






-  Površine za stanovanje male gustine  
 Granica urbanističke parcele  
 Građevinska linija  
 Planirana spratnost  
 Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556873.37 4694793.81	8 6556883.47 4694772.76
2 6556880.84 4694790.66	9 6556881.05 4694773.82
3 6556886.07 4694788.59	10 6556876.27 4694775.29
4 6556892.77 4694786.42	11 6556871.14 4694777.10
5 6556897.68 4694785.00	12 6556867.63 4694778.82
6 6556895.10 4694780.19	13 6556869.75 4694784.45
7 6556891.57 4694772.18	

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556875.14 4694790.08	GL6 6556889.64 4694775.33
GL2 6556880.40 4694787.86	GL7 6556884.20 4694775.72
GL3 6556892.38 4694783.65	GL8 6556871.40 4694780.31
GL4 6556893.40 4694783.36	GL9 6556885.32 4694785.93
GL5 6556892.41 4694781.52	

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 163	392.60	79.00	157.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

Oznaka sjevera:



Investitor  
Opština Tivat

Razmjera:

R 1:1000

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

UP 163