

Crna Gora
Opština Tivat

Broj 001-032-3/11

Tivat, 18-02-2019



**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O RADU PREDSJEDNIKA OPŠTINE
I RADU ORGANA UPRAVE I SLUŽBI OPŠTINE
ZA 2018.GODINU**

Tivat, februar 2019.



Izvještaj o radu predsjednika Opštine Tivat i ostvarivanju funkcije rada lokalne samouprave za 2018. godinu je presjek najvažnijih aktivnosti Predsjednika, organa uprave i službi Opštine Tivat.

S obzirom da je reorganizacija opštinskih organa izvršena na kraju izvještajnog perioda, u novembru 2018. godine, u nekim oblastima Izvještaj je segmentiran na dva perioda: do reorganizacije i nakon.

U skladu sa principima transparentnosti i otvorenosti koje njeguje Opština Tivat, izvještaj će biti predstavljen Skupštini opštine i građanima.

Uvod:

Dragi sugrađani i sugrađanke, poštovane kolege odbornici,

Unapređenje uslova života i rada u Tivtu, realizacija kapitalnih projekata i investicija, te kontinuirano pozicioniranje Opštine Tivat kao elitne turističke i investicione destinacije, uz nastavak saradnje sa strateškim investitorima, najvažnije su aktivnosti u periodu iza nas.

Razvoj javne infrastrukture, kao važne pretpostavke kreiranja uslova za veći kvalitet života i rada, bio je u fokusu rada lokalne uprave u 2018. godini, pa je započeta ili nastavljena realizacija najvažnijih projekata iz šireg spektra razvoja infrastrukture – od kulturne, sportske i obrazovne, do vodovodne i saobraćajne.

Među najvećim i najznačajnijim izdvajanjima u prošloj godini svakako je ulaganje u objekte i infrastrukturu iz oblasti kulture – samo u strogom centru grada ukupno vrijednu **1,2 miliona €**. Sa ponosom ističemo da je u dvije faze u potpunosti obnovljen Sokolski dom, odnosno DTV Partizan, potom završena prva faza i pokrenuta druga faza rekonstrukcije Centra za kulturu, te rekonstrukcija javne ustanove Muzej i galerija Tivat.

Može se reći da je zadnji kvartal upravo i protekao u znaku ulaganja u obrazovanje, kulturu i sport: Pored sanacije najznačajnijih kulturnih objekata, raspisani su tenderi za adaptaciju košarkaškog terena u gradskom parku i adaptaciju pomoćnog stadiona FK Arsenal. U tivatske škole, vrtiće i obrazovanje najmlađih uloženo je oko **150.000,00 €**. Opremljeno je šest igrališta na teritoriji opštine.

Okončana je izgradnja prve faze i, nakon završene eksproprijacije, počela izgradnja II faze MR1 saobraćajnice na Luštići čime (**investiranjem 5,7 miliona eura**), Opština Tivat dobija modernu saobraćajnicu dužine 4,7 kilometara kao cjelinu koja će značajno rješiti pitanje saobraćajnih veza čitavog poluostrva Luštica.

Ukupno je opredijeljeno oko **4.000.000 €** u oblast saobraćaja, uključujući asfaltiranje puta za Radoviće, MR1 II faza (**2,97 miliona eura**), te radove na asfaltiranju lokalnog puta u Radovićima, saobraćajnjcu u okviru DUP-a Župa-Češljar i postavljanje horizontalne i vertikalne signalizacije na raznim lokacijama u gradu.

Počela je izgradnja šetališta "Lungomare" Krašići što je projekat vrijedan **747.000,00 €**.

Takođe je završena rekonstrukcija cjevovoda na potezu od kotorske raskrsnice do Solila vrijedna **787.000,00 €**.

Nastavljeni su radovi na kanalizaciji u Donjoj Lastvi a nisu zapostavljeni ni manji infrastrukturni projekti pa su tako preduzeti radovi koji će obezbijediti dodatnu sigurnost korisnika u Lučici Kalimanj. Rekonstruisana su i autobuska stajališta u šta je uloženo **43.000,00 €**.

Parkovi i trgovi su ogledalo svakog grada i mesta gdje se igraju naša djeca. Za njihovo opremanje je u posljednjem kvartalu opredijeljeno preko **150.000,00 €**. To su: Trg Dara Petkovića, trg u Radovićima, obnova spomen obilježja u parkovima, te saobraćajna signalizacija na raskrsnicama na raskrsnicama.

Poklanjamo pažnju i zaštiti životne sredine, a Opština Tivat je i dalje vodeća opština po privlačenju sredstava iz fondova EU za realizaciju različitih projekata.

Zadržan je trend izuzetno dobre naplate poreza na nepokretnosti, pa je donešeno ukupno **18425** rješenja, te povećan broj donešenih rješenja za **315** u odnosu na 2017. godinu.

Mislili smo na one kojima smo najpotrebniji. Za učenike RE populacije obezbijedeni su prevoz do škole i školski pribor. A za sve prvake, njih dvije stotine, obezbijedili smo besplatne udžbenike.

Opredijeljeni za viziju Tivta kao grada jednakih šansi za sve njegove građane i grada koji aktivno učestvuje u oblikovanju svoje budućnosti, na sjednici skupštine grada 16. novembra donešen je strateški plan razvoja Tivta u periodu od 2019-2022 godine. Strateški plan nam garantuje da ćemo ostati vodeća opština po načinu upravljanja javnim dobrima i da ćemo obezbijediti dalji napredak Tivta kao prestižne destinacije nautičkog turizma, prepoznate u Crnoj Gori i šire po očuvanoj prirodnoj i kulturnoj baštini.

Plan prikazuje budući razvoj opštine kroz 4 specifična strateška cilja za čije ostvarivanje će u naredne 4 godine iz budžeta opštine Tivat i iz drugih izvora biti uloženo oko **120 miliona €**.

Predsjednik
dr Siniša Kusovac

Rezime

Aktivnosti Opštine Tivat u prethodnoj godini obilježila je realizacija brojnih projekata u cilju razvoja našeg grada u svim oblastima. Ostvareni su rezultati na svim poljima, počev od putne infrastrukture, komunalne djelatnosti, podrške razvoju poljoprivrede, socijalne politike, kulture i kulturnog ambijenta i unapređenja turističko-investicionih potencijala.

Planirani Budžet Opštine Tivat za 2018. godinu iznosio je **20.119.000,00 €**. Uz stalnu kontrolu zahtjeva dospjelih na plaćanje, kontrole potrošnje svih organizacionih jedinica i svakodneo sravnjivanje uplata, postignuto je ostvarenje rashoda u iznosu od **13.655.243,72 €** što predstavlja **67,87%** planiranog budžeta, kao i ostvarenje prihoda u iznosu od **17.334.362,11 €** odnosno **86,16%**.

Javna infrastruktura:

Kao jedan od najvažnijih pravaca, rad na projektima iz oblasti javne infrastrukture bio je prioritet u radu gradske uprave.

U proteklih 12 mjeseci, započeta je ili nastavljena realizacija više projekata koji se odnose na širok opseg infrastrukturnih ulaganja različite namjene. U skladu sa programom rada, a u okviru Programa uređenja za 2018. godinu, ostvarene su investicije vrijedne **5.438.556,13 €**.

Prema planu, kao najveća investicija realizovana su ulaganja u obnovu i adaptaciju kulturnih institucija grada, vrijedna oko **12 miliona €** čime je nastavljeno jačanje pozicije Tivta kao grada kulture i prebivališta velikih kulturnih festivala i događaja.

Probijanje i izgradnja nove dionice MR1 na Luštici, prva faza, i nastavak rada na drugoj fazi započet u prošloj godini, ukupno vrijedni oko **5,7 miliona €**, uz asfaltiranje dionice od kružnog toka do Solila vrijedno **186.000,00 €**, te asfaltiranje lokalnih puteva na ovom području, vrijedno oko **94.000,00 €** ojačavaju veze tog područja Tivta sa glavnim magistralnim dionicama i otvaraju mogućnost za valorizaciju turističkih i poljoprivrednih potencijala.

Ulaganja u saobraćajnu signalizaciju, sportske terene, dječije parkove, ali i zaštitu i monitoring životne sredine, iznosila su više od **200.000,00 €**.

Nastavak aktivnosti na ostvarenju projekata doveo je do stvaranja preduslova za raspisivanje tendera za izgradnju Centra za djecu sa posebnim potrebama, za šta je izvođač nedavno izabran.

Nastavljene su aktivnosti na implementaciji najznačajnijih razvojnih projekata grada, poput šetališta Belane, te eksproprijacija i glavni projekat na izgradnji kružnih tokova čime bi se značajno rasteretio saobraćaj na teritoriji grada, naročito u ljetnjim mjesecima.

Javne finansije

U 2018. godini, u javnim finansijama Opštine Tivat ostvaren je porast svih vrsta zaduženja kao i uplata.

Dakle, izveštajni period karakteriše dobro ostvarenje budžeta, izmirenje svih obaveza prema partnerima-izvođačima, po osnovu otplate kredita, te redovna isplata svih zarada.,,

Naplate sopstvenih prihoda ostvarena je u planiranom obimu, uz održavanje planirane dinamike rasta, po čemu Tivat prednjači među crnogorskim opštinama.

U toku prethodne godine ukupno je donešeno **18425** rješenja poreza na nepokretnosti, što je 315 više nego u godini ranije. Ukupno finansijsko zaduženje za porez na nepokretnost sa kamatom iznosi **5.496.996,38 €** odnosno 10% više nego 2017. godine. U 2018. godini je uplaćeno ukupno **5.280.796,76 €**, što je za 39% više nego prethodne godine.

Uplaćeno je **292.694,60 €** turističke takse, a **66.870,84 €** je iznosila naknada za korištenje poslovnih prostora kojima je omogućen pristup sa opštinskog puta.

Naplate komunalnih taksi veća je 24% nego u 2017. godini i iznosi **395.147,58 €**, dok je **1.487.271,43 €** naplaćeno za komunalno opremanje gradskog građevinskog zemljišta.

Zakup zemljišta Opština Tivat je naplatila **204.018,07 €**, odnosno 12% više u odnosu na prethodnu godinu. Od pireza porezu na dohodak fizičkih lica prihodovano je **789.156,88 €** ili 19% više nego prethodne godine. Upućeno je **314** poziva za podnošenje poreske prijave, dok je po ovoj osnovi bilo podnesenih **12294** poreskih prijava, što je **2000** prijava više nego za 2017 godini.

U izveštajom periodu naplaćeno je **180.829,83 €** za članski doprinos Turističkoj organizaciji, što je 52% više nego prethodne godine.

Od boravišne takse prihodovano je **520.169,53 €** što je 24 % više nego prošle godine.

Na ime naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za poslovni prostor koje se ne zadužuju od 2009 godine, u 2018.godini je naplaćeno **1.234,96 €**.

Nabavke

U 2018 godini sprovedeni su postupci javnih nabavki vrijedni **6.209.030,21 €**

Primjenom principa kvalitetnog upravljanja, ostvarene uštede u 2018.g, po osnovu sprovedenih postupaka javnih nabavki kao razlika između procijenjene i ugovorene vrijednosti, iznose oko **800.000,00 €**.

Služba za javne nabavke sprovela je **67** postupaka javnih nabavki u izještajnom periodu, od čega su četri u toku. Vrijednost ugovorenih poslova u prošloj godini iznosi **5.552.848,10 €**, dok su u toku postupci vrijedni **656.182,11 €**.

Pojedinačno, najvrjednije javne nabavke su iz oblasti infrastrukture – izgradnja saobraćajnice MR1 II faza (**2,97 miliona €**), asfaltiranje puta od kružnog toka do Solila i Radovića (**214.500,00 €**), izgradnja šetališta Lungo mare Krašići (**735.000,00 €**) ozvučenje i mobilijar Centra za kulturu (**363.000,00 €**), rekonstrukcija objekta DTV Partizan (**185.700,00 €**), JU Muzej I Galerija (**177.000,00 €**), te radovi na kanalizaciji u Donjoj Lastvi (**53.900,00 €**).

Urbanizam i životna sredina

Obzirom na ukidanje procedure izdavanja građevinske dozvole i uopšte građevinske dozvole kao upravnog akta, fokus rada Sekretarijata je na proceduri legalizacije bespravnih objekata. To podrazumijeva kako upravno rješavanje tako i pripremu niza podzakonskih akata.

U izještajnom periodu podnijeto je ukupno **2176** zahtjeva. Najveći broj zahtjeva, **2057**, upućen je za legalizaciju bespravnih objekata. Za izdavanje upotrebnih dozvola Sekretarijat za urbanizam je primio 23 zahtjeva. Iz 2017.godine preneseno je **18** postupaka za izdavanje građevinskih dozvola, od čega je **5** još u toku, **3** su postupka obustavljena, a izdato je **10** građevinskih dozvola.

U izještajnom periodu izdato je **55** rješenja o odobrenju privremene lokacije, bilo na javnim površinama ili na privatnom zemljištu..

Osmišljena je i sprovedena **kampanja o legalizaciji bespravnih objekata** distribucijom flajera, plakata, reklama i redovnim informisanjem putem medija. Pripremljen je "Mini vodič kroz procedure legalizacije bespravnog objekta" u kome su detaljno pojašnjene procedure i rokovi kao i eventualne sankcije u slučaju nepodnošenja zahtjeva. Vodič je dostavljen svim domaćinstvima na teritoriji opštine Tivat, uz račune preduzeća Komunalno odnosno Vodovod. Kampanja je realizovana i putem društvenih mreža i veb sajta Opštine. Službenici organa sa rukovodiocem obišli su sve mjesne zajednice na teritoriji opštine, gdje su bili na raspolaganju građanima za sva pitanja i nedoumice.

U posmatranom periodu posebna pažnja data je životnoj sredini.

U okviru poslova iz djelokruga procjene uticaja na životnu sredinu data su mišljenja za planska dokumenta: Plan posebne namjene za obalno područje Crne Gore, Državnu studiju lokacije „Sektor 20 i Sektor 21“, Detaljni urbanistički plan „Servisna zona Luštica“, Urbanistički projekat „Turistička zona Lepetane“. Shodno

istom Zakonu data je saglasnost na Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za Detaljni urbanistički plan „Servisna zona Luštica“ i Urbanistički projekat „Turistička zona Lepetane“. Sprovedena su tri postupaka procjene uticaja na životnu sredinu i data saglasnost na elaborate o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Kada je u pitanju Lokalni plan plana zaštite životne sredine, u skladu sa Programom monitoringa za 2018. godinu, izvršeno je ispitivanje kvaliteta vazduha, kvaliteta zemljišta mjereno nivoa elektromagnetskih polja, istraživanje morskog biodiverziteta, a isto je detaljnije obrađeno u Informaciji o radu Zelenog tima.

Sekretarijat je učestvovao u prikupljanju podataka o koncentraciji polena u vazduhu, pomoći specijalizovanog instrumenta koji je instaliran na zgradi Opštine Tivat, a koji je dio državne mreže za praćenje koncentracije polena suspendovanog u vazduhu.

Na teritoriji opštine Tivat su u Centralni registar zaštićenih objekata prirode Crne Gore upisani Veliki gradski park, Tivatska Solila i plaža Pržno. PUP Tivat je padine Vrmca definisao kao budući Park prirode.

Opština Tivat je uključena u projekt „Razvoj turizma uz smanjenje emisije gasova sa efektom staklene bašte, koji ima za cilj da doprinese smanjenju emisije štetnih gasova (prvenstveno CO₂) u sektoru turizma i znatno smanji negativan uticaj na životnu sredinu, finansiran od Globalnog fonda za životnu sredinu, a realizuju ga Centar za održivi razvoj/UNDP i Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

U okviru projekta Opština Tivat je u izvještajnom periodu dobila bespovratna sredstva za projekt „Uređenje planinskih staza na poluostrvu Luštica“. Projekat su tokom 2017. i 2018. godine zajednički realizovale Opština Herceg Novi i Opština Tivat, na osnovu Memoranduma o saradnji između Opštine Tivat i Opštine Herceg Novi za realizaciju i održavanje planinskih staza.

U 2018. godini je finalizovan projekt postavljanja sistema za navodnjavanje u dijelu Velikog Gradskog parka, koji projekt je finansijski podržan od strane Globalnog fonda za životnu sredinu (GEF)

Poljoprivreda, turizam

U opštini Tivat zaključno sa krajem 2018.godine registrovano je **47** poljoprivrednih gazdinstva, od kojih **36** imaju proizvodnju na teritoriji opštine Tivat, što predstavlja povećanje od blizu **50 %** u odnosu na prošlu godinu.

Budžetska sredstva za poljoprivredu 2018.godine iznosila su **25.000,00 €**, dok je utrošeno **27.000,00 €**, odnosno stepen iskorištenosti je **108%**.

U oblasti turizma, takođe se bježi dinamičan rast. Ukupno za boravišnu, turističku taksu i članski doprinos turističkim organizacijama prihodovano je **992.185,79 €**

U 2018. godini izdato je **176** novih Rješenja o pružanju usluga smještaja u domaćinstvu, što predstavlja uvećanje od **332%** u odnosu na cjelokupnu prošlu godinu kada je registrovano **53** novih pružaoca usluga smještaja u domaćinstvu.

Prema zvaničnim podacima, Tivat je u prvi jedanaest mjeseci 2018.godine posjetilo **119.713** gostiju ili **28%** više u odnosu na isti period tokom 2017.godine, odnosno da je ostvareno **903.330** noćenja ili **6%** više u odnosu na isti period u 2017.godini.

Zajedno sa UNDP-em i Turističkom organizacijom otpočela je **ekosertifikacija 4 hotela** sa područja naše opštine.

EU projekti

Opština Tivat je i u 2018. godini aktivno radila na aplikacijama otvorenih poziva za dostavljanje projektnih prijedloga u okviru prekograničnih i transnacionalnih programa Evropske unije.

U okviru prekograničnog programa Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora aplicirali smo sa **10 projekata** od kojih smo na **1** bili vodeći partner, dok smo u okviru bilateralnog Prekograničnog programa sa Bosnom i Hercegovinom bili partner na **2 projekta** zajedno sa partnerskim organizacijama.

U okviru transnacionalnih programa aplicirali smo na Trećem pozivu za dostavljanje prijedloga projekata u okviru Interreg Mediteranskog transnacionalnog programa 2014-2020 (MED) na **1 projektu** u ulozi partnera i u okviru drugog poziva Interreg ADRION sa **3 projekta**. Trenutno se radi na projektima sa kojima će Opština aplicirati u okviru Dunavskog transnacionalnog programa.

Tokom 2018.godine Opština Tivat je sprovodila aktivnosti na **3** aktivna međunarodna projekta od čega je Opštini Tivat pripalo gotovo **500.000,00 €** bespovratnih sredstava.

Kultura, manifestacije

Opština Tivat pozicionira se kao organizator kvalitetnih umjetničkih i kulturnih događaja, bilo da su lokalnog ili regionalnog karaktera.

Uprava grada učestvovala je ili podržala sedam kulturnih manifestacija među kojima su najvažniji "Crna Gora u ritmu Evrope" i "Obilježavanje vijeka od pobune mornara u Boki Kotorskoj".

U okviru kulturne manifestacije "Novembarski dani", Sekretarijat za kulturu je priređio pet događaja-aktivnosti, među kojima je najveću pažnju i van teritorije Tivta privukao Dan otvorenih vrata na školskom brodu Jadran za djecu.

Manifestacija "**Novembarski dani**", u saradnju sa svim sekretarijatima i javnim ustanovama i preduzećima, trajala je **29** dana uz oko **50** programa koji su priređeni građanima i posjetiocima.

Uoblasti obrazovanja realizovano je **13** projekata - aktivnosti među kojima je najvažniji nabavka i distribucija besplatnih udžbenika i poklon kesa za **200** prvaka; kao i poklon 5 CD playera za osnovne škole u cilju izvođenja kvalitetnije nastave. Opština je i ove godine posredstvom Sekretarijata za kulturu i društvene djelatnosti, svim učenicima prvih razreda OŠ "Drago Milović" sa područnim odjeljenjima u Donjoj Lastvi i Gradiošnici, kao i prvacima OŠ "Branko Brinić" iz Radovića obezbijedila komplete udžbenika.

2005. g osnovnu školu je u Tivtu pohađalo **8** djece, pripadnika RE populacije, dok 2018 školu pohađa **87** djece.

U 2018 god. sprovedena su dva javna konkursa za raspodjelu sredstava za projekte NVO. Budžetom za projekte/programe nevladinih organizacija za 2018-tu godinu odobrena su sredstva od **60.000,00 €**.

Sport, mladi i socijalna politika

Godišnji budžet za sport 2018 godine iznosio je **350.000,00 €** i raspodijeljen je na **44** sportske organizacije. Tokom prethodne godine potpisani su pojedinačni ugovori sa predstavnicima 44 sportske organizacije, na osnovu kojih ove organizacije raspolažu sredstvima sa ciljem realizacije programa rada, učestvovanja na sportskim takmičenjima i organizovanja sportskih priredbi.

Jedna od najvažnijih akcija usmjerena na najmlađu populaciju bila je akcija "Igrališta djeci". Na poziv građanima Tivta, posebno predstavnicima tivatskih mjesnih zajednica i skupština stanara iz Tivta, da Opštini dostave zahtjev za uređenje dječjih igrališta i prostora predviđenih za različite sportske aktivnosti, stiglo je **6** zahtjeva za opremanjem igrališta. Opremljeno je svih **6** igrališta (Seljanovo I, Seljanovo II, Lamele, Gradiošnica, Radovići i Gošići)

Organizovani su sajmovi sporta, dodjela godišnjih priznanja najboljim sportistima i klubovima, nizom akcija obilježen april kao mjesec zdravlja. U sklopu akcije „Mi stvaramo lider“, na kraju godine postavljen je bilbord sa informacijom o uspješnim tivatskim srednjoškolcima, nosiocima najprestižnijeg državnog priznanja, diplome “Luča”, za 2017/2018 godinu. Opština kontinuirano podržava djecu koja ostvaruju najbolje rezultate.

Različite radionice, obuke, treninzi za mlade ali i u oblasti rodne ravnopravnosti organizovane su tokom cijele godine.

Posebna pažnja posvećena je socijalnoj zaštiti. Opština Tivat je i u ovoj oblasti lider pa je prva crnogorska opština koja obezbjeđuje materijalnu podršku korisnicima psihohaktivnih supstanci koji se odluče na tretman rehabilitacije. Tako je, na osnovu Odluke o sufinsaniranju tretmana rehabilitacije i resocijalizacije korisnika psihohaktivnih supstanci, obezbijeđena materijalna podrška za tri korisnika/ce psihohaktivnih supstanci sa teritorije Opštine Tivat koji se opredijele za tretman rehabilitacije i resocijalizacije.

Jednokratna novčana pomoć dodijeljena je u ukupnom iznosu od **30.000,00 €** dok je za novorođene stanovnike Tivta opredijeljeno **10.000,00 €**. Usluga pomoći i njega u kući (geronto program) u potpunosti se finansira iz Budžeta opštine. Za tu namjenu opredijeljeno je **45.000,00 €** (naknade za rad gerontodomaćicama i koordinatoru).

Za transfere Crvenom krstu (koji je na budžetu) opredijeljeno je **15.000,00 €**.

Komunalni poslovi i saobraćaj

Sistem usluga iz oblasti upravljanja komunalnim ambijentom čine opštinske javne službe, doo "Komunalno", doo "Vodovod i kanalizacija", RJ "Azil" (doo Komunalno-Kotor), doo "Parking servis" i doo "Za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Tivat i Kotor". Sva preduzeća ostvaruju posluju uspješno i ostvaruju dobit, o čemu podnose posebne izvještaje Skupštini opštine.

Vrlo važan segment u ovoj oblasti je upravljanje otpadom, što podrazumijeva i praćenje realizacije Lokalnog plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom za period 2017-2020.g. S tim u vezi, u saradnji sa doo Komunalno Tivat, u oktobru je sačinjen Izvještaj o realizaciji Lokalnog plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom za protekli period i sačinjena Odluka o odvojenom i sakupljanju komunalnog otpada radi obrade na teritoriji opštine Tivat.

Po zahtjevu za privremeno korišćenje javne površine, u skladu sa Odlukom o Komunalnom redu donijeto je **15 rješenja**.

