

VM KOD d.o.o. Podgorica
Društvo za reviziju i konsalting

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
TIVAT

Priloga: 03.07-16			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0801	1816		

OPŠTINA TIVAT

*Predlog završnog računa budžeta za 2011. godinu
i Izvještaj nezavisnog revizora*

Podgorica, jun 2012. godine

<i>S A D R Ź A J</i>	<i>Strana</i>
IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1-3
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI:	4-11
o Izvještaj o novčanim tokovima I - ekonomska klasifikacija	4-5
o Izvještaj o novčanim tokovima I - funkcionalna klasifikacija	6-7
o Izvještaj o neizmirenim obavezama	8
o Izvještaj o konsolidovanoj javnoj potrošnji	9-11
NAPOMENE	
o Osnovne informacije	12
o Osnova za sastavljanje fin. izvještaja, predmet, cilj i obim revizije	13-14
o Izvršenje budžeta	14
o Primici	15-22
o Izdaci	22-30
o Suficit	30
o Neraspoređeni primici	30
o Neizmirene obaveze	31
o Budžetsko zaduženje	31
o Dotacije i transferi javnim preduzećima i ustanovama	31
o Imovina	31
o Organizacija lokalne uprave i kadrovska osposobljenost	32
o Trezorsko poslovanje	32
o Javne nabavke	32
o Transakcije sa povezanim stranama	32
o Sudski sporovi	32

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
Odbornicima Skupštine opštine Tivat

Izvršili smo reviziju Predloga završnog računa budžeta opštine Tivat (u daljem tekstu: Opština) za 2011. godinu koji čine priloženi finansijski izvještaji:

- Izvještaj o novčanim tokovima I - ekonomska klasifikacija
- Izvještaj o novčanim tokovima I - funkcionalna klasifikacija
- Izvještaj o neizmirenim obavezama
- Izvještaj o konsolidovanoj javnoj potrošnji

Odgovornost rukovodstva za finansijske izvještaje

Rukovodstvo Opštine je odgovorno za pripremu, sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izvještaja u skladu sa propisima Crne Gore kojima se reguliše finansijsko-računovodstveno poslovanje Opštine, navedenim u napomeni 2 uz finansijske izvještaje "Osnova za sastavljanje finansijskih izvještaja". Ova odgovornost uključuje: kreiranje, uspostavljanje i održavanje internih kontrola bitnih za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izvještaja koji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja nastale usled pronevjere ili grešaka, izbor i primjenu računovodstvenih procjena koje su opravdane u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost, da na osnovu revizije koju smo izvršili, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izvještajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo relevantnih etičkih normi i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj mjeri, uvjerimo da finansijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i informacijama objelodanjenim u finansijskim izvještajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući i procjenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izvještajima, nastalog usled pronevjere ili grešaka. Prilikom procjene ovih rizika revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izvještaja u cilju kreiranja odgovarajućih revizorskih postupaka u skladu sa okolnostima, ali ne i za svrhe izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola primijenjenih u Opštini. Revizija takođe obuhvata ocjenu opravdanosti primijenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti računovodstvenih procjena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocjenu opšteg prikaza finansijskih izvještaja.

Prvenstveni cilj ove revizije je da revizoru omogući da izrazi mišljenje o tome da li priloženi finansijski izvještaji Opštine daju istinitu i objektivnu sliku o prikupljenim prihodima i plaćenim rashodima tokom godine koja je završena 31. decembra 2011.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljan i odgovarajući osnov za izražavanje našeg mišljenja.

(nastavlja se)

Osnova za kvalifikovano mišljenje

Kao što je navedeno u napomeni 2 uz finansijske izvještaje, Opština nije sastavila i prezentirala bilans stanja na dan 31.12.2011. godine kako je predviđeno članom 55. Zakona o finansiranju lokalne samouprave (»Sl. list RCG«, br. 42/03 do 74/10). Samim tim, predmet ove revizije nijesu bile pozicije koje mogu da čine bilans stanja Opštine na dan 31.12.2011. godine. Bilans stanja predstavlja prikaz sredstava (imovine, potraživanja) i izvora sredstava (obaveza i drugih izvora sredstava) na dan sastavljanja obračuna, sačinjen na osnovu knjigovodstvenih evidencija. Opština u svom knjigovodstvu (glavna knjiga) ne obezbjeđuje prikaz promjena (pozicija) na obračunskoj osnovi koje su potrebne za formiranje bilansa stanja. Nadležna služba Opštine u obrazloženju navodi da, shodno Pravilniku o načinu sačinjavanja i podnošenja finansijskih izvještaja budžeta, državnih fondova i jedinica lokalne samouprave (»Sl. list CG«, br. 32/10 i 14/11), ne postoji propisani obrazac za bilans stanja.

Predlog završnog računa budžeta Opštine sačinjen je na gotovinskoj osnovi koja se zasniva na evidenciji transakcija ili događaja u momentu prijema ili isplate gotovine i stoga naša revizija nije mogla obuhvatiti ispitivanja da li su sve obaveze uplatioca prema budžetu Opštine izvršene, odnosno da li su svi primici koji mogu pripadati budžetu Opštine uplaćeni. Takođe, naša revizija ne obuhvata ispitivanje stanja neizmirenih obaveza koje se prenose u sledeću budžetsku godinu kao ni ispitivanje transakcija koje nijesu prošle preko glavnog računa trezora Opštine.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, izuzev za efekte eventualnih korekcija budžetskih primitaka i izdataka koje bi mogle nastati kao posljedica pitanja navedenih u odjeljku „Osnova za kvalifikovao mišljenje“, Predlog završnog računa budžeta opštine Tivat za 2011. godinu, po svim ostalim materijalno značajnim pitanjima, daje istinit i objektivan prikaz primitaka i izdataka, u skladu sa propisima kojima se tretiraju primici i izdaci navedenim i opisanim u napomeni 2 uz finansijske izvještaje „Osnove za sastavljanje finansijskih izvještaja“.

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na sledeća pitanja:

- a) Kao što je objelodanjeno u napomeni 16 uz finansijske izvještaje, protiv Opštine se vodi veći broj sudskih sporova uglavnom radi utvrđivanja prava svojine i radi naknade štete po raznim osnovama. Procijenjena vrijednost pojedinih sporova je značajna a ima i sporova čija je vrijednost neopredijeljena. Pravni zastupnici Opštine koji vode ove sporove, u ovoj fazi, nijesu u mogućnosti sa sigurnošću procijeniti krajnji ishod svih navedenih sporova, niti utvrditi njihove efekte na budžetske rashode u narednim budžetskim periodima.
- b) Kao što je objelodanjeno u napomeni 5.4 uz finansijske izvještaje, Opština i „Građevinar“ d.o.o. Podgorica (u daljem tekstu: Građevinar) su, polazeći od obaveza iz Ugovora o zajedničkoj izgradnji stambeno-poslovnog kompleksa na lokaciji „Turkova poljana“-Tivat i pratećeg Protokola, formirali paritetnu komisiju koja je u julu 2010. godine sačinila i podnijela Izvještaj o razgraničenju međusobnih obaveza između Opštine i Građevinara po ovom osnovu. U tom izvještaju je, između ostalog, konstatovano da po konačnom obračunu po osnovu otkupa prava korišćenja pergola i po osnovu nepredviđenih, naknadnih i viškova radova krajnja finansijska obaveza Opštine prema Građevinaru iznosi 1.988.186 EUR i biće isplaćena u 4 (četiri) budžetske godine. Takođe je konstatovano da treba sačiniti anekse ugovora između ugovornih strana kojim bi se na detaljan način regulisala sva preostala pitanja. Opština je dana 30.12.2011. godine, na osnovu Sporazuma o izmirenju dijela obaveza broj 0801-1658, isplatila Građevinaru za izgradnju trafostanice za gradsku kuću, nabavku i ugradnju agregata za zgradu Opštine i građevinske radove na polaganju 10 KV kabla iznos od 202.565,81 EUR. Prema dostavljenoj konfirmaciji (pisano obavještenje) Građevinara, preostala potraživanja Građevinara od Opštine, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, po ovom osnovu iznose 1.785.620,19 EUR.

(nastavlja se)

Ostala pitanja

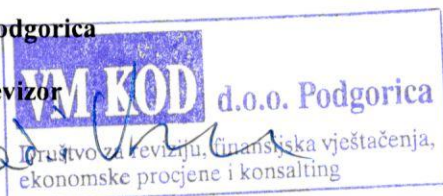
Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje ističemo ostala pitanja:

- a) Poslove kontrole utvrđivanja i uplate zakonom ustupljenih prihoda (zajednički prihodi Opštine) obavlja Poreska uprava, u skladu sa relevantnim propisima. Nadležna služba Opštine nema odgovarajući uvid u broj poreskih obveznika po osnovu ovih primitaka, njihovu strukturu i visinu utvrđene obaveze po ovim prihodima.
- b) Kredit za nabavku specijalnih vozila za gašenje požara proslijeđen Opštini od strane Vlade Crne Gore nije evidentiran u obrascu br. 5 "Izveštaj o konsolidovanoj javnoj potrošnji" na računu 7511 "Pozajmice i krediti iz domaćih izvora". Po kazivanju menadžmenta opštine sredstva od navedenog kredita nijesu uplaćena na račun Opštine već su samo preuzete određene obaveze po naznačenom kreditu i preuzeta specijalna vozila za gašenje požara od Ministarstva unutrašnjih poslova i javne uprave Vlade Crne Gore.
- c) Kapitalni izdaci za izgradnju kanalizacionog sistema u Tivtu-faza II su se u 2011. godini izmirivali dijelom iz kredita KfW banke i budžetskih sredstva Opštine a dijelom sa Escrow računa otvorenog kod Crnogorske komercijalne banke. Kao što je navedeno u napomeni 5.4 uz finansijske izvještaje, shodno Escrow ugovoru zaključenom 01.08.2008. godine između "Adriatic Marinas" d.o.o. Tivat kao kupca, Vlade Crne Gore kao prodavca i Crnogorske komercijalne banke kao Escrow Agent, u 2011. godini je sa Escrow računa po osnovu kapitalnih izdataka za potrebe Opštine (izgradnja kanalizacionog sistema u Tivtu-faza II) izdvojeno i isplaćeno 1.710.812,05 EUR. Navedena sredstva nijesu sadržana u budžetu Opštine za 2011. godinu i nijesu bila predmet revizije.
- d) Opština, zbog uglavnom objektivno ograničavajućih okolnosti (neprecizna katastarska evidencija, nepostojanje jasnog razgraničenja vlasništva nad određenom imovinom), nema potpunu evidenciju i procjenu vrijednosti sopstvene imovine (nekretnina) i samim tim Zakon o državnoj imovini (»Sl. list CG«, br. 21/09 do 74) nije primijenjen u svim odredbama koje se odnose na lokalnu samoupravu.

