

## CRNA GORA

### Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i  
zaštitu životne sredine

Broj: 0902-351-40/2

Tivat, 03.02.2015.god.

Na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 39/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), smjernica PPPPNMD (Prostornog plana područja posebne namjeneorskog dobra - »Sl.list RCG« br. 30/07) i smjernica PUP-a (Prostorno-urbanističkog plana) Tivta do 2020.godine (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 24/2010), na zahtjev »**Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore**« Budva, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine izdaje:

### URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

za izradu tehničke dokumentacije za **rekonstrukciju** pristaništa u Donjoj Lastvi, na dijelu kat.par.br. **728/1 KO Donja Lastva**, u obuhvatu **Sektora 21** PPPPNMD, opština Tivat

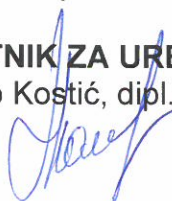
Pravni osnov za izdavanje ovih UTU-a je sadržan u smernicama PPPPNMD kao i u smjernica PUP-a Tivta.

Predmetno pristanište se nalazi u naselju Donja Lastva, na dijelu kat.par.br. **728/1 KO Donja Lastva**. Pristanište je od kamenih blokova, mjestimično je oštećeno uslijed udara mora. Svetionik je uništen korozivnim djelovanjem mora.

- Dužina pristaništa je cca **30m**;
- Širina pristaništa je cca **3m**;
- Površina pristaništa i zaleđine je cca **135m<sup>2</sup>**;
- Površina platoa između pristaništa i puta je cca **225m<sup>2</sup>**;
- Dužina zahvata projekta rekonstrukcije je cca **55m**;
- Rubovi na susretu hodne površine i okomice koja uranja u more predvidjeti od kamenih blokova širine i visine **min 60cm** sa zaobljenim rubom;
- Ako se pristanište koristi za putnički saobraćaj preporučljivo je cijelu hodnu površinu popločati kamenim pločama na betonskoj podlozi;
- Ako se zaleđina pristaništa koristi za kolski pristup ili parking površina se može asfaltirati;
- Projekt rekonstrukcije pristaništa raditi u skladu sa odgovarajućim tehničkim rješenjima i propisima;
- U pristaništu se mogu predvidjeti stepenice za pristup moru. Pristanište i stepenice moraju da čine jedinstvenu gradjevinsku cjelinu. Stepenice predvidjeti od kamenih blokova;
- Projektom predvidjeti montažu novog svetionika koji treba da bude od livenog željeza, po uzoru na tradicionalne svetionike na jadranskoj obali;

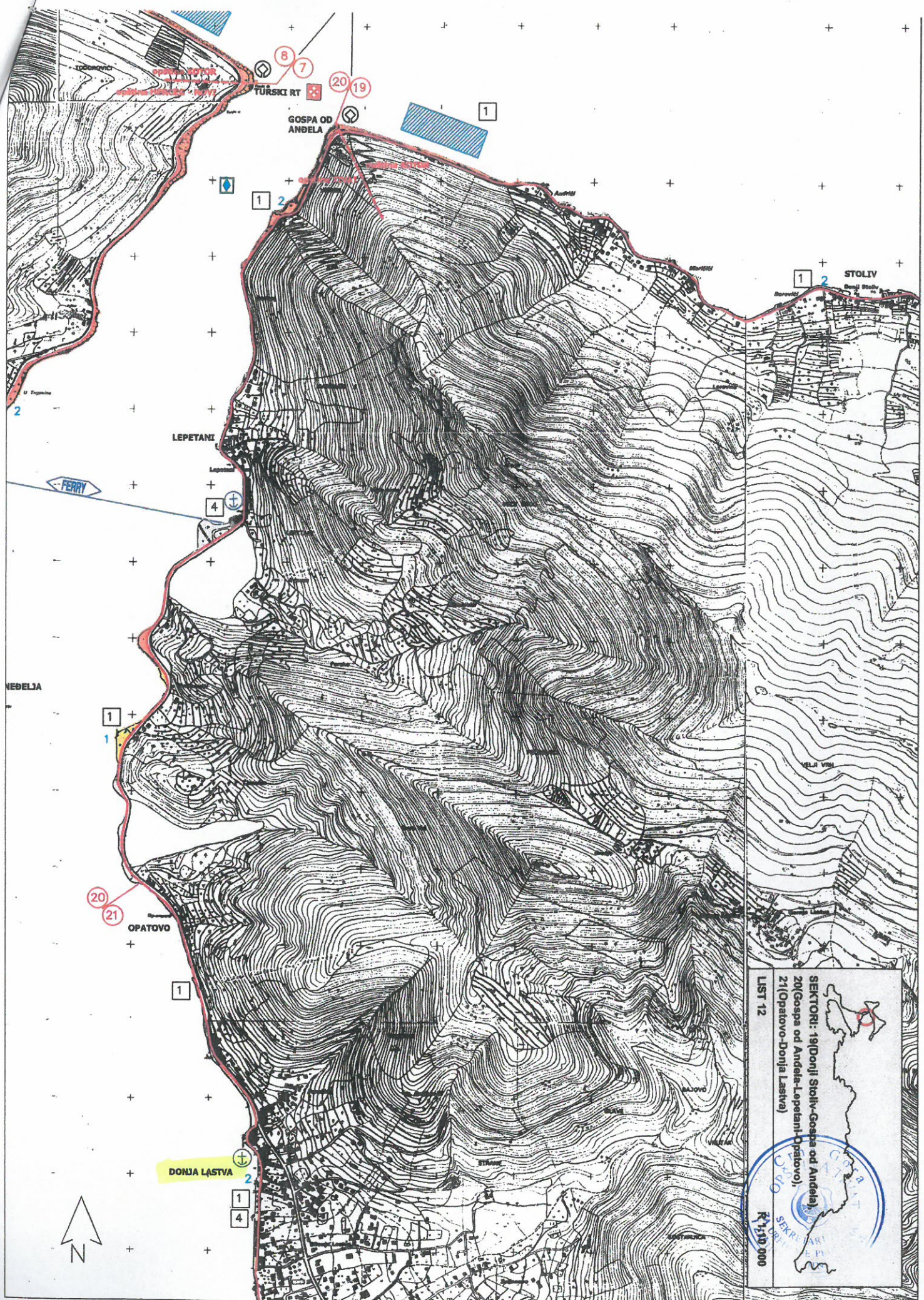
**SAVJETNIK ZA URBANIZAM**

Marko Kostić, dipl.ing.arh.



#### Dostaviti:

- »Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore« Budva
- U dosije
- Arhivi



SEKTORI: 19(Donji Stoliv-Gospa od Anđela),  
 20(Gospa od Anđela-Lepetani-Opatovo),  
 21(Opatovo-Donja Lastva)

LST 12

R 1:10 000

OPATOVSKI  
 STOLIVSKI  
 LEPEŠKI  
 DONJOLASTVAŠKI  
 SVEŠKI  
 ŠKARINJSKI  
 ŽUPANIJE

