



Koordinate prelomnih tačaka
urbanističkih parcela

1 6557186.41 4694669.73
2 6557183.49 4694673.90
3 6557188.95 4694679.53
4 6557193.63 4694677.81

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557186.41 4694669.73
GL2 6557183.49 4694673.90
GL3 6557188.95 4694679.53
GL4 6557193.63 4694677.81

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orientaciona a uz mogućnost da:
objekat može imati tri nadzemne etaže;

/uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/
kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ;
kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP.
Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele (m ²)	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Spratnost	Namjena
UP 37	44.72	45.00	89	P+1	stanovanje

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "GORNI ĐURAŠEVICI" OPŠTINA TIVAT		Oznaka sjevera:
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA		
	Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obrađivač	republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele AZ UP 37