

Prečišćeni tekst Odluke o javnom vodosnabdijevanju obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o javnom vodosnabdijevanju ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 008/14 od 24.03.2014),
2. Odluka o dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 034/14 od 08.12.2014),
3. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 028/16 od 15.06.2016), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

## **ODLUKA**

### **o javnom vodosnabdijevanju**

**("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 008/14 od 24.03.2014, 034/14 od 08.12.2014, 028/16 od 15.06.2016)**

#### **I OPŠTE ODREDBE**

##### **Član 1**

Ovom Odlukom se propisuju način i uslovi vodosnabdijevanja grada, naselja gradskog karaktera i drugih naselja na teritoriji opštine Tivat, kao i upravljanje, korišćenje, održavanje i zaštita javnog vodovoda.

Vodosnabdijevanje u smislu ove odluke podrazumjeva zahvatanje, nabavku, tretman i isporuku vode za piće i druge potrebe korisnika vodovodne mreže, do mjernog instrumenta korisnika, obuhvatajući i mjerni instrument (vodomjer).

##### **Član 2**

Javni vodovod u smislu ove odluke čine:

- izvorišta sa zaštitnim zonama;
- crpne stanice sa potrebnom elektromašinskom i drugom opremom;
- uređaji za pripremu vode za piće;
- primarna i sekundarna vodovodna mreža sa svim uređajima i objektima;
- rezervoari;
- priključci od uličnog cjevovoda do glavnog mjernog instrumenta uključujući taj instrument i ventil prije vodomjera, na granici urbanističke parcele;
- šahte i mjerni instrumenti (u daljem tekstu: vodomjeri).

##### **Član 3**

Korisnici usluga u smislu ove odluke su fizička i pravna lica čiji su objekti priključeni na tehničke sisteme za vodosnabdijevanje (u daljem tekstu: korisnici).

Korisnik nekretnine (zakupac, podzakupac, stanar, i sl.) smatraće se korisnikom, u smislu ove Odluke, ako je vlasnik obavezu plaćanja pisanim ugovorom prenio na korisnika nekretnine, te isti dostavio Društvu.

##### **Član 4**

Poslove vodosnabdijevanja obavlja privredno društvo koje je registrovano za obavljanje poslova vodosnabdijevanja čiji je osnivač Opština (u daljem tekstu: Društvo).

Vršenje poslova iz stava 1 ovog člana povjerava se posebnom odlukom nadležnog organa jedinice lokalne samouprave.

Društvo obavezno učestvuje u izradi razvojnih programa opštine Tivat, u oblasti uređenja prostora i uređenja građevinskog zemljišta.

Radi zaštite javnog interesa Društvo je ovlašćeno da učestvuje u vršenju stručnog nadzora nad izgradnjom sistema za vodosnabdijevanje kao i svih objekata u sastavu tog sistema ukoliko nije neposredni izvođač.

##### **Član 5**

Pod održavanjem javnog vodovoda podrazumjeva se redovno održavanje, investiciono održavanje, obavljanje potrebnih rekonstrukcija i otklanjanje kvarova, čime se obezbeđuje funkcionisanje mreže, crpnih stanica i ostalih uređaja i objekata javnog vodovoda, radi isporuke dovoljnih količina vode i obezbjeđenja potrebnog pritiska vode.

### Član 6

Objekte i uređaje javnog vodovoda iz člana 2 ove odluke, osim šahte vodomjera, održava Društvo.

## II USLOVI I NAČIN PRUŽANJA USLUGA

### Član 7

Društvo je dužno da u redovnim uslovima, svim korisnicima isporučuje dovoljne količine ispravne vode i omogući pritisak na mjestu spoja vodomjera sa javnom vodovodnom mrežom prema uslovima koji su predviđeni posebnim propisima.

### Član 8

Društvo je dužno da sa korisnikom usluge javnog vodosnabdijevanja zaključi ugovor u pisanoj formi.

### Član 9

Društvo je dužno da sprovodi sve zaštitne mjere propisane za izvorišna područja, u zoni neposredne sanitarne zaštite.

