



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Broj:0902-351-805/12
Tivat,07.10.2015.godine

Na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 5 Odluke o donošenju DSL-a »Dio sektora 22 i sektor 23« („Sl.list CG“-opštinski propisi 68/10) i člana 5 Odluke o donošenju DSL-a »Aerodrom-Tivat« sektor 24 („Sl.list CG“-opštinski propisi 20/13), a rješavajući po zahtjevu Opštine Tivat-Direkcija za investicije i razvoj, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine izdaje

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu projektne dokumentacije
izgradnja saobraćajnice broj 12 iz DSL-a »Dio sektora 22 i sektor 23« i
saobraćajnice broj 22 iz DSL-a »Aerodrom-Tivat« sektor 24
(od magistralne saobraćajnice do puta za Ostrvo cvijeća)
investitor: **Opština Tivat**

Za projektovanje i izgradnju novih saobraćajnica u gradu, bolju saobraćajnu mrežu i pristup prvenstveno svim javnim objektima, stvoren je planski osnov kroz usvajanje više detaljnih planskih dokumenata.

Bez obzira na činjenicu da se radi o više planskih dokumenata urbanističko tehnički uslovi za saobraćajnicu koja vodi do gradskog groblja i naselja Brda, kao i Ostrva cvijeća, a na način da se omogući planirano proširenje „Aerodroma“, se daju za izradu jedinstvene projektne dokumentacije, koristeći se grafičkim i tekstualnim dijelovima iz svakog planskog dokumenta posebno.

Ovi Urbanističko tehnički uslovi su polazna osnova za izradu tehničke dokumentacije na koju će se izdati građevinska dozvola i **ne daje nikakvo pravo** za izvođenje radova na terenu.

S obzirom da se radi o većem teritorijalnom području sugerise se izrada Idejnog rješenja za kompletnu saobraćajnicu dužine cca 1.300m, a glavne projekte za izgradnju i građevinske dozvole planirati kroz višefaznu realizaciju.

Katastarske parcele preko kojih prolazi trasa planiranih saobraćajnica su: 1228, 1229, 1230, 1221, 1215/1, 1215/3, 1215/6, 1296/1, 1255, 1257, 1258, 1259, 1261, 1262, 1263, 1252, 1261, 2155, 2158, 2160, 2163, 2165, 2167, 2181, 2182, 2183, 2186, 2188, 2189/3 i 2192 sve u KO Mrčevac

Postojeće stanje

Saobraćajnica broj 12 iz DSL-a »Dio sektora 22 i sektor 23« kreće od magistralne saobraćajnice na istoku, lokacija između benzinske pumpe i marketa »Roda« i već je izvedena u dužini cca 260m. Nastavak trase predmetne saobraćajnice u dužini cca 150m završava se mostom preko rijeke Gradiošnice. Ukupna dužina trase saobraćajnice broj 12 po DSL-u je **cca 410m**.

Trasa novoplanirane **saobraćajnice broj 22 iz DSL-a »Aerodrom-Tivat« sektor 24** kreće od mosta preko rijeke Gradiošnice, ide uz obalu mora put Brda i Ostrva cvijeća i završava se na granici zahvata DSL-a. Ukupna dužina trase saobraćajnice broj 22 po DSL-u je **cca 815m**.

Planirano stanje

DSL »DIO SEKTORA 22 I SEKTOR 23«

Izvod iz tekstualnog dijela Plana:

„Mreža saobraćajnica

Planirana mreža saobraćajnica se bazira na sledećim osnovama:

- uklapanje u rješenje saobraćajnica definisana planskom dokumentacijom višeg reda PPR Crne Gore, GUP-a Tivat,
- poštovanje trasa i profila saobraćajnica iz kontaktnih DUP-ova,
- poštovanje trasa i profila saobraćajnica iz susjednih zona,
- maksimalno poštovanje postojećeg građevinskog fonda, postojeće parcelacije i vlasničke strukture zemljišta,
- razdvajanje saobraćajnih tokova na primarne i sekundarne
- uklapanje postojećih saobraćajnica u mrežu.

Okosnicu mreže saobraćajnica činiće i dalje Jadranska magistrala, koja će izgradnjom brze postati primarna gradska saobraćajnica.

Planirana ortogonalna-dijagonalna mreža saobraćajnica nudi kvalitetnu saobraćajnu uslugu. Planirano je isključivanje kolskog saobraćaja sa rive i formiranje pješačke zone uz more.

Postojeće sekundarne saobraćajnice na Kalimanu, Belanima, Župi, Bonićima i Kukuljini se rekonstruišu tako da se izvode dvije kolovozne trake sa obostranim trotoarom koje u zavisnosti od uslova na terenu mogu varirati širinom. Ove saobraćajnice namjenjene su povezivanju pojedinih ulica u zoni individualnog stanovanja, zoni turističkih i komunalno-servisnih djelatnosti. Ove saobraćajnice sa primarnom gradskom mrežom osiguravaju pristup centralnim sadržajima zone.

Stambene ulice su zastupljene u zoni individualnog stanovanja, zoni turističkog naselja i zoni komunalno-servisnih djelatnosti. Planira se rekonstrukcija postojećih saobraćajnica, tako da širina kolovoza bude 6,0m ili 7,0 m sa trotoarom širine 1,6 -2,25m. Nove saobraćajnice planiraju se sa širinom kolovoza, 5,5 m ili 6,0 m sa trotoarom širine 1,2-2.25 m. Postojeće otvorene vodotoke potrebno je zadržati i ozeleniti u skladu s posebnim uslovima. Da bi se obezbijedio kolski pristup svim urbanističkim parcelama u zonama gdje je potrebno umiriti saobraćaj, izuzetno su planirane kolsko-pješačke saobraćajnice. One se takođe koriste za komunalno opsluživanje urbanističkih parcela i za mirovanje vozila.

Trase novih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu su prilagođene postojećim saobraćajnicama i terenu, a priključci kotama izvedenih saobraćajnica.

Na grafičkim priložima dati su analitičko-geodetski elementi za obilježavanje kao što su koordinate ukrasnih tačaka osovina raskrsnica, koordinate tjemena i centara krivina, elementi za iskolčavanje krivina, radijusi na raskrsnicama i karakteristični poprečni profili. Koordinate presjeka osovina saobraćajnica, koordinate tjemena definisane su u apsolutnom koordinatnom sistemu XOYZ, a orjentaciono su date visinske kote raskrsnica i pojedinih saobraćajnica.

Saobraćajnice treba da bude opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom. Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu. Na svim djelovima puta gdje razlozi bezbjednosti zahtijevaju potrebno je postaviti odbojne grede.

Odvodnjavanje atmosferskih voda riješiti atmosferskom kanalizacijom u skladu sa mogućim tehničkim rješenjem. Za pristupne ulice bez trotoara gdje nije predviđena kišna kanalizacija ovičenje projektovati u nivou kolovoza što bi omogućilo odvodnjavanje površinskih voda u okolni teren. Duž ovih saobraćajnica se mogu predvidjeti zelene ograde (ograda od živice) kako bi površinske vode mogle da se prelivaju u zelene površine. U zoni raskrsnice nije dozvoljeno podizanje ograda, zidova i zasada koji smanjuju vidno polje vozača i time ugrožavaju sigurnost u saobraćaju.

Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 godina, strukturi vozila koja će se po njoj kretati i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena, a prema metodi JUS.U.C.012. Na ulicama se predviđa fleksibilna kolovozna konstrukcija od asfalt betona, a na kolsko-pješačkim kolovoz može biti i betonski. Ovičenje kolovoza raditi od betonskih ili kamenih ivičnjaka.

Prilikom izrade Glavnih projekata moguća su manja odstupanja od trase u smislu uskladjivanja trase sa postojećim stanjem i pristupima objektima, odnosno pojedinim parcelama.

Visinska nivelacija, odnosno kote niveleta saobraćajnica u planu su date orjentaciono i u fazi projektovanja ih treba provjeriti na čitavoj dužini saobraćajnica. Za izradu Glavnog projekta potrebno je detaljno snimiti teren. Poprečni nagib kolovoza u pravcu $i_p=2.5\%$, u krivini maksimalni poprečni nagib $i_p=7\%$. Vitoperenje kolovoza se vrši oko osovine. Vertikalna zaobljenja niveleta izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računске brzine.

Nove saobraćajnice

Elementi planiranih saobraćajnica na području studije lokacije dati su u sljedećem tabelarnom prikazu:

| Oznaka saobraćajnice | oznaka poprečnog presjeka | dužina saobraćajnice (m) | širina trotoara (m) | površina trotoara (m ²) | širina kolovoza (m) | površina kolovoza (m ²) | broj PM (kom) |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------|
| Saobraćajnica 12 | 4-4 | 399.4 | 1.2+1.2 | 911.5 | 2,75+2,75 | 2210.2 | 0 |

Uz površinu kolovoza i trotoara uz ulicu 11 su dodate površine saobraćajnih veza između saobraćajnice 12 i 9.

Osnovni elementi poprečnih presjeka saobraćajnice dati su u odgovarajućem grafičkom prilogu br.12. *Plan saobraćaja*.

Pješačke komunikacije

Sistemom pješačkih komunikacija omogućeno je povezivanje svih dijelova zone zahvata sa ključnim pravcima kretanja. Postojeće pješačke staze u Župi su sačuvane uz uslov rekonstrukcije i kvalitativne dogradnje istih. Važnu dopunu u povezivanju zone zahvata plana sa susjednim zonama odnosno brdskim predjelima sjeverno od zone zahvata predstavlja pješačka i biciklistička staza (sportske namjene) duž magistrale.

Biciklističke staze

Rekonstrukcijom Jadranske magistrale predviđa se izgradnja biciklističke staze širine 1,0 m. Biciklističke staze rekreativnog se nastavljaju poprečnim vezama kolovoznim površinama putne mreže do sportsko rekreacijskih sadržaja zone Župe, Boniča i Kukuljine te vode do šetališta uz obalu i planiranog parka. Biciklistički saobraćaj se može dozvoliti na saobraćajnicama sekundarne mreže, trotoarima i stazama šetalištima u skladu sa pravilima ZOBS-a. Uz sve objekte koji su predmet interesovanja biciklista (javni ugostiteljski i turistički sadržaji, plaža) mogu se obezbijediti odgovarajući otvoreni prostori za ostavljanje i čuvanje bicikla.

Uslovi za kretanje invalidnih lica

Pri realizaciji pješačkih prelaza za potrebe savlađivanja invalidskim kolicima visinske razlike trotoara i kolovoza, predvideti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 5%, maksimum do 8.5%, čija najmanja dozvoljena širina iznosi 1.30 m. Kroz projektnu dokumentaciju u dijelu saobraćajnog rješenja za sve nove objekte neophodna je primjena standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, Sl.list CG br.10/09.)

Protivpožarni putevi

Kod svih površina koje se koriste kao protivpožarni prilazi potrebno je, prilikom izrade projektna dokumentacije, ostaviti u poprečnom profilu prostor, širine 6m, za prolaz specijalnih vrsta vozila (vatrogasci, hitna pomoć,...) i o tome treba voditi računa prilikom dimenzionisanja njihove konstrukcije.

Urbanističko-tehnički uslovi

Revitalizacija postojećih saobraćajnica

Prilikom izrade glavnih projekata potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250 ili 1:500 radi dobivanja preciznih podataka za izradu nivelacionog plana.

Na grafičkom prilogu su dati analitičko-geodetski elementi za obilježavanje i karakteristični poprečni profili. Koordinate presjeka osovina saobraćajnica, koordinate tjemena definisane su u apsolutnom koordinatnom sistemu XOYZ, a orjentaciono su date visinske kote raskrsnica.

Na ulicama se predviđa fleksibilna kolovozna konstrukcija od asfalt betona, a na kolsko-pješačkim kolovoz može biti i betonski. Kolovoznu konstrukciju saobraćajnica utvrditi shodno rangu saobraćajnice, opterećenju i strukturi vozila koja će se njome kretati kao i karakteristika tla. Postojeću revitalizovati tamo gdje je potrebno.

Odvodnjavanje atmosferskih voda riješiti u skladu sa mogućim tehničkim rješenjem Šahtovske instalacije, osim fekalne, treba locirati van površine kolovoza za motorni saobraćaj.

Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.

Trotoar raditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata odnosno prirodnih materijala u zonama visoko vrijednog krajolika. Poprečni nagib trotoara je 1,0%.

Na cjelokupnoj dužini ulica predvidjeti oivičavanje kolovoza betonskim ivičnjacima, a na mjestima prilaza urbanističkim parcelama oborene ivičnjake. Na dijelu pješačkih prelaza predvidjeti oborene i prelazne ivičnjake, a rampe za invalide izvesti prema standardima.



Uzdužni profil saobraćajnice prilagoditi terenu, postojećem stanju saobraćajnica i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih potrebnih nagiba za odvođenje atmosferskih voda (min. podužni nagibi 0,5%, a max 7%).

Poprečni nagib saobraćajnice u pravcu je 2,5%, a u krivinama zavisno o radijusu. Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni elaborati, a rade se na osnovu uslova nadležnih institucija i ovog plana.

Saobraćajnica treba da bude opremljena rasvjetom, odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom kao i ogradama duž trotoara na svim mjestima gdje je to potrebno iz razloga bezbjednosti.

Projektna dokumentacija za svaki novi objekat obavezno mora sadržavati i projekat saobraćajnog rješenja kojim će se definisati operativne površine vozila za snabdijevanje, prilaz na javnu saobraćajnicu, način funkcionisanja interventnih vozila u slučaju potrebe, rješenje mirujućeg saobraćaja, kretanje invalidnih lica itd.

Trase saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu treba prilagoditi terenu i kotama postojećih saobraćajnica sa primjerenim padovima. Koordinate presjeka osovina saobraćajnica, definisane su u apsolutnom koordinatnom sistemu. Osnovni elementi poprečnih profila saobraćajnica dati su u odgovarajućem grafičkom prilogu br.12. Plan saobraćaja.

Nove saobraćajnice

Prilikom izrade glavnih projekata potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250 ili 1:500 radi dobivanja preciznih podataka za izradu preciznog nivelacionog plana.

Na grafičkom prilogu su dati analitičko-geodetski elementi za obilježavanje i karakteristični poprečni profili. Koordinate presjeka osovina saobraćajnica, koordinate tjemena definisane su u apsolutnom koordinatnom sistemu XOYZ, a orijentaciono su date visinske kote raskrsnica.

Predviđa se fleksibilna kolovozna konstrukcija s habajućim slojem od asfalt betona od eruptivnog agregata. Kolovoznu konstrukciju saobraćajnica utvrditi shodno rangu saobraćajnice, opterećenju i strukture vozila koja će se njome kretati kao i karakteristika tla.

Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.

Trotoar raditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata odnosno prirodnih materijala u zonama visoko vrijednog krajolika. Poprečni nagib trotoara je 1,0%.

Na cjelokupnoj dužini ulica predvidjeti oivičavanje kolovoza betonskim ivičnjacima, a na mjestima prilaza urbanističkim parcelama oborene ivičnjake. Na dijelu pješačkih prelaza predvidjeti oborene i prelazne ivičnjake, a rampe za invalide izvesti prema standardima.

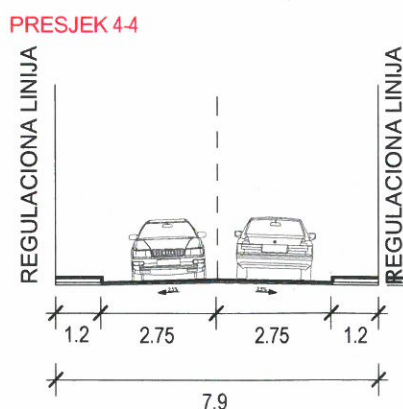
Uzdužni profil saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih potrebnih nagiba za odvođenje atmosferskih voda (min. podužni nagibi 0,5%, a max 7%).

Poprečni nagib saobraćajnice u pravcu je 2,5%, a u krivinama zavisno o radijusu. Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni elaborati, a rade se na osnovu uslova nadležnih institucija i ovog plana.

