



Na osnovu člana 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2013.godinu ("Sl.list CG"-opštinski propisi broj 3/13) i člana 56 Statuta Opštine Tivat, "Sl.list RCG"-opštinski propisi broj 40/04 i 26/06 i "Sl.list CG"-opštinski propisi 12/11 i 21/11, Predsjednik Opštine Tivat donosi

ODLUKU
o pristupanju izradi Izmjena Detaljnog urbanističkog plana
TIVAT- Centar, za lokaciju hotela „Palma“ u Tivtu

Član 1

Pristupa se izradi **Izmjena Detaljnog urbanističkog plana Tivat-Centar za lokaciju hotela „Palma“ u Tivtu** (u daljem tekstu DUP).

Član 2

Površina lokacije hotela „Palma“, UP 18 u zoni B, je **17,21a**.

Član 3

Izrada DUP-a će se finansirati iz Budžeta Opštine Tivat.
Planirani iznos sredstava za izradu DUP-a je **1.500 €**

Član 4

Planirana dinamika izrade DUP-a je ukupno **115 dana**:

- pripremni poslovi	5 dana
- izrada koncepta DUP-a	5 dana
- izrada Nacrta DUP-a	10 dana
- pribavljanje misljenja na Nacrt DUPa i utvrđivanje Nacrta DUP-a	30 dana
- javni uvid	15 dana
- izrada izvještaja sa javne rasprave	5 dana
- izrada Prijedloga Plana	10 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva i utvrđivanje Prijedloga DUP-a	30 dana
- izrada separata sa UTU za sve faze realizacije	5 dana

Član 5

DUP se donosi za period do 2020. godine.

Član 6

Smjernice za izradu DUP-a su date u PUP-u Tivat do 2020. godine u skladu sa kojim je namjena ove lokacije centralne djelatnosti, a po važećem DUP-u Tivat Centar turizam.

Član 7

Pripremne poslove na izradi i donošenju DUP-a vršiti će Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat.

Član 8

Sastavni dio ove Odluke je Programski zadatak za izradu DUP-a i Odluka o ne preduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu za Izmjenu DUP-a Tivat Centar.

Član 9

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj:
Tivat, _____.2013. godine

Skupština opštine Tivat
Predsjednik,
Miodrag Kankaraš, s.r.