



- Granica ambijentalne cjeline
- Površine za stanovanje male gustine
- Granica urbanističke parcele
- Građevinska linija
- P+1 Planirana spratnost
- Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka  
urbanističkih parcela

1 6557089.09 4694717.26  
2 6557093.71 4694728.88  
3 6557104.60 4694722.21  
4 6557117.30 4694713.30  
5 6557116.66 4694711.53  
6 6557104.76 4694718.40  
7 6557098.87 4694707.81

Koordinate prelomnih tačaka  
građevinskih linija

GL1 6557091.43 4694717.74  
GL2 6557094.69 4694725.93  
GL3 6557103.50 4694720.54  
GL4 6557100.85 4694715.34  
GL5 6557098.39 4694711.01  
GL6 6557093.85 4694715.31

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da objekat može imati tri nadzemne etaže /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/

Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele (m²)	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Spratnost	Namjena
UP 189	224.12	61.00	96	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat					
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA			Oznaka sjevera:		
<b>Investitor</b> Opština Tivat			<b>Razmjera:</b> R 1:1000		
<b>Obradivač</b> <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>			<b>Broj urbanističke parcele</b> <b>AZ UP 189</b>		