



- Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 Planirana spratnost
 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556988.30 4694741.02 5 6557003.38 4694713.79
 2 6556997.71 4694733.32 6 6556987.50 4694724.95
 3 6557008.87 4694722.66 7 6556982.22 4694728.87
 4 6557009.05 4694722.15

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556989.14 4694737.10 GL4 6557002.74 4694717.30
 GL2 6556996.05 4694731.45 GL5 6556988.95 4694726.98
 GL3 6557005.94 4694722.01 GL6 6556985.38 4694729.58

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 178	327.27	65.00	131.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera:
Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obradivač republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 178