U slučaju iznenadnog i nekontrolisanog zagađenja vode na izvorišnom području, društvo je obavezno da odmah prekine isporuku vode za piće sa zagađenog izvorišta, spriječi štetne uticaje na kvalitet i higijensku ispravnost vode i nakon toga ispravnu vodu ponovo pusti u eksploataciju.

O razlozima prekida vodosnabdijevanja iz stava 2 ovog člana, Društvo je dužno odmah obavijestiti korisnike.

### Član 10

Voda za piće koja se preko javnog vodovoda distribuira korisnicima u fizičkom, hemijskom i bakteriološkom pogledu mora zadovoljavati standarde kvaliteta u skladu sa važećim propisima.

Društvo vrši kontrolu higijenske ispravnosti kvaliteta vode za piće.

Nadzor nad ispravnošću i kvalitetom vode vrši ovlašćeno pravno lice.

### Član 11

Kad usled više sile ili razloga kojeg nije bilo moguće predvidjeti ili spriječiti, dođe do smanjenog obima ili prekida u snabdijevanju vodom, društvo je dužno da vodu distribuira u skladu s redom prvenstva utvrđenim posebnom odlukom organa jedinice lokalne samouprave u skladu sa zakonom i da odmah preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja, kako bi se obezbjedila kontinuirana distribucija vode.

U slučaju smanjenja dotoka ili nestašice vode na izvorištima u sušnim periodima godine, društvo je dužno da odmah, a najkasnije u roku od 24 časa, donese posebni plan isporuke vode na području opštine, uz saglasnost nadležnog organa lokalne uprave i da o tome putem sredstava javnog informisanja i na drugi odgovarajući način obavijesti korisnike.

### Član 12

Ako se prekid u vodosnabdijevanju predviđa zbog planiranih rekonstrukcija i drugih radova na postrojenjima i uređajima vodosnabdijevanja, društvo je dužno da o tome, preko sredstava javnog informisanja i na drugi odgovarajući način, obavijesti korisnike najkasnije 3 dana prije nastanka predviđenih prekida.

U slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu društvo može i bez prethodnog obavještenja da isključi sa javnog vodovoda pojedine korisnike, ali je dužno da odmah po isključenju obavijesti korisnike o razlogu i vremenu trajanja isključenja.

### Član 13

Služba zaštite i spašavanja i ostali subjekti koji učestvuju u gašenju požara imaju pravo da za potrebe gašenja požara koriste vodu sa hidranta i drugih točućih mjesta na vodovodnim instalacijama bez naknade.

Mjesta na kojima se nalaze hidranti moraju biti obilježena, obezbijedena i saobraćajno dostupna.

Društvo je dužno da Službi zaštite i spašavanja dostavi spisak svih hidranata na uličnoj vodovodnoj mreži i da je obavijesti o svakom ukinutom ili novoizgrađenom hidrantu u roku od 7 dana od dana nastale promjene.

#### Član 14

Sve radove na uređajima javnog vodovoda izvodi Društvo ili drugo pravno lice kojem te poslove povjeri Društvo.

#### Član 15

Korisnici su dužni da svoje vodovodne instalacije održavaju u ispravnom stanju i da se pridržavaju odredaba ove odluke.

#### Član 16

Vlasnici, odnosno nosioci prava korišćenja na nepokretnosti priključene na sistem javnog vodovoda solidarno odgovaraju za obaveze koje proističu iz ove odluke.

#### Član 17

U slučaju promjene vlasnika ili nosioca prava korišćenja na nepokretnosti, sva prava i obaveze prelaze na novog vlasnika, odnosno korisnika.

U slučaju kad ima više novih vlasnika, sva prava i obaveze prelaze na nove vlasnike srazmjerno veličini vlasničkog udjela, odnosno na vlasnika kojeg sporazumno odrede.

Novi vlasnici solidarno odgovaraju za sve obaveze.

#### Član 18

Utrošak vode u slučaju neispravnosti vodomjera utvrđuje se prema utrošku vode u istom mjesecu prethodne godine kada je vodomjer bio ispravan.

Ukoliko se utrošak vode ne može utvrditi po prethodnom stavu isti će se utvrditi na osnovu prosjeka potrošnje vode za prethodna tri mjeseca.

