



Koordinate prelomnih tačaka
urbanističkih parcela

1 6557217.80 4694534.06	9 6557236.03 4694509.90
2 6557223.26 4694533.14	10 6557232.01 4694510.06
3 6557227.00 4694532.13	11 6557228.70 4694515.19
4 6557237.24 4694528.00	12 6557226.13 4694519.02
5 6557242.81 4694524.84	13 6557220.87 4694523.16
6 6557250.02 4694521.97	14 6557217.32 4694524.77
7 6557250.59 4694512.38	15 6557217.32 4694529.23
8 6557247.35 4694512.54	

Koordinate prelomnih tačaka
građevinskih linija

GL1 6557220.47 4694532.24	GL5 6557228.36 4694521.08
GL2 6557247.14 4694521.09	GL6 6557222.44 4694525.74
GL3 6557247.40 4694515.54	GL7 6557220.32 4694526.70
GL4 6557233.69 4694513.00	

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da:
objekat može imati tri nadzemne etaže;

/uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/
kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ;
kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP.
Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 224	465.00	93.00	186.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera :



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 224