U oblasti stambenih poslova u 2018. godini evidentirane su **183 zgrade / ulazi** kao upisani u Registar. U tekućoj godini konstituisano je **26 novih Skupština etažnih vlasnika** i poslata su **324 obavještenja** o obavezi izbora ili reizbora organa upravljanja u stambenim zgradama.

Uređenje saobraćajnih površina, obnavljanje i modernizacija signalizacije je važan segment rada Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.

U izvještajnom periodu nastavljene su aktivnosti na unapređenju saobraćajnih površina i prilagođavanju kretanju slijepim i slabovidim osobama. U tom smislu ugrađene su taktilne površine na trotoarima u centru grada što čini kontinuitet u radu Opštine Tivat u ovom smislu.

Pristupilo se modernizaciji autobuskih stajališta u okviru čega su montirane nove nadstrešnice na **8 lokacija**.

Tokom 2018.god. nabavljeno je **175 saobraćajnih znakova**, kao i **100 nosača**. Obnavljana je horizontalna signalizacija po postojećoj situaciji **100%**. Sekretarijat je učestvovao u izradi Analize stanja lokalnih puteva i ulica na teritoriji cijele Opštine Tivat. Sačinjena je Analiza stanja trotoara kroz centar grada. U oblasti saobraćaja donijeti je ukupno **125 rješenja**.

Zaštita

U ovoj godini Služba zaštite i spašavanja je putem javnih nabavki dobila novo malo navalno vozilo za uske ulice i za početno gašenje požara i u te svrhe je utrošeno **59.206,05€**. DVD „Krtoli“ je dobilo korišćeno vatrogasno vozilo kapaciteta 7.000l vode i za te potrebe Opština je izdvojila **14.889,99 €**. Pored vozila, u ovoj godini nabavljeno je i 60 komada vatrogasnih crijeva, vatrooprema, GPS, mlaznice kao i oko 1.000l pjene i to iz budžeta Opštine, kao i iz donacija. Szs Tivat je u 2018.godini imala **257 aktivnosti** (intervencije, obezbeđenje i vožnja vode).

Ukupno za opremu i vozila Szs opredijeljeno je **82.439,34 €**.

Saradnja sa kompanijom Porto Montenegro je rezultirala nabavkom još dva vatrogasna plovila za spašavanje i gašenje na moru, tako da sada flota broji 3 vatrogasna plovila koja su na raspolaganju Službi zaštite i spašavanja.

IZVJEŠTAJI ORGANA UPRAVE I SLUŽBI OPŠTINE

U nastavku slijedi detaljniji pregled aktivnosti u oblastima iz nadležnosti i djelokruga rada organa i službi po Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat ("Sl.list CG-Opštinski propisi" 43/08), sa preuzetim, ukinutim i poslovima kontinuiteta.

SEKRETARIJAT ZA LOKALNU SAMOUPRAVU

Do donošenja nove Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat, organizacionu strukturu Sekretarijata činili su: građanski biro (pisarnica i arhiva), upravljanje ljudskim resursima, matičarstvo i mjesne zajednice, te će, shodno navedenom, izvještaj biti koncipiran u tom pravcu:

Upravljanje ljudskim resursima

Oblast priprema propisa iz oblasti službeničko namješteničkih odnosa, objavljivanje oglasa i konkursa za potrebe lokalne uprave, radni odnosi, analiza potreba za obukom, ocjenjivanje, vođenje evidencije iz oblasti upravljanja ljudskim resursima, programi stručnog oposobljavanja, odnosno usavršavanja, saradnja sa institucijama koje se bave obukom i drugo.

U oblasti odlučivanja o pravima i obavezama lokalnih službenika i namještenika pripremljeno je:

1.	Rješenja u oblasti zasnivanja radnog odnosa, raspoređivanja i zarade	145
2.	Rješenja o godišnjem odmoru	51
3.	Rješenja o jednokratnoj materijalnoj pomoći	14
4.	Rješenja o jubilarnoj nagradi	5
5.	Rješenja o plaćenom odsustvu	11
6.	Rješenja o prekovremenom radu	46
7.	Potvrde o radnom odnosu	124
8.	Organizovane obuke	35
9.	Javni/interni oglasi i Konursi	11

U cilju unaprjeđenja znanja i vještina, lokalni službenici su pohađali različite progame obuke. Tako je u navedenom periodu realizovano **35** obuka na različite teme (Rodna ravноправност, Zabrana diskriminacije, Slobodan pristup informacijama, Primjena zakona o upravnom postupku, Javne nabavke itd..)

Matična služba

U navedenom periodu sklopljeno je **65** brakova, izdato **804** izvoda iz Matičnih registara vjenčanih, te **32** upisa razvoda braka.

Arhivski depo

U arhivskom depou pisarnice sve je složeno i opremljeno po klasifikacionim oznakama sadržine.

Ukupno, po upisnicima, djelovodnicima, i drugim raznim aktima u pisarnici (građanski biro) je evidentirano **101.080** akata.

Po segmentima:

1.	Služba predsjednika ukupno	5.139
2.	Služba glavnog Administratora	1.375
3.	Skupštinska služba	1.022
4.	Sekretarijat za kulturu i društvene djelatnosti	1.094
5.	Komunalna policija	397
6.	Uprava za inspekcijske poslove	300
7.	Direkcija za imovinu	888
8.	Direkcija za investicije	1.384
9.	Sekretarijat za finasije i lokalne Javne prihode	36.975
10.	Sekretarijat za uređenje Prostora i izgradnju objekata	7.076
11.	Sekretarijat za stambene poslove i saobraćaj	1.239
12.	Služba za informacione sisteme i opšte poslove	496
13.	Služba za unutrašnju reviziju	14
14.	Služba zaštite i spašavanja	432
15.	Sekretarijat za lokalnu samoupravu	2.536
16.	Sekretarijat za ekonomski razvoj i preduzetništvo	3.476
17.	Sekretarijat za zaštitu životne sredine i energetsku efikasnost	599
18.	Sekretarijat za mlade, sport i socijalna pitanja	1.273
19.	Služba za inspekcijske poslove	1.191
20.	Služba za javne nabavke	573
21.	Sindikat	470

Što se tiče otpremljene pošte na teritoriji Crne Gore - otpremljeno je **12193** pošiljke, dok je u međunarodnom saobraćaju otpremljeno **1319** pošiljki.

Mjesne zajednice

Kontinuirano su se sprovodile sljedeće aktivnosti: sastanci i koordinacija na terenu, izmirenje komunalnih režija za prostore koje koriste mjesne zajednice, prisustvo na zborovima građana, procesuiranje mjesnih zahtjeva nadležnim organima opštine, pružanje pravne pomoći i drugo.

SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE I LOKALNE JAVNE PRIHODE

U sekretarijatu za finansije i lokalne javne prihode obavljaju se poslovi iz oblasti: finansiranja budžeta i fiskalne odgovornosti, poreza, prikeza, administrativnih i komunalnih taksi i drugih lokalnih javnih prihoda, poreske administracije, inspekcijskog nadzora, zarada u javnom sektoru, upravljanja konsolidovanim računom trezora, podračunom i drugim računima i svim drugim poslovima vezanim za finansije i lokalne javne prihode.

Lokalni javni prihodi

1. Porez na nepokretnost

U toku prethodne godine ukupno je donešeno **18425** rješenja od čega **14831** rješenje za porez na objekte za fizička lica, **345** rješenja za pravna lica i **3249** rješenja za porez na zemlju.

U odnosu na 2017. god. doneseno je **212** rješenja više za porez na objekate, dok je za zemlju doneseno **103** poreska rješenja više.

Ukupno finansijsko zaduženje za porez na nepokretnost sa kamatom iznosi **5.496.96,38 €**, odnosno **10%** više nego 2017. godini.

U 2018. godini je uplaćeno ukupno **5.280.796,76 €**, što je za **39%** više nego prethodne godine.

Od ukupnih uplate, **3.104.995,78 €** ili **58 %** se odnosi na zaduženja za 2018. god. a ostalo na neplaćene dugove iz prethodnih godina.

Ove godine smo podjelu poreskih rješenja povjerili Pošti CG.

2. Turistička taksa

Doneseno je **3625** rješenja. Ukupno finansijsko zaduženje sa kamatom iznosi **312.373,96 €**.

Uplaćeno je **292.694,60 €**. Od ukupne uplate, **219.989,84 €** se odnosi na zaduženja iz 2018. god. a ostalo na dugove iz ranijih godina.

3. Naknade

Naknada za korištenje poslovnih prostora kojima je omogućen pristup sa opštinskog puta, kao i naknada za postavljene instalacije u putnom zemljištu - u 2018. godini je doneseno **642** rješenja. Za instalacije u putnom pojasu se rješenja ne mogu zaduživati iz programa zbog njihove specifičnosti već se rade pojedinačno (**18**).

Zaduženje je iznosilo **73.826,45 €**, a uplata **66.870,84 €**.

Kod naknade za instalacije je poseban problem prikupljanje podataka, jer njih daju obveznici kroz poreske prijave i na drugi način se ne mogu utvrditi. Dodatni problem su i poslovni prostori za koje se naknada

naplaćuje samo dok su u funkciji. Pri tome, zatvaraju se i otvaraju po nekoliko puta godišnje i mora se utvrditi period koliko su radili u toku godine.

Što se tiče prinudnih naplata, doneseno je **1210** rješenja o prinudnoj naplati poreske obaveze, **147** rješenja o prinudnoj naplati su upućeni pravnim licima kod kojih su obveznici zaposleni na izvršenje, kod **458** obveznika je upisana hipoteka, dok **65** rješenja o obezbjeđenju potraživanja, čekaju na upis kod Uprave za nekretnine. Kod **243** obveznika je, nakon kompletne uplate svih dugovanja prema Opštini Tivat, izbrisana hipoteka, a za još **58** su donesena rješenja o obustavi postupka (brisanje hipoteka) i proslijeđeno Upravi za nekretnine na sprovođenje.

Za **49** dužnika preko Javnog izvršitelja su podneseni predlozi za izvršenje.

4. Komunalne takse

Doneseno je ukupno **2027** rješenja odnosno **15%** više u odnosu na prethodnu godinu i to:

- Tarifa 1, 5 i 9 - korištenje slobodnih i javnih površina	481 rješenje
- Tarifa 2 - priređivanje muzičkog programa u ugostiteljskim objektima	509 rješenja
- Tarifa 3 - isticanje reklamnih panoa	536 rješenja
- Tarifa 4 - korištenje prostora za parkiranje vozila	73 rješenja
- Tarifa 1, 5 i 9 – za privremene objekte (tromjesečne)	125 rješenja

Sezonski objekti su zaduživani jednokratno (Tarife 1, 2, 8 i 10) i po tom osnovu je doneseno **303** rješenja.

Zaduženje za sve komunalne takse za 2018. godinu iznosi **435.995,97 €** što je **28 %** veće zaduženje u odnosu na prošlu godinu. Ukupno je uplaćeno **395.147,58 €**, što je **24%** više nego prošle godine.

Najveći dio zaduženja i uplata se odnosi na takse za korišćenje građevinskog zemljišta u poslovne svrhe, zatim za takse za reklamne panoe, a ostale takse su utvrđene u manjim iznosima .

Prinudna naplata je rađena za dugove iz perioda 01.01.2017. – 31.12.2017. godine jer su prethodni dugovi pokriveni prinudnom naplatom, tj. blokirani su računi dužnika. Po tom osnovu je doneseno **210** rješenja o prinudnoj naplati i **130** naloga CBCG za blokadu računa, jer je dio obveznika platilo dug po zaključku.

5. Zakup za poslovne prostore, stanove i garaže

Zakup za poslovne prostore stanove i garaže je vršena naplata zakupa, kao i naplata električne energije, za **4** opštinska poslovna prostora, kao i naplata električne energije za **4** zakupca koji imaju prostorije u zgradama stare opštine. Po tom osnovu izdato je **445** računa, od čega **249** za zakup poslovnog prostora, **196** za zakup stanova i garaža.

Ukupno zaduženje za 2018. godinu po ovom osnovu bilo je **173.379,56 €** sa uračunatim PDV-om, što je **20%** manje u odnosu na prethodnu godinu. Uplata je iznosila **184.976,43 €**, odnosno **20%** manje u odnosu na prethodnu godinu. Sa napomenom da se ova naplata odnosi i na dio duga iz prethodne godine. Za 2018 god. nije naplaćivana zakupnina za poslovne prostore koji koriste DOO „AZALEA“Tivat i HGI jer sa istima nemamo zaključene ugovore o zakupu.

6. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Na osnovu Ugovora i Rješenja za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ukupan iznos naknade je **1.792.471,81 €**, a uplata po ovom osnovu iznosi **1.487.271,43€**. Ukupan broj Ugovora i Rješenja je **83**.

7. Zakup zemljišta

Zakup zemljišta je naplaćivan za privremene objekte koji su postavljeni na javnim površinama, a zaduženje je iznosilo **220.904,14 €** što je **31%** više u odnosu na prethodnu godinu. Dio ovog iznosa u iznosu od **40.567,79 €** se odnosi na dugogodišnji zakup zemljišta od strane Luštice Development. Uplata je iznosila **204.018,07 €**, što je **12%** više u odnosu na prethodnu godinu. Broj izdatih računa je **260**.

8. Pritez porezu na dohodak fizičkih lica

Naplaćeno je **789.156,88 €** priteza porezu na dohodak fizičkih lica, što je **19%** više nego prethodne godine . Upućeno je **314** poziva za podnošenje poreske prijave, dok je po ovoj osnovi bilo podnesenih **12294** poreskih prijava, što je **2000** prijava više nego za 2017 god. Donešeno je **111** Rješenja o prinudnoj naplati.

9. Članski doprinos TO

Donešeno je **405** Rješenja. Ukupno zaduženje po ovom osnovu je **195385,32 €** što je **42%** više nego prošle godine, dok je u 2018. god. naplaćeno **180.829,83 €**, što je **52%** više nego prethodne godine. Donešena su **74** Rješenja o prinudnoj naplati.

10. Boravišna taksa

Naplaćeno je **520.169,53 €** što je **24 %** više nego prošle godine. Donešeno je **35** Rješenja o prinudnoj naplati.

11. Naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta

Naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za poslovni prostor koje se ne zadužuju od 2009 godine, u 2018.godini je po raznim osnovama prinudne naplate naplaćeno **1.234,96 €**.

12. Žalbe

Po svim osnovama je bilo **54** žalbe.. **33** žalbe su riješene (**20** usvojenih zahtjeva, **9** odbijenih zahtjeva i **4** obustavljena postupka), dok je **21** žalba u postupku rješavanja.

Iz izvještaja se može vidjeti da je u 2018 godini došlo do porasta svih vrsta zaduženja kao i uplata.

13. Trezorsko poslovanje

Tokom 2018. godine, u Trezoru su redovno obrađivani zahtjevi za plaćanje za sve organizacione jedinice i knjiženi su dnevni izvodi na svim računima Opštine. Rađen je obračun plata zaposlenima, naknade članovima komisija, partijama u Skupštini Opštine i naknade skupštinskim odbornicima.

Povodom izrade Nacrtu Odluke o budžetu Opštine Tivat za 2019. godinu, održane su javne rasprave sa ogranicima uprave, javnim preduzećima i ustanovama, sa političkim partijama, sa nevladnim organizacijama, sportskim udruženjima i sa mjesnim zajednicama i građanima. Vođena je evidencija o zahtjevima i sugestijama svih korisnika budžeta.

Planirani Budžet Opštine Tivat za 2018. godinu iznosio je **20.119.000,00 €**. Uz stalnu kontrolu zahtjeva dospjelih na plaćanje, kontrole potrošnje svih organizacionih jedinica i svakodneo sravnjivanje uplata sa izvodima banaka, postignuto je ostvarenje rashoda u iznosu od **13.655.243,72 €**, što predstavlja **67,87%** planiranog budžeta, kao i ostvarenje prihoda u iznosu od **17.334.362,11 €** odnosno **86,16%**.

Navedenom ostvarenju budžeta prethodilo je:

- **7.029** unijetih zahtjeva dospjelih za plaćanje u trezor za **21** organizacionu jedinicu,
- pregled i utvrđivanje **220** alokacija iz usvojenog budžeta za potrošačke jedinice na tromjesečnom nivou,
- obrađeno je **236** putnih naloga po osnovu Uredbe o naknadi troškova za službena putovanja u zemlji i inostranstvu,
- obrađen je **131** zahtjev sa ugovorenom obavezom,
- svakodnevno sravnjivanje isplata i uplata sa izvodima vođenih u **6** banaka (**665** izvoda),
- **6966** plaćenih naloga elektronskim putem,
- sprovedeno **6** blagajničkih zahtjeva,
- ažurno vođenje knjigovodstva i likvidature,
- pisanje dopisa namijenjenih saradnicima unutar i izvan organa lokalne samouprave,
- kontrola i evidentiranje računa sa oročenim sredstvima i reoročavanje sredstava u adekvatnim rokovima, kao i evidentiranje dobijene kamate na ime tih sredstava,
- evidentiranje potrošnje goriva za motorna vozila za svaki mjesec i kontrola da li se vodilo računa o zadatom limitu za **11** organizacionih jedinica koje imaju pravo na utrošak goriva i na kraju plaćanje zbirnog iznosa za svaki mjesec,
- kontrolisani i ovjeravani izvodi otvorenih stavki dobavljača,
- sprovedena je kompenzacija na osnovu prikupljene dokumentacije kartica dobavljača,
- fakturisani su računi po osnovu ugovora,
- po zahtjevu su poslati mjesечni i godišnji statistički izvještaji nadležnoj službi za statistiku,
- obračunato **12** mjesечnih zarada zaposlenih,
- obavljeni i drugi poslovi po zahtjevu sekretara ažurno i u skladu sa važećim propisima i standardima.

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

U djelokrug poslova Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj su, pored poslova iz nadležnosti Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata čiji je pravni sljedbenik reorganizovani Sekretarijat, inkorporirani i poslovi iz oblasti zaštite životne sredine, koji su bili u nadležnosti dotadašnjeg Sekretarijata za zaštitu životne sredine i energetske efikasnost, koji je stupanjem na snagu Odluke, prestao da postoji.

S obzirom da je reorganizacija Sekretarijata izvršena na kraju izvještajnog perioda, u novembru 2018. godine, Izvještaj je koncipiran u dva dijela:

I dio

UREĐENJE PROSTORA I IZGRADNJA OBJEKATA

Od polovine oktobra 2017. godine, odnosno stupanja na snagu novog Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, prioritet u radu Sekretarijata je sprovođenje **legalizacije** bespravnih objekata. Obzirom na ukidanje procedure izdavanja građevinske dozvole i uopšte građevinske dozvole kao upravnog akta, fokus rada Sekretarijata je na proceduri legalizacije bespravnih objekata. To podrazumijeva kako upravno rješavanje tako i pripremu niza podzakonskih akata.

Oblast prostornog planiranja

Programom uređenja prostora (PUP) je definisano da se prostor opštine bliže planira odnosno uređuje donošenjem lokalnih planskih dokumenata i to: dvadeset dva (22) DUP-a ukupne površine **934,05 ha**, dvadeset jedan (21) UP ukupne površine **69,78 ha** i jednom (1) lokalnom studijom lokacije (LSL) površine **1.331,14 ha**. Ukupna površina lokalnih planskih dokumenata je **2.334,97 ha**.

Na prostoru opštine Tivat prema PUP-u planirano je donošenje državnih i lokalnih planskih dokumenata u ukupnoj površini od **3.259,76 ha**.

Pored uređenja lokalnim planskim dokumentima, dio teritorije opštine, obala, uređuje se državnim planskim dokumentima i to sa deset (10) državnih studija lokacije (DSL). Površina morskog dobra, odnosno površina obuhvaćena državnim planskim dokumentima je **924,79 ha** i predstavlja najveći potencijal za razvoj opštine.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj više nije nadležan da vrši bilo kakave izmjene planskih dokumenata, nego samo da ih sprovodi na način kako je to Planom i Zakonom regulisano. Po novom Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata kompletna nadležnost za izradu planskih dokumenata i to Prostorni plan Crne Gore i Plan generalne regulacije Crne Gore je u nadležnosti Ministarstva, a donosi ih Skupština Crne Gore.

Svi planski dokumenti i ostali javni poslovi u nadležnosti Sekretarijata, prošli su kroz zakonsku proceduru i kompletan postupak javnih rasprava.

Upravno rješavanje

U izvještajnom periodu podnijeto je ukupno **2176** zahtjeva za rješavanje u upravnom postupku (upotrebnе dozvole, privremeni objekti, uvjerenja, zahtjevi za pristup informacijama i zahtjevi za legalizaciju bespravnih objekata) od kojih je **240** riješeno, a **1946** predmeta je prenijeto na rješavanje u tekuću godinu.

Ukupno je podneseno **2057** zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata u 2018.godini, od čega su čak **122** zahtjeva podnesena po isteku roka propisanog u Zakonu za planiranje prostora i izgradnju objekata. Donesena su **4** rješenja o legalizaciji bespravnih objekata, **8** postupaka je obustavljeno, dok su **3** zahtjeva odbijena a **1** je proslijeden mjesno nadležnom organu. Doneseno je **116** rješenja o prekidu postupka (**107** do donošenja plana generalne regulacije, **6** do usvajanja planskog dokumenta i **3** do rješavanja imovinsko-pravnih odnosa). U toku su, te preneseni u 2019. godinu na rješavanje, **1936** zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata (u **66** postupaka za legalizaciju bespravnih objekata je strankama upućen poziv za dopunu dokumentacije za objekte koji su izgrađeni u skladu sa važećim planskim dokumentom, a poslato je **880** zahtjeva za ispravku podneska).

U izvještajnom periodu, podnijeta su **23** zahtjeva za izdavanje upotrebnih dozvola, od čega je **12** odobreno, **1** postupak je obustavljen i još **11** ih je u toku (donesena su rješenja o formiraju komisije za tehnički pregled).

Iz 2017.godine preneseno je **18** postupaka za izdavanje građevinskih dozvola, od čega ih je još **5** u toku (donesena rješenja o prekidu postupka do okončanja prethodnog pitanja), **3** su postupka obustavljena, a izdato je **10** građevinskih dozvola.

U 2018. godini izdato je **55** rješenja o odobrenju privremene lokacije, bilo na javnim površinama ili na privatnom zemljištu, **3** zahtjeva su odbijena i još **3** su odbijena zbog nenasležnosti, dok su **3** neriješena zahtjeva, te prenesena na postupanje u tekućoj godini.

U izvještajnom periodu izdato je **20** uvjerenja o činjenicama o kojima Sekretarijat vodi službenu evidenciju. Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“ broj 68/17) povjerili su organima lokalne samouprave poslove izdavanja urbanističko tehničkih uslova. Podnijet je **271** zahtjev za izdavanje UTU-a, od kojih je riješeno **242** (217 usvojena, a na **25** zahtjeva je odgovoreno obavještenjem), dok je **29** zahtjeva u toku. U ukupan broj riješenih zahtjeva za izdavanje UTU-a u 2018. godini, pridružuju se još **32** riješena zahtjeva za izdavanje UTU-a koji su preneseni iz 2017. godine kao neriješeni.

Kampanja za legalizaciju bespravnog objekta

Osmišljena je i sprovedena kampanja o legalizaciji bespravnih objekata distribucijom flajera, plakata, reklama i redovnim intervjuima. Pripremljen je "Mini vodič kroz procedure legalizacije bespravnog objekta" u kome su detaljno pojašnjene procedure i rokovi kao i eventualne sankcije u slučaju nepodnošenja zahtjeva. Vodič je dostavljen svim domaćinstvima na teritoriji opštine Tivat, uz račune preduzeća Komunalno odnosno Vodovod. Kampanja je realizovana i putem društvenih mreža i sajta Opštine. Službenici organa sa rukovodiocem obišli su sve mjesne zajednice na teritoriji opštine, gdje su bili na raspolaganju građanima za sva pitanja i nedoumice.

II dio

ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Sekretarijat za zaštitu životne sredine i energetsku efikasnost je u navedenom nazivu funkcionisao tokom cijele 2018. godine zaključno sa novembrom, kada je ukinut, uslijed donošenja nove Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat. Dalje nadležnosti preuzeo je novoformirani Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj u dijelu poslova zaštite životne sredine, odnosno Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj u dijelu poslova energetske efikasnosti.

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu

U izvještajnom periodu data su mišljenja na Nacrte Izvještaja o starteškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za sljedeća planska dokumenta: Plan posebne namjene za obalno područje Crne Gore, Državnu studiju lokacije „Sektor 20 i Sektor 21“, Detaljni urbanistički plan „Servisna zona Luštica“, Urbanistički projekat „Turistička zona Lepetane“.

