

CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj:0909-835/91-10
Tivat,20.06. 2012. godine

IZVJEŠTAJ O JAVNOJ RASPRAVI na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana “DONJA LASTVA”

U skladu sa članom 41 i 42 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), Predsjednik Opštine Tivat donio je Odluku o utvrđivanju Nacrta Detaljnog urbanističkog plana “Donja Lastva”, broj 0101-1695/2-10 dana 09.05.2012.godine i Program javne rasprave u trajanju od 22 dana. Obrađivač Plana je “Urbanprojekt” A.D. Čačak i “Urbanprojekt-Mont” d.o.o. Podgorica.

Nacrt je urađen u dva analogna primjerka (grafički i tekstualni dio) i 1 CD-a sa elektronskim verzijama navedenih dokumenata.

U skladu sa utvrđenim Programom javna rasprava je održana u periodu od **14.05.2012.godine do 04.06.2012.godine** i to na slijedeći način:

- svakog radnog dana u vremenu od 08-11 sati u zgradi opštine Tivat-Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine (I sprat, kanc.br.6). Plan je bio istaknut na uvid građanima uz prisustvo urbanista Sekretarijata;
- **Prva Prezentacija** Nacrta Plana uz učešće obrađivača – “Urbanprojekt” A.D. Čačak održana je **15.05.2012.godine** (utorak) u zgradi Opštine Tivat – skupštinska sala (III sprat) sa početkom u 18.00 časova i završetkom u 19,15^h.

Prisutni su bili:- Zorica Sretenović, odgovorni planer - ispred obrađivača;

- Tatjana Jelić dipl.pravnik-Sekretar, Marko Kostić dipl.ing.arh.-urbanista, Vesna Nikolić dipl.ing.arh.-urbanista, Maja Popović,dipl.ing.građ., Iva Petković dipl.ing.arh. i Milica Manojlović,dipl.ing.arh. svi iz Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat
- Građana 45 – (četrdesetpet)

Skup je ispred Sekretarijata pozdravila Tatjana Jelić, a potom navele i par osnovnih podataka o površini i obuhvatu DUP-a, vremenu početka njegove izrade kao i zakonskoj procedure.

Zatim je Zorica Sretenović, ispred obrađivača, izvršila prezentaciju planskog rješenja. Naglašeno je da je osnov za izradu plana preuzet iz plana namjena i osnovnih smjernica PUP-a, kao i postojećeg katastra koji je dobijen od Uprave za nekretnine. Građanima je sugerisano da prvo provjere postojeće stanje, vlasnost, namjena, spratnost, BGP, zauzetost itd. i ukažu na eventualne greške. Potom je izložila osnovni koncept DUP-a, njegove postavke i opšte smjernice razvoja ovog područja opštine Tivat.

Nakon prezentacije Nacrta DUP-a riječ su uzeli prisutni građani, koji su komentarisali planirano rješenje, davali sugestije i obrađivaču postavljali konkretna pitanja uglavnom za svoje pojedinačne parcele. S obzirom da obrađivač nije mogao odma davati konkretne odgovore, naglašeno je da sve primjedbe treba pismeno dostaviti na arhivu Opštine tivat i kada se sve razmotre pismeno će se na sve i odgovoriti.

Najviše primjedbi je bilo na saobraćajna rješenja i to:

- magistralnu saobraćajnicu koja se pretvara u bulevar sa četiri trake, saobraćajnicu u Cacovu koja nije u skladu sa rješenjem iz PUP-a, te sekundarne i tercijalne saobraćajnice između magistrale i hotela "Kamelija".

- **Druga-Glavna javna rasprava** Nacrta Plana uz učešće obrađivača – "Urbanprojekt" A.D. Čačak održana je **dana 31.05.2012.godine** (četvrtak) u zgradi Opštine Tivat – skupštinska sala (III sprat) sa početkom u 18.00 časova i završetkom u 20,20^h.

Prisutni su bili:- Zorica Sretenović, odgovorni planer i Andreja Andrić, direktor - ispred obrađivača;
- Tatjana Jelić dipl.pravnik-Sekretar, Marko Kostić dipl.ing.arh.-urbanista, Vesna Nikolić dipl.ing.arh.-urbanista, Maja Popović,dipl.ing.građ., Iva Petković dipl.ing.arh. i Milica Manojlović,dipl.ing.arh. svi iz Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat
- Građana 78 – (sedamdesetosam)

Skup je ispred Sekretarijata pozdravila Tatjana Jelić, a potom je Zorica Sretenović ispred obrađivača dala samo kratki uvod, a pošto su svi prisutni već dobro sagledali ponuđeno plansko rješenje i da se ne bi mnogo gubilo na vremenu, odmah je dala riječ građanima da postavljaju pitanja.

Primjedbe i diskusije građana uglavnom su se odnosile na istu problematiku saobraćaja, kao na prvoj prezentaciji plana, stim što su svi iskoristili raspoloživo vrijeme i bolje sagledali konkretne situacije na planu, pa su i pitanja bila konkretnija.

-Prvo je Joško Luković pročitao pripremljeni tekst potpisan od strane veće grupe građana a primjedbe su bile slijedeće: stari plan je bio bolji; bulevar sa četiri trake nije dobro rješenje; staviti van snage PUP; traži se da ostane magistrala sa dvije trake, ali da se uvedu trake za bicikliste, pješake i zeleni pojas; generalno malo javnih parking mjesta; insistira na zaobilaznici koja bi trebala da rastereti magistralu od tranzitnog saobraćaja; citira navode iz programskog zadatka za izradu glavnog projekta bulevar, komentariše ih i kritikuje urbaniste i planere.

Potom slijedi pojedinačni prigovori:

-prigovor na planirani put i javni parking (k.p.633 i 627/2) koji se uvlači u zonu stanovanja male gustine i uništavaju dvorišta porodičnih stambenih objekata;

-niti jedno parking mjesto nije planirano u zoni mješovite namjene (k.p.619, 620, 621, 622...) ali se planira u zoni stanovanja male gustine i proširuju saobraćajnice na način da se iz porodičnih stambenih objekata izlazi direktno na saobraćanicu. Planer o namjeni uopšte nije vodio računa;

-do objekta na k.p.557 uopšte nema planiran kolski pristup, a po starom planu je imao čak tri mogućnosti pristupa;

-najatraktivniji dio k.p.635 koji izlazi na šetalište uz more i po PUP-u je zona stanovanja kroz ovo plansko rješenje se planira javni parking, a cijela porodica bi od ovo lokacije mogla živjeti;

-generalno pristupi do UP bi trebali ići preko kat.parcela koje su u vlasništvu lica kojima su formirane nove UP, a širine puteva i krivine na njima bi morale zadovoljiti teh.normative i omogućiti bezbjedno kretanje vozila i pješaka;

-planirana saobraćajnica broj 10 nije po PUP-u, nemoguće ju je izvesti i provući između k.p.90 i 91, a nije obezbjeđen niti pristup do legalno izgrađenih objekata na k.p.57, 58, 60 čiji vlasnici su sve ove godine čekali realizaciju rješenja iz postojećeg plana, koje je na isti način planirano i PUP-om;

-put koji je planiran preko k.p.598 potpuno uništava kvalitet stanovanja u tom stambenom objektu, jer se planira direktan izlazak iz objekta na ulicu;

-saobraćajnica broj 24 koja povezuje saobraćajnice 21 i 23 je neprihvatljiva jer uništava stanovanje na k.p.611 (UP478), uzeto je cijelo dvorište i direktno se iz kuće izlazi na put;

-Objekat na UP-446 bi trebalo srušiti, a ako već ostaje na lokaciji morao bi imati spratnost u skladu sa odobrenjem koje je dala Opština, a ne Ministarstvo;

-kod objekata koji imaju oznaku "C" hoće li biti dozvoljena dogradnja ako se dio sruši ili prilagodi uslovima ili dostavi saglasnost susjeda;

-S obzirom da obrađivač nije bio u mogućnosti odmah konkretno odgovoriti na postavljena pitanja jedan od prijedloga je bio da se organizuje još jedna javna rasprava na kojoj će obrađivač odgovoriti na sva pismeno postavljena mu pitanja

▪ Svim građanima data je mogućnost da daju primjedbe na Nacrt DUP-a "Donja Lastva" na način da svoje primjedbe u pismenoj formi dostave na Pisarnicu Opštine Tivat.

