



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Crna Gora OPŠTINA TIVAT				
Primljeno:	11-06-2014			
Organiz. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
CGOG -	350 -	420/36		

Broj: 0601-460-115
Tivat, 11.06.2014. god.

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE
PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE
SREDINE
- o v d j e -

Predmet: Primjedba na nacrt DUP-a Gornji Kalimanj

Nacrtom DUP-a Gornji Kalimanj predviđena je izgradnja saobraćajnice i javnog parkirališta na kat.parceli 3266 k.o.Tivat na kojoj je nosilac prava Peković Blagoje. Isti se obratio opštini zahtjevom za isplatu naknade jer smatra da mu je predmetna parcela devastirana prolaskom kanalizacione mreže.

Imenovani je vlasnik kat.parcela 3267 i 3268 -UP 57 za koju je izdata građevinska dozvola za objekat spratnosti P+1 sa pet stambenih jedinica i sa istim brojem parking mjesta. Nacrtom plana je data mogućnost izgradnje objekta spratnosti P+2+PK. Ukoliko namjena dijela kat.parcele 3266 ostane javni parking to će opština biti dužna ,prilikom privođenja plana namjeni eksproprisati vlasniku cijelu parcelu i izgraditi parking koji će kasnije isti koristiti kao parking za svoj objekat na UP 57. S toga predlažemo da se izmijeni namjena dijela kat.parcele 3266 na način da se dio van planirane saobraćajnice definiše kao parking ali ne javni odnosno da se odredi druga namjena koja će omogućiti vlasniku da je koristi kao parking u svrhu opsluživanja potreba UP 57.

S poštovanjem,



Direktor,
Mitrović Rita, dipl. prav.

Dostaviti:
-Naslovu
-arhivi

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: + 382 32 661 307, Fax: + 382 32 671 387
E mail: imovina@opstinativat.com
www.opstinativat.com



ISO 9001:2008

www.tuv.com
ID 9105077179