

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i

zaštite životne sredine

Broj: 0902-351-649/1

Tivat, 30.07.2015.god.

Kontiće Dejan
Kotor Dobrota SP-90
Kotor

PREDMET: Obavještenje u vezi zahtjeva za izdavanje UTU-a

Dana 22.07.2015.god. podnijeli ste zahtjev za izdavanje UTU-a za izradu tehničke dokumentacije za »izgradnju objekta« na kat.par.br. **966/1 KO Gošići**.

Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Tivat utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u obuhvatu "Prostorno urbanističkog plana Tivta do 2020.godine" ("Sl.list CG -opštinski propisi" br.24/2010) i na listu Plan namjene površina-kategorije detaljne namjene je definisana kao „**šume sa posebnom namjenom**“.

Shodno navedenom konstatuje se da **nema osnova** za izdavanje traženih UTU-a za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 966/1 KO Gošići.

U prilogu Vam dostavljamo izvod iz grafičkog dijela planskog dokumenta "Prostorno urbanističkog plana Tivta do 2020.godine":

-Plan namjene površina-kategorije detaljne namjene.

**SAVJETNIK ZA URBANIZAM
I IZGRADNJU OBJEKATA**
Milica Manojlović, dipl.ing.arh.

M.M

SEKRETAR
Tatjana Jelić, dipl.pravnik

Dostaviti

Imenovanom

- Arhivi



— granica katastarskih parcele br. 966/1 K.O. GOŠIĆI

Legenda:

- granica Opštine Tivat
- ▣ objekti
- ▣ parcele
- ▤ izohipse na 10m
- ▥ izohipse na 50m
- koridor elektrovođa 110kV - 20m
- koridor brze saobraćajnice - 70m
- brza saobraćajnica - tunel
- trasa brze saobraćajnice van Opštine Tivat
- granica Morskog dobra
- ▨ primjenjivaće se DSL po usvajanju
- ▩ more

Kategorije detaljne namjene površina:

- ▨ stanovanje manje gustine
- ▨ stanovanje srednje gustine
- ▨ centralne djelatnosti
- ▨ mješovita namjena
- ▨ školstvo
- ▨ zdravstvo
- ▨ kultura
- ▨ turizam
- ▨ turizam manje izgrađenosti
- ▨ golf sa vilama
- ▨ gradsko zelenilo
- ▨ zelenilo u funkciji turizma
- ▨ agrikulturni pejzaž
- ▨ sport i rekreacija

- ▨ groblje
- ▨ saobraćajna infrastruktura
- ▨ aerodrom
- ▨ proizvodno-komunalne djelatnosti
- ▨ obradivo zemljište
- ▨ travnjaci
- ▨ ostale vodne površine
- ▨ marikultura
- ▨ zaštitne šume
- ▨ šume sa posebnom namjenom
- ▨ ostale prirodne površine
- ▨ Solila - zaštićena prirodna dobra



Prostorno-urbanistički plan Opštine Tivat 2020

Faza:
Broj odluke:
0304-94
Datum donošenja plana:
01.07.2010 godine
Naručilac:
Opština Tivat
Predsjednik skupštine
Kivko Petrović
Obrađivač:
Kauzorović:
Urbanistički Institut
Republike Slovenije
URBI d.o.o.,
Oblikovanje prostora
www.urbi.si
www.goraziv.com
Poslovanje jedinstveno
URBI Montenegro d.o.o. List B