

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i
zaštitu životne sredine

Broj: 0902-351-1027/4

Tivat, 03.12.2015.god.

Na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14) i Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Mažina“ (»Sl.list CG« br. 15/ 15), na zahtjev **Krgušić Tanje**, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE za urbanističku parcelu UP 143, namjene stanovanje srednje gustine (SS), u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mažina", Opština Tivat

UP 143, površine **838,23 m²**, formirana je od većeg dijela kat.parc.br. **669/5** KO Tivat, dijela **669/1** KO Tivat i manjeg dijela **681** KO Tivat.

Shodno smjernicama plana: **u slučajevima kada granica UP neznatno odstupa od granice katastarske parcele, organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora prilikom izdavanja UTU može izvršiti usklađivanje UP sa zvaničnim katastarskim operatom.**

S tim u vezi, vrši se usklađivanje **UP 143** prema granici sa kat.par.br. **681 KO Tivat**, odnosno do podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu nije potrebno vršiti parcelaciju kat.par.br. **681 KO Tivat**, dok je neophodno parcelisati kat.par.br. **669/5** i **669/1** KO Tivat.

Prema Listu nepokretnosti –prepis 2827 površina kat.parc.br. 669/5 KO Tivat je 404 m².

Na listu „Spratnost i bonitet“ na kat.par.br. 669/1 KO Tivat je evidentiran pomoćni objekat koji je planom predviđen za rušenje.

Prostorni i urbanistički parametri za UP 143:

Broj urbanističke parcele	UP 143
Površina urbanističke parcele(m ²)	838,23
namjena	Višepor.stanovanje
I.Z.-max	0,40
Max površina pod objektom (m ²)	335,29
površina pod objektom (m ²)- ostavrena	205,09
I.I.- max	1,20
bruto građevinska površina objekta (m ²)- ostvarena	820,36
Max bruto građevinska površina objekta (m ²)	1.005,88
Max spratnost objekta	P+2+Pk

Napomena: Površina podzemne etaže nije ušla u obračun.

NAPOMENA: U skladu sa odredbama člana 60 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 40/13) lokacija je mjesto na kome se izvode radovi kojima se prostor privodi namjeni u skladu sa urbanističko- tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom.

Lokacija može biti jedna urbanistička parcela, više urbanističkih parcela ili dio jedne urbanističke parcele.

Ukoliko je lokacija dio jedne urbanističke parcele, odnosno ukoliko se na lokaciji realizuje planom definisana fazna izgradnja potrebno je uraditi idejno rješenje za kompletnu urbanističku parcelu i definisati faznost realizacije u skladu sa urbanističko- tehničkim uslovima.

Za izradu idejnog rješenja iz stava 3 ovog člana potrebna je saglasnost svih vlasnika zemljišta koje čini urbanističku parcelu.

Idejno rješenje iz stava 3 ovog člana podliježe reviziji tehničke dokumentacije u skladu sa članom 86 ovog zakona.

Idejno rješenje iz stava 3 ovog člana uslov je za dobijanje građevinske dozvole za faznu izgradnju objekta na dijelu urbanističke parcele.



Sastavni dio Urbanističko-tehničkih uslova su

• **Opšti urbanističko-tehnički uslovi** za izradu tehničke dokumentacije za objekte višeporodičnog stanovanja, oblik intervencije- održavanje i dogradnja pretežno dovršenih područja stambene gradnje niske gustine, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Mažina“, Opština Tivat- izrađen od strane RZUP- ad- Podgorica

• **GRAFIČKI PRILOZI (Izvodi)**

- Separat sa urbanističko- tehničkim uslovima
- Topografsko-katastarska podloga sa granicom plana R 1:1000;
- Spratnost i bonitet R 1:1000;
- Namjena površina R 1:1000;
- Parcelacija i UTU R 1:1000;
- Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela i građevinskih linija R 1:1000;
- Saobraćaj R 1:1000;
- Pejzažna arhitektura R 1:1000;
- Elektroenergetika R 1:1000;
- Hidrotehnička infrastruktura R 1:1000;
- Telekomunikaciona infrastruktura R 1:1000

• **Opšti saobraćajno-tehnički uslovi** za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju komercijalnih objekata u zahvatu planskih dokumenata (DUP-a, UP-a i Studija lokacije) opštine Tivat broj 1006-8/2 od 20.01.2014.god. izdati od Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i saobraćaj.

• **Tehnički uslovi za projektovanje vodovoda i kanalizacije** u okviru glavnog projekta br.3055, izdati od DOO «Vodovod i Kanalizacije»Tivat 12.11.2015.godine.

• **Vodni uslova odvođenje otpadnih voda** za stambene i poslovne objekte br.0819-1526/1 od 08.08.2011.god.izdati od Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat,

• **PROCEDURA-PROTOKOL** - Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, Funkcionalna cjelina Distribucija br. 40-00-17865 od 24.11.2011.god.

• **Tehnički uslovi za priključenje potrošača na el.distributivnu mrežu** br. 40-23-01-2065 od 03.10.2011.god.- Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, Funkcionalna cjelina Distribucija, Elektrodistribucija Tivat ,

• **Uslove** za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata propisuju Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl.list CG“ br. 40/13) odnosno **Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske i komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima** („Sl.list CG“ br. 41/15) izdatog od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

NAPOMENA: Građevinska dozvola se može izdavati za one urbanističke parcele, koje imaju direktan pristup sa postojećih ili izvedenih planiranih javnih saobraćajnica.

