


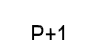



-  Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 Planirana spratnost
 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557097.93 4694740.18	5 6557121.23 4694719.16
2 6557103.37 4694738.39	6 6557117.30 4694713.30
3 6557115.96 4694730.26	7 6557104.60 4694722.21
4 6557126.79 4694723.33	8 6557093.71 4694728.88

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557099.43 4694737.05	GL6 6557119.37 4694718.58
GL2 6557102.28 4694736.12	GL7 6557117.21 4694716.19
GL3 6557108.56 4694732.06	GL8 6557105.97 4694724.30
GL4 6557114.61 4694728.15	GL9 6557096.77 4694729.94
GL5 6557122.40 4694723.17	

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 188	396.20	79.00	158.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 188