



#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556674.83 4694838.07	8 6556701.23 4694849.89
2 6556676.71 4694844.92	9 6556701.56 4694844.60
3 6556680.25 4694853.60	10 6556700.36 4694839.45
4 6556684.95 4694862.96	11 6556697.87 4694833.14
5 6556696.05 4694859.17	12 6556692.51 4694832.68
6 6556698.78 4694857.49	13 6556679.26 4694836.94
7 6556700.26 4694854.64	

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556678.53 4694840.22	GL9 6556698.30 4694849.28
GL2 6556679.56 4694843.95	GL10 6556698.56 4694844.81
GL3 6556682.98 4694852.36	GL11 6556697.53 4694840.45
GL4 6556686.44 4694859.25	GL12 6556695.76 4694835.97
GL5 6556690.84 4694857.69	GL13 6556692.80 4694835.72
GL6 6556695.44 4694856.22	GL14 6556687.52 4694837.20
GL7 6556696.66 4694855.37	GL15 6556680.13 4694839.81
GL8 6556697.33 4694854.03	

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 152	571.48	114.00	229.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

Oznaka sjevera:



Investitor  
Opština Tivat

Razmjera:

**R 1:1000**

Obrađivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

**UP 152**