

Opština Tivat
 Broj: 0101-404-757/1
 Tivat, 21 -11- 2017. godine

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i čl. 7 Pravilnika o postupanju Opštine Tivat prilikom sprovođenja nabavki male vrijednosti broj: 1901-404-48 od 09.08.2017. godine, i Izmjeni istog br. 1901-404-48/1 od 01.11.2017.godine, opština Tivat dostavlja

**ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA
 ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI**

I Podaci o naručiocu

Naručilac: Opština Tivat	Lice/a za davanje informacija: Milena Ćipranić
Adresa: Trg magnolija br. 1	Poštanski broj: 85320
Sjedište: Tivat	PIB: 02008599
Telefon: 032-661-365	Faks: 032-671-387
E-mail adresa: nabavke@opstinativat.com	Internet stranica: www.opstinativat.com

II Predmet nabavke:

usluge

III Opis predmeta nabavke:

71220000-6 Usluge arhitektonskog projektovanja (Usluga zaštite kulturnih dobara DUP-a Golf i Donji Radovići zapad i DUP-a Donji Radovići centar)

IV Procijenjena vrijednost nabavke:

Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 10.000,00€;

V Tehničke karakteristike ili specifikacije

R.B.	Opis predmeta nabavke, odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta, performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
1.	Usluga izrade studije zaštite kulturnih dobara u vezi Izmjene i dopune DUP-a Golf i Donji Radovići Zapad, Opština Tivat	Studija se izrađuje u skladu sa programskim zadatkom Uprave za zaštitu Kulturnih dobara PJ Kotor za potrebe izrade Izmjene i dopune DUP-a Golf I Donji Radovići Zapad Opština Tivat	Kom	1
2.	Usluga izrade studije zaštite kulturnih dobara u vezi Izmjene i dopune DUP-a Donji Radovići Centar, Opština Tivat	Studija se izrađuje u skladu sa programskim zadatkom Uprave za zaštitu Kulturnih dobara PJ Kotor za potrebe izrade Izmjene i dopune DUP-a Donji Radovići Centar, Opština Tivat	Kom	1

I

PROGRAMSKIZADATAK

ZA IZRADU STUDIJE ZASTITE KULTURNIH DOBARA ZA POTREBE IZRADU IZMJENA I DOPUNA DUP-a GOLF I DONJI RADOVIĆI ZAPAD, OPSTINA TIVAT

I Pravni osnov

Pravni osnov za izradu Studije je Zakon o zaštiti kulturnih dobara, članovi 89. i 90. u kojima je definisano da se planskim dokumentima obezbjeđuje zaštita kulturnih dobara i njihove okoline i da planski dokument mora biti uskladen sa studijom zaštite kulturnih dobara.

II Obuhvat područja

Predmetnu Studiju potrebno je izraditi za prostor unutar granica Izmjena i dopuna DUP-a Golf i Donji Radovići zapad, Opština Tivat kao i za prostor kontak zone navedenog planskog dokumenta na koju bi isti mogao imati vizuelni uticaj;

III Cilj izrade

Na prostoru koji obuhvataju granice predmetnog DUP-a nalaze se dva dobra za koje se pouzdano vjeruje da posjeduju kulturne vrijednosti, a to su:

1. Gradina - Kovaceva gomila;
2. fortifikacijski punkt Baterija Radisevic - stara iz Austrougarskog perioda;

Takode se može reći da cijelo područje zaliva Traste predstavlja prostor potencijalnih arheoloških nalaza i moguće lokacije mreže starih puteva (rimskih, austrougarskih ...).

Obuhvat predmetnog plana se u cjelosti nalazi u okviru Zasticene okoline Prirodnog i kulturno - istorijskog podrucja Kotora.

