


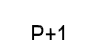



-  Površine za stanovanje male gustine
-  Granica urbanističke parcele
-  Građevinska linija
-  Planirana spratnost
-  Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557025.42 4694679.42	6 6557052.50 4694651.44
2 6557035.46 4694671.60	7 6557045.75 4694646.26
3 6557039.04 4694669.47	8 6557015.57 4694664.35
4 6557059.95 4694661.53	9 6557016.93 4694666.69
5 6557058.77 4694657.53	10 6557021.64 4694674.79

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557025.62 4694674.82	GL4 6557044.84 4694650.29
GL2 6557037.73 4694666.76	GL5 6557045.54 4694649.88
GL3 6557053.26 4694660.85	GL6 6557019.65 4694665.40

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 204	683.36	137.00	273.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

UP 204