#### Član 19

Službenim licima Društva sa ovlašćenjima ili posebnim pisanim nalogom mora se dozvoliti pristup nepokretnosti, odnosno prostorijama u kojima se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom radi izvršenja određenih radova.

Službena lica Društva u slučajevima iz stava 1 ovog člana su dužni da pokažu korisniku ovlašćenje odnosno nalog prije početka izvršenja radova.

#### Član 20

Korisnici mogu zahtjevati od Društva pregled njihovih instalacija i uređaja, kao i kontrolu utroška vode ukoliko je to izvodljivo, a naknada za takav rad pada na teret korisnika.

O izvršenom pregledu instalacija, korisniku se dostavlja zapisnik.

#### Član 21

U vrijeme restrikcija u snabdijevanju vodom zabranjeno je svako rasipanje i neracionalno trošenje vode (zalijevanje bašta, poljoprivrednih površina, pranje vozila, punjenje bazena i sl.).

#### Član 22

Zabranjeno je neovlašćeno koristiti vodu, a naročito:

- oštećivanje ili uklanjanje sa potrošnog mjesta vodomjera ili plombe na njemu;
- odvajanje ogranka ispred vodomjera (nelegalni priključak);
- otvaranje ventila na priključku ili pred vodomjerom zatvorenim od strane društva;
- snabdijevanje drugih nekretnina vodom, bez dozvole Društva;
- neovlašćeno uzimanje vode iz protivpožarnih hidranata;
- uzimanje vode sa javnih česama u druge svrhe, izuzev za piće;
- izvođenje radova u zonama neposredne zaštite izvorišta;

- samovoljno priključenje sa ili bez vodomjera, na javni vodovod;
- neovlašćeno obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja;
- korišćenje vode preko neregistrovanog priključka;
- okretanje vodomjera suprotno od smjera za mjerenje potrošnje vode.

### Član 23

Korisnici su dužni da u cilju sprječavanja neracionalne potrošnje vode redovno održavaju u ispravnom stanju vodovodne instalacije i točeca mjesta.

U slučaju da društvo ustanovi nedostatke ili neispravnosti na instalacijama ili uređajima dužno je da o tome upozori korisnika i odredi mu rok za dovođenje instalacija, odnosno uređaja u ispravno stanje.

## III PRIKLJUČIVANJE NA JAVNI VODOVOD

### Član 24

Vlasnici objekata na području sa izgrađenim javnim vodovodom dužni su nekretninu priključiti na javni vodovod u skladu sa odredbama ove odluke i zakonom.

Vlasnici objekata iz stava 1 ovog člana, mogu se priključiti na javni vodovod, na području gdje nije izgrađena kanalizaciona mreža, samo pod uslovom da je prethodno riješeno pitanje odvođenja i tretmana otpadnih voda iz objekta.

### Član 25

Vodovodne instalacije korisnika spajaju se sa javnim vodovodom na mjestu povezivanja sa vodomjerom.

Vodovodni priključak može biti trajan ili privremeni.

### Član 26

Privremeni vodovodni priključak se daje za potrebe privremenih objekata, gradilišta i za poljoprivredne nasade.

Zahtjev za privremeni vodovodni priključak odnosno za priključenje objekta na vodovodnu mrežu podnosi vlasnik i/ili zakupac.

Uz zahtjev iz stava 2 ovog člana prilaže se odobrenje odnosno uvjerenje nadležnog organa .

Prestankom potrebe za korišćenje privremenog priključka ili istekom roka za koji je donijeto rješenje o postavljanju privremenog objekta korisnik je dužan da privremeni vodovodni priključak odjavi.

Ugradnja crpnih uređaja i hidrofora na vodovodnim instalacijama korisnika može se vršiti samo pod uslovima i na osnovu saglasnosti koje propisuje Društvo.

### Član 27

Na zahtjev organa uprave, odnosno organa lokalne uprave nadležnog za poslove uređenja prostora, Društvo izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije.

