

Prečišćeni tekst Odluke o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda sa područja Opštine Tivat obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda sa područja Opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 013/10 od 08.04.2010),
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda sa područja Opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 034/14 od 08.12.2014),
3. Odluka o dopuni Odluke o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda na području opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 028/16 od 15.06.2016), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda sa područja Opštine Tivat

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 013/10 od 08.04.2010, 034/14 od 08.12.2014, 028/16 od 15.06.2016)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom propisuju se uslovi upravljanja, korišćenja, održavanja i priključenja stambenih, poslovnih i drugih objekata na sistem javne kanalizacije i atmosfere kanalizacije, kao i drugi uslovi o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda na području Opštine Tivat, radi poboljšanja opštih uslova života i zaštite životne sredine.

Član 2

Javnim kanalizacionim sistemom i atmosferskom mrežom upravlja Društvo sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Tivat (u daljem tekstu: Društvo).

Pod korisnikom usluga, u smislu ove odluke, smatraju se fizička i pravna lica čija je unutrašnja kanalizacija priključena na javnu kanalizaciju.

Odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda sa područja Opštine Tivat vrši se putem javnog kanalizacionog sistema, individualnih kanalizacionih sistema-uređaja za prikupljanje, prečišćavanje, odvođenje i ispuštanje otpadnih voda u određeni recipijent (u daljem tekstu: uređaja za ispuštanje otpadnih voda) i izuzetno septičkih jama.

Objekti iz prethodnog stava su komunalni objekti od posebnog značaja za opštinu čija izgradnja, održavanje i korišćenje podliježe javnoj kontroli i zaštiti.

Član 3

Pod objektima javnog kanalizacionog sistema podrazumijevaju se:

- cjelokupna ulična kanalizaciona mreža od priključka potrošača na uličnu mrežu,
- kanalizacioni priključci od revizionih okana do uličnih šahtova,
- glavni kolektor i kolektori naselja,
- kolektorski prelazi preko mostova, kroz tunele, prelive i ispusti,
- uređaji za prečišćavanje otpadnih voda sa zaštitnim reonom,
- pumpne stanice sa potisnim cjevovodima

Pod objektima atmosfere kanalizacije podrazumijeva se izgrađena kišna kanalizacija sa:

- uličnim kolektorima,
- slivnicima s taložnicima,
- revizionim oknima,
- ispustima.

Član 4

Javni kanalizacioni sistem u smislu ove odluke obuhvata mrežu kanala od priključka potrošača i objekte kanalizacije koji se nalaze u stanju funkcionalne sposobnosti.

Funkcionalna sposobnost kanalizacionog sistema obezbjeđuje se održavanjem kanalizacionih objekata, postrojenja, opreme i mreže kanala koji služe za: prečišćavanje i odvođenje otpadnih voda sabiranje iskorišćenih voda od priključaka potrošača na uličnu mrežu, odvođenje otpadnih voda kanalizacionom mrežom, prečišćavanje i ispuštanje iz mreže.

Privredni subjekti, zavodi, ustanove, stambeni objekti i naselja koji imaju samostalnu kanalizacionu mrežu koja nije spojena sa javnim kanalizacionim sistemom, može održavanje kanalizacije regulisati posebnim ugovorom sa Društvom.

Član 5

Javnim kanalizacionim sistemom smiju se odvoditi:

- upotrijebljene vode,
- fekalne vode,
- industrijske vode s prethodnim tretmanom.

Atmosferske vode se odvođe posebnom atmosferskom kanalizacijom. Zabranjeno je priključenje fekalne na atmosfersku kanalizaciju ili obrnuto.

Član 6

Za trajno vršenje poslova iz djelatnosti odvođenja i prečišćavanja otpadnih i atmosferskih voda, Javno preduzeće mora voditi evidenciju o tim vodovima i podzemnim objektima u obimu i na način koji obezbjeđuje da se ti podaci mogu koristiti za katastar vodova i podzemnih objekata, kao i potrebnu opremu, postrojenja, uređaja i druga sredstva koja obezbjeđuju kvalitetno obavljanje tih poslova u skladu sa propisima i potrebnu stručnu radnu snagu.