Glavni cilj izrade Studije je zasnta prirodnih i kulturno istorijskih vrijednosti prostora koji predstavljaj

integralni dio Zastieene okoline Prirodnog i kulturno - ,istorijskog podrucja Kotora, kao i gore navedenih dobra za koje se pouzdano vjeruje da posjeduju kulturnei istorijske vrijednosti u obuhvatuIzmjena i dopuna DUP~aGolf i Donji Radovict

- Analizu strucne literature. izvora, postojecih Studija i ostale dostupne grade;
- Analizu vazecih planskih dokumenat:a u odnosu na kulturna dobra u njihovom obuhvatu na predmetnoj lokaciji i kontakt zonama;
- Utvrdivanje vrijednosti predmetnog prostora i prostora u kont:akt zonama (analizirati karakter predmetnog prostora sa kont:akt zonama, ust:anoviti njegove prirodne, graditeljske i kulturno istorijske vrijednosti)
- Definisane prijetnji i rizika
- Definisane smjernica i mjera zastite vrijednosti
- Mapiranje svih podataka i stvaranje kartografskog prikaza svih segmenata Studije. Mapiranje treba vrsit! primjenjujuci GIS iii srodan program, sto je za potrebe izrade St:udije neophodno obezbijediti potrebnu opremu i strucne osobe osposobljene za ovaj dio posla.

VI Radni tim

Osnovni Radni tim treba imati strucnjake sa referencama:

- Arhitekte konzervatori sa iskustvom na izradi studija zastite kulturnih dobara
- Prostorni planer
- Arheolog
- Istoricar umjetnosti
- Strucnjak iz oblasti zastite prirodne bastine
- Pravnika, strucnjak za oblast zastite kulturnih dobara u dornacem i medunarodnom zakonodavstvu
- Strucne osobe za izradu kartografskih priloga koji su osposobljeni za mapiranje u GISu

Pored stalnih clanova Tima, potrebno je po potrebi ornoguciti angazman konsultanata za pojedine oblasti kao i saradnju relevantnih institucija i odgovarajucih slufbi u svim Opstinama kao i lektora prije javnog objavljivanja zavrzene Studije.

Obradivaci:

Sofija Hajrizaj, arh.

Jelena Vidovic, etnolog

Jovana Lalosevic, ist.umj.

D i r e k t o r i c a,

Anastazija Miranovic

II

PROGRAMSKIZADATAK ZA IZRADU STUDIJE ZASTITE KULTURNIH DOBARA ZA POTREBE IZRADU IZMJENA I DOPUNA DUP-a DONJI RADOVICI CENTAR, OPSTINA TIVAT

I Pravni osnov

Pravni osnov za izradu Studije je Zakon o zaštiti kulturnih dobara, članovi 89. i 90. u kojima je definisano da se planskim dokumentima obezbjeđuje zaštita kulturnih dobara i njihove okoline i da planski dokument mora biti uskladen sa studijom zaštite kulturnih dobara.

II Obuhvat područja

Predmetnu Studiju potrebno je izraditi za prostor unutar granica Izmjena i dopuna DUP-a Donji Radovići centar, Opština Tivat kao i za prostor kontak zone navedenog planskog dokumenta na koju bi isti mogao imati vizuelni uticaj;

III Cilj izrade

Na prostoru koji obuhvataju granice predmetnog DUP-a nalazi se jedno dobro za koje se pouzdano vjeruje da posjeduju kulturne vrijednosti, a to je For Radisević, koji predstavlja integralni dio odbrambenog sistema Boke iz Austrougarskog perioda, a samim tim i dobro sa potencijalnim kulturnim i istorijskim vrijednostima

Takode se može reći da cijelo područje zaliva Traste predstavlja prostor potencijalnih arheoloških nalaza i mnogobrojnu lokaciju mreže starih puteva [rimskih, austrougarskih ...).

Obuhvat predmetnog plana se u cjelosti nalazi u okviru Zaštićene okoline Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora.

Glavni cilj izrade Studije je zaštita prirodnih i kulturno-istorijskih vrijednosti prostora koji predstavlja integralni dio Zaštićene okoline Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora, kao i gore navedenih vrijednosti u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a Donji Radovići centar, Opština Tivat i njegove okoline.