Uslovi iz stava 1 ovog člana naročito sadrže podatke o položaju postojeće vodovodne mreže i njenim kapacitetima, uslovima pod kojima je dozvoljeno priključenje, lokacije budućih vodomjera, kao i ostale podatke od značaja za izradu tehničke dokumentacije.

Društvo je dužno da po zahtjevu iz stava 1 ovog člana odluči u roku od 7 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

### Član 28

Društvo priključak iz člana 2 stav 1 alineja 6 postavlja i ugrađuje samo na osnovu građevinske dozvole i tehničke dokumentacije u skladu sa zakonom, ili drugim propisom kojim se uređuju pitanje izgradnje objekata.

### Član 29

Individualni stambeni objekat koji se priključuje na javni vodovod mora imati sopstveni vodomjer koji se nalazi van objekta, prema utvrđenim uslovima društva.

Objekat u etažnoj svojini, mora imati za svaki ulaz glavni vodomjer koji se nalazi van objekta, prema utvrđenim uslovima društva.

Investitori objekata iz stava 2 ovog člana su u obavezi da za svaki posebni dio objekta ugrade posebni vodomjer čiji pristup mora biti dostupan iz zajedničkih prostorija.

### Član 30

Društvo vrši priključivanje objekta na javni vodovod na osnovu pisanog zahtjeva.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana investitor prilaže: građevinsku dozvolu, izvod iz projekta vodovodnih instalacija objekta i dokaz o uplati naknade na ime troškova priključivanja.

Priključak se mora izvesti najkasnije 15 dana od dana prijema zahtjeva.

### Član 31

Vodomjeri moraju biti smješteni u posebnim zatvorenim šahtama koja se izvode o trošku investitora.

Šahta se izvodi prema uslovima iz člana 27 stav 2 ove odluke.

### Član 32

Šahtu za vodomjer održava korisnik o svom trošku i stara se da uvijek bude čisto i pristupačno.

Ugrađivanje, skidanje, premještanje, održavanje i popravku vodomjera i vodomjerne armature vrši Društvo.

Korisnik plaća vrijednost vodomjera i armature prilikom njihovog ugrađivanja.

### Član 33

Šahtu za vodomjer korisnik je dužan prilagoditi propisanim uslovima u roku od 30 dana od dana prijema pisane opomene Društva. Ako se u određenom roku šahta ne prilagodi, snabdijevanje vodom će se obustaviti sve dok se ne dovede u propisano stanje.

Troškove isključenja i ponovnog priključenja na javni vodovod snosi korisnik.

## IV ODRŽAVANJE VODOVODNOG PRIKLJUČKA

### Član 34

Izvedeni priključci i vodomjeri na priključcima prenose se na upravljanje Društvu čime Društvo preuzima obavezu njihovog održavanja.

### Član 35

Troškove otklanjanja štete nanosene priključku i vodomjeru od strane korisnika ili lica za koje je on po zakonu odgovoran, snosi korisnik.

### Član 36

Održavanje vodomjera obuhvata: popravku vodomjera, baždarenje vodomjera i održavanje ventila ispred vodomjera.

Društvo je obavezno da vrši ispitivanja i baždarenja vodomjera u skladu sa posebnim propisima.

### Član 37

Korisnik može da zahtijeva da se ispita ispravnost vodomjera. Zahtjev se podnosi u pisanoj formi. Društvo je dužno postupiti po zahtjevu u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Ako se ustanovi da je vodomjer neispravan količina isporučene vode obračunava se po prosječnoj potrošnji za isti period u prethodnoj godini, odnosno prema potrošnji iz prethodnog mjeseca tekuće godine ukoliko nema podataka o potrošnji prethodne godine za isto vremensko razdoblje.

Troškove ispitivanja ispravnosti vodomjera snosi Društvo osim u slučaju kada se ustanovi da je vodomjer ispravan.

U slučaju iz stava 3 ovog člana sve troškove kontrole kao i troškove demontaže vodomjera snosi korisnik.

### Član 38

Za izvršenje popravki na vodovodnoj mreži, priključku i vodomjeru, nije potrebna saglasnost/dozvola vlasnika nepokretnosti, ali je Društvo dužno da ga o namjeravanim radovima prethodno obavijesti.

