



Koordinate prelomnih tačaka  
urbanističkih parcela

1 6556887.55 4694837.78  
2 6556894.79 4694846.22  
3 6556912.31 4694832.48  
4 6556922.68 4694841.98  
5 6556929.08 4694835.13  
6 6556916.49 4694822.89  
7 6556910.40 4694819.28

Koordinate prelomnih tačaka  
građevinskih linija

GL1 6556889.80 4694835.93  
GL2 6556895.44 4694842.37  
GL3 6556914.78 4694826.84  
GL4 6556908.49 4694820.80

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 136	486.79	97.00	195.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor  
Opština Tivat

Oznaka sjevera :



Razmjera:  
**R 1:1000**

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

**UP 136**