GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 2 - **PLAN 2014.**

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	**Opština Tivat**	obrađivač:	**MonteCEP**, Kotor	
prilog:	**SITUACIJA**	**R 1:1000**	**LIST 01**	

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP1 UP2 UP3 UP4 UP5 UP6 UP7 UP8 UP10 UP13 UP14 UP15

RL

PGL

GL 1

Su+P+1+Pk

P+1+Pk

Su+P+1

Su

P+1

garaža

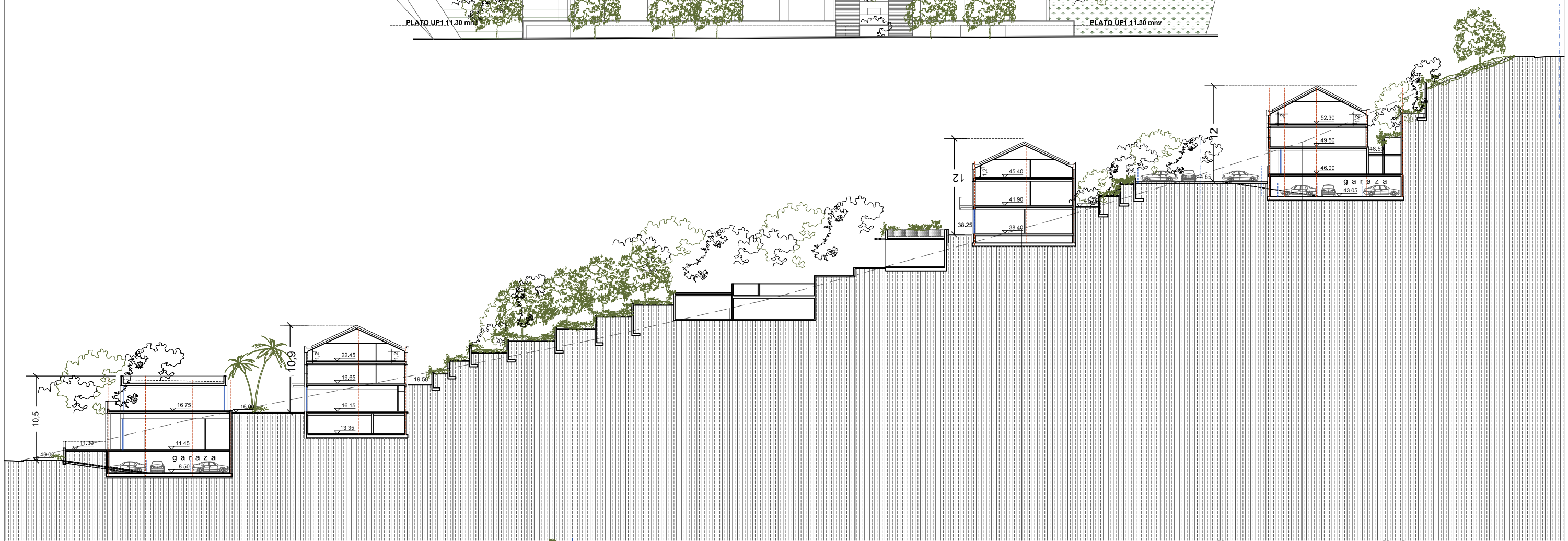
stamb.ulaz

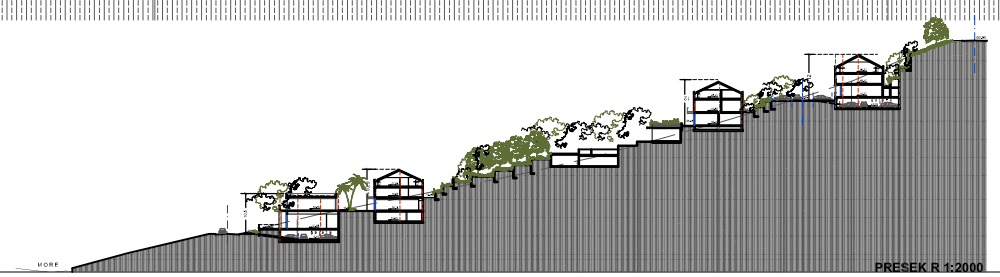
URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor	
prilog:	SITUACIJA			R 1:500	LIST 02







URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:		**PRESEK i IZGLED**		**R 1:500**	**LIST 03**

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stamb.ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP2

UP8

UP1

UP1.S

RL

GL 1

PGL

Su+P+1+Pk

Su+P+1

garaža

23.50 22.50 21.00 19.50 27.00 (28.00) 16.00 20.20 11.30 10.00

3 13 10 6 33 10 16 4 15 17

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor	
prilog:	SITUACIJA _ UP1			R 1:250	LIST 04

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP2

UP1

UP8

UP15

RL

GL 1

PGL

TEH.PROSTORIJE ST.OSTAVE

TEH.PROST.

teretana stanara /ventilisano/

garaža

23.50

22.50

21.00

13.35

8.40

40 PM

11.30

10.00

33

10

16

49

6

4

18

13

9

5

3

5.5

5.3

5.2

5.0

2.6

2.9

2.8

2.4

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**OSNOVA SUTERENA _ UP1**			**R 1:250**	**LIST 05**

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

23.50 22.50 21.00 22.50 23.50 22.50 21.00

3 13 9 6 33 10 16 4 16 17 3 13 16

16.15 LOKAL

11.45 LOKAL

11.30 16.00 10.00

GL 1 PGL RL UP1 UP8 UP15

garaža

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor	
prilog:	OSNOVA PRIZEMLJA _ UP1	R 1:250	LIST 06	

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

22.50
21.00
19.50
19.75
16.15
16.00
11.30
10.00
LOKAL
GL 1
PGL
RL
UP8
UP7
UP15
garaža
6
33
10
16
4
17
3
13
15

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor		
prilog:	OSNOVA SPRATA _ UP1	R 1:250	LIST 07		

