

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i
zaštitu životne sredine

Broj: 0902-445/2

Tivat, 01.08.2013.god.

ERCEG

Barake bb

Tivat

U vezi vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju stambene zgrade na kat.par.br. **406 KO Lepetane** obavještavamo vas sledeće:

Predmetna katastarska parcela se nalazi **van obuhvata** važećeg DUP-a Lepetane («Sl.list RCG-opštinski propisi» br. 12/07) pa sada **nema osnova** za izdavanju traženih urbanističko-tehničkih uslova.

Međutim, u »Prostorno-urbanističkom planu« (PUP-u) Tivta do 2020.godine («Sl.list CG-opštinski propisi» br. 24/2010) veći (jugozapadni) dio predmetne katastarske parcele se nalazi u zoni koja je u planu označena kao „**stanovanje manje gustine**“. Manji (sjeveroistočni) dio parcele se nalazi u zoni koja je u planu označena kao „**agrikulturni pejzaž**“. PUP-om je takođe predviđeno proširenje zahvata važećeg DUP-a Lepetane tako da će veći dio predmetne katastarske parcele, sa namjenom „stanovanje manje gustine“, ući u zahvat novog DUP-a Lepetane kojim će se detaljno definisati svi urbanistički elementi konkretne lokacije.

S poštovanjem,

SAVJETNIK ZA URBANIZAM

Marko Kostić, dipl.ing.arh.



SEKRETAR
Tatjana Jelić, dipl.pravnik

Dostaviti

- Imenovanom

Arhivi