Podgorica, 06. jun 2012. godine

VM KOD d.o.o. Podgorica

Veselin Milačić, revizor
br. licence 004



IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA I - ekonomska klasifikacija

Obrazac 1

Godina 2011
Period 12 mjeseci
(u €)

redni broj	NOVČANI TOK-EKONOMSKA KLASIFIKACIJA	Plan	Izvršenje u uporednom periodu prethodne godine	Izvršenje u navedenom periodu tekuće godine
1	2	3	4	5
	PRIMICI			
1	Tekući prihodi (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)	5797900	8378929	6854377
1.1	Porezi	2929900	3249519	2856183
1.2	Doprinosi			
1.3	Takse	399000	327197	449825
1.4	Naknade	2114000	1615651	3161477
1.5	Ostali prihodi	355000	3186562	386892
2	Primici od otplate kredita	2600	2783	2407
3	Donacije i transferi	100000		10000
3.1	Donacije	100000		10000
3.2	Transferi			
I	Ukupno primici (1+2+3)	5900500	8381712	6866784
	IZDACI			
4	Tekući izdaci	2626020	2169060	2323750
4.1	Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca	1205500	1069837	1126388
4.2	Ostala lična primanja	220920	236704	184854
4.3	Rashodi za materijal i usluge	963100	763817	864806
4.4	Tekuće održavanje	73000	50142	72032
4.5	Kamate			
4.6	Renta	35000	25000	34934
4.7	Subvencije			
4.8	Ostali izdaci	128500	23560	40736
5	Transferi za socijalnu zaštitu			69559
5.1	Prava iz oblasti socijalne zaštite			69559
5.2	Sredstva za tehnološke viškove			
5.3	Prava iz oblasti penzijskog i invalidskog osiguranja			
5.4	Ostala prava iz oblasti zdravstvene zaštite			
5.5	Ostala prava iz oblasti zdravstvenog osiguranja			
6	Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru	1681000	1441018	1383240
7	Pozajmice i krediti	100000		80000
8	Otplata garancija			
9	Rezerve	100000	99868	90361
II	Ukupno izdaci (4+5+6+7+8+9)	4507020	3709946	3946910
III	Neto novčani tok (I-II)	1393480	4671766	2919874
	NOVČANI TOK PO OSNOVU INVESTIRANJA			
10	Primici od prodaje nefinansijske imovine	200000		118100
11	Primici od prodaje finansijske imovine			
12	Kapitalni izdaci	5143000	3460112	2967601
IV	Neto novčani tok po osnovu investiranja (10+11 -12)	-4943000	-3460112	-2849501

	NOVČANI TOK PO OSNOVU FINANSIRANJA			
13	Pozajmice i krediti			
14	Otplata kredita	455000	198300	452587
15	Otplata obaveza iz prethodnog perioda			
V	Neto novčani tok po osnovu finansiranja (13-14-15)	-455000	-198300	-452587
VI	Povećanje/smanjenje gotovine (III+IV+V)	-4004520	1013354	-382214
VII	Gotovina na početku perioda	4004520	2874599	3887984
VIII	Gotovina na kraju perioda (VI+VII)		3887953	3505770

U Tivtu, 31.03.2012. godine

Lice odgovorno za
sastavljanje izvještaja,

Zdravka Samarđić

Ovlašćeno lice,

Ivan Novosel

(Napomene na stranama od 12 do 32 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja)
Mišljenje revizora - strane 1 do 3

Obrazac 2

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA I - funkcionalna klasifikacija

Godina 2011
Period 12 mjeseci

(u €)

redni broj	NOVČANI TOK-FUNKCIONALNA KLASIFIKACIJA	Plan	Izvršenje u uporednom periodu prethodne godine	Izvršenje u navedenom periodu tekuće godine
1	2	3	4	5
	PRIMICI			
1	Tekući prihodi (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)	5797900	8378929	6854377
1.1	Porezi	2929900	3249519	2856183
1.2	Doprinosi			
1.3	Takse	399000	327197	449825
1.4	Naknade	2114000	1615651	3161477
1.5	Ostali prihodi	355000	3186562	386892
2	Primici od otplate kredita	2600	2783	2407
3	Donacije i transferi (3.1 + 3.2)	100000		10000
3.1	Donacije	100000		10000
3.2	Transferi			
I	Ukupno primici (1+2+3)	5900500	8381712	6866784
	IZDACI			
4	Opšte javne službe	4507	3709946	3946910
5	Odbrane			
6	Javni red i bezbjednost			
7	Ekonomski poslovi			
8	Zaštita životne sredine			
9	Poslovi stanovanje i zajednice			
10	Zdravstvo			
11	Sport, kultura i religija			
12	Obrazovanje			
13	Socijalna zaštita			
II	Ukupno izdaci (4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	4507020	3709946	3946910
III	Neto novčani tok (I-II)	1393480	4671766	2919874
	NOVČANI TOK PO OSNOVU INVESTIRANJA			
14	Primici od prodaje nefinansijske imovine	200000	24700	118100
15	Primici od prodaje finansijske imovine			
16	Kapitalni izdaci	5143000	3460112	2967601
IV	Neto novčani tok po osnovu investiranja (14+15-16)	-4943000	-3460112	-2849501
	NOVČANI TOK PO OSNOVU FINANSIRANJA			
17	Pozajmice i krediti			
18	Otplata kredita	455000	198300	452587
19	Otplata obaveza iz predhodnih godina			

V	Neto novčani tok po osnovu finansiranja (17-18-19)	-455000	-198300	-452587
VI	Povećanje/smanjenje gotovine (III+IV+V)	-4004520	1013354	-382214
VII	Gotovina na početku perioda	4004520	2874599	3887984
VIII	Gotovina na kraju perioda (VI+VII)		3887953	3505770

U Tivtu, 31.03.2012. godine

Lice odgovorno za
sastavljanje izvještaja,

Zdravka Samardžić

Ovlašćeno lice,

Ivan Novosel

(Napomene na stranama od 12 do 32 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja)
Mišljenje revizora - strane 1 do 3

Obrazac 4

IZVJEŠTAJ O NEIZMIRENIM OBAVEZAMA

Godina 2011

(u €)

redni broj	OPIS	Stanje obaveza na dan 31.12.prethodne godine	Stanje obaveza na kraju izvještajnog perioda
1	2	3	4
1	Obaveze za tekuće izdatke (1.1+1.2+1.3)		
1.1	Obaveze za bruto zarade i doprinose na teret poslodavca		
1.2	Obaveze za ostala lična primanja		
1.3	Obaveze za ostale tekuće izdatke		
2	Obaveze po transferima za socijalnu zaštitu		
3	Obaveze za transfere institucijama, pojedincima i kreditima		
4	Obaveze za kapitalne izdatke		
5	Obaveze po pozajmicama i kreditima		
6	Obaveze po osnovu otplate dugova	-	152910
7	Obaveze iz rezervi		
8	Stanje obaveza na kraju perioda (1+2+3+4+5+6+7)	-	152910

U Tivtu, 31.03.2012. godine

Lice odgovorno za
sastavljanje izvještaja,
Zdravka Samardžić

Ovlašćeno lice
Ivan Novosel

(Napomene na stranama od 12 do 32 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja)
Mišljenje revizora - strane 1 do 3

IZVJEŠTAJ O KONSOLIDOVANOJ JAVNOJ POTROŠNJI

Godina 2011

Period 12 mj.

(u €)

Računi				OPIS	Plan	Izvršenje u uporednom periodu prethodne godine	Izvršenje u navedenom periodu tekuće godine
7				PRIMICI	9805020	11256312	10744768
	71			Tekući prihodi	5797900	8378929	6854377
		711		Porezi	2929900	3249519	2856183
			7111	Porez na dohodak fizičkih lica	229900	232263	280582
			7112	Porez na dobit pravnih lica			
			7113	Porez na imovinu	1500000	1376914	1575341
			7114	Porez na dodatu vrijednost			
			7115	Akcize			
			7116	Porez na međunarodnu trgovinu i transakcije			
			7117	Lokalni porezi	300000	617811	374394
			7118	Ostali republički porezi	900000	1022531	625866
		712		Doprinosi			
			7121	Doprinosi za penzijsko i invalidsko osiguranje			
			7122	Doprinosi za zdravstveno osiguranje			
			7123	Doprinosi za osiguranje od nezaposlenosti			
			7124	Ostali doprinosi			
		713		Takse	399000	327197	449825
			7131	Administrativne takse	60000	55015	61003
			7132	Sudske takse			
			7133	Boravišne takse			
			7134	Registracione takse			
			7135	Lokalne komunalne takse	289000	221831	324025
			7136	Ostale takse	50000	50351	64797
		714		Naknade	2114000	1615650	3161477
			7141	Naknade za korišćenje dobara od opšteg interesa			22415
			7142	Naknade za korišćenje prirodnih dobara	4000	3006	
			7143	Ekološke naknade			18340
			7144	Naknade za priređivanje igara na sreću			
			7145	Naknade za korišćenje građevinskog zemljišta	110000		76911
			7146	Naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta	1800000	1469053	2901952
			7147	Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih puteva			5537
			7148	Naknada za puteve	55000		43396
			7149	Ostale naknade	145000	143592	92926
		715		Ostali prihodi	355000	3186562	386892
			7151	Prihodi od kapitala	120000	2000000	83735
			7152	Novčane kazne i oduzete imovinske koristi	15000	11683	6318
			7153	Prihodi koje organi ostvaruju vršenjem svoje djelatnosti	200000	17715	20886
			7154	Samodoprinosi			

