






-  Površine za stanovanje male gustine  
 Granica urbanističke parcele  
 Građevinska linija  
 Planirana spratnost  
 Broj katastarske parcele

#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556795.19 4694835.85	5 6556775.72 4694799.06
2 6556806.04 4694828.66	6 6556766.14 4694806.13
3 6556792.62 4694813.86	7 6556769.32 4694809.86
4 6556783.10 4694807.40	8 6556790.07 4694829.21

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556795.43 4694832.10	GL5 6556775.36 4694802.43
GL2 6556801.87 4694827.77	GL6 6556769.78 4694806.55
GL3 6556790.97 4694815.76	GL7 6556771.13 4694808.13
GL4 6556781.44 4694809.29	GL8 6556791.93 4694827.52

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli.

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 158	512.15	102.00	205.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera: 
 <b>Investitor</b> Opština Tivat	<b>Razmjera:</b> <b>R 1:1000</b>
<b>Obradivač</b>  <b>republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica</b>	<b>Broj urbanističke parcele</b> <b>UP 158</b>