



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
TIVAT

| | | | |
|------------|--------------|--------|------------|
| Primljeno: | 30. 04. 2012 | | |
| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
| 0909- | 835/78- | 10 | |

Broj: 04-1115/1
Podgorica, 24.04.2012. godine

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

TIVAT

U vezi sa vašim dopisom br. 0909-835/75-10 od 02.04.2012. godine, uz koji je shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 40/10 i 34/11), dostavljen **Nacrt Detaljnog urbanističkog plana "Donja Lastva"**, Opština Tivat, radi davanja ocjene njegove usaglašenosti sa planom višeg reda i usklađenosti sa odredbama ovog Zakona, obavještavamo vas da je isti potrebno doraditi, i to:

- Za urbanističke parcele za koje je određena napomena J. «Završetak radova, izgradnja i rekonstrukcija po izdatim urbanističko-tehničkim uslovima odnosno građevinskoj dozvoli«, potrebno je, shodno stečenim obavezama, u tabelarnom dijelu – planirano stanje, odrediti urbanističke parametre (iz izdatih urbanističko-tehničkih uslova i građevinskih dozvola).
- Za urbanističke parcele za koje je određena napomena I. «neizgrađene parcele manje od 300 m²«, potrebno je, u tabelarnom dijelu – planirano stanje, odrediti urbanističke parametre
- Na nivou planskog dokumenta nijesu definisane sve urbanističke parcele (površine za pejzažno uređenje).
- Sve urbanističke parcele definisati koordinatnim tačkama
- U tabeli-Površine za stanovanje male gustine potrebno je definisati urbanističke parametre za urbanističku parcelu br.141

Imajući u vidu navedeno, Nacrt planskog dokumenta može se uputiti na javnu raspravu, a konstatovane primjedbe potrebno je ugraditi u Predlog plana.

U prilogu akta, dostavljamo vam mišljenje Ministarstva unutrašnjih poslova br.04-04/6-228/12-5961 od 18.04.2012. godine

POMOĆNICA MINISTRA

Sarđa Lješević Mitrović

**Koordinator Odsjeka za
lokalna planska dokumenta**

Zeljko Božović



MINISTAR

Predrag Sekulić

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 276; (+382) 20 446 278 ; Fax: (+382) 20 446-230
Web: www.mrt.gov.me