II USLOVI I NAČIN PRIKLJUČENJA NA JAVNI KANALIZACIONI SISTEM

Član 7

Uslove, način i visinu takse priključenja objekata na javni kanalizacioni sistem kao i način upravljanja i održavanja bliže uređuje Društvo "Vodovod i kanalizacija" pravilnikom o tehničko-tehnološkim uslovima za priključenje, održavanje, korišćenje i upravljanje kanalizacijom.

Sva pravana i fizička lica odnosno vlasnici i korisnici objekata obveznici su korišćenja javnog kanalizacionog sistema

Korisnici iz prethodnog stava dužni su poštovati odredbe ove odluke i drugih propisa koji regulišu oblast otpadnih voda.

Član 8

Unutrašnju kanalizaciju, u smislu ove odluke, čine unutrašnje kanalizacione instalacije, objekti i uređaji za odvođenje upotrijebljenih i otpadnih voda i to: instalacije u stambenim i drugim objektima (od priključka na gradsku kanalizacionu mrežu ili drugog izlivenog mjesta do priključka na sanitarni uređaj, dvorišna kanalizacija, unutrašnji drenažni sistem za odvođenje podzemnih voda) i kanalizacija na površinama sa posebnom namjenom.

Pod kanalizacijom na površinama sa posebnom namjenom podrazumijeva se kanalizacija izgrađena u parkovima i zelenim površinama, pijačnim prostorima, tržnim centrima, industrijskim i fabričkim prostorima, zdravstvenim centrima, aerodromima, pristaništima, autobuskim stanicama, javnim wc, gradilištima i slično.

Unutrašnja kanalizacija objekta spaja se sa javnim kanalizacionim sistemom preko kanalizacionog priključka.

Kanalizacioni priključak je cijevni spoj od ulične kanalizacione mreže do prvog revizionog okna do objekta.

Reviziono okno treba da bude smješteno uz samu regulacionu liniju urbanističke parcele, odnosno do granice katastarske parcele.

Član 9

Otpadne vode zdravstvenih, veterinarskih i drugih ustanova, privrednih društava, drugih pravnih lica i preduzetnika, u kojima se mogu očekivati patogeni mikroorganizmi, uzročnici različitih infektivnih oboljenja, dezinfikuju se prije ispuštanja u javni kanalizacioni sistem.

Objekti koji mogu značajnije uticati na zagađenje vode smatraju se:

- zanatske radionice,
- servisi za opravku i pranje vozila,
- trgovinski i ugostiteljski objekti, uključujući i ugostiteljske objekte na plovnim objektima,
- drugi objekti od uticaja na vodni režim.

Ispuštanje otpadnih voda iz navedenih objekata iz stava 2 ovog člana u zavisnosti od recipijenta (javna kanalizacija ili prirodni recipijent) potrebno je sprovesti preko separatora ulja i masti ili naftnih derivata u zavisnosti od djelatnosti objekata.

Korisnik kanalizacije koji ispušta otpadne vode uz prethodni tretman, mora kontrolisati kvalitet otpadnih voda u skladu sa Zakonom.

Član 10

Društvo i nadležni inspeksijski organ zadržava pravo da u bilo kom trenutku izvrši preko ovlašćene organizacije analizu otpadnih voda. Ukoliko se pokaže da su prekoračene maksimalno dozvoljene količine štetnih materija utvrđene količine štetnih materija utvrđene pravilnikom troškove analize snosi korisnik.

Član 11

Priključak objekta na javni kanalizacioni sistem vrši Društvo.

Priključak objekta na javni kanalizacioni sistem može izvršiti i drugi izvođač.

Društvo vrši nadzor nad izvođenjem radova iz ovog člana i kontrolu izvršenog priključka prema datim uslovima za priključenje.

Unutrašnju kanalizaciju uključujući i kanalizacioni priključak održava vlasnik odnosno korisnik stambenog, poslovnog ili drugog objekta priključenog na javni kanalizacioni sistem.

Član 12

Investitor je dužan da radi izrade projektne dokumentacije za izgradnju novih ili rekonstrukciju postojećih objekata i drugih radova koji mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu, pribavi tehničke uslove za priključenje na javni kanalizacioni sistem.

Investitor je dužan da glavni projekat kanizacionog priključka izradi prema dobijenim uslovima.

