



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT

**CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za uređenje prostora i  
Zaštitu životne sredine  
Broj:0902-351-738/1  
Tivat, 13.08.2015.godine

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
IV Proleterske brigade broj 19  
Podgorica**

**PREDMET:** Dostava zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova (UTU)

**Delać Božidar** iz Tivta, je ovom Sekretarijatu podnio zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za **izgradnju** objekta na katastarskim parcelama **649/1, 649/2 i 662/2 KO Duraševići**.

Uvidom u važeću plansku dokumentaciju konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u obuhvatu Državne studije lokacije „Kalardovo, Ostrvo Cvijeća, Brdišta“ (»Sl.list CG« br. 77/2010), i da katastarske parcele **649/1 i 649/2 KO Duraševići** ulaze u sastav urbanističke parcele **UP 2.6**, urbanistička zona **2**, namjene **hotel**, dok veći dio katastarske parcele **662/2 KO Duraševići** formira urbanističku parcelu **UP 2.13a**, namjene **turističko naselje- depandansi**.

S obzirom da je na predmetnoj lokaciji planirana izgradnja **objekata namjenjenih turizmu (TU)** u okviru koje je moguća izgradnja hotela, ugostiteljski objekti, sport, rekreacija, turističko naselje, maksimalne dozvoljene izgrađenosti **26235 m<sup>2</sup> BRGP**. Shodno navedenom, a u skladu sa članom 62a i 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), u prilogu vam dostavljamo predmetni zahtjev na daljni postupak.

Savjetnik za poslove urbanizma  
**Adrijana Pejović, dipl.ing.građ.**

*Pejovic A.*



Sekretar  
**Tatjana Jelić, dipl.pravnik**

**DOSTAVITI:**

- naslovu
- arhivi

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora  
Tel: + 382 32 661 300, Fax: + 382 32 671 387  
E mail: [tivat@t-com.me](mailto:tivat@t-com.me)  
[www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com)



ISO 9001:2008

www.tuv.com  
ID 9105077179