Samostalni savjetnik III za uređenje prostora i izgradnju objekata

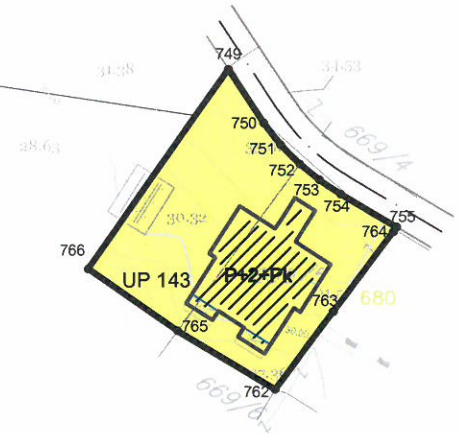
Adrijana Pejović, dipl.ing.građ

Adrijana Pejović



Dostaviti:

- Krgušić Tanja, Podgorička 56, Tivat
- Urbanističkoj inspekciji
- Arhivi



- SS Površine za stanovanje srednje gustine
- Granica urbanističke parcele
- P+1 Planirana spratnost
- 588 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

749 6557872.92 4699534.48
 750 6557877.61 4699527.40
 751 6557879.80 4699524.53
 752 6557882.37 4699521.99
 753 6557884.99 4699519.90
 754 6557887.77 4699518.02
 755 6557895.16 4699513.68
 762 6557879.08 4699492.19
 763 6557886.80 4699502.47
 764 6557894.73 4699513.02
 765 6557866.22 4699499.92
 766 6557854.34 4699508.09



PLANIRANO STANJE									
Br.UP	Površina UP m ²	Površina UP /potparcela m ²	max P prizemlja m ²	max BRGP m ²	ind. Zauz.	ind. Izgr.	max sprat.	namjena	napomena
UP143		838.23	335.29	1,005.88	0.40	1.20	P+2+Pk	višepor. stan.	

Detaljni urbanistički plan "MAŽINA" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA		Oznaka sjevera:
Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000	
Obrađivač republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 143	

UP118		303.27	121.31	242.62	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP119	513.57	175.51	70.20	140.41	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP120		338.07	135.23	270.46	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP121		388.10	155.24	310.48	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP122		576.49	230.60	461.19	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP122a		658.50	279.90	572.50	0.43	0.87	P+2/P+1+Pk	por. stanovanje	
UP123		515.30	155.73	467.19	0.30	0.91	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP124		369.15	147.66	295.32	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP125		629.80	251.92	500.00	0.40	0.79	P+2	por. stanovanje	
UP126		393.94	157.58	315.15	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP128		379.11	112.86	338.58	0.30	0.89	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP129		430.47	112.78	338.34	0.26	0.79	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP130		787.03	314.81	500.00	0.40	0.64	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP131		568.02	255.29	941.66	0.45	1.66	P+2+Pk	višepor. stan.	
UP132		458.08	162.75	415.43	0.36	0.91	P+2	por. stanovanje	
UP133		374.67	149.87	299.74	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP133a		729.52	291.81	500.00	0.40	0.69	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP134		436.40	174.56	349.12	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP135		305.23	122.09	244.18	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP136		331.29	139.34	376.62	0.42	1.14	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP137		513.29	113.77	455.08	0.22	0.89	P+2+Pk	por. stanovanje	
UP138		354.89	104.02	416.08	0.29	1.17	P+2+Pk	por. stanovanje	
UP139		427.99	171.20	342.39	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP139a		395.50	158.20	316.40	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP139b		446.85	178.74	357.48	0.40	0.80	P+2+Pk	por. stanovanje	
UP140	1,132.33	587.43	234.97	469.94	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP438		543.90	217.56	435.12	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP141		767.59	307.04	500.00	0.40	0.65	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP142		1,203.33	481.33	500.00	0.40	0.42	P+2	por. stanovanje	
UP143		838.23	335.29	1,005.88	0.40	1.20	P+2+Pk	višepor. stan.	
UP144		568.61	227.44	597.04	0.40	1.05	P+2+Pk	stan./posl./tur.	*
UP145		548.89	192.11	576.33	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	
UP146		494.27	184.78	527.00	0.37	1.07	P+2	stan./posl./tur.	
UP147		636.35	222.72	668.17	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	
UP148		2,733.90	1,370.22	5,467.80	0.50	2.00	P+3	višeetažna garaža/poslovanje	
UP149		364.88	145.95	291.90	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje	
UP151	692.14	559.76	195.92	587.75	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	
UP152		132.81	78.41	156.82	0.59	1.18	P+2	stan./posl./tur.	
UP153		605.00	250.46	635.25	0.41	1.05	P+2	stan./posl./tur.	
UP154		347.81	121.73	365.20	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	
UP155		531.51	194.45	583.35	0.37	1.10	P+2	stan./posl./tur.	
UP157		671.77	235.11	705.35	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	



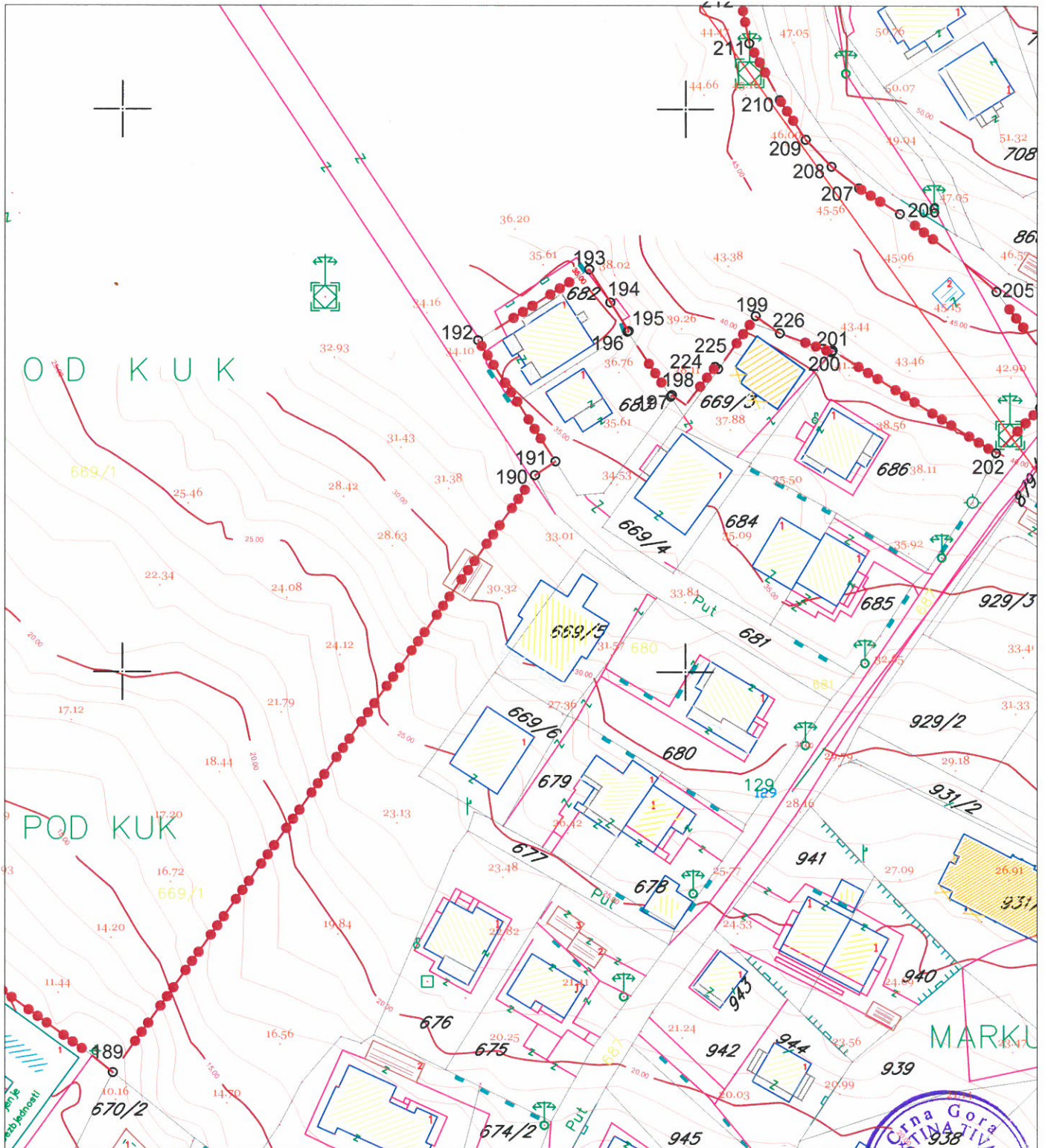
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