Na osnovu navedenog Društvo daje saglasnost za priključenje na javni kanalizacioni sistem u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Član 13

Vlasnici ili korisnici objekata dužni su svoju unutrašnju kanalizaciju priključiti na javni kanalizacioni sistem najkasnije 3 (tri) mjeseca od stavljanja u funkciju dijela kanizacionog sistema za određenu lokaciju u kojoj se objekat nalazi u skladu sa odredbama ove odluke i Pravilnika.

Društvo će isključiti sa vodovodne mreže objekat koji u roku iz prethodnog stava ne bude priključen na javni kanalizacioni sistem.

Spoj unutrašnje kanalizacije vrši se prema tehničkim uslovima Društva.

U slučaju da se korisnik ne priključi u datom roku Društvo izvršiće priključak objekta na javni kanalizacioni sistem o trošku korisnika a iznos takse i troškova priključenja će biti posebno fakturisan.

Nakon priključenja na javnu kanalizaciju korisnik ili vlasnik septičke jame dužan je istu propisno dezinfikovati i isključiti iz upotrebe za odvođenje otpadnih (fekalnih) voda.

Član 14

Društvo ne može priključiti na javni kanalizacioni sistem objekte ukoliko za iste nije izdato odobrenje za građenje.

Član 15

Privremeni priključak na javni kanalizacioni sistem za potrebe privremenih objekata: zabavnih igara, kampova, gradilišta i slično daje se ako ima tehničkih uslova.

Po prestanku potrebe za korišćenjem privremenog priključka na kanalizacionu mrežu ili istekom roka za koje je donijeto rješenje o lokaciji za privremeni objekat, korisnik je dužan da privremeni priključak potrošača odjavi.

Društvo je dužno da privremeni priključak konzervira do prijema novog zahtjeva za korišćenje istog.

Član 16

Vlasnik, odnosno korisnik zemljišta dužan je da dozvoli da se preko njegovog zemljišta izvrši priključenje na javni kanalaizacioni sistem i drugih objekata ukoliko ne postoji cjelishodnije tehničko ili ekonomsko rješenje.

Član 17

Društvo ima pravo pristupa na nekretninama preko kojih prelazi kanalizaciona cijev radi održavanja i izvođenja hitnih intervencija.

III PRAVA I OBAVEZE JAVNOG PREDUZEĆA I KORISNIKA

Član 18

Društvo će uskratiti korisniku pružanje usluga na odvođenje otpadnih voda isključenjem sa vodovodne mreže ako:

- izvrši samovoljno priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem,
- bez saglasnosti Društva na svoju priključnu kanalizaciju dozvoli odvođenje (priključenje) otpadnih voda iz drugih (susjednih) objekata,
- ako u javni kanalizacioni sistem ispušta nedozvoljene materije, odnosno ako je kvalitet otpadnih voda suprotan propisima,
- izvrši priključenje kanalizacije iz objekta, na prostoru sa izgrađenom javnom kanalizacijom, na bilo koje drugo mjesto, osim na javni kanalizacioni sistem (ispust u more, prirodne i uređene vodotoke i slično),
- ako je stanje unutrašnje instalacije objekata takvo da ugrožava stambeni objekat ili ostale korisnike,
- ako korisnik kanalizacije ne plati naknadu za korišćenje kanalizacije za period od tri mjeseca, uz prethodno upozorenje, a troškove ponovnog priključenja snosi korisnik kanalizacije.

Rješenje o isključenju korisnika sa javne kanalizacije donosi Društvo "ViK".

Nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja usluga, Društvo je dužno da u roku od 24 h nastavi sa pružanjem usluga. Troškove ponovnog priključenja snosi korisnik koji ih je prouzrokovao.

Član 19

Unutrašnju kanalizaciju do revizionog šahta uz objekat održava korisnik objekta, odnosno pravno lice koje upravlja objektom.

Korisnik je dužan da preduzme sve potrebne mjere da se kanalizacioni objekti zaštite od kvara. Ako se utvrdi da je do oštećenja kanalizacije došlo krivicom korisnika, Javno preduzeće će otkloniti kvar o trošku korisnika.

U slučaju da smetnje i štete na kanalizacionim objektima prouzrokuje treće lice, Javno preduzeće je dužno da iste otkloni na teret trećeg lica.