		7155	Ostali prihodi (Napлата poreskih potraživanja iz prethodnog perioda)	200000	1157164	275953
73			Primici od otplate kredita i sredstva prenešena iz prethodne godine	4007120	2877383	3890390
	731		Primici od otplate kredita	2600	2783	2407
	732		Sredstva prenešena iz prethodne godine	4004520	2874600	3887983
4			IZDACI	9650020	7170057	6914511
41			Tekući izdaci	2556020	2169058	2323750
	411		Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca	1205500	1069836	1126388
		4111	Neto zarade	707100	621886	664268
		4112	Porez na zarade	96200	87997	90072
		4113	Doprinosi na teret zaposlenog	255300	234662	240285
		4114	Doprinosi na teret poslodavca	133100	113852	120047
		4115	Opštinski prirez	13800	11439	11716
	412		Ostala lična primanja	220920	236704	184854
	413		Rashodi za materijal i usluge	963100	763816	864806
	414		Tekuće održavanje	73000	50142	72032
	415		Kamate			
	416		Renta	35000	25000	34934
	417		Subvencije			
	418		Ostali izdaci	58500	23560	40736
42			Transferi za socijalnu zaštitu	70000		69559
	421		Prava iz oblasti socijalne zaštite			
	422		Sredstva za tehnološke viškove	70000		69559
	423		Prava iz oblasti penzijskog i invalidskog osiguranja			
	424		Ostala prava iz oblasti zdravstvene zaštite			
	425		Ostala prava iz oblasti zdravstvenog osiguranja			
43			Transferi instit., pojedincima, nevladinom i javnom sektoru	1681000	1441018	1383240
	431	4311	Transferi javnim institucijama	272000	214578	286749
168	431	4312	Transferi nevladinim organizacijama	105000	80907	94904
	431	4313	Transferi pojedincima	230000	79509	186290
	431	4314	Transferi Fondu penzijskog i invalidskog osiguranja			
	431	4315	Transferi Fondu za zdravstveno osiguranje			
	431	4316	Transferi Zavodu za zapošljavanje			
	431	4317	Transferi opštinama			
	431	4319	Transferi javnim preduzećima	1074000	1066024	815297
44			Kapitalni izdaci	5143000	3460113	2967601
	441		Kapitalni izdaci	5143000	3460113	2967601
45			Pozajmice i krediti	100000		80000
46	462		Otplata garancija			
47			Rezerve	100000	99868	90361
			Suficit/Deficit	155000	4086255	3830257
			Finansiranje	-355000	-198301	-442587
			Domaće finansiranje	-455000	-198301	-452587
75	751	7511	Pozajmice i krediti iz domaćih izvora			
46	461	4611	Otplata dugova	455000	198301	452587
	463	4630	Otplata obaveza iz prethodnog perioda			
			Inostrano finansiranje	100000		10000
			Kredit i hartije od vrijednosti			
75	751	7512	Pozajmice i krediti iz inostranih izvora			

	46	461	4612	Otplata dugova			
	74	741		Donacije	100000		10000
	72			Prihodi od prodaje imovine	200000		118100
	74	742		Transferi			
				Povećanje/smanjenje depozita		3887954	3505770

U Tivtu, 31.03.2012. godine

Lice odgovorno za
sastavljanje izvještaja,

Zdravka Samardžić

Ovlašćeno lice,

Ivan Novosel

(Napomene na stranama od 12 do 32 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja)
Mišljenje revizora - strane 1 do 3

1. OSNOVNE INFORMACIJE

Opština Tivat (u daljem tekstu: Opština) je pravno lice sa pravima i obavezama utvrđenim Ustavom, Zakonom i Statutom. Sjedište Opštine je u Tivtu. Opština je konstituisana i funkcionise shodno Zakonu o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Sl. list Crne Gore“ br. 88/09).

Opštinu predstavlja i zastupa predsjednik Opštine.

Statutom Opštine utvrđuju se prava i dužnosti Opštine, organizacija i način rada organa Opštine, učešće građana u ostvarivanju lokalne samouprave i druga pitanja od značaja za rad lokalne uprave.

Osnovni tekst Statuta je donešen od strane Skupštine opštine Tivat dana 21.12.2004. godine i isti je pretrpio izmjene i dopune 2006. godine („Sl. list RCG - opštinski propisi“ br. 26/06) i 2011. godine („Sl. list RCG - opštinski propisi“ br. 12/11).

Unutrašnja organizacija Opštine definisana je Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list RCG - opštinski propisi“, br. 20/10).

Opština ima svoje prihode kojima samostalno raspolaže, u skladu sa zakonom i statutom Opštine. Opština ima državnu imovinu ustupljenu na korišćenje, upravljanje i raspolaganje u skladu sa Zakonom o državnoj imovini („Sl. list CG“, br. 21/09 i 40/11).

Opština samostalno obavlja poslove lokalne samouprave koji su od neposrednog i zajedničkog interesa za lokalno stanovništvo u skladu sa zakonom i statutom, a naročito:

- normativno uređuje način i uslove obavljanja poslova od javnog interesa,
- upravlja i raspolaže opštinskom imovinom,
- stara se o uređivanju, korišćenju, unapređivanju i zaštiti građevinskog zemljišta,
- brine o zaštiti životne sredine,
- stvara uslove za privredni razvoj Opštine,
- stvara uslove za održavanje i zaštitu stambenih zgrada i za izgradnju stanova,
- obezbjeđuje vršenje poslova od neposrednog interesa za lokalno stanovništvo Opštine,
- pospješuje kulturni razvoj Opštine,
- uređuje i obezbjeđuje obavljanje poslova komunalne policije,

i druge poslove.

Organi Opštine su Skupština Opštine i Predsjednik Opštine. Predsjednik Opštine je izvršni organ Opštine.

Za vršenje poslova uprave obrazuju se organi lokalne uprave (sekretarijati, direkcije, biro, službe).

Službe za vršenje specifičnih poslova su: Služba predsjednika Opštine, Služba glavnog administratora, Komunalna policija i Služba zaštite.

Poslovi računovodstva i finansija obavljaju se u okviru Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj. Sve finansijske transakcije evidentirane su u skladu sa ekonomskom, funkcionalnom i organizacionom klasifikacijom.

Lica ovlašćena za potpisivanje i raspolaganje novčanim sredstvima su Predsjednik Opštine i Sekretar Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj.

Na dan 31.12. 2011. godine u Opštini je bilo zapošljeno 94 službenika.

Opštinska javna preduzeća i ustanove su: „Vodovod i kanalizacija“, „Komunalno preduzeće“, „Centar za informativnu djelatnost Tivat“, „Centar za kulturu i „Sportska dvorana Tivat“.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA I REVIZIJA PREDLOGA ZAVRŠNOG RAČUNA OPŠTINE

Osnove za sastavljanje finansijskih izvještaja

Zakon o budžetu („Sl. List RCG“ br. 40/01, 44/01, 28/04, 71/05, i „Sl. list Crne Gore“ br. 12/07, 73/08, 53/09, 46/10 i 49/10) daje smjernice za računovodstvene politike svim subjektima u Crnoj Gori koji funkcionišu na principu budžetskog poslovanja.

Prihodi i rashodi Opštine se evidentiraju na osnovu gotovinskih transakcija u izvještajnom periodu nezavisno od momenta nastanka poslovnog događaja.

U skladu sa Pravilnikom o načinu sačinjavanja i podnošenja finansijskih izvještaja budžeta, državnih fondova i jedinica lokalne samouprave („Sl. List CG“, br. 32/10 i 14/11) Opština ima obavezu da vodi svoje računovodstvene evidencije i sačinjava finansijske izvještaje u okvirima Međunarodnih računovodstvenih standarda za javni sektor na gotovinskoj i modifikovanoj gotovinskoj osnovi izvještavanja o novčanim tokovima.

Shodno tome da u Crnoj Gori nije, na osnovu odobrenja Međunarodne federacije računovoda (IFAC), vršeno zvanično prevođenje i objavljivanje Međunarodnih računovodstvenih standarda za javni sektor (MRSJS) kao i njihovih izmjena i dopuna, priloženi finansijski izvještaji se ne mogu smatrati kao izvještaji koji su pripremljeni u skladu sa MRSJS.

Takođe Opština priprema finansijske izvještaje u skladu sa Pravilnikom o jedinstvenoj klasifikaciji računa za budžet Republike, budžete vanbudžetskih fondova i budžete opština („Sl. List RCG“, br. 37/05 i 81/05). Podaci u izvještajima iskazuju se u EUR u cijelim brojevima, a u napomenama uz finansijske izvještaje zaokruženo na dvije decimale.

Na osnovu Pravilnika o načinu dostavljanja i sadržaju podataka o prihodima, rashodima i budžetskom zaduženju jedinica lokalne samouprave („Sl. list Crne Gore“, br. 26/11) Opština, na predviđenim obrascima, dostavlja Ministarstvu finansija izvještaj o planiranim i ostvarenim prihodima, planiranim i izvršenim rashodima budžeta, neizmirenim obavezama i budžetskom zaduženju.

Shodno članu 55. stav 2. Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl. List RCG“, br. 42/03, 44/03, i „Sl. list CG“, br. 05/08, 51/08 i 74/10), Odluka o završnom računu budžeta opštine sadrži:

- bilans stanja;
- bilans prihoda i rashoda;
- izvještaj o kapitalnim rashodima i finansiranju;
- izvještaj o novčanim tokovima;
- izvještaj o izvršenju budžeta, sačinjen tako da prikazuje razliku između odobrenih sredstava i izvršenja,
- objašnjenja većih odstupanja između odobrenih sredstava i izvršenja;
- izvještaj o primljenim donacijama i kreditima, domaćim i inostranim i izvršenim otplatama dugova,
- izvještaj o korišćenju sredstava iz tekuće i stalne budžetske rezerve;
- izvještaj o garancijama datim u toku fiskalne godine i
- izvještaj eksterne revizije o navedenim finansijskim izvještajima.

Opština nije sačinila i prezentirala bilans stanja na dan 31.12.2011. godine.

