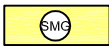






-  Površine za stanovanje male gustine
-  Granica urbanističke parcele
-  Građevinska linija
-  Planirana spratnost
-  Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556886.72 4694795.28	5 6556928.34 4694791.53
2 6556892.67 4694807.92	6 6556925.44 4694782.71
3 6556915.11 4694801.46	7 6556913.70 4694786.93
4 6556921.44 4694795.32	8 6556894.30 4694792.46

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556890.04 4694796.79  
 GL2 6556894.29 4694805.33  
 GL3 6556914.08 4694799.67  
 GL4 6556920.24 4694793.70  
 GL5 6556918.58 4694788.54  
 GL6 6556915.36 4694789.57  
 GL7 6556907.55 4694791.80

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 141	521.45	104.00	209.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat							
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA						Oznaka sjevera: 	
 <b>Investitor</b> <b>Opština Tivat</b>						<b>Razmjera:</b> <b>R 1:1000</b>	
<b>Obradivač</b>  <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>						<b>Broj urbanističke parcele</b> <b>UP 141</b>	