Shodno istom Zakonu data je saglasnost na Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za Detaljni urbanistički plan „Servisna zona Luštica“ i Urbanistički projekat „Turistička zona Lepetane“.

Procjena uticaja na životnu sredinu

Sprovedena su 3 postupaka procjene uticaja na životnu sredinu i data saglasnost na elaborate o procjeni uticaja na životnu sredinu za:

1. Izgradnju crpne stanice LS1 sa gravitacionim kanalizacionim objektom, pristupnom saobraćajnicom, pratećom infrastrukturom i sanitarnim objektima, u zahvatu DSL „Sektor 36“, nosioca projekta „Luštica Development“ ad iz Tivta;
2. Izgradnju crnih stanica LS2 i LS3 sa potisnim cjevovodima i gravitacionim kolektorom u zahvatu DUP-a „Donji Radovići Centar“ i DSL „Sektor 36“, nosioca projekta „Luštica Development“ ad iz Tivta;
3. Rekonstrukciju obale Seljanovo u zahvatu DSL „Dio Sektora 22“, nosioca projekta „Sea Trade“ doo iz Tivta.

Takođe, donešena je 1 odluka da nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu i to za distributivni cjevovod PEHD Ø 225/250 LGC200 od rezervoara Orascom do saobraćajnice MV2, nosioca projekta „Luštica Development“.

U nadležnom Sekretarijatu je organizovan javni uvid i dato je mišljenje za postupke procjene uticaja koje je sprovedla Agencija za zaštitu životne sredine:

- izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda „Luštica“ u zahvatu DUP-a „Donji Radovići centar“, nosioca projekta „Luštica Development“ ad iz Tivta;
- izgradnju/nasipanje plaže u zahvatu DSL „Sektor 36“, nosioca projekta „Luštica Development“ ad iz Tivta;

- izgradnju izdvojenog gata sa sadržajima za administrativne službe graničnog prelaza, policije, lučke kapetanije i pumpne stanice na katastarskoj parceli broj 1117/1 KO Radovići, nosioca projekta „Novi Gas“ d.o.o. iz Podgorice i „Luštica development“ ad Tivta;
- izgradnja privremenog montažnog objekta namjene čekaonica – terminal za putnike na aerodromu u Tivtu, nosioca projekta „Aerodromi Crne Gore“ ad;
- izmještanje dalekovoda 110 kV „Gradiošnica-Herceg Novi“, nosioca projekta Direkcije za investicije Opštine Tivat;
- izgradnja privezišta na lokaciji Stara Račica, akvatorij ispred kat.parcele 1596/1 KO Đuraševići, nosioca projekta „Fab Petrol“ d.o.o. iz Podgorice.

Takođe data su mišljenja na Predlog obima i sadržaja Elaborata za: Seizmička 3D istraživanja u blokovima 4, 5, 9 i 10 u podmorju Crne Gore, nosioca projekta „Eni Montenegro BV“ iz Podgorice; Seizmička 3D istraživanja u blokovima 26 i 30 u podmorju Crne Gore, nosioca projekta „Energean Montenegro Limted“ iz Podgorice; Bušenje istražnih bušotina u bloku 5 u podmorju Crne Gore, nosioca projekta „Eni Montenegro BV“ iz Podgorice.

Mišljenje na Planove otpada

U toku 2018. godine ovaj organ je dostavio Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine mišljenje na planove otpada lokalnih proizvođača otpada:

- auto-servis „Pinky“ doo iz Tivta;
- „Stop“ doo iz Tivta;
- „Luštica Development“ ad iz Tivta;
- „PM 1.14“ doo iz Tivta za plan upravljanja otpadom za građevinski otpad koji nastaje tokom izvođenja građevinskih radova na izgradnji objekata na UP 1-14 „PM; „PM 1.14“ doo iz Tivta za plan upravljanja otpadom za građevinski otpad koji nastaje tokom izvođenja građevinskih radova na izgradnji objekata na UP 1-05 1.14“ d.o.o. iz Tivta;
- „Adriatic marias“ d.o.o. iz Tivta;
- „Oliv Construction“ d.o.o. iz Tivta.

Katastar zagadivača

Sekretarijat je dostavio Agenciji za zaštitu životne sredine podatke za katastar zagadivača:

- „Navar Incorporated“ doo iz Tivta;
- „PMC Invest“ doo iz Tivta za postrojenje za proizvodnju betona;
- „Samcommerc“ doo iz Tivta za fabriku za proizvodnju betona;
- „Bemax“ doo iz Podgorice za objekat postrojenja za proizvodnju betona.

Lokalni plan zaštite životne sredine i lokalni akcioni plan za biodiverzitet

U toku 2018. godine Zeleni tim (čiji su članovi predstavnici javnih ustanova i nevladinog sektora sa teritorije opštine), čiji je zadatak sprovođenje akcija Lokalnog plana zaštite životne sredine i Lokalnog akcionog plana za biodiverzitet, kao i izvještavanje javnosti o sprovedenim akcijama, shodno navedenim aktima, sproveo je više akcija koje su detaljno elaborirane u Informaciji o radu Zelenog tima za 2018. godinu.

U skladu sa Programom monitoringa za 2018. godinu, izvršeno je ispitivanje kvaliteta vazduha, kvaliteta zemljišta, mjerjenje nivoa elektromagnetskih polja, istraživanje morskog biodiverziteta i isto je detaljnije obradjeno u Informaciji o radu zelenog tima.

Sekretarijat učestvuje u prikupljanju podataka o koncentraciji polena u vazduhu. Podaci se prikupljaju pomoću specijalizovanog instrumenta (tzv. "klopka"), koji je instaliran na zgradi Opštine Tivat, a koji je dio državne mreže za praćenje koncentracije polena suspendovanog u vazduhu.

Zaštićena područja

Na teritoriji opštine Tivat su u Centralni registar zaštićenih objekata prirode Crne Gore upisani Veliki gradski park, Tivatska Solila i plaža Pržno. PUP Tivat je padine Vrmca definisao kao budući Park prirode.

- Veliki gradski park

Tokom 2018. godine u cilju očuvanja parka uspostavljena je čuvarska služba, a u smislu njegove revitalizacije obezbijeđena je projektna dokumentacija za rekonstrukciju i izgradnju rasvjete, kao i dorada projektnе dokumentacije za izgradnju sistema za zalivanje (površina od ukupno **13.707 m²**). Takođe je povodom obilježavanja Evropskog dana parkova obezbijeđeno oko **30** sadnica ukrasnog drveća i žbunja, a sredstva za troškove održavanja tokom čitave godine, u mjesečnim intervalima, dotirana su preduzeću „Komunalno“ d.o.o. Tivat kao upravljaču.

- Tivatska Solila

U toku 2018. godine više puta su organizovani ekološki časovi na Solilima za učenike škola sa teritorije naše opštine u saradnji sa JP za upravljanje morskim dobrom i turističkom organizacijom Tivat uz podršku Centra za izučavanje ptica iz Podgorice.

- Plaža Pržno

Rješenjem o zaštiti objekata prirode („Sl. list SRCG“ br. 30/68, br 01-959) određena je kategorija "rezervat prirodnog predjela". Za navedeni lokalitet nije rađena revizija statusa zaštićenog prirodnog dobra. U cilju pokretanja postupka revizije ovog zaštićenog prirodnog dobra, ovaj Sekretarijat je na osnovu ponude dobijene od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine iz Podgorice, inicirao obezbjeđivanje sredstava u Budžetu Opštine Tivat za 2019. godinu.

- Brdo Vrmac

Za brdo Vrmac potrebno je izraditi Studiju zaštite, donijeti Akt o proglašenju zaštićenog prirodnog dobra, shodno Zakonu o zaštiti prirode i istim imenovati upravljača, a nakon toga donijeti Plan upravljanja prema kojem bi se sprovodile buduće aktivnosti, sa čim u vezi su inicirani akti prema nadležnim organima.

Projekat „Razvoj turizma uz smanjenje emisije gasova sa efektom staklene bašte“

Opština Tivat je uključena u projekat „Razvoj turizma uz smanjenje emisije gasova sa efektom staklene bašte, koji ima za cilj da doprinese smanjenju emisije štetnih gasova (prvenstveno CO₂) u sektoru turizma i

znatno smanji negativan uticaj na životnu sredinu. Finansiran je od Globalnog fonda za životnu sredinu, a realizuju ga Centar za održivi razvoj/UNDP i Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

U okviru projekta Opština Tivat je u izveštajnom periodu dobila bespovratna sredstva za projekt „Uređenje planinskih staza na poluostrvu Luštica“. Projekat su tokom 2017. i 2018. godine zajednički realizovale Opština Herceg Novi i Opština Tivat, na osnovu Memoranduma o saradnji između Opštine Tivat i Opštine Herceg Novi za realizaciju i održavanje planinskih staza.

U 2018. godini je finalizovan projekat postavljanja sistema za navodnjavanje u dijelu Velikog Gradskog parka, a sam projekat je finansijski podržan od strane Globalnog fonda za životnu sredinu (GEF).

SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ

Stupanjem na snagu nove Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat ovom Sekretarijatu u nadležnost je dodata i oblast energetske efikasnosti, koja je do stupanja na snagu ove Odluke bila u resoru Sekretarijata za zaštitu životne sredine i energetsku efikasnosti. Stoga će ovaj Izveštaj sadržati tražene podatke u sljedećim oblastima:

Komunalna oblast

U okviru navedenih poslova u sistemu pružanja usluga po osnovu povjerenih poslova, zadužene su opštinske javne službe, doo "Komunalno", doo "Vodovod i kanalizacija", RJ "Azil" (doo Komunalno-Kotor), doo "Parking servis" i doo "Za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Tivat i Kotor".

Vrlo važan segment u ovoj oblasti je upravljanje otpadom, što podrazumijeva i praćenje realizacije Lokalnog plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom za period 2017-2020g. S tim u vezi, u saradnji sa doo Komunalno Tivat, u oktobru je sačinjen Izveštaj o realizaciji Lokalnog plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom za protekli period i sačinjena Odluka o odvojenom i sakupljanju komunalnog otpada radi obrade na teritoriji opštine Tivat.

U dijelu upravnih poslova i upravnog nadzora, po zahtjevu stranaka za privremeno korišćenje javne površine, u skladu sa Odlukom o Komunalnom redu donijeto **15** rješenja.

Obrađena su mišljenja na Planove i programe rada, Izveštaje o radu, Statute i druge akte opštinskih preduzeća kao i na cjenovnike doo Komunalno, Parking servis, Autobuska stanica, područna jedinica AZIL (koja posluje u okviru doo Komunalno Kotor) i Vodovod i kanalizacija. Izrađeni su ugovori o povjeravanju poslova i komunalne infrastrukture sa doo „Komunalno“ Tivat .

U oblasti davanja mišljenja, sugestija i primjedbi na nacrte zakona i drugih propisa obrađena su mišljenja, sugestije i primjedbe u vezi primjene Zakona o upravljanju otpadom i Zakona o komunalnim djelatnostima, kao i Pravilnika o minimumu kvaliteta i obima poslova za obavljanje komunalne djelatnosti.

Stambena oblast

U 2018. godini evidentirane su **183** zgrada / ulazi upisani u Registar.

U tekućoj godini konstituisano je **26** novih Skupština etažnih vlasnika, i donijeto **26** uvjerenja o konstituisanju skupština i imenovanju upravnika, na osnovu kojih su oni izvršili registraciju.

Donijeto je **46** uvjerenja skupštinama etažnih vlasnika koji su inovirali svoju dokumentaciju i izabrali organe upravljanja novog saziva, kao i **7** rješenja o imenovanju privremenog upravnika.
Na osnovu člana 20. Zakona o održavanju stambenih zgrada, ovaj Sekretariat je donio **452** rješenja.

U 2018.godini poslata su **324** obavještenja o obavezi izbora ili reizbora organa upravljanja u stambenim zgradama.

- Obračun akontacije - troškovi redovnog održavanja

Shodno pomenutom Zakonu vršen je i obračun akontacije - troškovi redovnog održavanja i s tim u vezi obrađeno je **14** zahtjeva.

- Nazivi ulica i brojevi

Tokom 2018. godine je nastavljena akcija označavanja i obilježavanja ulica, te su donesena rješenja i podijeljeni brojevi za ulice Nikšićka ulica, Bućarska ulica, Marići, Marići I, Bogunovo, Bogunovo I, i ostale ulice u kojima nisu bila donesena rješenja odnosno za novoizgrađene objekte. Doneseno je ukupno **176** rješenja za određivanje kućnog broja.

- Dezinsekcija i deratizacija

Izvršena je preventivna dezinsekcija i sistemska deratizacija, te obaviještena Uprava za inspekcijske poslove o navedenom. Upravi za inspekcijske poslove i ZU Institut za javno zdravlje Podgorica je dostavljen izvještaj o realizaciji uništavanja larvi i letećih formi komaraca i deratizaciji javnih objekata i površina, kao i detaljan izvještaj o lokacijama i terminima navedenog posla.

Saobraćaj

U oblasti saobraćaja donijeto je **125** rješenja i to:

Obustava saobraćaja i izmjena režima saobraćaja	13
Odobrenja za kretanje teretnih motornih vozila u zabranjenim zonama	14
Znak pristupačnosti za OSI	19
Saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju	55
Dozvola za prekop opštinskih puteva	24

Usvojen je projekat tehničke regulacije saobraćaja „IZNAD MAGISTRALE“ na potezu od Lepetana do Gradiošnice u Opštini Tivat. U proceduri je izrada projekta tehničke regulacije saobraćaja za naselja „Radovići“ i „Krašići“.

U cilju održavanja i zaštite opštinskih puteva redovnim obilaskom terena uočene su nepravilnosti i informacija o njima je proslijeđena Komunalnom preduzeću u čijoj je nadležnosti održavanje opštinskih puteva. U ovom periodu sačinjeno je **25** službenih zabilješki kao i fotografije sa terena proslijeđene nadležnom organu.

Tokom 2018. godine realizovani su sljedeći poslovi:

- na osnovu akcionog plana koji se fazno realizuje za 2018.godinu taktilne površine su ugrađene na raskrsnici 21.Novembar- II Dalmatinske i prilazu JZU"dom Zdravlja";
 - na osnovu uređenja postojećih autobuskih stajališta, a u cilju zaštite putnika pristupilo se modernizaciji i nove nadstrešnice su montirane na **8** lokacija.
 - tokom 2018.god. nabavljeno je **175** saobraćajnih znakova, kao i **100** nosača, obnavljana je horizontalna signalizacija po postojećoj situaciji **100%**.
 - Sekretarijat je učestvovao u izradi Analize stanja lokalnih puteva i ulica na teritoriji cijele Opštine Tivat.
 - sačinjena je analiza stanja trotoara kroz centar grada.

Energetska efikasnost

U tekstu koji slijedi dajemo kratak prikaz sprovedeneih aktivnosti u 2018 godini u oblasti energetske efikasnosti. Napominjemo da će se detaljnija analiza navedenog uz planirane aktivnosti obraditi kroz Izvještaj o ostvarenju Plana Energetske efikasnosti za 2018 godinu i Plan za energetsku efikasnost za 2019 godinu.

Početkom marta obilježeni su Dani Energetske Efikasnosti uz konferenciju, tematske aktivnosti sa radionicom za djecu i podjelom LED sijalica. Izradjen je glavni projekat fotonaponske elektrane 30kW, na krovu administrativne zgrade Opštine je urađen i njegova revizija je završena. Izvršena je zamjena svjetiljki unutar administrativne zgrade Opštine LED tehnologijom, što su dijelom sufinansirali Privredna komora i UNDP - „Razvoj niskokarbonskog turizma u Crnoj Gori“. Obezbijedena je namjenska beskamatna kreditna linija za građane Tivta. Krediti su namijenjeni isključivo poboljšanju energetske efikasnosti privatnih kuća i stanova. Ukupno je obezbijeđeno **10.000,00 €** za finansiranje kamata i troškova obrade kredita, od čega je iskorišćeno **8.455,50 €**. Kreditna linija je aktivirana u poslednjem kvartalu 2018. godine, uslijed trajnosti procedure javnih nabavki kroz koju je izvršen izbor banke. U saradnji sa Direkcijom za investicije i Odborom za zaštitu Velikog gradskog parka u Tivtu pripremljena je tehnička dokumentacija (revidovan glavni projekat) za rekonstrukciju postojeće i izgradnju nove javne rasvjete u Velikom gradskom parku. Prilikom pripreme programskog zadatka dat je poseban značaj korišćenju LED tehnologije u osvjetljenju što je i integrisano u sam projekat. Vršen je kontinuiran monitoring potrošnje električne energije u objektima u vlasništvu Opštine. Sekretarijat za zaštitu životne sredine i energetsku efikasnost je učestvovao i u sedmodnevnoj manifestaciji „Evropska nedjelja mobilnosti – European Mobility Week“ (EMW). U cilju razvoja energetskog menadžmenta vršena je kontinuirana edukacija službenika zaduženih za konkretni resor.

SEKRETARIJAT ZA IMOVINU

Novom Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat, Sekretariat za imovinu preuzima poslove Sekretarijata za komunalno stambene poslove u dijelu iseljenja iz zajedničkih ili posebnih djelova stambene zgrade i poslove iz nadležnosti Direkcije za imovinu i zastupanje, te će, shodno navedenom, izvještaj biti koncipiran prema ranije važećoj Odluci o organizaciji i načinu rada.

Poslovi sekretarijata odnose se na: zaštitu imovinsko pravnih intresa opštine pred sudovima i drugim organima, popis i evidenciju pokretnih i nepokretnih stvari kojima raspolaže Opština, postupak upisa opštinske imovine u katastar nepokretnosti, pripremanje akata kojima se odlučuje o raspolaganju imovinom, procjenu vrijednosti nepokretnih stvari i dr.

Priroda posla ovog organa zahtjeva saradnju sa drugim državnim organima, u prvom redu sa Upravom za nekretnine PJ Tivat sa kojom sarađuje na dnevnoj osnovi kroz pribavljanje listova nepokretnosti, kopija plana, podnošenje predloga za eksproprijaciju i slično. Problem koji je evidentiran je dugotrajnost postupaka, posebno postupaka eksproprijacije u kojima je Opština korisnik.

Organ takođe sarađuje sa Ministarstvom finansija, kome se dostavljaju zahtjevi za isplatu naknada u postupcima eksproprijacije koji su okončani u vanparničnom postupku i zajednički se prati dinamika plaćanja i stanje na depozitu. Dostavljaju se zahtjevi o kojima odlučuje Vlada Crne Gore (traženje prethodne saglasnosti za otuđenje imovine).

Sekretariat za imovinu intezivno sarađuje sa lokalnim stanovništvom na način što pruža informacije u pogledu ostvarivanja imovinskih prava, načina mirnog rješavanja spornih pitanja, pružanju pomoći prilikom ostvarivanja prava kod drugih opštinskih organa i službi, a sa druge strane, istovremeno, pribavlja informacije od značaja u cilju zaštite imovinskih prava opštine. Odnos organa i građana ilustruje podatak o broju stranaka koje su kod istog primljene i saslušane u toku 2018.godine (**255**).

Jedan od problema u radu ovog organa predstavlja poteškoća, a najčešće i nemogućnost pronalaženja dokumentacije iz imovinsko pravne oblasti iz perioda od prije 30 i više godina kao i zakonske promjene u pogledu imovinsko pravnog režima koje su se protekom vremena dešavale i koje su uslovile razlicitosti u pogledu načina raspolaganja imovinom (davanje/ustupanje na korišćenje, na trajno korišćenje, na upravljanje), a ovo često bez sprovodenja potrebnih procedura odnosno donošenja pojedinačnih odluka ili procedure nisu u cijelosti sprovedene. Isti je slučaj i kod pribavljanja imovine – postupci eksproprijacije (nekada izuzimanja) zemljišta nisu sprovedeni u cijelosti (ako postoji rješenje o izuzimanju nema dokumentacije o određivanju naknade ili o isplati iste) pa nije ni ostavren upis u tadašnje zemljišne knjige.

Kako je u nadležnosti ovog sekretarijata popis pokretnе i nepokretnе imovine, isti se vrši svake godine na način što se popunjavaju obrasci propisani od strane Ministarstva finansija – NS 1 i NS 2 i PS 1 i PS 2, popunjne obrasci dostavljaju se upravi za imovinu i opštinskemu sekretarijtu za poslove finansija. Međutim, isti ne sadrže podatke vezane za vrijednost imovine već predstavljaju puko prepisivanje podataka iz listova nepokretnosti.

Bilo bi cjelishodno, dok nadležni organ na nivou države ne sačini jedinstveni program za evidenciju imovine, da Opština obezbijedi sredstva za softversko rješenje kako bi se na adekvatan način mogao sačiniti izvještaj o stanju imovine i takav prezentovati Skupštini i široj javnosti.

Kod notara je ovjeren ukupno **21** Ugovor, a odnose se na prodaju (radi kompletiranja urbanističkih parcela), odnosno kupovinu zemljišta radi privođenja planskog dokumenta namjeni, za ustanovljavanje službenosti, o zakupu stana (sve na osnovu skupštinskih odluka) i prenosu prava od strane Vlade CG.

Pripremljeno je i sačinjeno ukupno **26** Ugovora o zakupu privremenih lokacija (terase, kiosci i sl.) i **12** Ugovora o zakupu poslovnih prostora. Svi su, po ovlašćenju ovjereni od notara.

Raspisana su **4** javna poziva za davanje u zakup nepokretnosti –privremenih lokacija.

U vezi zastupanja Opštine u sudskim postupcima, Direkcija je učestvovala na **556** ročišta pred Osnovnim sudovima u Kotoru, Herceg Novom, Nikšiću, Cetinju i Podgorici i pred Privrednim sudom u Podgorici, u postupcima po tužbama primljenim tokom 2018.g. kao i postupcima koji su započeti ranijih godina.

Za potrebe sudskih postupaka poslato je **324** raznih podnesaka koji se odnose na izjašnjenja i na prigovore na nalaze vještaka, izjašnjenja na podneske tužilaca, na traženje dokumentacije od katastra, arhiva i drugih organa i sl.

U 2018-oj godini primljeno je ukupno **76** tužbi i predloga i na sve je u zakonskom roku dostavljen odgovor. Tužbe i predlozi odnose se na :

1.	utvrđenje prava svojine (za neobilježenu imovinu)	32
2.	za utvrđenje sa zahtjevom za isplatu naknade (za faktičku eksproprijaciju - nije sproveden postupak eksproprijacije a zemljište upisano na opštinu - putevi, ppov)	17
3.	za utvrđenje sa alternativnim zahtjevom za isplatu naknade	6
4.	određivanje naknade za eksproprijirano zemljište	11
5.	naknadu štete	6
6.	radi fizičke diobe	1
7.	izgubljenu dobit	1
8.	isplatu iz radnog odnosa	1
9.	poništaja sporazuma o naknadi	1

Trenutno aktivnih sudskih postupaka koji se vode sudovima u Kotoru, Herceg Novom, Cetinju, Nikšiću i Podgorici je **179**. Svi su u fazi vještačenja ili ponovnog postupka kada je prvostepena presuda ukinuta od stane Višeg suda po žalbi jedne od stranaka.

U 2018.godini ukupno je okončano **57** predmeta, od čega je određeni broj predmeta kod kojih je tužbeni zahtjev bio utvrđenje prava svojine okončan utvrđujućom predsudom, ali bez ikavih troškova po opštinu, odnosno da su tužbe protiv opštine povučene zbog manjkavosti zahtjeva druge strane. Takođe, određeni broj sporova je okončan poravnanjima koja su zaključena po prethodno pribavljanoj sagalsnosti Skupštine Opštine.