Član 20

Ukoliko se pri izvođenju radova na javnom kanalizacionom sistemu izaziva i poremećaj u odvođenju otpadnih voda, Društvo je obavezno da pismeno ili putem sredstava javnog informisanja obavijesti korisnike 24 h prije početka radova o vremenu i dužini trajanja radova. U tim slučajevima korisnici su dužni da se pridržavaju uputstva Javnog preduzeća.

Za slučaj hitnih intervencija Javno preduzeće nema obavezu obavještanja iz stava 1 ovog člana.

Član 21

Građevinski radovi i radovi koji se izvode u neposrednoj blizini objekta javnog kanalizacionog sistema mogu se izvoditi samo uz saglasnost Društva.

IV - USLOVI I NAČIN ODVOĐENJA OTPADNIH VODA NA PODRUČJIMA NA KOJIMA NIJE IZGRAĐEN JAVNI KANALIZACIONI SISTEM

Član 22

Na područjima gdje nije izgrađen javni kanalizacioni sistem ispuštanje otpadnih voda može se riješiti: izgradnjom individualanih kanalizacionih sistema, bioloških uređaja za prikupljanje, prečišćavanje, odvođenje i ispuštanje otpadnih voda u određeni recipijent i izuzetno izgradnjom septičkih jama.

Investitor je dužan da prije izrade projektne dokumentacije određenog objekta, pribavi vodne uslove od nadležnog organa lokalne uprave.

Član 23

Na parcelama na kojima su septičke jame izgrađene i u funkciji su za stambene i druge objekte, vlasnici ili korisnici istih dužni su ih redovno prazniti.

Ukoliko dođe do preliivanja otpadnih voda iz septičke jame u određeni recipijent, kao i u slučaju havarije, nadležni inspekcijiski organ će zabraniti upotrebu i naložiti isključivanje objekata sa vodovodne mreže uz obavezno saniranje nastale štete.

Ukoliko postoji opasnost od još većih havarija i izlivanja otpadnih voda, kao i ukoliko septička jama nije izgrađena u skladu sa propisima nadležni inspekcijiski organ će naložiti ugrađivanje bioloških uređaja za prečišćavanje i odvođenje otpadnih voda u prirodni recipijent a sve u cilju sprečavanja i smanjenja zagađenja životne sredine.

Troškove saniranja i ugrađivanja uređaja snosi vlasnik ili korisnik stambenog objekta.

Član 24

Poslove pražnjenja septičkih jama i uređaja za ispuštanje otpadnih voda vrši Društvo.

Izuzetno pražnjenje septičkih jama i uređaja za ispuštanje otpadnih voda može da vrši i drugo pravno lice.

Korisnici septičke jame i uređaja za ispuštenje otpadnih voda moraju da prijave potrebu pražnjenja Društvu.

Društvo ili drugo pravno lice, dužno je da u što kraćem roku po prijemu prijave izvrši pražnjenje septičke ili uređaja za ispuštanje otpadnih voda u recipijent o trošku korisnika.

Troškove pražnjenja septičkih jama i uređaja za ispuštanje otpadnih voda snose vlasnici odnosno korisnici istih.

Član 25

Sadržaj septičkih jama i uređaja za ispuštanje otpadnih voda ispušta se u odgovarajući objekat javnog kanalizacionog sistema, uz saglasnost Društva.

U slučaju da poslove iz prethodnog stava vrši drugo pravno lice sadržaj septičkih jama i uređaja može se ispuštati samo uz saglasnost Društva.

Član 26

U djelovima grada u kojima je javni kanalizacioni sistem izgrađen i dostupan korisnicima zabranjena je izgradnja i upotreba septičkih jama.

Član 27

Društvo održava kanalizacionu mrežu sredstvima koja se ubiraju od korisnika kanalizacije.

Održavanje kanalizacije atmosferskih voda finansiraće se iz budžeta Opštine.

V PLAĆANJE USLUGA KANALIZACIJE

Član 28

Za korišćenje javnog kanalizacionog sistema plaća se mjesečna nakanda.

Cjenovnik usluga donosi Upravni odbor Javnog preduzeća na koji saglasnost daje Skupština opštine.

