

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i

zaštite životne sredine

Broj: 0902-351-1144/1

Tivat, 18.12.2015.god.

**FRANCESKOVIĆ VJERA**

Bokeljska 28 Seljanovo

**TIVAT**

PREDMET: Obavještenje u vezi zahtjeva za izdavanje UTU-a

Dana 17.12.2015.god. podnijeli ste zahtjev za izdavanje UTU-a za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na kat.pac. br. **1113/40 KO Krašići**.

Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Tivat utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u obuhvatu "**Prostorno urbanističkog plana Tivta do 2020.godine**" ("Sl.list CG -opštinski propisi" br.24/2010) i na listu Plan namjene površina-kategorije detaljne namjene većim dijelom je definisana kao „**šume sa posebnom namjenom**".Manji dio predmetne katastarske parcele je na listu Plan namjene površina-kategorije detaljne namjene definisan kao »**saobraćajne površine**«.

Shodno navedenom konstatuje se da **nema osnova** za izdavanje traženih UTU-a za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 1113/40 KO Tivat.

U prilogu Vam dostavljamo izvod iz grafičkog dijela planskog dokumenta "Prostorno urbanističkog plana Tivta do 2020.godine":

-Plan namjene površina-kategorije detaljne namjene.

**SAMOSTALNI SAVJETNIK III ZA URBANIZAM**

**I IZGRADNJU OBJEKATA**

**Milica Manojlović, dipl.ing.arh.**

M.M



**SEKRETAR**

**Tatjana Jelić, dipl.pravnik**

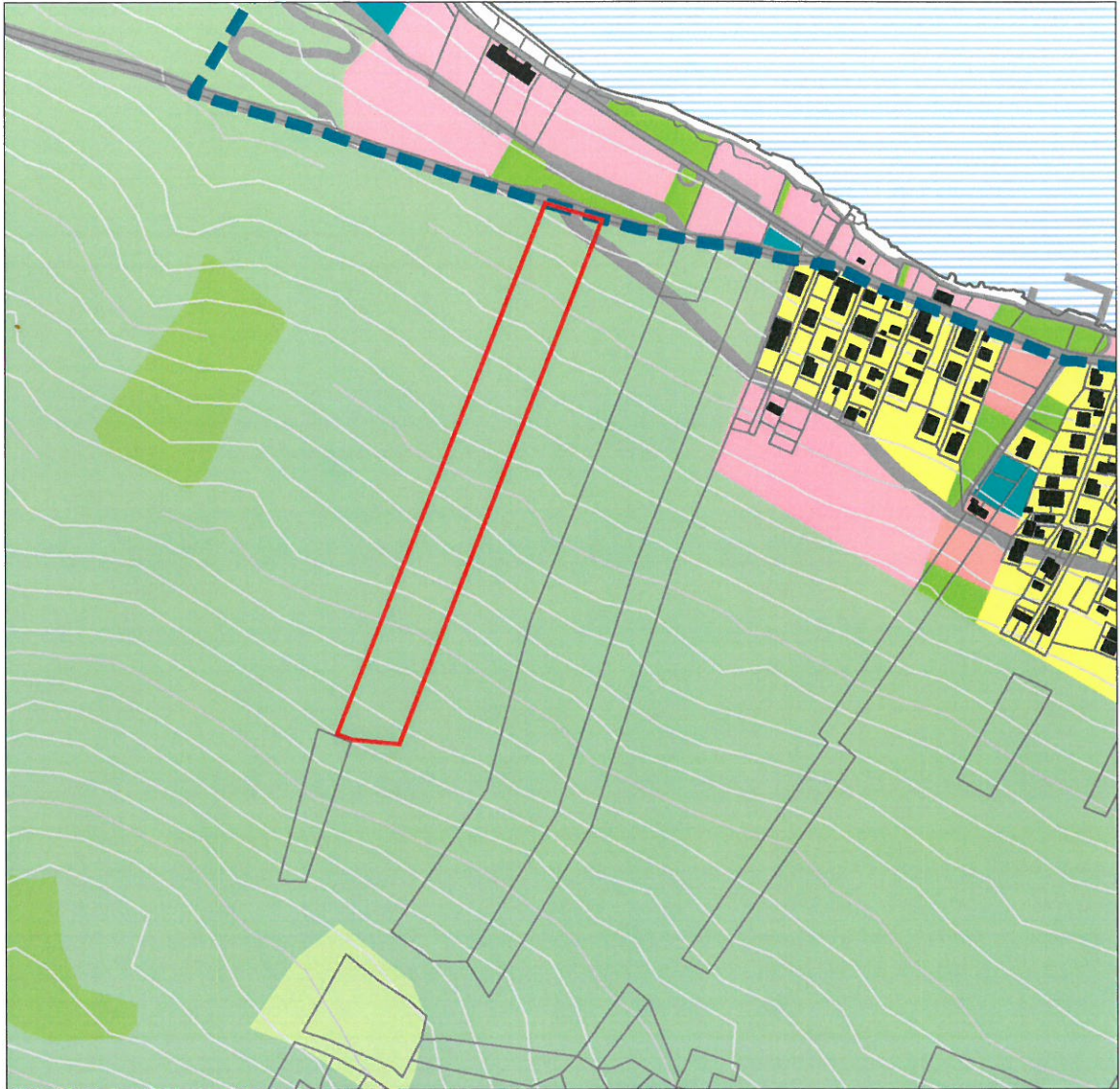
**Dostaviti**

Imenovanoj

- Arhivi

IZVOD IZ PROSTORNOG URBANISTIČKOG  
PLANA TIVTA DO 2020. GODINE

kat.par.br. 1113/26 K.O. KRAŠIĆI



Sa lista: **Kategorija detaljne namjene površina, R 1 : 5000**

 granica katastarske parcele br. 1113/26 KO KRAŠIĆI

**Legenda:**

- ..... granica Opštine Tivat
- objekti
- parcele
- izohipse na 10m
- izohipse na 50m
- koridor elektrovida 110kV - 20m
- koridor brze saobraćajnice - 70m
- brza saobraćajnica - tunel
- trasa brze saobraćajnice van Opštine Tivat
- granica Morskog dobra
- ▨ primjenjivače se DSL po usvajanju
- more

**Kategorije detaljne namjene površina:**

- stanovanje manje gustine
- stanovanje srednje gustine
- centralne djelatnosti
- mješovita namjena
- školstvo
- zdravstvo
- kultura
- turizam
- turizam manje izgrađenosti
- golf sa vilama
- gradsko zelenilo
- zelenilo u funkciji turizma
- agrikulturni pejzaž
- sport i rekreacija

- groblje
- saobraćajna infrastruktura
- aerodrom
- proizvodno-komunalne djelatnosti
- obradivo zemljište
- travnjaci
- ostale vodne površine
- marikultura
- zaštitne šume
- šume sa posebnom namjenom
- ostale prirodne površine
- Solila - zaštićena prirodna dobra

**Prostorno-urbanistički plan  
Opštine Tivat 2020**

Faza:  
Broj odobrenja:  
0504-94  
Datum donošenja plana:  
01.07.2010. godine  
Naručilac:  
Opština Tivat  
Predsjednik opštine  
Krajo Petrović  
Obradivac:  
Komercij:  
Urbanistički Institut  
Republike Hrvatske  
URBI d.o.o.  
Oblikovanje prostora  
van.prof.dr. Kalipa Pribrovnik Andrić, van.zajed.ist.urb.  
Poslovna jedinica:  
URBI Montenegro d.o.o. List B

Savjetnik za geodetske poslove:  
Jelena Tošković, spec.sci.geod.