

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i  
zaštitu životne sredine

Broj: 0902-351-830/6

Tivat, 09.10.2015.god.

Na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14) i Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Mažina“ (»Sl.list CG« br. 15/ 15), na zahtjev Ivanović Damira, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine izdaje:

**URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE**  
**za urbanističku parcelu UP 442, mješovite namjene (MN),**  
**u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mažina", Opština Tivat**

**UP 442**, površine **355,19 m<sup>2</sup>**, formirana je od većeg dijela kat.parc.br. **985/2** KO Tivat, manjeg dijela kat.parc.br. **984/1** i **992/1** KO Tivat.

Prema Listu nepokretnosti –prepis 2872 površina kat.parc.br. 985/2 KO Tivat je 660 m<sup>2</sup> i na njoj je evidentirana stambeno- poslovna zgrada, površine gabarita 350m<sup>2</sup> i spratnosti Su+P+1.

**Napomena: Građevinsku dozvolu, nadležni organ će izdati nakon što su rješeni imovinsko-pravni odnosi i izvršena parcelacija, odnosno formirana urbanistička parcela prema Planu parcelacije datom u ovom DUP-u. Sve urbanističke parcele dobijene preparcelacijom su geodetski definisane na grafičkom dijelu planskog dokumenta.**

Prostorni i urbanistički parametri za UP 442:

Broj urbanističke parcele	UP 442
Površina urbanističke parcele(m <sup>2</sup> )	355,19
namjena	Mješovita namjena
I.Z.-max	0,35
Površina pod objektom (m <sup>2</sup> )- ostvarena	83,34
Max površina pod objektom ( m <sup>2</sup> )	124,32
I.I.- max	1,05
bruto građevinska površina objekta ( m <sup>2</sup> )- ostvarena	166,68
Max bruto građevinska površina objekta ( m <sup>2</sup> )	372,95
Spratnost objekta- ostvarena	P+1
Max spratnost objekta	P+2

**Napomena: Površina podzemne etaže nije ušla u obračun.**

Sastavni dio Urbanističko-tehničkih uslova su

• **Opšti urbanističko-tehnički uslovi** za izradu tehničke dokumentacije za objekte mješovite namjene, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Mažina“, Opština Tivat- izrađen od strane RZUP- ad- Podgorica

• **GRAFIČKI PRILOZI (Izvodi)**

- Separat sa urbanističko- tehničkim uslovima
- Topografsko-katastarska podloga sa granicom plana R 1:1000;
- Spratnost i bonitet R 1:1000;
- Namjena površina R 1:1000;
- Parcelacija i UTU R 1:1000;
- Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela i građevinskih linija R 1:1000;
- Saobraćaj R 1:1000;
- Pejzažna arhitektura R 1:1000;



- Elektroenergetika R 1:1000;
- Hidrotehnička infrastruktura R 1:1000;
- Telekomunikaciona infrastruktura R 1:1000
- **Opšti saobraćajno-tehnički uslovi** za izradu tehničke dokumentacije broj 03-9024/2 od 22.09.2015.god. izdati od Ministarstva saobraćaja i pomorstva- **Direkcija za saobraćaj, u kojima je naglašeno da nadogradnja-širenje prema magistralnom putu nije dozvoljeno.**
- **Saobraćajno-tehnički uslovi** za izradu projektne dokumentacije u okviru glavnog projekta br.03-8120/2, izdati od Ministarstvo saobraćaja i pomorstva- **Direkcija za saobraćaj** 21.07.2015.godine.
- **Tehnički usloviza projektovanje vodovoda i kanalizacije** u okviru glavnog projekta br.2537, izdati od DOO «Vodovod i Kanalizacije»Tivat 21.09.2015.godine.
- **Vodni usloviza odvođenje otpadnih voda** za stambene i poslovne objekte br.0819-1526/1 od 08.08.2011.god.izdati od Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat,
- **Akt** Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, Funkcionalna cjelina Distribucija br. 40-13-01-902/1 od 24.04.2014.god.
- **PROCEDURA-PROTOKOL** - Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, Funkcionalna cjelina Distribucija br. 40-00-17865 od 24.11.2011.god.
- **Tehnički uslovi za priključenje potrošača na el.distributivnu mrežu** br. 40-23-01-2065 od 03.10.2011.god.- Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, Funkcionalna cjelina Distribucija, Elektrodistribucija Tivat ,
- **Uslovi za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata** br. 0404-5446/2 od 30.11.2011.god. izdati od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

**NAPOMENA: Građevinska dozvola se može izdavati za one urbanističke parcele, koje imaju direktan pristup sa postojećih ili izvedenih planiranih javnih saobraćajnica.**

Savjetnik za poslove urbanizma  
**Adrijana Pejović, dipl.ing.grad.**

*Pejović A.*



Sekretar  
**Tatjana Jelić, dipl.pravnik**

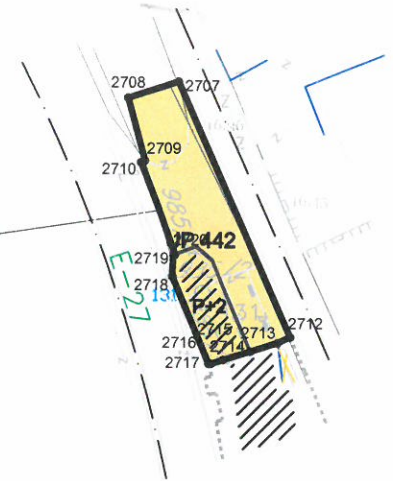
**Dostaviti:**

- Ivanović Damir, Markuševina, Tivat ✓
- Urbanističkoj inspekciji
- Arhivi



UP416		325.05	130.02	260.04	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP417		517.73	207.09	414.18	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP418		468.43	187.37	374.74	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP419		514.15	228.42	456.84	0.43	0.86	P+1+Pk	por. stanovanje
UP420	600.36	331.07	132.43	264.86	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP421		269.28	107.71	215.42	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP422		595.00	238.00	476.00	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP423		389.67	155.87	311.74	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP424		300.08	120.03	240.06	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP425		325.95	130.38	260.76	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP426		321.26	128.50	257.01	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP427		506.30	202.52	405.04	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP428		430.32	172.13	344.26	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP429		372.71	149.33	298.66	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP430		663.78	265.51	500.00	0.40	0.75	P+1+Pk	por. stanovanje
UP431	575.29	189.39	75.76	151.51	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP432		196.96	78.78	157.57	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP444		188.93	75.57	151.14	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP433		523.56	209.42	418.85	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP434		882.99	353.20	500.00	0.40	0.57	P+1+Pk	por. stanovanje
UP435		675.68	270.27	500.00	0.40	0.74	P+1+Pk	por. stanovanje
UP436		388.48	155.39	310.78	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP437		415.71	166.28	332.57	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP439		555.29	222.12	444.23	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP440		545.41	218.16	436.33	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP441		477.72	191.09	382.18	0.40	0.80	P+1+Pk	por. stanovanje
UP442		355.19	124.32	372.95	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.
UP443		221.33	63.62	63.62	0.29	0.29	P	por. stanovanje
UP445		746.51	298.60	500.00	0.40	0.67	P+1+Pk	por. stanovanje
UP446		183.54	/	/	/	/	/	površine za pejzažno uređenje
UP447		180.77	/	/	/	/	/	površine za pejzažno uređenje
UP448		279.70	/	/	/	/	/	površine za pejzažno uređenje
UP449		435.59	/	/	/	/	/	površine za pejzažno uređenje
UP450		256.26	/	/	/	/	/	površine za pejzažno uređenje
UP451		864.41	/	/	/	/	89230/2863/	površine za pejzažno uređenje
<b>Ukupno</b>		<b>237,075</b>	<b>89,230</b>	<b>204,593</b>	<b>0.38</b>	<b>0.86</b>		