TOPOGRAFSKO KATASTARSKA PODLOGA

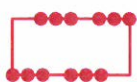
R 1 : 1000



Za kat. parc. br. 669/5 KO Tivat



LEGENDA



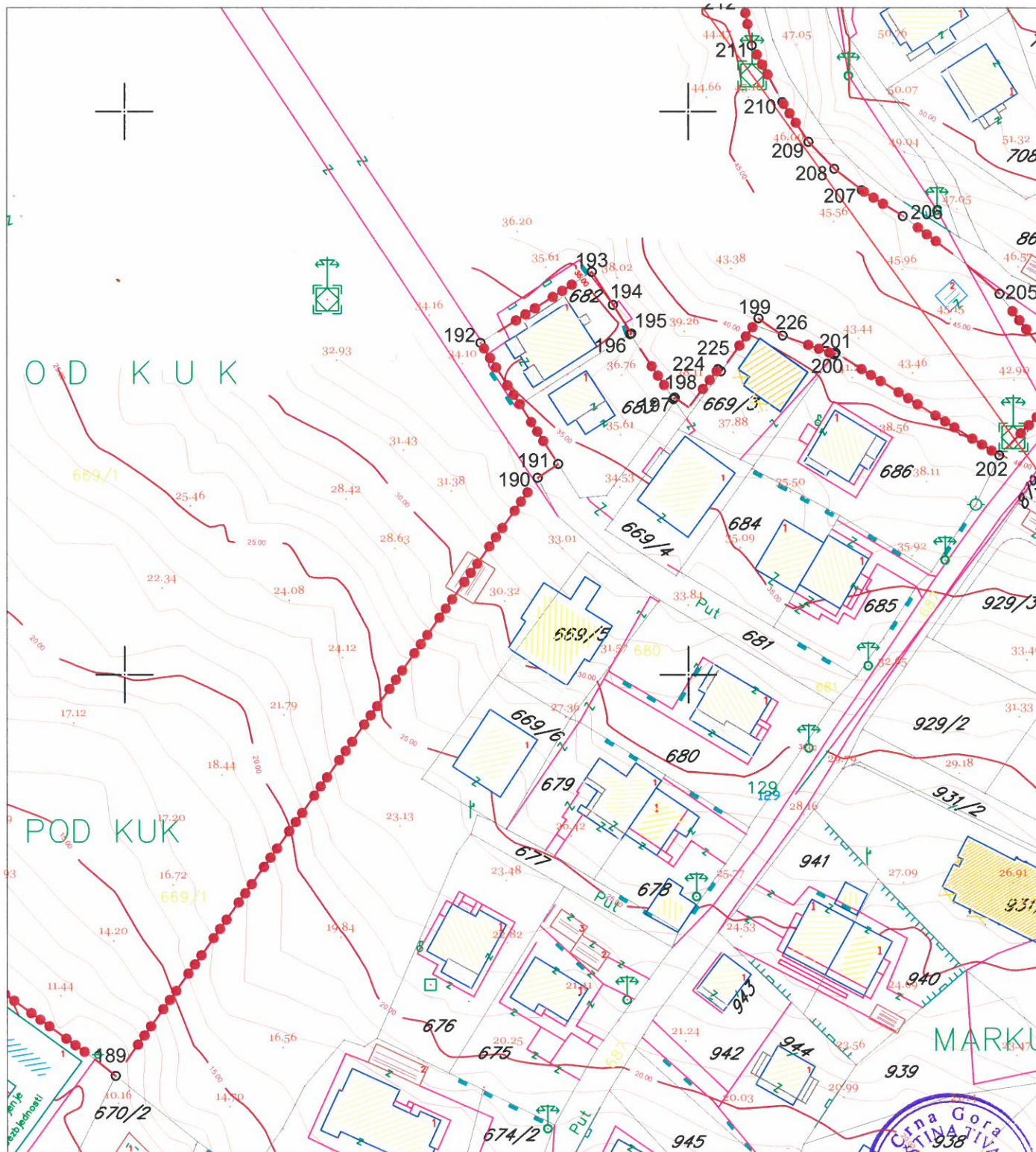
granica zahvata



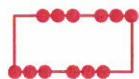
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

