



#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556711.70 4694856.20	9 6556726.02 4694833.85
2 6556715.26 4694855.96	10 6556710.96 4694838.13
3 6556719.53 4694855.87	11 6556704.35 4694839.02
4 6556729.54 4694855.90	12 6556703.97 4694839.15
5 6556729.15 4694848.84	13 6556704.95 4694843.46
6 6556731.99 4694848.14	14 6556704.91 4694849.34
7 6556731.48 4694843.12	15 6556706.61 4694854.49
8 6556727.35 4694837.48	

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556710.13 4694853.17	GL9 6556724.27 4694837.47
GL2 6556714.03 4694853.02	GL10 6556720.04 4694838.67
GL3 6556717.67 4694852.88	GL11 6556710.65 4694841.20
GL4 6556726.37 4694852.89	GL12 6556707.70 4694841.60
GL5 6556726.02 4694846.52	GL13 6556708.11 4694845.34
GL6 6556728.74 4694845.85	GL14 6556707.87 4694849.82
GL7 6556728.58 4694844.23	GL15 6556708.40 4694851.98
GL8 6556724.68 4694838.91	

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 155-156	478.12	96.00	191.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

Oznaka sjevera:



Investitor  
Opština Tivat

Razmjera:

**R 1:1000**

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

**UP 155-156**