Ako se radi o izuzetno hitnim radovima Društvo ima pravo da odmah otpočne sa radovima, a vlasnika o tome obavijesti u toku izvođenja radova.

### Član 39

Svaki kvar na priključku ili vodomjeru i njegovoj armaturi korisnik je obavezan da odmah prijavi Društvu. Društvo je dužno da u roku od 48 časova preduzme mjere za otklanjanje kvara.

## V VODOVODNE INSTALACIJE I UREĐAJI NA OBJEKTIMA

### Član 40

Unutrašnja vodovodna instalacija počinje iza vodomjera i obuhvata glavne i razdijeljene vodovodne cijevi i ulazne i razvodne vodove do pojedinih potrošnih uređaja.

Održavanje instalacija iz prethodnog stava pada na teret korisnika.

### Član 41

Vodovodne instalacije objekta moraju biti zaštićene od uticaja spoljne temperature i fizičkih oštećenja.

### Član 42

Vodovodne cijevi se po pravilu ne mogu ukrštati sa kanalima za odvod otpadnih voda, a ako je to neophodno vodovodna cijev se mora provući kroz zaštitnu cijev i pod uslovima iz člana 27 stav 2 ove odluke.

Radi zaštite cjevovoda i sprečavanje oštećenja pojas sanitarne zaštite određuje se:

- oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2 m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika, po 1 m od osovine cjevovoda sa obje strane;
- oko potisnih cjevovoda 3 m od osovine sa obje strane;

U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.

Sve radove na zaštiti i obezbjeđenju cjevovoda, postrojenja i uređaja izvodi Društvo ili drugi izvođač pod nadzorom Društva a na teret investitora.

## VI PRAVA I OBAVEZE DRUŠTVA

### Član 43

Društvo je dužno naročito da:

- trajno i redovno obavlja poslove vodosnabdijevanja grada i drugih naselja na području opštine gdje je izgrađen javni vodovod i prenijet na upravljanje društvu,
- održava u funkcionalnom i ispravnom stanju javni vodovod sa svim objektima i uređajima,
- planira i predlaže modernizaciju, proširivanje i usklađivanje kapaciteta javnog vodovoda u skladu sa potrebama i razvojnim programima opštine,
- planira i usklađuje svoje planove sa planskim dokumentima opštine,
- izvrši priključenje objekata na javni vodovod u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva, ako su ispunjeni svi propisani uslovi, i
- otkloni prijavljeni kvar na vodovodnoj mreži u roku od 48 sati.

### Član 44

Društvo će privremeno uskratiti korisniku isporuku vode u sljedećim slučajevima:

- ako ugradi crpni uređaj ili hidrofor na javni vodovod suprotno članu 27 ove odluke;
- ako vodomjer okrene suprotno od smjera za mjerenje protoka vode;
- ako samovoljno priključi na javni vodovod vodu sa drugog izvorišta;
- ako stanje kućne vodovodne instalacije ugrožava zgradu ili prouzrokuje štete drugim objektima;
- ako nastane veći kvar ili smetnje na kućnoj instalaciji;
- ako se na vodovodnom priključku pojavi električni napon;
- ako neracionalno koristi vodu u vrijeme restrikcije;

- ako se bespravno priključi na vodovodnu mrežu;
- ako onemogući iz bilo kojih razloga očitavanje vodomjera duže od dva mjeseca;
- ako preuzima bilo kakve štetne radnje na vodovodnom priključenju;
- ako bez saglasnosti Društva na svoju kućnu instalaciju priključi objekat drugog fizičkog ili pravnog lica;
- ako u roku od 2 mjeseca i pored ispostavljenih računa ne plati naknadu za utrošenu vodu;
- ako se u predviđenom roku ne priključi na kanalizacioni sistem,
- po nalogu inspekcijских službi.

#### Član 45

Nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja pružanja usluga, Društvo je dužno da nastavi pružanje usluga odmah, a najkasnije u roku od 24 časa od otklanjanja razloga za isključenje.

Troškove privremenog uskraćivanja pružanja usluga (isključenja i ponovnog priključenja) u slučajevima iz člana 44 ove odluke snosi korisnik.

