



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556876.27 4694775.29	6 6556888.48 4694766.76
2 6556881.05 4694773.82	7 6556878.20 4694748.59
3 6556883.47 4694772.76	8 6556874.63 4694740.99
4 6556891.57 4694772.18	9 6556865.27 4694744.25
5 6556891.24 4694771.43	10 6556875.31 4694772.59

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556877.51 4694772.81	GL5 6556886.75 4694767.76
GL2 6556880.35 4694771.94	GL6 6556876.42 4694749.51
GL3 6556882.98 4694770.79	GL7 6556873.59 4694743.47
GL4 6556888.31 4694770.41	GL8 6556867.83 4694745.48

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 162	412.08	82.00	165.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera:
Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obradivač republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 162