

### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija




GL1 6556945.32 4694778.45	GL6 6556961.38 4694779.35
GL2 6556953.57 4694795.78	GL7 6556963.70 4694774.17
GL3 6556954.74 4694794.25	GL8 6556961.69 4694770.51
GL4 6556957.48 4694788.11	GL9 6556951.25 4694775.52
GL5 6556960.19 4694782.04	

### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže;  
/uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ;  
kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 140	422.93	85.00	169.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

<b>Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat</b>	
<b>SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA</b>	Oznaka sjevera: 
 <b>Investitor</b> <b>Opština Tivat</b>	Razmjera: <b>R 1:1000</b>
<b>Obradivač</b>  <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>	Broj urbanističke parcele <b>UP 140</b>