



Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	31-07-2014			
Organ.jed.	Klasif.znak	Rec.b.	Prilag.	Vrijednost
0809-350-10/25-13				

**Crna Gora**

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**

**Direktorat za planiranje prostorom**

Broj: 04-1316/12

Podgorica, 29.07.2014. godine

**OPŠTINA TIVAT**

**Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine**

**TIVAT**

U prilogu akta, dostavljamo vam mišljenje Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturnih dobara – Područna jedinica Kotor, broj 05-43/2014-3 od 24.07.2014. godine, na **Nacrt Urbanističkog projekta “Meštovići”**, Opština Tivat.

Obradila  
Branka Petrović

*B. Petrović*



**GENERALNA DIREKTORICA**

**Sanja Lješević Mitrović**

*Sanja Lješević Mitrović*

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 276; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA  
MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
28.07.2014  
04-1316/11

**PODRUČNA JEDINICA KOTOR**

Broj: 05-43/2014-3

Kotor, 24. 07. 2014.god.

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

**Direktorat za planiranje prostorom**

**Genaralna direktorica**

**Sanja Lješković Mitrović**

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, Područna jedinica Kotor, u postupku po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma br.04-1316/2, od 12. 05. 2014.godine, za davanje mišljenja na Nacrt Urbanističkog projekta „Meštrovići“, Opština Tivat, na osnovu člana 89 stav 3 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list Crne Gore", br. 49/10), daje sljedeće:

**MIŠLJENJE**

Nacrt Urbanističkog projekta „Meštrovići“, Opština Tivat, izrađen je od strane MonteCEP dsd Kotor, 2014. godine, za naručioca Opštinu Tivat i obuhvata površinu od cca 0, 8 ha.

Razmatrajući dostavljenu plansku dokumentaciju, uvidom u Izvještaj Marije Nikolić, dipl.ing.arh. od 10.06.2014. godine, kao i uvidom u raspoloživu dokumentaciju Uprave, utvrđeno je sljedeće:

- UP „Meštrovići“ obuhvata prostor stare ruralne cjeline, jedne od 13 ambijentalnih cjelina za koje je Opština Tivat 1988. godine izradila Urbanističke projekte revitalizacije.
- Na predmetnom prostoru nema dobara sa statusom kulturno dobro, ali se na ovom prostoru nalaze objekti koji posjeduju kulturno istorijske i arhitektonske odlike tradicionalne ruralne arhitekture.
- Ova Uprava je dala Smjernice za izradu predmetnog planskog dokumenta , pod brojem 01-712/2012-1 od 11.12.2012. godine.
- Navedene Smjernice sadrže ocjenu da ruralna cjelina Meštrovići ima odlike kulturnog dobra, prirodnog i graditeljskog i da buduće plansko rješenje treba uvažiti tu činjenicu, što

podrazumjeva zadržavanje postojeće prostorne matrice, zadržavanje automobila van naselja i pješačke komunikacije unutar naselja, dok . planirane spoljašnje intervencije moraju biti u duhu podneblja i neposredne okoline, a za neadekvatne građevinske zahvate neophodno je predvidjeti mjere sanacije.

- U planskom rješenju su ispoštovane Smjernice ove Uprave.

Na osnovu navedenog, ocjenjeno je da se, sa konzervatorskog stanovišta, Nacrt Urbanističkog projekta « Meštovići » Opština Tivat može prihvatiti.

Obradivač

Marija Nikolić, dipl.ing arh.



Dostaviti:

- Naslovu
- U spise
- a/a