TOPOGRAFSKO KATASTARSKA PODLOGA R 1 : 1000

Za kat. parc. br. 669/5 KO Tivat



LEGENDA



granica zahvata

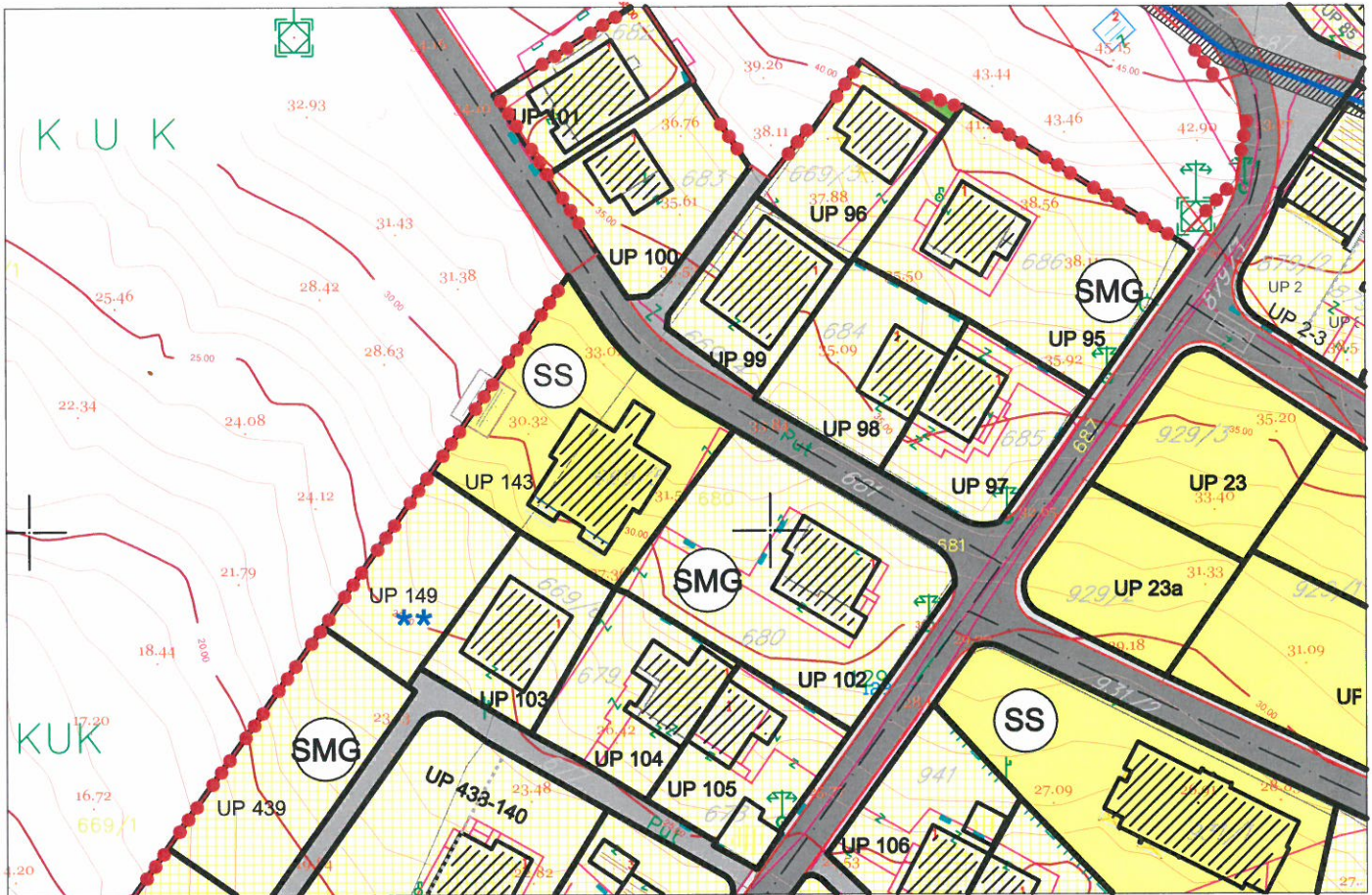
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA



NAMJENA POVRŠINA

R 1 : 1000

Za UP 143



LEGENDA

- granica zahvata
- UP 1** oznaka urbanističke parcele
- granica urbanističke parcele
- urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
- preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela
- granica građevinske linije
- postojeći objekat
- planirana spratnost objekta
- kolske površine
- kolsko-pješačke površine
- pješačke površine
- pješačke površine na kanalu potoka

- zaštitni koridor regionalnog vodovoda
- višeeetažna garaža i poslovanje (površina za centralne djelatnosti)
- benzinska pumpa (površine za centralne djelatnosti)
- kontejneri (nadzemni/podzemni)
- površine za stanovanje male gustine (porodično stanovanje)
- površine za stanovanje srednje gustine (višeporodično stan.)
- stanovanje u zelenilu
- površine za mješovite namjene (stanovanje/poslovanje/turizam)
- površine za centralne djelatnosti
- površine za javne namjene
- objekti elektroenergetske infrastrukture
- objekti hidrotehničke infrastrukture
- objekti komunalne infrastrukture
- zaštićena kulturna dobra