Studijom treba sprovesti mapiranje i analizu zatečenog stanja svih dobara za koje se pouzdano vjeruje da posjeduju kulturne, arheološke i istorijske vrijednosti, odrediti mjere i rezultate njihovog očuvanja i zaštite u okviru obuhvata predmetnog plana i njegovih kontak zona. Osim navedenog, a na osnovu arhivskog i terenskog istraživanja, potrebno je izraditi arheološku kartu sa mapiranim lokacijama potencijalnih arheoloških lokaliteta i trasom starih puteva. Posebno je potrebno utvrditi i naglasiti zone od posebnog značaja na predmetnoj lokaciji, a koje su važne za integralno vrijednovanje kulturne baštine u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a Donji Radovići Centar, Opština Tivat i njegovih kontak zona, nakon čega će se definisati precizne mjere zaštite. Studija će omogućiti da se uspostavi balans između neophodne zaštite i ekonomske valorizacije prirodnih i graditeljskih vrijednosti odnosno očuvanje kulturnih dobara u funkciji budućega, posebno turističkog,

IV Sadriaj Studije

Sadržaj Studije načelno je definisan članom 90. Zakona o zaštiti kulturnih dobara. Studija treba sadržavati tekstualni dio i grafičke priloge koji prate tekst.

Tekstualni dio

1. Osnovne karakteristike i razvoj predmetnog prostora
 - 1.1. Određivanje granica obuhvata Studije
 - 1.2. Prirodne karakteristike
 - 1.2.1. Geološka prošlost
 - 1.2.2. Morfologija
 - 1.2.3. Vegetacija
 - 1.2.4. Akvatorijum
 - 1.2.5....
 - 1.3. Istorijski razvoj, geneza predmetnog prostora (formiranje i razvoj naselja)
 - 1.3.1. Praistorija
 - 1.3.2. Anticki period
 - 1.3.3. Vizantija
 - 1.3.4. Srednjovjekovni period
 - 1.3.5. Turska vladavina
 - 1.3.6. Mletacki period
 - 1.3.7. Austrijski period
 - 1.3.8. XX vijek
2. Prirodna i kulturna baština
 - 2.1. Prirodne vrijednosti;
 - 2.2. For Radišević iz Austrougarskog perioda;
 - 2.3. Zone od posebnog značaja koje su važne za integralno vrijednovanje kulturne baštine u obuhvatu;
 - 2.4. ...
3. Metodologija i hronologija zaštite kulturne baštine na području
 - 3.1. Hronologija zaštite;
 - 3.2. Primijenjena polazista i principi;
 - 3.3. Postojeće studije zaštite graditeljske baštine;
 - 3.4. Ostale (druge) studije;
4. Ocjena stanja, prijetnje i rizici
5. Smjernice, režim i mjere zaštite

Grafički prilozi

1. Granica obuhvata Studije
 2. Prirodne karakteristike
 - 2.1. Morfologija
 - 2.2. Vegetacija
 - 2.3. Zone sa prirodnim vrijednostima;
-

3. Istorijska dokumentacija prostora (mape, stari planovi, grafike, fotografije, razglednice)

4. potencijalna kulturna dobra

5. Kulturna bastina

S.1. Arheoloski lokaliteti i nalazista na podrucju

S.2. Mreza puteva (stari putevi)

S.3. Sakrala arhitektura i kompleksi, Profana arhitektura, Odbrambena arhitektura

S.4. Uredena obala

S.5. Vizuelne ose i reperi

6. Vrijednosti - sintezna karta kulturne bastine

7. Smjernice, rezim i mjere zastite

V Metodologija izrade

Prostor u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a Donji Radovici centar, Opstina Tivat potrebno je posmatrati i analizirati i kao cjelinu koja predstavlja integralni dio zasticene okoline Prirodnog i kulturno - istorijskog podrucja Kotora .

Kroz Studiju zastite se uz Zakonom definisano tretiranje kulturnih dobra potencijalnih kulturnih dobra mora tretirati i ukupan prostor predmetne lokacije.

Obzirom da se predmetna lokacija nalazi u okviru Zasticene okoline Prirodnog i kulturno - istorijskog podruca Kotora, pored domaceg zakonodavstva, Studija treba biti uskladena i sa medunarodnim zakonskim aktima koje se odnose na zastitu prirodne i kulturne bastine ciji je Crna Gora potpisnik (konvencije, povelje, direktive, preporuke ...).

