



#### Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557214.42 4694522.65	8 6557224.37 4694481.08
2 6557218.99 4694520.31	9 6557222.29 4694481.02
3 6557224.47 4694515.62	10 6557218.19 4694483.67
4 6557225.98 4694513.48	11 6557215.36 4694485.88
5 6557224.08 4694504.49	12 6557206.93 4694493.59
6 6557224.67 4694487.18	13 6557207.46 4694494.20
7 6557225.26 4694483.06	14 6557211.00 4694515.71

#### Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557215.54 4694519.27	GL5 6557220.16 4694485.35
GL2 6557223.31 4694512.90	GL6 6557210.00 4694494.23
GL3 6557221.58 4694504.74	GL7 6557211.29 4694502.00
GL4 6557222.61 4694483.92	GL8 6557213.41 4694514.94

#### Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

#### Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

#### Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

#### Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

#### Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m <sup>2</sup> )	BGP (m <sup>2</sup> )	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 227	528.67	106.00	211.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

#### Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA



Investitor  
Opština Tivat

Obradivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Oznaka sjevera:



Razmjera:  
**R 1:1000**

Broj urbanističke parcele

**UP 227**