




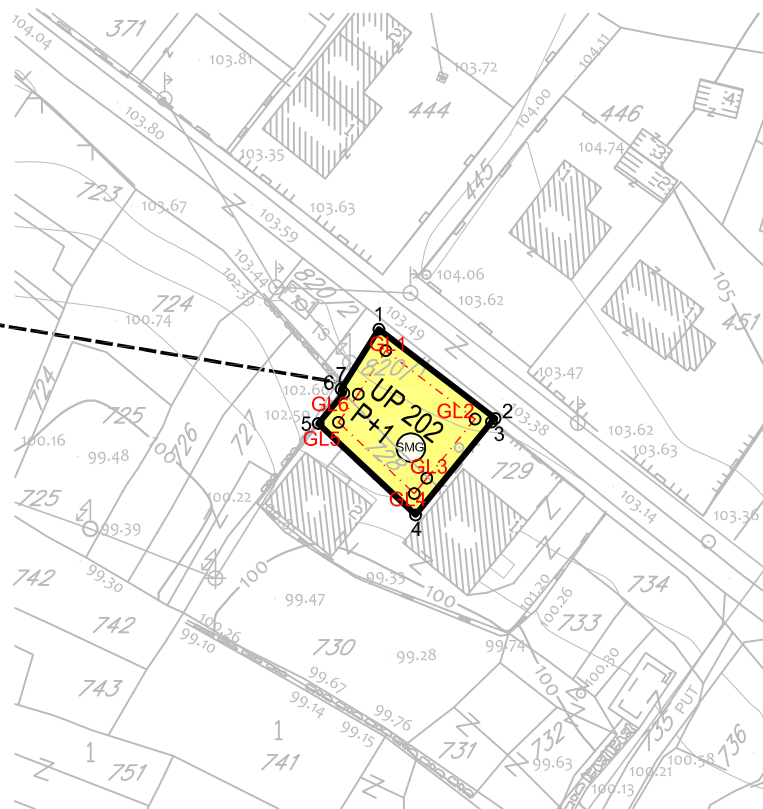


-  Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 Planirana spratnost
 Broj katastarske parcele



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557042.23 4694703.04	5 6557033.97 4694690.18
2 6557058.10 4694690.86	6 6557037.44 4694694.30
3 6557057.60 4694690.39	7 6557037.08 4694694.83
4 6557047.25 4694677.69	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557043.17 4694700.11	GL4 6557047.06 4694680.62
GL2 6557055.36 4694690.79	GL5 6557036.72 4694690.34
GL3 6557048.77 4694682.71	GL6 6557039.41 4694694.18

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 202	304.37	61.00	122.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:
R 1:1000

Broj urbanističke parcele

UP 202