Sve prispjele primjedbe i sugestije evidentirane su po redoslijedu kako su pristizale i u originalu dostavljene obrađivaču.

SPISAK PRIMJEDBI I PREDLOGA SA JAVNE RASPRAVE NA NACRT DUP-a DONJA LASTVA

Sve pristigle primjedbe u originalu se dostavljaju obrađivaču i treba ih u cjelosti pročitati. S obzirom da su neke od primjedbi jako opširne, obrađivač će ih u cjelosti kompletirati, odnosno izvući njihovu suštinu i na sve primjedbe i sugestije dati pismene odgovore.

Rb	Prezime i ime	Br.zahtjeva Datum	Kat.par. KO Donja Lastva	Primjedbe i sugestije
1.	SEKULIĆ BILJANA Donja Lastva tel.067-850-468	0909-331/1 od 23.05.2012	Kat.par.766/11 7 KO Donja Lastva	Tražimo da se kat.par.766/117 urbanizuje i da nam se odobri gradnja. Da se od nje formira urbanistička parcela
2.	PERUŠINA ANTUN Donja Lastva bb tel.032-670-640	0909-331/2 od 23.05.2012	Kat.par.119 KO Donja Lastva	Traži da se na parceli poštuje PUP kao plan višeg reda, te da se stavi oznaka – mješovita namjena – jer je po planu PUP-a objekat na parceli poslovnog karaktera
3.	KOVAČEVIĆ REZINKA Donja Lastva VII Kvart tel.br.684-528	0909-331/3 od 24.05.2012	Kat.par.253 KO Donja Lastva	Ukidanje okretnice pristupnog puta parceli 253 i zadržavanje postojećeg stanja. Parcele 254 i 255 imaju istog vlasnika i imaju kolski prilaz sa ulice br.11 i isti je saglasan sa ovom primjedbom. Vlasnik parcela br.254 i 255 ja Anuška Vlahović niže potpisuje
4.	DEKOVIĆ PERICA Donja Lastva tel.067-519-601	0909-331/4 od 24.05.2012	Kat.par.578 KO Donja Lastva	Da mi sa odobri izgradnja stana na porodičnoj kući u Donjoj Lastvi. Kuća je P+1 sa nadogradnjom sprata ili potkrovlja bih riješio stambeno pitanje kćerke
5.	JEČMENICA DARKO Ruljina bb tel.069-679-315	0909-331/5 od 25.05.2012	Kat.par.721 KO Donja Lastva	Da se urbanizovana parcela 721 ako je moguće podjeli na dvije parcele po predlogu parcelizacije koju je izvršio „Geo-Build“ U prilogu dostavljam i prijedlog parcelizacije sa kordinatama

6.	ĆETKOVIĆ IVO Bratešići Kotor tel.067-313-551	0909-331/6 od 25.05.2012	Kat.par.67 KO Donja Lastva	Molim obradjuvača da uvaži naš predlog parcelacije pod A i na njemu predvidi izgradnju dva dvojna objekta djeljiva po vertikalni na linijama parcelacije. Ovo iz razloga jer smo četiri suvlasnika na pomenutoj parceli. Ukoliko iz objektivnih razloga ne može prvi predlog tada predlog parcelacije pod B – prilog (vidi skicu)
7.	UCOVIĆ ANTON Tivat – Donja Lastva kojeg zastupa adv.Zoran Dj.Miljanić	0909-331/7 od 25.05.2012	Kat.par.73/2 KO Donja Lastva	Predlažemo da se plan koriguje na način da i UP 26 dobije koeficijente 1,20 odnosno 0,40. Mislimo da za to postoje svi uslovi i da će ova primjedba biti prihvaćena
8.	LALATOVIĆ VUK Nikšić tel.069-292-719	0909-331/8 od 25.05.2012	Kat.par.341 i 342 KO Donja Lastva	Tražimo da parcele koje se nalazi uz lokalni put Tivat-Gornja Lastva prenamijene u stanovanje shodno susjednim parcelama na koje se i ove moje dvije parcele naslanjaju. Ukupna površina iznosi 491m ² čiji sam jedini vlasnik bez tereta i ograničenja shodno listu nepokretnosti 558 KO Donja Lastva
9.	VLAHOVIĆ ANUŠKA Donja Lastva tel.684-550	0909-331/9 od 28.05.2012	Kat par.469/1 i 477 KO Donja Lastva	Molim Vas ispravite izcrtani pristup po UP 254, takodjer sam vlasnik 431 i 488 i pristup do stambenog objekta na UP 277 imam preko k.p.488 pa vas molim da ukintete pristupni put koji ste ucrtali preko kp 430 jer ga nije moguće izvesti
10	PERUŠINA ROKO Donja Lastva kod hotela „Kamelija“ tel.069-283-471	0909-331/10 od 28.05.2012	Kat.par.611 KO Donja Lastva	Ucrtani put preko par.611 je potpuno suvišan jer ima od hotela Kamelija koji ide od magistrale do mora, pored parc.611..... Molim vas da se navedeni dio puta izbacij iz DUP-a. Sa tim su saglasni svi dole potpisani vlasnici parcele br.611.
11	GOJIĆ TONICA Donja Lastva tel.067-520-544	0909-331/11 od 28.05.2012	Kat.par.238/1,2 37,236, KO Donja Lastva	Postojeć trasa vodovoda koja prolazi preko moje parcele 236 je pogrešno ucrtana. U prilogu vam dostavljam skicu sa njenim tačnim položajem
12	GOJIĆ BOŠKO Donja Lastva tel.069-546-270	0909-331/12 od 28.05.2012	Kat.par.238/1, 237, 236, 235 KO Donja Lastva	Na mojoj parceli 335 planirali ste trafo stanicu koja koliko god bila kvalitetna uvijek zrači, na parceli imam izgradjenu garažu čiju legalizaciju niste planirali.... S obzirom da je postojeći vodovod pogrešno ucrtan molimo vas da njegovu trasu ispravite, kako bi planirana gradnja bila bezbjedna....
13	MATIJEVIĆ BILJANA I TONKO Tivat,M.Pijade 11 tel.069-045-152	0909.331/13 od 28.05.2012	Kat.par.589/1 KO Donja Lastva	Vlasnik sam dva stambeno poslovna objekta,....Molim vas da izvršite podjelu kp 589/1 na dvije UP tako da na jednoj UP bude jedan stambeno poslovni objekat. U prilogu vam dostavljam situaciju sa predlogom kako da se parcela podijeli....

