



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556729.54 4694855.90	11 6556734.95 4694827.41
2 6556744.36 4694855.94	12 6556730.47 4694826.85
3 6556751.94 4694855.53	13 6556723.69 4694826.76
4 6556756.98 4694854.78	14 6556719.20 4694826.99
5 6556749.89 4694835.64	15 6556726.02 4694833.85
6 6556747.44 4694829.25	16 6556727.35 4694837.48
7 6556743.29 4694819.24	17 6556731.48 4694843.12
8 6556739.95 4694821.19	18 6556731.99 4694848.14
9 6556738.62 4694823.59	19 6556729.15 4694848.84
10 6556739.71 4694827.38	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556735.49 4694852.91	GL6 6556744.94 4694831.11
GL2 6556744.37 4694852.94	GL7 6556730.11 4694830.81
GL3 6556749.50 4694852.75	GL8 6556730.02 4694836.05
GL4 6556752.90 4694852.39	GL9 6556734.38 4694842.01
GL5 6556747.08 4694836.70	GL10 6556735.24 4694850.43

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjehta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 235	732.67	147.00	293.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 235