

ODGOVORI NA PRIMJEDBE SA JAVNE RASPRAVE

Izmjena DUP-a Tivat Centar za lokaciju hotela “PALMA”

INVESTITOR

Opština Tivat

OBRAĐIVAČ

Republički zavod za urbanizam i projektovanje, ad Podgorica

novembar, 2013. godine

Broj zahtjeva	Podnosilac zahtjeva	Katastarska parcela	Sadržaj zahtjeva	Odgovor Obradivača
1	Čelanović Nevenka	3403	<ul style="list-style-type: none"> Kao vlasnik objekta u kontakt zoni iskazala je svoju bojazan kako će se planirana nadogradnja i opterećenje odraziti na stabilnost njenog objekta. 	<p>Primjedba je neosnovana Primjedba se odnosi na projektnu dokumentaciju</p> <p><i>Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno je iznalaženje najboljeg tehničkog rješenja koje će obezbijediti zaštitu postojećih objekata prilikom izvođenja radova na objektu hotela. Sastavni dio projektne dokumentacije je i projekat organizacije gradilišta u kome se na osnovu postojećeg stanja definišu svi parametri koji obezbjeđuju sigurnost postojećih objekata posebno u toku izvođenja radova.</i></p>
2	„Primorje“ AD Tivat	3416	<ul style="list-style-type: none"> Proširiti građevinsku liniju koja se u većem dijelu poklapa sa regulacionom linijom definisati visinu potkrovlja, jer sa postojećim nadzirkom ova etaža ima 100% stajaću visinu spratnost iznad tehničkog bloka povećati na P+1 ne planirati novu TS u okviru objekta. Zadržati vezu sa postojećom TS uz mogućnost povećanja kapaciteta zahtjev da se na postojećem 	<ul style="list-style-type: none"> Primjedba se prihvata Primjedba se prihvata Primjedba se prihvata Primjedba se prihvata u skladu sa dogovorom i odobrenjem od Elektro distribucije Tivat, dopis br. 40-13-01-2645/1 od 23. 10.2013.god. Primjedba je neosnovana.

			javnom parkingu, koji se nalazi u neposrednoj blizini hotela, dodijeli minimum 30 parking mjesta za potrebe hotela.	<i>Dodjeljivanje parking prostora nije u nadležnosti Obradivača.</i>
--	--	--	---	--

Primjedbe obradili

Dušan Džudović, dipl.ing.arh.

Sandra Joksimović Lončarević, dipl.arh.un.arh.

Izvršni direktor

Dušan Džudović, dipl.ing.arh.