U nastavku je popis predmeta koji su okončani u 2018.godini:

- P.1558/17 - Ivošević N.- utvrđenje ,faktička eksproprijacija - Mrčevac (5/18) - tužba povučena
- Mal.br.37/1- Opština –tužena Uprava za imovinu (14/18) usvojeno - naknada 3.458,30 €
- P.48/18 - Biskupski ord - utvrđenje (15/18) na osnovu priznanja bez troškova
- Rs.236/17 - Grbić i dr - naknada za eksprosirano zemljište u k.o.Donja Lastva -ul.11 i 12 (22/18) - zaključeno poravnanje po cijeni kao u upravnom postupku
- Rs.237/18 - Došljak - naknada za eksprosirano zemljište u k.o.Donja Lastva -ul.11 i 12 (24/18) - zaključeno poravnanje po cijeni kao u upravnom postupku
- Rs.4/18 - Venus property - naknada za eksprosirano zemljište u k.o.Donja Lastva -ul.11 i 12 (25/18) - zaključeno poravnanje po cijeni kao u upravnom postupku
- P.236/18 - Biskupski ord - utvrđenje (53/18) - na osnovu priznanja bez troškova
- P.238/18 - Biskupski ord - utvrđenje (54/18) - na osnovu priznanja bez troškova
- Rs.25/18 – Kurmenović - naknada za eksprosirano zemljište u k.o.Tivat (57/18) - zaključeno poravnanje po cijeni kao u upravnom postupku
- P.270/18 - Moškov B - utvrđenje (60/18) - tužba povučena
- P.297/18 – Pejovići - utvrđenje (63/18) - tužba povučena
- P.277/18 - Vuksanović V - naknada štete (64/18) - tužba povučena
- P.392/18 - Starčević B i dr - utvrđenje i isplata zbog faktičke eksproprijacije (73/18) - utvrđenje na osnovu priznanja bez troškova, naknada -poravnanje po odluci SO (P.1274/18/18) - 51.286,75 € i troškovi 1.387,50 €
- P.327/18 - Biskupski ord - utvrđenje (76/18) - na osnovu priznanja bez troškova
- Rs.54/18 – Radojevići - dioba kp 368/1/2 Radovići (78/18) - bez troškova
- P.595/18 (P.1453/18/18) -- Biskupski ord—utvrđenje (110/18) -na osnovu priznanja bez troškova
- Rs.115/18 - Opština - dioba sa Vujadinović (116/18) ,usvojeno - dioba putem otkupa - za opštinski suvlasnički dio otkupna cijena 24.000,42 €
- P.1336/18 - Ivošević N - utvrđenje (166/18) - priznanje bez troškova
- P.1300/14/14 - Matijević T - naknada štete,neprivođenje puta , cca 450.000,00 € (244/14) , odbijeno
- P.33/17/16 – Opština - Veljić (34/16) poreski dug, djelimično usvojeno

-P.1629/17-15 - Stjepaničić i dr - utvrđenje i naknada za faktičku ekspr.(205/15) - priznanje bez troškova, (naknada P.1100/15 - poravnanje na osnovu odluke SO)

-P.584/17 - Sindik R - naknada (98/17) - tužba povučena - završeno kroz eksproprijaciju

-P.1109/17 - Milošević R - naknada štete - ujed psa (178/17) - tužba povučena

-P.1096/17-PAM - naknada štete(175/17) - tužba povučena

-P.1612/16/16 – Opština - tuženi SDP (141/16) dug po osnovu faktičkog zakupa -djelimično usvojeno (za 4.073,43 €)

-P.354/15 - Biskupski ord – naknada - faktička eksprop-tužena i CG (257/16) usvojeno, isplaćeno 10.030,00 € i troškovi 1309,30 €

-P.1195/17/15 – Dragaš - naknada za god odmor (3/16) - usvojeno cca 1500,00 €

-P.1633/16 - Ilić V - sticanje bez osnova (14/17) - odbijeno

-P.865/15 - Brinić i dr - utvrđenje i naknada za faktičku ekspr (244/15) – utvrđenje - na osnovu priznanja bez troškova, naknadno poravnanje po odluci SO

-P.1689/16/16 - Jurlina - utvrđenje (267/16),na osnovu priznanja, troškovi po presudi Višeg suda 2.507,50 €

-P.1623/17/16 - Opština-tužen Veljić D - dug po osnovu poreza (221/16) - tužba povučena , zaključen sporazum sa Sekretarijatom za finansije

-P.568/17 - Đinović - naknada štete - advokatski troškovi iz upravnog postupka (255/15) - odbijeno

-Rs.185/17 - Kašćelan - dioba putem otkupa (182/17) - za opštinski suvl.dio otkupna cijena 9.551,46 €

-P.243/16-MGI - neosnovano obogaćenje 217.665,00 € (191/15) - odbijeno

-P.1519/17 - Kostić i dr - utvrđenje i naknada(228/17) - tužba povučena

-P.424/14 – Opština - tužen Buljanović - regres-da vrati cca 13.000,00 € (80/10) - usvojeno

-P.874/15 – Dubravčevići - naknada za fakt.ekspr (16/16) - usvojeno 13.695,00 € i troškovi 340,00 €

-P.1068/17/17 – Belan - naknada za fakt.ekspr (169/17) usvojeno 16.664,76 €

-P.460/18/16 - Stjepaničić i dr - naknada fakt.ekspr (123/16) - usvojeno 24.911,33 €

-P.1376/17 - Petrović i dr – (214/14) – utvrđenje - tužba povučena

-P.1580/14/14 - Stračević i dr - naknada fakt.ekspr (30/15) - usvojeno 85.126,89 € ,odluka SO

-P.1404/17/17 - Janović A - naknada fakt.ekspr (212/17) - usvojeno 24.553,87 €

-P.420/13 (--P143/16/13) - Botica i dr - utvrđenje (134/13) - odbijeno

-Rs.39/15 – Dubravčevići – naknada - faktička eksp - saobrać Luštica, tužena i CG (128/15) - više odluka ,u konačnom odlukom Višeg suda da Opština plati 16.784,46 €

-P.1256/18/16 i P.1252/18/16; P.1676/16/16 - Mikijeljević i dr - utvrđenje (255/16) - za dio tužba povučena , za dio priznanje bez troškova a za dio presuda i troškovi 4.850,00 €

-P.355/15 - Biskupski ord - utvrđenje (171/15) - priznanje bez troškova

-P.566/17 - Janović B - naknada za fakt.ekspr (103/17) - usvojeno 17.750,00 € i troškovi

-P.1687/16 - Miljević M - utvrđenje (16/17) - priznanje; o troškovima naknadno

-P.1679/16/10 – Dubravčevići - naknada fakt.ekspr , tužena i CG (62/11) - usvojeno opština da plati 16.784,46 € i troškove 20.585,00 €

-P.1706/18/13 - Radinović i dr - utvrđenje (21/13) - na osnovu priznanja bez troškova

-P.1743/16 – Mikijeljević - naknada štete (266/16) - tužba povučena .

-P.720/16 – Perušine - utvrđenje čest.zem.iz ZU 21 i 253 KO D.lastva (115/16) - tužba povučena

-P.797/15 – Kraštek - utvrđenje više čest.zem. u KO Krašići (174/15) – usvojeno, bez troškova

P.1088/15 - Biskupski ord – naknada - putevi kp 1316, 1318 KO Tivat (207/15) - poravnanje 23.406,00 €

-P.1348/14 - ad 7 Juli - utvrđenje kp 631 i 632 KO Đuraševići (236/14) - odustanak od tužbe

-P.609/16 - Biskupski ord – naknada, faktička ekspr (124/16) - poravnanje 37.158,75 € i trošk. 2.712,00 €- odluka SO

-P.1252/18/16 ; P.1256/18/16 i P.1676/16 - Mikijeljević i dr - utvrđenje više čest.zem.u KO Đuraševići (255/16) - za dio čestica presuda na osnovu priznanja bez troškova, za čz 1706/2 povučena tužba i za dio čestica utvrđujuća presuda i troškovi 4.850,00 €

-P. 1742/16 - Barbić i dr-naknada –faktička expropr—čest.zem.1388 i 1599 KO Radovići u okviru saobrać za Lušticu (269/16),usvojeno, zaključeno poravnanje na iznos od 27.982,50 € i troškovi 7735,00 €.

S obzirom da se najveći broj sporova vodi zbog faktičke eksproprijacije to je neizostavna obaveza opštine da isplati naknadu.
U 2018.godini, po osnovu faktičke eksproprijacije Opština je isplatila ukupno **432.803,00 €** sa stavke uređenje građevinskog zemljišta.

SEKRETARIJAT ZA MLADE, SPORT I SOCIJALNA PITANJA

U nadležnosti ovog sekretarijata su sljedeći poslovi iz oblasti sporta, omladinske politike, ljudskih i manjinskih prava, rodne ravnopravnosti, socijalne i dječje zaštite i dr. Shodno navedenom slijedi prikaz po oblastima.

Sport

Na osnovu Odluke o sufinansiranju programa rada sportskih organizacija za 2018. godinu, **44** sportske organizacije iz Tivta dobile su sredstva za sufinansiranje programa rada

Godišnji budžet za sport 2018 godine bio je **350.000,00 €**.

Potpisani su pojedinačni ugovori sa predstvincima svih **44** sportskih organizacija, na osnovu kojih ove organizacije raspolažu sredstvima sa ciljem realizacije programa rada, učestvovanja na sportskim takmičenjima i organizovanja sportskih priredbi.

Rezerva za sport se koristila za organizaciju takmičenja, nepredviđene troškove, nagrađivanje uspješnih sportista kao i za opremanje dječjih igrališta.

U 2018. godini, obradjeno je **173** zahtjeva za prenos sredstava sportskim organizacijama, od čega **144** iz Budžeta namjenjenog za sport, **29** iz stavke Rezerva, a za isplatu sa stavke TBR-a, predsjedniku je upućeno **12** mišljenja.

- Akcija "Igrališta djeci"

Sekretarijat je u saradnji sa Ministarstvom rada i socijalnog staranja pokrenuo u aprilu 2018 godine akciju „Igrališta djeci“ i pozvao građane Tivta, a posebno predstavnike tivatskih mjesnih zajednica i predstavnike skupština stanara iz Tivta, da Opštini dostave zahtjev za uređenje dječjih igrališta i prostora predviđenih za obavljanje različitih sportskih aktivnosti. Na adresu Opštine Tivat stiglo je **6** zahtjeva. Opremljeno je svih **6** igrališta (Seljanovo I, Seljanovo II, Lamele, Gradiošnica, Radovići i Gošići).

Planirano je i sređivanje ostalih sportskih objekata te je Sekretarijatu za uređenje prostora i izgradnju objekata 18.09.2018 upućen zahtjev za izdavanje UTU uslova za sljedeće objekte : Teren u malom parku za košarku, teren za rukomet/mali fudbal, teren za basket igralište na skloništu (košarka), otvoreno igralište u Radovićima, zgrada JK Delfin i stadion FK Sloga.

Opština Tivat je sklopila ugovor o donaciji sa Misaharom u iznosu od **10.000,00 €**

- Sajam sporta

U organizaciji Sekretarijata u septembru 2018. godine, na platou između škola SMŠ „Mladost“ i OŠ „Drago Milović“, koje su bile suorganizatori manifestacije, održan je treći Sajam sporta.

Na sajmu se predstavilo više sportskih organizacija, a među njima: Sportsko-plesni klub „Bellissima“, Košarkaški klub „Teodo“, Fudbalski klub „Arsenal“, Šah klub „Mimoza“, Rukometni klub „Partizan“, Judo klub „Tivat“, Ženski rukometni klub „Tivat“, BK „Palma“, BK „Brđanin“, Stonoteniski klub „Tivat“, Kik Boks klub „Tivat“ Triatlon klub „Tivat“ kao i mnogi drugi.

- Godišnja priznanja u oblasti sporta za 2018 godinu

U okviru Novembarskih dana ,organizovana je manifestacija Godišnjih priznanja za sport.

Najbolji sportista Tivta u 2018. godini je Marko Mršić, kapiten kadetske reprezentacije Crne Gore u vaterpolu.

Najbolji klub je Fudbalski klub Arsenal. Kao perspektivni sportista nagrađen je Ilija Marković iz JK Delfin. Vuk Krgović, ŽOK Mladost i profesor fizičkog vaspitanja u SMŠ Mladost, dobio je priznanje kao zaslužni sportski radnik.

Za najboljeg trenera proglašen je Iliko Klakor, Jedriličarski klub Delfin i selektor reprezentacije Crne Gore u jedrenju.

Ceremoniji je prisustvovalo više od 60 sportista i sportskih radnika, predstavnika FK Arsenal, RK Partizan, bućarskih klubova, šah kluba Mimoza, kuglaškog kluba Porto Montenegro, ŽRK Tivat, KK Teodo, kik boks kluba Rebel, mladi triatlonci braća Filip, Džudo kluba Tivat i ostali prijatelji sporta.

Mladi

Realizovana je Odluka o sprovođenju Omladinske politike na lokalnom nivou, objavljen je Konkurs i sklopljen Ugovor sa Omladinskim klubom o finansiranju Plana i programa.

U saradnji sa Knightsbridge School International Montenegro, Volonterskim klubom Gimnazije "Slobodan Škerović" i Gimnazijom Cetinje organizovali smo omladinsku pozorišnu predstavu u okviru kampanje protiv govora mržnje "KOSTI NEMA A KOSTI LOMI". Predstavu je vidjelo preko 100 mlađih iz Cetinja i Podgorice.

Oganizovan je seminar na temu „Sajber bezbjednost – izazovi 21. Vijeka uz učešće oko **50** mlađih srednjoškolskog uzrasta.

U okviru obilježavanja aprila kao mjeseca zdravlja, 6. aprila održana su dva takmičenja najmlađih u brzini, u vožnji bicikla i puzanju po strunjači. Učestvovalo je **20** djece.

Organizovana je radionica "Fabrika ideja" sa ciljem upoznavanja mlađih sa društvenim preduzetništvom.

„Trka zdravlja“ sa više od **150** učenika trećih, četvrtih i petih razreda OŠ „Drago Milović“ održana je na stadionu FK „Arsenal“.

Slikarska radionica na temu "Zdravlje" obuhvatila je sedam ekipa sa mentorima.

U sklopu manifestacije „April – mjesec zdravlja“ održan je turnir u malom fudbalu za zaposlene u tivatskim javnim ustanovama i institucijama. Na održanom turniru oprobalo se 6 timova i to: tim zaposlenih u Opštini Tivat, tim tivatske Policije, Komunalnog preduzeća, OŠ „Drago Milović“, JU „Sportska dvorana“, kao i tim zaposlenih na projektu Porto Montenegro.

U sklopu akcije „Mi stvaramo lide“, u dvorištu JU SMŠ „Mladost“ postavljen je bilbord sa informacijom o uspješnim tivatskim srednjoškolcima – mladima koji su u određenim oblastima ostvarili izuzetne rezultate. Javnosti su na ovaj način predstavljeni: Nina Mitrović - državna prvakinja u matematici i informatici, Marko Mršić - kapiten kadetske vaterpolo reprezentacije i Luka Perišić - Balkanski prvak u kik boksu.

Na kraju godine postavljen je bilbord sa informacijom o uspješnim tivatskim srednjoškolcima, nosiocima najprestižnijeg državnog priznanja, diplome „Luča“, za 2017/2018 godinu.

U organizaciji Sekretarijata i Omladinskog kluba Tivat, u maju, tradicionalno povodom Dana državnosti, održan je Omladinski rock koncert na platou bunkera na Seljanovu.

U organizaciji Sekretarijata i Omladinskog kluba Tivat u zgradi opštine je priređen prijem za vršnjačke edukatore i volontere kluba koji su tokom srednje škole aktivno učestvovali u kreiranju i realizaciji Plana i Programa Omladinskog kluba koji se odnosio na: vršnjačku edukaciju, obrazovno-kreativne radionice, interaktivna predavanja, debatni klub, dramske radionice, muzičke radionice, te događaje i akcije u zajednici (sportske, ekološke, kulturne, humanitarne i dr.)

Za oko **20** polaznika ovih edukacija i učesnika raznih akcija u zajednici, Sekretariat je dizajnirao i pripremio potvrde/zahvalnice koje su im uručene za izuzetan doprinos učešću mladih i osnaživanju vršnjaka u opštini Tivat.

Na Ivanovim koritima održane su radionice o predrasudama i stereotipima za vršnjačke edukatore u okviru projekta „Sistemi podrške za mlade“ koje je finansiralo Ministarstvo sporta a tiče se podrške osnaživanju vršnjačkih edukatora

U saradnji sa Turističkom organizacijom Tivta, obilježen je Međunarodni dan turnirom u basketu „FIBA 3X3“. Za novčane nagrade i mjesto na završnom nacionalnom prvenstvu borilo se **16** ekipa iz Crne Gore.

Tradicionalno je organizovan VI sajam razmjene korišćenih knjiga pod nazivom „Knjiga za Knjigu“. Šesti po redu sajam održao se na Trgu Magnolija.

U sali Opštine održana je tribina na temu „Emocionalnog sazrijevanja“, „Prevencija Vršnjačkog nasilja“

U sklopu Novembarskih dana Opštine Tivat, Omladinske igre bez granica, učestvovalo je 12 ekipa koje su se takmičile u 8 disciplina: Omladinski klub, Komunalno doo, Djački parlament SMŠ Mladost, OŠ Drago Milović, JK Delfin, Muzička škola, RK Partizan, Knightbridge school, FK Arsenal, SMŠ Mladost, ŠK Jadran i KK Teodo.

Obuka devete generacije polaznika treninga za Vršnjačke edukatore je organizovana za 11 učenika JU SMŠ "Mladost" iz Tivta.

Tradicionalna Trka mira Ivo Belan, u sklopu Novembarskih dana, nastavljena je trkom od crkve Svetog Roka u Donjoj Lastvi do spomenika kod stare škole. Trčali su tivatski triatlonci braća Filip, Aleksandar i David i članovi Omladinskog kluba.

Treći turinir u stonom tenisu "Veterani vs omladinci" održan je u Domu kulture u Gradiošnici, uz učešće osam takmičara iz Stonoteniskog kluba, zaposlenih iz sekretarijata, gošći iz JU vrtić Bambi i Omladinskog kluba Tivat.

Turnir je organizovan u sklopu Novembarskih dana u organizaciji Sekretarijata za mlade, sport i socijalna pitanja Opštine Tivat, Omladinskog kluba Tivat kao i Stonoteniskog kluba Tivat.

Organizovan je Prvi opštinski međuinstitucionalni turniru 3x3 u basket u okviru manifestacije Novembarski dani.

Organizovan je jednodnevni edukativni izlet koje je finansiralo Ministarstvo sporta. Mladi Tivta imali su priliku da posjete u Nikšiću pametnu kuću Tehnopolis, Rimske mozaike u Risnu kao i Muzej grada Perasta. Učesnici jednodnevnog edukativnog izleta takođe su obilježili dan borbe protiv AIDS-a time što su iznad Bokokotorskog zaliva pustili balone sa simboličnim porukama.

Rodna ravnopravnost, ljudska i manjinska pitanja

- U organizaciji Ministarstva za ljudska i manjinska prava počeo VIII ciklus edukacija o mehanizmima zaštite od diskriminacije čija je polaznica zaposlena u Sekretarijatu, savjetnica za rodnu ravnopravnost, ljudska i manjinska pitanja. Cilj ovih edukacija jeste osposobiti što veći broj profesionalaca, kako bi mogli prepoznati sve oblike diskriminacije u praksi i shodno tome obezbijediti zaštitu i podršku licima koja su izložena diskriminaciji, a to su: pripadnici romske i egipčanske populacije, lica sa invaliditetom, žene i djevojčice, LGBT osobe, oboljeli od AIDS-a i HIV pozitivni.
- U oktobru, u sklopu mjeseca obilježavanja zdravlja žena, u saradnji sa Domom zdravlja Tivat, organizovana je radionica na temu reproduktivnog zdravlja. Radionicu su pohađali učenici i učenice VIII i IX razreda Osnovne škole „Drago Milović“.
- Kampanja "16 dana aktivizma protiv nasilja nad ženama" je organizovana i ove godine i trajala je od 25. Novembra kao Međunarodnog dana protiv nasilja nad ženama do 10. decembra – Međunarodnog dana ljudskih prava.
- U saradnji sa Aikido Akademijom Tivat, SMŠ „Mladost“ i Odjeljenjem bezbjednosti Tivat organizovan je kurs samoodbrane za žene (njih 19), u slopu kojeg je bilo organizovano i predavanje predstavnika Odjeljenja bezbjednosti Tivat.
- Misija OEBS-a i Ministarstvo za ljudska i manjinska prava u saradnji sa Opština Tivat organizovali dvodnevnu radionicu „Rodno osjetljivo budžetiranje“ za zaposlene u Opštini.

- Promocija časopisa „Ženski glas“, časopis za Crnogorke i očuvanje kulturne baštine Crne Gore održana u sali JU Muzej i galerija Tivat. Govornice su bile inicijatorka časopisa mr Aet Salh, Milijana Dabović, Njegosava Seja Vujanović i mr Darka Ognjanović.
- U saradnji sa učeničkim parlamentom SMŠ „Mladost“ je organizovana debata na temu „Rodna ravноправност u Crnoj Gori“ u prostorijama škole. Debatu je prisustvovalo dva odjeljenja i trajala je dva školska časa.
- „Sportom o rodnoj“ – rukometna utakmica između Ženskog rukometnog kluba Tivat i kadeta Rukometnog kluba Partizan 1949 odigrana je u sportskoj dvorani „Župa“ rezultatom 17:17.
- U saradnji sa Omladinskim klubom, radionicom na temu ljudskih prava završena je kampanja "16 dana aktivizma protiv nasilja nad ženama". Vršnjačke edukatorke Mihaela Milić i Tanja Kokotović su kroz interaktivnu radionicu govorile o istorijatu i značaju Univerzalne deklaracije o ljudskim pravima kao i o važnosti poznavanja i poštovanja osnovnih ljudskih prava.
- Organizovana je 10. jubilarne dodjela paketića djeci RE populacije (**150** djece).

Projekat ROMACTED

Program ROMACTED predstavlja zajednički program Evropske Komisije i Savjeta Evrope. Sprovodi se u zemljama Zapadnog Balkana (Crna Gora, Srbija, BiH, Kosovo, Albanija, Makedonija) i u Turskoj u više od 60 opština. Program je počeo sa implementacijom 5. aprila i trajeće 25 mjeseci. Cilj projekta je saradnja sa predstavnicima lokalnih samouprava kao i sa članovima romske i egipćanske zajednice.

Socijalna i dječja zaštita

Transfери за jednokratne socijalne pomoći - Pod ovom stavkom u Budžetu obuhvaćene su jednokratne novčane pomoći i naknade za novorođeno dijete. Budžetom je predviđeno **40.000,00 €**.

Jednokratna novčana pomoć 30.000,00 € I naknada za novorođenčad (159) utrošeno je 10 000,00 € .
--

U Sekretarijatu se vodi službena evidencija korisnika prava iz boračko-invalidske zaštite.

<p>Usluga pomoći i njega u kući (geronto program) u potpunosti se finansira iz Budžeta opštine. Za tu namjenu opredjeljeno je 45.000,00 € (naknade za rad gerontodomaćicama i koordinatoru). Usluga je namijenjena starim licima , a broj korisnika varira od 55 do 65. Uslugu obavlja 7 certifikovanih gerontodomaćica.</p>

Povodom obilježavanja 1.oktobra, Dana starih, uručeni su simbolični pokloni gerontodomaćicama i koordinatoru

Opština Tivat je potpisala ugovor sa Crvenim krstom (OOCK TIVAT), koji je zadužen za realizaciju usluge.

Za transfere Crvenom krstu (koji se nalazi na budžetu) opredijeljeno je **15.000,00 €**

Povodom obilježavanja "Aprila-mjeseca Zdravlja", uručeno je **60** poklon paketa-korpe voća za **60** korisnika usluge Pomoći i njega u kući.

U sklopu Novembarskih dana organizovan je treći put za redom Dječji parlament, na kojem je učestvovalo oko **180** djece iz vaspitno-obrazovnih ustanova sa teritorije Tivta.

Prevencija bolesti zavisnosti

Kancelarija za prevenciju bolesti zavisnosti je u tekućoj godini realizovala sve predviđene aktivnosti i to:

- Obilježeni su Međunarodni dani predviđeni kalendarom. Održan je značajan broj tribina, radionica i okruglih stolova. Tokom ove godine, kroz proces edukacije, prošle su dvije generacije vršnjačkih edukatora.
- Kancelarija nastavlja uspješnu saradnju sa NVO sektorom i ostalim institucijama relevantnim za rješavanje pitanja bolesti zavisnosti.
- Održano je **37** (tridesetsedam) predavanja/radionica u tivatskim školama, kroz taj proces prošlo je **941** učenik/ca. Kroz održane sportske aktivnosti/obuke i radionice van nastavnog vremena prošlo je **697** učenika/ca.
- Potpisani Memorandum o saradnji sa JU OŠ "Drago Milović" o ustupanju prostorije za rad Kancelariji za prevenciju bolesti zavisnosti

Na osnovu Odluke o sfinansiranju tretmana rehabilitacije i resocijalizacije korisnika psihoaktivnih supstanci, Kancelarija vrši obavezu pružanja materijalne podrške za korisnike/ce psihoaktivnih supstanci sa teritorije Opštine Tivat koji se opredijele za tretman rehabilitacije i resocijalizacije.(za **3** korisnika).