Bilans stanja predstavlja prikaz sredstava (imovine, potraživanja) i izvora sredstava (obaveza i drugih izvora sredstava) na dan sastavljanja obračuna, sačinjen na osnovu knjigovodstvenih evidencija. Opština u svom knjigovodstvu (glavna knjiga) ne obezbjeđuje prikaz promjena (pozicija) na obračunskoj osnovi koje su potrebne za formiranje bilansa stanja. Shodno Pravilniku o načinu sačinjavanja i podnošenja finansijskih izvještaja budžeta, državnih fondova i jedinica lokalne samouprave („Sl. List CG“, br. 32/10 i 14/11), ne postoji propisani obrazac za bilans stanja.

Opština je izvršila popis pokretne imovine. Imovina je prezentirana bez finansijskih (vrijednosnih) pokazatelja i prateće amortizacije.

Predmet, cilj i obim revizije Predloga završnog računa Opštine

Razlozi za obavljanje revizije finansijskih izvještaja Opštine su obaveznost shodno članu 55. Zakona o finansiranju lokalne samouprave.

Revizija se vrši shodno Ugovoru o reviziji.

Revizija obuhvata sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i informacijama objelodanjenim u priloženim finansijskim izvještajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući i procjenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izvještajima, nastalog usled pronevjere ili grešaka.

Revizorski nalazi predstavljaju ilustraciju glavnih pitanja utvrđenih tokom revizije ispitivanjem dokaza na bazi provjere uzoraka.

Predmet revizije nijesu pozicije koje mogu da čine bilans stanja Opštine na dan 31.12.2011. godine.

Takođe, predmet revizije nije realizacija izdataka opštinskih javnih preduzeća i ustanova tj. praćenje realizacije utrošaka sredstava koja se transferišu iz budžeta Opštine javnim ustanovama i preduzećima.

3. IZVRŠENJE BUDŽETA

Na sjednici održanoj dana 29.12.2010. godine Skupština opštine Tivat je donijela Odluku o budžetu opštine Tivat za 2011. godinu i utvrdila primitke i izdatke u iznosu od 10.105.020,00 EUR (sredstva prenešena iz prethodne godine 4.004.520,00 EUR). Navedena Odluka je zavedena pod brojem 0304-232 i objavljena u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

Primici i izdaci budžeta Opštine za 2011.godinu ostvareni su u iznosima :

(Iznosi u EUR)

Sredstva prenešena iz prethodne godine	3.887.954
Sredstva u blagajni na dan 01.01.2011. godine	30
Ukupni primici	6.984.884
Ukupni izdaci	7.367.098
Neraspoređeni primici na dan 31.12.2011. godine	3.505.770

Glavni računi budžeta Opštine vode se kod:

- Prve banke Crne Gore (izvod br. 78 od 31.12.2011. godine sa stanjem 1.155.199,37 EUR),
- Crnogorske komercijalne banke (izvod br. 255 od 31.12.2011. godine sa stanjem 717.568,97 EUR),
- Atlas banke (izvod br. 269 od 31.12.2011. godine sa stanjem 567.667,19 EUR),
- Podgoričke banke (izvod br. 51 od 30.12.2011. godine sa stanjem 1.064.333,93 EUR),
- Erste banke (izvod broj 3 od 31.12.2011. godine sa stanjem 1.002,52 EUR).

Iznos od 3.505.771,98 EUR predstavlja ukupno stanje novčanih sredstava po prezentiranim izvodima od banaka na dan 31.12.2011. godine.

Sredstva prenešena iz prethodne godine (napomena 4.7) su prenešena u manjem iznosu od planiranog za iznos od 116.537 EUR iz razloga što je planiranje vršeno prije završetka budžetske godine i stoga se nije mogao precizno predvidjeti (planirati) iznos novčanih sredstava koja se prenose u narednu godinu.

4. PRIMICI

Budžet Opštine u 2011. godini finansiran je iz tekućih prihoda (sopstvenih i zajedničkih prihoda) sa 8.378.930,15 EUR ili 74,44%, primitaka od otplate kredita sa 2.783,10 ili 0,02% i sredstava prenešenih iz prethodne godine sa 2.874.599,61 ili 25,54%.

U sledećoj tabeli dat je pregled planiranih i ostvarenih primitaka po izvorima u 2011. godini, sa procentom ostvarenja:

Red.br	Opis	Plan budžeta za 2011. godinu	Ostvarenje plana budžeta za 2011 g.	% ostvarenja u odnosu na plan
	TEKUĆI PRIHODI	5.997.900,00	6.972.479,20	116,24
1.	Porezi	2.929.900,00	2.856.182,80	97,48
	Porez na dohodak fizičkih lica	229.900,00	280.581,37	122,04
	Porez na imovinu	2.400.000,00	2.201.207,40	91,72
	Lokalni porezi	300.000,00	374.394,03	124,810
2.	Takse	399.000,00	449.824,90	112,74
	Administrativne takse	60.000,00	61.003,18	101,67
	Lokalne komunalne takse	339.000,00	388.821,72	114,70
3.	Naknade	2.114.000,00	3.161.477,39	149,55
	Koncesione i druge naknade za korišćenje prirodnih dobara koje dodjeljuje Država	4.000,00	40.754,85	1.018,87
	Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta	110.000,00	76.911,10	69,92
	Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta	1.800.000,00	2.901.951,89	161,22
	Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih puteva	0,00	5.537,38	0,00
	Naknade za puteve	200.000,00	136.322,17	68,16
4.	Ostali prihodi	355.000,00	386.894,20	108,98
5.	Primici od prodaje nefinansijske imovine	200.000,00	118.100,00	59,05
	Prodaja nepokretnosti u korist budžeta opština	200.000,00	118.100,00	59,05
	PRIMICI OD OTPLATE KREDITA	2.600,00	2.407,28	92,59
6.	Primici od otplate kredita datih fizičkim licima	2.600,00	2.407,28	92,59
	SREDSTVA PRENEŠENA IZ PRETHODNE GODINE	4.004.520,00	3.887.983,50	97,09
7.	Sredstva prenešena iz prethodne godine	4.004.520,00	3.887.983,50	97,09
	DONACIJE	100.000,00	10.000,00	10,00
8.	Tekuće donacije	100.000,00	10.000,00	10,00
	UKUPNI PRIMICI	10.105.020,00	10.872.870,07	116,83

Naredbom o načinu uplate javnih prihoda („Sl.list CG“ br. 32/11, 61/11) propisani su računi na koje se vrši uplata prihoda koji pripadaju Opštini.

Opština ima otvorene uplatne račune kod „Crnogorske komercijalne banke“ a pražnjenje zakonom ustupljenih prihoda se vrši preko računa „Atlas banke“.

4.1 Porezi

Struktura planiranih i ostvarenih primitaka po osnovu poreza, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		POREZI	2.929.900,00	2.856.182,80	97,48
7111		Porez na dohodak fizičkih lica	229.900,00	280.581,37	122,04
	71111	Porez na lična primanja zaposlenih kod pravnih lica	180.000,00	242.199,58	134,56
	71112	Porez na lična primanja zaposlenih kod fizičkih lica	1.000,00	45,66	4,57
	71113	Porez na ostala lična primanja	19.000,00	9.044,43	47,60
	71114	Porez na prihode od samostalne djelatnosti po stvarnom dohotku	1.000,00	407,38	40,74
	71115	Porez na prihode od samostalne djelatnosti u paušalnom iznosu	2.500,00	3.329,20	133,17
	71116	Porez na prihode od imovine i imovinskih prava	6.000,00	6.566,22	109,44
	71117	Porez na prihode od kapitala	18.000,00	17.527,29	97,37
	71118	Porez na kapitalne dobitke	200,00	1.204,34	602,17
	71119	Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	2.200,00	257,27	11,69
7113		Porez na imovinu	2.400.000,00	2.201.207,40	91,72
	71131	Porez na nepokretnosti	1.500.000,00	1.575.341,17	105,02
	71132	Porez na promet nepokretnosti	900.000,00	625.866,23	69,54
7117		Lokalni porezi	300.000,00	374.394,03	124,810
	71175	Priraz porezu na dohodak fizičkih lica	300.000,00	374.394,03	124,810

Prihodi po osnovu poreza u ostvarenim tekućim prihodima učestvuju sa 40,96% a u ukupnim prihodima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 26,27%.

Sopstveni izvori prihoda

Sopstvene izvore primitaka tj. prihode koji predstavljaju 100% prihode Opštine čine: porez na nepokretnosti i priraz porezu na dohodak fizičkih lica.

Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj je u 2011. godini vodio potpuno poresko knjigovodstvo (zaduženje i razduženje) za primitke po osnovu poreza na nepokretnosti. Za priraz porezu na dohodak fizičkih lica na koji se primjenjuje princip samooporezivanja prihod je evidentiran po osnovu priliva na uplatnim računima.

Odjeljenje lokalnih javnih prihoda koristi mjere za naplatu prihoda iz svoje nadležnosti predviđene Zakonom o poreskoj administraciji („Sl. list RCG” br. 65/01, 80/04 i 29/05 i „Sl. list CG” br. 20/11).

Porez na nepokretnosti

Porez na nepokretnosti plaćaju pravna i fizička lica, vlasnici nepokretnosti na teritoriji Opštine. Stopa poreza na nepokretnosti je proporcionalna tržišnoj vrijednosti nepokretnosti.

Komunikacija između opštinskih poreskih organa i Uprave za nekretnine kod promjene vlasništva u zemljišnim knjigama nije blagovremena.

Prirez porezu na dohodak fizičkih lica

Prirez porezu na dohodak fizičkih lica plaća se na porez na prihode od ličnih primanja, porez na dohodak od samostalne djelatnosti, porez na dohodak od imovine i imovinskih prava i porez na prihode od kapitala. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica plaća se po stopi od 13% shodno Odluci o prirezu porezu na dohodak fizičkih lica. Ovaj prirez utvrđuje sam poreski obveznik, a prijavu o obračunu dužan je predati organu lokalne uprave nadležnom za poslove lokalnih prihoda do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec. Opština nema evidenciju o strukturi i broju poreskih obveznika po ovom osnovu što otežava kontrolu naplate.