14	GOLUBOVIĆ MILOŠ,NADA,MILIC A I JELENA Donja Lastva tel.069-470-850	0909-331/14 od 29.05.2012	Kat.par.597 KO Donja Lastva	Ulicu br.22 treba završiti na kraj parcele 597,kako bi ostalo postojeće odobreno stanje za ulaz na parcelu 597 kolski i pješački, koji je izveden po odobrenoj projektnoj dokumentaciji. Po nacrtu plana ulica se završava na 5 m od naše kapije, istu treba produžiti za 25m.....
15	ANTON MARKOVIĆ, NIKOLA BILOBRK i ostali... put Donja Lastva- Gornja Lastva Ulica broj 1	0909-331/15 od 29.05.2012	Predlažemo saobraćajno rješenje.....	U Planu ulica broj 1 sa poprečnim profilom E-E zahtijevao bi znatno proširenje postojećeg puta Donja Lastva-Gornja Lastva i degradirao stanovanje u okolnim kućama.... Mislimo da je za ovaj projekat neophodno izraditi procjenu uticaja na životnu sredinu jer smo sigurni da bi ona potvrdila naše tvrdnje.
16	KOVAČEVIĆ GORAN A.B.Šimića 19 SPLIT tel.00385/211370683	0909-331/16 od 29.05.2012	Kat.par.199/1 KO Donja Lastva	Molim Vas da na našoj parceli povećate koef.izgradnje na 1,2 za kompletnu površinu parcele od 917m2 ili da se omogući formiranje dvije urbanističke parcele na kojima bismo mogli graditi dva nezavisna objekta uz koef.1,2 za svaku parcelu..
17	NIKOLIĆ MILENKO Donja Lastva 83 tel.069/494-681	0909-331/17 od 30.05.2012	Kat.par.51/1 i 816 KO Donja Lastva	Da se od parcele 816 formira posebna urb.parcela a da se prilaz njoj obezbjedi preko parcele 51/1 jer je isti vlasnik obje parcele
18	KVAŠČEV JELENA Trg Magnolije 3C tel 063/216-760	0909-331/18 od 30.05.2012	Kat.par.723/3 KO Donja Lastva	Žalbu pokrećem zbog nacрта gdje je na mom posjedu ucrtan dio puta. Ovakvim postupkom Opština Tivat je ugrozila moj posjed
19	KRATINA-STIPANIĆ DANIJELA Ul.Braće Stipanić bb Tivat	0909-331/19 od 30.05.2012	Kat.par.125 KO Donja Lastva	Da se na parceli 125 KO Donja Lastva poveća koeficijent izgradjenosti
20	PERUŠINA FRANA Donja Lastva bb	0909-331/20 od 30.05.2012	Kat.par.668 KO Donja Lastva	Objekat posjeduje gradjevinsku dozvolu spratnosti P+1 na čest.zem.116/10 KO D.Lastva što odgovara kat.par.668, smatram da i moj objekat treba da dobije spratnost P+1 kao i svi okolni objekti,.....
21	KOKEZA JAKOV I JASNA Donja Lastva bb	0909-331/21 od 30.05.2012		Predlogom urban.plana Donja Lastva planiran je put za pristup UP 314 i 316 važećim Detaljnim urbanis.planom put je bio planiran u gornjoj zoni širine 6m dok pri magistralnom putu širine 3 m. S toga predlažemo da planeri zaduženi za saobraćaj još jednom detaljno pregledaju situaciju na terenu i daju rješenje koje je izvodljivo i upotrebljivo i na terenu.....
22	MIMICA JELKA	0909-331/22 od	Kat.par.682	Predlažem kao suvlasnik da se parcela

	Donja Lastva bb	30.05.2012	KO Donja Lastva	podijeli kao što je bilo predviđeno dosadašnjim DUP-om tj. uzdužno uz pristupnu stazu tako da dio parcele uz pristupnu stazu pripoji se urb. parceli 319 a ostatak parcele uz urb. parcelu br.334 sa kojom graniči. Ovo bi ujedno bila i vlasnička podjela koja odgovara vlasničkom i posjedovnom stanju parcele da svako dobije svoju ½ tj.45m ² .
23	MIMICA JELKA Donja Lastva bb	0909-331/23 od 30.05.2012	Kat.par.686, 685 i 684 KO Donja Lastva	Prigovor na nacrt DUP-a u dijelu razrade UP 329,330 i 331. Izgradnja na njima je predviđena kao izgradnja objekata u nizu s obzirom da su parcele uske a duge, bojim se da će tri zgrade u nizu na ukupnoj površini od 1338m ² izgledat kao kineski zid i da će ugroziti stanovanje zone koja je do sada bila predviđena za individualno porodično stanovanje. Predlažem da se planira izgradnja porodičnih stambenih zgrada spratnosti P+1+Pk da se ne ugroze okolni objekti
24	KRSTO TRIPOVIĆ I LJILJANA KOVAČEVIĆ	0909-331/24 od 30.05.2012	Kat.par.766/10 2 KO Donja Lastva	Od dijela naše parcele koji pripada planu napravili ste tri urbansitičke parcele i to da se djelovi naše parcele spajaju sa djelovima dvije susjedne... Tražimo da se parcelacija izvede na sljedeći način: da se gradj.linija smanji na minim.jer se radi o krajnjem prilaznom putu koji završava na granici naše parcele.....
25	KRSTO TRIPOVIĆ I LJILJANA KOVAČEVIĆ	0909-331/25 od 30.05.2012		UP 129 i 130 - Tražimo da se namjena ovih parcela promijeni u stanovanje male gustine tip 1, kao što je predviđeno za ostatak naselja i to.... jer je već predviđeno PUP-om u planu višeg reda.....
26	UCOVIĆ NADA i ostali	0909-331/26 od 30.05.2012		UP 129 i 130 - Tražimo da se namjena ovih parcela promijeni u stanovanje male gustine tip 1 kao što je predviđeno za ostatak naselja.....
27	NIKOLIĆ KATICA I TRIPO Donja Lastva Tel.684-664	0909-331/27 od 30.05.2012	Kat.par.br.556 KO Donja Lastva	Smatramo da planirano rješenje proširenja magistrale nije optimalni ni potrebno jer bi ugrozilo kuće koje se nalaze uz sada postojeću magistralu tj.novi put bi bio po sredini postojećih prozora i vrata, odnosno vrata i škura na objektu se ne bi mogla otvarati
28	GALIĆ ANA-MARI i	0909-331/28 od	Kat.par.622	Saobraćajnicu koja prelazi preko kp 622