SEKRETARIJAT ZA TURIZAM I PREDUZETNIŠTVO

Novom Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat Sekretarijat za turizam i preduzetništvo preuzima poslove dotadašnjeg Sekretarijata za ekonomski razvoj i preduzetništvo i u tom pravcu je koncipiran izvještaj.

Navedeni poslovi odnose se na: praćenje i sprovođenje zakona i propisa iz oblasti turizma, preduzetništva, ugostiteljstva, poljoprivrede, vodoprivrede, unapređenje poslovog ambijenta, poslove na uspostavljanju regionalne međunarodne saradnje, poslove pisanja i implementacije projekata finansiranih iz fondova EU i dr. Shodno navedenom, izvještaj je koncipiran kroz ove oblasti.

Poljoprivreda

U skladu sa Odlukom o podsticajima u poljoprivredi donešen je Plan podsticajnih mjera za 2018.godinu na osnovu čega je i raspisano **11** Javnih poziva, na koje je pristiglo **28** zahtjeva od kojih je na **27** odobrena podrška u visini od **50 %** učešca u troškovima razlicitih investicija. Podsticaj se odnosi na uređenje terena, bašti i livada u funkciji pružanja turističkih usluga u ruralnom području, za proizvodnju, preradu autohtonih proizvoda, projekata renoviranja postojećih ruiniranih kuća, razvoju voćarske proizvodnje, maslinarstva, pčelarstva i drugo.

Budžetska sredstva za poljoprivrodu 2018.godine iznosila su **25.000,00 €**, dok je utrošeno **27.000,00 €**, odnosno stepen iskorištenosti je **108%**.

Nastavljena je saradnja u pravcu daljeg povezivanja poljoprivrednih proizvoda sa hotelijerima na području Opštine Tivat.

U skladu sa Trogodišnjim planom pošumljavanja, nastavljeno je pošumljavanje dijela Vrmca i to jesenjom sadnjom. Posadeno je **150** sadnica divljeg šipka na površini oko **3500 m²**.

U toku 2018.godine nastavljeno je sprovođenje fitosanitarnih mjera u cilju sprječavanja širenja i suzbijanja crvenog palminog surlaša. Odrađeno je **8** hemijskih tretiranja palmi na javnoj površini. U sprovođenje fitosanitarnih mjera utrošeno je **20.000,00 €**.

Ministarstvo poljoprivrede i ruranog razvoja, odnosno Uprava za bezbjednost hrane veterinu i fitosanitarne poslove, na području opštine Tivat, sprovodilo je Posebni akcioni plan u cilju suzbijanja crvenog palminog surlaša na privatnim parcelama. Na osnovu dostavljenog izvještaja Uprave za bezbjednost hrane veterinu i fitosanitarne poslove, ukupan broj uništenih palmi po Posebnom planu je 98 palmi zaključno sa 29.12.2018.godini.

U opštini Tivat zaključno sa krajem 2018.godine registrovano je **47** poljoprivrednih gazdinstva, od kojih **36** imaju proizvodnju na teritoriji opštine Tivat, što predstavljanje povećanje od blizu **50 %** u odnosu na prošlu godinu.

Vodoprivreda

U oblasti vodoprivrede u izvještajnom periodu donešeno je:

- **15** rješenja o utvrđivanju vodnih uslova,
- **28** rješenja o utvrđivanju vodne saglasnosti uglavnom za izgradnju i rekonstrukciju stambenih objekata,
- **6** rješenja o izdavanju vodne dozvole.

U skladu sa Opštim i Operativnim planom zaštite od štetnog dejstva voda, formirana je Komisija za utvrđivanje stanja bujičnih vodotoka i većih kanala na području Opštine Tivat, koja je sastavila Izvještaj o stanju bujičnih potoka i većih kanala sa prijedlogom mjera sanacije i dostavila ga svim organima na dalju proceduru u domenu svojih nadležnosti.

U saradnji sa Direkcijom za investicije, sprovedene su planirane investicije na bujičnim potocima i to bagerisanje na određenim lokacijama kanala na lokaciji Jankove vode u dužini oko 250m i širine oko 3m, uređenje potoka Grdanja u naselju Vrijes u dužini oko 120m, bagerisanje ušća Kovačevog potoka i sanacija potpornog zida u potoku Seljanovo.

Sa Komisijom za procjenu šteta od prirodnih nepogoda u toku 2018. obrađeno je **14** zahtjeva građana za procjenu štete od prirodnih nepogoda.

Preduzetništvo

Primjenom Zakona o turizmu i ugostiteljstva doneseno je:

- **62** rješenja kojim se izdaje odobrenje pravnim i fizičkim licima za obavljanje ugostiteljske djelatnosti,
- **14** rješenja kojim se vrši odjava ugostiteljske djelatnosti,
- **10** rješenja koja se odnose na kategorizaciju odnosno rekategorizaciju restorana,
- **23** rješenja o iznajmljivanju plažnog mobilijara na uređenim javnim i hotelskim kupalištima,
- **15** rjesenja o upisu u CTR za prevoz putnika plovnim objektom (taxi brod),
- **24** rješenja o upisu u CTR za iznajmljivanje plovnih objekata,
- **3** rješenja koja se odnose na upis/brisanje iz CTR za usluge snadbijevanje nautičara (vodom, gorivom, opremom itd.)
- **10** rješenja kojim se odobrava djelatnost iznajmljivanja vozila bez vozača,
- **42** rješenja o produženju licence za auto taksi prevoz,
- **133** rješenja o izdavanju izvoda licence,
- **3** rjesenja za odjavu auto taksi djelatnosti,
- **87** taxi legitimacija,
- **2** rješenja o izdavanju licence za linijski gradski i prigradski prevoz putnika,
- **21** rješenje o izdavanju izvoda licence za linijski gradski i prigradski prevoz putnika,
- **6** odobrenja za prevoz za sopstvene potrebe,
- **116** prijava za trgovinu,
- **38** prijava zanata.

Sekretariat je nastavio pružanje podrške obrazovnim institucijama, te je za tu namjenu izdvojeno **1.300,00 €** za opremanje preduzetničke učionice u osnovnoj školi "Drago Milović"

Sekretariat je uz podršku UNDP-a izradio Informator o postojećom i potrebnim kadrovima privrednih subjekata na području opštine Tivat čiji cilj je jasno sagledavanje kadrovske trendova privrednih subjekata u narednom periodu kao i stvaranje platforme za adekvatno organizovanje obuka i usavršavanja, kako zaposlenih, tako i nezaposlenih sa Biroa rada.

U oblasti pružanja "**mentoring usluga**" za koje je osoposobljen Sekretar Sekretarijata i koje se vrši pod pokroviteljstvom Ministarstva ekonomije i Japanske agencije za međunarodnu saradnju –JICA, krajem 2018. godine otpočeo je proces mentoringa za **2** privredna subjekta sa područja naše opštine.

Turizam

U 2018. godini izdato je **176** novih Rješenja o pružanju usluga smještaja u domaćinstvu, što predstavlja uvećanje od **332%** u odnosu na cijelokupnu prošlu godinu kada je registrovano **53** novih pružaoca usluga smještaja u domaćinstvu. U pomenutom periodu registrovana su **942** nova ležaja.

Ukupno je u 2018. godini registrovano/kategorisano **297** novih soba/apartmana/stanova/kuća za iznajmljivanje, odnosno registrovano je **944** novih ležaja.

Sačinjena su **22** zapisnika, na osnovu kojih je nadležni organ izdao Odobrenja za pružanje turističkih usluga na kupalištima. Komisija za kategorizaciju ugostiteljskih objekata (soba/apartmana, kuća za iznajmljivanje, restorana) sačinila je **210** zapisnika.

Prema evidenciji Sekretarijata, u toku 2018. godine sa terena i u okviru turističkih biroa naplaćeno je ukupno **333.706,24 €**.

U toku 2018. godine po osnovu boravišne takse za plovne objekte nautičkog turizma naplaćeno je ukupno **41.103,00 €**.

Od pravnih lica (hoteli,kampovi,odmarališta) koja izvještaje dostavljaju mjesečno i to do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec, po evidenciji Sekretarijata, naplaćeno je ukupno **145.360,29 €**.

Shodno ukupnoj evidenciji Sekretarijata, od pravnih lica, biroa TOT-a, naplate na terenu i od plovnih objekata nautičkog turizma, naplaćeno je ukupno **520.169,53 €**, što predstavlja uvećanje u odnosu na 2017. godinu za **25%**.

U saradnji sa inspektorom za prinudnu naplatu tokom 2018. godine po osnovu Članskog doprinosa turističkim organizacijama, naplaćeno je ukupno **180.829,83 €**, što predstavlja uvećanje u iznosu od **53%** u odnosu na 2017. godinu.

U toku 2018. godine po osnovu Turističke takse naplaćeno je ukupno **291.190,43 €** što predstavlja uvećanje od **4%** u odnosu na 2017. godinu.

Ukupno za boravišnu, turističku taksu i članski doprinos turističkim organizacijama prihodovano je **992.185.79 EUR**

Prema zvaničnim podacima, Tivat je u prvih jedanaest mjeseci 2018.godine posjetilo **119.713** gostiju ili **28%** više u odnosu na isti period tokom 2017.godine, odnosno ostvareno je **903.330** noćenja ili **6%** više u odnosu na isti period u 2017.godini.

Zajedno sa UNDP-em i Turističkom organizacijom otpočela je „**ekosertifikacija**“ 4 hotela sa područja naše opštine. Nakon završetka procesa evaluacije i usklađivanja sa zadatim standardima Hoteli (Magnolija, Helada, Astorija i Palma), će dobiti međunarodno priznate sertifikate EU Eko znak i Travelife.

EU projekti

Opština Tivat je u 2018. godini aktivno radila na aplikacijama otvorenih poziva za dostavljanje projektnih prijedloga u okviru prekograničnih i transnacionalnih programa Evropske unije. U okviru prekograničnog programa Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora, aplicirali smo sa **10** projekata od kojih smo na **1** bili vodeći partner, dok smo u okviru bilateralnog Prekograničnog programa sa Bosnom i Hercegovinom bili partner na **2** projekta, zajedno sa partnerskim organizacijama. U okviru transnacionalnih programa aplicirali smo na Trećem pozivu za dostavljanje prijedloga projekata u okviru Interreg Mediteranskog transnacionalnog programa 2014-2020 (MED) sa **1** projektom u ulozi partnera i u okviru drugog poziva Interreg ADRION sa **3** projekta. Trenutno se radi na projektima sa kojima će Opština aplicirati u okviru Dunavskog transnacionalnog programa.

Tokom 2018.godine Opština Tivat je sprovodila aktivnosti na **3** aktivna međunarodna projekta od čega je Opštini Tivat pripalo gotovo **500.000,00 €** bespovratnih sredstava.

SEKRETARIJAT ZA KULTURU I DRUŠTVENE DJELATNOSTI

U okviru Sekretarijata vrše se poslovi iz oblasti kulture, obrazovanja, saradnje sa NVO, javnog informisanja. U nastavku slijedi pregled po navedenim oblastima:

Kultura

Realizacija opštinskog programa razvoja kulture (2015-2020) u 2018. godini je najznačajniji zadatak i težište aktivnosti sekretarijata iz oblasti kulture, polazište za dalje djelovanje i implementaciju važnih smjernica koje su strateški planirane.

Tokom izvještajnog perioda praćene su aktivnosti JU Centar za kulturu Tivat, I JU Muzej i galerije Tivat.

Za potrebe JU Muzej i galerije TV, Sekretarijat je učestvovao u izradi Pravilnika o organizaciji i načinu rada, pripremao dokumentaciju za registrovanje ustanove i dr.

Sekretarijat za kulturu vršio je administrativne poslove za opštinski Savjet za kulturu, praćenje aktivnosti Savjeta i postupanje na osnovu donijetih Zaključaka i preporuka dostavljenih predsjedniku Opštine.

- Spomen obilježja
-

U izvještajnom periodu izvedeni su konzervatorsko-restauratorski radovi na **3** spomen obilježja u skladu sa konzervatorskim uslovima Uprave za zaštitu kulturnih dobara i to:

- spomeniku narodnim herojima Miljanu Spasiću i Sergeju Mašeri,
- spomeniku u čast 31. oktobra 1918. godine, dana podizanja flotne zastave Kraljevine Srba, Hrvata i Slovenaca,
- spomen ploči osnivaču velikog gradskog mornaričkog parka.

- Kulturne manifestacije i promotivne aktivnosti

U ovom segmentu sekretarijat je učestvovao u realizaciji ili podržao veći broj manifestacija, programa i aktivnosti i to:

- "Crna Gora u ritmu Evrope" – takmičenje djece iz crnogorskih opština. Održana je audicija na kojoj je odabранo **10** djevojčica koje će predstavljati Tivat na finalnom takmičenju koje će biti u Tivtu (maj 2019),
- "Obilježavanje vijeka od pobune mornara u Boki Kotorskoj",
- I Internacionalni modni festival "Porto Montenegro",
- XI Maturantska parada "Quadrilla",
- "Noć knjige - organizovana promocije knjige Radovana Radonjića "Crnogorska teokratija", u saradnji sa CZK Tivat,
- Organizovana posjeta za učesnike Svjetskog festivala poezije "Eminescu-Njegoš" Opštini Tivat, gdje su učesnici govorili svoje stihove,
- Učešće dvije učenice iz SMŠ "Mladost" sa mentorkom, na dječjoj likovnoj koloniji "Sv. Pantelejmon" u Karpošu..

U okviru manifestacije "Novembarski dani" Sekretarijat je imao sljedeće aktivnosti:

- priprema i štampanje novina "Sa požutjelih stranica - Obrazovanje u Tivtu kroz vrijeme",
- priprema i nabavka promotivnog materijala; u saradnji sa preduzetnicima,
- sa Trga Magnolija organizovan je događaj "Gradu za rođendan",
- u saradnji sa JU OŠ "Branko Brnić" i KUC "Kadena" organizovan je koncert "Radovići svome gradu";
- u saradnji sa školskim brodom "Jadran" organizovan je "Dan otvorenih vrata" za učenike osnovnih škola,
- u koordinaciji sa NVO, obrazovnim ustanovama i ustanovama čiji rad prati, organizovao je niz aktivnosti.

Obrazovanje

Sekretarijat je u toku 2018. intenzivno sarađivao sa obrazovnim ustanovama iz Tivta, dajući podršku boljem kvalitetu nastave učenika na vannastavnim aktivnostima, učešću na takmičenjima i dr.

Iz oblasti obrazovanja tokom izvještajnog perioda Sekretarijat je aktivno učestovao u sljedećim aktivnostima:

- Organizovan je prijem za đake - dobitnike priznanja „Luča“ (44), đake generacije (6), nagrada osvojenih na državnim takmičenjima (19), a na posebnoj svečanosti uručene nagrade učenicima Muzičke škole koji su osvojili nagradu Zlatna lira (26).
- U saradnji sa ZOPT-om (Centrom za obrazovanje i trening) organizovan je kurs informatičkog opismenjavanja (osnovni i napredni nivo) za lica sa evidencije Zavoda za zapošljavanje-područne jedinice Tivat. Besplatan kurs je pohađalo 33 polaznika, a sertifikat je dobilo 24 polaznika.
- Organizovana je **nabavka i distribucija besplatnih udžbenika** i poklon kesa za prvake; kao i poklon 5 CD playera za osnovne škole u cilju izvođenja kvalitetnije nastave. Opština je i ove godine posredstvom Sekretarijata za kulturu i društvene djelatnosti, svim učenicima prvih razreda OŠ "Drago Milović" sa područnim odjeljenjima u Donjoj Lastvi i Gradiošnici, kao i prvacima OŠ "Branko Brnić" iz Radovića obezbijedila komplete udžbenika..
- Međunarodni sajam preduzeća za vježbu u Bugarskoj (Plovdiv) – sedam učenika SMŠ "Mladost", sa mentorom. To je bila prilika da učenici izlože proizvode koji su produkt njihovog zalaganja, kreativnosti i inovativnosti.
- Sajam sezonskih poslova u turizmu "Summer job" – pružena je finansijska i organizaciona podrška odlasku maturanata SMŠ "Mladost" na ovaj sajam u organizaciji Studentskog parlamenta Univerziteta Crne Gore a koji je održan u Kotoru. Ovaj događaj bio je prilika da mladi ljudi dobiju informacije o novim prilikama za posao, da pronađu zaposlenje ili adekvatan program profesionalnih praksi, što će im biti od koristi u donošenju odluke o budućem profesionalnom opredjeljenju.

- Sajam obrazovanja, poslova i praksi "Dani karijere" - Podgorica, pružena je finansijska i organizaciona podrška. I ovaj događaj je, kao i prethodni pružio šansu mladim ljudima da dobiju informacije o novim prilikama za posao.
- "Dani otvorenih vrata", koji je održan u kampusu Univerziteta Crne Gore, u organizaciji Studentskog parlamenta Univerziteta Crne Gore - podržan je finansijski i organizaciono odlazak velikog broja zainteresovanih maturanata SMŠ "Mladost" na događaj a u saradnji sa Karijernim centrom i Studentskim kulturnim centrom. Ovaj projekat ima za cilj da se svim maturantima u Crnoj Gori pruži mogućnost da na neposredan način, primjereno nijihovom uzrastu i nivou obrazovanja, dobiju informacije o svojim mogućnostima i šansama za nastavak školovanja i odabir profesije.
- Festival "Otvoreni dani nauke", koji je održan na nekoliko lokacija širom Crne Gore, pružena je finansijsko - organizaciona podrška za odlazak učenika osnovnih i srednje škole iz Opštine. Tema Festivala bila je nauka i inovacije za društvo.
- Međunarodna sportsko-rekreativna manifestacija "Žogarije-Loptarije". Finalno takmičenje održano je na rivi Pine u kojem su učestvovala djeca uzrasta od 7 do 11 godina iz osnovnih škola iz Podgorice, Nikšića, Risna, Kotora i Tivta.
- Sekretariat je donirao stablo masline osnovnoj školi "Drago Milović" u okviru akcije koju je škola organizovala "Zeleni osmijeh za školu".
- Upriličen je i prijem za predstavnike svih obrazovnih ustanova, JPU "Bambi" i Dječjeg saveza Tivta, a povodom Nove godine
- Pružena je organizaciona i finansijska podrška NVU "Djeca Tivta" na manifestaciji "Radost Evrope" Beograd.

Projekat "RE asistent i medijator u nastavi"

U okviru projekta nastavljeno je pružanje podrške RE populaciji kroz:

- angažovanje RE asistenta i medijatora u nastavi, u tivatskoj OŠ "Drago Milović",
- obezbjeđenje besplatnog prevoza, kako za učenike (67), tako i za djecu predškolskog uzrasta (23), kojima je JPU "Bambi" obezbijedila besplatan boravak,
 - nabavka i distribucija školskog pribora i torbi za 87 učenika RE populacije,
 - novčane pomoći za 5 srednjoškolaca RE populacije,
 - za 7 najboljih učenika RE populacije obezbijeđene su nagrade kao podsticaj za dobre rezultate,
 - edukativni izlet za 30 učenika RE populacije.

Opština Tivat je u 2018. godini potpisala Sporazum o saradnji sa Ministarstvom prosvjete na unapređenju obrazovanja, položaja i zaštite prava pripadnika RE populacije.

2005. godinu, osnovnu školu pohađalo **8** djece, pripadnika RE populacije, dok 2018. godinu, školu pohađa **87** djece.

- [Stipendije](#)

Za studijsku 2017/18.godinu redovno su isplaćivane mjesecne stipendije (ukupno **45** stipendija). Na Javni konkurs za dodjelu stipendije za studijsku 2018/19. godinu prijavilo se **56** studenata. Od čega je na kraju ukupan broj stipendista za školsku 2018/2019. godinu **50**. Od čega **37** studenata se obrazuje u zemlji, a **13** van Crne Gore.

- [Studentska nagrada](#)

Uručivanje studenske nagrade upriličeno je na svečanoj sjednici Opštine Tivat 21.Novembra 2018.godine, uz prigodni poklon i novčanu nagradu u iznosu od **512,00 €**.

- [Komisija za usmjeravanje djece sa posebnim obrazovnim potrebama](#)

Opštinska Komisija za usmjeravanje djece sa posebnim obrazovnim potrebama (pedijatar, logoped, pegagog, sociolog, defektorlog i dr.), je pratila rad **38** djece koja se nalaze na evidenciji, a nadležnih Sekretarijat je na osnovu podnijetih **13** zahtjeva za usmjeravanje i reusmjeravanje djece sa posebnim obrazovnim potrebama, donio **8** rješenja o usmjeravanju i **5** rješenja o reusmjerenu.

Zakonska obaveza ovog Sekretarijata je i da vodi matičnu knjigu djece, u koju se upisuju osnovni podaci o djetetu, rješenja za usmjeravanje, zaključci o obustavi postupka, razlozi za to i dr.

Nevladine organizacije

U 2018 god. sprovedena su dva javna konkursa za raspodjelu sredstava za projekte NVO. Budžetom za projekte/programe nevladinih organizacija za 2018-tu godinu odobrena su sredstva od **60.000,00 €..**

Tabela: Raspodjela sredstava za projekte/programe NVO (I i II konkurs u 2018.g.)

R.B	Naziv NVO	Naziv projekta/programa	Iznos odobrena sredstva
1.	KUD „Boka“	Redovne godišnje aktivnosti	6.500,00 €
2.	Glazbeno prosvjetno društvo	Redovne godišnje aktivnosti	16.500,00 €
3.	Bokeljska mornarica	Redovne godišnje aktivnosti	4.000,00 €
4.	KUC „Kadena“	Nabavka i prezentacija dječije bokeljske nošnje/ Nabavke obuće za dopunu bokeljske nošnje	2.940,00 €
5.	NVO „Foto kino i video klub Mladost“	Autorske izložbe fotografija- Nastavak digitalizacije snimljenih dokumentarnih i autorskih filmova. Revija dokumentarnih i autorskih filmova (sjećanje)	1.600,00 €
6.	NVO „Klapa Jadran“	„Jadran“sa pjesmom 45 godina svome gradu i koncert	3.600,00 €
7.	NVO „Djeca Tivta“	„Čuvajmo dječiji svijet“	2.365,00 €
8.	NVO „Ars Praesentia“	„Sax...O...Fon... promenada II“	2.670,00 €
9.	NVO „AKC- Pravi put“	„Percepcija korupcije na lokalnom nivou“ (I i II)	1.408,50 €
10.	NVO „Boka“	“Tivat, juče, danas, sutra-info-portal“ (I i II)	1.480,00 €
11.	NVO „Centar za savjetovanje i lični razvoj“	Škola roditeljstva	700,00 €
12.	HKZ „Dux croatorum“	Fešta od rogača	900,00 €
13.	NVU „Maškarada“	Izrada Liburne i grupne maske „Štrumpfovi“	4.000,00 €
14.	NVO „Bokeški forum“	Pjesnički konkurs – Tivat 2018	1.100,00 €
15.	NVO „Matica Boke“	Remasterizovana retrospektiva Zorana Mujbegovića (monografija)	1.090,00 €
16.	KZD „Napredak-G.Lastva“	Lastovske fešte – Dani pejzaža	1.440,00 €
17.	NVO „Harlekin“	Učešće sa grupnom maskom na ljetnjem karnevalu u Tivtu Radionica izrade maskembalskih kostima i Karneval	4.800,00 €
18.	NVO „Evropski dom“	Defektološke radionice	2.500,00 €
19.	NVO “Ulični svirači”	Slikanje murala	400,00 €
Ukupno:			59.993,50 €

Izvještaj o realizaciji projekta iz 2017.godine, sa pratećom finansijskom i drugom dokumentacijom nevladine organizacije su uredno dostavljile, o čemu Sekretarijat za kulturu i društvene djelatnosti vodi evidenciju.

Baza podataka registrovanih nevladinih organizacija sa sjedištem u Tivtu se redovno ažurira.