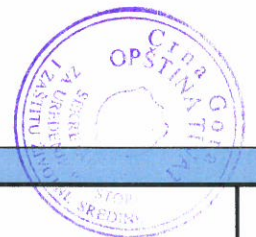




- MN Površine za stanovanje mješovite namjene
- Granica urbanističke parcele
- P+1 Planirana spratnost
- 588 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

2707 6557932.29 4699270.83  
 2708 6557925.54 4699268.69  
 2709 6557927.80 4699260.38  
 2710 6557927.27 4699260.17  
 2712 6557947.04 4699237.03  
 2713 6557945.38 4699236.27  
 2714 6557941.75 4699235.15  
 2715 6557938.15 4699234.03  
 2716 6557936.57 4699233.55  
 2717 6557936.24 4699233.56  
 2718 6557931.46 4699245.08  
 2719 6557931.63 4699247.89  
 2720 6557931.83 4699247.96



PLANIRANO STANJE									
Br.UP	Površina UP m <sup>2</sup>	Površina UP /potparcela m <sup>2</sup>	max P prizemlja m <sup>2</sup>	max BRGP m <sup>2</sup>	ind. Zauz.	ind. Izgr.	max sprat.	namjena	napomena
UP442		355.19	124.32	372.95	0.35	1.05	P+2	stan./posl./tur.	

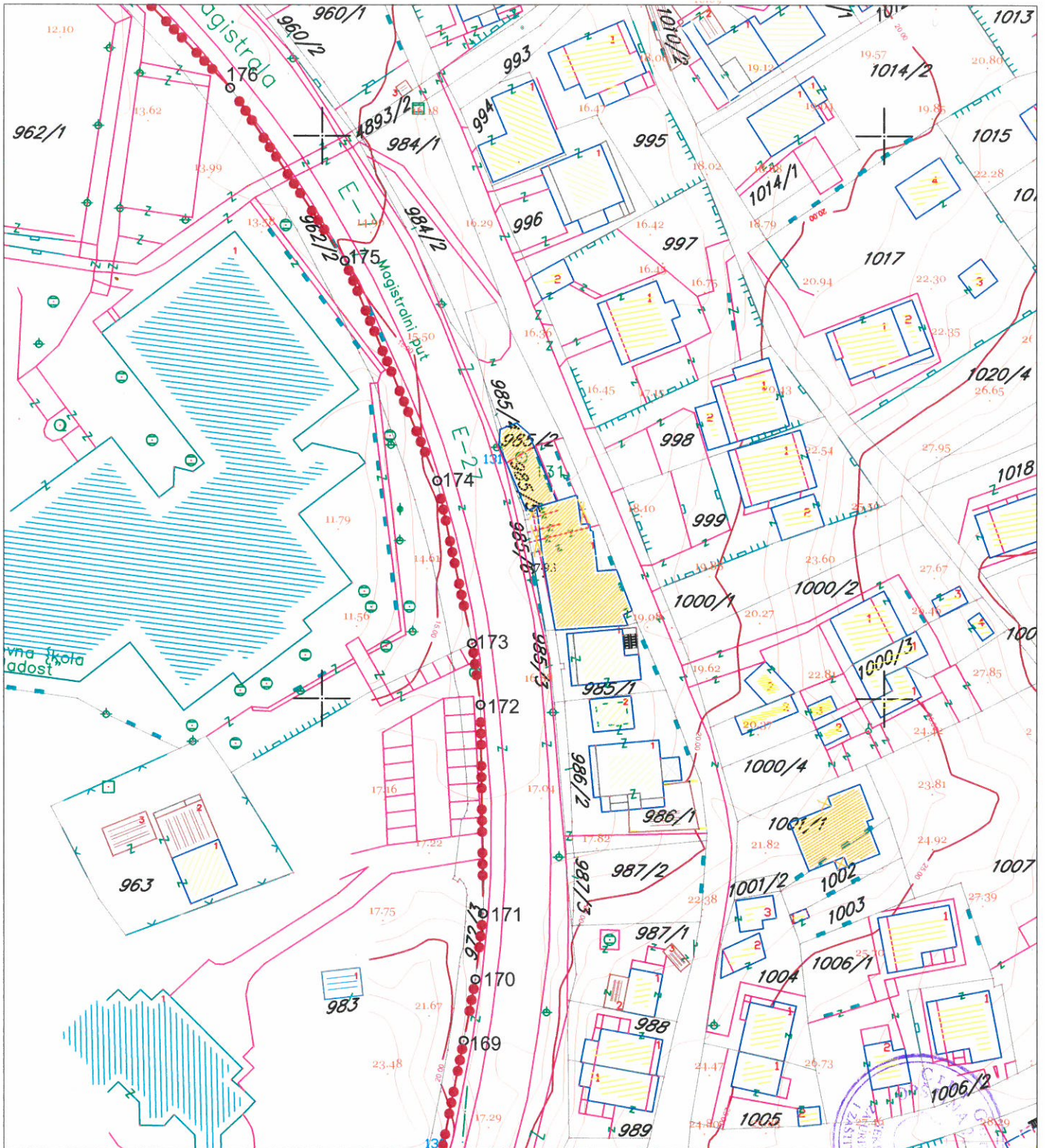
Detaljni urbanistički plan "MAŽINA" Opština Tivat	
<b>SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA</b>	Oznaka sjevera:
<b>Investitor</b> Opština Tivat	Razmjera: <b>R 1:1000</b>
<b>Obrađivač</b> <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>	Broj urbanističke parcele <b>UP 442</b>



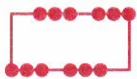
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## TOPOGRAFSKO KATASTARSKA PODLOGA R 1 : 1000

Za kat. parc. br. 985/2 KO Tivat



### LEGENDA



granica zahvata



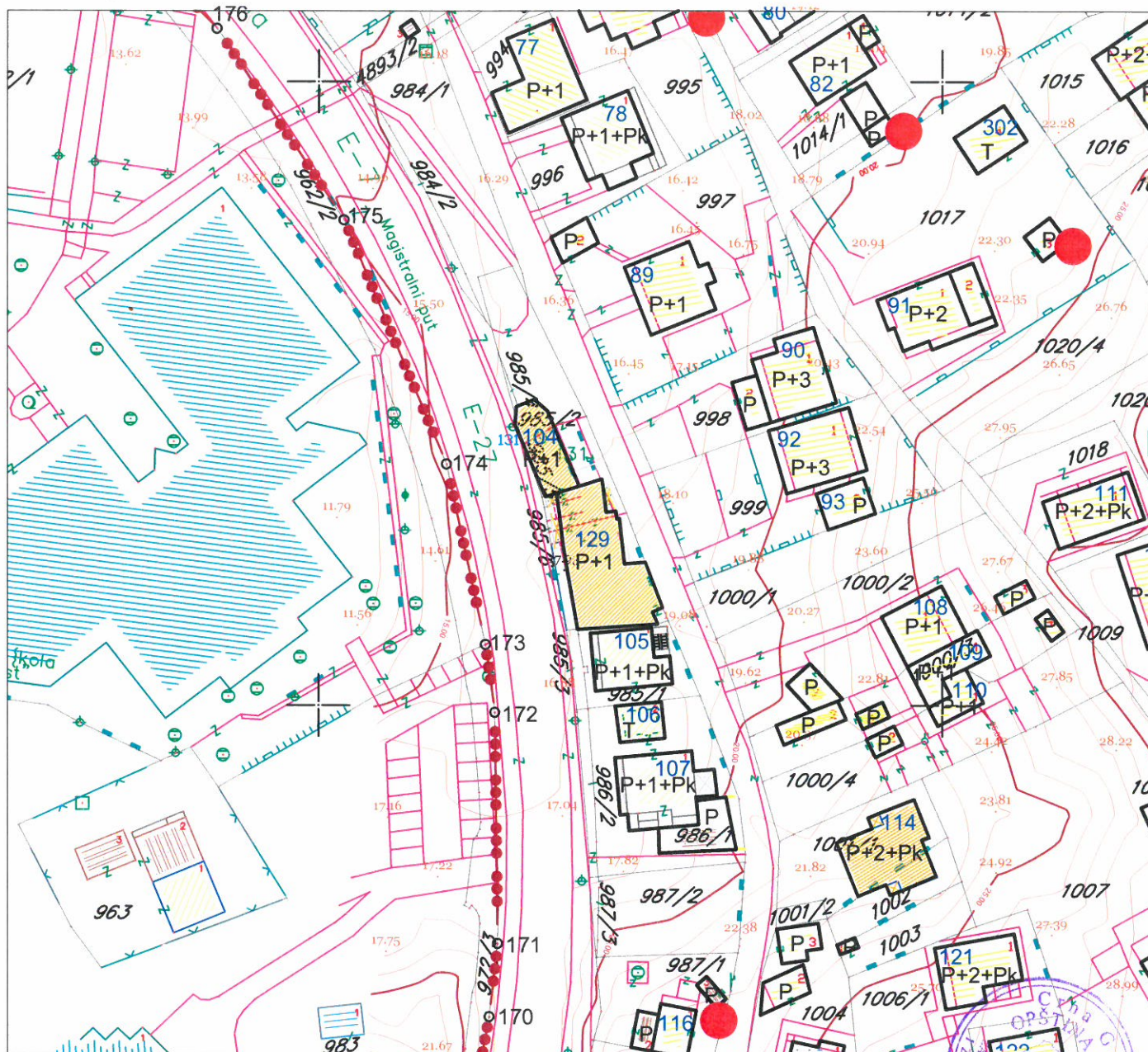
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## SPRATNOST I BONITET

R 1 : 1000



Za kat. parc. br. 985/2 KO Tivat



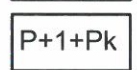
### LEGENDA



granica zahvata



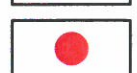
postojeći objekat



spratnost objekta



broj objekta po anketi



objekti predviđeni za uklanjanje



potok





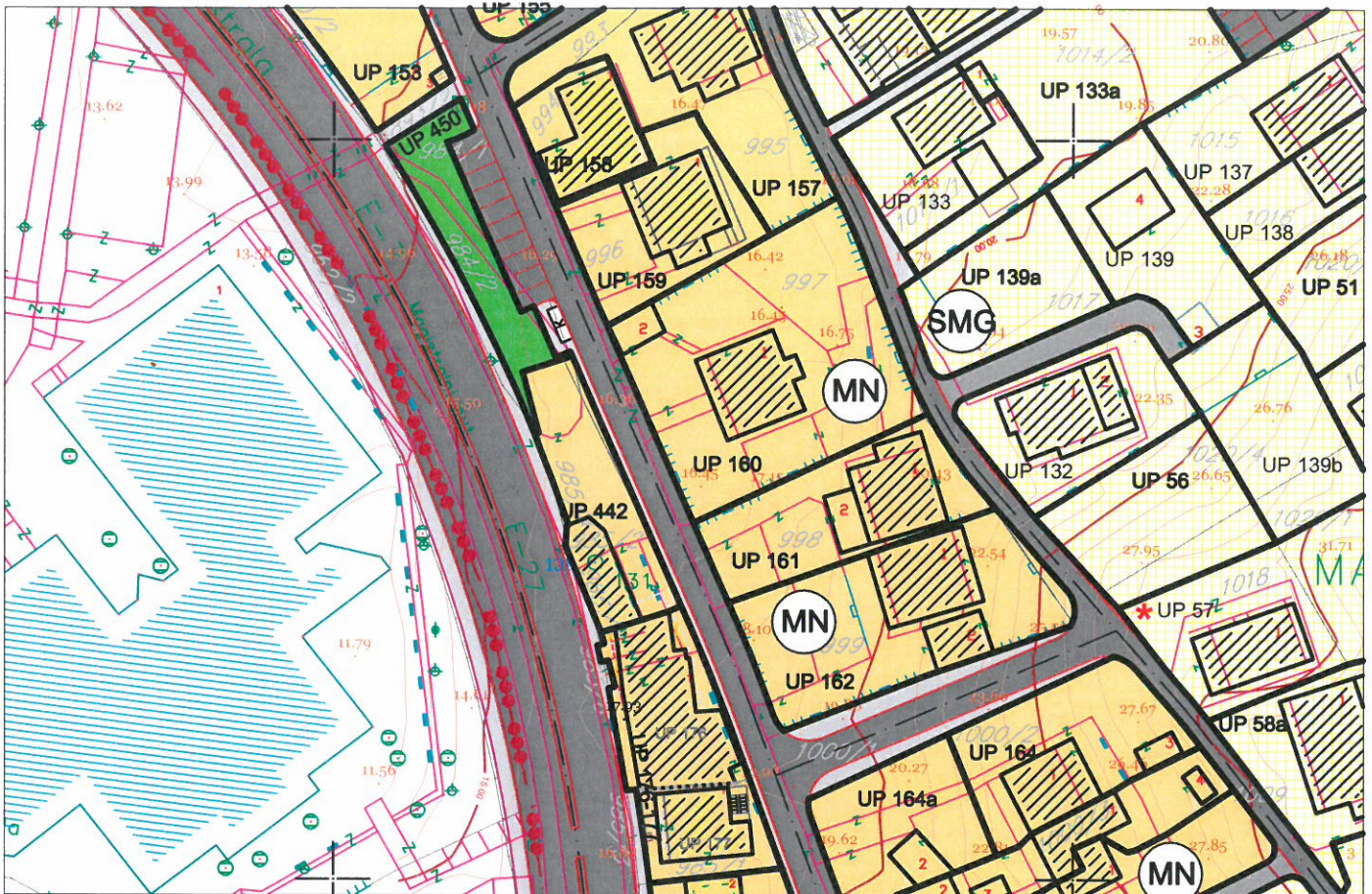
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA



**NAMJENA POVRŠINA**

**R 1 : 1000**

**Za UP 442**



## LEGENDA

- granica zahvata
- UP 1** oznaka urbanističke parcele
- granica urbanističke parcele
- urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
- preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela
- granica građevinske linije
- postojeći objekat
- planirana spratnost objekta
- kolske površine
- kolsko-pješačke površine
- pješačke površine
- pješačke površine na kanalu potoka

- zaštitni koridor regionalnog vodovoda
- višeeetažna garaža i poslovanje (površina za centralne djelatnosti)
- benzinska pumpa (površine za centralne djelatnosti)
- kontejneri (nadzemni/podzemni)
- površine za stanovanje male gustine (porodično stanovanje)
- površine za stanovanje srednje gustine (višeporodično stan.)
- stanovanje u zelenilu
- površine za mješovite namjene (stanovanje/poslovanje/turizam)
- površine za centralne djelatnosti
- površine za javne namjene
- objekti elektroenergetske infrastrukture
- objekti hidrotehničke infrastrukture
- objekti komunalne infrastrukture
- zaštićena kulturna dobra









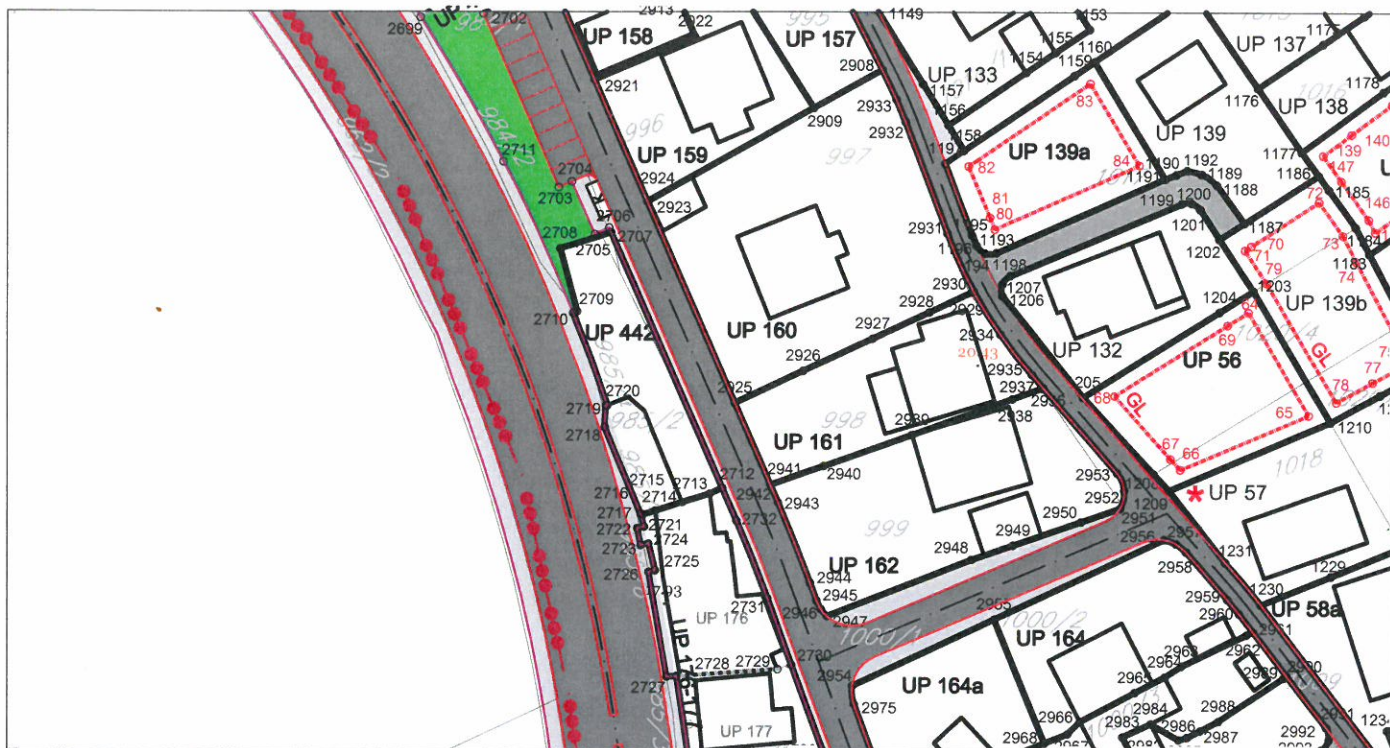
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## KOORDINATE PRELOMNIH TAČKA URBANISTIČKIH PARCELA I GRAĐEVINSKIH LINIJA



R 1 : 1000



Za UP 442



### LEGENDA

-  granica zahvata
-  oznaka urbanističke parcele
-  granica urbanističke parcele (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
-  urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
-  preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  granica građevinske linije (sa koordinatama prelomnih tačaka)
-  postojeći objekat
-  kolske površine
-  kolsko-pješačke površine
-  pješačke površine
-  pješačke površine na kanalu potoka
-  zaštitni koridor regionalnog vodovoda
-  višeežarna garaža i poslovanje
-  benzinska pumpa
-  kontejneri (nadzemni/podzemni)

### KOORDINATE UP

Br.	Y	X
2707	6557932.29	4699270.83
2708	6557925.54	4699268.69
2709	6557927.80	4699260.38
2710	6557927.27	4699260.17
2712	6557947.04	4699237.03
2713	6557945.38	4699236.27
2714	6557941.75	4699235.15
2715	6557938.15	4699234.03
2716	6557936.57	4699233.55
2717	6557936.24	4699233.56
2718	6557931.46	4699245.08
2719	6557931.63	4699247.89
2720	6557931.83	4699247.96





CRNA GORA  
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA  
Direkcija za saobraćaj

Broj: 03 - 9024/2  
Podgorica, 17.09.2015.godine.

OPŠTINA TIVAT  
Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE  
DOKUMENTACIJE

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat br.0902-351-830/3 od 14.09.2015.godine, radi izrade tehničke dokumentacije za **izgradnju** objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli UP442 koju čini katastarska parceli 985/2 KO Tivat, opština Tivat, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG, br.42/04 i „Sl. List CG, br.21/09 ,54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće,

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI

Opšti saobraćajno tehnički uslovi u konkretnom slučaju propisani su DUP-om "Mažina".

