

1127.

Na osnovu čl. 47 st.3. i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13), člana 1 Uredbe o proceduri izrade i donošenja planskog dokumenta po skraćenom postupku ("Sl. list CG" br. 40/13), člana 45 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG" br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list CG" br. 88/09, 3/10 i 38/12), člana 31 Statuta Opštine Tivat ("Sl. list CG"-opštinski propisi br. 40/04, 26/06, 12/11, 21/11 i 03/13) i saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma - Podgorica br. 04-1239/16 od 02.07.2014. godine, Skupština Opštine Tivat, na sjednici održanoj dana 10.07.2014. godine, donijela je

ODLUKA

o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta "PRŽNO I"

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 022/14 od 07.08.2014)

Član 1

Ovom Odlukom donosi se Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta "PRŽNO I" (u daljem tekstu Plan).
Obrađivač Plana je "CAU-Centar za arhitekturu i urbanizam" d.o.o. iz Podgorice.

Član 2

Planom je obuhvaćeno područje površine 15ha 55a, sa granicom koja je definisana koordinatama:

- 1 6556358.14 4694314.83
- 2 6556352.85 4694297.41
- 3 6556344.61 4694292.65
- 4 6556405.05 4694240.20
- 5 6556406.21 4694241.55
- 6 6556428.04 4694225.38
- 7 6556438.12 4694216.49
- 8 6556449.97 4694208.77
- 9 6556456.14 4694205.41
- 10 6556471.90 4694197.57
- 11 6556502.11 4694185.27
- 12 6556492.82 4694177.83
- 13 6556527.10 4694163.75
- 14 6556527.16 4694159.55
- 15 6556438.11 4694133.97
- 16 6556428.31 4694122.19
- 17 6556409.36 4694073.92
- 18 6556415.50 4694043.64
- 19 6556432.36 4694021.29
- 20 6556428.17 4694000.98
- 21 6556400.90 4693942.51
- 22 6556402.19 4693941.76
- 23 6556402.06 4693941.41
- 24 6556391.78 4693922.76
- 25 6556422.35 4693940.85
- 26 6556499.00 4693986.24
- 27 6556500.80 4693983.02
- 28 6556508.35 4693967.03

29 6556515.98 4693944.03
30 6556519.10 4693931.82
31 6556520.61 4693920.42
32 6556520.91 4693910.10
33 6556519.58 4693897.50
34 6556515.29 4693886.58
35 6556507.65 4693868.21
36 6556503.39 4693853.75
37 6556501.38 4693841.09
38 6556501.38 4693833.87
39 6556501.20 4693828.81
40 6556501.27 4693814.30
41 6556494.38 4693812.05
42 6556489.22 4693759.04
43 6556495.10 4693754.64
44 6556494.30 4693739.19
45 6556496.55 4693738.70
46 6556496.30 4693735.78
47 6556518.48 4693746.39
48 6556537.48 4693753.52
49 6556583.03 4693765.40
50 6556647.22 4693777.23
51 6556680.85 4693778.90
52 6556690.09 4693778.12
53 6556700.12 4693776.08
54 6556708.30 4693773.35
55 6556719.26 4693768.36
56 6556731.61 4693761.57
57 6556759.13 4693744.42
58 6556774.17 4693733.79
59 6556793.99 4693716.32
60 6556803.74 4693709.24
61 6556808.41 4693705.57
62 6556810.32 4693701.70
63 6556813.90 4693683.62
64 6556818.23 4693682.61
65 6556818.99 4693690.19
66 6556827.69 4693688.93
67 6556831.96 4693714.31
68 6556835.35 4693729.09
69 6556841.05 4693748.85
70 6556846.94 4693779.30
71 6556848.66 4693789.60
72 6556845.83 4693796.65
73 6556842.77 4693816.00
74 6556840.77 4693826.02

75 6556832.75 4693850.76
76 6556878.64 4693886.93
77 6556856.70 4693908.76
78 6556847.76 4693915.23
79 6556827.65 4693930.94
80 6556821.58 4693938.72
81 6556818.51 4693953.65
82 6556818.55 4693967.18
83 6556820.48 4693973.06
84 6556822.30 4693985.21
85 6556808.59 4693978.89
86 6556806.13 4693992.04
87 6556803.70 4694004.86
88 6556803.07 4694008.21
89 6556801.72 4694013.11
90 6556800.93 4694015.99
91 6556797.84 4694022.95
92 6556796.87 4694024.40
93 6556792.97 4694030.20
94 6556791.97 4694034.12
95 6556799.24 4694036.00
96 6556797.19 4694041.76
97 6556788.85 4694050.85
98 6556775.59 4694061.44
99 6556768.57 4694069.13
100 6556761.42 4694078.97
101 6556752.81 4694110.56
102 6556748.92 4694141.06
103 6556743.97 4694156.30
104 6556740.26 4694166.27
105 6556736.48 4694171.98
106 6556725.21 4694181.42
107 6556663.74 4694169.36
108 6556672.53 4694190.70
109 6556666.43 4694214.54
110 6556663.13 4694224.27
111 6556629.79 4694213.11
112 6556621.11 4694210.32
113 6556603.21 4694205.38
114 6556591.69 4694202.45
115 6556580.74 4694201.99
116 6556568.11 4694205.16
117 6556551.88 4694207.74
118 6556536.92 4694209.75
119 6556521.96 4694211.54
120 6556508.97 4694214.09

121 6556492.72 4694216.30
122 6556485.44 4694218.13
123 6556478.80 4694236.45
124 6556428.00 4694058.42
125 6556432.70 4694051.21
126 6556410.60 4694067.79
127 6556422.40 4693988.62
128 6556422.59 4693982.82
129 6556422.31 4693972.41
130 6556420.34 4693958.87
131 6556418.62 4693963.02
132 6556411.81 4693965.91

Član 3

Plan se donosi za period do 2020. godine.

Član 4

Planom je predviđeno da se unutar obuhvata, shodno osnovnim postavkama planskog dokumenta višeg reda, planira turizam (T1), odnosno izgradnja hotela sa pratećim sadržajima, zelene površine, prateća infrastruktura, objekat elektroenergetske infrastrukture-trafostanica, objekat hidrotehničke infrastrukture, gasna stanica, kolske saobraćajnice, javni parking i obalno šetalište -lungo mare.

Član 5

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršit će se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Za realizaciju Plana nadležan je organ uprave, odnosno organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata

Član 7

Sastavni dio ove odluke je planski dokument sačinjen u analognoj i digitalnoj formi koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore"-opštinski propisi i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na saitu nosioca pripremljenih poslova www.opstinativat.com.

Broj: 0304-350-111

Tivat, 10.07.2014. godine

Skupština opštine Tivat

Predsjednik,

Krsto Bošković,s.r.