



Koordinate prelomnih tačaka
urbanističkih parcela

1 6556656.63 4694824.59	7 6556680.25 4694853.60
2 6556660.04 4694831.69	8 6556676.71 4694844.92
3 6556666.01 4694843.25	9 6556674.83 4694838.07
4 6556672.31 4694854.84	10 6556669.95 4694826.42
5 6556678.35 4694865.30	11 6556666.26 4694818.50
6 6556684.95 4694862.96	

Koordinate prelomnih tačaka
građevinskih linija

GL1 6556659.20 4694825.33	GL6 6556673.59 4694841.12
GL2 6556661.84 4694830.82	GL7 6556672.31 4694837.23
GL3 6556664.25 4694835.84	GL8 6556668.21 4694827.43
GL4 6556666.78 4694840.48	GL9 6556665.41 4694821.40
GL5 6556668.69 4694844.00	

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP
Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 150-151	441.92	88.00	177.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat							
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA						Oznaka sjevera: 	
 Investitor Opština Tivat						Razmjera: R 1:1000	
Obradivač  republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica						Broj urbanističke parcele UP 150-151	