Odvodnjavanje atmosferskih voda riješiti atmosferskom kanalizacijom u skladu sa mogućim tehničkim rješenjem. Šahtovske instalacije, osim fekalne, treba locirati van površine kolovoza za motorni saobraćaj.

Saobraćajnica treba da bude opremljena rasvjetom, odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom te ogradama duž trotoara na svim mjestima gdje je to potrebno iz razloga bezbjednosti.

Projektna dokumentacija za svaki novi objekat obavezno mora sadržati projekat saobraćajnog rješenja kojim će se definisati operativne površine vozila za snabdijevanje, prilaz na javnu saobraćajnicu, način funkcionisanja interventnih vozila u slučaju potrebe, rješenje mirujućeg saobraćaja, kretanje invalidnih lica itd."



poprečni presjek saobraćajnice broj 12

DSL »AERODROM-TIVAT« SEKTOR 24

Izvod iz tekstualnog dijela Plana:

Postojeće stanje

„3.1. Drumska saobraćajna mreža

Aerodrom Tivat je Jadranskom magistralom dobro saobraćajno povezan sa Budvom (oko 27 km), Barom (64 km), Kotorom (10 km), Herceg Novim (18 km prekotrajekta) itd.

Aerodrom u Tivtu je drugi po značaju aerodrom u Crnoj Gori koji obezbjeđuje direktan pristup turističkim centrima na Primorju i ima ključnu ulogu za razvoj turizma. Uglavnom služi u svrhe sezonskog turističkog saobraćaja koji se sastoji od redovnih linija i relativno visokog učešća čarter letova.

Putna i ulična mreža

Aerodrom Tivat zauzima izuzetno povoljan saobraćajni položaj, smješten je na jugoistočnoj obali Tivatskog zaliva na magistralnom putu M2 (E80/E65) (poznatijem kao Jadranska magistrala) koji povezuje sve primorske gradove i mjesta kao i Crnu Goru sa susjednim državama.

Pored magistralnog i međunarodnog značaja Jadranska magistrala na području Tivta ima veoma izražen lokalni i regionalni značaj jer predstavlja jedinu kvalitetnu saobraćajnicu i predstavlja okosnicu putne mreže.

S obzirom na to da je na području opštine Tivat drumski saobraćaj jedini ozbiljan vid saobraćaja, a Jadranska magistrala jedina kvalitetna saobraćajnica na primorju, na njoj se odvija najveći dio putovanja ljudi i transporta tereta, što za posljedicu ima izmiješane saobraćajne tokove kako po izvoru, cilju i svrsi putovanja (tranzitna, unutargradska/lokalna i izvorno-ciljna putovanja) tako i po strukturi saobraćajnog toka.

Na nivo bezbjednosti saobraćaja na Jadranskoj magistrali utiče neuređenost i neprilagođenost svih postojećih funkcija koje su orijentisane na nju, pa tako ne postoje "niše" za autobuska stajališta, trotoari, trake za "lijeva" skretanja itd.

Jadranska magistrala, prolazi neposredno sa sjeverne strane poletno/slijetne staze Tivatskog aerodroma.

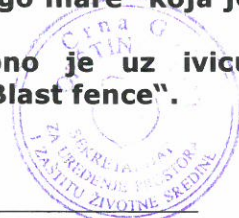
Zona putničkog terminala se nalazi u blizini magistralnog puta sa koga postoji pristupna ulica do objekta terminala i parkinga za putnička vozila.

Pristupni putevi i parking

U sklopu kompleksa aerodroma u Tivtu, za potrebe vozila u drumskom saobraćaju, u sjeveroistočnom dijelu kompleksa, između objekata putničkih terminala (postojećeg i planiranog) na zapadnoj strani i Jadranske magistrale na istočnoj strani, na površini od oko 2,6 ha predviđene su saobraćajne površine na kojima su planirane potrebne pristupne saobraćajnice, parkirališta za posjetioce (putnike) i zaposlene, terminus i parkiralište za autobuse i taksi stajalište. Projektovani režim saobraćaja na saobraćajnim površinama namjenjenim za korisnike aerodroma je jednosmjernan, dok je režim saobraćaja na parkiralištima dvosmjernan.

Postojeći put za Ostrvo cvijeća se izmiješta sjeverno i zapadno od poletno-slijetne staze i njegova izgradnja se planira u rangju gradske saobraćajnice. Širina kolovoza predmetnog puta je 6,0 m a u profilu je predviđen prostor i za tzv. "lungo mare" u širini od 4,0 m čime se obezbjeđuje kontinuitet u vođenju njegove trase "lungo mare" koja je predviđena PUP-om Tivta, odnosno susjednim urbanističkim planovima.

Radi zaštite vozila i prolaznika od mlaza motora aviona potrebno je uz ivicu saobraćajnice prema poletno-slijetnoj stazi postaviti zaštitni ekran tj. „Blast fence“.



11. PLANIRANA MREŽA INFRASTRUKTURE

11.1. SAOBRAĆAJ

11.1.1. Ulična mreža

Prema Prostornom planu Crne Gore, kao i prema Prostorno-urbanističkom planu (PUP) opštine Tivat, istočno od aerodroma Tivat na oko 1 km, na obroncima Vrmca planirana je saobraćajnica za brzi motorni saobraćaj: Debeli brijeg (granica prema Hrvatskoj) – Herceg Novi – prelaz preko Bokokotorskog zaliva – Tivat - Budva – Bar – Ulcinj – reon Fraskanjela (granica prema Albaniji).

Analizom planova višeg reda, uslovljenostima u pogledu kategorizacije postojeće i planiranih djelova putne mreže kao i potrebe da režim saobraćaja u zoni aerodromskog kompleksa bude jednosmjernan, definisan je koncept saobraćajnih površina kojima se sa visokim nivom usluge obezbjeđuje pristup aerodromskom kompleksu.

Kod oblikovanja saobraćajnih površina poštovani su pored saobraćajno-tehničkih uslova i zahjeteva, kao što su: kapacitet, sigurnost, vrijeme putovanja i dr. i zahtjevi koji proizilaze iz prognoza razvoja Tivatskog aerodroma i specifičnih zahtjeva aerodromskog kompleksa.

Postojeća magistrala prema PUP-u Tivta, od Tivta do raskrsnice za skretanje na aerodrom, se planira kao gradska avenija u regulacionoj širini od 24,0 m.

Predmetnom Studijom u skladu sa rješenjima koje je dao PUP Tivta radi prevazilaženja postojećih problema na raskrsnici magistrale i saobraćajnice za aerodrom predviđa se novo rješenje ukrštanja pristupne saobraćajnice i Jadranske magistrale.

U sklopu kompleksa aerodroma u Tivtu, za potrebe vozila u drumskom saobraćaju, u sjeveroistočnom dijelu kompleksa, između objekata putničkih terminala (postojećeg i planiranog) na zapadnoj strani i Jadranske magistrale na istočnoj strani, na površini od oko 2,6 ha predviđene

su saobraćajne površine na kojima su planirane potrebne pristupne saobraćajnice, parkirališta za posetioce (putnike) i zaposlene, terminus i parkiralište za autobuse i taksi stajalište. Projektovani režim saobraćaja na saobraćajnim površinama namjenjenim za korisnike aerodroma je jednosmjernan dok je režim saobraćaja na parkiralištima dvosmjernan.

S obzirom na to da je predmetnom Studijom predviđen jednosmjernan tok saobraćaja na pristupnim saobraćajnicama aerodromskom kompleksu, radi priključenja pristupnih saobraćajnica formirane su dvije nove raskrsnice sa potrebnim programima a proširena regulaciona širina magistrale vođena je do južne nove raskrsnice (oko 120 m ispred postojeće raskrsnice za aerodrom, iz pravca Budve ka Tivtu).

Prva nova raskrsnica (južna) pristupne saobraćajnice sa magistralom predviđena je za izlazak iz aerodromskog kompleksa i u skladu sa tim planirana je priključna traka na magistrali za vozila koja se od aerodroma uključuju na magistralu ka Budvi.

Druga nova raskrsnica (sjeverna) pristupne saobraćajnice sa magistralom predviđena je za ulazak u aerodromski kompleks i u skladu sa tim na magistrali je desna kolovozna traka u smjeru ka Tivtu planirana u širini od 6,5 m kako bi se formirala traka za lijevo skretanje ka aerodromu.

Glavna pristupna saobraćajnica koja u jednosmenom režimu ulazi u kompleks na novoj sjevernoj raskrsnici sa magistralom ide na zapad ka novom putničkom terminalu i prateći objekat se spušta na jug do postojećeg putničkog terminala gdje u zoni južnog ugla objekta ide ka Jadranskoj magistrali sa kojom se ukršta na novoj južnoj raskrsnici.

Planirana širina glavne pristupne saobraćajnice je 10,5 m i obezbjeđuje tri saobraćajne trake u širini od po 3,5 m. Dvije saobraćajne trake su protočne i treba da obezbjede kontinualno odvijanje saobraćaja bez zastoja. Treća saobraćajna traka, krajnja desna prema objektima putničkih terminala, predstavljaće saobraćajnu površinu na koju će se zaustavljati vozila (putnička i autobusi) za potrebe isključivo izlazaka putnika iz vozila.

Da bi se obezbjedio jednosmjerni tok saobraćaja u okviru saobraćajnih površina planirana je i servisna saobraćajnica koja je locirana u istočnom dijelu parcele, između planiranog parkirališta i magistrale, sa širinom kolovoza od 6,0 m. Navedena servisna saobraćajnica nema priključke niti mogućnosti direktnog izlaska na magistralu i njena uloga je isključivo da obezbijedi jednosmjernan tok saobraćaja u okviru internih saobraćajnih površina.

Prema PUP Tivta postojeći put za Ostrvo cvijeća se izmiješta sjeverno i zapadno od poletno-sletne staze i njegova izgradnja se planira u rangu gradske saobraćajnice. Širina kolovoza predmetnog puta je 6,0 m, a u profilu je predviđen prostor i za tzv. "lungo mare" u širini od 4,0 m čime se obezbjeđuje kontinuitet u vođenju trase "lungo mare" koja je predviđena PUP-om Tivta, odnosno susjednim urbanističkim planovima.

Prostor odnosno teren za izmještanje puta za Ostrvo Cvijeća će se obezbjediti hidrotehničkim intervencijama duž postojeće obale u akvatorijumu. Neophodno je nasipanje i izgradnja obaloutvrde što je predmetnom Studijom predviđeno na površinama koje su definisane planiranim urbanističkim parcelama označene na odgovarajućem grafičkom prilogu oznakama: UP23 i UP25. S obzirom na to da za potrebe predmetne Studije nijesu rađena detaljna geološka istraživanja (neophodan nivo je za idejni projekat) planska širina obaloutvrde je 15,2 m. U planiranoj širini obaloutvrde se svakako može smjestiti projektovani profil predmetnog puta, a detaljna razdrada kroz tehničku dokumentaciju će opredjeliti tip objekta (sa kosinom ili bez) i definisati tačnu širinu obaloutvrde.

Saobraćajna veza između saobraćajnih površina frontalnog dijela kompleksa na parceli UP13 i vodnog terminala obezbjeđena je saobraćajnicama definisanim parcelama UP15 i UP16. Predloženim rješenjem obezbjeđuje se formiranje saobraćajnice širine 3,5 m. Predmetna saobraćajnica se planira kao kolsko-pješačka. U slijedećoj fazi realizacije nakon regulacije Gradiošnice, s obzirom na to da su predmetnom Studijom formirane zasebne parcele Gradiošnice, koje su takođe javne, stvaraju se uslovi da se u zavisnosti od potreba u budućnosti dio korita Gradiošnice "zacijevi" i preko njega formira saobraćajna površina minimalne širine od 6,0 m.

S obzirom na to da je međusobno rastojanje putničkog terminala aerodroma i vodnog terminala 300-500 m i sa aspekta pješačke dostupnosti apsolutno prihvatljivo, za očekivati je da će pretežna komunikacija između ova dva terminala biti pješačka. Međutim, planiranom širinom saobraćajne veze na parcelama UP15 i UP16 od minimalno 3,5 m, takođe se obezbjeđuju prostorni uslovi i za kolsku komunikaciju. Kolska komunikacija se može ostvariti kako putničkim vozilima tako tzv. "paratranzitom" tj. minibusovima, kombi vozilima, džipovima, električnim vozilima, Golf Buggy vozilima, motornim "vozićima" i sl. Prevoz između pomenuta dva terminala može biti organizovan kao redovan prevoz u toku cijele godine, kao sezonski ili sporadično, u tačkastim vremenskim intervalima a sve u skladu sa konkretnim saobraćajnim zahtjevima i potrebama.

11.1.5. Urbanističko-tehnički uslovi za saobraćajne površine

- Trase projektovanih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa odgovarajućim padovima.
- Dimenzionisanje kolovoznih površina izvesti u skladu sa očekivanim saobraćajnim opterećenjem po važećim propisima.
- Nivelaciju novih kolskih i pješačkih površina uskladiti sa okolnim prostorom i sadržajima kao i sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda.
- Odvodnjavanje atmosferskih voda izvršiti putem slivnika i cjevovoda do kanalizacije, a izbor slivnika uskladiti sa obradom površine na kojoj se nalazi (kolovoz ili trotoar).
- Kolovozne zastore svih planiranih i postojećih - zadržanih saobraćajnica raditi sa asfaltnim ili betonskim materijalima.
- Površine za mirujući saobraćaj na otvorenim parkiralištima raditi sa zastorom od asfalt-betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata u zavisnosti od koncepcije parterne obrade.

- Zbog pojave intezivnih pješačkih tokova koji u većini slučajeva će imati i prtljag koji je opremljen elementima za lakšu eksploataciju ("točkići" na koferima) na parkiralištima se ne dozvoljava površinska obrada "beton-trava" elementima.
- Površinsku obradu trotoara izvesti sa završnom obradom od asfaltnog betona ili livenog asfalta ili popločanjem prefabrikovanim betonskim elementima.
- Oivičenje kolovoza, pješačkih površina i parkirališta izvesti ugradnjom betonskih prefabrikovanih ivičnjaka.
- Na svakom pješačkom prelazu obavezno ugraditi upuštene ivičnjake ili druge odgovarajuće prefabrikovane elemente kako bi se omogućilo neometano kretanje invalidskih kolica i biciklista.
- Od ukupnog ostvarenog kapaciteta parkirališta 5% parking mjesta mora biti namjenjeno za invalide. Parking mjesta za invalide projektovati u zonam parkinga bliže pješačkim prelazima i prolazima kao i bliže objektima terminala za dolazak i odlazak putnika.
- Obavezno uraditi kvalitetnu rasvjetu svih saobraćajnica i saobraćajnih površina.
- Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju uraditi u skladu sa odredbama Zakona o bezbjednosti saobraćaja na putevima.
- Parking mjesta upravna na osu kretanja predvidjeti sa dimenzijama 2,5 x 5,0 m (min. 2,3 x 4,8 m), sa širinom prolaza 6,0 m (min. 5,4 m), a za podužna sa dimenzijama min. 5,5 m x 2,0 m.
- Neophodno je obezbjediti prilaze i upotrebu svih objekata i površina javnog korišćenja licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG, br.51/08).

12.8. SMJERNICE ZA ETAPNOST REALIZACIJE

U okviru Prostorno-programске analize zaključeno je da u okviru zadatih granica DSL nije moguće obezbjediti dugoročan razvoj aerodroma Tivat, pa je analizirano više opcija i predloženo da se dugoročni razvoj obezbjedi aktiviranjem prostora uz jugozapadnu granicu sadašnjeg kompleksa aerodroma. Do aktiviranja ove lokacije povećanje kapaciteta aerodroma se obezbjeđuje u okviru zadatih granica DSL optimalizacijom raspoloživih prostornih resursa.

Na osnovu navedenog, planom se obezbjeđuju uslovi za kratkoročni razvoja aerodroma u okviru zadatih granica.

Analizom postojećeg stanja konstatovan je nedovoljan kapacitet skoro svih aerodromskih sadržaja. Posljedica ovakvog stanja je uslov hitnog povećanja kapaciteta aerodromske infrastrukture i objekta tj. neophodnost visokog investicionog ulaganja u prvu fazu realizacije plana.

