

Na osnovu člana 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl.list CG 51/08, Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2010. godinu, Sl.list CG-opštinski propisi broj 24/10 33/10, 38/10 i člana 56. Statuta opštine Tivat, Sl.list CG-opštinski propisi broj 40/04, Predsjednik opštine Tivat donosi

## **ODLUKU o izradi Detaljnog Urbanističkog Plana Gošići**

### Član 1

Pristupa se izradi **Detaljnog Urbanističkog Plana Gošići** (u daljem tekstu DUP).

### Član 2

Površina DUPa je cca 11 ha 96 a

Granica obuhvata DUP-a Gošići , sve u KO Gošići počinje od tačke

A y 6 554 777.42; x 4 695 391,77;,, odakle nastavlja ka jugu zapadnom granicom k.p. 938, te skreće ka zapadu prati sjevernu granicu k.p. 180 do granice k.p. 1412, odakle nastavlja južno tačke 6 554 726.24; 4 695 351.38 i ka jugu prati granice parcela 182, 191/1, 191/2, zatim ka zapadu sjevernom granicom k.p. 192 i opet južno prateći granicu iste parcele do tačeka 6 554 685.57, 4 695 269.28; i nastavlja tačkama 6 554 692.87, 4 695 267.57; 6 554 687.87, 4 695 248.27; 6 554 679.26, 4 695 223.98; 6 554 692.61, 4 695 218.35; otavde zapadnom granicom k.p. 448, 207, 208, 449, 210, 211, 212, prateći dalje granicu k.p. 212 nastavlja ka istoku južnim granicama k.p. 213, 214, 223, 224, 225, 226, 450, 273, 274, 275 te zapadnom granicom k.p. 456 nastavlja južno dalje prateći granice k.p. 381, zatim nastavlja ka jugoistoku granicom iste parcele i granicom katastrskih parcela 384, 385, 387, 388, 390, 392, 394, 398, 397, 399, 401, 402, 403, 404 i dalje tačkama 6 555 064.87, 4 694 958.15; 6 555 145.85, 4 694 932.16; 6 555 151.22, 4 694 929.24; 6 555 153.11, 4 694 932.73; odakle nastavlja ka sjeveroistoku granicom k.o. Gošići- k.o.Radovići do tačke 6 555 225.74, 4 695 018.62;,, prelazi put (k.p. 1425) i nastavlja granicom k.p. 1363 ka sjeverozapadu, dalje sjeveroistočnom granicom k.p. 1420 do tačke 6 555 175.13, 4 695 076.03; prelazi put k.p. (1420) i nastavlja granicama 1331, 1330, 380, 379/1, 378, 1316, 1313, 1312, 346 do tačke 6 555 035.35, 4 695 082.67; gdje prelazi put (k.p. 346) i od tačke 6 555 033.89, 4 695 080.95; nastavlja sjevernom granicom k.p. 371, zatim ka sjeveru istočnom granicom k.p. 347, kod tačke 6 554 996.26,4 695 087.92; opet prelazi put 346 i od tačke 6 554 996.43, 4 695 090.52; nastavlja sjeverno granicom k.p. 341, 339, 340 do tačke dodira sa granicom k.p. 320, prelazi taj put i nastavlja od tačke 6 554 993.33, 4 695 115.89 ka sjeveru granicama k.p. 1213, 1212, 1211, 1210, 319, 1203, 1204, 1206, 1207 gdje u tački 6 554 954.23, 4 695 214.76 prelazi put (k.p. 1415) i nastavlja sjeveroistočnom granicom k.p. 1197, 1188, 1186, 1182 zatim tačkama 6 554 862.64, 4 695 272.88; 6 554 860.14, 4 695 274.56; odakle nastavlja zapadnom granicom k.p. 1415, dalje sjevernom granicom k.p. 264, dijelom 266/2 skreće ka sjeveru istočnom granicom 261, 260, 253, 254 prelazi put (k.p. 151) nastavlja istočnom granicom 245. Granicom iste parcele skreće ka zapadu zatim granicom 246, sječe 242 i nastavlja granicom 247, prelazi put (k.p. 446) i od tačke 6 554 789.14;

4 695352.00 ide sjeverno granicom parcele 178, 177 i prati granicu k.p. 938 do početne tačke A, čime se zaokružuje obuhvat plana.  
2,19 ha a definisana je granicama:

Granica obuhvata UP-a Ruljina, sve u KO Donja Lastva počinje od tačke A y 6 557 308.11; x 4 700 451,50;, odakle ide ka jugu prateći granicu k.p. 398, 397, 399, zatim redom tačkama:

6557372.98, 4700257.08; 6557375.75, 4700253.38; 6557394.93, 4700253.06;  
6557410.93, 4700254.16; 6557429.49, 4700256.28; 6557443.86, 4700257.37; 6557464.29,  
4700259.38; 6557478.07, 4700261.40; 6557488.52, 4700260.95;  
6557498.31, 4700262.68; 6557513.88, 4700264.41; 6557523.40, 4700265.24;  
6557535.38, 4700267.63; 6557531.19, 4700273.13; 6557516.35, 4700290.48;  
6557498.7 , 4700309.43; 6557485.11, 4700321.96; 6557459.45, 4700342.70;  
6557433.14, 4700359.91; 6557411.61, 4700371.62;

Od zadnje navedene tačke ide ka sjeveru prati istočnu granicu k.p.397, 396 zatim redom tačkama : 6557389.89, 4700449.14; 6557377.92, 4700446.52; 6557360.14, 4700445.48  
6557346.17, 4700446.52; 6557336.45, 4700448.21; 6557322.28, 4700449.76;; i od zadnje navedene tačke granica UP-a Ruljina završava na početnu tačku A, čime se zaokružuje obuhvat plana.

### Član 3

Planirani iznos sredstava za izradu DUPa je 20.000 €

### Član 4

Planirana dinamika izrade UPa je:

- pripremni poslovi .....	10 dana
- izrada koncepta UPa .....	20 dana
- izrada Nacrta UPa .....	50 dana
- pribavljanje misljenja na Nacrt UPa i utvrđivanje Nacrta UPa .....	45 dana
- javni uvid .....	15 dana
- izrada izvještaja sa javne rasprave .....	5 dana
- izrada Prijedloga Plana .....	20 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva i utvrđivanje Prijedloga UPa .....	35 dana
-	

### Član 5

DUP se donosi za period do 2020. godine

### Član 6

Smjernice za izradu DUPa su date u PUPu Tivat do 2020. godine u skladu sa kojim je kao oblik intervencije predviđena dogradnja seoskih naselja (DSN)

#### Član 7

Na prostoru obuhvaćenom ovim DUP-om se zabranjuje svaka gradnja do donošenja DUPa, a najduže godinu dana od stupanja na snagu ove odluke.

#### Član 8

Pripremne poslove na izradi i donošenju DUPa vršiti će Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat.

#### Član 9

Sastavni dio ove Odluke je Programski zadatak za izradu DUPa. i Odluka o nepreduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu

#### Član 10

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani [www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com)

#### Član 11

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj: 0101- 1693

Tivat, 30.12.2010. godine

Predsjednik Opštine  
Miodrag Kankaraš, dipl.pravnik