	JASNA GALIĆ Donja Lastva	30.05.2012	KO Donja Lastva	pomjeriti istočno i locirati na samu granicu kat.par.622 i 621 KO Donja Lastva. Na taj način izbjegla bi se potreba da se palme koje izvanredno izgledaju sjeku. Pri tome napominjem da su vlasnici kp 622 i 640 podnosioci ovog akta.
29	GALIĆ ANA-MARI i JASNA GALIĆ Donja Lastva	0909-331/29 od 30.05.2012	Kat.par.622 KO Donja Lastva	Saobraćajnicu koja prelazi preko kp 622 pomjeriti istočno i locira na samu granicu kat.par.622 i 621 KO Donja Lastva. Na taj način izbjegla bi se potreba da se palme koje izvanredno izgledaju sjeku. Pri tome napominjem da su vlasnici kp 622 i 640 podnosioci ovog akta.
30	NIKOLIĆ BOŽIDAR Donja Lastva tel.684- 676	0909-331/30 od 30.05.2012	Kat.par.br.139 KO Donja Lastva	Molim vas da mi u postojećem stanju na objektu upišete postojeći suteran u kojem su smještene dvije garaže i ostava.Napominjem da sam objekat legalno gradio sa građevinskom dozvolom.....
31	KOKEZA RADMILA Donja Lastva tel.069/048-432	0909-331/31 od 30.05.2012	Kat.par.br.659 KO Donja Lastva	Kat.par.659 je u naravi put-ulica koja vodi do moje k.p.664 Primjedba se odnosi na planirani ulaz sa magistralnog puta, trebalo bi da bude planiran i izveden na terenu drugačije a sve u cilju bezbjednosti saobraćaja
32	NIKOLIĆ ZORAN NIKOLIĆ VESNA i NIKOLIĆ MARIJA 7 Kvart bb Donja Lastva tel.069/087-240	0909-331/32 od 31.05.2012	Kat.par.br.463 KO Donja Lastva	Molim vas da na UP 248 koja je formirana od kat.par.463 planirate mogućnost nadogradnje osnovnog objekta zgr.1 do spratnosti P+2 s obzirom da se nalazi na propisanom odstojanju od granica UP,a na zgr.2 organičite odnosno zadržite izvedeno stanje P+1, u skladu sa navedenim trebalo bi i u tabeli uskladiti parametre i planirati Ii-0,8
33	UCOVIĆ MATO Donja Lastva tel.032/684-575	0909-331/33 od 31.05.2012	Kat.par.br.73/1 i 73/2 KO Donja Lastva	Molim da se pristupni put širine 3 m do UP28 ucrtta preko UP30 kat.par.98, obzirom da se radi o istom vlasniku, jer ovako predloženim planom umanjuje se kvalitet stanovanja u mom objektu
34	UCOVIĆ ZDRAVKO Tivat,D.Lastva (Cacovo) tel.069/743- 709	0909-331/34 od 31.05.2012	Kat.par.br.99 KO Donja Lastva	Molim da se pristupni put širine 3 m do UP 28 ucrtta preko UP 30 obzirom da se radi o istom vlasniku.Predloženim planom umanjuje se kvalitet kp 99.
35	BUJANIĆ LJUBICA Donja Lastva 29 tel.069/085-226	0909-331/35 od 31.05.2012	Kat.par.71/1,71 /2, /3, / 4,/5 KO Donja Lastva	U evidenciji postojećeg stanja objekat na UP 21 preimenovati sa „Turističko stanovanje – apartmani“ u „Porodično stanovanje“ da odgovara stanju na terenu
36	STJEPČEVIĆ TONI	0909-331/36 od	Kat.par.557	Nacrtom DUP-a nije predvidjen prilazni

	Donja Lastva bb Tivat tel.067/568-618	31.05.2012	KO Donja Lastva	koski put do kat.par.557 KO Donja Lastva,gdje sam izgradio porodičnu kuću P+1 shodno važećim propisima opštinskih organa. Molim da uvažite moj zahtjev i novim DUP-om predvidite prilazni kolski put sa sjeverne strane, kao u ranijim planovima. Naglašavam da usvajanjem aktuanog plana moja kuća trajno ostaje bez prilaza.
37	UCOVIĆ ANTON Donja Lastva bb	0909-331/37 od 31.05.2012	Kat.par.73/2 KO Donja Lastva	Planom saobraćaja preko moje parcele planirana je pristupna saobraćajnica do kat.par.74/2. Kako se radi o istom vlsniku i kat.par.97 molim da se uzme u obzir ova činjenica i izvrši izmještanje planirane saobraćajnice preko parc. br.97
38	UCOVIĆ ANTON D.Lastva bb	0909-331/38 od 31.05.2012	Kat.par.73/2 KO Donja Lastva	Na urbanističkoj parceli br.26 pored stambenog objekta nalazi se i objekat suterenske spratnosti za koga je izdata gradj.dozvola za prenamjenu u poslovni prostor. Molim da se uvaži ova činjenica te da se planira izgradnja još jedne etaže iznad postojećeg objekta
39	MARKOVIĆ ILIJA Donja Lastva bb tel.069/043-126	0909-331/39 od 31.05.2012	Kat.par.607 KO Donja Lastva	Predvidjeno ucrtavanje saobraćajnice širine 5,50 m, pješačke staze u širini 2m te postavljanje trafostanice na dijelu kat.par.607 . Prigovor podnosim u dijelu izmještanja predvidjene saobraćajnice na način označen na slici u prilogu
40	STJEPČEVIĆ IVAN Donja Lastva – Obala tel.684-785	0909-331/40 od 31.05.2012	Kat.par.558/1, 558/2, 557 KO Donja Lastva	Molim predlagače da izvrše ispravku DUP-a Donja Lastva,prema priloženoj skici, duž postojećeg kanala
41	JANOVIĆ MILENKO Donja Lastva 7 kvart tel.069/042-917	0909-331/41 od 31.05.2012	Kat.par.473 KO Donja Lastva	Protiv sam ovakvog plana izgradnje bulevara kroz D.Lastvu, jer oduzima lične i poslovne parkinge i poništava prilaze kućama, posl.prostorima i garažama.... Posebno se žalim što je ispred moje kuće postavljen zeleni pojas koji mi apsolutno onemogućava prilaz kući i poslovnim prostorima od kojih živim ja i moja porodica.
42	KATE NIKŠIĆ punom.Željko Prpić Djenovići tel.031/676-694	0909-331/42 od 31.05.2012	Kat.par.217 KO Donja Lastva	Traži kao vlasnik ove gradj.parcele sa objektom da se ispravi predhodni vlasnik Zečić Jelka na Kate Nikšić pošto je prošlo od kupoprodaje ove gradj.parc.godinu dana....
43	KATE NIKŠIĆ punom.Željko Prpić Djenovići tel.031/676-694	0909-331/43 od 31.05.2012	Kat.par.217 KO Donja Lastva	Traži povećanje urbanističke parcele na način da joj se pripoji opštinska parcela (k.p.219) uz saobraćajnicu
44	KOPRIVICA DRA-	0909-331/44 od	Kat.par.57, 58,	Ne slažemo se da PUP-om predvidjeni put

