



Na osnovu člana 8 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 18/14) i člana 56 Statuta Opštine Tivat („Sl. list RCG“ – opštinski propisi, broj 40/04, 26/06 i „Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 12/11, 21/11, 03/13), Predsjednica Opštine Tivat, donosi

ODLUKU
o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa
izmjena trase ulice „od A 04 do A 06“ i formiranje UP 10a, UP 10b i UP 11
u zahvatu DUP-a „Donji Radovići Centar”

Član 1

Ovom Odlukom utvrđuje se izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa i **to izmjena trase ulice „od A 04 do A 06“ sa koje se pristupalo na UP 10, UP 11 i UP 12 u zahvatu DUP-a Donji Radovići Centar, kao i formiranje novonastalih UP 10a, UP 10b i UP 11.**

Član 2

Lokacija ulice je u zoni bivše kasarne Radovići, u neposrednoj blizini „Novog naselja“, na samoj granici sa DUP-om Radovići. Ulica sada prolazi između UP 10a, UP 10b i UP 11 na kojima je planirana izgradnja objekata mješovite namjene.

Član 3

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa vršit će se po rješenju o odobrenju za građenje, koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje.

Tehnička dokumentacija za izgradnju predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa (ulica), kao i tehnička dokumentacija za izgradnju objekata na UP 10a, UP 10b i UP 11 izradiće se i revidovati na osnovu ove Odluke i Programskog zadatka sa elementima Urbanističko tehničkih uslova, a u skladu sa važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta propisanim odredbama Zakona o uređenju postora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, i 33/14) i Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (“Sl.list CG” br.23/14, 32/15 i 75/15).

Član 4

Donošenjem ove Odluke i Programskog zadatka sa elementima urbanističko tehničkih uslova djelimično su se promijenili urbanistički parametri za UP 10 i UP 11 u DUP-u „Donji Radovići Centar“, odnosno djelimično se mijenjaju Urbanističko tehnički uslovi broj 1055-2344/9 od 13.01.2017.godine, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo.

Parcelaciju novonastalih UP 10a, UP 10b i UP 11 raditi po odredbama iz Programskog zadatka sa elementima Urbanističko tehničkih uslova broj 0909-350-72/6 od 05.05.2017.godine izdatim od strane Opštine Tivat, Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata. Tehničku dokumentaciju za izgradnju objekata na predmetnim urbanističkim parcelama izraditi u skladu sa odredbama iz Programskog zadatka sa elementima Urbanističko tehničkih uslova i u skladu sa opštim odredbama iz Urbanističko tehničkih uslova koje je izdalo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo.

Član 5

Ova Odluka će se objaviti na sajtu Opštine Tivat www.opstinativat.com i sajtu lokalnog medija -Radio Tivat www.radiotivat.com

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj:0101-350-270/4
Tivat,08.05.2017.godine

PREDSJEDNICA OPŠTINE
Prof.dr. Snežana Matijević