Prva faza realizacije plana obuhvata sanaciju postojećeg stanja i povećanje kapaciteta u skladu sa prognozom obima saobraćaja na aerodromu.

Kao posljedica višegodišnjeg odlaganja intervencija u cilju sanacije objekata i intervencija usklađivanja sa međunarodnim propisima neophodno je hitno investiranje u rehabilitaciju kolovoznih konstrukcija manevarskih površina aerodroma, obezbjeđenje zaštitne površine (RESA), izgradnju nove vatrogasne stanice, rekonstrukciju upravne zgrade.

Radi povećanja kapaciteta aerodroma u prvoj fazi realizacije plana potrebno je izgraditi novi putnički terminal, pristupne saobraćajnice i parkinge, proširiti avioplatformu za avione u redovnom saobraćaju, izgraditi platformu za parkiranje aviona generalne aviacije, izvršiti adaptaciju postojećeg objekta tehničkih službi, izgraditi novi objekat cateringa, izmjestiti trasu javne saobraćajnice ka ostrvu Cvijeća, izgraditi vodni terminal, izgraditi obilaznu servisnu saobraćajnicu.

U **drugoj fazi realizacije** plana potrebno je izgraditi paralelnu rulnu stazu radi povećanja kapaciteta poletno-slijetne staze.

13.3. PARCELACIJA I PREPARCELACIJA

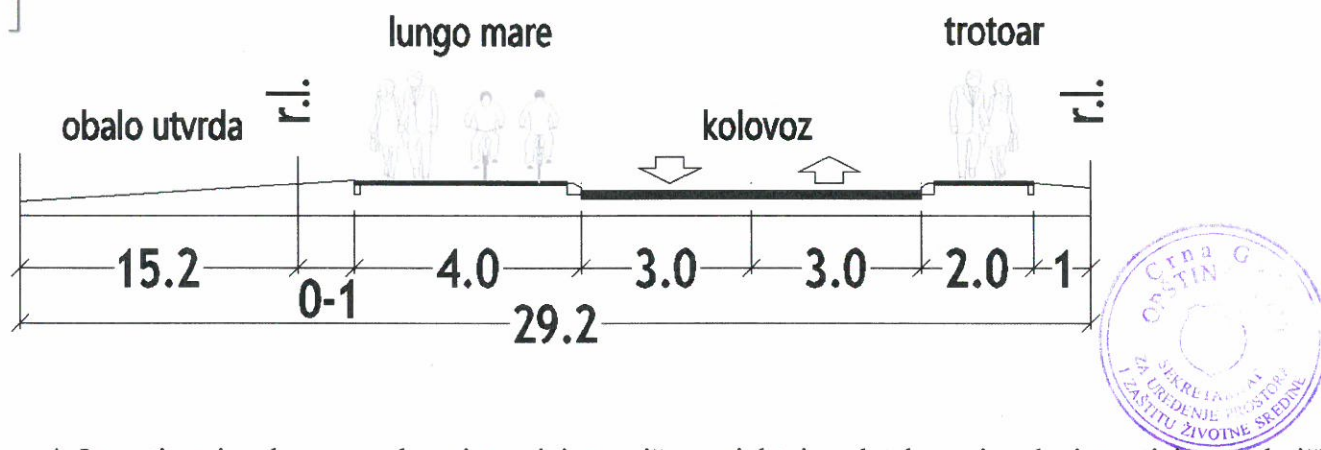
Plan parcelacije, prikazan na grafičkom prilogu 08., *Plan saobraćaja, nivelacije, regulacije i parcelacije*, uradjen je u skladu sa planiranim urbanističkim rješenjem, namjenama prostora i zatečenim katastarskim stanjem u granicama ovog plana.

Sve novoformirane urbanističke parcele su jasno numerisane na način da pored oznake UP sadrže i broj parcele.

Urbanističke parcele dobijene preparcelacijom su geodetski definisane u grafičkom prilogu 08. Ukoliko, na postojećim granicama parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je postojeći katastar.

| broj parcele | namjena parcele | površina parcele |
|--------------|------------------------|-----------------------|
| UP 01 * | Poletno-slijetna staza | 436041 m ² |
| | | |
| UP 19 | Zaštitni pojas | 3472 m ² |
| UP 20 | Zaštitni pojas | 3360 m ² |
| UP 21 | Zaštitni pojas | 125737 m ² |
| UP 22 | Put za Ostrvo cvijeća | 11302 m ² |
| UP 23 | Obaloutvrda | 987 m ² |
| UP 24 | Zaštitni pojas | 4843 m ² |
| UP 25 | Obaloutvrda | 3941 m ² |
| UP 26 | Zaštitni pojas | 183 m ² |
| | | |

2-2 (PUT ZA OSTRVO CVIJEĆA)



* Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju saobraćajnica, na koju će se izdati građevinska dozvola.

* Projektну dokumentaciju uraditi u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, kao i u skladu sa drugim propisima kojima se regulišu pitanja iz ove oblasti.

* Moguće je planirati faznu izgradnju, a faze, odnosno dionice je potrebno prikazati na situacionom-idejnom rješenju cijele trase paobraćajnica, sa jasno naznačenom dužinom svake dionice i mjestima priključenja na postojeće saobraćajnice.

* Prije izrade projektne dokumentacije izvršiti detaljno snimanje terena i geološka ispitivanja. Investitor je dužan da u skladu sa ovim uslovima i Zakonom obezbijedi ažurne podloge, izvrši geološka istraživanja.

* Objekat računati na IX (deveti) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.
* Za priključak predmetne saobraćajnice na jadransku magistralu, planirani bulevar, koristiti podatke i pozicije kružnog toka, **iz DUP-a Mrčevac**

* Shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“ br.80/05 i „Službeni list CG“ br.40/10, 73/10, 40/11 i 27/13) investitor je u obavezi da kod nadležnog organa podnese zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

*** Investitor je u obavezi da do podnošenja zahtjeva za dobijanje građevinske dozvole završi postupak eksproprijacije za kat.parcele preko kojih su planirane trase saobraćajnica.**

*Na osnovu ovih urbanističko tehničkih uslova treba izraditi glavni projekat, koji se radi u svemu prema odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (»Sl.list CG« br. 23/14), a tehnička dokumentacija podliježe reviziji u skladu sa članom 86 istog Zakona.

*Preduzeća ili druga pravna lica koja izrađuju glavni projekat, kao i ona koja vrše njegovu reviziju moraju imati licencu izdatu od strane Inženjerske komore Crne Gore u Podgorici.

*U prilogu UTU nalaze se izvod iz grafičkih dijelova planskih dokumenata u obuhvatu kojih se nalaze predmetne saobraćajnice.

*Iz grafičkog dijela DSL-a »Dio sektora 22 i sektor 23« i DSL-a »Aerodrom-Tivat« sektor 24 daju se slijedeći izvodi:

- list broj 01b – Topografsko katastarska podloga ;
- list broj 8 – Plan namjene površina;
- list broj 9 - Plan mjera za sprovođenje;
- list broj 10 - Plan parcelacije, nivelacije i regulacije;
- list broj 11 - Saobraćajna infrastruktura;
- list broj 12 - Elektrotehnička infrastruktura;
- list broj 13 - Hidrotehnička infrastruktura;
- list broj 14 - Telekomunikaciona infrastruktura;
- list broj 15 – Planirano zelenilo;
- Iz DUP-a Mrčevac izvod sa lista saobraćaja za kružni tok na trasi magistrale - bulevara

*U skladu sa članom 62a, stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11,40/11, 35/13 i 33/14), ovaj Sekretarijat je nadležnim institucijama dostavio Nacrt UTU-a, kako bi se isti izjasnili da li je potrebna dopuna UTU-a prema posebnim propisima, koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije.

Nacrt UTU-a je uredno dostavljen (dokaz povratnica u spisima predmeta) na slijedeće adrese:

- „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Tivat, akt broj 0902-351-805/3 od 18.09.2015.godine – odgovoreno, akt broj 2609 od 05.10.2015.godine sa CD-om;
- „Elektrodistribucija“ Tivat, akt broj 0902-351-805/4 od 18.09.2015.godine – odgovoreno aktom 40-13-01-2617/1 od 06.10.2015.godine sa CD-om;
- „Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost “Podgorica, akt broj 0902-351-805/5 od 18.09.2015.godine – nije odgovoreno;
- „Vodacom“ d.o.o.Tivat, akt broj 0902-351-805/6 od 18.09.2015.godine – nije odgovoreno;
- „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ Budva, akt broj 0902-351-805/7 od 18.09.2015.godine – nije odgovoreno;

-Sekretarijat za komunalno stambene poslove i saobraćaj 0902-351-805/8 od 18.09.2015.godine
– odgovoreno, akt broj 1006-340-146/2 od 23.09.2015.godine

Kako u Zakonom utvrđenom roku od 10 dana, od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih uslova, isti nisu dostavljeni od strane svih traženih institucija, to ćemo vas o njihovom eventualnom naknadnom odgovoru, odnosno izjašnjenju blagovremeno obavijestiti.

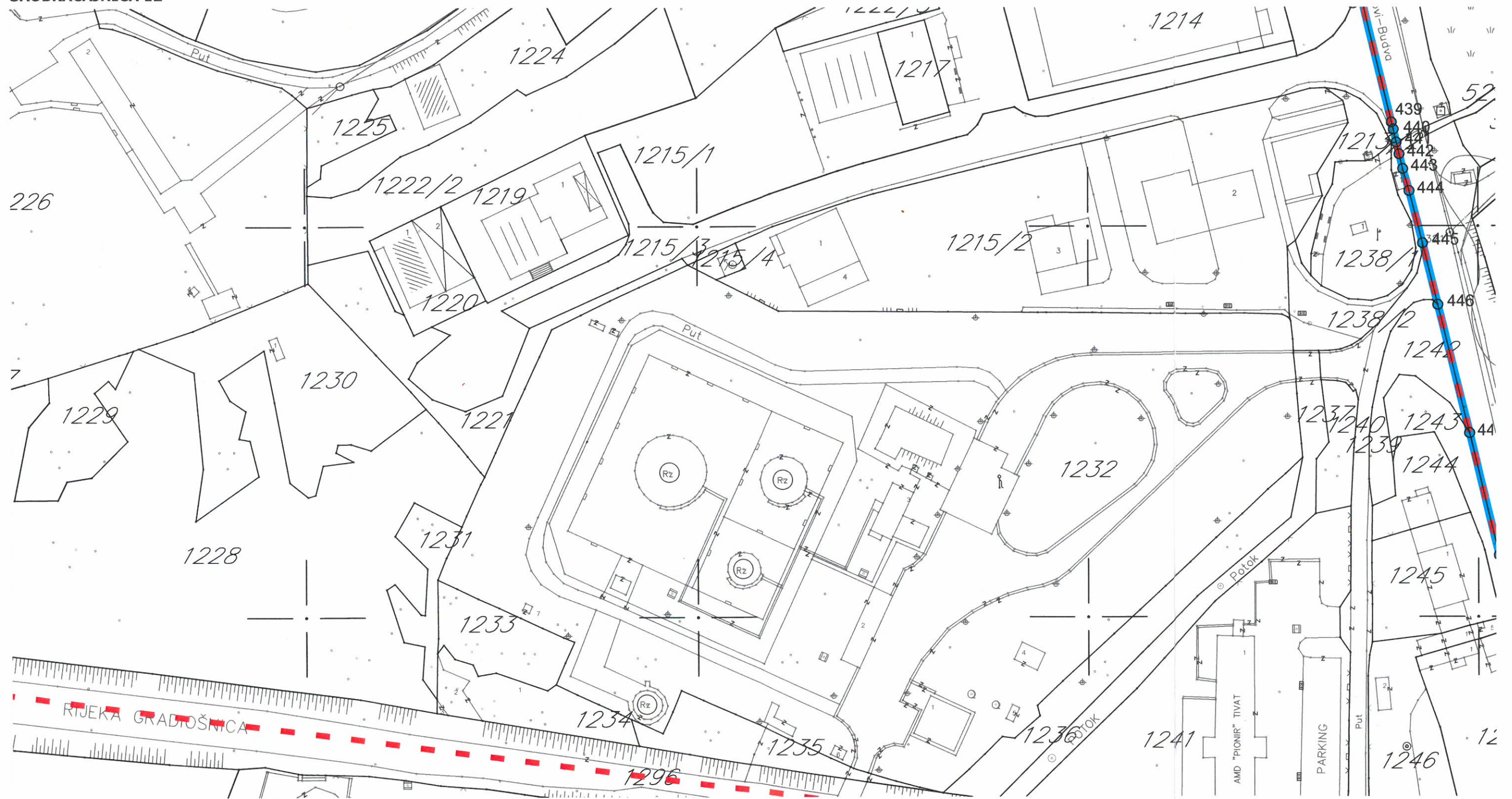
Savjetnik za urbanizam
Vesna Nikolić, dipl.ing.arh.



Sekretar
Tatjana Jelić, dipl.pravnik




Dostaviti

- imenovanom
- u dosije *urbanističke inspekcija*
- Arhivi



LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

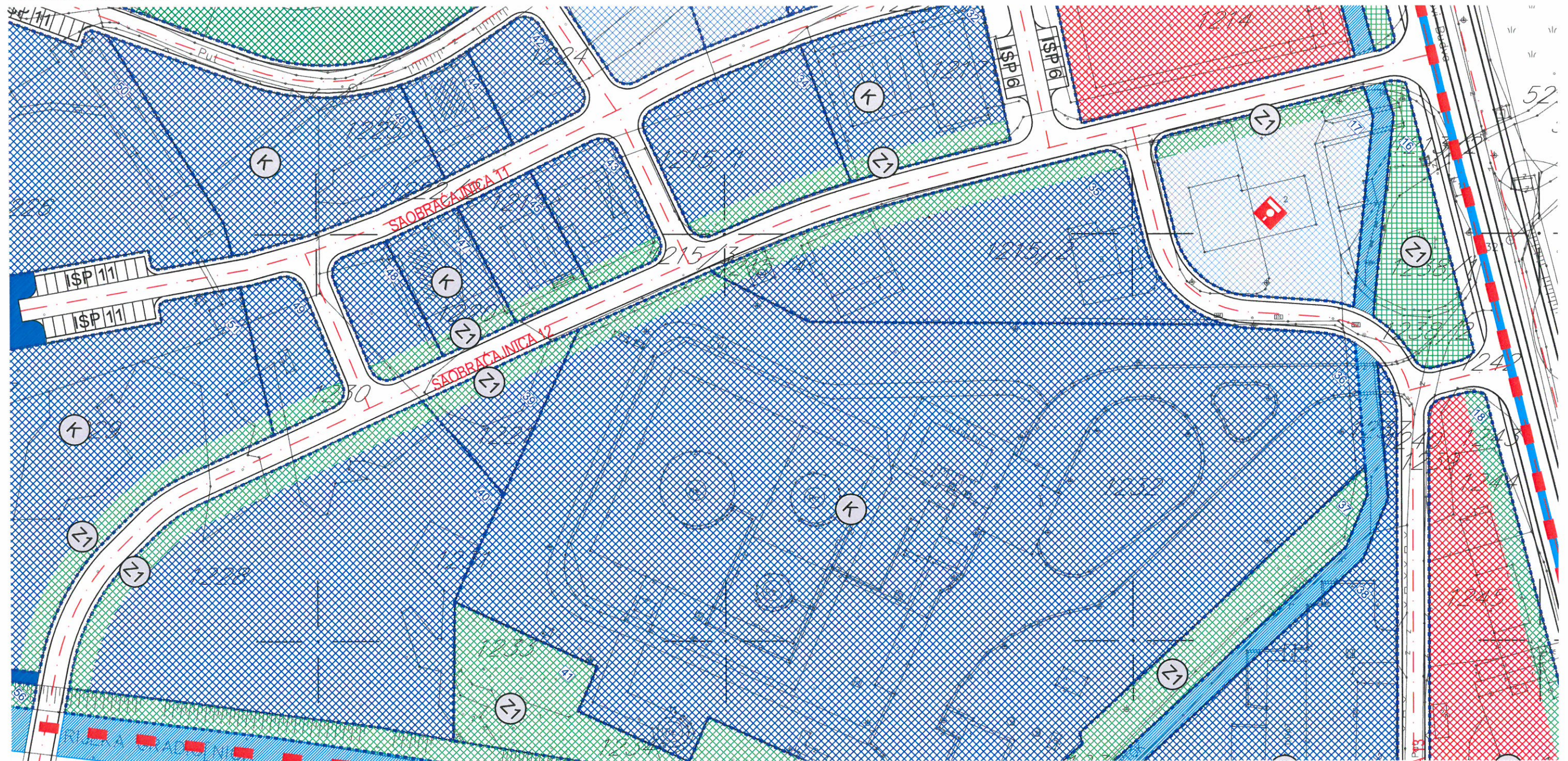
-  GRANICA MORSKOG DOBRA
-  GRANICA STUDIJE LOKACIJE NA KOPNU
-  GRANICA STUDIJE LOKACIJE NA MORU
-  GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA
-  GRANICA KATASTARSKIH PARCELA
-  271 BROJ KATASTARSKE PARCELE
-  -125- IZOHIPSA



Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.