	GIŠA, RADULOVIĆ BRANO, ORLOVIĆ LUCIJA Opatovo bb tel.069/044-225	31.05.2012	60 KO Donja Lastva	od betonskog puta star 40 god. za Cacovo do kuća bude izbrisan i zamijenjen novom i teško izvodljivom trasom U prilogu dostavljam 4 varijante mogućeg rješenja puta i stručni nalaz o klizištu
45	SIMONOVIĆ DAVOR Tivat,Donja lastva bb	0909-331/45 od 31.05.2012	Kat.par.598 KO Donja Lastva	Apelujem na obradivača ovog plana da postojeći put planira na drugi način te tako ispoštuje elementarne uslove za normalan život na mom posjedu... (pročitati u cjelosti)
46	PERUŠINA FRANA Donja Lastva bb	0909-331/46 od 31.05.2012	Kat.par.667 KO Donja Lastva	Planom je predviđeno da se na parceli može graditi zgrada Su+P+2+Pk dok je sadašnje postojeće stanje zgrada spratnosti P+1..... S toga predlažem da se u DUP-u zadrži postojeće stanje...
47	FARCOM COMERC PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU,PRO MET I USLUGE	0909-331/47 od 31.05.2012	Kat.par.75, 76, 77, 93 i 94 KO Donja Lastva	Ponudjenim planom ne pružaju se kvalitetne pretpostavke za dalju realizaciju uređenja i korišćenja navedenog prostora. Traži se povećanje indeksa izgrađenosti i planiranje mješovite namjene.
48	BERGAM DARIO (TOMISLAV) OPATOVO bb tel.067/526-037	0909-331/48 od 01.06.2012	Kat.par.643 KO Donja Lastva	Molio bi vas da na parceli na kojoj je dozvoljen stambeni objekat preimenujete u stambeno-poslovni.....
49	LUKOVIĆ MATO Donja Lastva tel.069/530-806	0909-331/49 od 01.06.2012	Kat.par.382/1, 390, 386/1 KO Donja Lastva	Traži da trasu primarne kanalizacije na ovom prostoru izmjestite ulicom br.1, trasa narušava dvorište kuće stare 50g bunar pitke vode i nasade stogodišnjih stabala ... a u njenom daljem toku ona presijeca bar 7 planiranih urb.parcela....
50	LUKOVIĆ MATO Donja Lastva tel.069/530-806	0909-331/50 od 01.06.2012	Kat.par.369/1 KO Donja Lastva	Tražim da se na ovoj parceli dozvoli gradnja sportskih terena, a ovi tereni bi se koristili za sport i rekreaciju stanovništva.
51	BOMEX-IMPERIJAL INVEST D.O.O. Punomoćnik Ana Kolarević,adv. Tel.069/308/740	0909-331/51 od 01.06.2012	Kat.par.564 i 571/4 KO Donja Lastva	Uvidom u nacrt DUP-a Donja Lastva utvrdili smo da UP 449 obuhvata kat.par. 564, 571/4 i 571/2 i da je namjena stanovanje male gustine. S obzirom da je za predmetni objekat izdata građevinska dozvola 0903-up.956/2 od 18.03.2008.g. tražimo da se na grafici i u tabeli obilježi oznakom „J“-završetak radova po izdatoj građ.dozvoli.
52	BOMEX IMPERIJAL INVEST d.o.o.Herceg Novi adv.Ana Kolarević....	0909-331/52 od 01.06.2012	Kat.par.571/1 KO Donja Lastva	Na osnovu utvrđenog za UP 446 tražimo da se: - ispoštuju stečena prava investitora i to evidentira na grafičkom prilogu 13 „anketni zahtjevi“, - na grafici, u tabeli i u tekstualnom dijelu Plana, UP obilježiti oznakom „J“-završetak radova po izdatoj građ. dozvoli i tumačenja istih u tekstu povezati
53	„CAPITAL-	0909-331/53 od	Kat.par.153/1, /	Molim vas da UP 89 na kojoj je izgrađen

	CONCEPT“ D.O.O.TIVAT dir.Ljubojević Nenad tel.069/047-738	01.06.2012	2, /3 KO Donja Lastva	objekat podjelite u dvije UP 89A i UP 89B kako bih ostvario mogućnost prenamjene tavana u stambeni prostor (Pk). Postojeći objekat je S+P+2 i djeljiv je po vertikalni na dva istovjetna dijela.
54	DAPČEVIĆ VALERIJO Cacovo bb Donja lastva tel.032/864-627	0909-331/54 od 01.06.2012	Kat.par.107 i 108 KO Donja Lastva	UP formirati samo od k.p.107 i 108. Predlažemo da dio kat.par. 106/1 koju ste planirali da ulazi u našu UP formirate kao zeleni pojas
55	LUKOVIĆ TRIPO Donja Lastva Tivat tel.067/598-144	0909-331/55 od 01.06.2012	Kat.par.382/2 KO Donja Lastva	Tražim da se kanalizacione cijevi izmjestite trasom planirane ulice br.1.Kao razlog navodim da ona DUP-om narušava trotoar porodične kuće izgrađene prije 50 g., narušavajući dvorište,bunar sa pitkom vodom i stogodišnje nasade maslina i oraha.
56	LUKOVIĆ TRIPO Donja Lastva tel.684-764	0909-331/56 od 01.06.2012	Kat.par.382/2 KO Donja Lastva	Tražim kao vlasnik porodičnog stam.objekta na parceli 382/2 koja se u rubnim djelovima graniči sa saobraćajnicom br.1 ucrtate prilaz porodičnoj kući
57	KRSTOVIĆ SANDRA Marići bb Tivat	0909-331/57 od 01.06.2012	Kat.par.624 KO Donja Lastva	Navedena parcela ima oznaku „C“ što znači da je na nepropisnoj udaljenosti od susjedne parcele. Molim da mi date pojašnjene ako bih uklonio djelove objekta odnosno pomoćni objekat i stepenište da li mogu ostvariti planom predvidjeni koeficijent izgrađenosti
58	RADONJIĆ DRAGAN Donja Lastva – Cacovo tel.067/807-020	0909-331/58 od 01.06.2012	Kat.par.135 KO Donja Lastva	U nacrtu DUP-a Donja Lastva predlažem da UP 77 bude formirana samo od k.p.135 KO Donja Lastva (iste površine i dimenzije). Betonski put k.p.137 je jedini pristup kući Vojnić i TS i tako treba ostati, kao i put prema postojećem mostu
59	CAREVIĆ PAVE i CAREVIĆ ANTON Donja Lastva bb tel.069/013-399	0909-331/59 od 01.06.2012	Kat.par.241/3 KO Donja Lastva	Ne slažemo se sa prolaskom puta preko kat.par.241/3 KO Donja Lastva,kao i stavljanje iste u zelenu površinu, s obzirom da je PUP-om bila predvidjena kao žuta površina.Tražimo formiranje urb.par.koje će sačinjavati kp 260,262,261,241/3,241/4 i dio 244, kao i promjenu u skladu sa već usvojenim PUP-om prema kojem su iste žute površine, zona za izgradnju.
60	PAJOVIĆ MARIJA Donja Lastva bb tel.069/013-399	0909-331/60 od 01.06.2012	Kat.par.156 KO Donja Lastva	Ne slažem se sa prolaskom pješačkog puta u donjem dijelu kat.par.156 KO Donja Lastva,kao i koeficijentom izgrađenosti koji sada iznosi 0,80.... S obzirom da već imam potpisan ug.o zajedn.izgradnji a kat.parc. je malog koeficijenta izgradnj.a imajući u vidu okolne objekte ispod i pored mislim da su moji razlozi za promjenu koeficijenta opravdani...
61	SOBOLEV VALERY	0909-331/61 od	Kat.par.263	Kat.par.263 se graniči sa parc.265 i obje su