Potraživanja po osnovu poreza na nepokretnosti i lokalnih poreza

Prema evidenciji Sekreterijata za finansije i ekonomski razvoj potraživanja po osnovu nenaplaćenih lokalnih poreza i poreza na nepokretnosti, koja u najvećem dijelu datiraju iz prethodnog perioda, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine iznose, kako slijedi:

	(Iznosi u EUR)
Porez na nepokretnosti	1.502.833,05
Prirez porezu na dohodak fizičkih lica	139.149,97
Porez na firmu	89.895,22

Pretpiate iskazane za pozicije u zgradama rezultat su neadekvatne evidencije o zaduženju tih poreza. Opština, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nije vršila otpis zastarjelog duga po osnovu poreza koji datiraju iz prethodnog perioda.

Zajednički izvori prihoda (zakonom ustupljeni prihodi)

Zajedničke izvore primitaka predstavljaju svi oblici poreza na dohodak fizičkih lica i porez na promet nepokretnosti.

Poslove kontrole, utvrđivanja i uplate zajedničkih prihoda Opštine obavlja Poreska uprava Crne Gore u skladu sa relevantnim propisima.

Porezi na dohodak fizičkih lica

Shodno članu 26. Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl.list RCG“ br.42/03, 44/03, 5/08, 51/08 i 74/10) Opštini je u 2011. godini pripadalo 12% prihoda od poreza na dohodak fizičkih lica ostvarenih na njenoj teritoriji. Prihodi od poreza na dohodak fizičkih lica se preko ovlašćenih nosioca platnog prometa direktno uplaćuju na račun budžeta Opštine, od strane računa Državnog trezora.

Porez na promet nepokretnosti

Shodno članu 27. Zakona o finansiranju lokalne samouprave prihode po osnovu poreza na promet nepokretnosti utvrđuje i naplaćuje Poreska uprava i Opštini je u 2011. godini ustupala 80% od naplaćenih prihoda po osnovu poreza na promet nepokretnosti ostvarenih na njenoj teritoriji. Prihodi od poreza na promet nepokretnosti se preko ovlašćenih nosioca platnog prometa direktno uplaćuju na račun budžeta Opštine, od strane računa Državnog trezora.

Nadležna služba Opštine nema detaljan uvid u broj poreskih obveznika od zajedničkih izvora prihoda na porez na dohodak fizičkih lica i porez na promet nepokretnosti, njihovu strukturu i visinu utvrđene obaveze po ovim osnovama.

4.2 Takse

Struktura planiranih i ostvarenih primitaka po osnovu taksi, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		TAKSE	399.000,00	449.824,90	112,74
7131		Administrativne takse	60.000,00	61.003,18	101,67
	7131	Administrativne takse	60.000,00	61.003,18	101,67
7135		Lokalne komunalne takse	339.000,00	388.821,72	114,70
	71353	Komunalna taksa za korišćenje javnog prostora u poslovne svrhe	160.000,00	228.696,71	142,94
	71354	Komunalna taksa za priređivanje muzičkog programa u ugostiteljskim objektima	23.000,00	26.374,18	114,67
	71355	Komunalna taksa za korišćenje reklamnih panoa i bilborda	40.000,00	31.431,22	78,58
	71356	Komunalna taksa za korišćenje prostora za parkiranje	60.000,00	12.656,80	21,09
	71357	Komunalna taksa za korišćenje slobodne površine za kampove	3.000,00	602,42	20,08
	71359	Komunalna taksa za držanje i korišćenje čamaca	3.000,00	24.263,00	808,77
	7136	Ostale takse - turistička taksa	50.000,00	64.797,39	129,59

Prihodi po osnovu taksi u ostvarenim tekućim prihodima učestvuju sa 6,45 % a u ukupnim prihodima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 4,14 %. Prihodi po osnovu taksi u cjelosti pripadaju budžetu Opštine. Prihodi po osnovu taksi ostvareni su u iznosu od 449.824,90 EUR što čini 12,74% više od ukupno planiranih prihoda po osnovu taksi za 2011. godinu.

Zakonom o administrativnim taksama (Sl.list RCG, br.55/03 do 26/11), Zakonom o lokalnim komunalnim taksama (Sl.list RCG, br.27/06) i opštinskim odlukama o lokalnim administrativnim taksama i lokalnim komunalnim taksama, utvrđena je obaveza plaćanja navedenih taksi kao i njihova visina.

Odlukom o visini, načinu obračunavanja i plaćanja turističke takse u Opštini Tivat utvrđuje se obaveza plaćanja turističke takse. Sredstva ostvarene naplatom turističke takse usmjeravaju se na sledeći način: 40% Opštini, 40% Turističkoj organizaciji Opštine Tivat i 20% Nacionalnoj turističkoj organizaciji.

Prema evidenciji Sekreterijata za finansije i ekonomski razvoj potraživanja po osnovu nenaplaćenih taksi, koja u najvećem dijelu datiraju iz prethodnog perioda, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine iznose, kako slijedi:

(Iznosi u EUR)

Komunalna taksa za korišćenje javnog prostora u poslovne svrhe	165.297,34
Ostale takse - turistička taksa	127.384,65
Komunalna taksa za korišćenje prostora za parkiranje	16.838,80
Komunalna taksa za priređivanje muzičkog programa u ugostiteljskim objektima	51.983,53
Komunalna taksa za korišćenje reklamnih panoa	33.306,48
Komunalna taksa za korišćenje vitrina radi izlaganja robe van poslovne prostorije	830,80

Opština, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nije vršila otpis zastarjelog duga po osnovu potraživanja od taksi koja datiraju iz prethodnog perioda.

4.3 Naknade

Struktura planiranih i ostvarenih primitaka po osnovu naknada, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		NAKNADE	2.114.000,00	3.161.477,39	149,55
7141		Koncesione i druge naknade za korišćenje prirodnih dobara koje dodjeljuje Država	4.000,00	40.754,85	1.018,87
	71411	Naknada za korišćenje voda	2.500,00	8.085,34	323,41
	71413	Naknada za zaštitu voda od zagađivanja	1.500,00	4.220,79	281,39
	71414	Naknada za korišćenje rezultata geoloških istraživanja	0,00	2.138,44	0,00
	71424	Naknada za korišćenje mineralnih sirovina	0,00	7.970,20	0,00
	71432	Ekološka taksa	0,00	18.340,08	0,00
7145		Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta	110.000,00	76.911,10	69,92
	71452	Izdavanje zemljišta i zakup za privremene objekte	110.000,00	76.911,10	69,92
7146		Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta	1.800.000,00	2.901.951,89	161,22
	7146	Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta	1.800.000,00	2.901.951,89	161,22
7147		Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih puteva	0,00	5.537,38	0,00
	7147	Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih i nekategorisanih puteva	0,00	5.537,38	0,00
7148		Naknade za puteve	200.000,00	136.322,17	68,16
	71481	Naknada za zakup putnog zemljišta	55.000,00	0,00	0,00
	71484	Godišnja naknada pri registraciji drumskih motornih vozila	45.000,00	43.395,66	96,43
	7149	Naplaćeni lokalni prihodi koji su ukinuti	100.000,00	92.926,51	92,93

Prihodi po osnovu naknada u ostvarenim tekućim prihodima učestvuju sa 45,34% a u ukupnim prihodima budžeta za 2011. godinu sa 29,08%.

Koncesione naknade

Opštini pripada 70% prihoda od koncesionih i drugih naknada za korišćenje prirodnih bogatstava koja se nalaze na njenoj teritoriji.

Opština nema potreban uvid u podatke o prihodu po osnovu ovih koncesija.

Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta Skupština opštine je utvrdila iznos i mjerila za obračun naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Odlukom je određeno da ovu naknadu plaćaju investitori koji izvode radove za koje je po Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata potrebna građevinska dozvola, kao i prilikom izgradnje i rekonstrukcije pomoćnih objekata. Obveznici naknade su i investitori čiji su objekti izgrađeni bez građevinske dozvole a koji su planskim dokumentom uklopljeni u prostor.

Visina naknade određena je po zonama, u zavisnosti od planiranog i ostvarenog stepena komunalne opremljenosti zemljišta. Direkcija za investicije i razvoj je nadležna za obračun i naplatu naknade za komunalno opremanje zemljišta.

Godišnja naknada pri registraciji drumskih motornih vozila

Prihodi po osnovu godišnje naknade pri registraciji drumskih motornih vozila ostvareni su u iznosu od 43.395,66 EUR a odnose se na godišnju naknadu pri registraciji drumskih motornih vozila shodno članu 22. Zakona o putevima ("Sl.list RCG", br.42/04 i "Sl.list CG", br.21/09 do 36/11). Nadležna služba Opštine nema uvid u broj poreskih obveznika naknade za puteve, njihovu strukturu i visinu utvrđene obaveze ovog prihoda.

Potraživanja po osnovu naknada

Prema evidenciji Sekreterijata za finansije i ekonomski razvoj potraživanja po osnovu nenaplaćenih naknada, koja u najvećem dijelu datiraju iz prethodnog perioda, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine iznose, kako slijedi:

	(Iznosi u EUR)
Naknada za zakup zemljišta za preduzetnike	48.669,76
Naknada za gradsko građevinsko zemljište	74.285,16

Opština, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nije vršila otpis zastarjelog duga po osnovu ove naknade koji datira iz prethodnog perioda.

Naplaćeni lokalni prihodi koji su ukinuti

Prihodi po osnovu lokalnih prihoda koji su ukinuti ostvareni su u iznosu od 92.926,51 EUR i odnose se na prihode po osnovu: poreza na igre na sreću i zabavne igre u iznosu od 9.518,17 EUR, poreza na potrošnju u iznosu od 31.553,49 EUR, poreza na firmu u iznosu od 44.982,98 EUR, naknade za korišćenje građevinskog zemljišta u iznosu od 6.871,87 EUR.

4.4 Ostali prihodi

Struktura planiranih i ostvarenih primitaka po osnovu ostalih prihoda, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		OSTALI PRIHODI	355.000,00	386.894,20	108,98
		Prihodi od zakupa poslovnog prostora	120.000,00	83.735,38	69,78
7151		Novčane kazne i oduzete imovinske koristi	15.000,00	6.318,01	42,12
7152		Prihodi od djelatnosti organa	20.000,00	20.885,48	104,43
7153		Ostali drugi prihodi	200.000,00	275.955,33	137,98

Primici po osnovu ostalih prihoda u ostvarenim tekućim prihodima učestvuju sa 5,55% a u ukupnim prihodima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 3,55 %.

