



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556921.74 4694701.56	8 6556894.64 4694720.36
2 6556913.92 4694704.66	9 6556898.04 4694729.02
3 6556908.90 4694706.13	10 6556902.44 4694738.96
4 6556899.09 4694709.34	11 6556904.32 4694742.38
5 6556896.12 4694703.53	12 6556904.64 4694743.91
6 6556887.72 4694707.87	13 6556915.76 4694742.04
7 6556890.93 4694711.86	14 6556930.47 4694740.34
	15 6556929.20 4694729.35

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556919.18 4694705.80	GL8 6556905.13 4694737.63
GL2 6556914.91 4694707.50	GL9 6556906.62 4694740.34
GL3 6556908.76 4694709.29	GL10 6556916.29 4694738.95
GL4 6556897.59 4694713.00	GL11 6556919.65 4694738.54
GL5 6556895.03 4694713.75	GL12 6556925.88 4694737.86
GL6 6556897.41 4694719.21	GL13 6556924.64 4694731.68
GL7 6556900.81 4694727.86	GL14 6556923.32 4694725.13
	GL15 6556921.23 4694714.69

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit

Površina horizontalnog gabarita objekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentaciona a uz mogućnost da: objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena.

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGP. Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta.

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m²)	BGP (m²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 166	1.163,71	233,00	465,00	0,20	0,40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat

SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA

Oznaka sjevera:



Investitor
Opština Tivat

Razmjera:

R 1:1000

Obrađivač



republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

Broj urbanističke parcele

UP 166