Korisnik je dužan da prije ponovnog priključenja dostavi dokaz da je uplatio troškove.

#### Član 46

Društvo je dužno da, u redovnim uslovima, vrši isporuku vode za zajedničke potrebe i to: pranje i polivanje ulica i zalivanje zelenih javnih površina.

Uslovi i način isporuke vode za potrebe iz prethodnog stava određuju se ugovorom koji Društvo zaključuje sa korisnikom usluga.

### VII PRAVA I OBAVEZE KORISNIKA USLUGA

#### Član 47

Korisnik može koristiti vodu isključivo za potrebe svog domaćinstva, poslovnog prostora, odnosno prema namjeni utvrđenoj ugovorom.

#### Član 48

Investitori objekata u etažnoj svojini su obavezni da, nakon dobijanja upotrebne dozvole za objekat, dostave Društvu primjerak svakog zaključenog ugovora o kupoprodaji posebnog dijela stambene zgrade ili poslovnog prostora, radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika.

#### Član 49

Korisnik može otkazati korišćenje usluge vodosnabdijevanja pisanim zahtjevom najmanje 15 dana prije prestanka korišćenja.

Korisnik je obavezan da Društvu plaća cijenu za izvršenu uslugu sve do prestanka korišćenja ove usluge.

#### Član 50

Korisnik je dužan da Društvu pisanim putem prijavi sve promjene od značaja za pružanje usluga (promjena vlasnika, broja članova porodičnog domaćinstva, privremenog odsustva i sl.) u roku od 7 dana od dana nastanka promjene, prilažući kopiju važeće isprave kojom se dokazuje nastala promjena.

U slučaju promjene korisnika (zbog promjene vlasništva i dr.), dosadašnji korisnik ostaje u statusu korisnika i obveznika plaćanja sve do kraja tekućeg mjeseca.

Ukoliko korisnik kojeg Društvo vodi u evidenciji korisnika pravovremeno ne dostavi važeću ispravu kojom dokazuje promjenu iz stava 1. ovog člana, ima obavezu izmirenja pružene usluge do momenta njenog dostavljanja.

U slučaju smrti dosadašnjeg korisnika, promjene iz stava 1 ovog člana dužni su prijaviti njegovi nasljednici.

Prije vršenja svake promjene u licu korisnika, dotadašnji korisnik je dužan podmiriti sve dospjele obaveze davaocu.

### VIII OBRAČUN I NAPLATA IZVRŠENIH USLUGA

#### Član 51

Korisnik plaća utvrđenu cijenu usluga koja obuhvata sledeće elemente:

- pretplatu za pogonsku spremnost vodovodne mreže i mjernih instrumenata u visini od 3(tri) m<sup>3</sup> vode mjesečno,

- cijenu isporučene količine vode.

Cijenu iz stava 1 alineja 2 utvrđuje organ upravljanja Društva u skladu sa zakonom.

Na cijenu iz stava 2 ovog člana saglasnost daje Skupština opštine.

### Član 52

Količina isporučene vode se utvrđuje očitavanjem na vodomjeru.

Isporučene količine vode utvrđuju ovlašćeni radnici Društva na osnovu razlike stanja na brojilu vodomjera na kraju i početku vremenskog perioda za očitavanje.

Prilikom utvrđivanja količine isporučene vode očitavaju se samo cijele jedinice mjere za koje je utvrđena cijena.

### Član 53

Korisnik je dužan da omogući očitavanje vodomjera i ima pravo da prisustvuje očitavanju. Očitavanje se obavlja po rasporedu koji utvrđuje Društvo.

Radi kontrole instalacija, kada je to potrebno, očitavanje se može obaviti i u drugom vremenu uz prethodno obavještanje korisnika ili njegovog ovlašćenog predstavnika.

### Član 54

Kod objekata u etažnoj svojini, u kojima posebni djelovi objekta nemaju vodomjere, količine isporučene vode raspoređuje se prema broju korisnika posebnog dijela objekta.

