






-  Površine za stanovanje male gustine
-  Granica urbanističke parcele
-  Građevinska linija
-  Planirana spratnost
-  Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556928.37 4694709.22	7 6556957.06 4694682.31
2 6556945.45 4694701.71	8 6556947.03 4694683.94
3 6556960.53 4694695.54	9 6556943.66 4694684.14
4 6556962.44 4694694.73	10 6556928.97 4694687.81
5 6556962.00 4694693.60	11 6556920.84 4694691.59
6 6556959.74 4694689.62	12 6556922.27 4694694.47

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556930.35 4694705.03	GL5 6556929.97 4694690.65
GL2 6556957.87 4694693.41	GL6 6556925.52 4694692.66
GL3 6556954.65 4694685.82	GL7 6556927.83 4694697.45
GL4 6556944.12 4694687.12	

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 171	633.00	127.00	253.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat							
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA						Oznaka sjevera: 	
 <b>Investitor</b> Opština Tivat						<b>Razmjera:</b> <b>R 1:1000</b>	
<b>Obradivač</b>  <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>						<b>Broj urbanističke parcele</b> <b>UP 171</b>	