

CRNA GORA

Opština Tivat

Sekretarijat za uređenje prostora i  
zaštite životne sredine

Broj: 0902-456/2

Tivat, 12.08.2013.god.

*o/a*

**OKIĆ-KOMNENIĆ Slobodanka**  
Prote Bakovića 2/III  
**Sarajevo**

PREDMET: Obavještenje u vezi zahtjeva za izdavanje UTU-a

Dana 05.08.2013.god. ponovo ste podnijeli zahtjev za izdavanje UTU-a za legalizaciju objekta izgrađenog na kat.par.br. **713 KO Đuraševići**.

Članom 60 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Sl.list RCG» br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13) je definisano da je lokacija mjesto na kome se izvode radovi kojima se prostor privodi namjeni **u skladu** sa urbanističko-tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom. Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Tivat utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u zoni **morskog dobra, u obuhvatu** DSL-a »Kalardovo - Ostrvo cvijeća - Brdišta« («Sl.list CG» br. 77/2010) u urbanističkoj zoni **5**, na **UP 5.6**. Prema namjeni površina, definisanoj u predmetnoj DSL, UP 5.6 je opredjeljena za namjenu »**poljoprivredne površine**« uz intervenciju **sanacije postojećih objekata** koji se nalaze u okviru ove UP. Prema smernicama plana **postojeći objekti na UP 5.6 se zadržavaju do privođenja novoj (planiranoj) namjeni**. To znači da se tim objektima mogu vršiti samo radovi koji su neophodni za **redovno održavanje objekta** a za koje se **ne izdaje građevinska dozvola**.

Shodno navedenim činjenicama konstatuje se da **nema osnova** za izdavanje traženih urbanističko-tehničkih uslova.

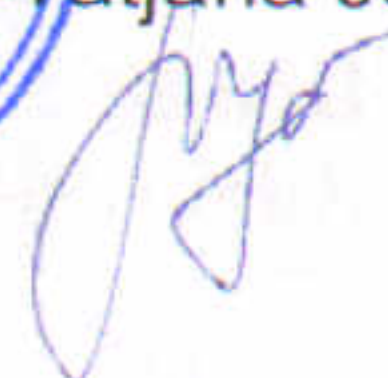
**SAVJETNIK ZA URBANIZAM**

Marko Kostić, dipl.ing.arh.



**SEKRETAR**

Tatjana Jelić, dipl.pravnik



**Dostaviti**

- Imenovanoj

- Arhivi