



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556751.39 4694817.83	10 6556731.04 4694792.62
2 6556754.55 4694813.31	11 6556723.36 4694795.03
3 6556758.22 4694810.09	12 6556720.58 4694795.69
4 6556760.38 4694807.80	13 6556722.75 4694800.03
5 6556762.33 4694806.21	14 6556724.06 4694801.29
6 6556758.13 4694801.69	15 6556729.92 4694806.23
7 6556752.81 4694794.63	16 6556736.99 4694810.78
8 6556749.09 4694784.98	17 6556741.25 4694812.76
9 6556737.39 4694791.76	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556750.42 4694813.99	GL7 6556747.55 4694789.33	GL13 6556726.07 4694799.06
GL2 6556752.30 4694811.29	GL8 6556743.14 4694791.87	GL14 6556731.71 4694803.81
GL3 6556756.13 4694807.93	GL9 6556738.39 4694794.65	GL15 6556738.44 4694808.15
GL4 6556757.97 4694805.98	GL10 6556731.70 4694795.56	GL16 6556742.55 4694810.06
GL5 6556755.82 4694803.60	GL11 6556724.93 4694797.68	
GL6 6556750.16 4694796.10	GL12 6556725.20 4694798.23	

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 239	685.73	137.00	274.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 239