- ReLOaD

Sekretarijat je aplicirao na Javni poziv UNDP-a, ReLOaD (Regionalni projekat lokalne demokratije na Zapadnom Balkanu). Opštini Tivat odobrena su sredstva u iznosu od **100.000,00 €** za 2018 i 2019. godinu, uz učešće Opštine u iznosu od **20.000,00 €** za 2018. i 2019. godinu za finansiranje projekata NVO.

Po prvom konkursu Komisija je podržala dvije NVO, u iznosu od **21.400,00 €**. S obzirom da sredstva nisu u cijelosti raspoređena, Komisija je u novembru 2018.godine raspisala drugi Konkurs.

- Vođenje i ažuriranje baze podataka i registara u posjedu Sekretarijata

U posjedu Sekretarijata (koje vodi i ažurira) se nalaze:

- registar spomen-obilježja,
 - registar nevladinih organizacija,
 - evidencija RE učenika koji pohađaju osnovnu i srednju školu i RE učenika koji putuju,
 - matična evidencija djece sa posebnim potrebama.
-
- Javno informisanje

Sekretarijat redovno prati rad Lokalnog javnog emitera d.o.o. „Radio Tivat“, realizaciju trogodišnjeg Ugovora o finansiranju programskih aktivnosti, a sve u fokusu novog zakonskog rješenja.

DIREKCIJA ZA INVESTICIJE

U skladu sa programom rada a u okviru Programa uređenja za 2018. godinu, ostvarene su sljedeće investicije:

1	Rekonstrukcija / zamjena postojećih autobuskih stajališta	43.729,40
2	Nabavka, isporuka i ugradnja tartan podloge u parku – Trg Dara Petkovića	19.099,85
3	Nabavka i ugradnja taktičnih površina	5.754,76
4	Nabavka i ugradnja saobraćajnih ogledala	7.783,69
5	Nabavka i isporuka saobraćajnih znakova – procijenjena vrijednost	10.000,00
6	Nabavka i ugradnja sistema za zalivanje u malom parku	9.719,66
7	Rekonstrukcija CZK – 1.faza	100.000,00
8	Nabavka i ugradnja opreme u CZK – 2.faza	365.000,00
10	Rekonstrukcija cjevovoda od Solila do kružnog toka	787.119,52
11	Izrada potpornog zida u Cacovu	28.007,25
12	Postavljanje horizontalne signalizacije	15.500,00
13	Izvođenje radova na izgradnji saobraćajnice MR1 – druga faza	2.968.722,31
14	Asfaltiranje lokalnih puteva	96.956,00
15	Čišćenje potoka i kanala	45.998,88
16	Rekonstrukcija DTV Partizan – 1.faza	296.000,00
17	Rekonstrukcija DTV Partizan – 2.faza	185.733,69
18	Radovi na uređenju terena u malom parku	21.473,63
19	Izvođenje radova na uređenju Trga u Radovićima – 1.faza	63.668,14
20	Radovi na adaptaciji sportskih terena	30.700,00
21	Radovi na pomoćnom terenu FK Arsenal – 2.faza	24.550,00
22	Radovi na sanaciji krova OŠ "B. Brinić" u Radovićima	29.814,40
23	Radovi na asfaltiranju dionice od kružnog toka do Solila	186.000,00
24	Radovi na uređenju terena u malom gradskom parku	21.473,63
25	Monitoring zemljišta na lokalitetu Lovanja - Sinjarevo	1.399,97
26	Monitoring kvaliteta vazduha	3.100,00
27	Monitoring nivoa elektromagnetskih polja	1.100,00
28	Izrada GP za izgradnju i rekonstrukciju rasvjete u Velikom gradskom parku	2.980,00
29	Izrada GP puta od kraja prostornog plana OT do raskrsnice za Pržno	2.500,00
30	Izrada PT dokumentacije na adaptaciji objekta JU Muzej i galerija	2.976,60
31	Izrada projekta tehničkog regulisanja saobraćaja na putevima i ulicama u naseljima: Đuraševići, Bogišići, Milovići, Nikovići, Radovići, Gošići, Krašići	2.994,75
32	Izrada planske dokumentacije	14.800,00
33	Izrada ograde oko Lučice Kalimanj	30.000,00
34	Uređenje požarnih puteva	10.000,00
35	Izrada fotonaponske ćelije	3.900,00
UKUPNO:		5.438.556,13€

U toku 2018. godine pokrenuto je ukupno **105** Upravnih postupaka po zahtjevu stranke za izdavanje Rješenja o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Svi ugovori i rješenja o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, u skladu sa zakonom objavljeni su na sajtu Opštine Tivat.

UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

Novom Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat, Uprava za inspekcijske poslove preuzima poslove Službe za inspekcijske poslove, i kao takvi se predstavljaju kroz izvještaj.

Za izvještajni period, komunalni inspektorji Službe za inspekcijske poslove vodili su ukupno **205** predmeta iz raznih oblasti iz svoje nadležnosti sa akcentom na komunalni red, zabranu gradnje tokom ljetne turističke sezone, kućni red u stambenim zgradama, kontrolu obaveza etažnih vlasnika u pogledu održavanja stambenih zgrada i zajedničkih djelova stambenih zgrada, pri čemu su sačinili **183** zapisnika i **15** službenih zabilješki u slučaju kada je nepravilnost otklonjena tokom kontrole, dok je **21** prijava proslijedena nadležnim organima na postupanje, što je u najvećem broju bio slučaj sa prijavama koje su se odnosile na nelegalnu gradnju.

Subjekti nadzora su postupili po **164** ukazane mjere na otklanjanje nepravilnosti. Donešeno je **7** rješenja o nalaganju mјera kao što je, uklanjanje dotrajalih vozila sa javne površine, uklanjanje privremenih objekata postavljenih bez odobrenja i slično.

Podnešeno je **3** zahtjeva Sudu za prekršaje za pokretanje prekršajnog postupka i to u slučaju korišćenja zajedničkih djelova stambene zgrade protivno njihovoj namjeni i nepropisnog postavljanja privremenog objekta reklame.

Komunalnim inspektorima podnešeno je ukupno **27** pisanih i **146** usmenih inicijativa, koje su se uglavnom odnosile na zabranu gradnje tokom ljetne turističke sezone, odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda, prekoračenje radnog vremena ugostiteljskih objekata i kućni red u stambenim zgradama, dok je u radu ostalo **15** predmeta, od čega **4** iz oblasti Odluke o komunalnom redu, **2** po Zakonu o stanovanju u stambenim zgradama, **1** po Odluci o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda, **3** po Odluci o kućnom redu u stambenim zgradama, **1** po Odluci o pomoćnim objektima i **4** po Odluci o držanju kućnih ljubimaca i domaćih životinja.

Takođe je sprovedeno **1** administrativno izvršenje preko drugih lica jer subjekat nadzora nije u ostavljenom roku otklonio nepravilnost zauzimanja zajedničkog dijela stambene zgrade, pečaćena su **2** stambena objekta na kojima su se izvodili građevinski radovi u periodu zabrane gradnje, odobreno je **5** slobodnih pristupa informacijama.

Komunalni inspektori su u saradnji sa Komunalnom inspekcijom Opštine Kotor stalnim akcijama vršili spriječavanje deponovanja otpada na Lovanji gdje su u nekoliko navrata zatečeni prekršioci koji su spaljivali komunalni otpad (gume), kojom prilikom je izdato **5** prekršajnih naloga.

Inspektori za puteve i poslove saobraćaja sačinili su ukupno **106** zapisnika iz svoje nadležnosti, u najvećem dijelu u oblasti javnog prevoza, i to auto taksi prevoza i linjskog prevoza putnika, subjektima nadzora je ukazano **19** mјera na otklanjanje nepravilnosti uglavnom u slučajevima gdje su izvođeni radovi na opštinskim putevima bez odobrenja nadležnog organa, kao i u slučaju zauzimanja puteva gradnjom, donešeno je **4** rješenja, **13** zaključaka o obustavi postupka i **11** službenih zabilješki gdje je nepravilnost otklonjena tokom kontrole.

Podnešeno je **80** prekršajnih naloga po Zakonu o prevozu u drumskom saobraćaju i opštinskoj Odluci o auto taksi prvozu. Takođe su izrečene dvije novčane kazne zbog neizvršenja rješenja shodno Zakonu o

inspekcijskom nadzoru. Poseban akcenat baziran je na spriječavanju auto taksi prevoznika iz drugih opština da vrše prijem putnika na teritoriji Opštine Tivat, pogotovo sa aerodroma Tivat, što je rezultiralo boljom situacijom na ovoj lokaciji.

Novim Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu inspektorima lokalnih samouprava je povjerena nadležnost da provjeravaju ispunjenost uslova, pored ostalog i u oblasti pružanja ugostiteljskih usluga, te je kontrolom neregistrovanog smještaja sačinjeno **22** zapisnika, ukazano je na otklanjanje **8** nepravilnosti, donijeto je **18** zaključaka o obustavi postupka, izdato je **22** prekršajna naloga i sačinjeno je **12** službenih zabilješki. Kontrola lica koja nisu registrovala svoju djelatnost, (pružanje usluga smještaja), rezultiralo je sa povećanjem interesovanjem za registraciju ove djelatnosti, o čemu svjedoči činjenica da je prije kontrole od strane inspekcijske bilo **474** odobrenja za pružanje usluga smještaja, a nakon kontrole tokom ljetne sezone registrovano je oko **650** izdavaoca, čiji broj se konstantno povećava.

U izvještajnom periodu je **85** izdatih prekršajnih naloga (izrečeno je kazni u iznosu od **17.870,00 €**, od čega je naplaćeno **9.840,47 €**).

KOMUNALNA POLICIJA

Za izvještajni period komunalni policijski Komunalne policije sačinili su **59** službenih zabilješki koje se odnose na službena postupanja vezana za: Odluku o komunalnom redu, Odluku o uslovima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja sa napuštenim i izgubljenim životinjama, Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini, Odluku o radnom vremenu, gdje su konstatovali činjenično stanje i proslijedili nadležnim organima.

Po osnovu Zakona o bezbjednosti saobraćaja, u izvještajnom periodu izdato je **2321** prekršajni nalog, odnosno izrečene kazne u vrijednosti od **113.250,00 €**, od čega je naplaćeno **35.025,12 €** što u procentima iznosi **30,93%**.

Specijalno vozilo za transport („pauk“) intervencijalno je **183** puta za šta su izdati prekršajni nalozi.

Po osnovu Odluke o javnim parkiralištima na području Opštine Tivat izdat je **201** prekršajni nalog, odnosno izrečeno je **4.020,00 €** kazni, od čega je naplaćeno **1.120,67 €** što u procentima iznosi **27,88%**.

U izvještajnom periodu ostvarena je uspješna saradnja sa DOO "Komunalno" Tivat sa ciljem efikasnijeg ostvarenja funkcije Komunalne policije u djelu sprovođenja nadzora nad primjenom Zakona o komunalnim djelatnostima, Odluke o komunalnom redu i Zakona o upravljanju otpadom, te saradnja sa "Vodovodom i kanalizacijom" DOO Tivat, DOO "Parking servis" Tivat, DOO "Autobuska stanica" Tivat i svim organima lokalne Uprave.

SLUŽBA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA - SZS

Rad, organizacija i djelovanje službe SZS je u skladu sa planom zaštite i spašavanja Opštine Tivat, gdje je posebni segment vezan za procjenu rizika na teritoriji Opštine. S tim u vezi, na području Opštine prepoznati su rizici i na osnovu njih urađene su procjene rizika. Najvažnije procjene su vezane za:

- procjena rizika od požara,
- procjena rizika od zemljotresa,
- procjena rizika od poplava,
- procjena rizika od drugih elementarnih nepogoda (plimni talas, udari vjetra, obrušavanje terena, itd),
- procjena rizika od udesa u kopnenom, vodnom i vazdušnom saobraćaju.

Opremljenost SZS

U ovoj godini Služba je putem javnih nabavki dobila novo malo navalno vozilo za uske ulice i za početno gašenje požara sa dva odvojena nova sistema za gašenje pjenom i komprimiranim pjenom i u te svrhe je utrošeno **59.206,05 €** a DVD „Krtoli“ korišćeno vatrogasno vozilo kapaciteta 7.000l vode, a za te potrebe Opština je izdvojila **14.889,99 €**. Pored vozila, u ovoj godini nabavljena je i **60** komada vatrogasnih crijeva, vatroprema, GPS, mlaznice kao i oko 1.000l pjene i to iz budžeta Opštine, kao i iz donacija.

Ukupno za opremu i vozila SZS opredijeljeno je **82.439,34 €**.

Saradnja sa kompanijom Porto Montenegro je rezultirala nabavkom još dva vatrogasna plovila za spašavanje i gašenje na moru, tako da sada flota broji 3 vatrogasna plovila koja su na raspolaganju Službi zaštite i spašavanja.

SZS Tivat je u 2018.godini imala **257** aktivnosti (intervencije, obezbjeđenje i vožnja vode).

- Intervencije:

1.	Požari na otvorenom – (pretežno požari u početnoj fazi)	14
2.	Požari na objektima	17
3.	Požari na posudama za odlaganje smeća (kontejnerima)	36
4.	Ispomoć kolegama – šumski požari	4
5.	Ispomoć kolegama – požar na objektu	1
6.	Požari na dimnjacima 3 – intervencije	3
7.	Pranje puta nakon saobraćajnih udesa	20
8.	Požari na automobilima i motorima	7
9.	Pomorske nesreće	1
10.	Požari na plovilima	1
11.	Pretraga terena	8
12.	Tehničke intervencije	41
13.	Saobraćajni udesi	8
14.	Poplave	7
15.	Ostale aktivnosti:	
	- Voda za gađanstvo i ustanove	34
	- Asistencija komunalnom preduzeću	21
	- Obezbeđenje kulturnih dešavanja	11
	- Obezbeđenje sportskih dešavanja	11
	- Obezbeđenje pozorišnih predstava	12

Ove aktivnosti (vožnja vode i obezbjeđenje događaja) su rađene **bez** nadoknade.

U pripremi ljetnje požarne sezone najviše se uradilo na održavanju makadamskih puteva i prilaznih puteva do rubnih područja naselja kao i pravljenju protiv-požarnih koridora kroz šumske komplekse, a koji su po statističkim podacima, bili ugroženi u ranijem periodu. Za te potrebe Opština je izdvojila oko **20.000,00 €**. Pored ovih aktivnosti radilo se i na poboljšanju hidrantske mreže, obezbjeđivanju rezervnih količina vode, edukaciji stanovništva, formiranje DVV-a, stalnom patroliranju na cijelom području Opštine, upotrebi bespilotne letilice tipa dron i drugim aktivnostima.

- Preventivne aktivnosti Szs

Jedna od redovnih aktivnosti Službe je svakako preventivni rad na terenu sa ciljem unapređenja zaštite od požara i drugih akcidenata na teritoriji Opštine. Preventivne aktivnosti su baza za uspješno spriječavanje rizika, a sadrže određene mjere, radnje i postupke na terenu. Služba je preventivne aktivnosti radila u više pravaca:

1. Školski objekti – edukacija zaposlenih i djece sa akcentom na evakuaciju,
2. Javne ustanove – Centar za kulturu, hoteli, restorani sa akcentom na mjere zaštite od požara u početnoj fazi požara i evakuaciju objekta,
3. Stambene zgrade – sastanci i radionice sa mjerama zaštite od požara i prohodnosti evakuacionih puteva,
4. Hidrantska mreža – ojačavanje, provjera i njeno funkcionisanje u Opštini,
5. Požarni putevi – u pripremi ljetnje požarne sezone, prokrčeni su požarni putevi na teritoriji Opštine,
6. Sastanci sa predstvincima mjesnih zajednica

SLUŽBA ZA UNUTRAŠNJU REVIZIJU

Služba za unutrašnju reviziju bavi se procjenom postojećih sistema, ocjenjuje uspješnost poslovanja i daje preporuke i savjete za poboljšanje sistema.

U skladu sa procjenom rizika evidentiranih sistema i raspoloživih kapaciteta unutrašnje revizije, kao i na osnovu prioriteta rukovodstva, strategijom unutrašnje revizije za 2018. godinu planirane su i sprovedene sledeće revizije:

- Revizija sredstava "ostala primanja zaposlenih – naknada za prevoz"

Revizijom je obuhvaćeno planiranje sredstava, izvršenje procesa, uspostavljenost kontrole u sistemu, način isplate, utvrđivanje rizika, izvještavanje, kao i utvrđivanje zakonitosti isplate ovog izdatka. Period koji se uzimao kao testni je 2016 – 2017. godina.

Revizija je obrađena izvještajem o radu unutrašnje revizije i izvršenju godišnjeg plana revizije.

- Revizija "finansiranje programa sporta"

Konsultantska aktivnost je obuhvatila usklađenost procesa sa zakonskim i podzakonskim aktima i sagledavanje izvještaja sportskih organizacija o utrošku budžetom dodijeljenih sredstava te opravdanost troškova shodno planu i ugovoru sa opštinom po kojem su odobrena.

Korišteni uzorak obuhvata nešto više od **50%** sredstava odobrenih za sufinansiranje sporta iz budžeta opštine Tivat.

Konačni revizorski izvještaj je sadržao šest preporuka.

- Konsultantska aktivnost u DOO "Autobuska stanica" Tivat

Konsultantska aktivnost je obuhvatila postupak i način organizovanja poslovanja DOO "Autobuska stanica" Tivat, način blagajničkog poslovanja kao i način finansiranja i izvještavanja o poslovanju ovog preduzeća. Ukupno je dato 6 preporuka, a Službi za unutrašnju reviziju je dostavljen izvještaj o realizaciji datih preporuka.

- Revizija "Učenički i studentski standard stipendije i prevoz učenika"

Revizija je obuhvatila proces odobravanja i raspodjele sredstava za stipendije kao i sagledavanje stanja za unapređenje učeničkog i studentskog standarda.

Revizijom je procijenjeno da su unutrašnje kontrole u procesu koji je vezan za "učenički i studentski standard stipendije i prevozu učenika" u Sekretarijatu za kulturu i društvene djelatnosti adekvatne i djelimično efikasne. Zaključci navedeni u izvještaju donešeni su na osnovu testnog uzorka od **25** studenata koji su dobili pravo na stipendiju za 2017. godinu od njih ukupno **45**, a pregledana je dokumentacija studenata koji su se prijavili za studentsku nagradu gdje je od njih **15**, studentsku nagradu dobilo **6** studenata za 2017. godinu.

Ukupno date 4 preporuke.

Detaljne nalaze, zaključke i preporuke pojedinačnih izvještaja sadrži Godišnji izvještaj unutrašnje revizije koji se na propisanom obrascu Ministarstva finansija ovoj instituciji dostavlja u zakonskom roku. O realizaciji preporuka u prethodnoj godini, Služba za unutrašnju reviziju, shodno Zakonu o upravljanju i unutrašnjim kontrolama, izvještava Ministarstvo finansija najkasnije do 15. februara tekuće godine, i to na osnovu Registra preporuka i prethodnih izvještaja sekretarijata.

- Uspostavljanje unutrašnjih kontrola u Opštini Tivat

Sistem unutrašnjih kontrola u Opštini Tivat treba i dalje unapređivati, uz stalno promovisanje i razvoj kulture upravljanja rizicima, kako bi se razvila praksa izvještavanja prema onome što je ostvareno za utrošeni novac, nasuprot prostom procentualnom prikazivanju izvršenja budzeta.

Implementacijom koncept upravljanja rizicima u poslovanju u procese planiranja i druge poslovne procese poboljšaće se kvalitet odlučivanja i predviđanja i optimizacija raspoloživih sredstava.

Služba interne revizije je tokom 2018. godine izradila Plan za uspostavljanje i unapređenje unutrašnjih kontrola u Opštini Tivat.

SLUŽBA PREDSJEDNIKA OPŠTINE

U toku 2018. godine Služba predsjednika obavljala je sljedeće poslove:

Saradnja sa državnim organima, organizacijama i drugim institucijama u zemlji i inostranstvu

U oblasti međuinsticunalne saradnju, u maju protekle godine, Memorandumi o saradnji u oblasti ekosertifikacije između turističke organizacije Tivat, Kancelarije Programa Ujedinjenih nacija za razvoj (UNDP) i tivatskih hotela "Helada", "Magnolija", "Palma" i "Astoria"

Ministar kulture Aleksandar Bogdanović boravio je u radnoj posjeti Opštini Tivat. Tokom posjete Tivtu, ministar je razgovarao sa predsjednikom Opštine i saradnicima, o budućoj saradnji, kao i o unaprijeđenju programa koji se u oblasti kulture realizuju u ovoj opštini.

Na osnovu Memoranduma o razumijevanju između Savjeta Evrope, Ministarstva za ljudska i manjinska prava i opštine Tivat, potписанog u Podgorici 17. jula 2018. godine, predsjednik Opštine Tivat prof. dr Siniša Kusovac primio je delegaciju koja radi na implementaciji projekta ROMACTED. Sastanku su prisustvovali Angela Longo, šefica Programske kancelarije Savjeta Evrope u Podgorici, Neđeljka Sindik, u ime ROMACTED projekta za Tivat, Samir Jaha, NVO „Mladi Romi“, Džafer Brahimi, NVO „Udruženje Egipćana“.

Održan je sastanak i potpisani Ugovor o donaciji između Opštine Tivat i "European Capital Advisors Management" d.o.o. iz Podgorice, u cilju realizacije programa "Crna Gora u ritmu Evrope" za 2019. godinu, čija manifestacija će se održati u Tivtu u junu mjesecu tekuće godine.

Predsjednik opštine Kusovac i potpredsjednik opštine Maslovar održali su sastanak sa predstavnicima Crnogorskog olimpijskog komiteta Igorom Vušurovićem i Borisom Sekulićem povodom održavanja 18. Igara malih zemalja Evrope /IMZE/ koje će se sljedeće godine održati od 26. maja do 2. juna tekuće godine, u organizaciji ovog Komiteta. Tivat će biti jedan od domaćina navedenih igara.

Posjetom predstavnika Opštine Herceg Novi Opštini Tivat ostvarena je razmjena iskustava iz oblasti međunarodne saradnje i realizacije projekata finansiranih od strane Evropske Unije, kao i iskustava u dijelu društvenih mreža i uopšte odnosa sa javnošću.

Opština Tivat, svakodnevno, ostvaruje kontakte i saradnju sa ostalim opštinama u Crnoj Gori u cilju iznalaženja oblasti za zajedničku saradnju.

Služba predsjednika Opštine organizovala je brojne događaje iz oblasti međunarodne saradnje tokom cijele godine. Uspješno su održavani odnosi sa opštinama i gradovima pobratimima, odnosno priateljima. Organizovane su posjete: Novom Sadu (Srbija) u februaru, Konjicu (BiH) u junu, Ubu (Srbija) u septembru i Sremskim Karlovcima (Srbija) u oktobru.

Posjete stranih delegacija

U januaru 2018. godine, predsjednica opštine prof. dr Snežana Matijević sa potpredsjednikom opštine Dejanom Maslovarom ugostila je NJ. E. Ambasadorku Velike Britanije i Sjeverne Irske u Crnoj Gori Alison Kemp.

Potpisana je Povelja o partnerstvu i saradnji opština Tivat i Piran (Slovenija), čime su ove dvije primorske opštine ozvaničile prijateljski i partnerski odnos koji će graditi u narednom periodu. Svečanom činu potpisivanja Povelje prisustvovao je Nj.E. Ambasador Republike Slovenije u Crnoj Gori Mitja Močnik.

Upriličena je posjeta NJ.E. Ambasadora Švedske Jana Lundina povodom otvaranja osmog po redu međunarodnog Memorijalnog turnira u šahu „Branko Vukmanović“.

Organizovana je dvodnevna posjeta Tivtu delegacije Grada Zadra, u junu 2018. godine radi ostvarivanja saradnje dvije opštine na polju evropskih projekata i razmjene uspješnih praksi. Predstavnici Grada Zadra obišli su znamenitosti i turističke lokalitete Tivta. Susretu čelnika ova dva primorska grada prisustvovali su Nj.E. Ambasador Republike Hrvatske u Crnoj Gori Veselko Grubišić i konzul gerant Marijan Klasić. Na sastancima su razmatrane teme iz oblasti turizma, obrazovanja, ekonomije.