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

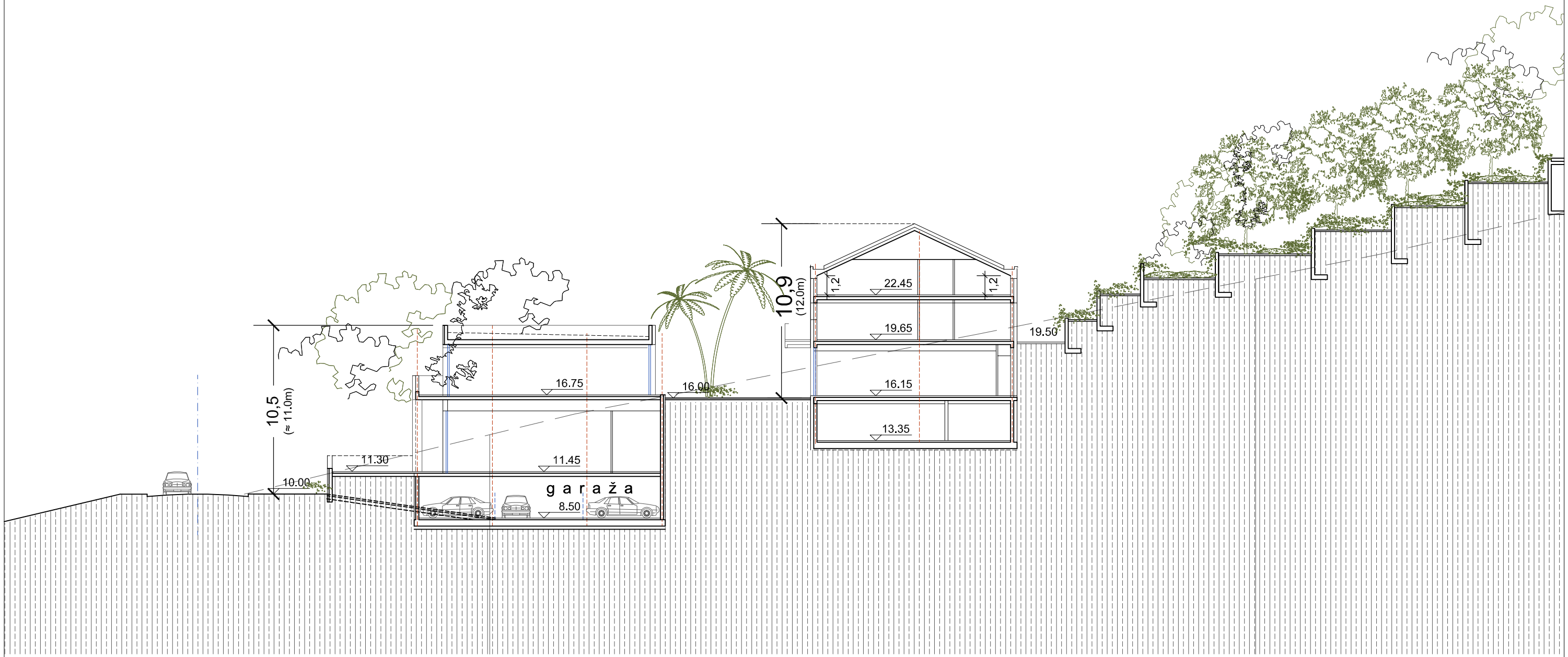
ulaz u komercijalni deo

23.50
22.50
21.00
19.50
22.55
20.20
16.00
11.30
10.00
Su+P+1
UP1
UP8
UP15
GL 1
PGL
RL
garaža
33
10
16
17
6
4
3
13
15

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

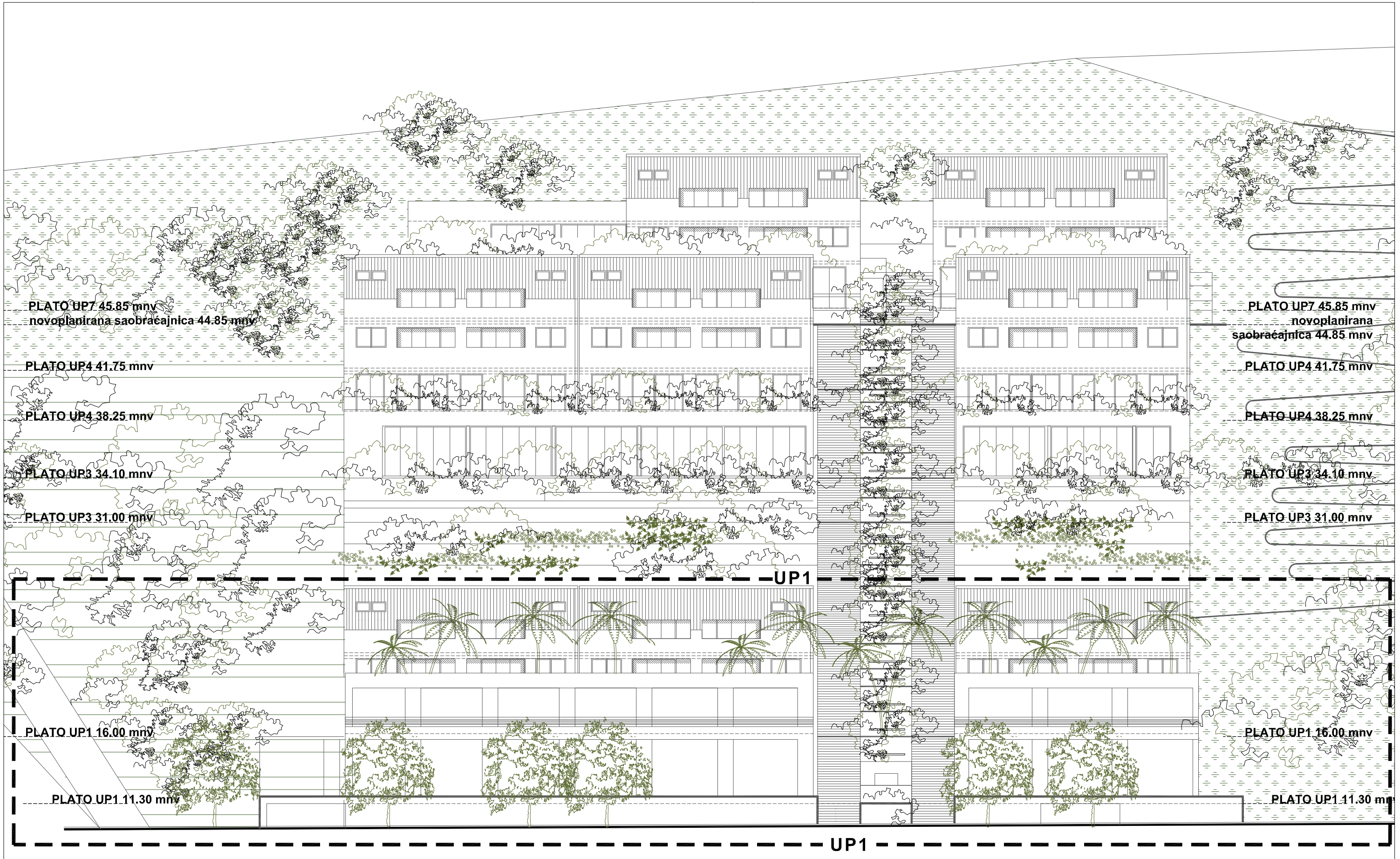
naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**OSNOVA POTKROVLJA _ UP1**		**R 1:250**		**LIST 08**



URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**PRESEK _ UP1**			**R 1:250**	**LIST 09**



URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:		**IZGLED _ UP1**		**R 1:250**	**LIST 10**

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA
UP1 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
Su+P+1+Pk PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA
REGULACIONA LINIJA
PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA
GRAĐEVINSKA LINIJA
stambeni ulaz
ulaz u komercijalni deo

GL 1
PGL
P+1+Pk
Su
38.25
38.90
34.10
33.10
32.50
32.00
31.00
29.50
28.00
26.50
25.00
23.50
22.50
21.00
33.50
10
33
3
8
42
19
16
UP3
UP2

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor		
prilog:	SITUACIJA _ UP3			R 1:250	LIST 11

GL 1

38.40 LOKAL | 38.40 LOKAL | 38.40 LOKAL | 38.40 LOKAL | 38.40 LOKAL | 38.40 LOKAL

38.25 | 38.25 | 38.25

GL 1 | TOALETI, TUS, | KAFE | SNACK-BAR | TRGOVINA | PGL | PGL | KUTAK ZA IGRU DECE | GL 1

34.10 | 34.10 | 34.10

33.10

32.50 | 32.50

33.50

32.00

31.00 | 31.00 | 31.00 | 31.00

UP3

29.50 | 29.50

28.00 | 28.00

GL 1 | PGL | PGL | GL 1

26.50 | 26.50

25.00 | 25.00

23.50

22.50 | 22.50

21.00

UP2

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - **PLAN 2014.**

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

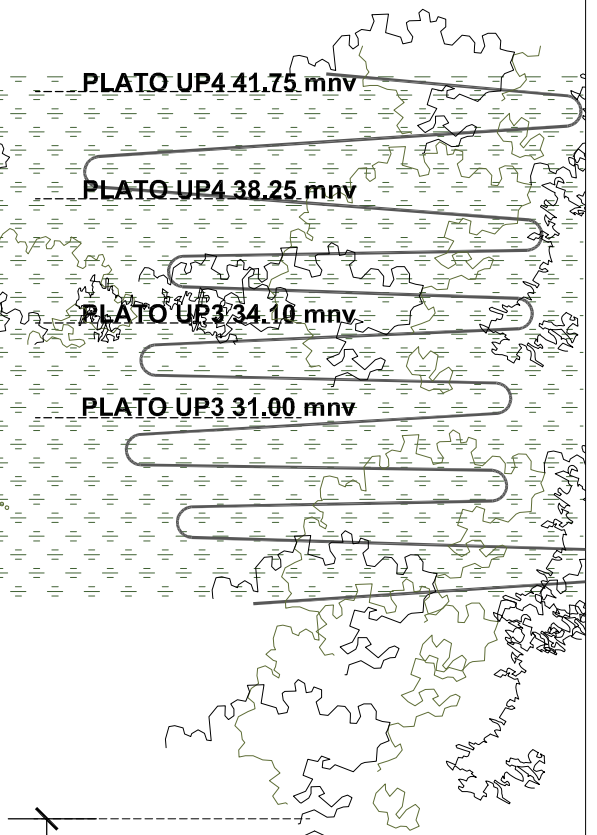
naručilac:	**Opština Tivat**	obrađivač:	**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**OSNOVA SUTERENA _ UP3**	**R 1:250**	**LIST 12**