	Župa bb (Kod Jovice Čolaković) tel.067/868-358	01.06.2012	KO Donja Lastva	moje vlasništvo.Predlažem da se obje spoje u jednu urb.parcelu a da se pješački put koji je sada između njih spusti po kraju parcele 263, jer u dijelu iza objekta na susj.parceli 259 jedva može proći između čoška od kuće i potpornog zida moje kuće...
62	D.O.O. "MORE GORA 128" Tivat tel.067/833-298	0909-331/62 od 04.06.2012	Kat.par.427/1, 427/2,/3 i 428/2 KO Donja Lastva	2011.god. dobijeni su UTU za gore navedene kat.par... na osnovu dobijenih UTU pristupili smo izradi projektne dokumentacije za izgradnju i sada je u završnoj fazi. Molimo da se za gore navedene parcele definisana izmjenama i dopuna DUP-a primjene i u konačnoj varijanti DUP-a D.Lastva
63	HASANOVIĆ GORAN Beograd,Batajnica, Beogradska 42 tel.068/313-536	0909-331/63 od 04.06.2012	Kat.par.610 KO Donja Lastva	Obezbjedjivanje prilaza kp 610 – predlog je da se u ovom dijelu produži ulica (postojeća)br.22 po ovom planu i također da se sprovedu planirane ulice br.23,24,21 - Kako je moja planirana urb.parc.iste površine kao i urb.i već je zauzeta predlažem povećanje koeficijenta izgradjenosti za konkretan slučaj.
64	VOJNIĆ ZORAN Donja Lastva – Cacovo	0909331/64 od 04.06.2012	Kat.par.136 KO Donja Lastva	Betonski put kat.par.137 je jedini prilazni put kat.par.136 stoga tražimo da se zadrži dosadašnje stanje pripadnosti te parcele (137)
65	SOBOLEV VALERY Župa bb (kod Jovice Čolaković) tel.067/868-358	0909-331/65 od 04.06.2012	Kat.par.265 KO Donja Lastva	Vlasnik sam parcele na kojoj se nalaze objekti 1,2, i 3..Objekat 3 čoškom ulazi u graničnu liniju placa. Molio bi da se objekat tri izmjesti u prednji dio parcele ili da se cijeli objekat pomjeri za toliko kao što sam prikazao na skici.U svemu ostalom ću poštovati odredbe predviđene za objekte koji se nalaze u okviru ambijentalnih cijelina
66	MARKOVIĆ EMA Donja Lastva tel.069/051-525	0909-331/66 od 04.06.2012	Kat.par.561/1 KO Donja Lastva	Dajem primjedbu na put koji je ucrtan neposredno pored moje kuće. Smatram da je isti nepotrebno ucrtan jer na udaljenosti od oko 100m je put zvani „Ruljina“ i tako postoji pet puteva i nije mi jasno kome treba šesti put koji treba da prodje pored moje kuće,ispod prozora na par metara udaljenosti, pa molim da isti izbrišete iz plana jer nema potreba za njim.
67	MARKOVIĆ FILO, JOZO Donja Lastva tel.032/684-786	0909-331/67 od 04.06.2012	Kat.par.605 KO Donja Lastva	Nacrtom plana D.Lastva a vezano za ulice 23 i 24 u potpunosti smo saglasni Predlažem da se ulica br.22 produži do kraja moje parcele.Ovu ulicu koristimo, i za istu smo dobili sudski spor sa OOUR „Mimoza“ Prilog
68	NIKOLIĆ EMIL	0909-331/68	Kat.par.446	Kao jedini nasljednik Marković Antona

	Donja Lastva 7 Kvart tel.069/597-324	OD 04.06.2012	KO Donja Lastva	molim vas da pomoćni objekat koji je prikazan u grafičkom prikazu upišete i u tabelarnom dijelu plana s obzirom da sam stolar i objekat koristim kao radionu,želim ga pretvorit u posl.prostor za obavljanje stolarske djelatnosti. Objekat u osnovi ima 53m2
69	PEZELJ MARKO Tivat, Palih boraca 18 tel.069/344-777	0909-331/69 od 04.06.2012	Kat.par.216 KO Donja Lastva	Nisu ucrtani postojeći kameni ruševni objekti na par.213 koji se naslanjaju na kat.par.216. Preko istih je ucrtana pješačka staza. Staza je dovoljna samo do parcele 213. Molim da usvojite ovu primjedbu.....Pročitati u cjelosti Predlažem da se predvidjeni trotoar izmjesti na suprotnu stranu puta preko par.183 do 186 što je ionako zelena zona....
70	MATKOVIĆ FILIP Obala bb Donja Lastva tel.673-582	0909-331/70 od 04.06.2012	Kat.par.627/2 KO Donja Lastva	Primjedba da na mojoj parceli ne dolazi u obzir izgradnja parkinga iz više razloga.Kao prvo na skućenoj parceli ja nebi mogao da izađem iz kuće,pa čak i prozor da otvorim. Kao drugo u mom bližem okruženju postoje slobodne parcele , zašto nema tu ucrtanih parkinga. Ja kao vlasnik navedene parcele ne prihvaćam izradnju parkinga.
71	MATKOVIĆ ANA (BRANKO)Ruljina – Donja Lastva tel.069/476-367	0909-331/71 od 04.06.2012	Kat.par.698 KO Donja Lastva	U prethodnom DUP-u bile su ucrtane 3 urb.par. Na dvije parcele su objekti sa gradj. dozvolom koje su do puta a treća pomoćni objekti tražim da i u novom ucrtate kao što je bilo u prethodnom tri parcele - da objekti koji su uz glavni put budu mještovite namjene - da se granica urb.parc.prema kat.par.699 ispravi kao što je faktičko stanje na terenu - da mi se na svim parcelama poveća proširenje gabarita i srpatnosti
72	PASKOVIĆ MARITA Seljanovo bb tel.069-533-245	0909-331/72 od 04.06.2012	Kat.par. 432 i 434 KO Donja Lastva	Molim vas da nam izmjestite ulicu br.4 sa 432 na kat.par.434 u zaštitnoj zoni dalekovoda sa trafostanicom 433 na istočnoj strani zaštitne zone dalekovoda. Za izmještanje trase vodovoda imamo saglasnost JP Vodovod i kanalizacija Tivat da je tehnički potpuno izvodljivo a teži se tome da sve komunalije idu jednom trsom. Na ovaj način bi ste nam u značajnoj mjeri smanjili devastaciju posjeda za buduće generacije.
73	PASKOVIĆ MARITA	0909-331/73 od	Kat.par.424	Radi se o kat.par.424 sa ukupno 558m2

	Seljanovo bb tel.069/533-245	04.06.2012	KO Donja Lastva	kojoj bi se skratio sjeverni dio za 258m2 i taj dio bi se dodao 425 tako da se formira nova 424 sa ukupno 300m2 dok bi nova 425 imala 787m2 uz molbu prilažemo skicu našeg plana
74	PASKOVIĆ MARITA Seljanovo bb Tivat tel.069/533-245	0909-331/74 od 04.06.2012	Kat.par.432 KO Donja Lastva	Molim da mi kp.432 cca 3000m2 iz zelene zone pretvorite u kategoriju sport i rekreacija. Istu parcelu bi oplemenio zelenilom za teniske terene smatramo da biste nam mogli izać u susret i usvojiti našu primjedbu uz molbu prilažem skicu
75	PASKOVIĆ MARITA Seljanovo bb tel.069/533-245	0909-331/75 od 04.06.2012	Kat.par.398 KO Donja Lastva	Molim vas da nam na kat.par.398 zbog velike površine a male izgradjenosti podjelite vertikalno na dvije UP. Na taj način bi se formirala nova UP sa istočne strane od „OB1“ i tako bi se „OB2“ mogao proširiti uz molbu prilažemo skicu našeg plana
76	ORLOVIĆ LUCIJA Opatovo bb tel.684- 567	0909-331/76 od 04.06.2012	Kat.par.60 KO Donja Lastva	Nacrtom DUP-a izbrisan je put do moje kuće Prilazno stepenište od magistrale suženo sa 3m na 1,9 m. Put je bio planiran preko parcela 94,75,76 i 77 koje su sada u vlasništvu Prve banke. Nacrtom DUP-a taj put je izmješten i ide iznad tih parcela i ne dolazi do moje kuće. Na magistrali i uz magistralu nisu planirana parking mjesta, tako da nemamo gdje ostaviti auto
77	RADULOVIĆ BRANKO Opatovo – Cacovo tel.684-568	0909-331/77 od 04.06.2012	Kat.par.58 KO Donja Lastva	Ne slažem se sa nacrtom DUP-a predviđenim planom puta, do moje kuće jer je taj put nemoguć za normalan saobraćaj zbog krivine, uspona i širine od 3 m u jednom dijelu..... pročitati u cjelosti
78	STOJKOVIĆ rođ.Stjepčević SANJA Donja Lastva bb Tivat tel.068/670-151	0909-331/78 od 04.06.2012	Kat.par.635 KO Donja Lastva	Ne slažemo se sa planom jer smo njime oštećeni i ostali bi bez zemlje koja ima veliku vrijednost s obzirom da je udaljena 10 m od plaže Proširenje ulice br.19 ne planirati preko naše kp.635 KO D.Lastva nego planirati izgradnju poslovnog prostora...pri putu sa lijepom terasom ka moru. Već smo dali dio zemlje za postojeći put i rasvjetu (bez nadoknade) .
79	TRIPOVIĆ KRSTO I LJILJANA KOVAČEVIĆ	0909-331/79 od 04.06.2012	Kat.par. 766/102 KO Donja Lastva	Sa novim rješenjem suprostavljate se planu višeg reda tj.PUP-u a takodje i starom DUP-u.Novo rješenje je tehnički i gradjevinski problematično sa više aspekata
80	JOVANOVIĆ	0909-331/80 od	Kat.par.573	Magistralna saobraćajnica je suviše blizu

