




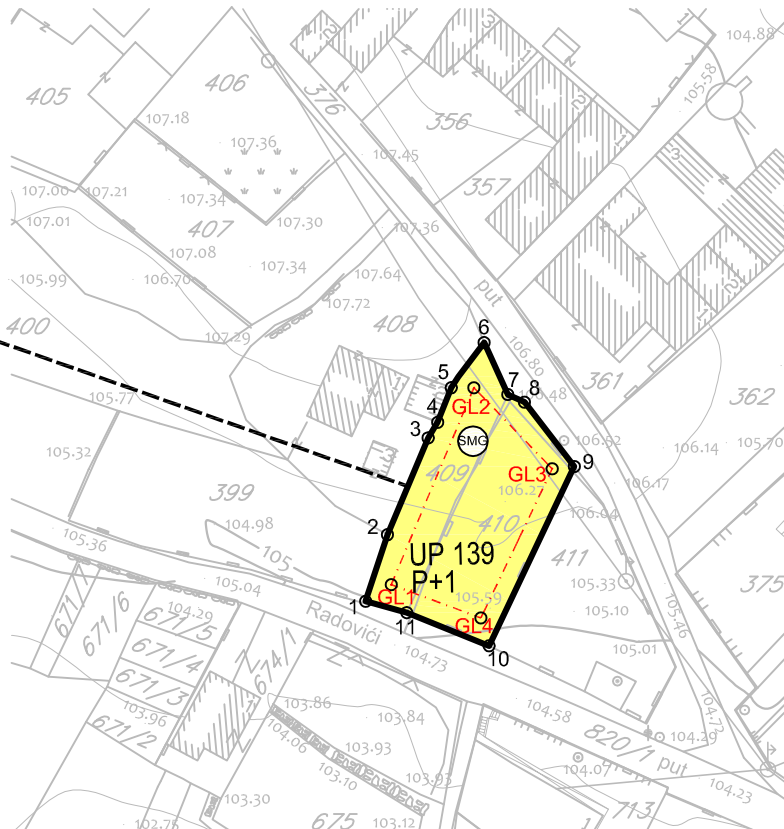


-  Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 Planirana spratnost
 Broj katastarske parcele



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556925.44 4694782.71	7 6556944.25 4694810.05
2 6556928.34 4694791.53	8 6556946.46 4694809.05
3 6556933.72 4694804.32	9 6556953.05 4694800.54
4 6556934.97 4694806.39	10 6556941.77 4694776.82
5 6556936.77 4694810.96	11 6556930.89 4694781.21
6 6556941.12 4694816.93	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556928.83 4694784.90
 GL2 6556939.76 4694810.96
 GL3 6556950.12 4694800.24
 GL4 6556940.69 4694780.51

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 139	584,23	117,00	234,00	0,20	0,40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera: 
 Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obradivač  republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 139