

PREZIME i IME KUSTUDIĆ VOJO
ADRESA G. KALIMANJ B.B.
Tel 067/573-465

Cima Gora OPŠTINA TIVAT				
Primljeno:		12-06-2014		
Organ.jed.	Klasif. nak	Red.br.	Prilog	Vrijednost
0909-	350-420/38			

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

PRIMJEDBE SA JAVNE RASPRAVE NACRT DUP-a „GORNJI KALIMANJ“

1. OPŠTE PRIMJEDBE NA PLAN:

PROŠIRENJE SAOBRAĆAJNICE S-02 NA ŠTETU KP 3603 Ili ZA-UP248

2. KONKRETNI PRIJEDLOZI:

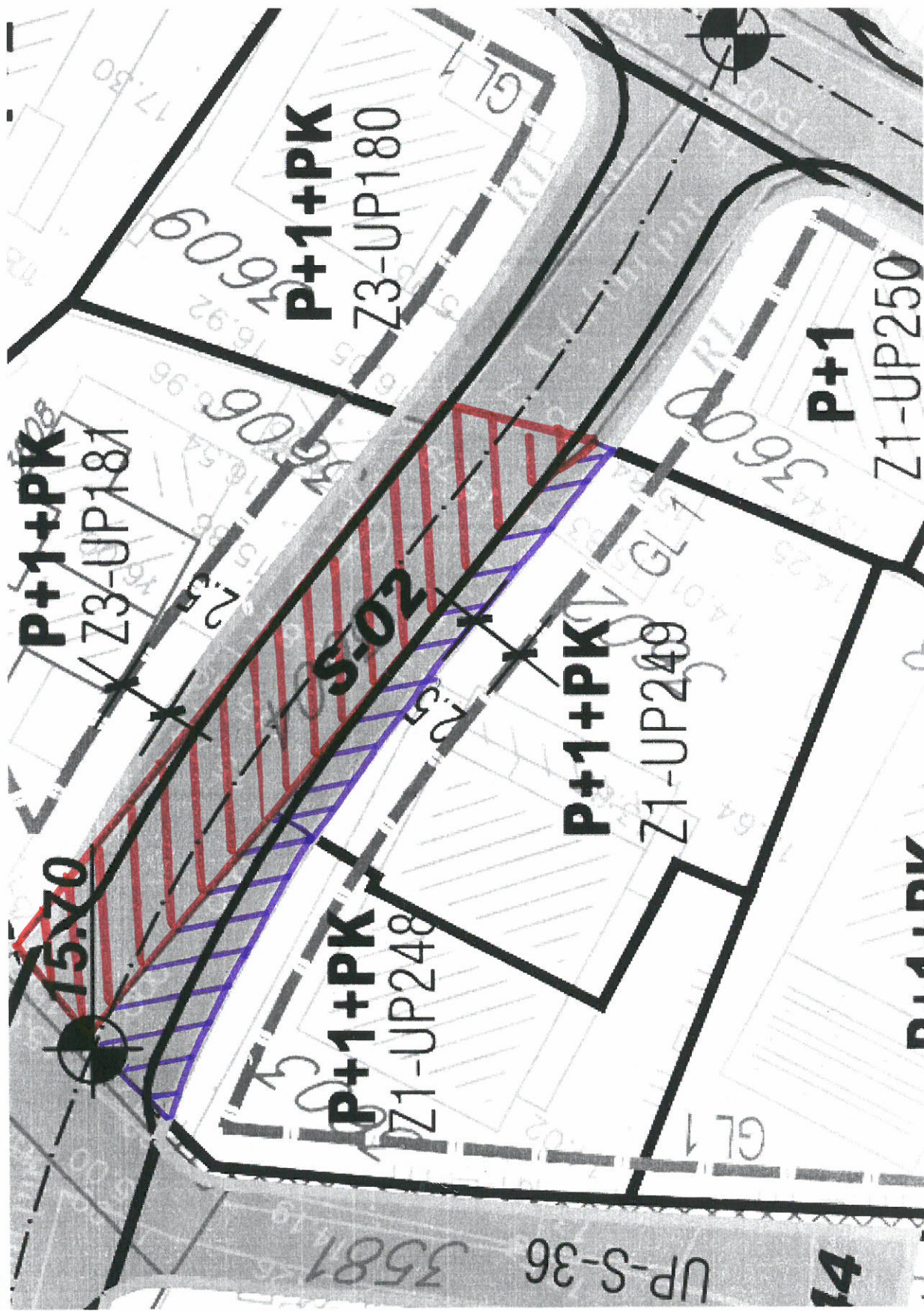
Kat.par.br. 3603 KO TIVAT

Suština primjedbe: PROŠIRENJE SAOBRAĆAJNICE S-02 NA ŠTETU KP 3603 U KOLIČINI
OD 47 m². U RANIJEM PERIODU KP 3603 JE VEĆ BILA PREDMET
EKSPROPRIJACIJE U DVA NAYRATA. EKSPROPRIJACIJA IZVRŠENA 1984. GODINE ZBOG
IZGRANJE POSTOJEĆE SAOBRAĆAJNICE U VEĆIČINI OD 189 m². PROŠIRENJE
POSTOJEĆE SAOBRAĆAJNICE S-02 BI SE MOGLA SMANJITI NA NAČIN ŠTO BI JE IZUJEJA
JEDNA STRANA TROTDARA U ŠIRINI OD 1,5 M ŠTO BI DOVELO DO SMANJENJA
VLASKA U DVORIŠTA Ili KP ZA PO 0,45 MET. SA OBIJE STRANE PUTA Ili SMANJITI
POSTOJEĆE ŠIRINE TROTDARA SA 1,5 MET. NA 1,0 MET. ŠTO BI DOVELO DO SMANJENJA
VLASKA U KATASTARKE PARCELE ZA PO 0,50 MET. SA OBIJE STRANE SAOBRAĆAJNICE.
OVOM PRILIKOM NAPOMINJEN DA JE STAMBENI OBJEKAT KOJI SE NALAZI NA KP 3603
ZNACAJNO NIŽI OD VISINE PUTA ZA NEKI 1,5 MET. I SAMIM PRILIKOM SAOBRAĆAJNICE
OBJEKTU BI SE UVEKIKO OTEŽAO PRILAZ I ULAŽAK U SAMI OBJEKAT.

Tivat, 12. 06. 2014

Kustudić M.
potpis

SKICA - RANIJE EKSPROPRIJACIJE ZEMLJIŠTA IZ 1984. GOD. NA ŠTERU KP 3603 I KP 3602 DOK SU BILE
ZAJEDNIČKA ČESTICA ZEMLJE 2032/7 PO STAROH PREENJERU
- ZEMLJIŠTE KOJE JE EKSPROPRIJASANO 1984. GODINE (189 m²), - PLANIRANA BUDUĆA EKSPROPRIJACIJA



SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Uprava za urbanizam, komunalno-
stambene, katastarsko-geodetske i
imovinsko pravne poslove
Broj: 09-Up. 184
Tivat, 25.05.1984. godine

Uprava za urbanizam, komunalno-stambene, katastarsko-geodetske i imovinsko pravne poslove Skupštine opštine Tivat, na osnovu člana 19. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list SRCG", br. 20/81) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", br. 32/78), donosi:

R J E Š E N J E

1. Usvaja se predlog Samoupravne interesne zajednice za komunalnu djelatnost Tivat pa se radi izgradnje odnosno proširenja puta u Kalimanj, određuje potpuna eksproprijacija zemljišta i prenos ~~uxx~~ društveno vlasništvo uz istovremenu uknjižbu SIZ-ce za komunalnu djelatnost Tivat kao nosioca prava korišćenja zemljišta označenog kao

-Čest. zem. 2032/7 površine od 189 m² K.O. Tivat, vlasnika Kustudić Emice iz Tivta u cjelini.

2. Isplata naknade za eksproprijisane nekretnine isplatit će se vlasnicima po propisima o naknadi Zakona o eksproprijaciji. Tek nakon isplate naknade vlasnicima korisnik eksproprijacije ima pravo ući u posjed pomenutih nekretnina.

3. Korisnik eksproprijacije stiče pravo na prouknjižbu prava korišćenja nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

4. Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

SIZ-ca za komunalnu djelatnost Tivat podnijelaje zahtjev Skupštini opštine Tivat da se radi izgradnje odnosno proširenja puta kroz naselje Kalimanj u Tivtu na čest. zem. 2032/7 površine od 189 m² K.O. Tivat, privatnog vlasništva, proglasi opštedruštveni interes. Uz zahtjev priložena je urbanistička saglasnost za izgradnju puta, podaci o vlasništvu i potvrda da su sredstva za eksproprijaciju obezbijeđena. U postupku po rješavanju pomenutog zahtjeva utvrđeno je sljedeće:

-Odlukom nadležnih Vijeća Skupštine opštine Tivat br. 01-367 od 21. oktobra 1983. godine proglašen je opšti interes za čest. zem. 2032/7 pov. 189 m² K.O. Tivat,

-proveden je postupak utvrđjivanja vlasništva i

-sa vlasnikom je postignut sporazum o naknadi.

Sa izloženog riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Republičkom Sekretarijatu za finansije Titograd u roku od 15. dana od dana dostave istog.

Dostavljeno:

1 x Korisniku eksproprijacije

1 x Vlasniku nekretnina

1 x Opštinskom sudu-Kotor

1 x Arhivi

1 x U dosije

V. B. Direktora,
Radonja Bosiljka

Radonja