	DANILO Tivat Kalimanj tel.068/045-279	04.06.2012	KO Donja Lastva	objektu na kat.par.573 KO Donja Lastva Nacrtom plana zadržano je postojeće stanje na urb.par.444 dakle P+2 Medjutim dobio sam UTU za izgradnju potkrovlja koji su validni na istoj zgradi.Molim da se predvidi potkrovlje obzirom da sam u vezi istog vodio upravni postupak (spor)
81	PEAN ANKA Tivat Donja Lastva tel.684-484	0909-331/81 od 04.06.2012	Kat.par.333 KO Donja Lastva	Ulica br.17 koja je ucrtana po planu oduzima dvorište (baštu) Predlog je da put ide u dijelu iza OŠ „Drago Milović“ koji koristimo više od dvadeset godina
82	ULČAR LJUBICA Tivat Donja Lastva tel.684-483	0909-331/82 od 04.06.2012	Kat.par.320 KO Donja Lastva	Ulica br.17 koja je ucrtana po planu siječe dvorište, terasu i dio stepeništa. Predlažem da put ide prema OŠ „Drago Milović“ u dijelu iza škole kuda već 20 godina ide put (neasfaltirani)
83	NIKOLIĆ KATARINA Donja Lastva bb tel.067/313-553	0909-331/83 od 04.06.2012		Predlažem da ulica 17 poslije parcele UP 335 skrene lijevo ka OŠ „Drago Milović“ i da nastavi iza pomenute škole. Inače taj put koristimo zadnjih 20-ak godina. Takodje predlažemo da se na strani škole koja vodi ka UP 335,333,320 napravi mali parking za učitelje škole, kao i za lokalno stanovništvo i da se postavi javna rasvjeta
84	ARSIĆ RADO Seljanovo bb tel.068/438-122	0909-331/84 od 04.06.2012	Kat.par.683 KO Donja Lastva	Predloženim nacrtom ne mogu prići kolima u garažu i do pješačkog ulaza u dvorište. Predlažem da se izvrši produžetak ulice sa južne strane parcele kako bi mogao da pridjem do ulaza u dvorište i normalno koristim garažu (u prilogu skica predloga).....
85	JOKIĆ BRANKO Donja Lastva tel.069/496-834	0909-331/85 od 04.06.2012	Kat.par.639 KO Donja Lastva	UP 507 proširiti do ulice br.20 pošto ovako projektovani džepovi postanu ničiji odnosno smetilišta što je dosadašnja praksa pokazala. – Nema potrebe za širenje ulice br.19 između UP 507 i UP 521 – Projektovani parking na UP 513 odnosno parcelu 627/2 ostaviti na volju vlasnicima za svoj parking kao što je uradjeno sa UP 493 do 509
86	DEKOVIĆ ANTON Donja Lastva bb Tivat	0909-331/86 od 04.06.2012	Kat.par.576, 576/2, 581, 581/1, 478 KO Donja Lastva	Smatram da nije dobro ovako rješenje glavne saobraćajnice – bulevara kroz Donju Lastvu,kao ni njena uskladenost sa okolnim prostorom. Podržavam zadržavanje postojeće kolovozne trake, sa izgradnjom trotoara sa obje strane i prilagodjavanjem okolnom prostoru kako je to značajna promjena,smatram da u skladu sa zakonom nakon ispravljanja plana isti treba staviti ponovo na javnu raspravu u formi nacрта.
87	BOŽOVIĆ JELENA	0909-331/87 od	Kat.par.352	Primjedba se odnosi na tekstualni dio DUP-

	Lužac, bb Berane tel.069/226-344	04.06.2012	KO Donja Lastva	a - veličine koje nijesu strogo definisane kao na str.81: min. širina parcela za slobodnostojeći objekat može biti 12m, znači li ovo da minimalna širina može biti i manje od 12m i više od 12m, zatim na površine parcela i max BGP, kao i na definicija suterena. Također se traži i mogućnost nadogradnje još jedne etaže (Pk) na postojećem objektu.
88	NEDIĆ MLADEN Donja Lastva tel.684-620	0909-331/88 od 04.06.2012	Kat.par.91 KO Donja Lastva	Protivimo se izgradnji puta kroz kat.par.91
89	CAREVIĆ ZLATAN Cacovo Donja Lastva tel.069/738-600	0909-331/89 od 04.06.2012	Kat.par.83 KO Donja Lastva	Izgradnjom puta kroz parcelu 83 direktno ugrožavate moju privatnu svojину i moj mir. Bili bi zahvalni ako odustanete od vaše namjere da izgradite put koji će vjerovatno, ako krene izgradnja, biti predmet tužbe itd.
90	KOVAČEVIĆ PAJKANOVIĆ JADRANKA Donja Lastva, Cacovo tel.069/024.042	0909-331/90 od 04.06.2012	Kat.par.92, 405 KO Donja Lastva	Nisam saglasna da put prolazi iznad moje kuće, jer bi sigurno ugrozio moj mir stanovanje i sigurnost mog objekta. Bolje rješenje je pređašnja trasa ispod mog objekta, jer tu ne ugrožava druge objekte.
91	ALIĆ EDITA Donja Lastva Cacovo bb tel.069/556-560	0909-331/91 od 04.06.2012	Kat.par.79	Draga gospodo vašim planom ugrožavate stabilnost mog objekta uništavate moj mir i privatnu svojinu. Molimo vas da plan puta izmjestite na staru lokaciju preko zemlje Marušića tj.sada I banke
92	BRKAN DEJAN Cacovo – Donja Lastva	0909-331/92 od 04.06.2012	Kat.par.712 KO Donja Lastva	Molim da se namjena predviđena PUP-om za parcelu 389 primjeni i ovim detaljnim planom i da mi se oformi urbanistička parcela. Smatram da sam već dovoljno oštećen s obzirom da mi je planirana saobraćajnica već oduzela priličan dio parcele.
93	RADOVANOVIĆ IGOR i DEJAN Donja Lastva	0909-331/93 od 04.06.2012	Kat.par.633 KO Donja Lastva	Smatramo da ovo oduzimanje parcele nije u interesu opštine već pojedinaca. Smatramo da sve dotične parcele imaju put do svojih kuća i parkinge u svojim dvorištima.... Naš predlog je da parcelu podjelite u dvije urbanističke i omogućite izgradnju stambenog objekta kojim rješavamo stambeno pitanje naše višečlane porodice i da nam ne oduzimate ništa od parcele 633
94	RADOVANOVIĆ FRANO Donja Lastva Tel.069/025-214	0909-331/94 od 04.06.2012	Kat.par.633 KO Donja Lastva	Naš predlog je da se parcela 633 podjeli na dvije urbanističke parcele. Protiv smo ulice br.20 i parkinga u zahvatu parcele 633 i oduzimanja dijela parcele 633 radi izgradnje puta i parkinga za kat.par.639,638,640....
95	JOŠKO Anta	0909-331/95 od	Kat.par.575,	Predloženo rješenje predstavlja totalnu