PLATO UP4 41.75 mnv

PLATO UP4 38.25 mnv

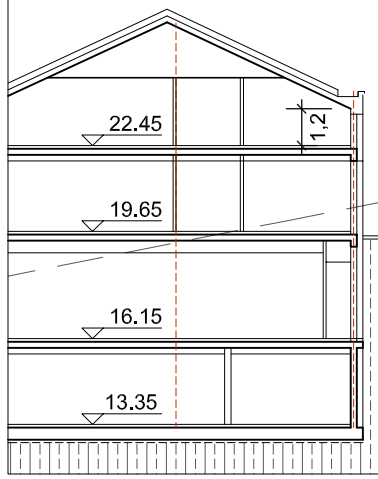
PLATO UP3 34.10 mnv

PLATO UP3 31.00 mnv



KAFE
TRGOVINA

BAZEN
DEČJI BAZEN



19.50

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	**Opština Tivat**	obrađivač:	**MonteCEP,** Kotor		
prilog:	**PRESEK i IZGLED _ UP3**			**R 1:250**	**LIST 13**

UP14

UP10

UP5

UP4

GL 1

RL

PGL

garaža

stamb.ulaz

P+1+Pk

Su

45.85

44.85

41.75

50.00

41.90

38.25

38.90

34.10

33.10

32.50

32.00

31.00

33.50

14

32

5

16

3

4

7

13

3

10

33

10

16

3

8

42

10

19

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1

Su+P+1+Pk

GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:		**SITUACIJA _ UP4**		**R 1:250**	**LIST 14**

UP14

UP10

UP5

UP4

GL 1

PGL

garaža

15%

45.85

44.85

41.75

38.25

38.90

34.10

33.10

32.50

32.00

31.00

33.50

38.40

TEH.PROSTORIJE ST.OSTAVE

LOKAL

Su

7

13

3

10

33

16

UP1

Su+P+1+Pk

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**OSNOVA SUTERENA _ UP4**			**R 1:250**	**LIST 15**

UP14

45.85

GL 1

UP1

Su+P+1+Pk

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

garaža

44.85

UP10

RL

GL 1

stamb.ulaz

41.75

LOKAL

41.90

PGL

7

13

3

38.25

10

33

16

UP4

UP5

Su

34.10

33.10

32.50

32.00

31.00

33.50

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - **PLAN 2014.**

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor	
prilog:	OSNOVA PRIZEMLJA _ UP4	R 1:250	LIST 16	