Prihodi od zakupa

Cijene zakupa u 2011. godini utvrđene su opštinskim odlukama. Cijena se određuje po zonama.

Ostali drugi prihodi

Ostali prihodi koji su u 2011. godini ostvareni u iznosu od 275.955,33 EUR u najvećem dijelu odnose se na:

- prihode po osnovu uplate »Luštica Development« u iznosu od 97.858 EUR u skladu sa preuzetom obavezom iz ugovora vezano za omogućavanje funkcionisanja vodosnadbijevanja Luštice;
- prihode po osnovu kamata na oročene depozite kod poslovnih banaka u iznosu od 83.937 EUR;
- prihode po osnovu uplate »Aerodromi CG« u iznosu od 41.783 EUR po ugovorima broj 0101-1389 i broj 0101-1311. Preostali iznos ostalih prihoda odnosi se na prihode ostvarene po drugim osnovama.

Potraživanja po osnovu ostalih prihoda

Prema evidenciji Sekreterijata za finansije i ekonomski razvoj potraživanja po osnovu nenaplaćenih ostalih prihoda iz ranijeg perioda, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine iznose, kako slijedi:

(Iznosi u EUR)

Prihodi opštinskih organa - zakup stana, garaža, poslovnih prostora	123.744,87
---	------------

Opština, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, nije vršila otpis zastarjelog duga po ovom osnovu.

4.5 Primici od prodaje nefinansijske imovine

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		PRIMICI OD PRODAJE NEFINANSIJSKE IMOVINE	200.000,00	118.100,00	59,05
72112		Prodaja nepokretnosti u korist budžeta opština	200.000,00	118.100,00	59,05

Primici od prodaje nefinansijske imovine u ostvarenim tekućim prihodima učestvuju sa 1,69% a u ukupnim prihodima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 1,09 %.

Primici od prodaje nefinansijske imovine koji su u 2011. godini ostvareni u iznosu od 118.100,00 EUR odnose se na:

- prihode po osnovu uplate »Ostrvo Sveti Marko« d.o.o. Tivat u iznosu od 98.100 EUR shodno odluci Skupštine opštine Tivat br. 0304-121 od 01.07.2010. godine i ugovoru o kupoprodaji nepokretnosti (zemljišta) ukupne površine od 744 m² radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa, i
- prihode po osnovu uplate fizičkog lica, shodno ugovoru, u iznosu od 20.000 EUR.

4.6 Primici od otplate kredita

Primitke od otplate kredita čine:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
		PRIMICI OD OTPLATE KREDITA	2.600,00	2.407,28	92,59
7314		Primici od otplate kredita datih fizičkim licima	2.600,00	2.407,28	92,59

4.7 Sredstva prenešena iz prethodne godine

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Raspoređeno u 2011. godini	Indeks
7321		SREDSTVA PRENEŠENA IZ PRETHODNE GODINE	4.004.520,00	3.887.983,50	97,09
		Sredstva prenešena iz prethodne godine	4.004.520,00	3.887.983,50	97,09

Sredstva prenešena iz prethodne godine učestvuju u ukupno ostvarenim primicima budžeta sa 35,76%.

Prenešena su u manjem iznosu od planiranog za iznos od 116.537 EUR iz razloga što je planiranje vršeno prije završetka budžetske godine i stoga se nije mogao precizno predvidjeti iznos sredstava koja se prenose u narednu godinu.

Navedeni iznos čine sredstva na konsolidovanom računu opštinskog trezora, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, kod Prve banke Crne Gore, Crnogorske komercijalne banke, Atlas banke, Hipotekarne banke i sredstva u blagajni. Prema odredbama Zakona o Budžetu, konsolidovani račun trezora su svi računi na kojima se evidentira državni novac, a koji su u funkciji Budžeta države ili opštine.

4.8 Donacije

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Raspoređeno u 2011. godini	Indeks
7411		DONACIJE	100.000,00	10.000,00	10,00
		Tekuće donacije	100.000,00	10.000,00	10,00

Donacije učestvuju u ukupno ostvarenim primicima budžeta sa 0,09%.

Tekuća donacija koja u 2011. godini iznosi 10.000,00 EUR se odnosi na neutrošena sredstva Osnovne škole »Drago Milović« po primljenoj donaciji.

5. IZDACI

U sledećoj tabeli dat je pregled planiranih i ostvarenih izdataka budžeta Opštine za 2011. godinu, sa procentom ostvarenja:

Red. br.	Opis	Plan budžeta za 2011. godinu	Ostvarenje plana za 2011. godinu	% izvršenja
1.	Tekući izdaci	2.649.120,00	2.323.749,99	87,72
	Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca	1.243.215,00	1.126.388,17	90,60
	Ostala lična primanja	240.245,00	184.854,35	76,94
	Rashodi za materijal i usluge	988.160,00	864.805,76	87,52
	Tekuće održavanje	82.500,00	72.031,99	87,31
	Renta	35.000,00	34.934,00	99,81
	Ostali izdaci	60.000,00	40.735,72	67,89
		70.000,00	69.558,38	99,37
2.	Sredstva za tehnološke viškove	70.000,00	69.558,38	99,37
3.	Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru	1.679.210,00	1.383.239,96	82,37
4.	Kapitalni izdaci	5.051.690,00	2.967.600,99	58,74
5.	Pozajmice i krediti	100.000,00	80.000,00	80,00
6.	Otplata duga	455.000,00	452.587,32	99,47
7.	Rezerve	100.000,00	90.361,45	90,36
	Tekuća budžetska rezerva	70.000,00	69.361,45	99,09
	Stalna budžetska rezerva	30.000,00	21.000,00	70,00
	Svega	10.105.020,00	7.367.098,09	72,91

5.1 Tekući izdaci

Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca i ostala lična primanja

Struktura planiranih i ostvarenih izdataka po osnovu ličnih primanja, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
411		Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca	1.243.215,00	1.126.388,17	90,60
	4111	Neto zarade	728.600,00	664.268,04	91,17
	4112	Porez na zarade	98.920,00	90.072,00	91,06
	4113	Doprinosi na teret zaposlenog	263.280,00	240.284,79	91,27
	4114	Doprinosi na teret poslodavca	138.000,00	120.046,91	86,99
	4115	Opštinski prirez	14.415,00	11.716,43	81,28
412		Ostala lična primanja	240.245,00	184.854,35	76,94
	4121	Naknada za topli obrok	22.725,00	3.871,01	17,03
	4122	Naknada za godišnji odmor	14.220,00	0,00	0,00
	4125	Naknada za prevoz	6.320,00	5.490,60	86,88
	4126	Naknade skupštinskim odbornicima i predsjedniku Skupštine	60.000,00	59.339,77	98,90
	41262	Pomoć odborničkim klubovima	30.000,00	29.999,64	100,00
	4129	Ostale naknade	106.980,00	86.153,33	80,53

Izdaci po osnovu ličnih primanja u ostvarenim tekućim izdacima učestvuju sa 56,43% a u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 17,80%.

Opština je isplatila zarade zaključno sa novembrom 2011.godine.

Ostale naknade koje su u 2011. godini realizovane u iznosu od 86.153,33 EUR se odnose na isplate otpremnina za sporazumni raskid radnog odnosa, isplate pomoći zaposlenima po raznim osnovama, pomoćne poslove izvršene preko omladinske zadruge, naknade za učešće u radu raznih opštinskih komisija i sl.

Rashodi za materijal i usluge

Struktura planiranih i ostvarenih izdataka po osnovu rashoda za materijal i usluge, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
413		Rashodi za materijal i usluge	988.160,00	864.805,76	87,52
	41311	Kancelarijski materijal	20.200,00	18.747,19	92,81
	41312	Sitan inventar	1.000,00	544,41	54,44
	41315	Radna odjeća	2.000,00	1.976,95	98,85
	41316	Materijal za posebne namjene	20.000,00	18.621,79	93,11
	41317	Publikacije, časopisi i glasila	11.500,00	9.546,11	83,01
	413191	Posebne namjene-pomoć školama	5.000,00	4.825,30	96,51
	413192	Posebne namjene-gerontološka služba	27.000,00	24.607,46	91,14
	413193	Posebne namjene - Lokalni plan akcija za djecu	5.000,00	3.899,77	78,00
	413196	Implementacija programa dekada Roma i pomoć invalidnim licima	15.000,00	11.374,30	75,83
	413197	Posebne namjene - poljoprivreda	20.000,00	10.334,98	51,67
	413198	Posebne namjene - Prevencija narkomanije	3.000,00	1.569,90	52,33
	4132	Rashodi za službena putovanja	14.750,00	10.204,31	69,18
	4133	Rashodi za reprezentaciju	29.700,00	28.739,74	96,77
	41341	Električna energija	302.210,00	238.828,15	79,03
	41342	Gorivo	20.700,00	19.920,70	96,24
	4135	Rashodi za telefonske usluge	28.100,00	19.643,53	69,91
	4136	Rashodi za poštanske usluge	12.850,00	12.833,75	99,87
	41371	Bankarske usluge/provizije	18.700,00	18.655,30	99,94
	41391	Sudske, geodetske i druge usluge	12.000,00	11.992,49	99,94
	41393	Usluge usavršavanja zaposlenih	7.450,00	2.405,09	32,28
	41394	Izrada i odžavanje softvera	30.000,00	17.863,65	59,55
	41396	Medijske usluge i promotivne aktivnosti	16.900,00	16.887,91	99,93
	413961	Promotivne aktivnosti	69.300,00	69.296,85	100,00
	413962	Ugovorene medijske usluge-Radio Tivat	190.000,00	189.999,60	100,00
	413963	Ugovorene medijske usluge-zakup frekvencija	7.000,00	6.999,53	99,99
	41397	Usluge revizije	5.000,00	4.417,00	88,34
	41398	Osiguranje	1.800,00	1.230,00	68,33
	413991	Ostale usluge-dezinsekcija i deretizacija	12.000,00	8.840,00	73,67
	413992	Ostale usluge-pozorišna predstava	35.000,00	35.000,00	100,00
	413994	Mediterranski festival-Purgatorije	45.000,00	45.000,00	100,00

Izdaci po osnovu rashoda za materijal i usluge u ostvarenim tekućim izdacima učestvuju sa 37,22% a u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 11,74%.