### Član 55

Ako u objektima u kojima postoji glavni vodomjer i posebni vodomjeri ugrađeni uz prethodno odobrenje Društva, količina isporučene vode korisnicima se mjeri očitavanjem posebnih vodomjera.

Ako postoji razlika u stanju potrošnje vode između glavnog vodomjera i zbira potrošnje sa posebnih vodomjera, istu snosi Skupština stanara odnosno solidarno svi korisnici.

### Član 56

Prigovor na obračun isporučene vode korisnik može izjaviti Društvu pisanim putem u roku i na način propisan zakonom.

Društvo je dužno da po prigovoru odluči u roku i na način propisan zakonom i o tome obavijesti korisnika.

### Član 57

Procjenu isporučene količine vode, kada korisnik onemogućuje očitavanje vodomjera, Društvo utvrđuje u skladu sa članom 18 ove odluke.

### Član 58

Plaćanje isporučene vode vrši se u roku od 8 dana od dana dostavljanja računa.

Plaćanje se vrši uplatom na žiro račun Društva.

Isporučena voda za zajedničke potrebe (pranje i polivanje ulica, zalivanje javnih površina i sl.) plaća se po cijeni koju ugovore korisnik i Društvo.

### Član 59

Korisnici vode za koje se utvrdi da su neovlašćeno priključeni na vodovodnu mrežu dužni su da nadoknade štetu društvu zbog nedozvoljenog korišćenja vode.

Društvo će pri isključenju korisnika koji se nedozvoljeno priključio utvrditi štetu procjenom na osnovu hidraulične propusnosti vodomjera za cijeli period postojanja nelegalnog priključka. U slučaju nemogućnosti utvrđivanja perioda nelegalnog priključka obračun se vrši za protekli period od 3 mjeseca.

Procjenjenu štetu korisnik je dužan nadoknaditi prije dobijanja priključka.

### Član 60



Društvo je dužno da spriječi rasipanje vode. U slučaju prekomjerne potrošnje Društvo može na zahtjev korisnika da vrši pregled kućnih vodovodnih instalacija i kontrolu utroška vode u cilju davanja potrebnih uputstva za štednju vode.

Korisnici su dužni da se pridržavaju dobijenih uputstava za štednju vode.

## IX NADZOR

### Član 61

Upravni nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove i poslove vodoprivrede.

Inspeksijski nadzor vrši Komunalna inspekcija.

Obezbjedenje komunalnog reda i komunalni nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Komunalna policija.

### IXa KAZNE NE ODREDBE

#### Član 61a

Novčanom kaznom od 150 do 5.000 eura, kazniće se za prekršaj Društvo, ako:

- ne održava objekte i uređaje javnog vodovoda (član 6);
- u redovnim uslovima, svim korisnicima ne isporučuje dovoljne količine ispravne vode i ne omogući pritisak na mjestu spoja vodomjera sa javnom vodovodnom mrežom, prema uslovima koji su predviđeni posebnim propisima (član 7);
- sa korisnikom usluge javnog vodosnabdijevanja ne zaključi ugovor u pisanoj formi (član 8);
- ne sprovodi sve zaštitne mjere propisane za izvorišna područja, u zoni neposredne sanitarne zaštite (član 9 stav 1);
- u slučaju iznenadnog i nekontrolisanog zagađenja vode na izvorišnom području, odmah ne prekine isporuku vode za piće sa zagađenog izvorišta, spriječi štetne uticaje na kvalitet i higijensku ispravnost vode i nakon toga ispravnu vodu ponovo pusti u eksploataciju (član 9 stav 2);
- o razlozima prekida vodosnabdijevanja zbog nekontrolisanog zagađenja odmah ne obavijesti korisnike (član 9 stav 3);
- ne vrši kontrolu higijenske ispravnosti kvaliteta vode za piće (član 10 stav 2);
- u slučaju smanjenog obima ili prekida u vodosnabdijevanju, vodu ne distribuira u skladu sa redom prvenstva i/ili odmah ne preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja (član 11 stav 1);
- u slučaju smanjenja dotoka ili nestašice vode, ne donese posebni plan isporuke vode i o tome na odgovarajući način obavijesti korisnike (član 11 stav 2);
- u slučaju prekida u vodosnabdijevanju zbog planiranih rekonstrukcija, na odgovarajući način ne obavijesti korisnike, najkasnije 3 dana prije nastanka predviđenih prekida (član 12 stav 1);
- ne obavijesti korisnike o razlogu i vremenu trajanja isključenja u slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu (član 12 stav 2);
- Službi zaštite i spašavanja ne dostavi spisak svih hidranata na uličnoj vodovodnoj mreži i/ili je ne obavijesti o svakoj promjeni hidrantske mreže (član 13 stav 3);
- o izvršenom pregledu instalacija korisniku ne dostavi zapisnik (član 20 stav 2);
- u slučaju kad utvrdi nedostatke ili neispravnosti na instalacijama ili uređajima, ne upozori korisnika i ne odredi mu rok za dovođenje u ispravno stanje (član 23 stav 2);
- ne postupi po zahtjevu za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije u propisanom roku (član 27 stav 3);
- ne izvrši priključenje objekta u propisanom roku (član 30 stav 3);
- ne postupi po zahtjevu za ispitivanje ispravnosti vodomjera u propisanom roku (član 37 stav 1);
- u propisanom roku ne preduzme mjere za otklanjanje kvara (član 39 stav 2);
- u propisanom roku po otklanjanju uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja, ne nastavi pružanje usluge vodosnabdijevanja (član 45 stav 1).