UP14

UP10

UP4

UP5

UP3

GL 1

RL

PGL

garaža

45.85

44.85

41.75

45.40

41.90

38.25

34.10

33.10

32.50

32.00

31.00

33.50

Su

10

33

3

13

16

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

PGL - POMOĆNA GRAĐ. LINIJA

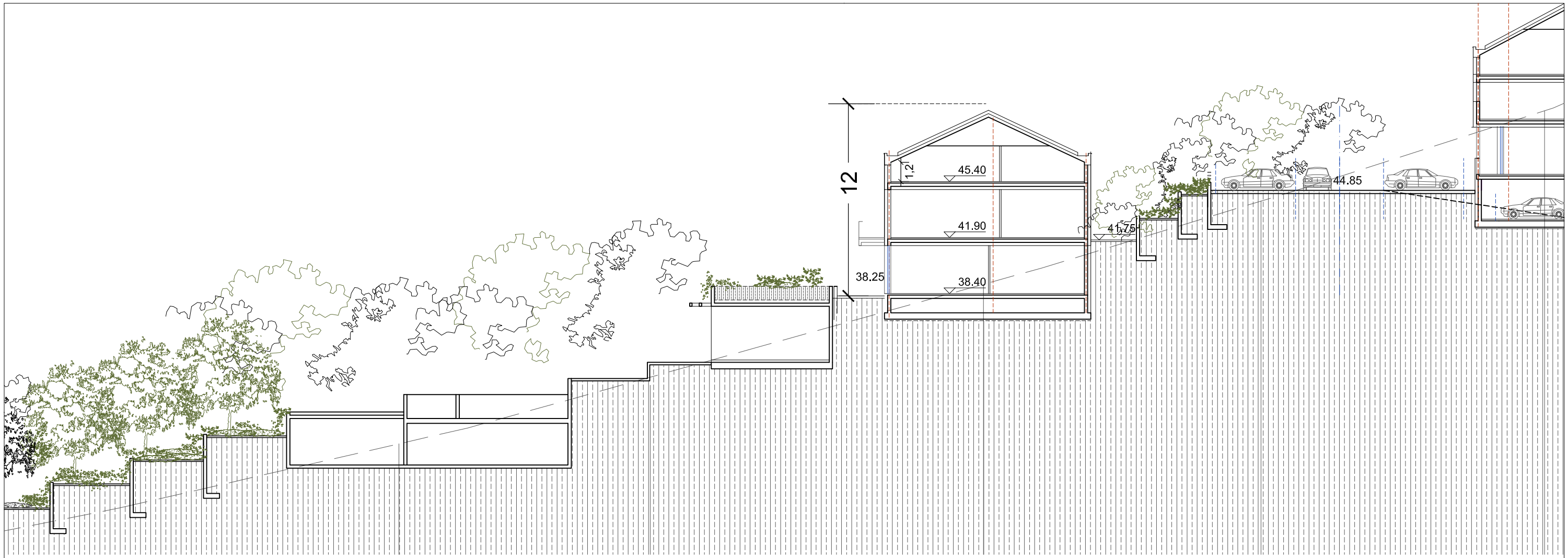
stambeni ulaz

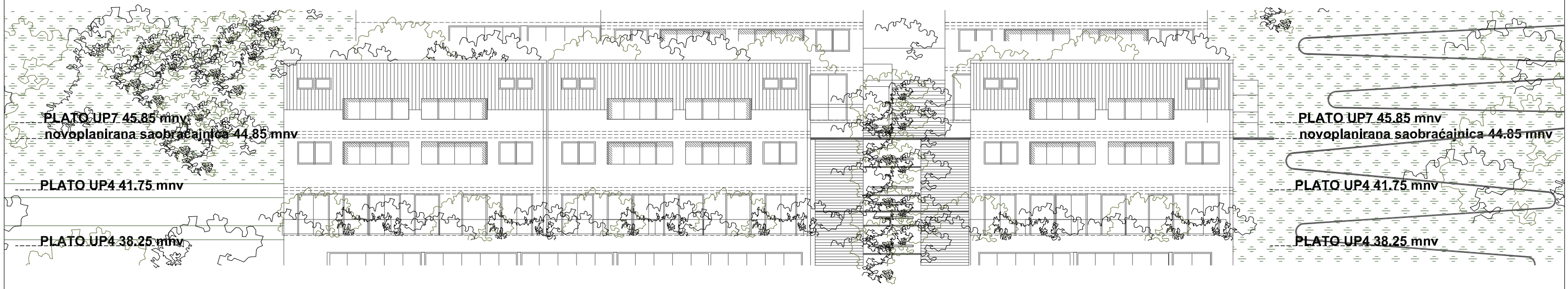
ulaz u komercijalni deo

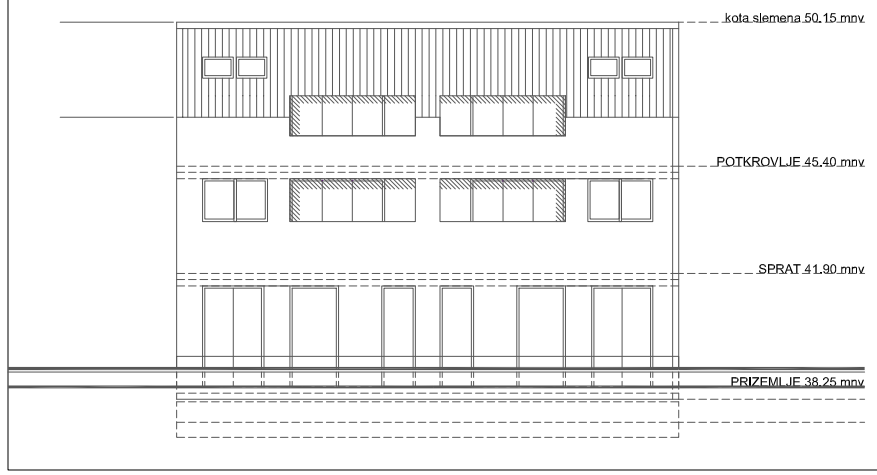
URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP,** Kotor
prilog:	**OSNOVA POTKROVLJA _ UP4**			**R 1:250**	**LIST 17**







IZGLED JEDNE LAMELE

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	**Opština Tivat**	obrađivač:	**MonteCEP**, Kotor	
prilog:	**PRESEK i IZGLED _ UP4**	**R 1:250**	**LIST 18**	

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP11

UP7

UP6

UP10

UP1

RL

GL 1

P+1

Su+P+1+Pk

Su+P+1+Pk

53.30

50.50

48.50

53.50

56.85

56.85

45.85

45.85

44.85

41.75

41.75

stamb.ulaz

stamb.ulaz

garaža

4

6

4

6

21

13

5

3

14

32

5

16

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - **PLAN 2014.**

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	**Opština Tivat**	obrađivač:	**MonteCEP**, Kotor		
prilog:	**SITUACIJA _ UP7**			**R 1:250**	**LIST 19**

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP11

UP6

UP7

UP10

UP4

RL

GL 1

43.05

15 PM

45.65

43.05

45.85

44.85

41.75

15%

garaža

21

4

6

4

4

13

5

14

32

5

16

3

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor		
prilog:	OSNOVA SUTERENA _ UP7	R 1:250	LIST 20		

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 — GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk — PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP11

UP9

UP7

UP10

UP4

RL

GL 1

TEHNIČKE PROSTORIJE

TEHNIČKE PROSTORIJE

LOKAL

LOKAL

LOKAL

46.00

46.00

46.00

45.85

44.85

41.75

41.75

garaža

stamb.ulaz

4

6

4

4

21

13

5

14

32

5

16

3

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - **PLAN 2014.**

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:		**OSNOVA PRIZEMLJA _ UP7**		**R 1:250**	**LIST 21**

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP11

UP9

UP7

UP10

UP4

RL

GL 1

53.30

50.50

48.50

stamb.ulaz

49.30

45.85

44.85

garaža

21

13

6

4

5

3

14

32

16

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 – PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		Opština Tivat	obrađivač:		MonteCEP, Kotor
prilog:	OSNOVA SPRATA _ UP7			R 1:250	LIST 22

GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

UP1 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE

Su+P+1+Pk PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA

REGULACIONA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

stambeni ulaz

ulaz u komercijalni deo

UP11

UP9

UP7

UP6

UP10

RL

GL 1

53.30

50.50

48.50

53.50

45.85

45.85

44.85

41.75

41.75

P+1

garaža

21

13

6

4

4

4

5

14

32

5

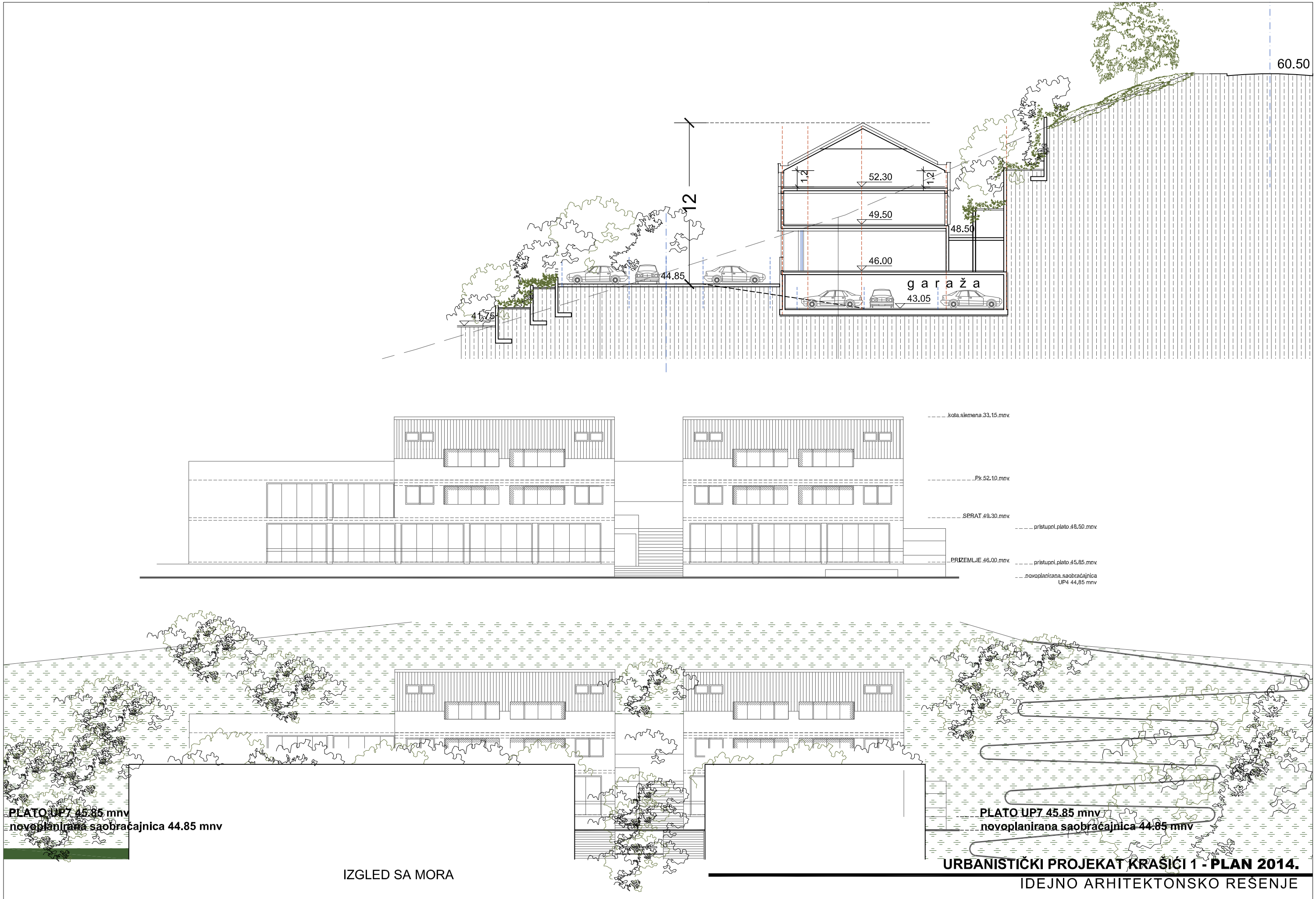
16

3

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:	Opština Tivat	obrađivač:	MonteCEP, Kotor		
prilog:	OSNOVA POTKROVLJA _ UP7	R 1:250	LIST 23		



IZGLED SA MORA

URBANISTIČKI PROJEKAT KRAŠIĆI 1 - PLAN 2014.

IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE

naručilac:		**Opština Tivat**	obrađivač:		**MonteCEP**, Kotor
prilog:	**PRESEK I IZGLED _ UP7**			**R 1:250**	**LIST 24**