

CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT  
Sekretarijat za uređenje prostora i  
Zaštitu životne sredine  
Br. 0903 -up.132/4  
Dana, 07.07.2014 godine.

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat .  
na osnovu čl. 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list  
CG“ 51/08,34/11,40/11,47/11,35/13 i 39/13) i čl. 196. Zakona o opštem  
upravnom postupku („Sl.list RCG“ 60/03) u predmetu izdavanja upotrebne  
dozvole za prateći poslovni objekat P na kat.par.br. 3419 KO Tivat , po  
zahtjevu investitora Krstović Mata iz Tivta , a na predlog Komisije za  
tehnički pregled donosi:

## RJEŠENJE

Odobrava se **Krstović Matu upotreba pratećeg poslovnog objekta, spratnosti P (prizemlje) na kat.par.br.3419 KO Tivat**,urbanistička parcela broj 21,zona B, u zahvatu DUP-a“Tivat Centar“Opština Tivat, a na osnovu gradjevinske dozvole br.0903-360-up. 49/4 od 24.04.2014. godine izdate od Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat.

Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji predmetnog objekta na kat par. br.3419 KO Tivat pod br.0903-362-up.132/3 od 02.07.2014.godine sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

## *Obrazloženje*

Investitor Krstović Mato iz Tivta ,dana17.06.2014.godine, podnio zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za prateći poslovni objekat P na kat.par.br. 3419 KO Tivat.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija :



-kopija građevinske dozvole br.0903-360-up-49/14 od 24.04.2014. godine za izgradnju pratećeg poslovnog objekta spratnosti P, na UP broj 21,zona B,koja je formirana od kat.par.br.3419 KO Tivat ,a nalazi se u zahvatu DUP-a „Tivat Centar“Opština Tivat,na ime investitora Krstović Mato

- glavni projekat izrađen od strane „AXUM “d.o.o.Tivat, pod brojem GP 01-01/14, marta 2014.godine

-izjava vodećeg projektanta Ivana Stipanića d.i.g.broj A 05/14 da su radovi izvedeni u skladu sa glavnim projektom koji je „AXUM “d.o.o.Tivat izradilo pod brojem GP01-01/14, marta 2014.godine i građevinskom dozvolom broj 0903-360-up-49/14 od 24.04.2014. godine

-izjava glavnog inženjera od 14.06.2014.godine ispred izvođača radova“C Group“ doo Podgorica , da su radovi na predmetnom objektu izvedeni u skladu sa glavnim projektom broj GP01-01/14.godine i građevinskom dozvolom br. 0903-360-up-49/14 od 24.04.2014. godine i izvođača radova Vuja Engineering doo Cetinje broj 14/3-32(elektroinstalacije)

-izjava nadzornog inženjera Ivana Stipanića d.i.g.ispred „AXUM “d.o.o.Tivat broj 09-14 da su radovi na predmetnom objektu izvedeni prema glavnom projektu br GP -01-01-14 i građevinskoj dozvoli br. 0903-up-elaborat br.14/2013 originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu –snimanje i etažna razrada predmetnog objekta,koji je izradio „PREMJER“DOO Herceg Novi ,ovjeren od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat pod brojem 953-121-7-128/14 dana 27.06.2014.godine

U toku rješavanja po ovoj stvari dostavljena je :

- izvještaj o ispitivanju vode za piće broj 0819-327-up- 554/3-13 od 09.11.2014.godine izdata od strane ZU Institut za javno zdravlje Podgorica,od 12.06.2014(pozitivan)

-potvrdu broj 898 od 07.07.2014.godine izdatu od strane JP Vodovod i Kanalizacija Tivat,da je predmetni objekat uredno spojen na vodovodni kanalizacioni sistem.

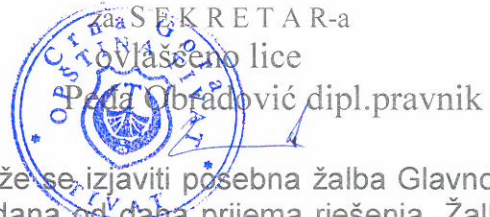
Kako se podobnost objekta za upotrebu utvrđuje tehničkim pregledom na osnovu čl. 122. Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08,34/11,40/11,47/11,35/13 i 39/13), formirana je od strane ovog Sekretarijata Komisija za tehnički pregled predmetnog objekta Rješenjem br. 0903-up.132 /1 od 19.06.2014.godine .

Komisija je izvršila tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu i o svom nalazu sačinila izvještaj br. 0903 –362- up.132/3 od 02.07.2014.godine , shodno čl. 15. Pravilnika o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekata i izdavanja upotrebne dozvole, sa predlogom da se može izdati odobrenje za upotrebu istog .

Na osnovu izvještaja Komisije i ocjene svih priloženih dokaza, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 118, 121 . Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08, 34/11,40/11,47/11,35/13,39/13), te je odlučeno kao u tač.2.dispozitiva.

SAVJETNIK ZA GRADJEVINARSTVO

Maja Popović, d.i.g.



PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti posebna žalba Glavnom administratoru opštine Tivat, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39.

Dostaviti:

- Krstović Mato, Tivat, Pakovo 10 ✓
- Uprava za inspekcijske poslove ,ul.Đoka Miraševića 21, Podgorica – gradj.inspekcija
- Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj
- Arhiva