PLAN NAMJENE POVRŠINA, R 1:1000

SAOBRAĆAJNICA 12



LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA ZONA
- GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA

LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- 2 BROJ URBANISTIČKE ZONE
- GRANICA MORSKOG DOBRA

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- postojeće planirano
- GRANICA STUDIJE LOKACIJE NA MORU
- STANOVANJE
- GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA
- GRANICA KATASTARSKIH PARCELA
- 271 BROJ KATASTARSKIH PARCELA
- M1 STAMBENO - TURISTIČKA NAMJENA
- 120 CHIPSA
- rez. S REZERVNE ZONE ZA STANOVANJE

POVRŠINE ZA TURIZAM

- postojeće planirano
- T1 HOTEL
- postojeće planirano
- T2 TURISTIČKO NAUČNIČKI SADRŽAJI
- postojeće planirano
- T4 TURISTIČKO NASELJE, VILE
- postojeće planirano
- ZA LIJETNIJKOVAC, KULTURNI TURIZAM

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

- postojeće planirano
- SR SPORTSKI OBJEKTI (sportska dvorana, otvoreni bazen, zatvoreni bazen)
- postojeće planirano
- R SPORTSKI TERENI NA OTVORENOM SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

ZAŠTITA KULTURNE I PRIRODNE BAŠTINE

- ZAŠTIĆENI OBJEKAT
- ZAHVAT GRUPACIJE BOROVA NA ŽUPI

ZELENE POVRŠINE

- postojeće planirano
- Z1 ZAŠTITNO ZELENILO
- postojeće planirano
- Z2 JAVNE ZELENE POVRŠINE, PARK
- postojeće planirano
- PS PARK-ŠUMA

OTVORENE POVRŠINE

- postojeće planirano
- PL PLAŽA
- postojeće planirano
- POSTOJEĆE PROŠIRENJE OBALE
- OTVORENE POPLOČANE JAVNE POVRŠINE
- LUNGO MARE - OBALNO ŠETALIŠTE SA PROŠIRENJEM
- KORIDOR OTVORENIH REGULISANIH KANALA

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISI I POSLOVANJE

- postojeće planirano
- P POSLOVANJE
- postojeće planirano
- K KOMUNALNI SERVISI
- postojeće planirano
- AS AUTOBUSKA STANICA
- postojeće planirano
- STANICE ZA SNABDJEVANJE MOTORNIM VOZILA GORIVOM

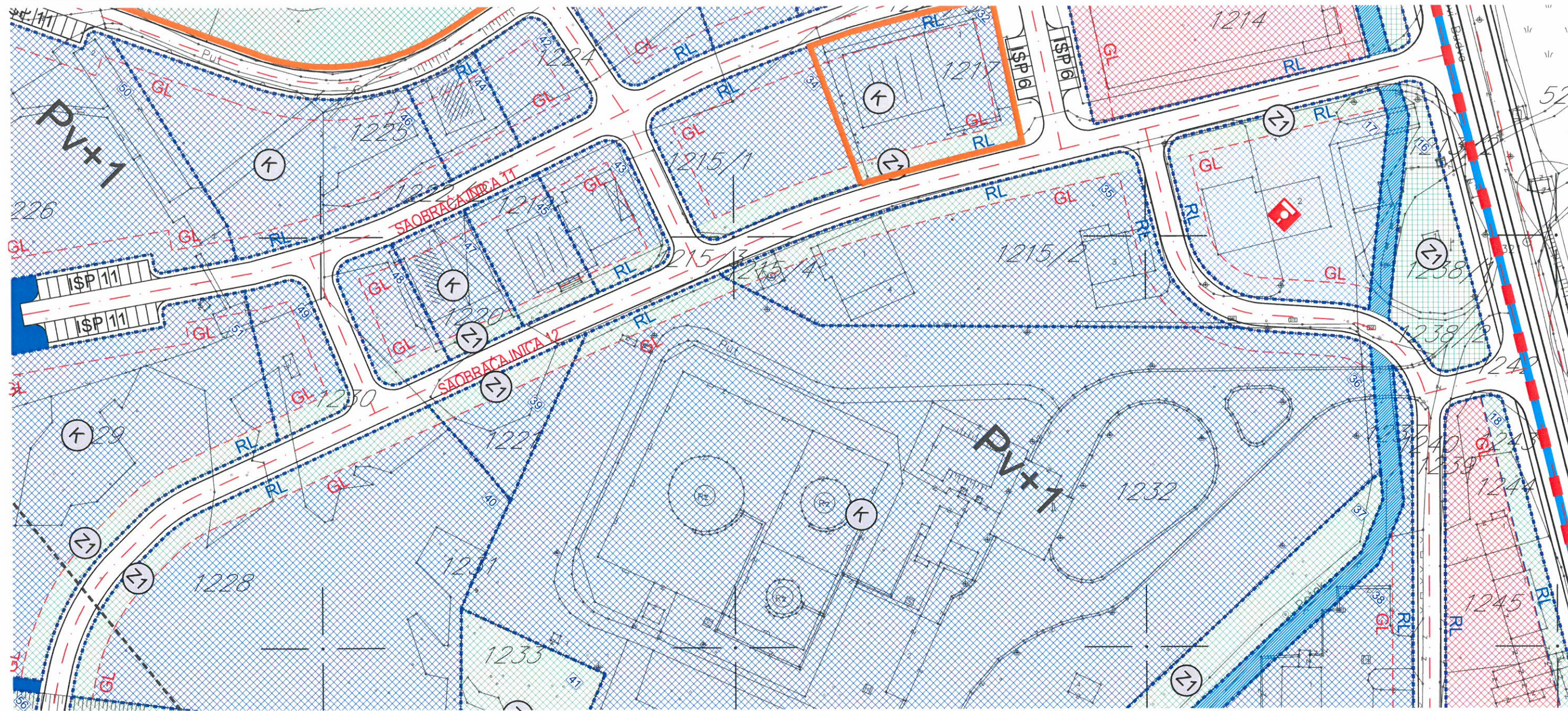
SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

- KOLSKE SABRAĆAJNICE
- KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- JAVNI PARKING
- PJEŠAČKE STAZE
- ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- PRISTANIŠTE
- MARINA

Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.

PLAN MJERA ZA SPROVOĐENJE, R 1:1000

SAOBRAĆAJNICA 12



LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- - - GRANICA ZONA
- - - GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA
- BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- BROJ URBANISTIČKE ZONE

LEGENDA

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- STANOVANJE
- STANOVANJE U ZONI MORSKOG DOBRA
- GRANICA STUDIJE LOKACIJE NA KOPNU
- GRANICA STUDIJE LOKACIJE NA MORU
- GRANICA KATASTRSKIH PARCELA
- GRANICA KATASTRSKIH PARCELA
- BROJ KATASTRSKE PARCELE

POVRŠINE ZA TURIZAM

- T1 POSTOJEĆE HOTEL
- T2 POSTOJEĆE TURISTIČKO NAUČIKI SADRŽAJI
- T4 POSTOJEĆE TURISTIČKO NASELJE, VILE
- ZA POSTOJEĆE LJETNIJKOVAC, KULTURNI TURIZAM

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

- SR POSTOJEĆE SPORTSKI OBJEKTI (sportska dvorana, otvoreni bazen, zatvoreni bazen)
- R POSTOJEĆE SPORTSKI TERENI NA OTVORENOM SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

ZAŠTITA KULTURNE I PRIRODNE BAŠTINE

- ZAŠTIĆENI OBJEKAT
- ZAHVAT GRUPACIJE BOROVA NA ŽUPI

ZELENE POVRŠINE

- Z1 POSTOJEĆE ZAŠTITNO ZELENILO
- Z2 POSTOJEĆE JAVNE ZELENE POVRŠINE, PARK
- PS POSTOJEĆE PARK-ŠUMA

OTVORENE POVRŠINE

- PL POSTOJEĆE PLAŽA
- POSTOJEĆE PROŠIRENJE OBALE
- OTVORENE POPLOČANE JAVNE POVRŠINE
- LUNGO MARE - OBALNO ŠETALIŠTE SA PROŠIRENJEM
- KORIDOR OTVORENIH REGULISANIH KANALA

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISI I POSLOVANJE

- P POSTOJEĆE POSLOVANJE
- K POSTOJEĆE KOMUNALNI SERVISI
- AS POSTOJEĆE AUTOBUSKA STANICA

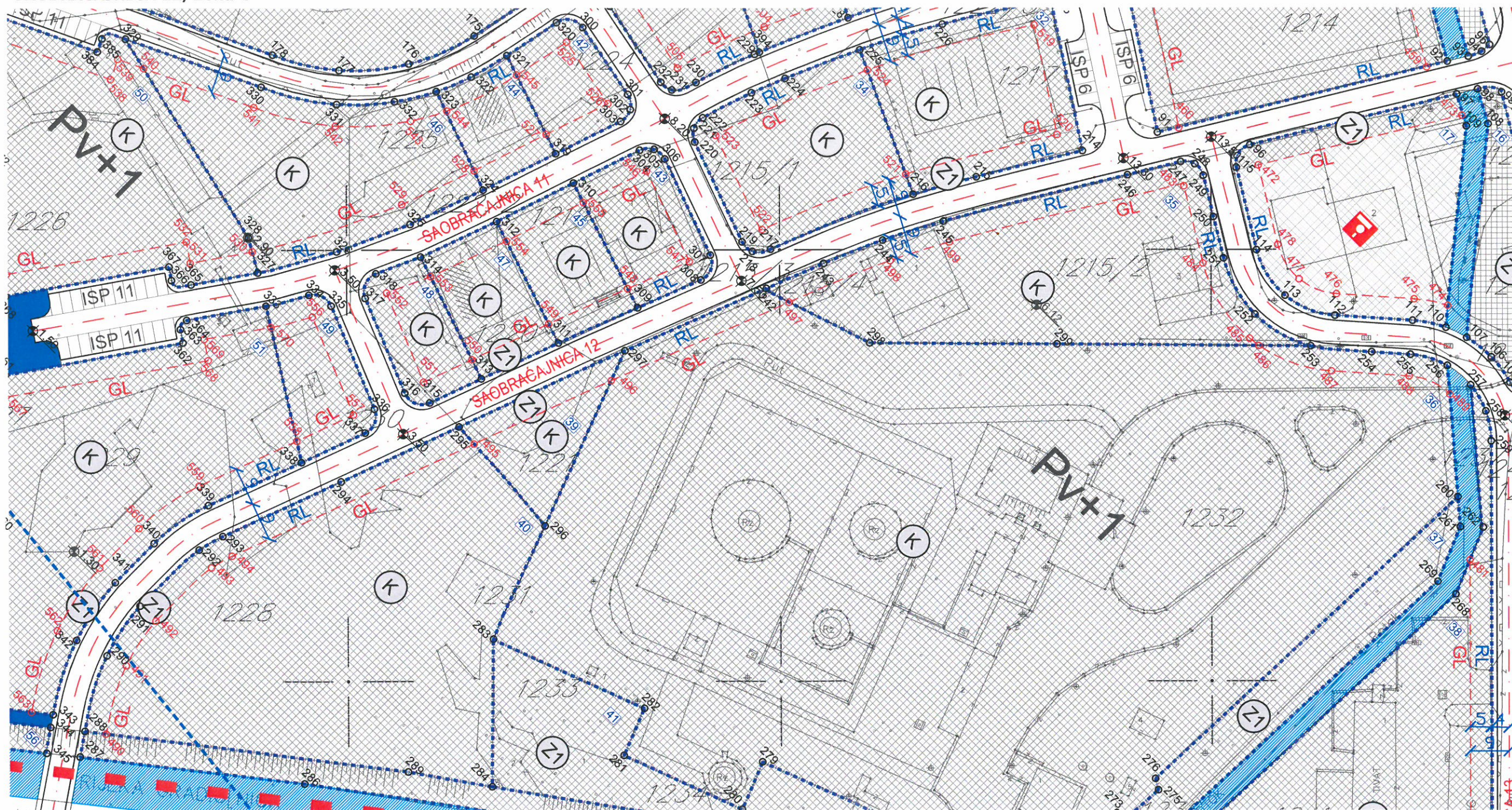
SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

- KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
- KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- JAVNI PARKING
- PJEŠAČKE STAZE
- ZONA AKVATORIJU MARINE I PRISTANIŠTA
- POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- PRISTANIŠTE
- MARINA
- KORIDOR SLUETANJA POLIJETANJA AVIONA

Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.

PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE, R 1:1000

SAOBRAĆAJNICA 12, Zona 4



Koordinate saobraćajnice

| Br. | Y | X |
|-----|------------|------------|
| 91 | 6559387.55 | 4697127.10 |
| 92 | 6559454.79 | 4697143.45 |
| 93 | 6559459.70 | 4697144.59 |
| 94 | 6559462.80 | 4697145.73 |
| 95 | 6559464.64 | 4697147.30 |
| 96 | 6559409.02 | 4697124.21 |
| 97 | 6559457.00 | 4697135.85 |
| 98 | 6559461.87 | 4697137.03 |
| 99 | 6559467.38 | 4697136.36 |
| 115 | 6559405.86 | 4697119.00 |
| 214 | 6559370.15 | 4697122.85 |
| 215 | 6559345.65 | 4697116.78 |
| 216 | 6559331.02 | 4697112.75 |
| 217 | 6559297.91 | 4697100.16 |
| 218 | 6559293.69 | 4697099.63 |
| 219 | 6559291.31 | 4697101.84 |
| 242 | 6559296.91 | 4697091.07 |
| 243 | 6559310.24 | 4697096.82 |
| 244 | 6559323.98 | 4697102.15 |
| 245 | 6559338.05 | 4697106.56 |
| 246 | 6559380.60 | 4697117.26 |
| 247 | 6559392.98 | 4697120.29 |
| 248 | 6559396.24 | 4697119.80 |
| 249 | 6559398.18 | 4697117.14 |
| 287 | 6559137.91 | 4696982.52 |
| 288 | 6559139.03 | 4696988.48 |
| 290 | 6559144.25 | 4697006.03 |
| 291 | 6559152.00 | 4697017.58 |
| 292 | 6559165.75 | 4697030.55 |
| 293 | 6559171.23 | 4697033.70 |
| 294 | 6559198.54 | 4697046.37 |
| 295 | 6559225.85 | 4697059.03 |
| 297 | 6559264.29 | 4697076.66 |
| 307 | 6559284.01 | 4697098.80 |
| 308 | 6559281.85 | 4697093.05 |
| 309 | 6559267.27 | 4697086.61 |
| 311 | 6559249.00 | 4697078.48 |
| 313 | 6559231.08 | 4697070.17 |
| 315 | 6559219.08 | 4697064.60 |
| 316 | 6559213.29 | 4697066.86 |
| 336 | 6559206.26 | 4697063.19 |
| 337 | 6559204.09 | 4697057.65 |
| 338 | 6559189.44 | 4697050.86 |
| 339 | 6559167.90 | 4697040.87 |
| 340 | 6559155.32 | 4697032.08 |
| 341 | 6559146.25 | 4697023.01 |
| 342 | 6559137.21 | 4697009.62 |
| 343 | 6559131.73 | 4696992.37 |
| 344 | 6559131.14 | 4696989.42 |
| 345 | 6559130.22 | 4696983.40 |

LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA ZONA
- - - GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- - - GRADEVINSKA LINIJA
- - - REGULACIONA LINIJA
- 2 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 32 BROJ URBANISTIČKE ZONE
- P+3 KOTE
- 32 SPRATNOST

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- S STANOVANJE
- S1 STANOVANJE SA POSLOVNIM PROSTORIMA
- M1 MJEŠOVITA NAMJENA, STAMBENO - TURISTIČKA NAMJENA
- RZ REZERVNE ZONE ZA STANOVANJE
- T HOTEL
- T2 TURISTIČKO NAUČIČKI SADRŽAJI
- T3 TURISTIČKO NASELJE, VILE
- ZA LJETNIKOVAC, KULTURNI TURIZAM

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

- SF SPORTSKI OBJEKTI (sportska dvorana, otvoreni bazen, zatvoreni bazen)
- R SPORTSKI TERENI NA OTVORENOM SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISE I POSLOVANJE

- P POSLOVANJE
- K KOMUNALNI SERVISI
- AS AUTOBUSKA STANICA
- S STANICE ZA SNABDJEVANJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

OTVORENE POVRŠINE

- PL PLAŽA
- POSTOJEĆE PROŠIRENJE OBALE
- OTVORENE POPLOČANE JAVNE POVRŠINE
- LUNGO MARE - OBALNO ŠETALIŠTE SA PROŠIRENJE
- KORIDOR OTVORENIH REGULISANIH KANALA

SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

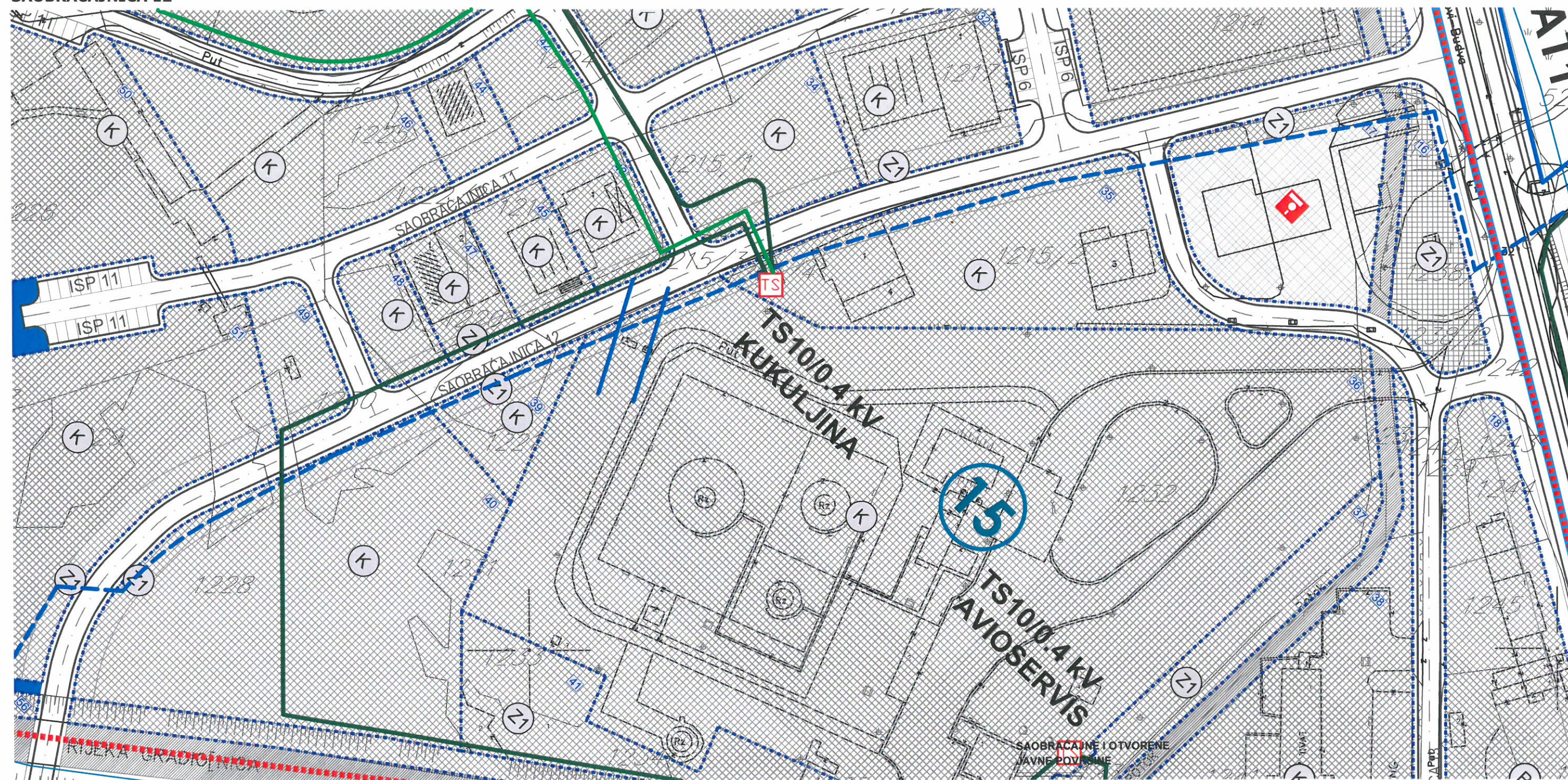
- KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
- KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE

- JAVNI PARKING
- PJEŠAČKE STAZE
- ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- POSTOJEĆE PRIVEŽISTE
- PRISTANIŠTE
- MARINA
- KORIDOR SLIJETANJA POLIJETANJA AVIONA

ZAŠTITA KULTURNE I PRIRODNE BAŠTINE

- ZAŠTIĆENI OBJEKAT
- ZAHVAT GRUPACIJE BOROVA NA ŽUPI
- ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNO ZELENLO
- JAVNE ZELENE POVRŠINE, PARK
- PARK-ŠUMA

Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.



LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- - - GRANICA ZONA
- - - GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA

- 1 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 2 BROJ URBANISTIČKE ZONE

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA - PLAN

- TS PLANIRANA TRAFOSTANICA 35 / 10 kV
- POSTOJEĆI 35 kV KABLOVSKI VOD
- PLANIRANI 35 kV KABLOVSKI VOD
- TS TRAFOSTANICA 10 / 0,4 kV
- POSTOJEĆI 10 kV KABLOVSKI VOD
- PLANIRANI 10 kV KABLOVSKI VOD
- 10 kV KABLOVSKI VOD KOJI SE UKLANJA
- 07 ZONE NAPAJANJA

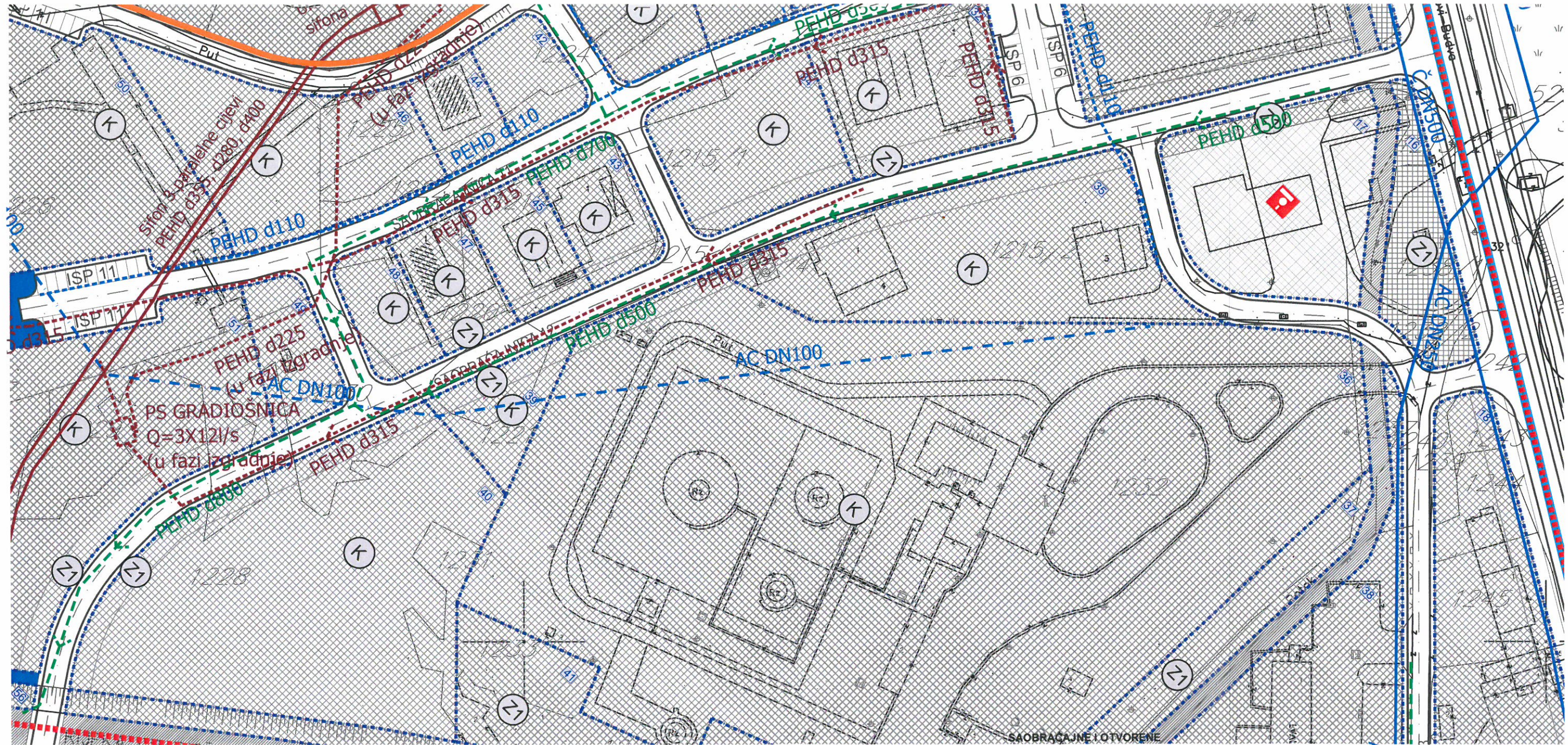
- postojeće
- planirano
- POSTOJEĆE PROŠIRENJE OBALE

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISI I POSLOVANJE

- P postojeće
- P planirano
- K postojeće
- K planirano
- AS postojeće
- AS planirano
- POSLOVANJE
- KOMUNALNI SERVISI
- AUTOBUSKA STANICA

- SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE
- KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
- KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- JAVNI PARKING
- PJEŠAČKE STAZE
- ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- PRISTANIŠTE
- MARINA
- KORIDOR SLUETANJA POLIJETANJA AVIONA

Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.



GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA ZONA
- GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA
- 2 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 2 BROJ URBANISTIČKE ZONE

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

- POSTOJEĆI VODOVOD
- POSTOJEĆI VODOVOD - ZA UKIDANJE
- PLANIRANI VODOVOD
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA - ZA UKIDANJE
- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA - ZA UKIDANJE
- PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

postojeće planirano

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISI I POSLOVANJE

- P POSLOVANJE
- K KOMUNALNI SERVISI
- AS AUTOBUSKA STANICA

SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

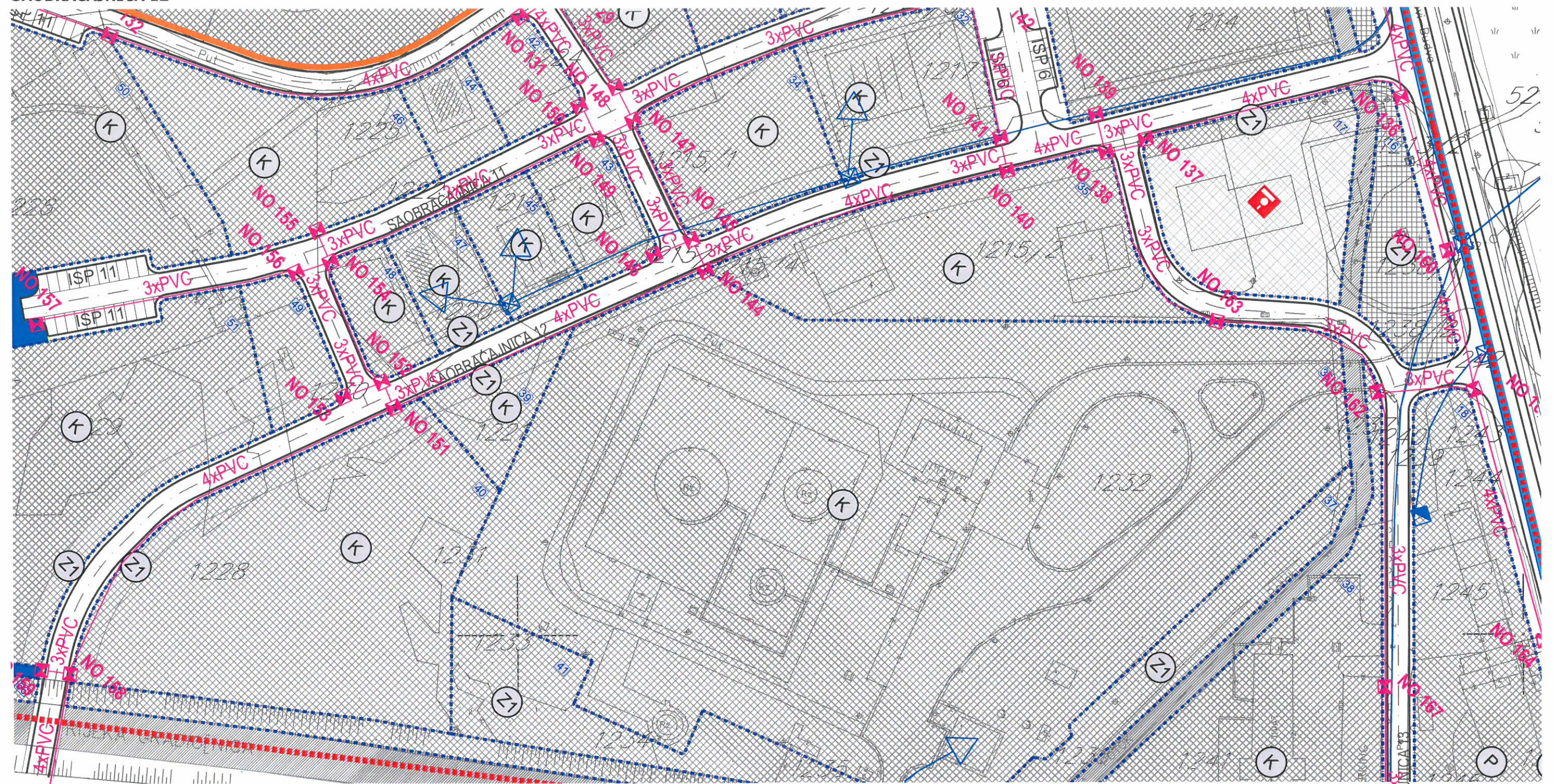
- KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
- KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- JAVNI PARKING
- PJEŠAČKE STAZE
- ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- PRISTANIŠTE
- MARINA
- KORIDOR SLUJETANJA POLIJETANJA AVIONA



Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.

