

PREZIME i IME Mehović Sadeija

ADRESA ČestjAR b.b.

Tel 069 - 556 - 220
069 - 650 - 026

Crna Gora OPŠTINA TIVAT				
Primljeno:	13 - 06 - 2014			
Organizacija	Klasifik. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
0909	350	420 / 46		

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

PRIMJEDBE SA JAVNE RASPRAVE NACRT DUP-a „GORNJI KALIMANJ“

1. OPŠTE PRIMJEDBE NA PLAN:

2. KONKRETNI PRIJEDLOZI:

Kat.par.br. 3716 KO TIVAT

Sušтина primjedbe: Parcelizaciju SAM bio izvršio
20.02.1998. u Tivat. Prilažen su dokumenta
otoj parcelizaciji, koja nisu u skladu sa
Molim vas da od katastarske parcele 3716
bi da formiram dvije urbanističke parcele.
TA NOVO FORMIRANA parcela bi bila
manja od 3m. od udaljenosti objekta
parcele. Takođe prilažen kartu
NA KOJOJ SAM OZNAČIO parcele. Hvala.

Tivat, 13.06 2014

Mehović Sadeija
potpis



OPSTINA TIVAT

Odjeljenje za urbanizam

GLAVNI URBANISTA

Broj: 0909-up-37/1

Tivat, 26.02.1998.god.

Na osnovu člana 48. i 49. Zakona o planiranju i uređenju prostora (Sl. list RCG br. 16/95) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku (Sl. list SRJ br. 33/97), rješavajući po zahtjevu Mehovic Sadrija, Odjeljenje za urbanizam donosi:

RJEŠENJE O PARCELACIJI

1. Od katastarske cest. zem. br. 1932/2 K.O. Tivat formira se urbanistička parcela površine 281.5 m² vlasnost MEHOVIC Sadrija u cjelini.
2. Na osnovu ovog rješenja Direkcija za nekretnosti RCG treba da izvrši katastarsku podjelu cest. zem. br. 1932/2 K.O. Tivat.
3. sastavni dio ovog rješenja je izvod iz DUP-a Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica, situacija terena u R 1:300.

O b r a z l o z e n j e

Mehovic Sadrija je podnio zahtjev, broj 09-up-37 dana 20.02.1998.god. za preparcelaciju katastarske cest. zem. br. 1932/2 K.O. Tivat.

Iz priložene dokumentacije se vidi da je Mehovic Sadrija vlasnik predmetne cest. zemlje u cjelini.

Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Tivat utvrđeno je da se predmetna parcela nalazi u zoni koja je DUP-om Tivat predviđena za individualnu stambenu izgradnju.

Ovom preparcelacijom se ne narušava osnovna koncepcija DUP-a Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica, što se vidi iz izvoda datom u prilogu.

Izlaskom na lice mjesta utvrđeno je da parcela ima prišacki prilaz sa lokalnog puta. Formiranjem nove urbanističke parcela ti. izgradnjom individualne stambene zone na njoj, ne ugrožavaju se susjedni objekti u smislu zaklanjanja vidika ili smanjenja osunčavanja kao ni ambijent. pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu uređenja prostora Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema, preko ovog Odjeljenja ili neposredno.

GLAVNI URBANISTA
arch. [signature]



NACELNIK:

[signature] Borozaj, Predrag, dipl. ing. gradj.

DOSTAVITI:

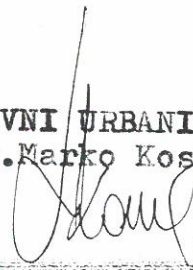
- Investitoru x)
- Direkciji za nekretnosti RCG
- Inspeciji
- Arhivu

IZVOD IZ REVIDOVANOG I DOPUNJENOG DUP-a
Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradišnica
R 1:1000

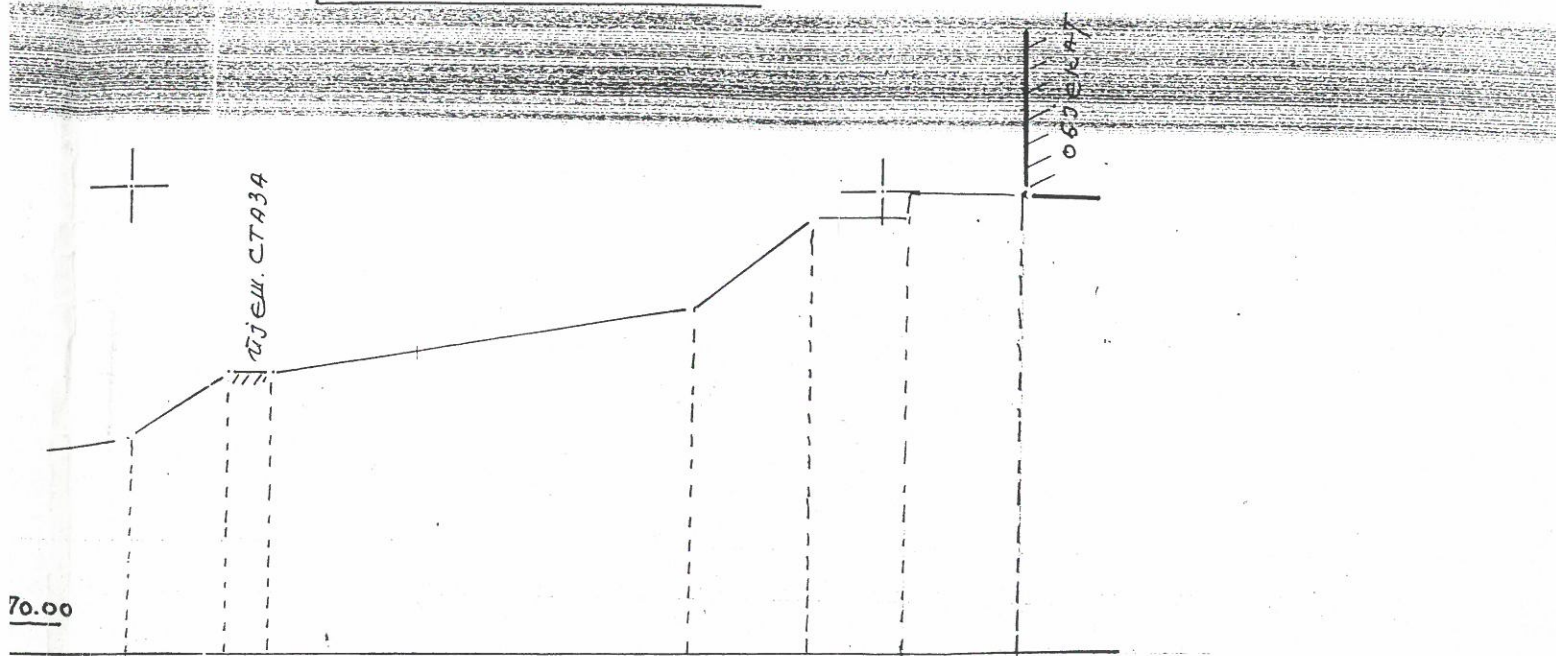


 novoformirana urbanistička parcela

GLAVNI URBANISTA:
arh. Marko Kostić



ПРЕСЈЕК Р 1:200



ПРЕСЈЕК

ОПШТИНА ТИВАТ
ОБЈЕКАТ: ПЕТКОВИЋИ

СИТУАЦИЈА ТЕРЕНА

РАЗМЈЕРА 1:200

e = 0,5 м

новоformirana urbanistička parcela

GLAVNI URBANISTA
arh. Marko Kostić

850
050