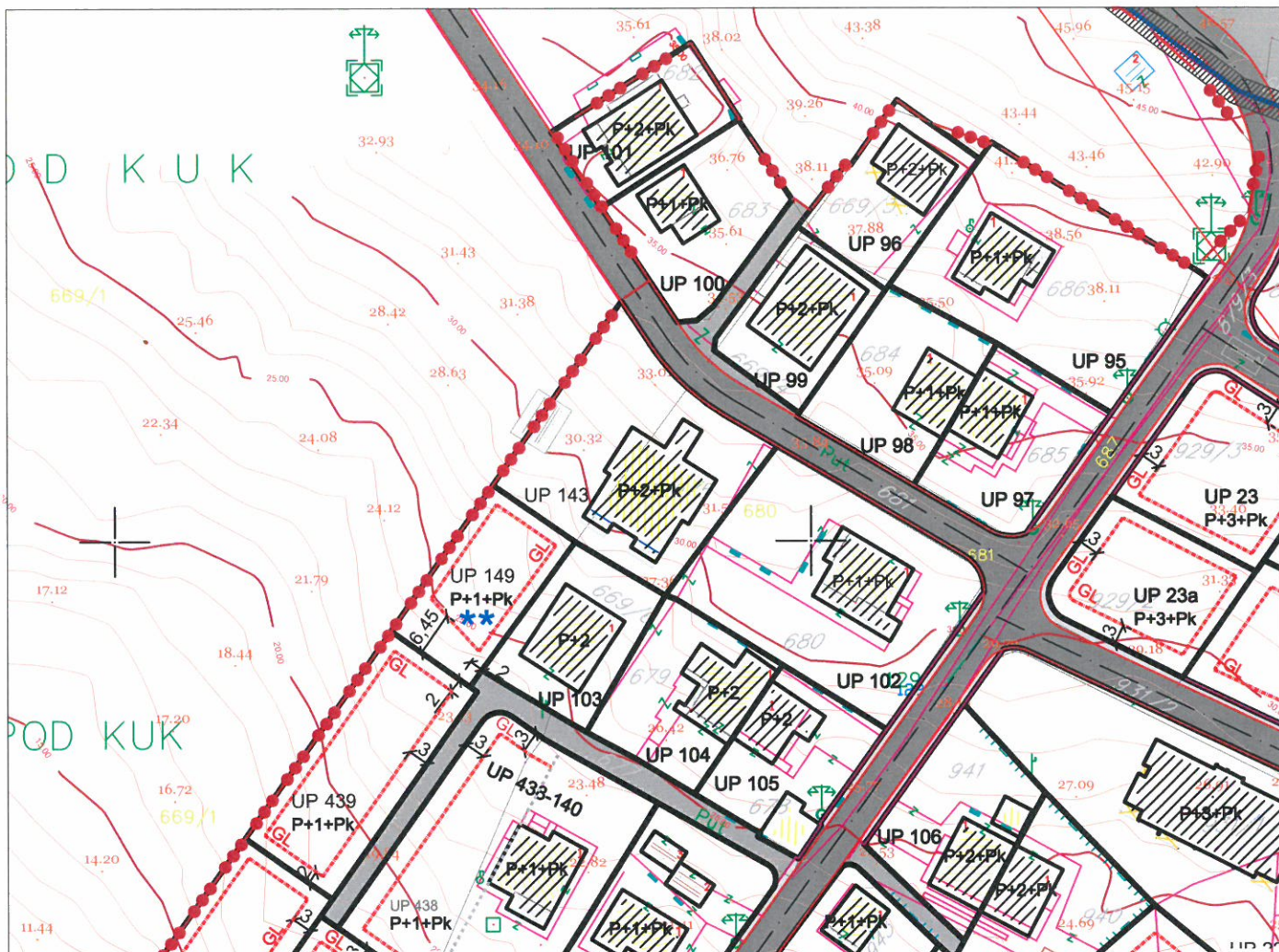
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

PARCELACIJA I UTU

R 1 : 1000



Za UP 143



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | granica zahvata | | postojeći objekat |
| | oznaka urbanističke parcele | | planirana spratnost objekta |
| | granica urbanističke parcele | | kolske površine |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu) | | kolsko-pješačke površine |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu) | | pješačke površine |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu) | | pješačke površine na kanalu potoka |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP) | | zaštitni koridor regionalnog vodovoda |
| | preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela | | višeetažna garaža i poslovanje |
| | granica građevinske linije | | benzinska pumpa |
| | | | kontejneri (nadzemni/podzemni) |



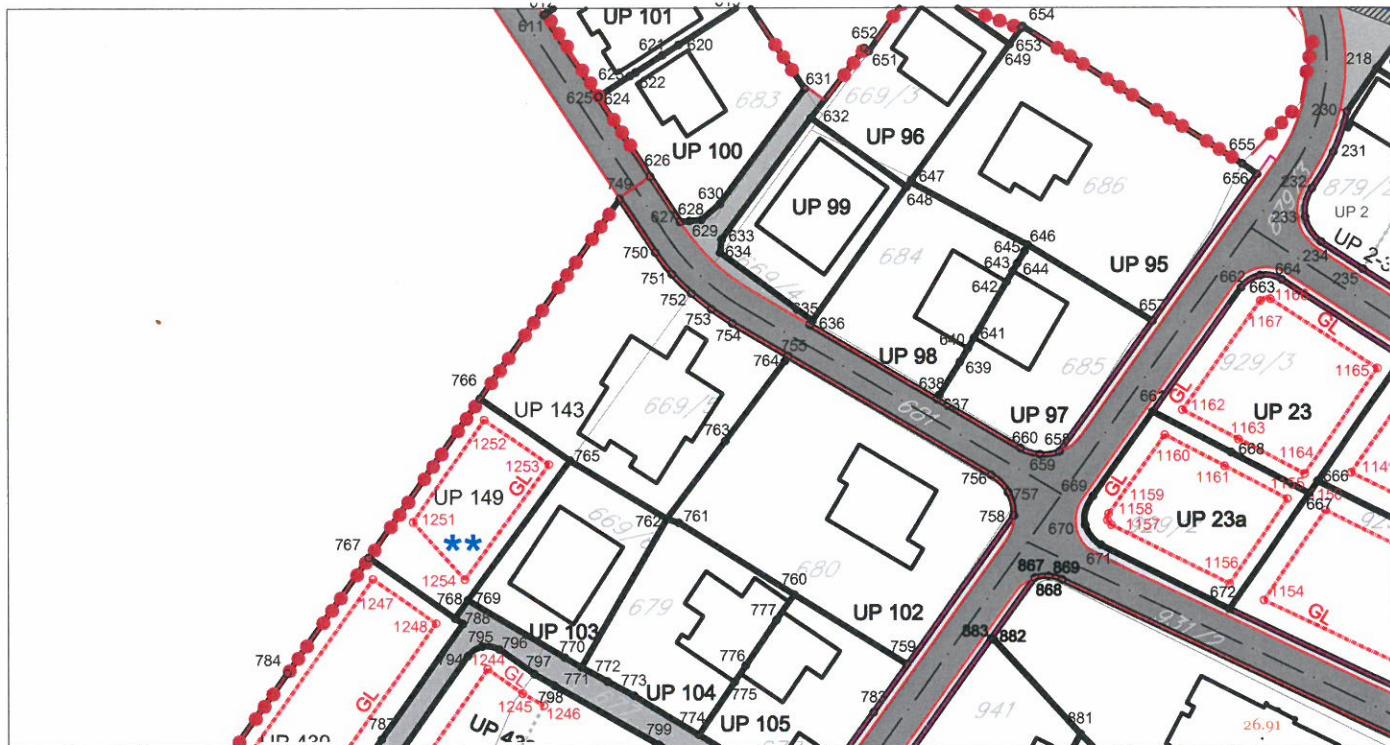
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