Jelena Tošković

SAOBRAĆAJNICA 12



GRANICA I REGULACIJA

- - - GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- - - GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- - - GRANICA ZONA
- - - GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA
- BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 2 BROJ URBANISTIČKE ZONE

TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

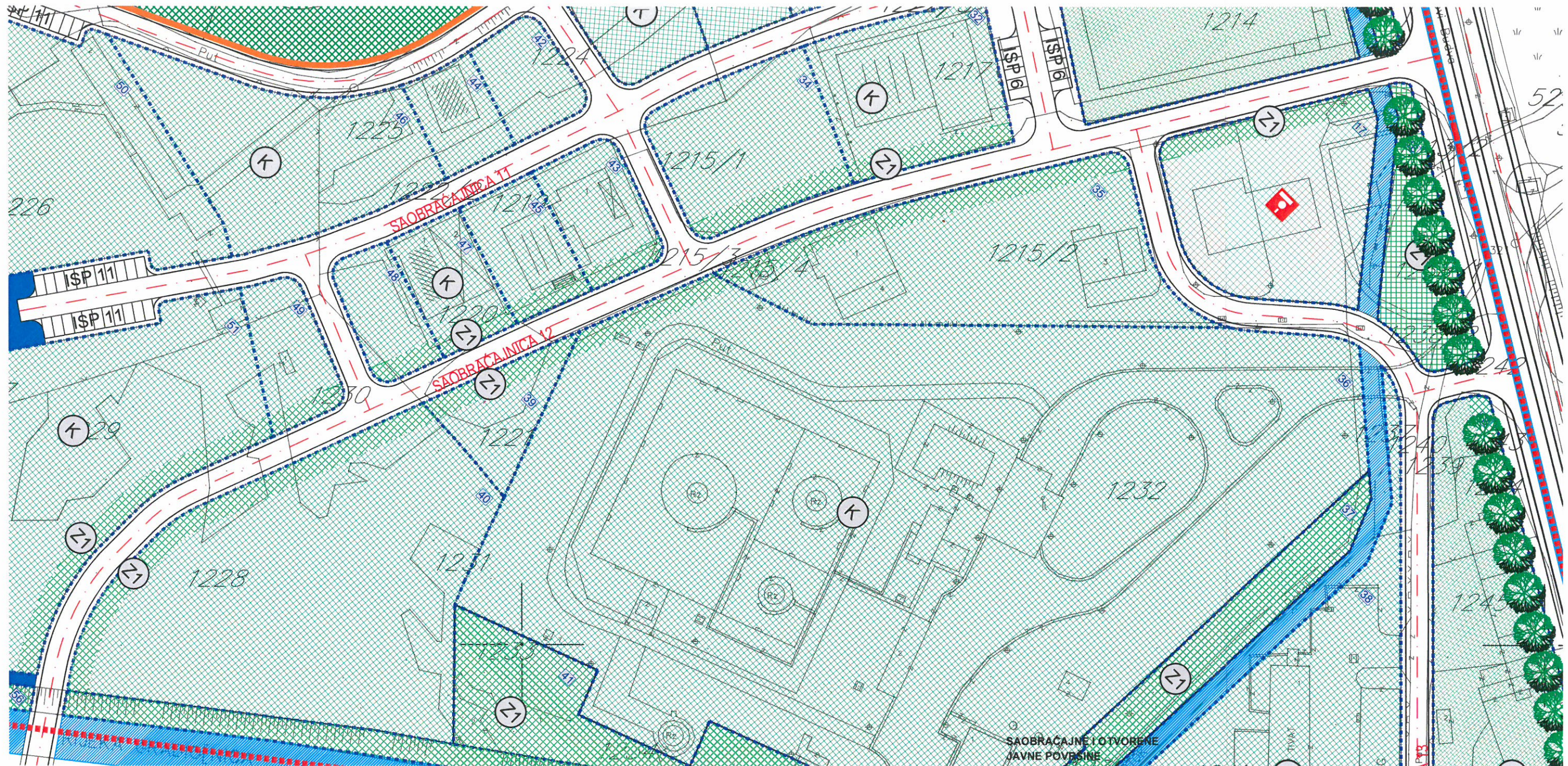
- ☒ POSTOJEĆE TK OKNO
- ☒ POSTOJEĆA TK KANALIZACIJA
- ▣ POSTOJEĆI SPOLJAŠNJI TK IZVOD
- ▽ POSTOJEĆI UNUTRAŠNJI TK IZVOD
- ☒ PLANIRANO TK OKNO
- ☒ PLANIRANA TK KANALIZACIJA
- NO 1... NO 158 BROJ PLANIRANOG TK OKNA
- 4xPVC BROJ PVC CIJEVI 110mm U PLANIRANOJ TK KANALIZACIJI



Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Došković, spec.sci.geod.

Jelena Došković

SAOBRAĆAJNICA 12



LEGENDA

GRANICA I REGULACIJA

- GRANICA ZAHVATA NA KOPNU
- GRANICA ZAHVATA NA MORU
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA ZONA
- GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA
- 1 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 2 BROJ URBANISTIČKE ZONE

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- S ZELENILO UZ STANOVANJE
- S1 ZELENILO UZ STANOVANJE SA POSLOVNIM PROSTORIMA
- M1 ZELENILO UZ MJESOVITU NAMJENU, STAMBENO-TURISTIČKA NAMJENA
- rez-3 ZELENILO UZ REZERVNE ZONE ZA STANOVANJE

POVRŠINE ZA TURIZAM

- T1 ZELENILO UZ HOTEL
- T2 ZELENILO UZ TURISTIČKO NAUČIČKI SADRŽAJ
- T4 ZELENILO UZ TURISTIČKO NASELJE, VILE
- ZA ZELENILO UZ LJETNJAKOVAC, KULTURNI TURIZAM

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

- S ZELENILO UZ SPORTSKE OBJEKTE (sportska dvorana, otvoreni bazen, zatvoreni bazen)
- P ZELENILO UZ SPORTSKI TERENE NA OTVORENOM SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

POVRŠINE ZA KOMUNALNE SERVISI I POSLOVANJE

- P ZELENILO UZ POSLOVANJE
- K ZELENILO UZ KOMUNALNE SERVISI
- AS ZELENILO UZ AUTOBUSKU STANICU
- P ZELENILO UZ STANICE ZA SNABUDEVANJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

ZAŠTITA KULTURNE I PRIRODNE BAŠTE

- P ZAŠTIĆENI OBJEKAT
- K ZAŠTIĆENI PAMNIK
- AS ZAHVAT GRUPACIJE BOROVAŠTA

ZELENE POVRŠINE

- Z1 ZAŠTIĆENO ZELENILU
- Z2 JAVNE ZELENE POVRŠINE
- PS PARK-SUMA
- P PLANIRANI DRVORED POSTAVLJEN NA RASTOJANJU OD 1M U ODNOSU NA REGULACIONU LINIJU

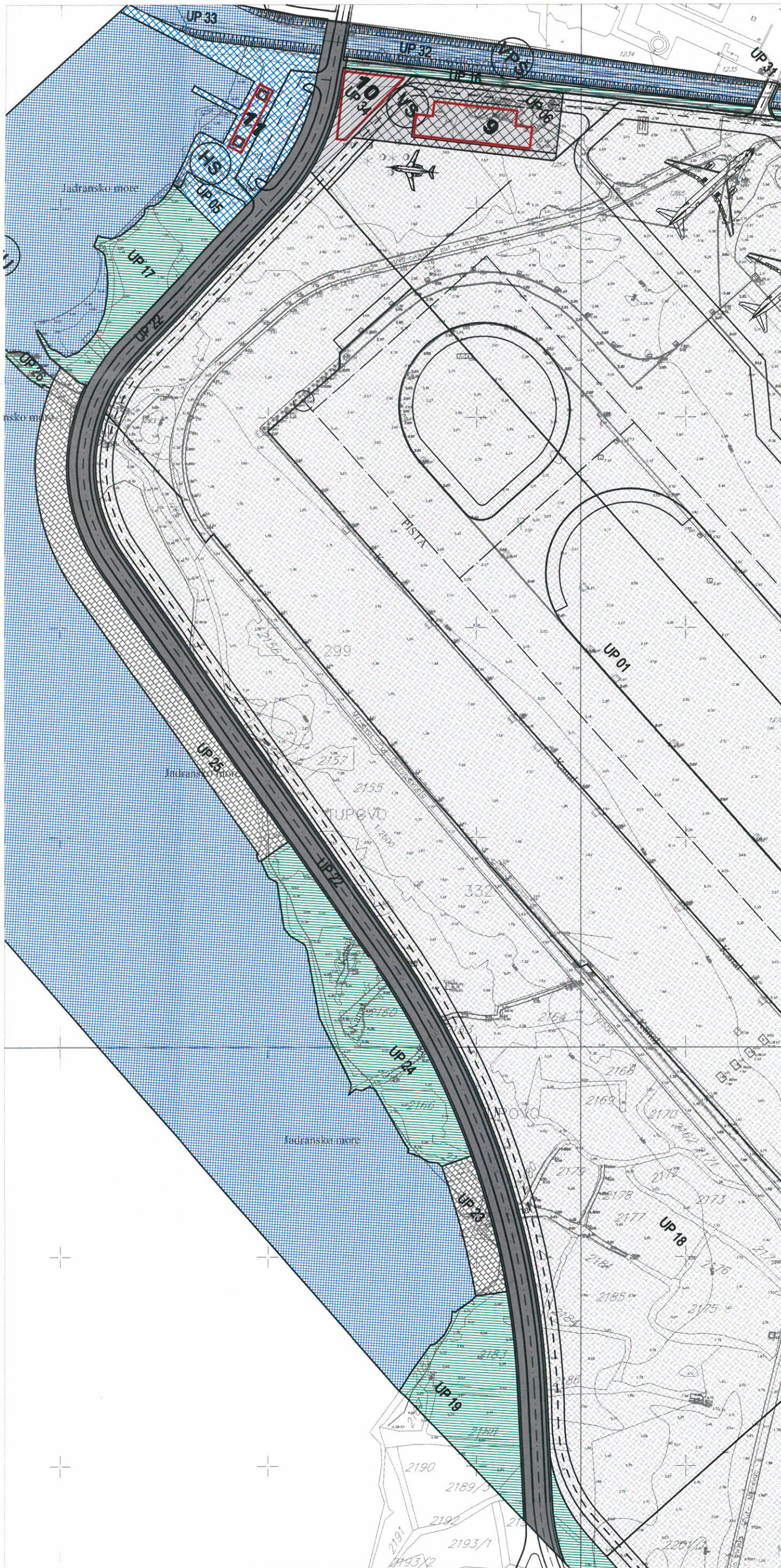
OTVORENE POVRŠINE

- PL PLAZA
- P PRISTANIŠTE
- P POSTOJEĆE PROŠIRENJE OBALE
- P OTVORENE POPLOČANE JAVNE POVRŠINE
- P LUNGO-MARE
- P OBALENO ŠETALIŠTE SA PROŠIRENJEM
- P KORIDOR OTVORENIH REGULISANIH KANALA

SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

- P KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
- P KOLSKO PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- P PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- P PJEŠAČKE STAZE
- P JAVNI PARKING
- P PJEŠAČKE STAZE
- P ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- P POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- P ZONA AKVATORIJA MARINE I PRISTANIŠTA
- P POSTOJEĆE PRIVEZIŠTE
- P PRISTANIŠTE
- P PRISTANIŠTE
- P MARINA

OPŠTINA G
Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.
Jelena Tošković



LEGENDA

GRANICA PLANA

NAMJENA (POVRŠINE)

- MANEVARSKE POVRŠINE I PLATFORME
- TERMINALI
- ADMINISTRATIVNO-SERVISNA ZONA
- VODNI TERMINAL
- PRISTUPNE SAOBRAĆAJNICE I PARKINZI
- JAVNI PUTEVI
- OBALOUTVRDA
- KANALI
- ZAŠTITNI POJAS
- POVRŠINE UNUTRAŠNJIH MORSKIH VODA
- RIJEKA GRADIOŠNICA

- GRANICA I BROJ KATAstarske PARCELE
- GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

NAMJENA (OBJEKTI)

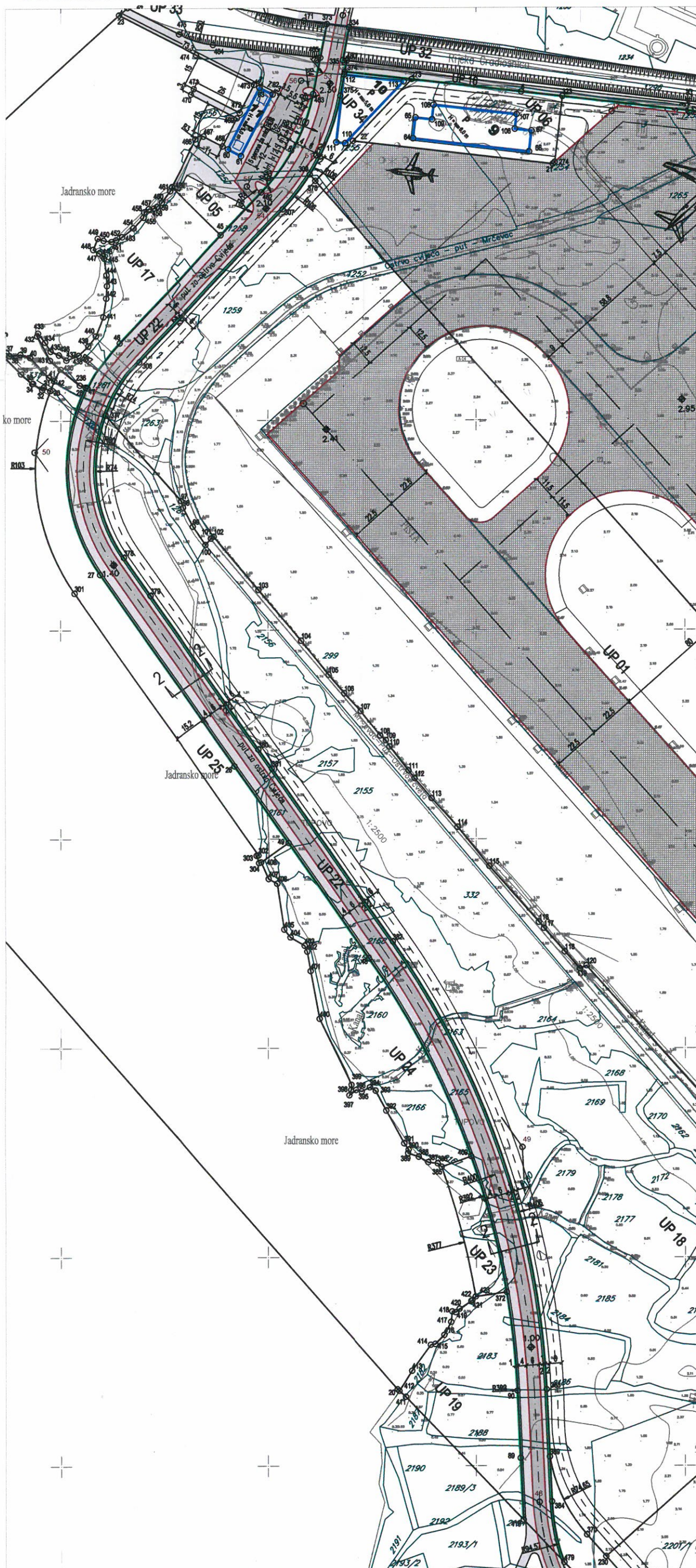
ZONE GRAĐENJA

1. POSTOJEĆI TERMINAL
2. KONTROLNI TORANJ
3. UPRAVNA ZGRADA
4. IZLAZ
5. KARGO/TS
6. VATROGASNA STANICA
7. HANGAR
8. PLANIRANI TERMINAL
9. KETERING
10. MARINE AIR TERMINAL - MAT
11. VODNI TERMINAL
12. METEOROLOŠKA STANICA

Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.

DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE SEKTOR 24
 PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE, R 1 : 2000

SAOBRAĆAJNICA UP 22



LEGENDA

- GRANICA PLANA
- GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- NIVELACIONA KOTA
- SPRATNOST OBJEKATA SA max. VISINOM U m

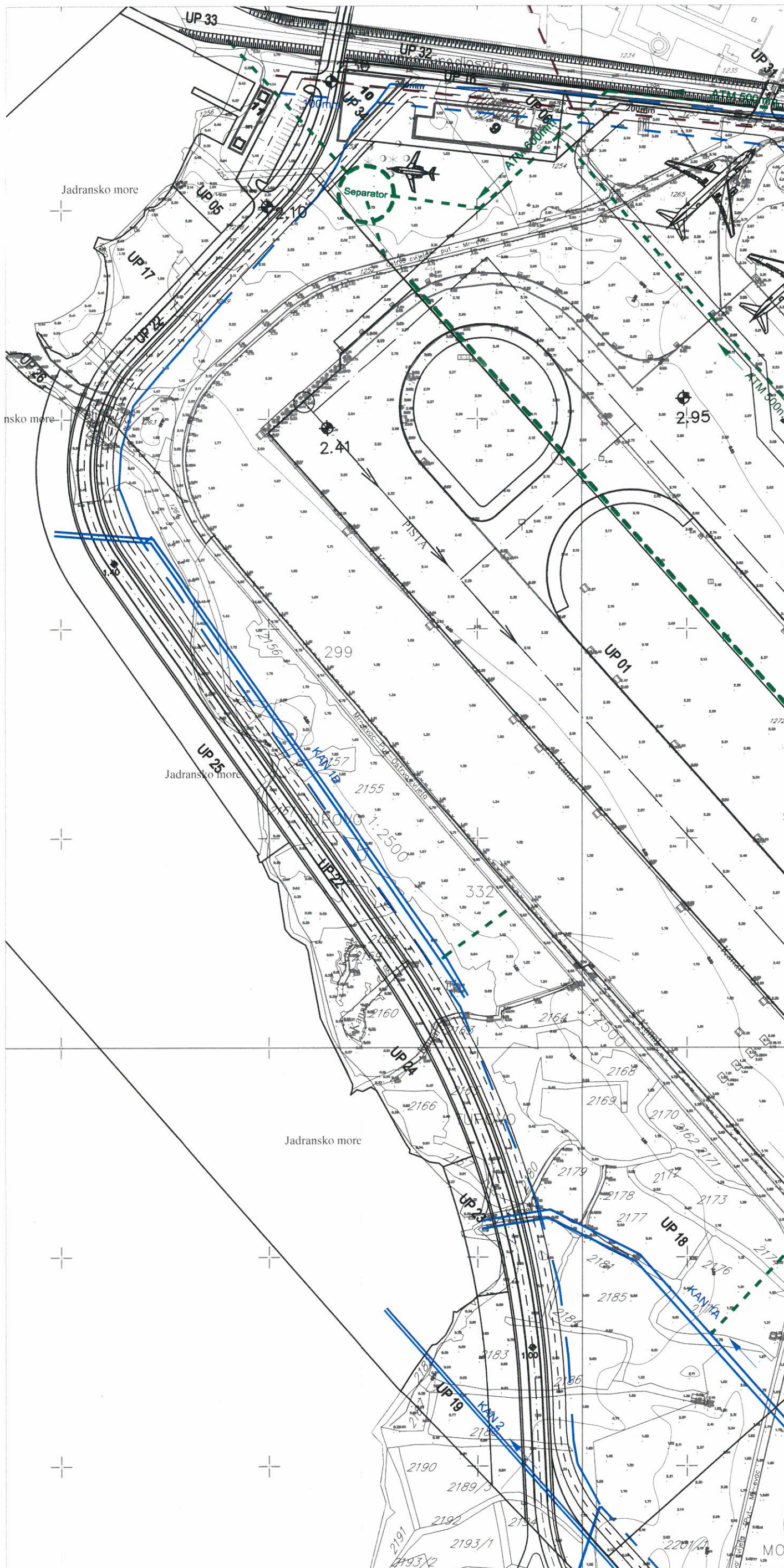
NAMJENA (POVRŠINE)

- MANEVARSKE POVRŠINE I PLATFORME
- KOLSKE POVRŠINE
- PEŠAČKE POVRŠINE
- IVIČNJAK


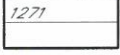





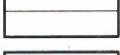


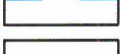





Koordinate UP 22

| Br. | Y | X |
|-----|------------|------------|
| 26 | 6559083.81 | 4696634.78 |
| 27 | 6559019.07 | 4696726.56 |
| 28 | 6559011.98 | 4696816.04 |
| 45 | 6559077.41 | 4696888.84 |
| 46 | 6559028.18 | 4696837.48 |
| 47 | 6559012.93 | 4696815.69 |
| 48 | 6559148.54 | 4696543.00 |
| 49 | 6559109.65 | 4696598.15 |
| 89 | 6559221.31 | 4696303.62 |
| 90 | 6559219.75 | 4696335.92 |
| 112 | 6559170.41 | 4696628.97 |
| 307 | 6559107.11 | 4696901.03 |
| 308 | 6559037.56 | 4696828.49 |
| 309 | 6559120.07 | 4696917.57 |
| 334 | 6559138.96 | 4696987.92 |
| 335 | 6559136.07 | 4696972.06 |
| 369 | 6559235.29 | 4696304.29 |
| 372 | 6559214.56 | 4696383.35 |
| 373 | 6559128.29 | 4696989.44 |
| 374 | 6559136.90 | 4696966.58 |
| 375 | 6559134.80 | 4696955.06 |
| 377 | 6559021.48 | 4696802.67 |
| 378 | 6559030.51 | 4696734.63 |
| 379 | 6559043.31 | 4696716.48 |
| 380 | 6559095.25 | 4696642.85 |
| 381 | 6559101.65 | 4696633.77 |
| 382 | 6559159.98 | 4696551.07 |
| 383 | 6559233.74 | 4696336.60 |
| 384 | 6559236.32 | 4696282.96 |
| 409 | 6559197.64 | 4696448.14 |
| 410 | 6559222.73 | 4696274.20 |
| 465 | 6559125.13 | 4696973.28 |
| 479 | 6559242.21 | 4696253.88 |
| 480 | 6559137.86 | 4696971.85 |

OPŠTINA G
 Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.scj.geod.



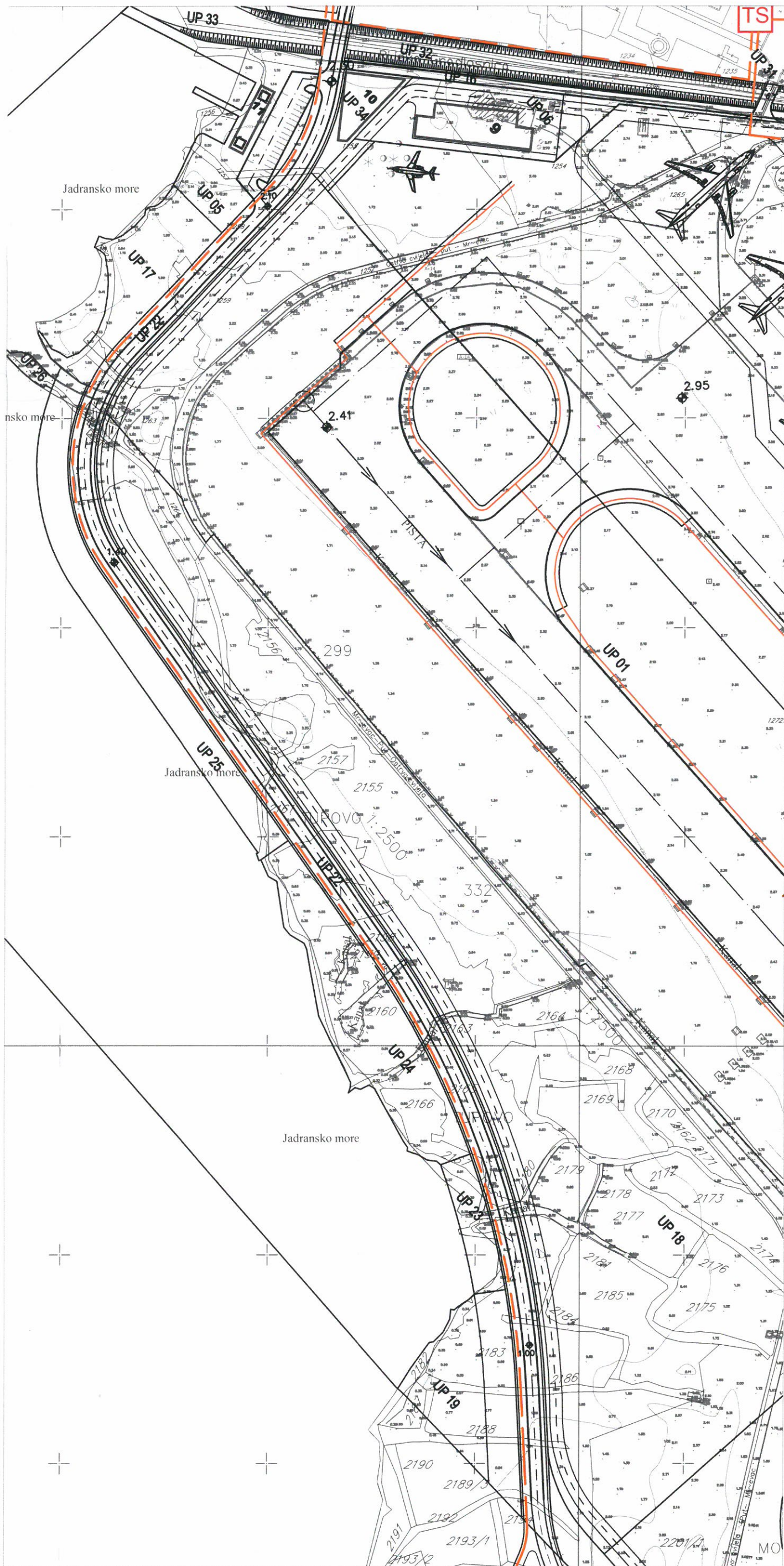
LEGENDA

-  GRANICA PLANA
-  GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
-  POSTOJEĆI KANAL SANDUČASTOG PROFILA
-  POSTOJEĆI OTVORENI KANAL
-  POSTOJEĆI OTVORENI KANALI KOJI BI SE TREBALI ZAPUNITI
-  POSTOJEĆI OTVORENI KANALI KOJI BI SE TREBALI ZAPUNITI
-  PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
-  POSTOJEĆA SEKUNDARNA MREŽA
-  PS GRADIOŠNICA
-  PLANIRANA VODOVODNA I HIDRANTSKA MREŽA
-  PLANIRANA MREŽA ZA VODOSNABDJEVANJE
-  POSTOJEĆA VODOVODNA KOJA SE MOŽE ZADRŽATI
-  POSTOJEĆI MAGISTARLNI CJEVOVOD ACC 250mm
-  PREDLOŽENA IZMJENA TRASE MAGISTARLNI CJEVOVOD ACC 250mm
-  PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
-  POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
-  PLANIRANI OTVORENI KANALI
-  PLANIRANI SANDUČASTOG PROFILA

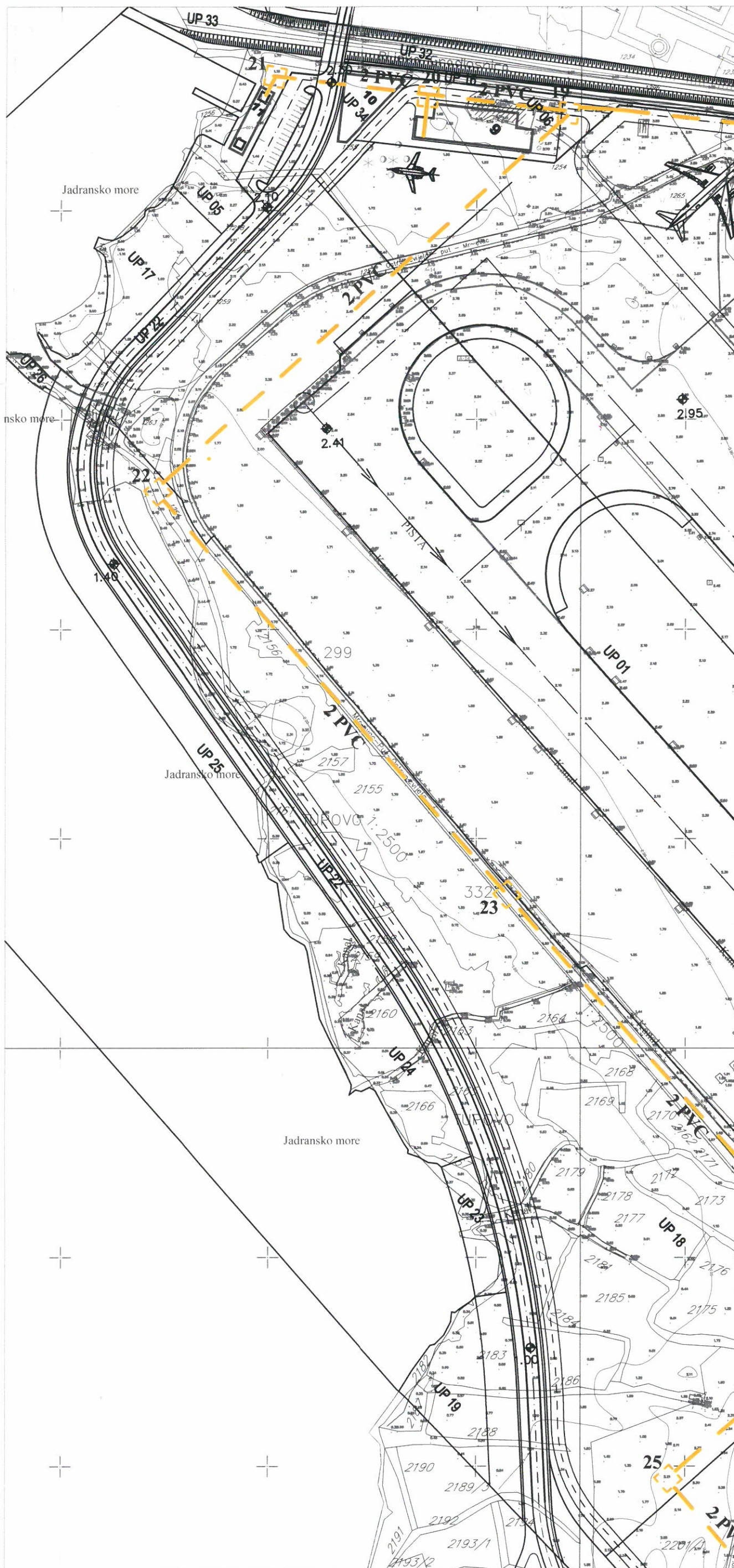
Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.



DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE SEKTOR 24
PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE R 1:2500
SAOBRAĆAJNICA UP 22



Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.

