






-  Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 Planirana spratnost
 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556756.98 4694854.78	9 6556759.81 4694827.25
2 6556762.87 4694853.40	10 6556756.98 4694820.04
3 6556769.55 4694851.14	11 6556751.42 4694817.84
4 6556770.27 4694850.29	12 6556749.61 4694820.46
5 6556770.17 4694849.47	13 6556746.02 4694819.05
6 6556768.30 4694846.67	14 6556743.29 4694819.24
7 6556763.78 4694839.81	15 6556747.44 4694829.25
8 6556762.71 4694831.99	16 6556749.89 4694835.64

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556757.49 4694851.84	GL6 6556761.27 4694832.50
GL2 6556762.85 4694850.26	GL7 6556758.44 4694827.89
GL3 6556767.59 4694848.31	GL8 6556756.40 4694822.68
GL4 6556767.05 4694847.50	GL9 6556747.72 4694826.00
GL5 6556762.34 4694840.35	GL10 6556751.29 4694835.11

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjehta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 238	461.06	92.00	184.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele
UP 238