


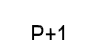



-  Površine za stanovanje male gustine
 Granica urbanističke parcele
 Građevinska linija
 P+1 Planirana spratnost
 588 Broj katastarske parcele

Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6557030.49 4694702.70	6 6557021.64 4694674.79
2 6557036.61 4694695.51	7 6557016.93 4694666.69
3 6557037.44 4694694.30	8 6557009.43 4694671.14
4 6557033.97 4694690.18	9 6557021.00 4694691.28
5 6557025.42 4694679.42	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6557029.87 4694699.57	GL5 6557020.40 4694675.65
GL2 6557034.92 4694693.64	GL6 6557016.40 4694668.75
GL3 6557032.81 4694691.13	GL7 6557011.53 4694671.64
GL4 6557024.25 4694680.36	GL8 6557022.24 4694690.42

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli .

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Br. UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauz.	Indeks izgrađ.	Spratnost	Namjena
UP 200	359.96	72.00	144.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera: 
 Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obradivač  republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 200