KOORDINATE PRELOMNIH TAČKA URBANISTIČKIH PARCELA I GRAĐEVINSKIH LINIJA



















R 1:1000



Za UP 143



LEGENDA

-  granica zahvata
-  oznaka urbanističke parcele
-  granica urbanističke parcele (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
-  preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  granica građevinske linije (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  postojeći objekat
-  kolske površine
-  kolsko-pješačke površine
-  pješačke površine
-  pješačke površine na kanalu potoka
-  zaštitni koridor regionalnog vodovoda
-  višeeetažna garaža i poslovanje
-  benzinska pumpa
-  kontejneri (nadzemni/podzemni)


KOORDINATE UP

Br.	Y	X
749	6557872.92	4699534.48
750	6557877.61	4699527.40
751	6557879.80	4699524.53
752	6557882.37	4699521.99
753	6557884.99	4699519.90
754	6557887.77	4699518.02
755	6557895.16	4699513.68
762	6557879.08	4699492.19
763	6557886.80	4699502.47
764	6557894.73	4699513.02
765	6557866.22	4699499.92
766	6557854.34	4699508.09








LEGENDA

-  granica zahvata
-  oznaka urbanističke parcele
-  granica urbanističke parcele
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
-  preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela
-  postojeći objekat
-  planirana spratnost objekta
-  kolske površine
-  kolsko-pješačke površine
-  pješačke površine
-  pješačke površine na kanalu potoka
-  zaštitni koridor regionalnog vodovoda
-  višeeetažna garaža i poslovanje (površina za centralne djelatnosti)
-  benzinska pumpa (površina za centralne djelatnosti)
- kontejneri (nadzemni/podzemni)





ZELENE POVRŠINE

-  drvodred

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMJENE

-  park
-  skver
-  zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANICENE NAMJENE

-  zelenilo stambenih objekata i blokova
-  zelenilo individualnih stambenih objekata
-  zelenilo poslovnih objekata
-  scepjizalovani park

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMJENE

-  zelenilo infrastrukture
-  zelenilo industrijskih objekata (benzinska pumpa)
-  objekti elektroenergetske infrastrukture



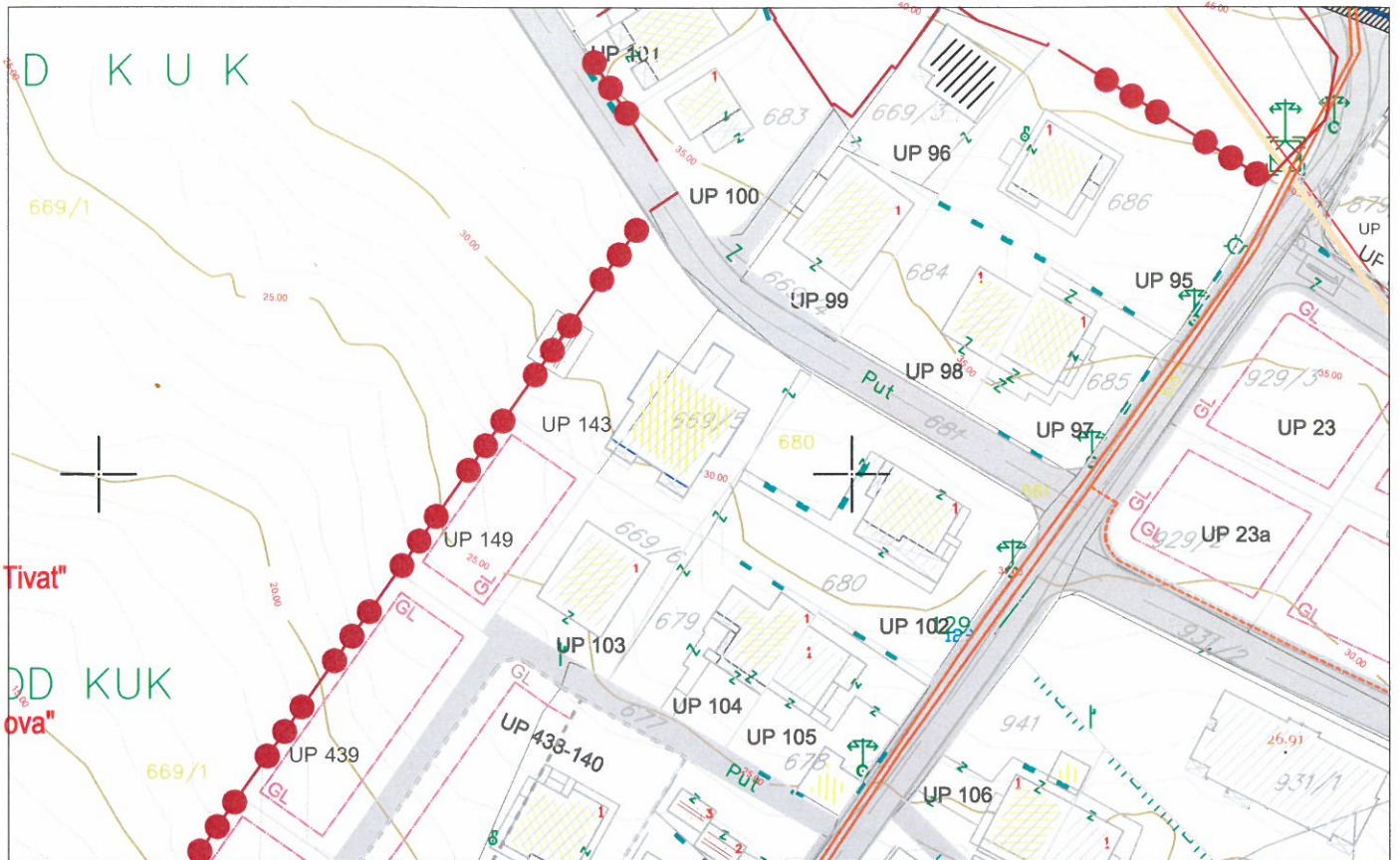
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

