

## 31.

Na osnovu člana 47 stav 3. i člana 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10 i 34/11), člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl. list CG", broj 88/09 i 3/10), člana 31. Statuta Opštine Tivat ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", br. 40/04, 26/06 i "Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 12/11 i 21/11) i saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma - Podgorica broj 04-1222/11 od 22.12.2011. godine, Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana 29.12.2011. godine, donijela je

## ODLUKA

### o donošenju Urbanističkog projekta Pržno I

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 001/12 od 12.01.2012)

#### Član 1

Ovom odlukom donosi se Urbanistički projekat Pržno I sa strateškom procjenom uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu Plan).

#### Član 2

Planom je obuhvaćeno područje površine 17,10 ha, a granica je definisana koordinatnim tačkama:

Br.	Y	X
1	6556373.21	4694380.28
2	6556383.56	4694375.68
3	6556392.06	4694370.81
4	6556400.00	4694365.60
5	6556450.17	4694334.51
6	6556482.43	4694328.34
7	6556489.14	4694324.00
8	6556480.85	4694299.46
9	6556493.13	4694275.72
10	6556508.45	4694262.81
11	6556504.87	4694256.55
12	6556478.30	4594236.45
13	6556485.43	4694218.20
14	6556492.72	4694216.30
15	6556523.28	4694211.38
16	6556568.11	4694205.16
17	6556580.74	4694201.99
18	6556591.69	4694202.45
19	6556620.41	4694210.26
20	6356629.79	4694213.11
21	5556663.13	4594224.27
22	6556666.43	4694214.54
23	6556672.53	4694190.70
24	6556663.74	4694169.36
25	6556725.25	4694181.39
26	6556736.48	4694171.93
27	6556740.26	4694166.27
28	6556743.97	4694156.30
29	6556748.92	4694141.06
30	6556752.81	4694110.56
31	6556761.42	4694078.97
32	6556768.57	4694069.13
33	6556775.59	4694061.44
34	6556788.35	4694050.85

---

35	6556797.19	4694041.76
36	6556799.24	4694036.00
37	6556792.34	4694031.27
38	6556802.69	4694004.67
39	6556808.59	4693978.89
40	6556822.30	4693985.21
41	6556820.48	4693973.06
42	6556818.55	4693967.18
43	6556818.51	4693953.65
44	6556821.58	4693938.72
45	5556827.65	4693930.94
46	6556840.34	4593921.02
47	6556847.76	4593915.23
48	6556856.70	4653908.76
49	6556878.64	4693886.93
50	6556886.40	4693874.19
51	6556893.40	4693864.59
52	6556900.45	4693854.80
53	6556904.84	4593829.11
54	6556906.77	4693814.09
55	6556901.18	4693784.20
56	6556848.65	4693789.60
57	6556841.05	4693748.85
58	6556835.35	4693729.09
59	6556831.96	4693714.31
60	6556829.23	4693698.76
61	6556827.69	4693688.93
62	6556818.99	4693690.19
63	6556818.23	4693682.61
64	6556813.71	4693683.62
65	6556810.13	4693701.70
66	6556808.25	4693705.59
67	6556794.43	4693716.00
68	6556774.17	4693733.79
69	6556759.13	4693744.42
70	6556735.28	4693759.28
71	6556722.95	4693766.33
72	6556708.30	4693773.35
73	6556694.74	4693777.18
74	6556680.85	4693778.90
75	6556664.71	4693778.10
76	6556647.22	4693777.23
77	6556586.97	4693766.13
78	6556537.48	4693753.52
79	6556518.48	4693746.39
80	6556496.30	4693735.78
81	6556496.48	4693738.71
82	6556494.30	4633739.19
83	6556495.10	4623754.64
84	6556489.22	4693759.04
85	6556494.38	4693812.05
86	6556501.33	4693814.33
87	6556501.38	4593841.09
88	6556503.80	4693853.66
89	6556507.65	4693868.21
90	6556515.23	4693886.58
91	6556519.55	4693897.50
92	6556520.91	4693910.10
93	6556520.61	4693920.42

94	6556519.10	4693931.82
95	6555515.98	4693944.03
96	6556508.35	4693967.03
97	6556500.80	4593983.02
98	6556499.00	4693986.24
99	6556422.35	4693940.85
100	6556391.78	4693922.76
101	6556402.19	4693941.76
102	6556400.90	4693942.51
103	6556428.17	4694000.33
104	6556432.36	4694021.29
105	6556415.50	4694043.64
106	6556409.36	4594073.92
107	6556428.31	4634122.19
108	6556438.11	4694133.97
109	6556527.16	4694159.55
110	6556527.10	4694163.75
111	6556492.82	4694177.83
112	6555502.11	4694185.27
113	6556472.76	4594197.13
114	6556456.32	4694205.41
115	6556438.12	4634216.49
116	6556428.04	4694225.38
117	6556406.21	4694241.55
118	6556405.05	4694240.20
119	6556344.61	4694292.65
120	6556352.85	4694297.41
121	6556363.43	4694332.25
122	6556367.23	4694356.15

-----

### Član 3

Plan se donosi za period do 2020. godine.

