


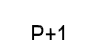



-  Površine za stanovanje male gustine  
 Granica urbanističke parcele  
 Građevinska linija  
 P+1 Planirana spratnost  
 588 Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556681.04 4694870.94	10 6556735.68 4694887.38
2 6556681.68 4694872.28	11 6556733.52 4694881.44
3 6556684.89 4694876.19	12 6556732.45 4694873.88
4 6556687.80 4694880.12	13 6556730.89 4694870.69
5 6556695.60 4694890.45	14 6556728.36 4694868.06
6 6556701.65 4694883.33	15 6556725.37 4694862.14
7 6556707.94 4694891.50	16 6556711.51 4694862.50
8 6556718.61 4694889.33	17 6556701.69 4694864.15
9 6556730.59 4694887.86	18 6556693.20 4694866.67

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556685.72 4694872.48	GL7 6556723.53 4694865.14
GL2 6556687.25 4694874.34	GL8 6556716.07 4694865.18
GL3 6556695.74 4694885.65	GL9 6556711.82 4694865.49
GL4 6556701.76 4694878.56	GL10 6556707.33 4694866.08
GL5 6556709.02 4694887.97	GL11 6556702.41 4694867.06
GL6 6556731.11 4694883.71	GL12 6556694.13 4694869.52

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže;

/uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 118	1.099,95	220,00	440,00	0,20	0,40	P+1	stanovanje

#### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor  
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:  
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 118