Član 29

Ako korisnik javnog kanalizacionog sistema ne plati mjesečnu naknadu za korišćenje kanalizacije za period od 3 (tri) mjeseca, Društvo može korisnika isključiti sa vodovodne mreže uz prethodno pismeno upozorenje.

VI NADZOR

Član 30

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za inspeksijske poslove. Obezbjedenje komunalnog reda i komunalni nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Komunalna policija.

Via KAZNENE ODREDBE

Član 30a

Novčanom kaznom od 500 do 5.000 eura, kazniće se za prekršaj Društvo, ako:

- ne održava funkcionalnu sposobnost kanalizacionog sistema odnosno ne održava kanalizacione objekte, postrojenja, opremu i mrežu kanala (član 4 stav 2);
- fekalnu kanalizaciju priključi na atmosfersku kanalizaciju (član 5 stav 2);
- ne vodi evidenciju o vodovima i podzemnim objektima (član 6);
- ne vrši nadzor nad izvođenjem radova i kontrolu izvršenog priključka (član 11 stav 3);
- ne isključi sa vodovodne mreže objekat koji nije priključen na javni kanalizacioni sistem (član 13 stav 2);
- priključi na javni kanalizacioni sistem objekat za koji nije izdato odobrenje za građenje (član 14);
- odobri privremeni priključak na javni kanalizacioni sistem iako nema tehničkih uslova (član 15 stav 1);
- postupi suprotno odredbi Člana 15 stav 3;
- ne donese rješenje o isključenju korisnika sa javne kanalizacije u situacijama iz člana 18 stav 1 (član 18 stav 2);
- u propisanom roku po otklanjanjanju uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja usluge, ne nastavi sa pružanjem usluge (član 18 stav 3);
- u propisanom roku korisnike ne obavjesti na odgovarajući način o planiranim prekidima u korišćenju usluga (član 20 stav 1);
- u propisanom roku po prijemu prijave ne izvrši pražnjenje septičke jame (član 24 stav 4);

Za prekršaj iz stava 1 ovog Člana kazniće se odgovorno lice Društva novčanom kaznom od 100 do 1000 eura.

Član 30b

Novčanom kaznom od 500 do 5.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice odnosno preduzetnik, ako:

- ne dezinfikuje prije ispuštanja u javni kanalizacioni sistem otpadne vode u kojima se mogu očekivati patogeni mikroorganizmi (član 9 stav 1);
- ne ispušta otpadne vode preko separatora ulja i masti ili naftnih derivata u zavisnosti od djelatnosti (član 9 stav 3);
- ne kontroliše kvalitet otpadnih voda (član 9 stav 4);
- ne održava unutrašnju kanalizaciju i kanalizacioni priključak na javni kanalizacioni sistem (član 11 stav 4);
- ne izvrši priključenje na javni kanalizacioni sistem u propisanom roku (član 13 stav 1);
- nakon priključenja na javni kanalizacioni sistem ne dezinfikuje i isključi iz upotrebe septičku jamu (član 13 stav 5);
- ne preduzme sve potrebne mjere da se kanalizacioni objekti zaštite od kvara (član 19 stav 2);
- izvodi radove u neposrednoj blizini objekata javne kanalizacije bez saglasnosti Društva (član 21);
- redovno ne prazni septičku jamu (član 23 stav 1);
- ne prijavi potrebu pražnjenja septičke jame (član 24 stav 3);
- u odgovarajući objekat javnog kanalizacionog sistema ispušta sadržaj septičkih jama, bez saglasnosti Društva (član 25);
- gradi i upotrebljava septičku jamu u djelovima grada u kojima je izgrađen javni kanalizacioni sistem (član 26);

Za prekršaje iz stava 1 ovog Člana kazniće se odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 100 do 1.000 eura.

Za prekršaje iz stava 1 alineja 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 12 ovog Člana kazniće se fizičko lice novčanom kaznom od 100 do 1.000 eura.

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 31

Društvo je dužno da uskladi svoje poslovanje i opšte akte sa odredbama ove odluke u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 32

Pravilnik iz člana 7 ove odluke donijeće se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 33

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o odvođenju i prečišćavanju otpadnih voda sa područja Opštine Tivat ("Službeni list RCG - Opštinski propisi", broj 17/99).

Član 34

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".