	LUKOVIĆ Donja Lastva bb tel.684-159	04.06.2012	575/1 KO Donja Lastva	štetu za objekte na UP 465, te se dolje navedeni predlozi iznose sa pretpostavkom zadržavanja postojeće pozicije kolovoza. -traži povećanje UP 465 pripajanjem dijela k.p.561/2 koja je vlasništvo opštine -max stepen izgrađenosti -ukinuti put na dijelu k.p.561/2, a ostaviti samo pješačku stazu -zadržati poziciju postojećeg trotoara uz magistralu a ispred kuće i cvjećare -traži izgradnju stepenišnog kraka na bočnoj fasadi
96	JOŠKO LUKOVIĆ Donja Lastva bb tel.684-159	0909-331/96 od 04.06.2012	Kat.par.	- DUP D.Lastva bi trebalo korigovati -bulevar ne treba planirati nego zadržati postojeće kolovozne trake i građ.linije -planirati trotoar i sa gornje strane magistrale - riješiti pitanje javnih parkinga -planirati veći broj stata koje povezuju magistralu sa obalom -rješavanje pitanja kanalizacije -plan nije u skladu sa PUP-om -ako se objekat ne smije primicati saobraćajnici na udaljenost manju od predviđene, zar ne vrijedi i obrnuto? -procjena uticaja za predloženu saobraćajnicu? -razmotriti vizure sa mora, posebno pojas između UP Donja Lastva i UP Park Kamelija Pročitati kompletnu primjedbu
97	JOŠKO LUKOVIĆ Donja Lastva bb tel.684-159	0909-331/97 od 04.06.2012		U ime potpisnika peticije u prilogu vam dostavljam Peticiju protiv planiranog proširenja magistrale. Potpisivanje peticije nastavljamo sve do konačnog rješenja naših zahtjeva.
98	STJEPČEVIĆ ANDREJ	0909-331/98 od 05.06.2012	Kat.par.727 KO Donja Lastva	Da se planirane UP427 i 429 podijele svaka na 2 dijela tako da se formiraju 4 UP dok UP 431 pov.1366m ² ostaje onako kako je i planirana. Na gore navedene četiri UP predlažem objekte iste bruto pov.tj. po 500m ² , te prilazni put do UP koje su iza onih koje se formiraju uz put...
99	MANS Mreža za afirmaciju nevladinog sektora	0909-331/99 od 05.06.2012		1-Plan se ne obazire na razvojne projekcije važećeg PUP-a 2-Plan ne sadrži obaveznu demografsku projekciju 3- Maksimiziranje stambenih kapaciteta ne prati odgovarajuće povećanje kapaciteta neophodnih pratećih funkcija 4-Plan ne pruža podatke o planiranim turističkim kapacitetima

				5-Plan ne pruža dovoljno podataka o postojećem graditeljskom nasljedju
100	PERUŠINA NEDJELJKA Donja Lastva bb tel.684-497	0909-331/100 od 05.06.2012	Kat.par.838 (666) KO Donja Lastva	Pošto je 2009.g.napravljena prenumeracija kp 666 u kp 838 tražim da mi to zavedete pod novim brojem u novom DUP i svuda koristite broj 838
PRIMJEDBE PRISTIGLE NAKON 05.06.2012.godine				
101	BOROZAN TEREZA Donja Lastva bb tel.069/043-695	0909-331/101 od 11.06.2012	Kat.par.593/1 KO Donja Lastva	Shodno ugovoru (u prilogu) molim da se do parcele 593/1 UP 489 obezbijedi kolski prilaz preko ulice br.22 do jadranskog puta. Obzirom da parcela sa objektima nema kolski prilaz nadam se da će moj zahtjev biti usvojen.
102	ŠANTIĆ MLADEN VII Kwart D.Lastva tel.067/570-551	0909-331/102 od 11.06.2012	Kat.pat.209 KO Donja Lastva	Molim vas da opštinsku kat.par.209 pripojite mojoj urbanističkoj parceli 161 koja je formirana od kat.par.210 a kako bi je mogao otkupiti i na njoj rješiti problem parkiranja vozila....
103	VIDOJEVIĆ NATAŠA Donja Lastva Tel.069/653-551	0909-331/103 od 15.06.2012	Kat.par.628 KO Donja Lastva	Molim vas da UP 517 podjelite na dvije UP kako bismo do kraja sproveli sudsku presudu o načinu korišćenja parcele br.628
104	WADDINGTON THOMAS Budva, p.fah 64 Tel.067/234-550	0909-331/104 od 15.06.2012	Ruševina Donja Lastva	Staro naselje Perušine je vrijedna kulturna i istorijska cijelina koja je trenutno potpuno napuštena. To je najviše zbog toga što nema dobar pristup obezbijeden do naselja. Predlaže se da se obezbijedi kolski pristup s kojim će naselje Perušine biti spojeno sa postojećim putem koji prolazi ispod. Precizno se predlaže da novi DUP da mogućnost da se postojeći pješački put koji se nadovezuje istočno na ulicu 2-2 pretvori u kolsku saobraćajnicu koja bi nastavila obodom UP 150 i UP 151. Uzimajući u obzir kulturnu i istorijsku vrijednost čitavog naselja Perušina predlaže se strogo ograničenje nove gradnje u blizini sela pogotovo na zemlji ispred i pored sela kao na primjer na predloženom urb.parceli br.UP 152, radi zaštite ambijentalne vrijednsoti naselja i poštovanja vizura postojećeg graditeljskog fonda. Predlaže se da novi DUP predvidi mogućnost pravljenja bazena za kupanje unutar naselja Perušine.
105	LAPTEVA NATALY	0909-331/105	Kat.par.97	Molim da budućim planom kat.par.97

	Cacovo-Donja Lastva tel.069/218-536	od 18.06.2012	KO Donja Lastva	tretirate kao posebnu urbanističku parcelu
106	ČEPIĆ NEBOJŠA Donja Lastva	0909-331/106 od 18.06.2012	Kat.par.468/1 KO Donja Lastva	Povećati stepen izgradjenosti na kat.par.468/1
107	ČEPIĆ NEBOJŠA Donja Lastva tel.069/557-445	0909-331/107 od 18.06.2012	Kat.par.468/2 KO Donja Lastva	Maksimalno povećati stepen izgradjenosti na kat.par.468/2

**Savjetnik za urbanizam
Vesna Nikolić,dipl.ing.arh.**

**Sekretar
Tatjana Jelić,dipl.pravnik**