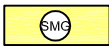






-  Površine za stanovanje male gustine
-  Granica urbanističke parcele
-  Građevinska linija
-  Planirana spratnost
-  Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556861.75 4694805.49	8 6556907.47 4694812.47
2 6556876.92 4694831.34	9 6556909.65 4694806.70
3 6556879.13 4694832.93	10 6556915.11 4694801.46
4 6556888.32 4694823.36	11 6556892.67 4694807.92
5 6556895.28 4694820.94	12 6556886.72 4694795.28
6 6556900.93 4694817.38	13 6556880.31 4694797.67
7 6556906.81 4694816.79	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556866.07 4694806.94
GL2 6556877.09 4694826.31
GL3 6556894.71 4694816.43
GL4 6556885.02 4694798.97
GL5 6556873.78 4694803.67

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 142	904.41	181.00	362.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat							
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA						Oznaka sjevera: 	
 Investitor Opština Tivat						Razmjera: R 1:1000	
Obradivač  republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica						Broj urbanističke parcele UP 142	