



Na osnovu člana 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl.list CG 51/08, Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2011. godinu, Sl.list CG-opštinski propisi broj 4/11 i člana 56. Statuta opštine Tivat, Sl.list CG-opštinski propisi broj 40/04 i 26/06 Predsjednik opštine Tivat donosi

ODLUKU o izradi Urbanističkog projekta Pržno I

Član 1

Pristupa se izradi **Urbanističkog projekta Pržno I** (u daljem tekstu UP).

Član 2

Izradom UP-a Pržno 1 obuhvaćeno je područje površine **cca 11ha 11a**. Granica obuhvata UP-a Pržno 1, sve u KO Milovići počinje od tačke **A** y 6 556 499.01; x 4 693 986,22;, nastavlja ka jugu granicom KO Nikovići – KO Milovići do tačke 6556501.27,4693814.33, odakle nastavlja ka jugozapadu redom tačkama; 6556494.38, 4693812.05; 6556489.23, 4693759.04; i od tačke 6556495.10, 4693754.64 ide kajugu zapanom granicom k.p. 480 pa prateći granicu iste skreće ka istoku zatim ka jugu malim dijelom prati zapadnu granicu k.p. 534 zatim južnom granicom iste ka istoku i prati granicu sve do granice sa k.p. 573 gdje nastavlja pratiti južnu pa istočnu granicu ove parcele i nastavlja ka sjeveru istočnim granicama k.p. 551/1, 551/2, 534 do tačke 6556725.25, 4694181.39 nastavlja redom tačkama:
6556724.57, 4694180.28; 6556724.45, 4694180.12; 6556723.86, 4694179.31;
6556711.19, 4694160.84; 6556717.93, 4694152.09; 6556728.92, 4694137.84;
6556699.35, 4694110.56; 6556694.94, 4694106.31; 6556694.92, 4694106.29;
6556686.23, 4694097.92; 6556686.02, 4694098.17; 6556679.87, 4694105.84;
6556672.48, 4694114.82; 6556666.69, 4694119.74; 6556666.61, 4694119.82;
6556666.60, 4694119.82; 6556666.47, 4694119.93; 6556666.23, 4694119.73;
6556649.14, 4694106.09; 6556538.12, 4694017.45; do početne tačke **A** čime se zaoružuje obuhvat plana..

Član 3

Planirani iznos sredstava za izradu UPa je 25.000 €
Sredstva za izradu UPa obezbjeđuje zainteresovani korisnik prostora, shodno članu 56. stav 2 Zakona. Sredstva će biti uplaćena na račun Budžeta Opštine Tivat.

Član 4

Planirana dinamika izrade UPa je:

- pripremni poslovi 10 dana
- izrada koncepta UPa 20 dana
- izrada Nacrta UPa 50 dana
- pribavljanje misljenja na Nacrt UPa i utvrđivanje Nacrta UPa 45 dana
- javni uvid 15 dana
- izrada izvještaja sa javne rasprave 5 dana
- izrada Prijedloga Plana 20 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva i utvrđivanje Prijedloga UPa 35 dana
-

Član 5

UP se donosi za period do 2020. godine

Član 6

Smjernice za izradu UPa su date u PUPu Tivat do 2020. godine u skladu sa kojim su glavne namjene površina: turizam i zelenilo u funkciji turizma.

Član 7

Na prostoru obuhvaćenom ovim UPeom se zabranjuje svaka gradnja do donošenja UPa, a najduže godinu dana od stupanja na snagu ove odluke.

Član 8

Pripremne poslove na izradi i donošenju UPa vršiti će Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat.

Član 9

Sastavni dio ove Odluke je Programski zadatak za izradu UPa. i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu

Član 10

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 11

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj: 0101- 183
Tivat, 18.02.2011. godine

Predsjednik Opštine
Miodrag Kankaraš, dipl.pravnik