Za cjelovito definisanje vrijednosti obuhvata neophodno je sagledati i zone koje su od posebnog znacaja za integralno vrijednovanje kulturne bastine u obuhvatu predmetnog plana

i njegove neposredne okoline, odnosno, kontakt zona; Pri izradi Studije neophodno je tzvrsin:

- Terenski obilazak cijeloga obuhvata;
- Analizu arhivske grade,
- Analizu strucne literature, izvora, postojećih Studija i ostale dostupne grade;
- Analizu vazecih planskih dokumenata u odnosu na kulturna dobra u njihovom obuhvatu na predmetnoj lokaciji i kontakt zonama;
- Utvrdivanje vrijednosti predmetnog prostora i prostora u kontakt zonama (analizirati karakter predmetnog prostora sa kontakt zonama, ustanoviti njegove prirodne,

graditeljske i kulturno istorijske vrijednosti) Definisanje prijetnji i rizika

Definisanje smjernica i mjera zasnte vrijednosti

- Mapiranje svih podataka i stvaranje kartografskog prikaza svih segmenata Studije. Mapiranje treba vrsiti primienjujucl GIS iii srodan program, sto je za potrebe izrade Studije neophodno obezbijediti potrebnu opremu i strucne osobe osposobljene za ovaj dio posla.

Osnovni Radni tim treba imati stručnjake sa referencama:

- Arhitekta konzervatori sa iskustvom na izradi studija zaštite kulturnih dobara
- Prostorni planer
- Arheolog
- Istoričar umjetnosti
- Stručnjak iz oblasti zaštite prirodne baštine
- Pravnik, stručnjak za oblast zaštite kulturnih dobara u domaćem i međunarodnom zakonodavstvu
- Stručne osobe za izradu kartografskih priloga koji su osposobljeni za mapiranje u GISu

Pored stalnih članova Tima, potrebno je po potrebi omogućiti angazman konsultanata za pojedine oblasti kao i saradnju relevantnih institucija i odgovarajućih službi u svim Opštinama kao i lektora prije javnog objavljivanja završene Studije.

Obradivaci:

Sofija Hajrizaj, arh.

