



#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556931.41 4694720.87	4 6556962.44 4694694.73
2 6556968.13 4694709.37	5 6556945.45 4694701.71
3 6556966.07 4694704.20	6 6556928.70 4694709.00

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556933.55 4694720.20	GL5 6556946.62 4694704.47
GL2 6556965.26 4694710.27	GL6 6556931.70 4694710.97
GL3 6556963.28 4694705.30	GL7 6556933.13 4694718.11
GL4 6556960.72 4694698.68	

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 172'	524.68	105.00	210.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera:
<b>Investitor</b> Opština Tivat	<b>Razmjera:</b> R 1:1000
<b>Obradivač</b> <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>	<b>Broj urbanističke parcele</b> UP 172'