

Na osnovu člana 13a stav 2 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", broj 80/05, 73/10, 40/11, 59/11), shodno mišljenju Agencije za zaštitu životne sredine broj 02 Br:D-660/72 od 01.03.2016. godine, Sekretar Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, donosi:

## **ODLUKU**

### **o nepreduzimanju izrade strateške procjene uticaja na životnu sredinu za Izmjene i dopune DUP-a „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno komunalnih površina**

#### **Član 1**

Za Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“, za lokaciju proizvodno komunalnih površina, neće se raditi strateška procjena uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu DUP).

#### **Član 2**

Planski osnov za izradu Izmjene i dopune DUP-a je PUP Tivat do 2020. godine („Sl. listu CG”, opštinski propisi broj 24/10), kao i u DUP-u Gradiošnica („Službeni list CG“, opštinski propisi broj 32/11), a za koje dokumente su rađene strateške procjena uticaja na životnu sredinu i date saglasnosti na Izvještaje o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu, kao i Program uređenja prostora Opštine Tivat za 2016. godinu („Sl. list CG“-opštinski propisi broj 2/16).

Lokaciju, koja je predmet izmjena i dopuna, čine UP 135, 136, 137 i 2006, površina je cca 23.819 m<sup>2</sup>, dok je površina cijelog DUP-a Gradiošnica 58,43 ha.

Namjena lokacije, koja je predmet izmjena i dopuna, je „proizvodno komunalne djelatnosti“, odnosno po važećem DUP-u „infrastrukturne i proizvodno komunalne površine“.

#### **Član 3**

Izmjenama i dopunama DUP-a potrebno je formirati drugačije urbanističke parcele, odnosno omogućiti planiranje komunalnog kompleksa na način da se objekti ispravno lociraju, na dozvoljene udaljenosti od postojećih dalekovoda.

#### **Član 4**

Vjerovatnoća, intenzitet, složenost, vremenske dimenzije, prostorna dimenzija, kumulativna i sinergiska priroda uticaja, te rizik po zdravlje ljudi i životnu sredinu je neznatan i konstatuje se da isti nema uticaje koji se mogu ocijeniti kao negativni.

#### **Član 5**

Ova Odluka je sastavni dio Odluke o izradi Izmjena i dopuna DUP-a i biće objavljena u "Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi", na web stranici opštine Tivat i u jednoj dnevnoj novini.

Broj: 0905-353-146/3  
Tivat, 01.03.2016. godine

Sekretar Sekretarijata  
Tatjana Jelić, dipl.pravnik

## Obrazloženje

Lokaciju, koja je predmet izmjena i dopuna, čine UP 135, 136, 137 i 2006, površina je cca 24.220 m<sup>2</sup>, dok je površina cijelog DUP-a Gradiošnica 58,43 ha. Namjena lokacije, koja je predmet izmjena i dopuna, je „proizvodno komunalne djelatnosti“, odnosno po važećem DUP-u „infrastrukturne i proizvodno komunalne površine“. Na predmetnoj lokaciji planirano je da se trajno riješi smještaj opštinskih preduzeća i njihove opreme: „Vodovod i kanalizacija“ Tivat, „Komunalno“ Tivat i „Služba zaštite“ Tivat, sve u jednom zajedničkom komunalnom kompleksu. Preko predmetne lokacije (UP 135) prolazi dalekovod 110 kV Tivat-Herceg Novi, te 35kV i 10kV dalekovodi koji onemogućavaju izgradnju objekata. Planskim rješenjima iz PUP-a i DUP-a Gradiošnica planirano je ukidanje dalekovoda 110kV i 35kV i na taj način se omogućila gradnja servisno komunalne zone. Crnogorski elektro prenos (CGES) se izjasnio da predmetni dalekovod 110kV nije potrebno izmještatati, odnosno da tu intervenciju nemaju u svom dugoročnom planu investicija. Izmjenama i dopunama DUP-a potrebno je formirati drugačije urbanističke parcele, odnosno omogućiti planiranje komunalnog kompleksa, na način da se objekti ispravno lociraju, na dozvoljene udaljenosti od postojećih dalekovoda.

### Razlozi za nepreduzimanje strateške procjene uticaja:

1. Planski osnov za izradu Izmjene i dopune DUP-a je PUP Tivat do 2020. godine („Sl.listu CG“-opštinski propisi broj 24/10), kao i u DUP-u Gradiošnica („Službeni list CG“ – opštinski propisi broj 32/11), a za koje dokumente su rađene strateške procjena uticaja na životnu sredinu i date saglasnosti na Izvještaje o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu, kao i Program uređenja prostora Opštine Tivat za 2016. godinu („Sl. list CG“-opštinski propisi broj 2/16).

2. U skladu sa članom 26. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.List CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) kojim je propisan sadržaj urbanističkog projekta, predmetni DUP između ostalog treba da ima: smjernice za zaštitu životne sredine, mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenje terena, režim zaštite kulturne baštine. Ovim se obezbjeđuje saradnja i uticaj mjerodavnih institucija odnosno njihovih stručnih lica na plansko rješenje DUP-a sa aspekta koji se tiču svih segmenata životne sredine.

3. U postupku izrade planskog dokumenta, njegov nacrt se dostavlja na mišljenje organima državne uprave, privrednim društvima i drugim pravnim licima nadležnim za zaštitu životne sredine, zaštitu kulture i kulturne baštine, poljoprivrede, vodoprivrede, šumarstva, zdravstva...itd. Ovim se obezbjeđuje ocjena planskih rješenja DUP-a od relevantnih institucija iz različitih aspekata životne sredine.

4. Nacrt DUP-a se stavlja građanima na javni uvid tokom kojeg se organizuje javna rasprava uz prisustvo obrađivača. Na taj način se obezbjeđuje zainteresovanoj javnosti i zainteresovanim organima da se upoznaju sa planskim rješenjima i daju svoje primjedbe, mišljenja i sugestije.

Na osnovu navedenog zaključujemo da nije potrebno raditi stratešku procjenu uticaja na životnu sredinu za Izmjene i dopune DUP-a „Gradiošnica“, za lokaciju proizvodno komunalnih površina, jer je za planirane namjene prostora i vrste objekata u njegovom obuhvatu, instrument zaštite životne sredine obezbijeđen smjernicama za sadržaj i donošenje DUP-a prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.List CG broj 51/08, 40/11, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13), a imajući u vidu da u obuhvatu DUP-a nema objekata koji bi mogli proizvesti negativne uticaje u odnosu na kriterijume iz člana 13 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu.