



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Broj:0902-351-914/1  
Tivat,22.10.2015.godine

LASHMANOVA ANASTASIYA  
Put prvoborca bb, Škaljari  
KOTOR

**PREDMET: Obavještenje**

Dana 24.09.2015.godine podnijeli ste zahtjev za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta, **na kat.par. 174 i 173 KO Tivat.**

Izvršen je uvid u kompletnu plansku dokumentaciju Opštine Tivat i konstatovano da se predmetna katastarska parcela, nalazi u obuhvatu Revidovanog i dopunjenog DUP-a »Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica« (»Sl.list SRCG-opštinski propisi« br. 15/88 i 14/95) u zoni koja je označena kao »saobraćajne površine i objekti«.

Takođe, za područje u kojem se nalaze predmetne katastarske parcele »Prostornim planom područja posebne namjene za morsko dobro« je planirana izrada DSL- a »Dio Sektora 22« čija je izrada u toku.

Shodno svemu navedenom **nema osnova za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta na kat.par. broj 174 i 173 KO Tivat.**

**GRAFIČKI PRILOG:** „Planirano uređenje i korišćenje prostora“ R 1:1000  
„Regulaciono nivelacioni plan“ R 1:1000

Savjetnik za poslove urbanizma  
**Adrijana Pejović, dipl.ing.građ.**

*Adrijana Pejović*

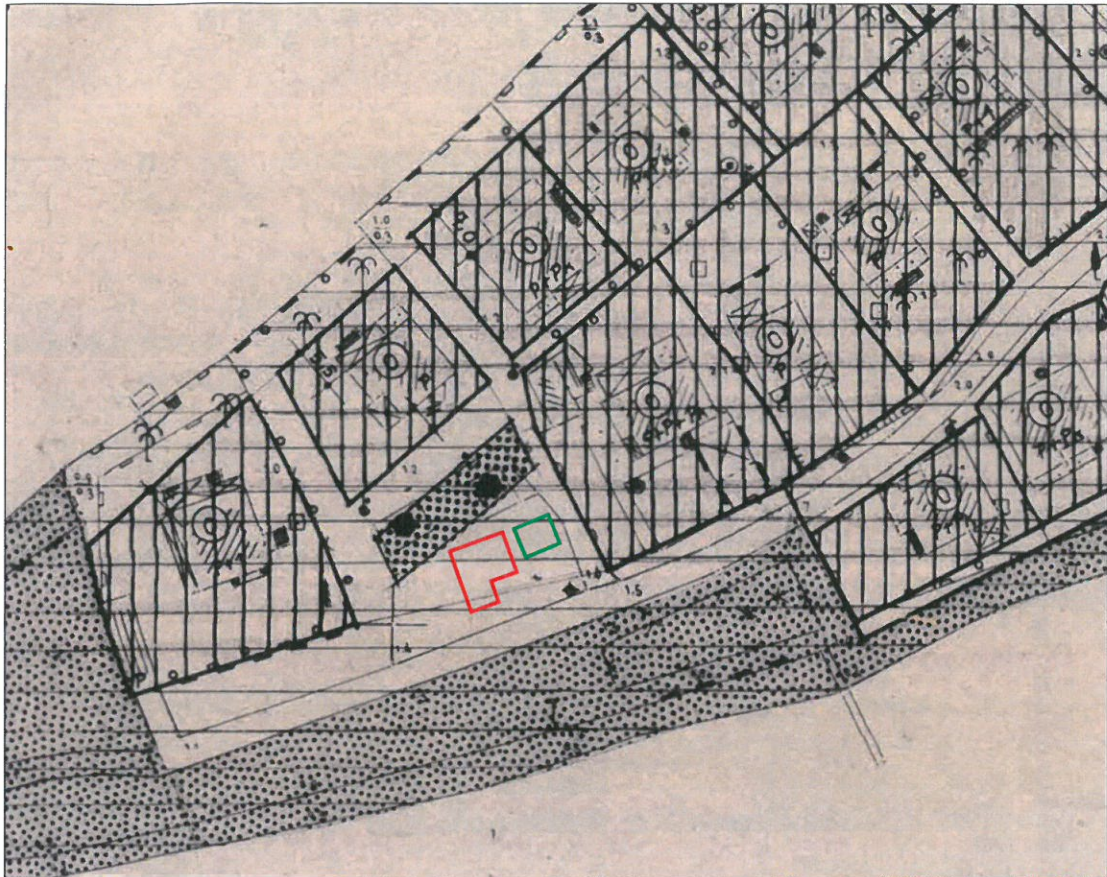


Sekretar  
**Tatjana Jelić, dipl.pravnik**

Dostaviti:- naslovu ✓  
- arhivi

REVIDOVANI I DOPUNJENI  
 DETALJNI URBANISTIČKI PLAN  
 LASTVA-SELJANOVO-TIVAT-GRADIOŠNICA

Kat. par. br. 174 i 173 K.O. TIVAT



Sa lista: Planirano uređenje i korišćenje prostora, R 1 : 1000

LEGENDA:

— Granica kat.par.br. 173 K.O. TIVAT

— Granica kat.par.br. 174 K.O. TIVAT

	postojeće stambene parcele i objekti		sportsko-rekreativni centar		marina
	novoplanirane stambene parcele		ostale sportsko-rekreativne površine i objekti		ugostiteljstvo
	površine rezervisane za stanovanje po GUP-u		parkovi i druge uređene zelene površine		parcele specijalne namjene
	parcele i objekti javnih i centralnih sadržaja		gradska šuma		saobraćajne površine i objekti
	hoteli i odmarališta		površine planirane za gradsku poljoprivredu		plaže
	apartmanski kompleks		zaštitno zelenilo		
	turističko-rekreativni centar		komunalne površine i objekti		
	auto-kamp		groblje		

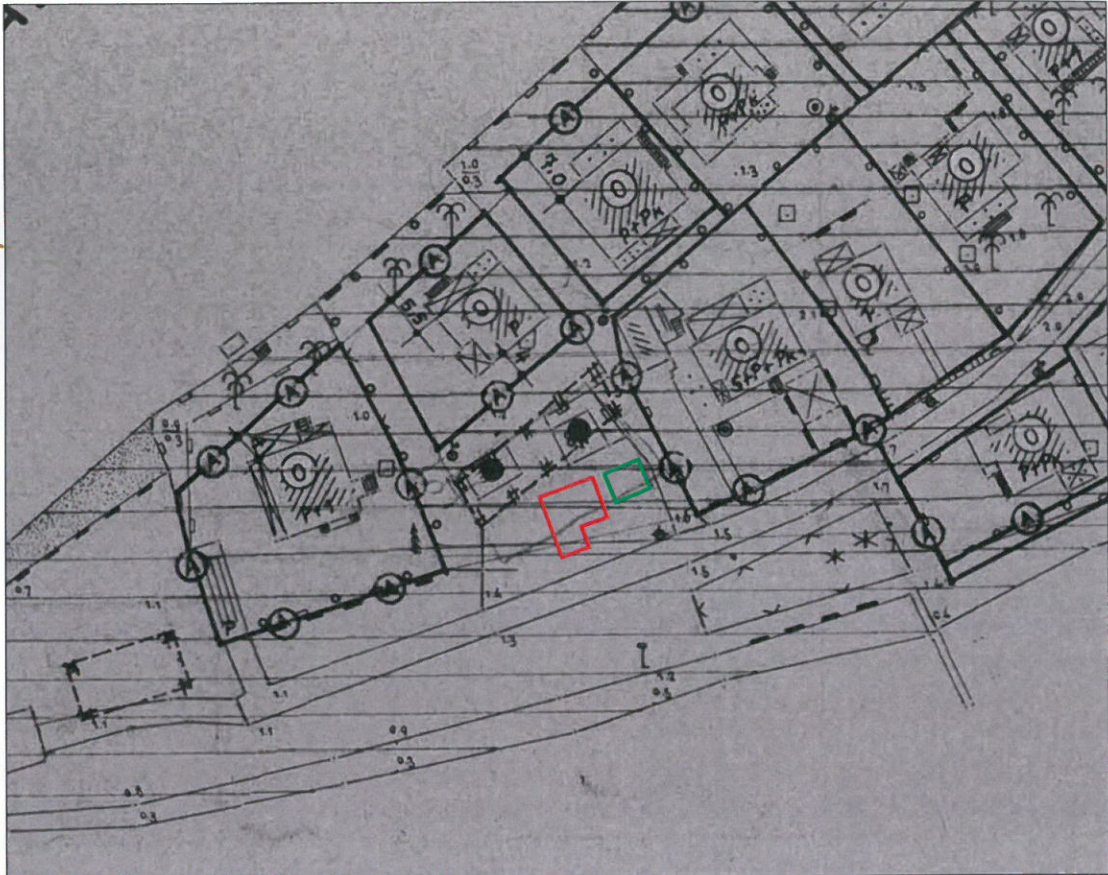


Savjetnik za geodetske poslove:  
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.



REVIDOVANI I DOPUNJENI  
 DETALJNI URBANISTIČKI PLAN  
 LASTVA - SELJANOVO - TIVAT - GRADIOŠNICA

Kat. par. br. 174 i 173 K.O. TIVAT



Sa lista: Regулaciono nivelacioni plan, R 1 : 1000

LEGENDA:

— Granica kat.par.br. 173 K.O. TIVAT

— Granica kat.par.br. 174 K.O. TIVAT

R.L. R.L.	regulaciona linija, granica parcele
G.L.	građevinska linija
(F)	objekti sa UTU za funkcionalnu adaptaciju
(R)	objekti sa UTU za rekonstrukciju i dogradnju
(O)	objekti sa UTU održavanja
(3)	novoplanirana stambena izgradnja sa brojem stanova

500 m<sup>2</sup> novoplanirane parcele javnih  
i centralnih sadržaja sa planiranom  
izgrađenom površinom

• objekti predviđeni za rušenje

zona morskog dobra

[Ru] parcele zaštićenih kulturno-istorijskih  
spomenika sa konzervatorskim uslovima  
Zavoda za zaštitu spomenika

rezervisane površine za namjene po  
GUP-u (neobilježeno je individ.stan.  
ostale površ. prema upisanoj namjeni

Savjetnik za geodetske poslove:  
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.