- **Regulaciona linija** je linija koja dijeli javnu površinu (magistralni put) a to je na predmetnom potezu granica urbanističke parcele prema magistralnom putu.
- **Građevinska linija** (građevinska linija predstavlja liniju na, ispod i iznad površine zemlje do koje može da se planira najistureniji dio objekta), i u konkretnom slučaju definisana je **postojećim objektom koji se planira rekonstruisati i nikakva nadogradnja – širenje prema magistralnom putu nije dozvoljeno.**
- Prema važećem DUP-u "Mažina" kolski prilaz se ostvaruje sa lokalne saobraćajnice.

Projektnu dokumentaciju – faza uređenje terena urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima važećim propisima i standardima dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:

- naslovu x2
- arhivi



DIREKTOR

Savo Paradžić

*Savo Paradžić*





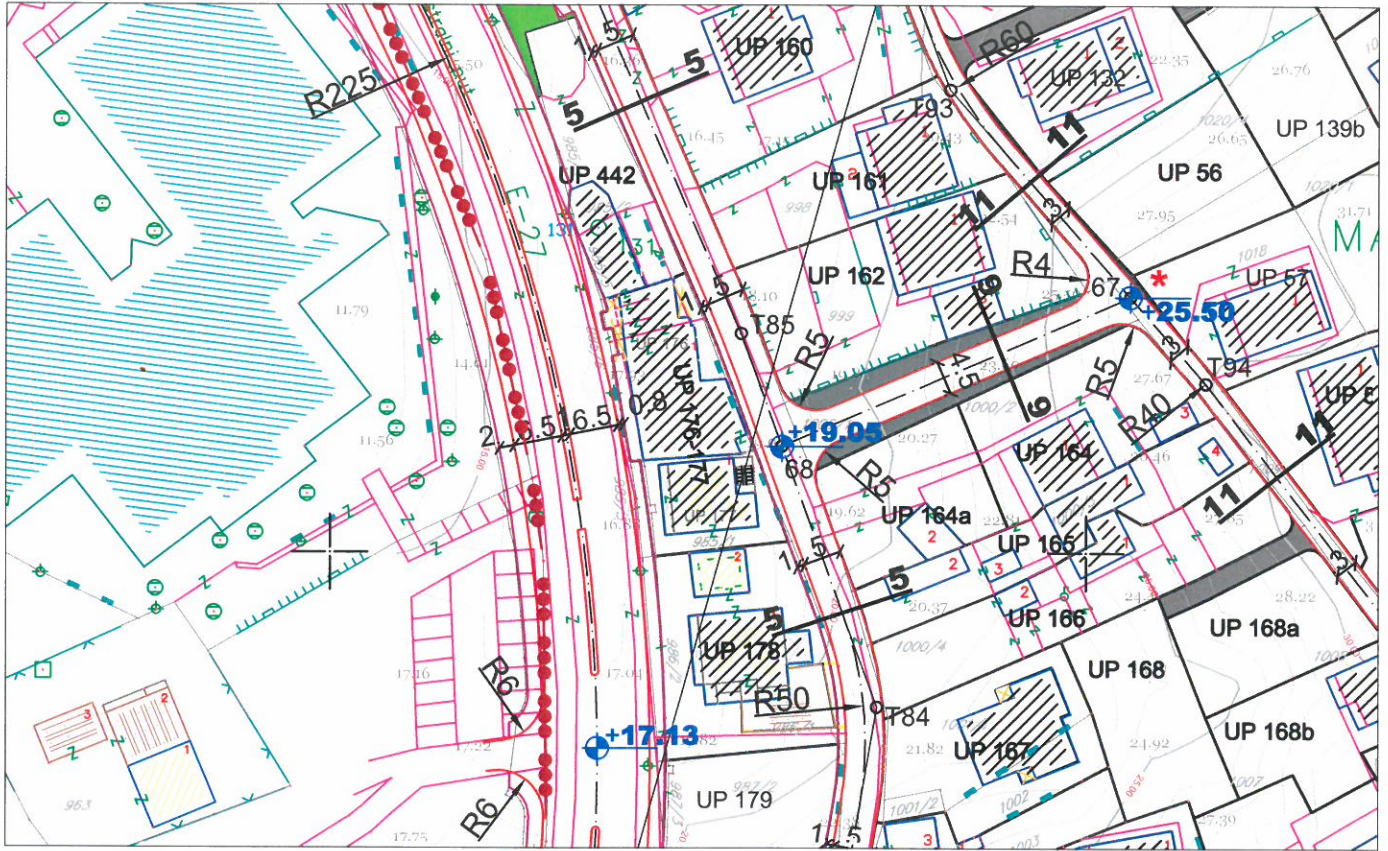
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## SAOBRAĆAJ

R 1 : 1000



Za UP 442



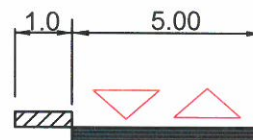
### LEGENDA

- |  |                                       |  |                                |
|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|
|  | granica zahvata                       |  | višeetažna garaža i poslovanje |
|  | oznaka urbanističke parcele           |  | benzinska pumpa                |
|  | granica urbanističke parcele          |  | autobusko stajalište           |
|  | planirane saobraćajnice               |  | kontejneri (nadzemni/podzemni) |
|  | osovine saobraćajnica                 |  |                                |
|  | trotuari                              |  |                                |
|  | nivelacija saobraćajnica              |  |                                |
|  | kolsko-pješačke površine              |  |                                |
|  | pješačke površine                     |  |                                |
|  | pješačke površine na kanalu potoka    |  |                                |
|  | zaštitni koridor regionalnog vodovoda |  |                                |

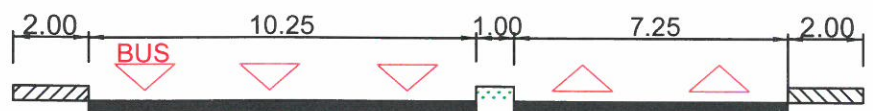


### POPREČNI PROFILI SAOBRAĆAJNICA

presjek 5-5



### JADRANSKA MAGISTRALA (E-27)





# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## PEJZAŽNA ARHITEKTURA

R 1 : 1000



Za UP 442



### LEGENDA

- granica zahvata
- UP 1** oznaka urbanističke parcele
- granica urbanističke parcele
- urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)
- urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)
- preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela
- postojeći objekat
- P+1+Pk** planirana spratnost objekta
- kolske površine
- kolsko-pješačke površine
- pješačke površine
- pješačke površine na kanalu potoka
- zaštitni koridor regionalnog vodovoda
- višeeetažna garaža i poslovanje (površina za centralne djelatnosti)
- benzinska pumpa (površine za centralne djelatnosti)
- kontejneri (nadzemni/podzemni)

### ZELENE POVRŠINE



drvored

### OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMJENE

- park
- skver
- zelenilo uz saobraćajnice

### OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANICENE NAMJENE

- zelenilo stambenih objekata i blokova
- zelenilo individualnih stambenih objekata
- zelenilo poslovnih objekata
- sceprijalizovani park

### OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMJENE

- zelenilo infrastrukture
- zelenilo industrijskih objekata (benzinska pumpa)
- objekti elektroenergetske infrastrukture