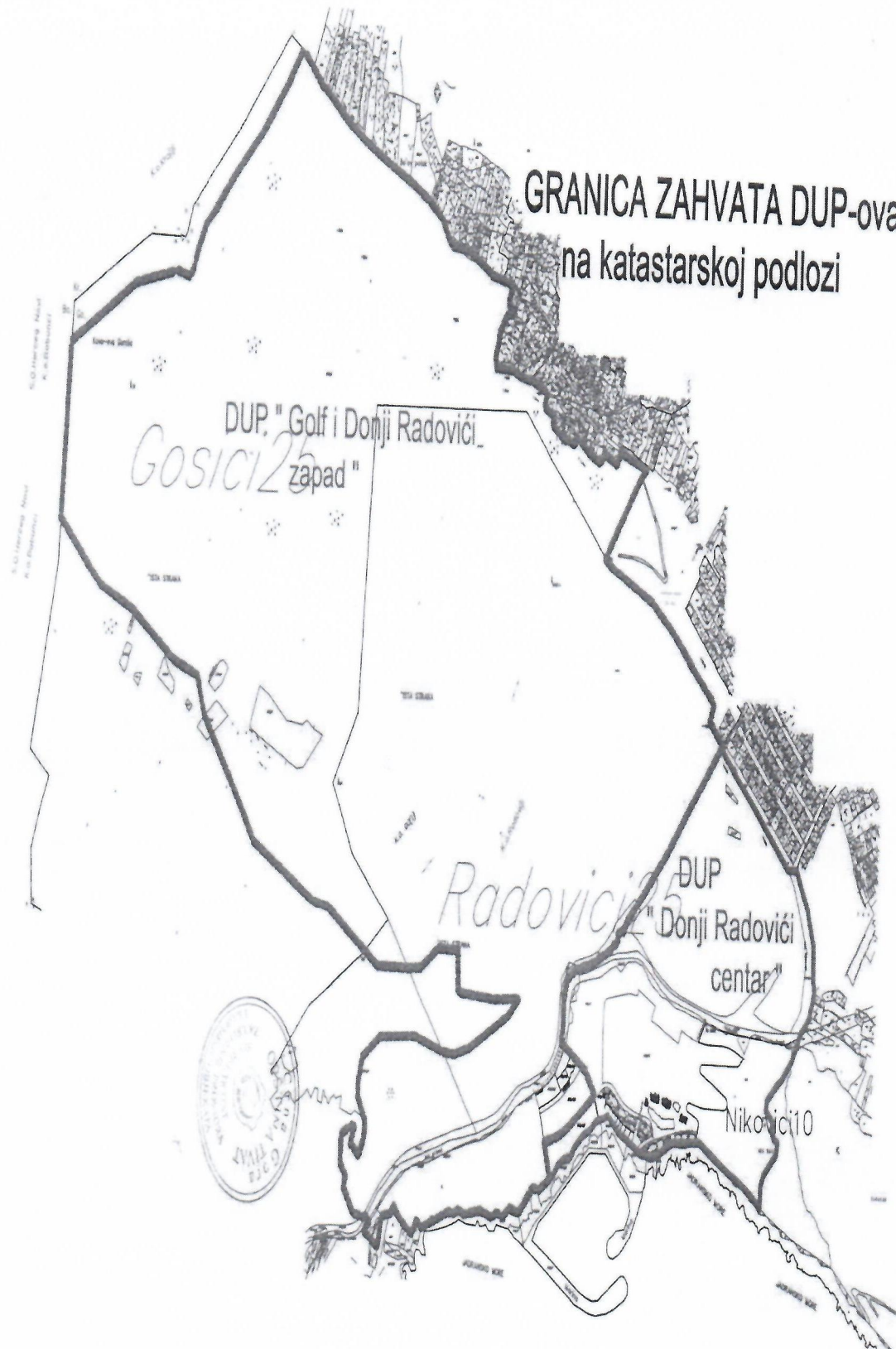
Jelena Vidović, etnolog

Jovana Lalosević, ist.umj.

Direktorica,

Anastazija Miranović

**GRANICA ZAHVATA DUP-ova
na katastarskoj podlozi**



VI Način plaćanja

Virmanski.

VII Rok isporuke robe, izvođenja radova, odnosno pružanja usluge:

Rok plaćanja je: 30 dana od dana nastanka dužničko-povjerilačkog odnosa (čl. 3 Zakona o rokovima izmirenja novčanih obaveza Sl. List br. 28/14).

VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

<input checked="" type="checkbox"/> najniža ponuđena cijena	broj bodova	100
---	-------------	-----

IX Rok i način dostavljanja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 21.11.2017. godine, od 8:00 do 11:00 sati, zaključno sa danom 24.11.2017. godine do 11:00 sati.

Javno otvaranje ponuda, kome mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača sa priloženim punomoćjem potpisanim od strane ovlašćenog lica, održaće se dana 24.11.2017 godine u 12:00 sati, u prostorijama Opštine Tivat, kancelarija br.15c na adresi Trg magnolija br.1.

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku, na crnogorskom jeziku, u zatvorenoj koverti na kojoj su na prednjoj strani napisani tekst „ ponuda – ne otvaraj prije vremena određenog za otvaranje“, naziv i broj javne nabavke, a na poledini naziv, broj telefona i adresa ponuđača.

Finansijski dio ponude ponuđač će sačiniti u skladu sa čl.84 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Ponude se mogu predati:

- neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Trg magnolija br.1, Tivat.
- preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Trg magnolija br.1, Tivat.

X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka

15 dana od otvaranja ponuda.

XI Druge informacije

U postupku nabavke male vrijednosti može da učestvuje samo ponuđač koji dostavi dokaz:

- 1) dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača;
- 2) dokaza izdatog od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije

dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište;

- 3) dokaza nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije za ponuđača I ovlašćeno lice, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda;

Napomena: Potpisivanjem **Izjave – obrazac u prilogu zahtjeva** ponuđač garantuje da ispunjava sve tražene uslove iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti.

Ponuđač čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija dužan je prije zaključivanja ugovora o nabavci dostaviti original ili ovjerenu kopiju dokaza o ispunjavanju uslova za učešće u postupku nabavke. Dostavljeni dokazi ne smiju biti stariji od 6 mjeseci.

Službenik za javne nabavke

Radmila Lučić
R. Lučić



M.P.

Ovlašćeno lice naručioca

Prof. dr Snežana Matijević
Snežana Matijević