

**О Д Л У К У**  
о приступању изради измјена и допуна Просторног плана општине Плав

**Члан 1**

Овом одлуком приступа се изради измјена и допуна Просторног плана општине Плав усвојеног Одлуком о доношењу Просторног плана општине Плав („Сл. лист РЦГ - општински прописи“ бр. 28/88).

**Члан 2**

Измјене и допуне Просторног Плана општине Плав односе се на целокупно подручје Општине Плав.

**Члан 3**

Финансијска средства потребна за изградњу измјена и допуна Просторног плана Општине Плав планирају се у износу еура које ће обезбиједити Општина Плав и корисници простора и донатори.

**Члан 4**

Измјене и допуне Просторног плана општине Плав урадиће се у року од 3 мјесеца и то:

- Припремни послови на изради ППО Плав .....15 дана
- Израда Нацрта плана .....55 дана
- Стручна оцјена и прибављање сагласности Министарства за економски развој РЦГ, стављање на Јавну расправу Нацрта Просторног плана, од стране општине Плав ..... 10 дана
- Јавна расправа ..... 15 дана
- Израда Предлога Просторног плана општине Плав.....10 дана.

**Члан 5**

Изради Плана приступиће се на основу Јавног конкурса.

**Члан 6**

Саставни дио ове одлуке чини Програмски задатак.

**Члан 7**

Просторни план Општине Плав доноси се за период до 2020. године.

**Члан 8**

Припремне послове на изради Просторног плана Општине Плав обавиће орган локалне управе надлежан за послове урбанизма.

**Члан 9**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу ЦГ-Општински прописи"

Број:01-381  
Плав,17. 06. 2008. године

Предсједник Општине,  
Скендер Шаркиновић, с.р.

**1074.**

На основу члана 163 став 1 Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр. 51/08), чл. 49 и 50 Закона о планирању и уређењу простора («Службени лист РЦГ», број 28/05), члана 45 Закона о локалној самоуправи („Сл.лист РЦГ“, бр. 42/03, 28/04,75/05 и 13/06) и члана 31 Статута Општине Тиват («Службени лист РЦГ - општински прописи», бр.40/04 и 26/06), Скупштина општине Тиват, на сједници одржаној дана 11.11. 2008.године, донијела је

**О Д Л У К У**  
о доношењу Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Крашића за зону 2 - насеље Маслињак

**Члан 1**

ДОНОСИ се Измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Крашићи за зону 2 - насеље Маслињак (у даљем тексту: План), који је израђен на основу Одлуке о приступању изради измјена и допуна ДУП-а, бр. 0101 - 975 од 08. септембра 2006.године.

План је израдио А.Д. „Монте ЦЕП“ Центар за планирање урбаног развоја-Котор.

**Члан 2**

Површина захвата Плана износи 6,24 ха. Подручје које План захвата прецизно је дефинисано графичким прилогом Пројектног задатка и Елаборатом плана, који чине саставни дио ове одлуке.

**Члан 3**

- Планом је овај простор планиран за:
- сезонско становање апартманског типа,
  - индивидуално становање,
  - садржија централних функција,
  - зеленило,
  - саобраћајне површине,
  - техничко-комуналне површине.

**Члан 4**

Елаборат Плана састоји се од Текстуалног дијела и Графичког дијела Плана, урађеног у аналогном и дигиталном облику са сљедећим садржајем:

**ГРАФИЧКИ ДИО ПЛАНА**

1. Геодетска подлога са границом плана..1:1000
2. Извод из Генералног урбанистичког плана Тивта..... 1:5000
3. Извод из Детаљног урбанистичког плана Крашића..... 1:1000
4. План намјене површина..... 1:1000
5. План парцелације и регулације..... 1:1000
6. План парцелације и регулације са намјеном површина..... 1:1000
7. План саобраћаја и нивелације..... 1:1000
8. План хидротехничких инсталација..... 1:2500
9. План електротехничких инсталација.....1:2500
10. План телекомуникационе мреже.....1:2500
11. План озелењавања..... 1:1000

**Члан 5**

На подручју захвата Плана, изградња, реконструкција објеката и уређење терена, вршиће се искључиво према условима садржаним у Текстуалном дијелу плана и графичким прилозима Плана.

