



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556760.95 4694889.01	9 6556790.01 4694879.98
2 6556764.45 4694889.41	10 6556785.66 4694869.44
3 6556764.34 4694888.78	11 6556779.49 4694872.51
4 6556771.03 4694888.09	12 6556777.74 4694869.54
5 6556774.46 4694887.40	13 6556773.86 4694870.36
6 6556777.39 4694884.22	14 6556772.22 4694866.21
7 6556779.05 4694880.35	15 6556768.25 4694865.67
8 6556783.80 4694885.90	16 6556765.45 4694867.68
	17 6556755.07 4694870.66
	18 6556753.45 4694870.77
	19 6556754.50 4694874.73

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556762.24 4694886.39
 GL2 6556774.95 4694882.79
 GL3 6556770.28 4694869.45
 GL4 6556757.78 4694873.00

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 122	544.84	109.00	218.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

Oznaka sjevera:



Investitor
Opština Tivat

Razmjera:

R 1:1000

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

UP 122