ELEKTROENERGETIKA






















R 1 : 1000



Za UP 143



LEGENDA

	granica zahvata		zaštitni koridor regionalnog vodovoda
UP 1	oznaka urbanističke parcele		višeetažna garaža i poslovanje
	granica urbanističke parcele		benzinska pumpa
	urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)		kontejneri (nadzemni/podzemni)
	urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)		planirana trafostanica
	urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)		postojeća trafostanica
	urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)		postojeći 35kV vod
	preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela		35kV koji se ukida
	granica građevinske linije		planirani 35kV vod
	postojeći objekat		postojeći 10kV vod
	planirana spratnost objekta		trasa planiranog 10kV voda
	kolske površine		
	kolsko-pješačke površine		
	pješačke površine		
	pješačke površine na kanalu potoka		



Prihvaćeno: 13-11-2015				
Organizacijski	Klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
0902-351-1027/3				



d.o.o. VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

II Dalmatinske 3A, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788
 Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me www.viktivat.me
 PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont: 505-1433-40
 CKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI
 "VODOVOD I KANALIZACIJA"

OPŠTINA TIVAT

Broj 3055 Sekretarijat za uređenje prostora
 Tivat, 12.11.2015. i zaštitu životne sredine

Na osnovu PRELIMINARNIH URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA broj 0902-351-1027/2 od 03.11.2015 god. za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta na UP 143- kat.par.broj 669/5 KO Tivat, a na zahtjev KRGUŠ IĆ TANJE izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

1. Priključak za vodu izvesti sa postojećeg cjevovoda (mapa u prilogu).
2. Potrebno je postaviti centralni vodomjer u propisno izgrađenoj šahti na ivici parcele, kao i za svaki stambeni prostor postaviti poseban vodomjer ili u šahti van objekta ili u zajedničkim prostorijama (shodno Odluci o javnom vodosnabdjevanju, Službeni list CG, Opštinski propisi broj 8 od 2014 god.).

PRILOG:-mapa sa pozicijom priključenja na vodovodnu mrežu



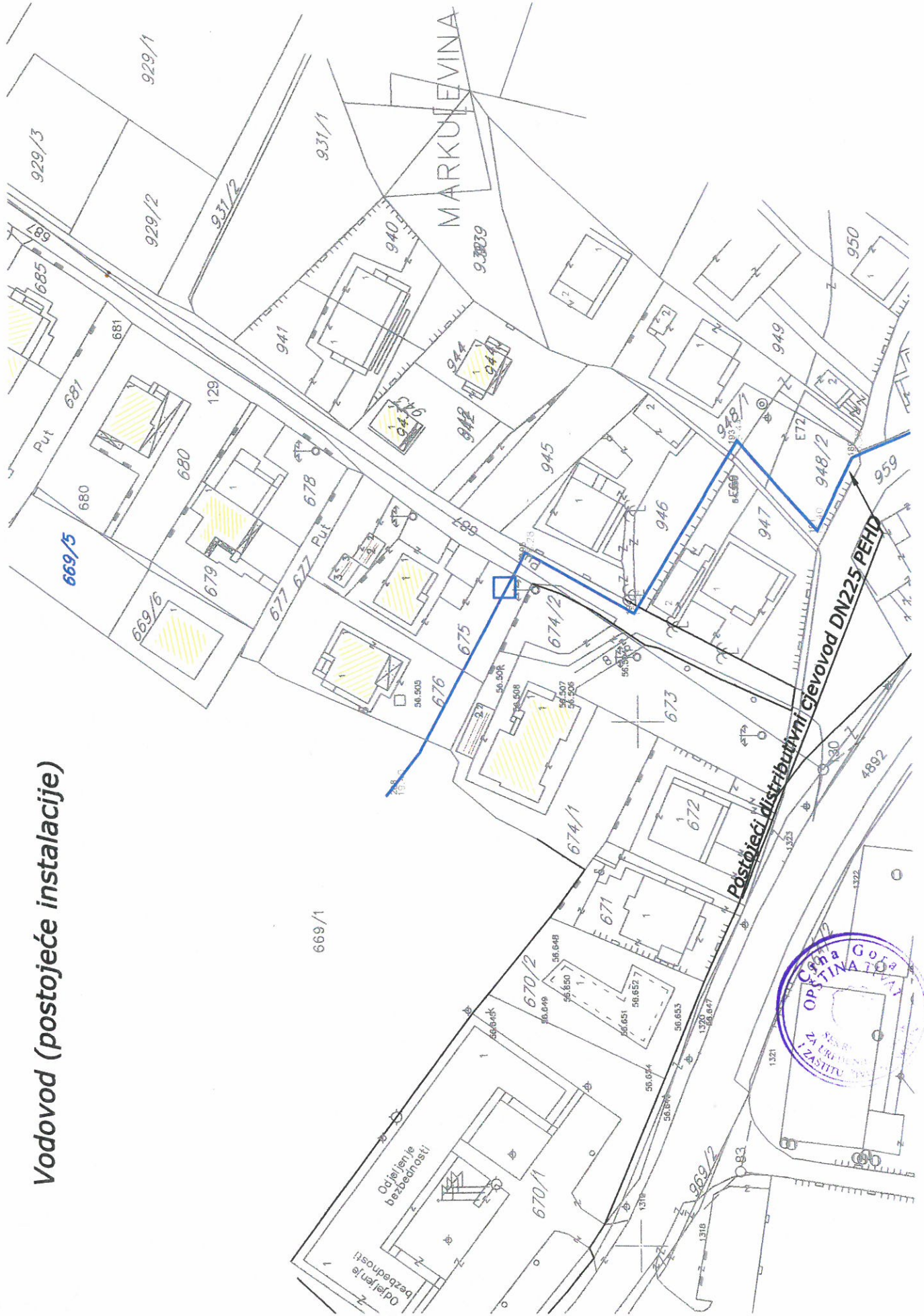
Tivat, 12.11.2015 god.