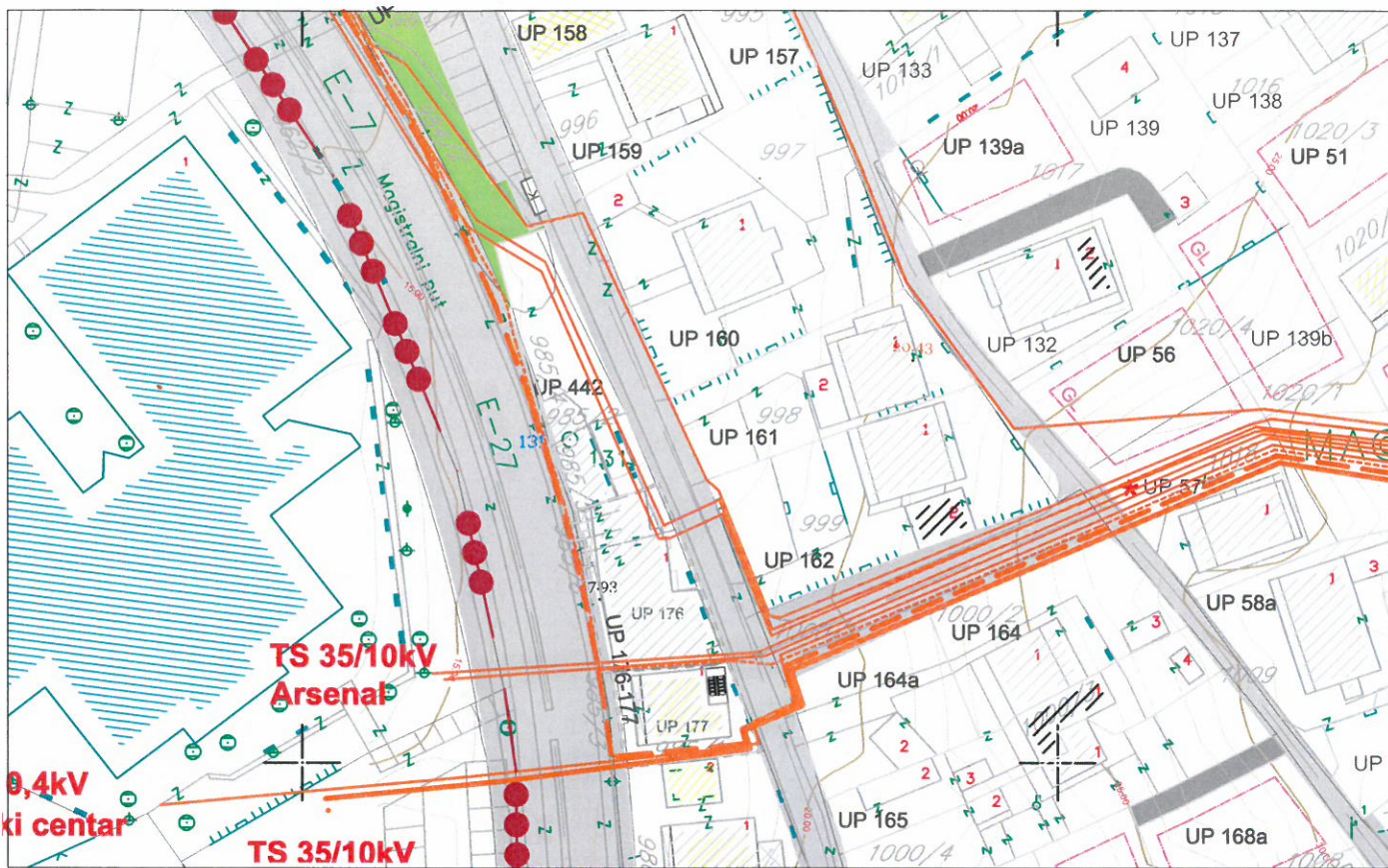
# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## ELEKTROENERGETIKA

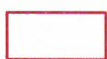























R 1 : 1000



Za UP 442



### LEGENDA

	granica zahvata		zaštitni koridor regionalnog vodovoda
	oznaka urbanističke parcele		višeetažna garaža i poslovanje
	granica urbanističke parcele		benzinska pumpa
	urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)		kontejneri (nadzemni/podzemni)
	urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)		planirana trafostanica
	urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)		postojeća trafostanica
	urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP)		postojeći 35kV vod
	preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela		35kV koji se ukida
	granica građevinske linije		planirani 35kV vod
	postojeći objekat		postojeći 10kV vod
	planirana spratnost objekta		trasa planiranog 10kV voda
	kolske površine		
	kolsko-pješačke površine		
	pješačke površine		
	pješačke površine na kanalu potoka		



Primljena:	22-09-2015			
Orgau.jed.	Klasif. znak	Red.br.	Prilog	Vrijednost
0902	351	830/5		



## d.o.o. VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

II Dalmatinske 3A, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788  
 Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me www.viktivat.me  
 PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont: 505-1433-40  
 CKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI

VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

Broj: 2537  
 Tivat, 21.09.2015.

### OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora  
 i zaštitu životne sredine

Na osnovu PRELIMINARNIH URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA broj 0902-351-830/2 od 07.09.2015 god. za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta na **UP 442- kat.par.broj 985/2 KO Tivat**, a na zahtjev **IVANOVIĆ DAMIRA**, izdaju se:

### TEHNIČKI USLOVI

1. Priključak za vodu izvesti sa postojećeg cjevovoda (mapa u prilogu 1 ).
2. Potrebno je postaviti centralni vodomjer u propisno izgrađenoj šahti na ivici parcele, kao i za svaki stambeni/poslovni prostor postaviti poseban vodomjer ili u šahti van objekta ili u zajedničkim prostorijama (shodno Odluci o javnom vodosnabdjevanju, Službeni list CG, Opštinski propisi broj 8 od 2014 god.).
3. Priključak za kanalizaciju izvesti sa pozicije koja je data u prilogu (mapa u prilogu 2 ).

PRILOG:-1-mapa sa pozicijom priključenja na vodovodnu mrežu  
 2-mapa sa pozicijom priključenja na kanalizacionu mrežu



Tivat, 21.09.2015 god.