U organizaciji predstavništva njemačke fondacije Konrad Adenauer (KAS) iz Crne Gore i Albanije, početkom septembra 2018. godine, u radnoj posjeti Tivtu boravila je delegacija nekoliko gradonačelnika iz Albanije. Sastanku sa potpredsjednikom opštine Dejanom Maslovarom i menadžerom opštine Markom Petričevićem, prisustvovali su Niko Shupuli gradonačelnik grada Permet, Agron Kapllanaj gradonačelnik Mallakastera i Agron Hakhimali predsjednik Udruženja opština Albanije.

Predstavnici Hrvatsko-crnogorskog međuvladinog mješovitog odbora za zaštitu manjina boravili su u posjeti opštini Tivat, u okviru zvanične posjete Crnoj Gori povodom održavanja III sjednice ovog Odbora. Delegaciju Opštine Tivat, koja je ugostila predstavnike Odbora, činili su, između ostalih, predsjednik opštine Tivat prof. dr Siniša Kusovac i potpredsjednik opštine Dejan Maslovar.

Predsjednica opštine Tivat ugostila je predstavnike školskog broda rumunske mornarice "Mircea". Delegacija, predvođena komandantom broda i u društvu Nj. E. Ambasadora Rumunije Ferdinanda Nađa /Nagy/ boravila je dva dana u Tivtu.

Promocija Tivta u međunarodnim okvirima

Predsjednica opštine, sa saradnicima, učestvovala je na brojnim regionalnim i međunarodnim sajmovima, simpozijumima, konferencijama: Simpozijum gradonačelnika na temu „Održivi i inkluzivni urbani razvoj u Jugoistočnoj Evropi“ u Beču, Međunarodi sajam turizma u Dubaiju – Arabian Travel Market (ATM) 2018.

U hotelu "Regent" u Tivtu, početkom septembra, održana je međunarodna konferencija pod nazivom „Naša održiva budućnost“ u organizaciji Globalne mreže za održivi razvoj /Global Sustainability Network/, koja okuplja lidere i filantrophe iz svijeta, iz raznih oblasti kao što su: obrazovanje, državna administracija, mediji itd. Konferenciju je otvorio predsjednik opštine Tivat prof. dr Siniša Kusovac.

U novembru, Opština Tivat i njeni investicioni potencijali predstavljeni su na sedmom Međunarodnom sajmu investicionih projekata REXPO u Zagrebu, koji se smatra najvećim te vrste u regionu. Na panelu "Kako kreirati uspješnu turističku destinaciju", menadžer Opštine Tivat Marko Petričević predstavio je rezultate u razvoju investicija u Tivtu u prethodnoj deceniji, kao i razvojne šanse u narednom četvorogodišnjem periodu.

Međunarodnim producentskim i produksijskim kompanijama Tivat je sve interesantnija destinacija za snimanje velikih filmskih ostvarenja iz holivudske produkcije. Tokom decembra, na sastanku predsjednika opštine sa predstavnicima produksijske kuće WIP Films, dogovoreno je da se dio snimanja novog ostvarenja holivudske zvijezde Džonija Depa, realizuje na proljeće 2019. godini u Tivtu, uz saglasnost i podršku Opštine i nekoliko opštinskih preduzeća.

Nagrade i priznanja

Predsjednica Opštine prof. dr Snežana Matijević proglašena je najboljom u okviru kampanje NVO Mladi Romi za odabir Predsjednika opštine koji je svojim zalaganjem u najvećoj mjeri unaprijedio položaj romske i egipčanske manjine u opštini, a na osnovu odluke NVO Mladi Romi, Zaštitnika ljudskih prava i sloboda, Zavoda za zapošljavanje Crne Gore i Ministarstva ljudskih i manjinskih prava.

Tivat je bio među finalistima gradova kandidata za nagradu za održivu mobilnost, odnosno nagradu "Evropska nedjelja mobilnosti" (European Mobility Week Award) kojom Evropska komisija nagrađuje lokalne vlasti koje ulažu značajne napore u promovisanju održive mobilnosti u gradovima.

Saradnja sa građanima

U skladu sa principom transparentnosti i otvorenosti, predsjednik Opštine Tivat nedjeljno posvećuje dva radna dana razgovorima sa građanima. Utorak i četvrtak su primarno rezervisani za sastanak sa građanima koji zatraže prijem kod predsjednika.

Na osnovu evidencije o prijemu građana u Službi predsjednika, u toku 2018. godine, predsjednik je primio na sastanak i razgovarao sa oko **600** građana. Najčešće teme povodom kojih se obraćaju građani tiču se infrastrukture, finansijske pomoći i mogućnosti zaposlenja.

Dan Opštine Tivat

Dan Opštine Tivat, 21. novembar proslavljen je svečanom sjednicom Skupštine opštine i koktelom za domaće i međunarodne zvanice. U čast ovog datuma, Opština Tivat već godinama organizuje bogat kulturno-umjetnički program koji je prerastao u kulturnu manifestaciju "Novembarski dani". Ove godine manifestacija je počela 6. novembra a završena 29. novembra. Tokom ovog perioda organizovano je oko 50 programa za građane i posjetioce Tivta. Organizatori manifestacije su opštinski sekretarijati, ustanove, preduzeća, obrazovne institucije i nevladine organizacije. Brojna publika ispratila je ove događaje, a samo u manifestaciji Dan otvorenih vrata na školskom brodu Jadran učestvovalo je oko **1000** tivatskih mališana.

Informisanje javnosti

Kvantitativna analiza medijskog sadržaja (Izvor: "Represent Communications" Podgorica) Tokom izvještajnog perioda crnogorski mediji su o Opštini Tivat plasirali **4454** objava, što je **13%**, odnosno **508** objava više nego u 2017.

Vrijednosni kontekst izvještavanja dominantno je neutralan. Objavljeno su **3822** izvještaja informativnog karaktera, što predstavlja udio od **86%** u ukupnoj medijskoj slici. U poređenju sa 2017. godinom, u prethodnoj godini je primarnih objava, gdje je Opština pomenuta direktno, bilo **4%** više. Posmatrano prema intenzitetu izvještavanja, najveći broj objava prenijet je u novembru (656), a zatim u junu (485) i decembru (455).

Tokom 2018. godine, kao i u prethodnoj godini o Opštini Tivat u izvještavanju prednjače elektronski mediji sa **2951** objavom (66%), dok su štampani mediji plasirali **1503** objave (34%).

Za razliku od prethodnih godina, u 2018. godini uvedena je praksa da se kulturna manifestacija "Novembarski dani", najavi konferencijom za novinare na kojoj su govorili predstavnici svih sekretarijata i institucija koje učestvuju u manifestaciji.

U posljednjem kvartalu prošle godine, predsjednik opštine Tivat je učestvovao na sljedećim konferencijama za štampu:

- Konferencija za novinare Skupštine TO Tivat;
- Konferencija za novinare povodom početka manifetscije "Novembarski dani"
- Konferencija za novinare na temu realizacije budžeta i predloga strateškog plana razvoja Opštine Tivat 2019 – 2022. godine.

Saopštenja o aktivnostima organa lokalne uprave objavljaju se i na sajtu Opštine www.opstinativat.com.

Prema analizi transparentnosti rada organa lokalne uprave koju je NVO MANS uradila na osnovu podataka sa opštinskih veb sajtova, Opština Tivat pokazuje visok stepen proaktivnosti sa više od tri četvrtine objavljenih osnovnih informacija o svom radu.

Društvene mreže

O aktivnostima Opština Tivat javnost informiše i putem društvenih mreža fejsbuk (**3347** pratilaca) i Twitter (**82**). Krajem godine pokrenut je i zvanični nalog Opštine Tivat na Instagramu, sa **343** pratilaca u decembru. Povećana je dinamika plasiranja objava i interakcija sa pratiocima na fejsbuku, što je, u tom periodu, dovelo do povećanja pratilaca aktivnosti Opštine za oko **300** pratilaca. Samo u decembru novih pratilaca je bilo **184**.

Broj pratilaca na instagramu u periodu od 14. novembra do 31. decembra je **343**.

SLUŽBA GLAVNOG ADMINISTRATORA

U nadležnosti Glavnog administratora su sljedeći poslovi: drugostepenog organa u upravnim stvarima iz nadležnosti organa uprave i posebnih službi; koordinacija rada organa lokalne uprave i službi; staranje o zakonitosti, efikasnosti i ekonomičnosti rada lokalne uprave i službi; davanje stručnih uputstava i instrukcija o načinu postupanja u vršenju poslova; rješavanje sukoba nadležnosti; podnosi predsjedniku opštine o godišnji izveštaj o radu i druge izveštaje na zahtjev predsjednika opštine i isti su prikazani u nastavku teksta:

- Pregled drugostepenih upravnih postupaka (upravno rješavanje)

Iskazan je u skladu sa podacima evidentiranim u Upisniku predmeta drugostepenog upravnog postupka u skladu sa Uputstvom o izvršavanju Uredbe o kancelarijskom poslovanju organa državne uprave ("Službeni list RCG", broj 1/93 i 42/98) te u skladu sa Pravilnikom o sadržaju godišnjeg izveštaja o postupanju u upravnim stvarima i bližem sadržaju i načinu vođenja evidencije o postupanju u upravnim stvarima ("Službeni list CG", broj 82/17).

U izveštajnom periodu ovaj organ je primio ukupno **79** žalbi izjavljenih protiv rješenja, zaključaka i drugih akata sljedećih prvostepenih javnopravnih organa lokalne uprave:

- Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode (**65**)
- Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata (**9**)
- Sekretarijata za ekonomski razvoj i preduzetništvo (**3**)
- Službe za inspekcijske poslove (**1**)
- Sekretarijata za mlade, sport i socijalna pitanja (**1**)

Na kraju izveštajnog perioda, od ukupno primljenih **79** žalbi, kod ovog organa je riješeno **72** žalbe, dok kod **7** žalbi, podnesenih potkraj izveštajnog perioda, nije istekao zakonski rok za odlučivanje. Ukupnom broju riješenih žalbi u ovom izveštajnom periodu, dodaju se i **2** žalbe, podnesene u toku prethodnog izveštajnog perioda, koje su takođe donesene u zakonskom roku. Ne postoje neriješene žalbe prenesene iz ranijeg perioda izvještavanja.

Od ukupno **74** riješenih žalbi, doneseno je :

- **35** rješenja kojim su žalbe odbijene, (**7** iz formalnih razloga po ZUP-u, dok su za **28** rješenja žalbe odbijene iz materijalno-pravnih razloga, od čega **18** po ZOUP-u i **10** po ZUP-u),
- **2** rješenja kojim su obustavljeni postupci po **2** žalbe od kojih su žalioci odustali (primjenom ZUP-a),
- **37** rješenja kojim je odlučeno o poništenju prvostepenih rješenja i vraćanju predmeta prvostepenom javnopravnom organu na ponovni postupak (od čega su **22** donesena primjenom ZOUP-a, a **15** primjenom ZUP-a).

U izveštajnom periodu nijesu poništavana rješenja u skladu sa članom 139 ZUP-a, poništavana ili ukidana rješenja primjenom člana 140 ZUP-a, niti su zaključivani upravni ugovori.

U navedenom periodu podneseno je ukupno **21** tužbi Upravnom суду Crne Gore protiv drugostepenih rješenja ovog organa donesenih po žalbama. Sudu su u ostavljenom roku dostavljani odgovori na tužbe i spisi predmeta. Sud je donio **10** presuda: **8** kojim je odbio **8** tužbi i kojim su potvrđena kao zakonita rješenja ovog organa i **2** presude kojim je usvojio **2** tužbe i poništio **2** rješenja ovog organa.

Protiv Presuda Upravnog suda kojim su odbijene kao neosnovane tužbe izjavljene na rješenja ovog organa podnesena su **4** zahtjeva za ispitivanje sudske odluke, po kojim je Vrhovni sud donio **3** presude kojim je odbio **3** zahtjeva kao neosnovana i **1** presudu kojom je usvojio zahtjev i poništio presudu Upravnog suda.

S obzirom na navedeno stanje u drugostepenom upravnom postupku, ocjenjujemo da je postupanje Glavnog administratora, sa ovlašćenjima drugostepenog organa u upravnim stvarima iz nadležnosti opštine, bilo efikasno obzirom da ne postoje neriješeni upravni predmeti kojim je istekao zakonski rok za rješavanje, a prekoračenje propisanog roka za odlučivanje u izvještajnom period koje se desilo samo po jednom upravnom predmetu je bilo posljedica obaveze sprovodenja procedure izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka saglasno novom ZUP-u.

- Koordinacija rada organa lokalne uprave i službi

U funkciji koordiniranja rada organa i službi Opštine Glavni administrator je donosio preporuke, stručna mišljenja i uputstva. Glavni administrator je održavao redovne i tematske kolegijume sa rukovodiocima organa i službi u cilju koordiniranja i usmjeravanja rada organa lokalne uprave i staranja o njenom efikasnom, ekonomičnom i zakonitom radu. Glavni administrator je davao instrukcije u cilju pripreme za početak primjene propisa koji se odnose na lokalnu samoupravu. U 2018. godini Glavni administrator je davao mišljenja na pravilnike o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta organa i službi Opštine, kao i mišljenje na Odluku o organizaciji i načinu rada Opštine.

- Staranje o zakonitosti, efikasnosti i ekonomičnosti rada organa lokalne uprave i službi

U dijelu davanja stručnih uputstava i instrukcija o načinu postupanja u vršenju poslova u izvještajnom period date su:

- instrukcije svim prvostepenim organima Opštine Tivat u vezi sa pripremom evidencije o postupanju u prvostepenim upravnim stvarima, u skladu sa članom 3 Pravilnika o sadržaju i načinu vođenja evidencije o postupanju u upravnim stvarima, na osnovu kojih se sačinjavaju godišnji izvještaji o postupanju u upravnim stvarima iz nadležnosti Opštine,
- instrukcija Komisiji za žalbe u vezi sa pripremom evidencije o postupanju u drugostepenim upravnim stvarima, u skladu sa članom 4 navedenog Pravilnika,
- instrukcije u vezi neophodnih dodatnih usklađivanja sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta, u vezi sa određivanjem ovlašćenog službenog lica za vođenje prvostepenog upravnog postupka i donošenje rješenja, odnosno samo za vođenje prvostepenog upravnog postupka i ovlašćenog službenog lica koje će ga zamjenjivati, su upućene: Sekretarijatu

- za ekonomski razvoj i preduzetništvo, Direkciji za investicije, Komunalnoj policiji, Službi za unutrašnju reviziju, Službi za javne nabavke i Službi za informacione sisteme i zajedničke poslove,
- instrukcija upućena Sekretarijatu za finansije i lokalne javne prihode radi usklađivanja iznosa administrativnih taksi sa Zakonom o administrativnim taksama, kao i radi dopune Odluke o lokalnim komunalnim taksama radi usklađivanja sa Zakonom o lokalnim komunalnim taksama,
- instrukcije organima lokalne uprave o daljem postupanju po zahtjevima za slobodan pristup informacijama.

U dijelu nadležnosti na davanje mišljenja na akt kojim se utvrđuje organizacija i način rada lokalne uprave opštine u izveštajnom periodu je dato mišljenje na Predlog odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat.

U okviru nadležnosti ovog organa za davanje mišljenja na akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji organa uprave, posebnih i stručnih službi, ovaj organ je u izveštajnom periodu dao mišljenja na pravilnike o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji: Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, Službe predsjednika Opštine, Sekretarijata za lokalnu samoupravu Opštine Tivat, Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode Opštine Tivat i na Pravilnik o izmjenama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat.

- **Rješavanje sukoba nadležnosti**

U odnosu na nadležnost ovog organa da rješava sukob nadležnosti između organa lokalne uprave, u izveštajnom periodu je doneseno 1 rješenje kojim je riješen sukob nadležnosti između Sekretarijata za mlade, sport i socijalna pitanja i Službe za unutrašnju reviziju.

SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Nije formirana

SLUŽBA ZA JAVNE NABAVKE

Služba za javne nabavke sprovodi tenderske procedure za sve opštinske organe.

U nastavku dajemo pregled sprovedenih postupaka javnih nabavki kao i ugovorene vrijednosti po sprovedenim postupcima:

1.	Nabavka polovnog vatrogasnog vozila	14.899,99€
2.	Nabavka i ugradnja taktičnih površina	5.754,00€
3.	Nabavka putničkih vozila za potrebe Opštine Tivat	24.732,00€
4.	Nabavka i isporuka specijalnog vozila za potrebe Službe zaštite i spašavanja	59.206,05€
5.	Nabavka i ugradnja ozvučenja i stolica za Centar za kulturu	362.663,14€
6.	Radovi na obnavljanju horizontalne signalizacije	15.874,35€
7.	Radovi na rekonstrukciji autobuskih stajališta	43.729,40€
8.	Nabavka radova za izgradnju saobraćajnice MR1 II faza	2.968.722,31€
9.	Nabavka radova za asfaltiranje lokalnih puteva	96.956,09 €
10.	Nabavka radova čišćenje potoka i kanala	45.998,98 €
11.	Nabavka radova na rekonstrukciji objekta DTV Partizan	185.733,69€
12.	Nabavka radova za izgradnju Trga u Radovićima	63.668,14€
13.	Nabavka i postavljanje tartan podloge za park – Trg D. Petkovića	19.099,85€
14.	Nabavka radova za adaptaciju sportskog terena	30.700,00€
15.	Nabavka radova za obnovu spomen obilježja	14.950,00€
16.	Nabavka radova na kanalizaciji u Donjoj Lastvi	53.966,00€
17.	Nabavka radova na postavljanju sistema za zalivanje u malom parku	9.719,66€
18.	Nabavka radova za uređenje terena u malom paruku	21.473,63€
19.	Nabavka usluge stručnog nadzora nad radovima ugradnje opreme u Centru za kulturu	6.250,00€
20.	Nabavka usluge stručnog nadzora na radovima izgradnje saobraćajnice MR1 II faza	22.869,00 €
21.	Nabavka usluga stručnog nadzora na radovima adaptacije objekta JU Muzej i galerije (Buća)	5.929,00€
22.	Nabavka usluge prilagođavanja planskog dokumenta DUP Đurašević novom Pravilniku	3.993,00€
23.	Nabavka usluge prilagođavanja planskog dokumenta DUP Centar novom Pravilniku	3.448,50€
24.	Nabavka radova na pomoćnom terenu FK Arsenal	24.550,90€
25.	Nabavka usluge istraživanje morskog biodiverziteta	5.000,00€
26.	Nabavka usluge monitoringa elektromagnetnih polja	1.633,50€
27.	Nabavka usluge monitoringa kvalitete vazduha	3.089,13€
28.	Nabavka usluge revizije projekta fotonaponske elektrane	1.488,30€
29.	Nabavka usluge stručnog nadzora nad radovima DTV Partizan	2.940,30€
30.	Nabavka i isporuka novogodišnjih ukrasa	14.614,62€
31.	Nabavka i ugradnja rolo sistema	3.787,26€
32.	Nabavka i isporuka kancelarijskih zastava i obilježja	9.825,20 €
33.	Nabavka radova na adaptaciji opštinskih prostorija	6.151,39€

34.	Nabavka radova na adaptaciji škole u Radovićima	29.814,40€
35.	Nabavka radova za izgradnju šetališta Lungo mare – Krašići	735.491,03€
36.	Nabavka kancelariskog materijala	14.966,00€
37.	Nabavka usluge štampe i dostava obrazaca – poštanske usluge	14.787,00€
38.	Nabavka usluge press clipping-a	3.586,00€
39.	Nabavka udžbenika za prvi razred OŠ	8.012,50€
40.	Nabavka usluge prevoza učenika RE populacije	5.800,00€
41.	Nabavka usluge fizičko-tehničkog obezbeđenja u novoj zgradi Opštine	24.888,00€
42.	Nabavka usluge fizičko-tehničkog obezbeđenja u staroj zgradi Opštine	25.888,00€
43.	Nabavka i isporuka vatrogasne opreme	3.339,00€
44.	Nabavka i isporuka saobraćajnih znakova	8.349,60€
45.	Nabavka i ugradnja konferencijske opreme	postupak u toku
46.	Nabavka licenci MS office	12.247,62€
47.	Nabavka goriva	30.240,00€
48.	Nabavka usluge liniskog prevoza	20.000,00€
49.	Nabavka izvođenja radova na izgradnji javne rasvjete	postupak u toku
50.	Nabavka usluge deratizacije i dezinfekcije	7.800,00€
51.	Nabavka i isporuka propagandnog materijala – energetska efikasnost	1.179,00€
52.	Nabavka usluge prevoza predškolaca pripadnika RE populacije	3.750,00€
53.	Nabavka i isporuka sredstva za održavanje higijene	3.964,00€
54.	Nabavka usluge revizije finansijskih izvještaja za JP Komunalno i Vodovod	5.169,00€
55.	Nabavka usluge izrade projektne dokumentacije GP dijela Bulevara	7.865,00€
56.	Nabavka finansijskih usluga za realizaciju beskamatnih kredita za građene u cilju poboljšanja energetske efikasnosti domaćinstava	10.000,00€
57.	Nabavka, isporuka i zamjena Led svjetiljki	6.496,00€
58.	Nabavka školskog pribora za đake pripadnike RE populacije	1.543,00€
59.	Nabavka i ugradnja opreme za video nadzor	2.988,00€
60.	Nabavka i instalacija softvera za serverski backap	3.495,45€
61.	Nabavka poklon paketića za djecu pripadnike RE populacije	1.429,31€
62.	Nabavka radova za adaptaciju JU Muzej i galerija	177.676,96€
63.	Nabavka usluge nadzora nad radovima u Centru za kulturu	6.250,00€
64.	Nabavka usluge revizije finansijskih izvještaja Opštine Tivat za 2018. godinu	7.865,00€
65.	Nabavka usluge izvođenja radova na asfaltiranju puta od kružnog toka do Solila i Radovića	214.550,85€
66.	Nabavka radova na čišćenju lučice Kalimanj	postupak u toku
67.	Nabavka radova za izgradnju Centra za djecu sa smetnjama u razvoju	postupak u toku
Ugovoreno u 2018 godini:		5.552.848,10€
U postupku:		656.182,11€

Ukupno u 2018. godini, iznos sprovedenih postupaka javnih nabavki je **6.209.030,21 €**.

Ostvarene uštедe u 2018. godini po osnovu sprovedenih postupaka javnih nabavki, kao razlika između procijenjene i ugovorene vrijednosti, iznose **oko 800.000,00 €**.

SLUŽBA ZA OPŠTE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

Novom Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat, Služba za opšte i zajedničke poslove preuzima poslove Službe za informacione sisteme i zajedničke poslove i dio poslova Sekretarijata za lokalnu samoupravu. Preuzeti poslovni iz Sekretarijata za lokalnu smaoupravu u oblasti pisarnice i arhive, matičarstva, radnih i volonterskih knjižica, uvjerenja o životu ostaće prikazani u okviru pomenutog sekretarijata.

Poslovi koji se tiču informatičkog sektora

- preko tendera je nabavljena licenca Enterprise Edition i završena je nadogradnja postojećeg sistema, migracije i integracije SQL i AD backup-a na Veeam platformu (4 SQL Servera i 2 AD servera) (VEEAM BACKUP),
- za Fortigate Firewall je izvršeno produženje licence za 2019 godinu,
- NAS BACKUP Server - Synology Backup Synology Cloud Station program za automatsko bekopovanje korisničkih podataka i mailova, koji je instaliran na svakom računaru i povezan sa NAS Backup serverom,
- za Ad Audit Plus je produžena licenca do kraja 2019 godine (softver koji služi za praćenje svih korisničkih promjena u Aktivnom Direktorijumu, svakodnevne promjene nad korisničkim nalozima, serverima i računarima),
- instaliran je Spiceworks (softver Spiceworks IT Management koji redovno skenira mrežne segmente, evidentira nove računare i uređaje, koji se pojave na mreži i unosi ih u svoju bazu podataka).
- za McAfee antivirus je produžena licenca za 2019 godinu (redovna kontrola antivirusnog softvera, premeštanje serverske instalacije sa starog domenskog servera na novi server OTVMANAGE),
- redovno pružanje pomoći Službi za inspekcijske poslove i Komunalnoj policiji oko Registra novčanih kazni (dodjeljivanje naloga, uklanjanje prekršajnih kazni, kreiranje novih korisničkih naloga za inspektore i komunalne policajce).

Što se tiče "Sistema 48", od početka godine primljeno je ukupno **627** prijava, koje su uspješno riješene ili djelimično proslijeđene (upućene) nadležnim na dalje postupanje.

