



- Površine za stanovanje male gustine
- Granica urbanističke parcele
- Građevinska linija
- Planirana spratnost
- Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

- 1 6556795.51 4694983.34
- 2 6556788.54 4694981.33
- 3 6556788.52 4694988.40
- 4 6556791.26 4695000.00
- 5 6556792.44 4695004.92
- 6 6556803.85 4695014.26
- 7 6556807.39 4695006.75
- 8 6556800.06 4695001.87
- 9 6556797.65 4694993.94

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

- GL1 6556794.26 4694986.68
- GL2 6556788.52 4694988.15
- GL3 6556790.27 4694995.82
- GL4 6556792.44 4695004.92
- GL5 6556798.48 4695003.38
- GL6 6556796.17 4694994.32

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da objekat može imati tri nadzemne etaže /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/

Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 103	254,20	105,00	105,00	0,41	0,41	P	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera :
<b>Investitor</b> Opština Tivat	<b>Razmjera:</b> <b>R 1:1000</b>
<b>Obradivač</b> <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>	<b>Broj urbanističke parcele</b> <b>UP 103</b>