



- Površine za stanovanje male gustine
- Granica urbanističke parcele
- Građevinska linija
- Planirana spratnost
- Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557125.10 4694637.71	10 6557134.03 4694588.60
2 6557144.90 4694623.98	11 6557129.26 4694581.10
3 6557140.14 4694617.28	12 6557098.42 4694602.17
4 6557141.25 4694616.49	13 6557101.57 4694607.25
5 6557137.72 4694611.52	14 6557102.77 4694608.84
6 6557134.76 4694613.58	15 6557102.98 4694609.67
7 6557127.77 4694603.56	16 6557110.57 4694619.91
8 6557124.95 4694600.26	17 6557117.16 4694628.41
9 6557122.32 4694596.49	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557125.63 4694633.71	GL8 6557135.96 4694616.57	GL15 6557118.15 4694595.75	GL22 6557106.07 4694613.33
GL2 6557127.26 4694632.59	GL9 6557134.02 4694617.75	GL16 6557116.74 4694593.29	GL23 6557108.26 4694616.76
GL3 6557138.28 4694624.98	GL10 6557128.86 4694610.39	GL17 6557102.48 4694603.03	GL24 6557110.60 4694615.06
GL4 6557139.71 4694627.11	GL11 6557131.33 4694608.66	GL18 6557104.05 4694605.55	GL25 6557112.98 4694618.12
GL5 6557144.66 4694623.65	GL12 6557127.77 4694603.56	GL19 6557105.53 4694607.52	GL26 6557110.72 4694619.80
GL6 6557140.14 4694617.28	GL13 6557125.27 4694605.28	GL20 6557105.74 4694608.36	GL27 6557112.97 4694623.01
GL7 6557137.76 4694618.98	GL14 6557122.56 4694602.08	GL21 6557108.25 4694611.75	GL28 6557115.06 4694621.50
			GL29 6557119.49 4694626.52

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 213	1,187.00	237.00	475.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da objekat može imati tri nadzemne etaže /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/

Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:

R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 213