



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556836.13 4694930.21	9 6556827.09 4694970.43
2 6556832.24 4694933.01	10 6556835.76 4694971.50
3 6556807.25 4694939.23	11 6556842.43 4694966.22
4 6556808.57 4694941.60	12 6556836.87 4694955.61
5 6556815.61 4694948.83	13 6556841.48 4694951.69
6 6556816.92 4694956.60	14 6556846.66 4694949.57
7 6556808.17 4694961.06	15 6556842.50 4694942.40
8 6556826.11 4694968.34	16 6556839.54 4694936.19

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556835.10 4694934.34
GL2 6556816.46 4694944.65
GL3 6556828.33 4694966.00
GL4 6556829.10 4694967.66
GL5 6556835.41 4694968.44
GL6 6556838.81 4694965.72
GL7 6556832.78 4694954.52
GL8 6556842.64 4694948.68

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže;

/uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 106	948,56	190,00	379,00	0,20	0,40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera :



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 106