Za prekršaj iz stava 1 ovog Člana kazniće se odgovorno lice Društva novčanom kaznom od 100 do 500 eura.

### Član 61b

Novčanom kaznom od 500 do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj Društvo, ako:

- postavlja i ugrađuje vodovodni priključak protivno građevinskoj dozvoli i tehničkoj dokumentaciji (član 28);
- ne vrši ispitivanje i baždarenje vodomjera u skladu sa posebnim propisima (član 36 stav 2).

Za prekršaj iz stava 1 ovog Člana kazniće se odgovorno lice Društva novčanom kaznom od 100 do 1.000 eura.

### Član 61c

Novčanom kaznom od 100 do 1.000 eura, kazniće se za prekršaj korisnik usluge javnog vodosnabdijevanja, ako:

- ne održava svoje vodovodne instalacije u ispravno stanje (član 15);
- službenim licima Društva, ne dozvoli pristup nepokretnosti odnosno prostorijama u kojima se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom, radi izvršenja potrebnih radova (član 19 stav 1);
- u vrijeme restrikcija u snabdijevanju vodom, rasipa i neracionalno troši vodu (član 21);
- ne poštuje zabrane propisane Članom 22;
- na području sa izgrađenom javnom vodovodnom mrežom, ne priključi svoj objekat na javni vodovod (član 24 stav 1);
- ne odjavi privremeni vodovodni priključak prestankom potrebe za korišćenjem ili istekom roka na koji je odobren (član 26 stav 4);
- ugrađuje crpni uređaj i hidrofor na vodovodnim instalacijama bez saglasnosti Društva (član 26 stav 5);
- ne održava šahtu za vodomjer (član 32 stav 1);
- kao investitor objekta u etažnoj svojini, po dobijanju upotrebne dozvole, ne dostave Društvu primjerak ugovora o kupoprodaji posebnih dijelova radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika (član 48);
- u propisanom roku ne prijavi sve promjene od značaja za pružanje usluge (član 50 stav 1);
- ne omogući očitavanje vodomjera (član 53 stav 1);
- se ne pridržava dobijenih uputstava za štednju vode (član 60 stav 2).

## X PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 62

Društvo je dužno da uskladi svoje poslovanje i opšte akte sa odredbama ove odluke u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

### Član 63

Društvo je u obavezi da sa dosadašnjim korisnicima javnog vodosnabdijevanja zaključi ugovor iz člana 8 ove odluke, u roku od dvanaest mjeseci od početka primjene Zakona o zaštiti potrošača ("Službeni list CG", broj 2/14).

### Član 64

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o vodosnabdijevanju ("Službeni list RCG - Opštinski propisi", broj 17/99).

### Član 65

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".