Rashodi za materijal i usluge u 2011. godini su ostvareni u okviru planiranih iznosa.

Tekuće održavanje

Struktura planiranih i ostvarenih izdataka po osnovu tekućeg održavanja, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
414		Tekuće održavanje	82.500,00	72.031,99	87,31
	41421	Tekuće održavanje zgrade	8.000,00	7.031,05	87,89
	414212	Tekuće održavanje zgrada	3.000,00	0,00	0,00
	41422	Obezbjedenje objekta	31.500,00	31.411,80	99,72
	4143	Tekuće održavanje opreme	40.000,00	33.589,14	83,97

Rashodi po osnovu tekućeg održavanja u ostvarenim tekućim izdacima učestvuju sa 3,10% a u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 0,98%.

Renta

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
416		Renta	35.000,00	34.934,00	99,81
	4161	Zakup objekata	35.000,00	34.934,00	99,81

Izdaci po osnovu renti u ostvarenim tekućim izdacima učestvuju sa 1,50% a u ukupnim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 0,47%.

Ostali izdaci

Struktura planiranih i ostvarenih izdataka po osnovu ostalih izdataka, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
418		Ostali izdaci	60.000,00	40.735,72	67,89
	4181	Komunalne naknade	22.000,00	21.906,38	99,57
	41841	Naknada štete usled elementarnih nepogoda	20.000,00	4.027,88	20,14
	418421	Članarine Euro i jadranska regija	3.000,00	0,00	0,00
	418422	Ostali izdaci	15.000,00	14.801,46	98,68

Rashodi po osnovu ostalih izdataka u ostvarenim tekućim izdacima učestvuju sa 1,75% a u ukupnim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu sa 0,55%.

5.2 Sredstva za tehnološke viškove

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
422		Sredstva za tehnološke viškove	70.000,00	69.558,38	99,37
	422	Sredstva za tehnološke viškove	70.000,00	69.558,38	99,37

Sredstva za tehnološke viškove se odnose na isplaćene otpremnine zaposlenima shodno odredbama čl. 57 i 90 Zakona o lokalnoj samoupravi i odredbama Zakona o državnim službenicima i namještenicima (»Sl. list CG«, br. 50/08 do 49/10) a po osnovu Odluke o visini otpremnine državnih službenika i namještenika (»Sl. list CG«, br. 23/10) i raspisanog javnog poziva. Otpremnine su isplaćene određenom broju zaposlenih u visini 12 bruto zarada po zaposlenom.

5.3 Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom sektoru i javnom sektoru

Struktura planiranih i ostvarenih izdataka po osnovu transfera institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru, sa procentom ostvarenja:

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
431		Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom sektoru i javnom sektoru	1.679.210,00	1.383.239,96	82,37
	431132	Transferi sportskim klubovima	170.000,00	167.366,50	98,45
	431133	Transferi Sportskoj dvorani	40.000,00	39.972,88	99,93
	43114	Transferi ostalim institucijama	19.570,00	16.386,40	83,73
	431141	Crveni krst	9.000,00	8.250,00	91,67
	431142	Savez boraca NOR-a Crne Gore	8.000,00	7.344,31	91,80
	431144	Pomoc institucijama i ustanovama	47.500,00	47.429,11	99,85
	43121	Transferi nevladinim organizacijama	55.000,00	53.530,36	97,33
	43122	Transferi politickim partijama, strankama i udruženjima	49.140,00	41.373,35	84,19
	43131	Jednokratne socijalne pomoci	30.000,00	28.585,29	95,28
	43132	Stipendije	25.000,00	22.011,00	88,04
	43133	Prevoz učenika	45.000,00	30.800,00	68,44
	43134	Sredstva za lična primanja pripravnika	80.000,00	54.893,72	68,62
	43135	Fond za kreditiranje malih i srednjih preduzeća-učesće	50.000,00	50.000,00	100,00%
	43191	Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca Centra za kulturu	173.000,00	173.000,00	100,00
	43192	Stalni troškovi Centra za kulturu	40.000,00	39.747,36	99,37
	43193	Programske aktivnosti Centra za kulturu	70.000,00	69.999,56	100,00
	43194	Tekuće održavanje Centra za kulturu	15.000,00	15.000,00	100,00
	43195	Obezbjedenje objekta Centra za kulturu	12.000,00	11.938,46	99,49
	43196	Dotacija JKP za održavanje javnih površina	170.000,00	170.000,00	100,00
	431961	Dotacija JKP za održavanje puteva	45.000,00	45.000,00	100,00
	43197	Dotacija za održavanje javne rasvjete	44.000,00	44.000,00	100,00
	43198	Dotacija za održavanje velikog gradskog parka	12.000,00	12.000,00	100,00
	43199	Dotacija za održavanje deponija	367.000,00	191.992,52	52,31
	431991	Dotacije Vodacomu	103.000,00	42.619,14	41,38

Izdaci po osnovu transfera institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu učestvuju sa 18,77%.

Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru u 2011. godini su ostvareni u okviru planiranih iznosa.

5.4 Kapitalni izdaci

Ekonom. klas.	Ekonom. klas.	OPIS	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
441		Kapitalni izdaci	5.051.690,00	2.967.600,99	58,74
	44123	Vodovodi	500.000,00	49.465,84	9,89
	44127	Kanalizacija i kolektori	1.534.690,00	745.038,08	48,55
	44128	Ostali kapitalni izdaci za lokalnu infrastrukturu	510.000,00	432.190,93	84,74
	44138	Izdaci za građevinske objekte	654.000,00	457.588,12	69,97
	44143	Izdaci za građevinsko zemljište-izuzimanje	800.000,00	508.206,68	63,53
	44144	Fond za obeštećenje	50.000,00	21.160,00	42,32
	44151	Sredstva transporta	103.000,00	89.345,17	86,74
	44152	Kancelarijska oprema	10.000,00	9.949,96	99,50
	44153	Oprema za sportsku dvoranu	15.000,00	5.265,40	35,10
	44162	Investicije održavanje lokalnih puteva	612.000,00	395.911,87	64,69
	44163	Investicije održavanje lokalne infrastrukture	263.000,00	253.478,94	96,38

Rashodi po osnovu kapitalnih izdataka u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu učestvuju sa 40,28%. Nije bilo predloga za uravnoteženje budžeta zbog odstupanja ostvarenog od planiranog za pojedine pozicije kapitalnih izdataka.

Izdaci za vodovod ostvareni su u iznosu od 49.465,84 EUR ili 90,11% manje od planiranog i u najvećem dijelu se odnose na:

- radove za izgradnju tranzitnog cjevovoda od konekcije regionalnog vodovodnog sistema na raskrsnici Kotor-Solila prema Lušici na osnovu Anexa osnovnog ugovora broj 0707-15/7 od 13.12.2010. godine zaključenog sa "Samcommerc" d.o.o. Tivat u iznosu od 31.725,84 EUR;
- izradu Glavnog projekta izgradnje rezervoara Đuraševići sa veznim cjevovodima na osnovu ugovora broj 0707-39 od 14.09.2011. godine zaključenog sa "Krušo" d.o.o. Herceg Novi u ukupnom iznosu od 9.775,00 EUR.

Izdaci za kanalizaciju i kolektore ostvareni su u iznosu od 745.038,08 EUR ili 51,45% manje od planiranog i u najvećem dijelu se odnose na:

- izdatke vezane za izgradnju kanizacionog sistema u Tivtu-faza II, izgradnja glavnog kolektora i sekundarne mreže fekalne kanalizacije sa dvije pumpne stanice na osnovu ugovora o asignacijama zaključenih sa JP Vodovod i kanalizacija Tivat i "Ludwig Pfeiffer Hoch" d.s.d. Tivat, u ukupnom iznosu od 678.216,34 EUR;
- izdatke vezano za izvođenje kanizacionog kolektora, usluge vršenja stručnog nadzora od strane Vodacom d.o.o. Tivat i drugo.

Ostali kapitalni izdaci za lokalnu infrastrukturu ostvareni su u iznosu od 432.190,93 EUR ili 15,26% manje od planiranog i u najvećem dijelu se odnose na:

- izdatke vezane za izradu urbanističkih planova na osnovu ugovora sklopljenih sa "CAU-Centar za arhitekturu i urbanizam" Podgorica, "Geo Max Group" d.o.o. Podgorica, "Winsoft" d.o.o. Podgorica, Konzorcijum "Urbanprojekt" a.d. Čačak i "Urbanprojekt Mont" a.d. Podgorica, i drugima u ukupnom iznosu od 253.527,07 EUR;
- izdatke vezane za izradu projektne dokumentacije na osnovu ugovora sklopljenih sa "Profil ing" d.o.o. Bar, "Medimont" d.o.o. Podgorica, "Graling" d.o.o. Nikšić, "Arhi pro Montenegro", Republički zavod za urbanizam i projektovanje, i drugima u ukupnom iznosu od 140.076,85 EUR;
- izdatke vezane za izgradnju azila za pse na osnovu Programa rada skloništa za smještaj i zaštitu napuštenih i izgubljenih pasa sa područja opština Kotor i Tivat u ukupnom iznosu od 25.719,01 EUR, i drugo.

Izdaci za građevinske objekte ostvareni su u iznosu od 457.588,12 EUR ili 30,03% manje od planiranog i u najvećem dijelu se odnose na:

- izdatke vezane za radove na novoj zgradi Opštine u iznosu od 411.566,81 EUR. Ovi izdaci se odnose na izmirenje obaveza prema „Građevinar“ a.d. Podgorica na osnovu Sporazuma o izmirenju dijela obaveza broj 0801-1658 od 30.12.2011. godine u ukupnom iznosu od 202.565,81 EUR i izdatke za završno-zanatske radove u multimedijalnoj Sali Opštine i opremanje iste potrebnim uređajima i opremom na osnovu ugovora sa „IGP Fidija“ d.o.o. Podgorica broj 0707-49/46 od 07.11.2011. godine u ukupnom iznosu od 209.001,00 EUR;
- izdatke za sanaciju Doma kulture u Đuraševićima u ukupnom iznosu od 32.526,01 EUR, i drugo.