### Član 4

Planom je predviđeno da se unutar obuhvata, shodno osnovnim postavkama planskog dokumenta višeg reda, planira izgradnja sa pretežnom turističkom namjenom- hotel, zelene površine, sa pratećom infrastrukturom, objekat elektroenergetske infrastrukture-trafostanica, objekat hidrotehničke infrastrukture, gasna stanica, kolske saobraćajnice, javni parking i obalno šetalište -lungo mare

### Član 5

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiti će se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

### Član 6

Za realizaciju Plana nadležan je organ uprave, odnosno organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata.

### Član 7

Sastavni dio ove odluke je planski dokument sačinjen u analognoj i digitalnoj formi, koji sadrži tekstualni i grafički dio, kao i strateška procjena uticaja na životnu sredinu.

### Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore"- Opštinski propisi i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremljenih poslova [www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com).

Broj: 0304-372

Tivat, 29.12.2011. godine  
 Skupština opštine Tivat  
 Predsjednik Skupštine,  
 Krsto Petrović, s.r.

Br.	Y	X
1	6556373.21	4694380.28
2	6556383.56	4694375.68
3	6556392.06	4694370.81
4	6556400.00	4694365.60
5	6556450.17	4694334.51
6	6556482.43	4694328.34
7	6556489.14	4694324.00
8	6556480.85	4694299.46
9	6556493.13	4694275.72
10	6556508.45	4694262.81
11	6556504.87	4694256.55
12	6556478.30	4594236.45
13	6556485.43	4694218.20
14	6556492.72	4694216.30
15	6556523.28	4694211.38
16	6556568.11	4694205.16
17	6556580.74	4694201.99
18	6556591.69	4694202.45
19	6556620.41	4694210.26
20	6556629.79	4694213.11
21	6556663.13	4594224.27
22	6556666.43	4694214.54

23	6556672.53	4694190.70
24	6556663.74	4694169.36
25	6556725.25	4694181.39
26	6556736.48	4694171.93
27	6556740.26	4694166.27
28	6556743.97	4694156.30
29	6556748.92	4694141.06
30	6556752.81	4694110.56
31	6556761.42	4694078.97
Br.	Y	X
32	6556768.57	4694069.13
33	6556775.59	4694061.44
34	6556788.35	4694050.85
35	6556797.19	4694041.76
36	6556799.24	4694036.00
37	6556792.34	4694031.27
38	6556802.69	4694004.67
39	6556808.59	4693978.89
40	6556822.30	4693985.21
41	6556820.48	4693973.06
42	6556818.55	4693967.18
43	6556818.51	4693953.65
44	6556821.58	4693938.72

45	5556827.65	4693930.94
46	6556840.34	4593921.02
47	6556847.76	4593915.23
48	6556856.70	4653908.76
49	6556878.64	4693886.93
50	6556886.40	4693874.19
51	6556893.40	4693864.59
52	6556900.45	4693854.80
53	6556904.84	4593829.11
54	6556906.77	4693814.09
55	6556901.18	4693784.20
56	6556848.65	4693789.60
57	6556841.05	4693748.85
58	6556835.35	4693729.09
59	6556831.96	4693714.31
60	6556829.23	4693698.76
61	6556827.69	4693688.93
62	6556818.99	4693690.19
Br.	Y	X
63	6556818.23	4693682.61
64	6556813.71	4693683.62
65	6556810.13	4693701.70
66	6556808.25	4693705.59

67	6556794.43	4693716.00
68	6556774.17	4693733.79
69	6556759.13	4693744.42
70	6556735.28	4693759.28
71	6556722.95	4693766.33
72	6556708.30	4693773.35
73	6556694.74	4693777.18
74	6556680.85	4693778.90
75	6556664.71	4693778.10
76	6556647.22	4693777.23
77	6556586.97	4693766.13
78	6556537.48	4693753.52
79	6556518.48	4693746.39
80	6556496.30	4693735.78
81	6556496.48	4693738.71
82	6556494.30	4633739.19
83	6556495.10	4623754.64
84	6556489.22	4693759.04
85	6556494.38	4693812.05

86	6556501.33	4693814.33
87	6556501.38	4593841.09
88	6556503.80	4693853.66
89	6556507.65	4693868.21
90	6556515.23	4693886.58
91	6556519.55	4693897.50
92	6556520.91	4693910.10
93	6556520.61	4693920.42
94	6556519.10	4693931.82
95	6555515.98	4693944.03
96	6556508.35	4693967.03
97	6556500.80	4593983.02
98	6556499.00	4693986.24
99	6556422.35	4693940.85
100	6556391.78	4693922.76
101	6556402.19	4693941.76
102	6556400.90	4693942.51
103	6556428.17	4694000.33
104	6556432.36	4694021.29

105	6556415.50	4694043.64
106	6556409.36	4594073.92
107	6556428.31	4634122.19
108	6556438.11	4694133.97
109	6556527.16	4694159.55
110	6556527.10	4694163.75
111	6556492.82	4694177.83
112	6555502.11	4694185.27
113	6556472.76	4594197.13
114	6556456.32	4694205.41
115	6556438.12	4634216.49
116	6556428.04	4694225.38
117	6556406.21	4694241.55
118	6556405.05	4694240.20
119	6556344.61	4694292.65
120	6556352.85	4694297.41
121	6556363.43	4694332.25
122	6556367.23	4694356.15