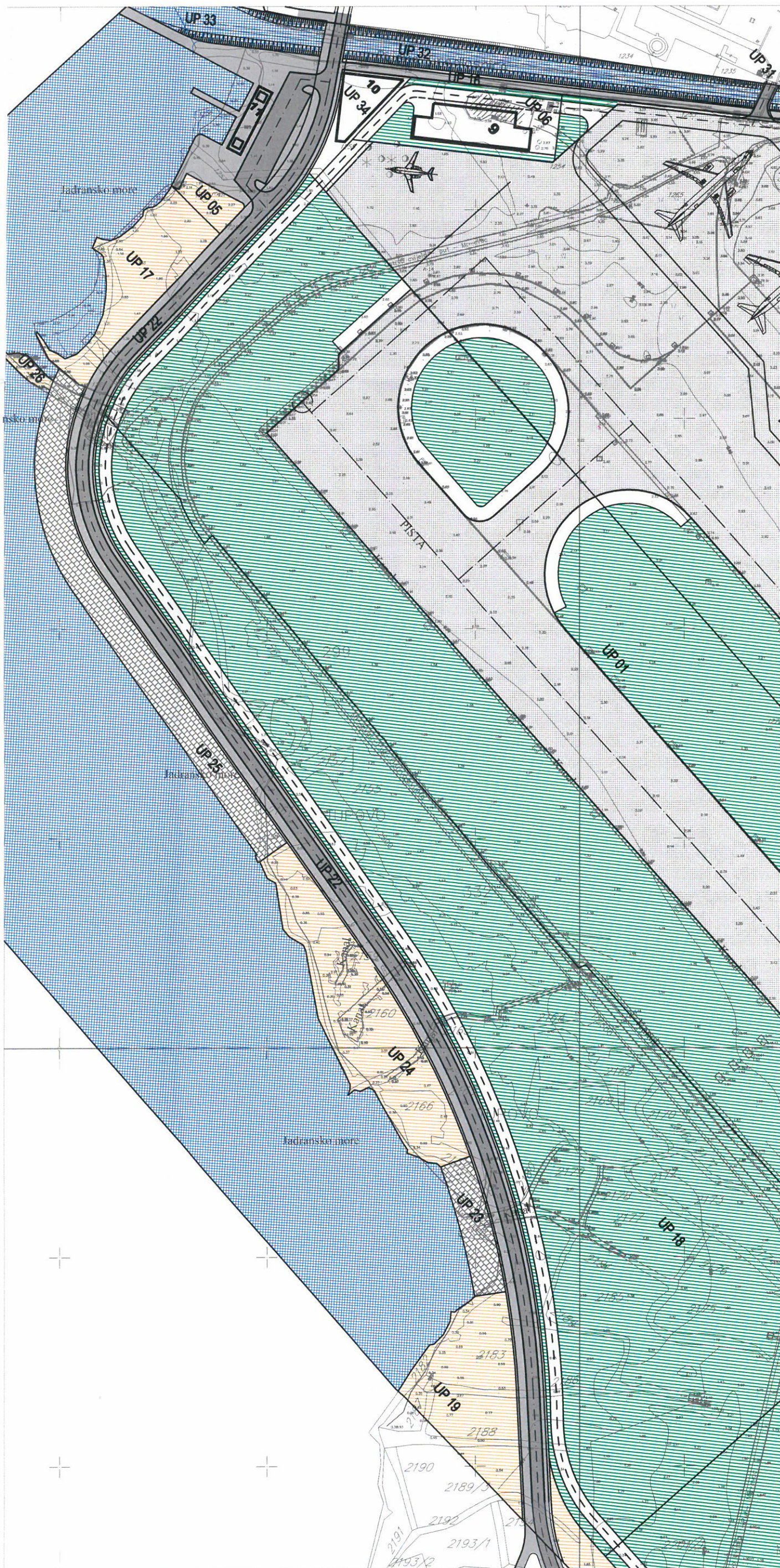


LEGENDA


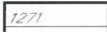
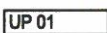
-  GRANICA PLANA
-  1271 GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
-  IZDVOJENI PRETPLATNIČKI STEPEN-POSTOJEĆI
-  OPTIČKI KABL U PVC CIJEVI - PLANIRANO STANJE
-  KABLOVSKA KANALIZACIJA (PVC Ø100mm) - PLANIRANA
-  KABLOVSKI RAZVODNI ORMARIĆ
-  KABLOVSKI ŠAHT - POSTOJEĆE TK OKNO
-  KABLOVSKI ŠAHT - PLANIRANO TK OKNO
-  BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE
-  BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE - PLANIRANA
-  TELEFONSKA CENTRALA
-  TELEFONSKA CENTRALA - PLANIRANA




Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.





LEGENDA

-  GRANICA PLANA
-  GRANICA I BROJ KATASTRARSKE PARCELE
-  GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

-  ZELENILO SPECIJALNE NAMJENE - TRAVNATE POVRŠINE
-  OSTALE PRIRODNE POVRŠINE - MOČVARNO ZEMLJIŠTE
-  LINEARNA SADNJA

-  MANEVARSKE POVRŠINE I PLATFORME
-  KOLSKE POVRŠINE
-  PEŠAČKE POVRŠINE

NAMJENA (OBJEKTI)

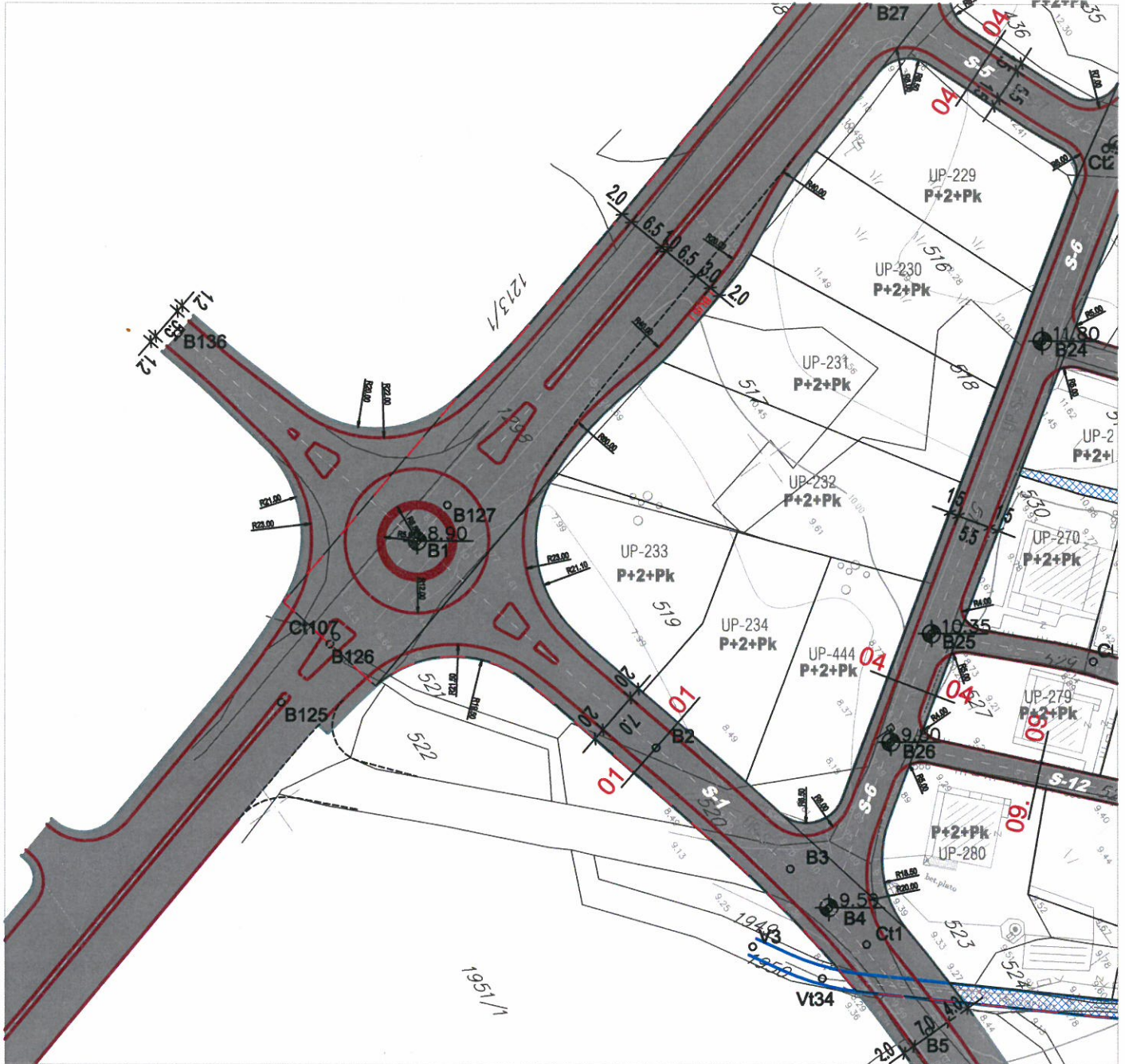
-  ZONE GRADENJA
1. POSTOJEĆI TERMINAL
 2. KONTROLNI TORANJ
 3. UPRAVNA ZGRADA
 4. IZLAZ
 5. KARGO/TS
 6. VATROGASNA STANICA
 7. HANGAR
 8. PLANIRANI TERMINAL
 9. KETERING
 10. MARINE AIR TERMINAL - MAT
 11. VODNI TERMINAL
 12. METEOROLOŠKA STANICA



Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec. sci. geod.

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MRČEVAC

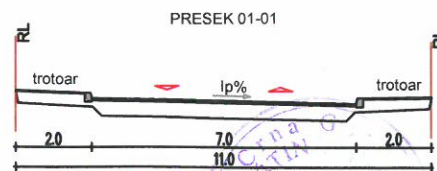
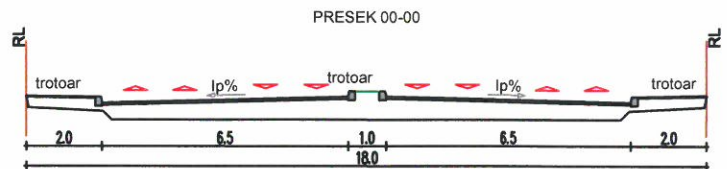
PLAN SAOBRAĆAJA R 1:1000



POPREČNI PROFILI SAOBRAĆAJNICA R 1:200

LEGENDA

| | |
|--|-------------------------------------|
| | GRANICA PLANA |
| | GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE |
| | GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE |
| | SAOBRAĆAJNE POVRŠINE |
| | AUTOBUSKO STAJALIŠTE |
| | LOKACIJA KONTEJNERA |
| | PARKING NA JAVNOJ POVRŠINI |



Savjetnik za geodetske poslove:
Jelena Tošković, spec.sci.geod.



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za komunalno stambene poslove i saobraćaj

| Crna Gora OPŠTINA TIVAT | | | | |
|----------------------------|---------------|---------|--------|------------|
| Primljeno | Klasifikacija | RCG br. | Prilog | Vrijednost |
| 24-09-2015 | | | | |
| 0902-351-805/9 | | | | |

Broj: 1006-340-146/2
Tivat, 23.09.2015 godine

**SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE
PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE
SREDINE**

Ovdje

Na osnovu člana 5 Zakona o putevima („Sl.list RCG“ br.42/04 i „Sl.list CG“, br.36/11) i člana 9. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl.list CG“-opštinski propisi“, br.36/11), Sekretarijat za komunalno stambene poslove i saobraćaj izdaje:

SAGLASNOST

NA SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije, izgradnja saobraćajnice broj 12 iz DSL-A „dio sektora 22 i sektor 23“ i saobraćajnice broj 22 iz DSL-a „Aerodrom-Tivat“ sektor 24 (od magistralne saobraćajnice do puta za Ostrvo cvijeća) Opština Tivat.

1.Sekretarijat za komunalno stambene poslove i saobraćaj saglasan je sa saobraćajno-tehničkim uslovima datim u Nacrtu urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine broj : 0902-331-805/2 od 14.09. 2015.godine.

SAVJETNIK,
Danica Francesković, ing. saobraćaja

SEKRETAR,
Zorica Gverović, dipl.pravnik

Dostavljeno:

1. Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine- Ovdje
2. Arhivi

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: + 382 32 661 300, Fax: + 382 32 671 387
E mail: tivat@t-com.me
www.opstinativat.com



ISO 9001:2008

www.tuv.com
ID 910507179

| | | | | |
|----------------------------|---------------|----------|--------|------------|
| Crna Gora OPŠTINA TIVAT | | | | |
| 05-10-2015 | | | | |
| Priloga | Klasifikacija | Red. br. | Prilog | Vrijednost |
| 0902-351- | | 205/10 | | |



d.o.o. VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

II Dalmatinske 3A, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788
 Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me, www.viktivat.me
 PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont: 505-1433-40
 CKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

projekt
 VODOVOD I
 KANALIZACIJA
 DIO
 TIVAT
 26.09
 05.10.2015.

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine

Na osnovu NACRTA URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA broj 0902-351-805/3 od 18.09.2015 god. za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju saobraćajnice od magistrale do puta za Ostrvo Cvijeća-saobraćajnica broj 12 iz DSL-a „Dio sektora 22 i sektor 23“ i broj 22 iz DSL-a „Aerodrom Tivat“ sektor 24,a na zahtjev **DIREKCIJE ZA INVESTICIJE I RAZVOJ Opštine Tivat** izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

1. Izmjestiti u novu ulicu postojeći distributivni cjevovod Ø 250 AC i šahte sa pripadajućom armaturom. Umjesto Ø 250 AC, postaviti novi cjevovod PE Ø280 PN 10.
2. Predvidjeti nove priključke (sa šahtama i pripadajućom armaturom) za postojeće potrošače, koji su prije bili spojeni sa AC 250 i AC 100 cjevovoda. Mjerna mjesta novih priključaka moraju biti na ivici parcele.
3. Predvidjeti novi priključak za vodu za ulaznu građevinu sifona kanalizacije.
4. Dijelom novoprojektovane ulice se nalazi i postojeća sifonska dionica Glavnog kolektora kanalizacije-3 cijevi. Voditi računa da se ne oštete i ne poremeti struktura nadsloja jer je taj dio kanalizacije pod pritiskom.
5. U prilogu se nalazi pored postojećih instalacija i planirane instalacije vodovoda i kanalizacije između ostalog i podsistem kanalizacije sliva „Gradiošnica“ koji treba da bude dio ovog projekta.
6. U sklopu ovog projekta sagledati i projekat priključenja dijela Opštine Tivat na Regionalni cjevovod. Za projekat se obratiti Direkciji za investicije i razvoj Opštine Tivat.
7. Takođe, u sklopu ovog projekta sagledati i projekat priključenja Aerodroma Tivat na PS „Gradiošnicu“. U vezi projekta se obratiti Aerodromima Crne Gore kod kojih treba provjeriti da li je u skladu sa izmještanjem aerodromske piste.

PRILOG:-CD sa postojećim i planiranim instalacijama

Tivat, 02.10.2015 god.

DOSTAVLJENO:
 -Naslavu
 -Arhivi

DIREKTOR:
 Čedomir Lukić, dipl.ing



Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD
Nikšić
Vuka Karadžića 2
81 400 Nikšić
Republika Crna Gora
tel: +382 83 204 000
fax: +382 83 214 260
e-mail: epcg@cg.yu

Funkcionalna cjelina Distribucija
Elektrodistribucija Tivat
Mažina b.b. Tivat
tel: +382 671 104
fax: +382 674 407
e-mail: edtivat@cg.yu
www.epcg.cg.yu
Broj: 40-13-01- 2617/1
Tivat 06.10. 2015.g.

OPŠTINA TIVAT

| | | | | |
|-----------|-------------|----------|--------|------------|
| Primljeno | 06-10-2015 | | | |
| Organiz. | Klasif. št. | Red. br. | Prilog | Vrijednost |
| | 0902-351- | 805/11 | | |

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Tivat

Predmet : Dostavljanje nacrtu urbanističko tehničkih uslova

U skladu sa Vašim dopisima br. 0902-351-805/4 od 18.09.2015.g. dostavljamo Vam slijedeće teh. uslove za izgradnju saobraćajnice od magistrale do puta za Ostrvo Cvijeća

1. Planirana saobraćajnice se ukršta na više mjesta sa postojećim 10kV i 0,4kV podzemnim kablovskim vodovima. Projektom saobraćajnice je potrebno predvidjeti i ove situacije i po potrebi izmještanje i zaštitu ovih vodova. Situaciju predmetnih podzemnih vodova Vam dostavljamo u prilogu.
2. Napominjemo da su postojeći 10kV i 0,4kV u funkciji i pod naponom. Prije bilo kakvih radova u blizini ovih podzemnih el. instalacija je potrebno konsultovati Teh. službu FC Distribucija Region 5. Napominjemo i to da je riječ o kablovima čije bi eventualno oštećenje dovelo prije svega u opasnost ljude u neposrednoj blizini, velike materijalne štete i duže beznaponsko stanje dijela Tivta.
3. Pri projektovanju i izvođenju planirane saobraćajnice potrebno je u svemu se pridržavati Teh. preporuke » Izbor i polaganje energetskih kablova u elektrodistributivnim mrežama 1kV, 10kV, 20kV i 35kV« u dijelu približavanja i ukrštanja energetskih kablova sa saobraćajnicama. Sve to je potrebno uraditi prije otpočinjana radova na samoj saobraćajnici.
4. Napominjemo da su na priloženoj skici date približne lokacije podzemnih vodova. U fazi projektovanja, a prije bilo kakvih građevinskih radova na kompletnoj trasi saobraćajnice potrebno je konsultovati Teh. službu FC Distribucija Region 5. (Milinko Papović tel. 067 313 548, 671104).

Sa poštovanjem

Dostavljeno :
- Naslovu
- a/a

Direktor
Milić Miodrag dipl. el. ing.