Na web sajtu Opštine Tivat ukupno je objavljeno **372** članka/saopštenja i **551** ugovora/oglasa/zahtjeva i ostalih obrazaca.

Tenderskim putem obezbijeđen je novi video nadzor pri čemu je instalirano **11** kamera u novoj i **5** kamera u staroj zgradji Opštine, pri čemu je instalirano i po jedan novi DVR uređaj za snimanje u navedenim objektima.

Usvojene skupštinske odluke u 2018.

USVOJENE ODLUKE SA XVII SJEDNICE SO TIVAT OD 17.01.2018

- 01.Odluka o davanju saglasnosti na Predlog Ugovora o načinu ispunjenja dijela međusobnih obaveza po osnovu naknade za komunalno opremanje
- 02.Zaključak o prihvatanju Informacije o radu zelenog tima u 2017.godini
- 03.Zaključak o usvajanju godišnjeg Izvještaja o radu Savjeta za razvoj i zaštitu lokalne samouprave za 2017.godinu
- 04.Odluka o davanju saglasnosti na Statut JU Muzej i galerija Tivat
- 05.Odluka o davanju saglasnosti za zaključenje poravnjanja u predmetima Posl.br. 127-16,128-16 i 129-16
06. Odluka o davanju saglasnosti za zaključenje poravnjanja u predmetu Posl.br. P 865-15

USVOJENE ODLUKE SA XVIII SJEDNICE SO TIVAT OD 22.02.2018

01. Odluka o usvajanju Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2018. godinu
02. Zaključak o usvajanju Izvještaja o sprovođenju plana poboljšanja energetske efikasnosti opštine Tivat za 2017.godinu
03. Odluka o usvajanju Plana poboljšanja energetske efikasnosti Opštine Tivat za 2018. godinu
04. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću Lokalni javni emiter Radio Tivat
05. Zaključak o utvrđivanju Nacrta odluke o auto-taksi prevozu
06. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu OŠ Drago Milović za 2017. godinu
07. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu JU OŠ Branko Brinić za 2017. godinu
08. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu JU SMŠ Mladost Tivat za 2017. godinu
09. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu JU Mužičke škole za 2017.godinu
10. Zaključak o prihvatanju Informacije o stanju predškolskog vaspitanja i obrazovanja na području opštine Tivat
11. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu JZU Doma zdravlja Tivat za 2017.godinu
12. Zaključak o prihvatanju Informacije o ostvarivanju prava iz socijalne i dječje zaštite
13. Zaključak o prihvatanju Informacije o radu Opštinske organizacije Crvenog krsta Tivat za 2017.godinu
14. Zaključak o prihvatanju Informacije o stanju uređenja prostora na teritoriji opštine Tivat za 2017.godinu u zoni kojom upravlja JP Morsko Dobro
- 15.Zaključak o prihvatanju Informacije o stanju javnog reda i mira na teritoriji opštine Tivat za 2017.godinu
- 16.Odluka o imenovanju Komisije za izradu Nacrta Statuta Opštine Tivat
- 17.Odluka o rješavanju imovinsko pravnih odnosa na kat.par. 681-3 i 669-13 k.o. Tivat
18. Odluka o davanju u zakup kat.parc.1146-10 k.o. Radovići

USVOJENE ODLUKE SA XIX SJEDNICE SO TIVAT

- 01.Odluka o usvajanju izvještaja o radu predsjednika opštine i radu organa lokalne uprave i službi za 2017.godinu
- 02.Odluka o naknadi za komunalno opremanje zemljišta za bespravne objekte
03. Odluka o davanju saglasnosti na Ugovor o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću za prečišćavanje otpadnih voda
04. Statut Drustva sa ograničenom odgovornošću za odvodjenje i prečišćavanje otpadnih voda za Opštine Kotor i Tivat
- 05.Odluka o usvajanju godišnjeg Plana razvoja sporta Opštine Tivat za 2018. godinu

- 06.Odluka o izmjeni odluke o imenovanju opštinske izborne komisije
07. Odluka o razrješenju i imenovanju jednog člana Savjeta za rodnu ravnopravnost
- 08.Odluka o imenovanju dva člana Savjeta DOO Radio Tivat
- 09.Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju tri člana Savjeta DOO Lokalni javni emiter Radio Tivat

USVOJENE ODLUKE SA XX SJEDNICE SO TIVAT OD 12.06.2018. GODINE

- 01.Odluka o donošenju DUP-a Tivat Centar
- 02.Odluka o donošenju DUP-a Djuraševići
03. Odluka o završnom računu Budžeta Opštine Tivat za 2017.godinu
- 04.Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
- 05.Odluka o načinu odvojenog sakupljanja i sakupljanja komunalnog otpada radi obrade na teritoriji Opštine Tivat
- 06.Odluka o auto-taksi prevozu
07. Odluka o izmjeni i dopuni odluke o podsticajima u razvoj poljoprivrede
- 08.Odluka o usvajanju Lokalnog akcionog plana za biodiverzitet 2018-2023
09. Odluka o davanju saglasnosti na cjenovnik usluga DOO Parking servis Tivat
10. Odluka o davanju saglasnosti na cjenovnik usluga DOO Autobuska stanica Tivat
11. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu Etičke komisije za izabrane predstavnike i funkcionere u lokalnoj samoupravi za 2017.godinu
12. Odluka o imenovanju vršioca dužnosti Izvršnog direktora Društva za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat
13. Odluka o imenovanju jednog člana Odbora direktora Društva za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat
14. Odluka o davanju na korišćenje poslovnog prostora Brend New Tivat DOO
15. Odluke o pristupanju kupovini zemljišta
16. Odluka o prodaji ka.parcela 681-2 i 669-9
- 17.Odluka o rješavanju imovinsko pravnih odnosa na kat.parc. 35-2, 35-3 i 37-2 KO Mrčevac
18. Odluka o ustanavljanju službenosti na kat parcelama 687, 929-4 i 929-6 KO Tivat radi polaganja kabla
19. Odluka o davanju saglasnosti za zaključenje poravnanja u predmetu Posl.br RS 148-2015
20. Odluka o davanju saglasnosti za zaključenje poravnanja u predmetu P.br. 609-2016

USVOJENE ODLUKE SA XXI SJEDNICE SO TIVAT OD 11. 07. 2018. GODINE

1. Odluka o prestanku mandata predsjednici Opštine
2. Odluka o prestanku mandata potpredsjednika Opštine
3. Odluka o prestanku mandata potpredsjednika Opštine - Maslovar
4. Odluke o davanju ovlašćenja potpredsjedniku Opštine
5. Statut Opštine Tivat
6. Odluka o davanju saglasnosti na Plan i program rada JU Muzej i galerija sa finansijskim planom za 2018.
7. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem JU Centar za kulturu Tivat za 2017.godinu
8. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Komunalno Tivat za 2017.godinu
- 8.1. Odluka o raspodjeli dobiti DOO Komunalno Tivat za 2017.godinu
9. Odluka o raspodjeli ostvarene dobiti DOO Vodovod i kanalizacija Tivat za 2017.godinu
- 9.1. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Vodovod i kanalizacija Tivat za 2017.godinu

10. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Parking servis Tivat za 2017.godinu
- 10.1. Odluka o raspodjeli ostvarene dobiti DOO Parking servis Tivat za 2017.godinu
11. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Autobuska stanica Tivat za 2017.godinu
- 11.1. Odluka o raspodjeli ostvarene dobiti DOO Autobuska stanica Tivat za 2017.godinu
12. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Vodacom Tivat za 2017.godine

USVOJENE ODLUKE SA XXII SJEDNICE SO TIVAT 09.08.2018.

1. Odluka o izboru Predsjednika Opštine Tivat
2. Odluka o prestanku mandata potpredsjednika opštine
3. Odluka o stavljanju van snage odluke o utvrđivanju broja potpredsjednika opštine Tivat
4. Odluka o organizovanju Javne ustanove Centar za kulturu Tivat
5. Odluka o utvrđivanju uvećanje na zaradu zaposlenih u Službi zaštite i spašavanje Opštine Tivat
6. Odluka o izmjeni odluke o zaradama lokalnih službenika i namještenika
7. Odluka o donošenju Lokalnog programa socijalnog stanovanja opštine Tivat za period 2018-2019 godina
8. Odluka o usvajanju izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem RJ Azil za 2017.godinu
9. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem DOO Brand New Tivat za 2017.godinu
10. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem JU Sportska dvorana Tivat za 2017.godinu
11. Zaključak o prihvatanju Informacije o ostvarenim prihodima i rashodima Opštine Tivat za period 01.01-30.06.2018.godine
12. Zaključak o prihvatanju Informacije o realizaciji sredstava opredijeljenih za projekte nevladinih organizacija za 2017.godinu
13. Odluka o davanju saglasnosti na imenovanje direktora JU Muzej i galerija Tivat
14. Odluka o izmjeni odluke o imenovanju Opštinske izborne komisije
15. Odluka o prestanku mandata člana Odbora direktora DOO Vodovod i kanalizacija Tivat
16. Odluka o imenovanju jednog člana Odbora direktora DOO Vodovod i kanalizacija Tivat
17. Odluka o davanju saglasnosti za odustajanje od prava na žalbu u predmetu Posl.br.P.1580-14-14
18. Odluka o razmjeni kat.parc.346-1 i 533-3 ko Radovići za kat.parc. 199-1, 1199-2 i 1199-3 ko Gošići
19. Odluka o davanju saglasnosti za zaključenje poravnanja u predmetu Posl.br.P.39218
20. Odluka o ustanavljanju službenosti radi polaganja kablovskog voda na kat.parcelama 959-1,992-1,4881 i 4893 KO Tivat

USVOJENE ODLUKE SA XXIII SJEDNICE SO TIVAT OD 29.08.2018. GODINE

1. Odluka o utvrđivanju broja potpredsjednika opštine Tivat
2. Odluka o davanju saglasnosti na imenovanje potpredsjednika opštine Tivat - Dejan Maslovar
3. Odluka o davanju saglasnosti na imenovanje potpredsjednika opštine Tivat - Ilija Janović
4. Odluka o kriterijumima, načinu i postupku raspodjele sredstava nevladnim organizacijama
5. Opšti plan zaštite od štetnog dejstva voda za vode od lokalnog znacaja opštine Tivat za period od 2018-2023 godine
6. Odluka o izmjeni odluke o radnom vremenu
7. Odluke o izmjeni odluke o mjesnim zajednicama
8. Odluka o usvajanju Izvještaja o radu sa finansijskim izvještajem Turističke organizacije Tivat za 2017.godinu
- 8.1. Zaključak TOT-u

9. Odluka o izmjeni odluke o rješavanju imovinsko pravnih odnosa na kat.parc. 35-2, 35-3 i 37-2 KO Mrčevac

USVOJENE ODLUKE SA XXIV SJEDNICE SO TIVAT OD 11.10.2018. GODINE

1. Odluka o donošenju izmjena i dopuna DUP-a Donji Radovići centar
2. Odluka o donošenju Izmjene i dopune DUP Golf i Donji Radovići zapad
3. Zaključak o prihvatanju Informacije o ostvarenim prihodima i rashodima opštine Tivat za period 01.01-30.09.2018.godine
4. Poslovnik o radu Skupštine Opštine Tivat
5. Odluka o donošenju projekta tehničke regulacije saobraćaja ulične mreže iznad magistrale na potezu od Lepetana do Gradiošnice
6. Odluka o izmjeni i dopuni odluke o lokalnim administrativnim taksama
7. Zaključak o neprihvatanju građanske inicijative
- 7.1. Zaključak građanska inicijativa
8. Odluka o određivanju predstavnika opštine u Skupštini Turističke organizacije

USVOJENE ODLUKE SA XXV SJEDNICE SO TIVAT OD 16.11.2018. GODINE

01. Odluka o donošenju DUP-a Servisna zona Luštica
02. Odluka o donosenju Strateskog plana razvoja Opštine Tivat za period od 2019-2022 godine
03. Odluka o izletničkoj taksi
04. Odluka o bližim kriterijumima za ostvarivanje prava na socijalno stanovanje za lica u stanju socijalne potrebe
05. Odluka o donosenju Lokalnog plana za postizanje rodne ravnopravnosti 2018-2022 u Opštini Tivat
06. Odluka o izmjeni odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila privrednog društva Parking servis Tivat
07. Odluka o izmjeni odluke o regulisanju saobraćaja na teritoriji opštine Tivat
08. Odluka o imenovanju izvršnog direktora Društva za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat
09. Odluka o imenovanju jednog člana Savjeta za razvoj i zaštitu lokalne samouprave
10. Odluka o davanju saglanosti za zaključenje Sporazuma o regulisanju međusobnih prava i obaveza u objektu koji se gradi na urbanističkoj parceli
11. Odluka o stavljanju van snage Odluke o pokretanju postupka za izbor partnera za izgradnju stambeno poslovnog objekta 0304-463-331 od 02.10.2017
12. Odluka o dopuni odluke o pokretanju postupka za izbor partnera za izgradnju stambenih objekata
13. Zaključak o oslobođanju plaćanja naknade za korišćenje opštinskih puteva za 2018.godinu za obveznike ove naknade na područjuz MZ Krtoli i MZ Krašići

USVOJENE ODLUKE SA XXVI SJEDNICE SO TIVAT OD 21.12. 2018. GODINE

1. Odluka o budžetu opštine Tivat za 2019.godinu
2. Odluka o finansiranju usluge pomoc i njega u kuci za 2019.godinu
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o finansiranju sporta
4. Odluka o stavljanju van snage Pravilnika o kriterijumima za dodjelu finansijskih sredstava sportskim organizacijama
5. Odluka o stavljanju van snage Odluke o osnivanju Savjeta za sport
6. Odluka o usvajanju Izvještaja o realizaciji Opštinskog razvoja kulture 2015-2020
7. Zaključak o prihvatanju Informacije o stanju životne sredine za teritoriju opštine Tivat za 2017.godinu
8. Odluka o usvajanju Plana i programa rada DOO VIK za 2019.godinu

9. Odluka o usvajanju Plana i programa rada DOO Komunalno Tivat za 2019.godinu
10. Odluka o usvajanju Plana i programa rada DOO Autobuska stanica Tivat za 2019.godinu
11. Odluka o usvajanju Plana i programa rada DOO Parking servis Tivat za 2019.godinu
12. Odluka o usvajanju Plana i programa rada JU Centar za kulturu Tivat za 2019.godinu
13. Odluka o usvajanju Plana i programa rada JU Muzej i galerija Tivat za 2019.godinu
14. Odluka o usvajanju Plana i programa rada JU Sportska dvorana Tivat za 2019.godinu
15. Program rada Skupštine opštine Tivat za 2019 godinu
16. Odluka o prenosu dijela kat.parcele 4764-1 ko Tivat doo Mesopromet Bijelo Polje
17. Odluka o davanju saglasnosti za produženje Ugovora o zakupu zemljišta
18. Odluka o imenovanju Komisije za odabir projekata valorizacije kulturne baštine koji se odnose na arheološka istraživanja.

Na osnovu čl.34 st.1 i čl.38 st.1 tač.9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39 Statuta Opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18), Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana _____.2019. godine, donijela je:

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017)

Član 1

U Odluci o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini, na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017), mijenja se preambula u pogledu pravnog osnova Odluke i glasi:

„**Na osnovu čl.34 st.1 i čl.38 st.1 tač.9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39 Statuta Opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18)".**

Član 2

U članu 3 stav 1, poslije tačke "c", dodaje se tačka "d" koja glasi:

“**Za postavljanje mobilnih sezonskih štandova u vreme praznika, raznih manifestacija, akcijskih prodaja, sajmova i sl. cijena dnevnog zakupa zemljišta iznosi 15€.**”

Član 3 stav 2 : “Cijena zakupa zemljišta, za svaki m2, čija površina prelazi 100m2, uvećava se za 0.50€/m2 mjesечно, mijenja se u cijelosti i glasi:

“**Za zakup zemljišta čija površina prelazi 100m2, cijena zakupa zemljišta iznosi 0.50€/m2 mjesечно - za svaki m2 preko navedene površine”.**

„**Za zakup zemljišta čija površina prelazi 5000m2, cijena zakupa zemljišta iznosi 0.20€/m2 mjesечно – za svaki m2 preko navedene površine”.**

Član 3

U članu 4 stav 1 briše se: “**u postupku javnog nadmetanja**”.

Član 4

U članu 6 stav 2, umjesto: “**stambene ili poslovne**”, treba da stoji: “**stambeno-poslovne**”.

Član 5

U članu 7 stav 2, umjesto rijeći: “**Direkcija**”, treba da stoji: “**Sekretarijat**”.

Član 6

U članu 9 stav 3, umjesto rijeći: “**Direkcija**”, treba da stoji: “**Sekretarijat**”.

U članu 9 stav 3, briše se: “**i zastupanje**”.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

Broj: _____

Tivat, _____.2019. godine
Skupština opštine Tivat
Predsjednik,
Ivan Novosel, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

I PRAVNI OSNOV I RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjeni dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja, sadržan je u odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), konkretno čl.34 st.1 kojim je normirano da: "Opština raspolaže, štiti i upravlja svojom imovinom shodno njenoj namjeni, sa pažnjom dobrog privrednika, u skladu sa posebnim zakonom", kao i čl.38 st.1 tač.9 kojim je propisano da: "Skupština opštine raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina;

Takođe, pravni osnov je sadržan i u odredbama novog Statuta opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18), konkretno čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39, kojima je bliže definisano da Skupština uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode, te raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina, kao i da u vršenju poslova iz svog djelokruga Skupština donosi Statut, poslovnik, odluke, rješenja, zaključke, povelje, preporuke, planove, programe i druge akte i daje autentično tumačenje propisa koje donosi.

Odlukom o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017), nije bila definisana mogućnost zakupa zemljišta za postavljanje mobilnih sezonskih štandova u vrijeme praznika, raznih manifestacija, akcijskih prodaja, sajmova i sl., za koje građani u praksi pokazuju interesovanja, samim tim i cijena zakupnine istog.

Stoga razloga je, zbog potrebe postavljanja mobilnih sezonskih štandova, za vrijeme gore navedenih događaja, predmetna odluka dopunjena, te u istoj definisana cijena zakupa.

Nadalje, kad je u pitanju cijena zakupa veće površine zemljišta, te uvećanja iste za svaki m², preko površine od 100m², a sa razloga što su se proračunom u tim slučajevima, dobijale enormno visoke cijene zakupa, bilo je neophodno, izmijeniti predmetnu odluku, kako bi cijene u konkretnim slučajevima bile dosta realnije, samim tim i zemljište veće površine dalo u zakup.

Kako je članom 9 Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja, jasno definisan postupak davanja u zakup poslovnog prostora i zemljišta u vidu prikupljanja pisanih ponuda u zatvorenim kovertama, a sa razloga što se članom 4 stav 1 definiše početna cijena zakupa, to je u istom članu bilo neophodno izbrisati postupak javnog nadmetanja.

Neophodnost izmjene Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja, ogleda se i u činjenici donošenja novog Statuta opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.24/18), kao krovnog akta lokalne samouprave, pa je shodno tome, izmijenjena preambula iste.

Takođe, stupanjem na snagu nove Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/18 od 28.11.2018), promijenjen je naziv organa uprave, pa je shodno navedenom, u predmetnoj odluci, takođe bilo neophodno izmijeniti naziv organa uprave nadležnog za sprovođenje postupka davanja u zakup poslovnog prostora i zemljišta.

Na osnovu gore navedenog, predlaže se Skupštini opštine Tivat, da usvoji odluku o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja.

Obrađivač:

Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode

Predлагаč:

**Predsjednik opštine
dr Siniša Kusovac**

Na osnovu čl.34 st.1 i čl.38 st.1 tač.9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39 Statuta Opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18), Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana _____.2019. godine, donijela je:

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017)

Član 1

U Odluci o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini, na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017), mijenja se preambula u pogledu pravnog osnova Odluke i glasi:

„Na osnovu čl.34 st.1 i čl.38 st.1 tač.9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39 Statuta Opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18)".

Član 2

U članu 3 stav 1, poslije tačke "c", dodaje se tačka "d" koja glasi:

“Za postavljanje mobilnih sezonskih štandova u vrijeme praznika, raznih manifestacija, akcijskih prodaja, sajmova i sl. cijena dnevног zakupa zemljišta iznosi 15€”.

Član 3 stav 2 : "Cijena zakupa zemljišta, za svaki m², čija površina prelazi 100m², uvećava se za 0.50€/m² mjesечно, mijenja se u cijelosti i glasi:

“Za zakup zemljišta čija površina prelazi 100m², cijena zakupa zemljišta iznosi 0.50€/m² mjesечно - za svaki m² preko navedene površine”.

„Za zakup zemljišta čija površina prelazi 5000m², cijena zakupa zemljišta iznosi 0.20€/m² mjesечно – za svaki m² preko navedene površine”.

Član 3

U članu 4 stav 1 briše se: "u postupku javnog nadmetanja".

Član 4

U članu 6 stav 2, umjesto: "stambene ili poslovne", treba da stoji: "stambeno-poslovne".

Član 5

U članu 7 stav 2, umjesto rijeći: "Direkcija", treba da stoji: "Sekretarijat".

Član 6

U članu 9 stav 3, umjesto rijeći: "Direkcija", treba da stoji: "Sekretarijat".

U članu 9 stav 3, briše se: " i zastupanje".

Član 7

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavlјivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

Broj: _____

Tivat, _____.____.2019. godine
Skupština opštine Tivat
Predsjednik,
Ivan Novosel, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

I PRAVNI OSNOV I RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjeni dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolažanja, sadržan je u odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" br.2/18), konkretno čl.34 st.1 kojim je normirano da: "Opština raspolaže, štiti i upravlja svojom imovinom shodno njenoj namjeni, sa pažnjom dobrog privrednika, u skladu sa posebnim zakonom", kao i čl.38 st.1 tač.9 kojim je propisano da: "Skupština opštine raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina;

Takođe, pravni osnov je sadržan i u odredbama novog Statuta opštine Tivat ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.24/18), konkretno čl.35 st. 1 al. 8 i 9, i čl.39, kojima je bliže definisano da Skupština uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode, te raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina, kao i da u vršenju poslova iz svog djelokruga Skupština donosi Statut, poslovnik, odluke, rješenja, zaključke, povelje, preporuke, planove, programe i druge akte i daje autentično tumačenje propisa koje donosi.

Odlukom o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolažanja ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/17 od 13.10.2017), nije bila definisana mogućnost zakupa zemljišta za postavljanje mobilnih sezonskih štandova u vrijeme praznika, raznih manifestacija, akcijskih prodaja, sajmova i sl., za koje građani u praksi pokazuju interesovanja, samim tim i cijena zakupnine istog.

Stoga razloga je, zbog potrebe postavljanja mobilnih sezonskih štandova, za vrijeme gore navedenih događaja, predmetna odluka dopunjena, te u istoj definisana cijena zakupa.

Nadalje, kad je u pitanju cijena zakupa veće površine zemljišta, te uvećanja iste za svaki m², preko površine od 100m², a sa razloga što su se proračunom u tim slučajevima, dobijale enormno visoke cijene zakupa, bilo je neophodno, izmijeniti predmetnu odluku, kako bi cijene u konkretnim slučajevima bile dosta realnije, samim tim i zemljište veće površine dalo u zakup.

Kako je članom 9 Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolažanja, jasno definisan postupak davanja u zakup poslovnog prostora i zemljišta u vidu prikupljanja ponuda u zatvorenim kovertama, a sa razloga što se članom 4 stav 1 definiše početna cijena zakupa, to je u istom članu bilo neophodno izbrisati postupak javnog nadmetanja.

Neophodnost izmjene Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolažanja, ogleda se i u činjenici donošenja novog Statuta opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.24/18), kao krovnog akta lokalne samouprave, pa je shodno tome, izmijenjena preambula iste.

Takođe, stupanjem na snagu nove Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.43/18 od 28.11.2018), promijenjen je naziv organa uprave, pa je shodno navedenom, u predmetnoj odluci, takođe bilo neophodno izmijeniti naziv organa uprave nadležnog za sprovođenje postupka davanja u zakup poslovnog prostora i zemljišta.

Na osnovu gore navedenog, predlaže se Skupštini opštine Tivat, da usvoji odluku o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolažanja.

Obrađivač:

Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode

Predлагаč:

**Predsjednik opštine
dr Siniša Kusovac**