



#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556807.28 4694982.34  
 2 6556820.85 4694990.62  
 3 6556835.76 4694971.50  
 4 6556827.09 4694970.43  
 5 6556826.11 4694968.34  
 6 6556808.17 4694961.06  
 7 6556805.27 4694966.66  
 8 6556803.84 4694972.86

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556820.84 4694986.44  
 GL2 6556828.99 4694975.04  
 GL3 6556809.58 4694964.87  
 GL4 6556806.97 4694972.76  
 GL5 6556809.65 4694980.22

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 107	508,97	102,00	204,00	0,20	0,40	P+1	stanovanje

### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor  
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera :



Razmjera:  
**R 1:1000**

Broj urbanističke parcele

**UP 107**