DOSTAVLJENO:

-Naslovu
 -Arhivi

DIREKTOR:
 Čedomir Lukić, dipl.ing

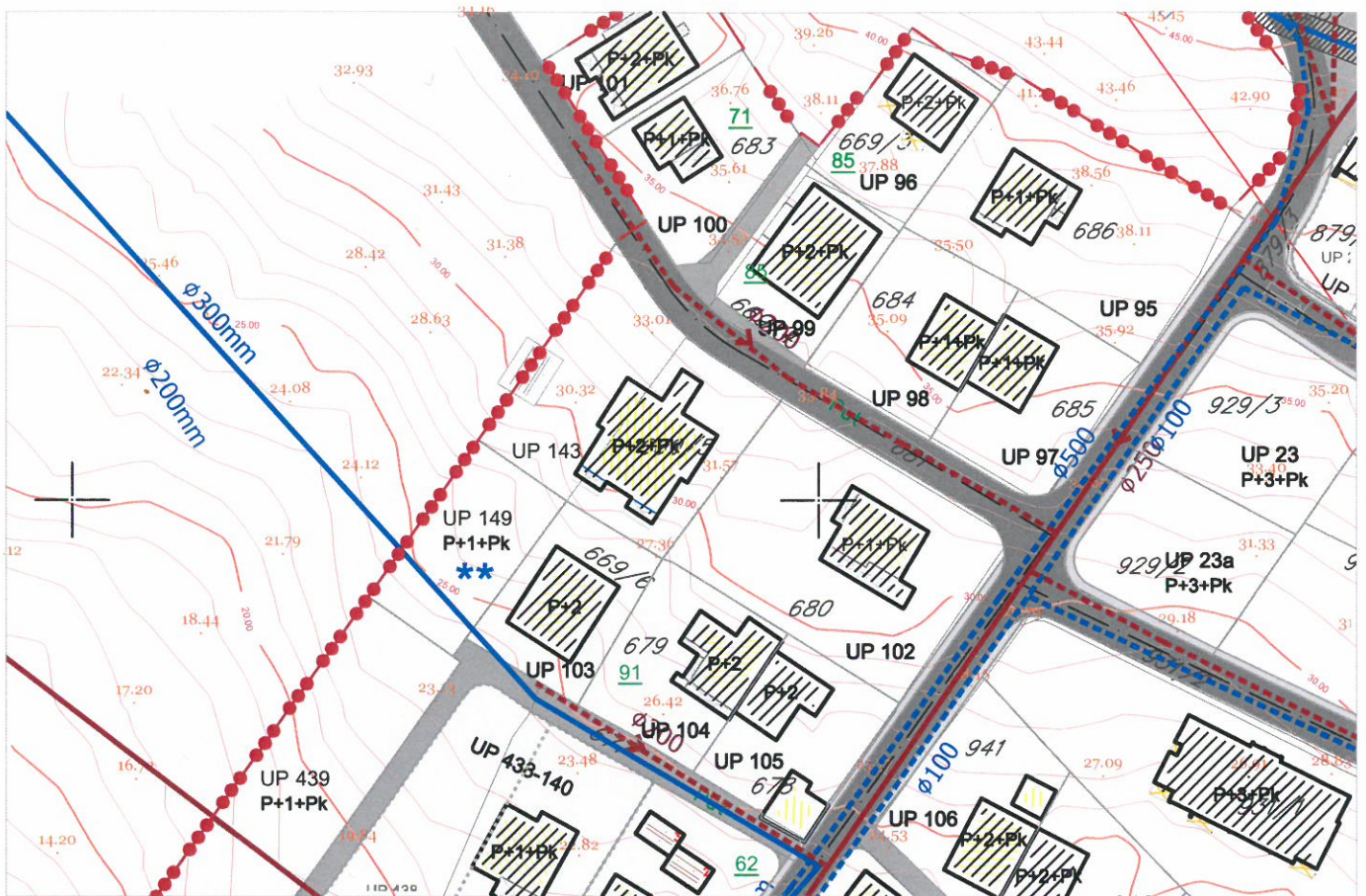
Vodovod (postojeće instalacije)



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA R 1 : 1000

Za UP 143



LEGENDA:

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | granica zahvata | | Postojeći vodovod |
| | oznaka urbanističke parcele | | Postojeći vodovod-za ukidanje |
| | granica urbanističke parcele | | Planirani vodovod |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu) | | Postojeća fekalna kanalizacija |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu) | | Postojeća fekalna kanalizacija-za ukidanje |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu) | | Planirana fekalna kanalizacija |
| | urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP) | | Postojeća atmosferska kanalizacija |
| | preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela | | Postojeća atmosferska kanalizacija-za ukidanje |
| | postojeći objekat | | Planirana atmosferska kanalizacija - zatvoreni kanal |
| | planirana spratnost objekta | | Planirana atmosferska kanalizacija - otvoreni kanal |
| | kolske površine | | Postojeći rezervoar |
| | kolsko-pješačke površine | | Planirani rezervoar |
| | pješačke površine | | |
| | pješačke površine na kanalu potoka | | |
| | zaštitni koridor regionalnog vodovoda | | |
| | kontejneri (nadzemni/podzemni) | | |



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

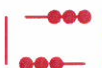
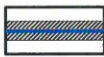













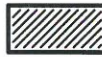

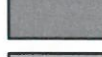
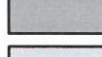
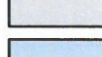

R 1 : 1000



Za UP 143



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | granica zahvata |  | zaštitni koridor regionalnog vodovoda |
|  | oznaka urbanističke parcele |  | kontejneri (nadzemni/podzemni) |
|  | granica urbanističke parcele |  | postojeće telekomunikaciono okno |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu) |  | postojeca telekomunikaciona kanalizacija sa optickim magistralnim kablom |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu) |  | planirano telekomunikaciono okno |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu) |  | numeracija planiranog telekomunikacionog okna |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP) |  | planirana telekomunikaciona kanalizacija sa 4 PVC cijevi precnika 110mm |
|  | preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela | | |
|  | postojeći objekat | | |
|  | planirana spratnost objekta | | |
|  | kolske površine | | |
|  | kolsko-pješačke površine | | |
|  | pješačke površine | | |
|  | pješačke površine na kanalu potoka | | |