**Члан 6**

План се доноси за период од пет (5) година.

**Члан 7**

О спровођењу Плана стараће се Секретаријат за урбанизам и стамбено комуналне послове.

**Члан 8**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу ЦГ-општински прописи».

Број: 0304 -168  
Тиват, 11.11.2008. год.

**Скупштина општине Тиват**

Предсједник Скупштине,  
**Крсто Петровић, с.р.**

**1075.**

На основу члана 117 став 1 тачка 2 и став 2 Закона о уређењу простора и изградњи објеката ("Сл.лист ЦГ",бр.51/08) и члана 31 Статута општине Тиват ("Сл.лист ЦГ - општински прописи", бр. 40/04 и 26/06), Скупштина општине Тиват, на сједници одржаној дана 11.11.2008.године, донијела је

**О Д Л У К У**  
**о привременим објектима**

**I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1**

Овом одлуком одређују се врсте привремених објеката, прописују се услови и поступак за њихово постављање на територији Општине Тиват, на земљишту које је у општој употреби и грађевинском земљишту до привођења трајној намјени предвиђеној локалним планским документима.

**Члан 2**

Привремени објекти се могу постављати под условом да не нарушавају постојеће градске и комуналне функције, не угрожавају уређене јавне зелене површине, колске и пјешачке комуникације односно обезбеђују пролаз за пјешачке од најмање 2 м, не деградирате простор и не угрожавају животну средину. Привремени објекти морају естетски, функционално и технички задовољити односно испунити све услове потребне за обављање дјелатности које се у смислу важећих прописа могу вршити у оваквим објектима.

**Члан 3**

Под привременим објектима у смислу ове одлуке, сматрају се:

- тип 1. - привремени објекти који се постављају (објекти типа киоска направљени од монтажних елемената, конзерватор, апарат за кокице, кукуруз, кестен, крофне, палачинке, сјемке и шећерну пјену, сладолед, расхладне и изложбене витрине, штанд за излагање и продају умјетничких предмета, књига, часописа, сувенира, пригодних честитки, цвијећа и производа домаће радиности;

- тип 2. - терасе угоститељских објеката и тенде;

- тип 3. - рекламно огласни панои и телефонска говорница;

- тип 4. - привремени објекти типа: камионска и ауто пијаца, паркинг, ауто-камп, забавни парк, пластеник, мањи спортски објекти.

**Члан 4**

Стамбени објекти привременог карактера и привремени помоћни објекти у функцији становања, не могу се постављати на подручју општине Тиват.

**Члан 5**

На парцелама које су приведене намјени у складу са важећим урбанистичким плановима, а у власништву су физичких или правних лица, може се поставити један привремени објекат из члана 3 ове одлуке и то тип 1, 2 и 3 изузев киоска.

На парцелама које нису приведене намјени у складу са важећим урбанистичким плановима, а у власништву су физичких или правних лица, може се поставити један привремени објекат тип 4 из члана 3 ове одлуке.

**Члан 6**

Киоск је типски привремени објекат површине до 6 м<sup>2</sup>, изграђен од лаких квалитетних материјала који се поставља на готову подлогу (бетон, камене плоче и сл.).

**Члан 7**

Апарат за кокице, кукуруз, кестен, крофне, палачинке, шећерну пјену и сл. је типски мобилни привремени објекат површине до 2 м<sup>2</sup> који се поставља на постојећу готову подлогу.

**Члан 8**

Расхладни уређај за сладолед, расхладне и изложбене витрине су типски, мобилни привремени објекти површине до 2 м<sup>2</sup> који се постављају на постојећу готову подлогу.

**Члан 9**

Штанд је лаки типски мобилни привремени објекат површине до 2 м<sup>2</sup> који се поставља на постојећу готову подлогу.

На штанду се може вршити продаја следећих врста робе: умјетничких предмета, књига, штампе и других публикација, пригодних честитки, цвијећа и производа домаће радиности.

**Члан 10**

Тераса је простор испред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столице, столови, сунцобрани) на којем се врши услуживање гостију.

Тераса се организује на постојећу готову подлогу, а у случају да постојећа подлога није одговара-