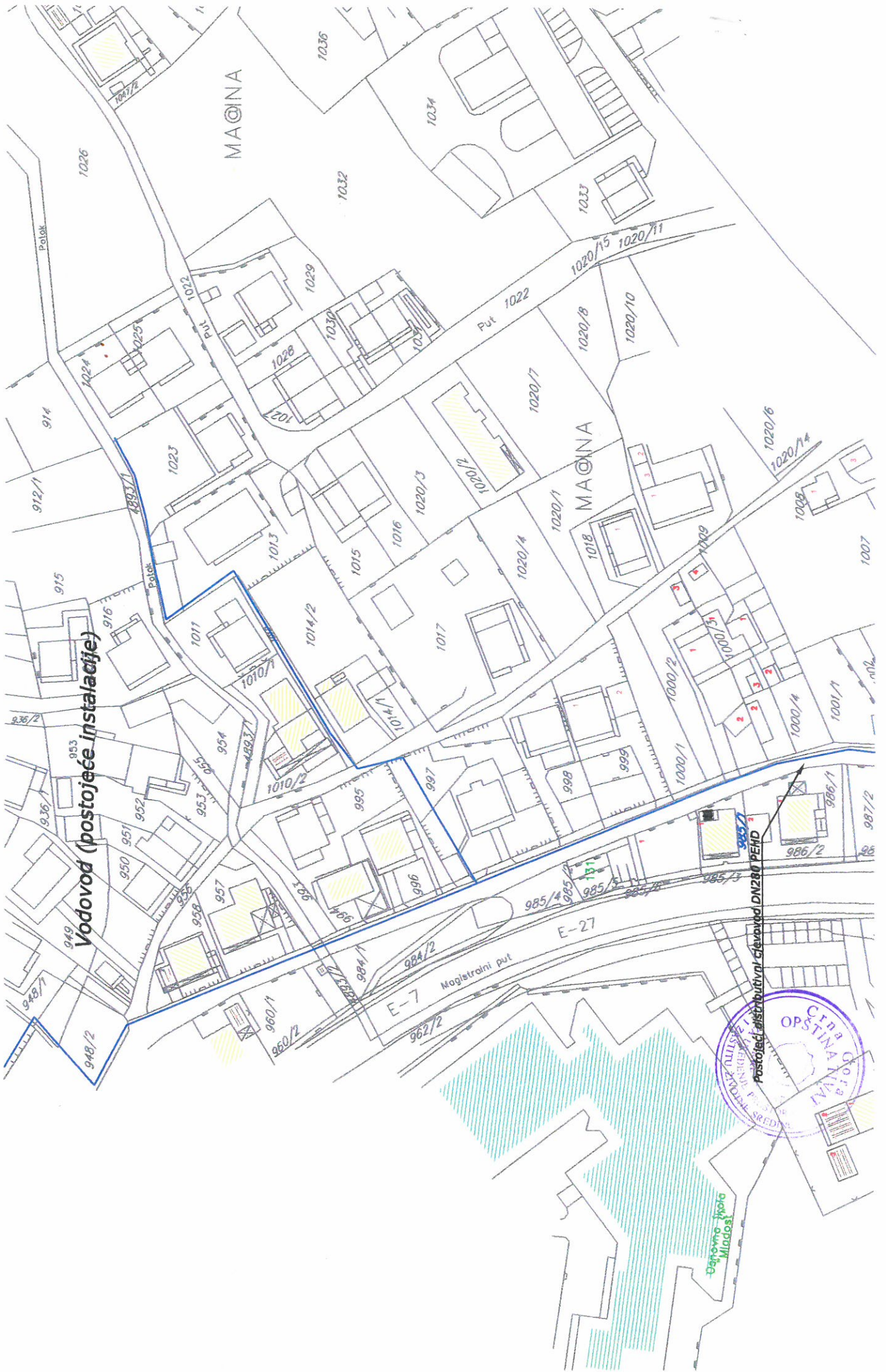
#### DOSTAVLJENO:

-Naslovu  
 -Arhivi

DIREKTOR:  
 Čedomir Lukić, dipl.ing







Vodovod (postojeće instalacije)

MAGINA

MAGINA

Magistralni put

E-27

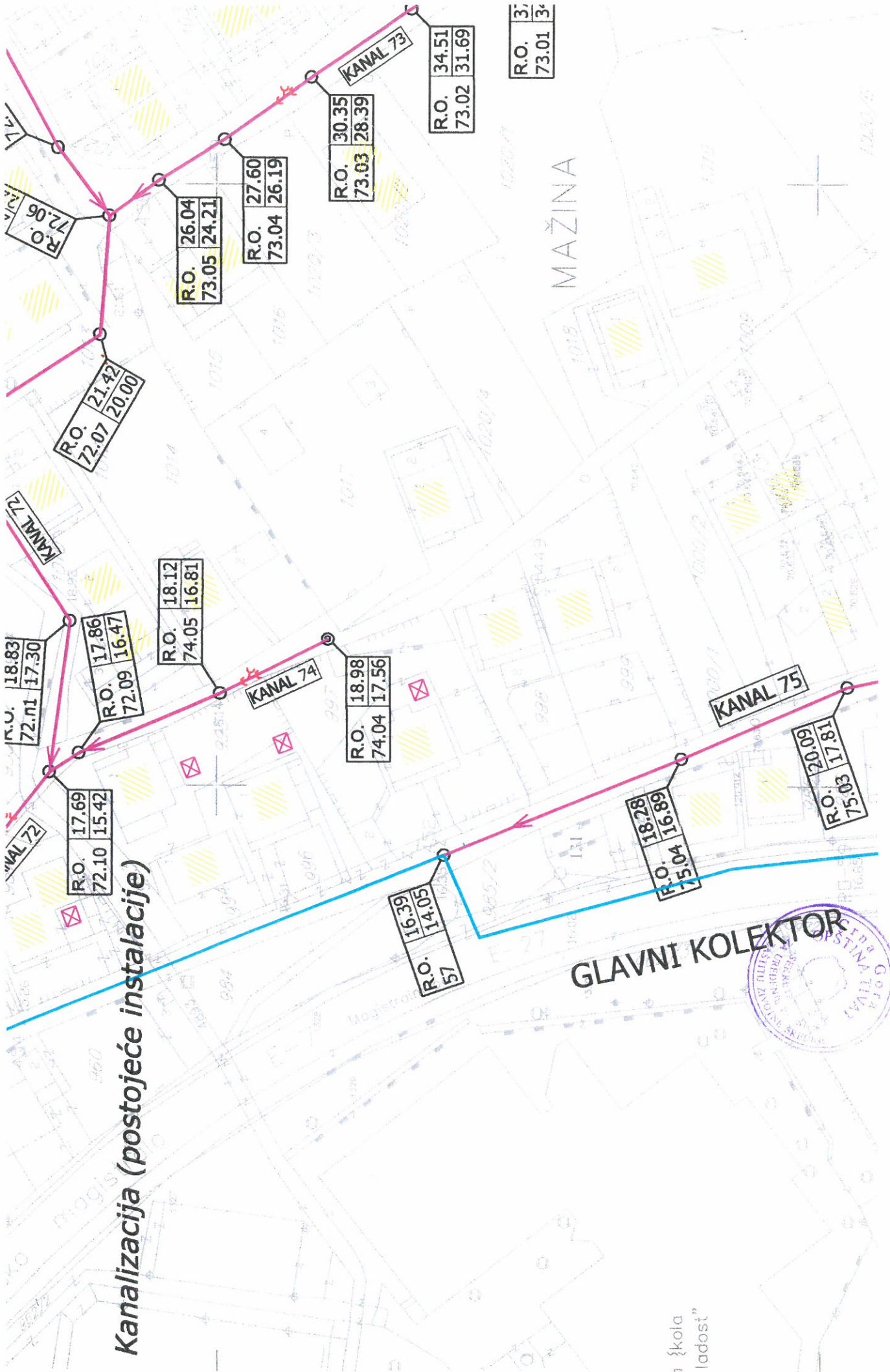
E-7



Vegetacija (Mladost)



# Kanalizacija (postojeće instalacije)

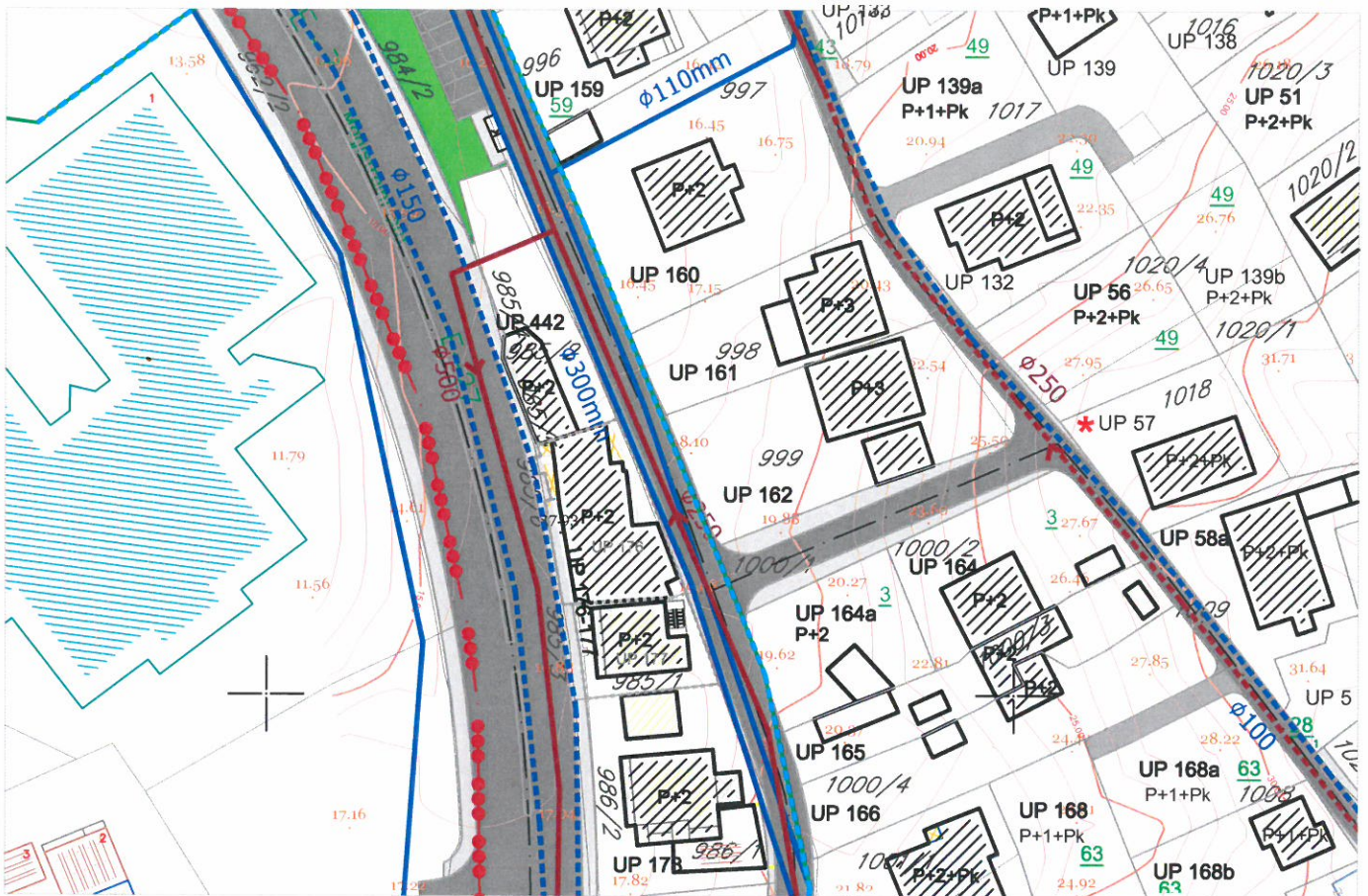




# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA R 1 : 1000

Za UP 442



### LEGENDA:

- |               |   |  |   |
|---------------|---|--|---|
|               | granica zahvata   |  | Postojeći vodovod                                   |
| <b>UP 1</b>   | oznaka urbanističke parcele   |  | Postojeći vodovod-za ukidanje                       |
|               | granica urbanističke parcele  |  | Planirani vodovod                                   |
|               | urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)                     |  | Postojeća fekalna kanalizacija                      |
|               | urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)                         |  | Postojeća fekalna kanalizacija-za ukidanje          |
|               | urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)                      |  | Planirana fekalna kanalizacija                      |
|               | urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP) |  | Postojeća atmosferska kanalizacija                  |
|               | preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela   |  | Postojeća atmosferska kanalizacija-za ukidanje      |
|               | postojeći objekat   |  | Planirana atmosferska kanalizacija - zatvoren kanal |
| <b>P+1+Pk</b> | planirana spratnost objekta   |  | Planirana atmosferska kanalizacija - otvoreni kanal |
|               | kolske površine   |  | Postojeći rezervoar                                 |
|               | kolsko-pješačke površine  |  | Planirani rezervoar                                 |
|               | pješačke površine   |  |   |
|               | pješačke površine na kanalu potoka  |  |   |
|               | zaštitni koridor regionalnog vodovoda   |  |   |
|               | kontejneri (nadzemni/podzemni)  |  |   |





# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN MAŽINA

## TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA


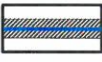
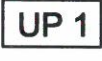

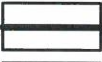











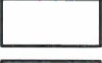
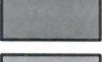

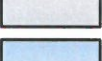

R 1 : 1000



Za UP 442



### LEGENDA

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | granica zahvata   |  | zaštitni koridor regionalnog vodovoda                                    |
|  | oznaka urbanističke parcele   |  | kontejneri (nadzemni/podzemni)   |
|  | granica urbanističke parcele  |  | postojeće telekomunikaciono okno   |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (dalekovod kroz parcelu)                     |  | postojeća telekomunikaciona kanalizacija sa optičkim magistralnim kablom |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (potok kroz parcelu)                         |  | planirano telekomunikaciono okno   |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (stanovanje u zelenilu)                      |  | numeracija planiranog telekomunikacionog okna                            |
|  | urbanistička parcela sa ograničenjem (regionalni vodovod i postojeći vod kroz UP) |  | planirana telekomunikaciona kanalizacija sa 4 PVC cijevi precnika 110mm  |
|  | preparcelacija unutar urbanističkih parcela u skladu sa vlasništvom /podparcela   |   |  |
|  | postojeći objekat   |   |  |
|  | planirana spratnost objekta   |   |  |
|  | kolske površine   |   |  |
|  | kolsko-pješačke površine  |   |  |
|  | pješačke površine   |   |  |
|  | pješačke površine na kanalu potoka  |   |  |

