



Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

1 6556666.26 4694818.50	7 6556693.79 4694822.80
2 6556669.95 4694826.42	8 6556692.20 4694819.66
3 6556674.83 4694838.07	9 6556684.11 4694806.87
4 6556679.26 4694836.94	10 6556681.37 4694808.34
5 6556692.51 4694832.68	11 6556673.58 4694813.92
6 6556697.87 4694833.14	

Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

GL1 6556670.10 4694819.64	GL7 6556692.22 4694829.64
GL2 6556672.79 4694825.41	GL8 6556693.30 4694829.74
GL3 6556675.76 4694832.52	GL9 6556691.00 4694823.90
GL4 6556676.60 4694834.52	GL10 6556689.66 4694821.26
GL5 6556678.39 4694834.07	GL11 6556683.07 4694810.83
GL6 6556685.70 4694831.48	GL12 6556675.25 4694816.41

Namjena objekta

Površina objekta je stanovanje i turizam.

Urbanistička parcela

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka .

Građevinska linija

Definisana je koordinatama prelomnih tačaka.

Horizontalni gabarit




Površina horizontalnog gabarita o bjekta data je u tabeli.

Vertikalni gabarit objekta

Spratnost je data u tabeli kao orijentacion a uz mogućnost da; objekat može imati tri nadzemne etaže; /uz poštovanje bruto građevinske površine koja je data kao maksimalna/ kod ravnih terena dozvoljeno je planirati podrumsku etažu ; kod terena u nagibu /terasasta gradnja/ obavezna je izgradnja suterena .

Podzemne etaže koje se koriste za garažiranje vozila ne ulaze u obračun BGF Dozvoljena je izgradnja bazena čija površina ne ulazi u BGP objekta .

Broj UP	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja (m ²)	BGP (m ²)	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	Spratnost	Namjena
UP 153	561.21	112.00	224.00	0.20	0.40	P+1	stanovanje

Detaljni urbanistički plan "Gornji Đuraševići" Opština Tivat	
SEPARAT SA URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA	Oznaka sjevera: 
 Investitor Opština Tivat	Razmjera: R 1:1000
Obrađivač  republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica	Broj urbanističke parcele UP 153