



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557091.92 4694660.04	8 6557084.25 4694631.35
2 6557097.97 4694652.81	9 6557078.81 4694618.51
3 6557104.46 4694652.67	10 6557070.66 4694626.80
4 6557098.64 4694648.37	11 6557081.07 4694644.63
5 6557094.11 4694641.50	12 6557082.79 4694645.91
6 6557090.73 4694639.94	13 6557085.82 4694652.00
7 6557087.49 4694638.12	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557090.64 4694655.87	GL6 6557086.34 4694639.20
GL2 6557098.70 4694650.28	GL7 6557082.21 4694643.61
GL3 6557097.53 4694649.42	GL8 6557083.97 4694644.92
GL4 6557093.09 4694642.68	GL9 6557087.10 4694651.20
GL5 6557090.05 4694641.28	

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena . Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 209	428.75	86.00	172.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele
UP 209