Izdaci za građevinsko zemljište-izuzimanje ostvareni su u iznosu od 508.206,68 EUR ili 36,47% manje od planiranog i uglavnom se odnose na naknade fizičkim licima za izuzeto zemljište i rješavanje imovinsko pravnih odnosa.

Izdaci za investiciono održavanje lokalnih puteva ostvareni su u iznosu od 395.911,87 EUR ili 35,31% manje od planiranog i odnose se na izdatke vezano za asfaltiranje, sanaciju i drugo investiciono održavanje lokalnih puteva.

Izdaci za investiciono održavanje lokalne infrastrukture ostvareni su u iznosu od 253.478,94 EUR ili 3,62% manje od planiranog i odnose se na izdatke vezano za izvođenje radova po raznim osnovama.

Dana 23.12.2010. godine Opština Tivat i „Građevinar“ d.o.o. Podgorica (u daljem tekstu: Građevinar) su zaključili Sporazum, zavodni broj 0101-1691, kojim konstatuju da su dana 10.12.2007. godine zaključili Ugovor o zajedničkoj gradnji ovjeren u potpisu pred Osnovnim sudom u Kotoru pod Ov.II br.8659/07. Ugovorom o zajedničkoj izgradnji je precizirano da će Opština, između ostalog, omogućiti nesmetanu izgradnju objekata na kat. parcelama 3348, 3349 i 3350 k.o. Tivat (lokacija Turkove poljane) i osloboditi Građevinar obaveze uplate nadoknade za uređenje građevinskog zemljišta (komunalije), a da će Građevinar, između ostalog, izgraditi objekte po sistemu „ključ u ruke“ i izvesti radove na uređenju terena te predati na upotrebu Opštini zgradu organa uprave i prateće sadržaje a zadržati ostale objekte.

U cilju definisanja finansijskih pokazatelja potrebnih za obostrani konačni obračun ulaganja članovima 3 i 4 navedenog Sporazuma utvrđen je finansijski dio obaveza Opštine koji se odnosi na vrijednost zemljišta i naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Aneksima osnovnog ugovora o zajedničkoj izgradnji broj I ovjerenim 10.09.2010. godine i broj II od 18.11.2010. godine, izvršena je podjela zajednički izgrađenih objekata prema ugovornoj i projektnoj dokumentaciji na osnovu koje je izdata Upotrebna dozvola br. 05-2011/2 od 11.05.2010. godine.

Ovjereni Aneksi Ugovora o zajedničkoj izgradnji predstavljaju zemljišnu knjižnu ispravu po kojoj ugovarači preduzimaju neophodne radnje oko uknjižbe svojih pripadajućih dijelova nepokretnosti kod Uprave za nekretnine Crne Gore.

Takođe, polazeći od obaveza iz Ugovora o zajedničkoj izgradnji i pratećeg Protokola potpisnici su formirali paritetnu komisiju koja je u julu 2010. godine sačinila i podnijela Izvještaj o razgraničenju međusobnih obaveza između Opštine i Građevinara koje proističu iz Ugovora o zajedničkoj izgradnji stambeno-poslovnog kompleksa na lokaciji „Turkova poljana“-Tivat. U tom izvještaju je, između ostalog, konstatovano da po konačnom obračunu po osnovu otkupa prava korišćenja pergola i po osnovu nepredviđenih, naknadnih i viškova radova, finansijska obaveza Opštine prema Građevinaru iznosi 2.258.186 EUR i da kad se od te cifre oduzme obaveza Građevinara po osnovu zakupa pergola ispred Gradske kuće u iznosu od 270.000 EUR, krajnja finansijska obaveza Opštine prema Građevinaru iznosi 1.988.186 EUR i biće isplaćena u 4 (četiri) budžetske godine. Takođe je konstatovano da treba sačiniti anekse ugovora između ugovornih strana kojim bi se na detaljan način regulisala sva preostala pitanja.

Opština je dana 30.12.2011. godine, na osnovu Sporazuma o izmirenju dijela obaveza broj 0801-1658, isplatila Građevinaru za izgradnju trafostanice za gradsku kuću, nabavku i ugradnju agreagata za zgradu Opštine i građevinske radove na polaganju 10 KV kabla iznos od 202.565,81 EUR.

Shodno Escrow ugovoru zaključenom 01.08.2008. godine između „Adriatic Marinas“ d.o.o. Tivat kao kupca, Vlade Crne Gore kao prodavca i CKB banke kao Escrow Agentu u 2011. godini je sa Escrow računa po osnovu kapitalnih izdataka za potrebe Opštine (izgradnja kanalizacionog sistema u Tivtu-faza II) izdvojeno i isplaćeno 1.710.812,05 EUR. Navedena sredstva nisu sadržana u budžetu Opštine.

5.5 Pozajmice i krediti

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
451		Pozajmice i krediti	100.000,00	80.000,00	80,00
	4513	Kreditni za stambenu izgradnju	100.000,00	80.000,00	80,00

5.6 Otplata duga

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
461		Otplata duga	455.000,00	452.587,32	99,47
	46111	Otplata kredita finansijskim institucijama	455.000,00	452.587,32	99,47

Izdaci po osnovu otplate dugova u ukupno ostvarenim izdacima budžeta za 2011. godinu učestvuju sa 6,14%.

U skladu sa Ugovorom o načinu vraćanja kredita KfW banci po Ugovoru broj 9259 od 23.02.2001. godine, zatim Ugovorom o prosljeđivanju sredstava kredita KfW banke br. 06-534 potpisanog između Vlade Crne Gore, Ministarstvo finansija i Opštine Tivat i Aneksa tog ugovora kao i Ugovorom o prosljeđivanju kredita br. 06-845/1 i Aneksa tog ugovora, uplatama na Glavni račun Državnog Trezora vrši se otplata glavnice, kamate i provizija po osnovu kredita KfW banke za Projekat vodosnadbijevanja i odvođenja otpadnih voda. Vlada Crne Gore, Ministarstvo finansija i Ministarstvo unutrašnjih poslova i javne uprave i Opština Tivat su sklopili Ugovor o prosljeđivanju sredstava kredita Opštini namijenjenih za nabavku specijalnih vozila za gašenje požara (Ugovor br. 01-4050/1 od 29.12.2010. godine) u iznosu od 1.474.141,50 EUR. Opština je na ime sredstava obezbjeđenja bila dužna prenijeti Ministarstvu finansija mjenično ovlaštenje i avalirane blanko mjenice do kraja otplatnog perioda. Opština je predmetna vozila preuzela od Ministarstva unutrašnjih poslova i javne uprave. U 2011. godini nije bilo plaćanja glavnice i kamate po ovom kreditu.

5.7 Rezerve

Ekon. klas.	Ekon. klas.	O P I S	Plan za 2011. godinu	Ostvareno u 2011. godini	Indeks
471		Tekuća budžetska rezerva	70.000,00	69.361,45	99,09
472		Stalna budžetska rezerva	30.000,00	21.000,00	70,00

Izdaci po osnovu rezervi u ukupno ostvarenim izdacima budžeta Opštine za 2011. godinu učestvuju sa 1,23%.

Sa sredstvima tekuće i stalne budžetske rezerve raspolaže Predsjednik Opštine u skladu sa čl. 53 i 54 Zakona o finansiranju lokalne samouprave, čl. 57 Zakona o lokalnoj samoupravi i čl. 59 Statuta opštine Tivat.

Tekuća budžetska rezerva

Tekuća budžetska rezerva je realizovana u iznosu od 69.361,45 EUR ili 0,91% manje od plana. Koristila se za finansiranje rashoda koji nijesu bili predviđeni budžetom i to: isplatu otpremnina u iznosu od 14.591,62 EUR, sponzorstva po raznim osnovama fizičkim licima i sponzorstva NVO i javnim ustanovama u ukupnom iznosu od 19.747,40 EUR, pomoć zaposlenima, pomoć vjerskim zajednicama, političkim partijama, sportskim organizacijama, mjesnim zajednicama i druge vrste pomoći u ukupnom iznosu od 35.022,43 EUR.

Stalna budžetska rezerva

Opština je u 2011. godini posjedovala dva žiro računa stalne budžetske rezerve kod sledećih banaka: Atlas banka, broj računa 505-4724-61 i Crnogorska komercijalna banka, broj računa 510-8215-33.

Za stalnu budžetsku rezervu u 2011. godinu izdvojena su sredstva u iznosu od 21.000,00 EUR.

Stalna budžetska rezerva koristi se za finansiranje rashoda na ime otklanjanja posljedica vanrednih okolnosti, kao što su poplave, suše, zemljotres, požar, ekološke katastrofe i druge elementarne nepogode.

Stalna budžetska rezerva može se koristiti i za privremeno izvršavanje obaveza budžeta usled smanjenog obima prihoda i pokriće budžetskog deficita.

Sredstva stalne rezerve na dan 31.12.2011. godine iznosila su 212.103 EUR, kao što je prikazano u sledećoj tabeli:

(Iznosi u EUR)		
	2011.	2010.
Prenesena sredstva iz prethodne godine	180.284	142.889
Izdvojeno u tekućoj godini	21.000	30.000
Kamate (neto)	10.819	7.395
Ukupno na kraju godine:	212.103	180.284

6. SUFICIT

U skladu sa Zakonom o budžetu gotovinski suficit ili deficit predstavlja razliku primitaka i izdataka, pri čemu se primici umanjuju za pozajmice, primljene transfere, donacije i primitke od prodaje imovine, a izdaci za otplatu glavnice u zemlji i inostranstvu po osnovu duga nastalog uzimanjem kredita ili emitovanjem hartija od vrijednosti i promjenu neto obaveza iz prethodnih godina koje nemaju karakter pozajmica.

Suficit Opštine iskazan je u tabeli, kako slijedi:

(Iznosi u EUR)		
	2011.	2010.
Ukupni ostvareni primici	10.872.868	11.256.312
Ukupni raspoređeni izdaci	(7.367.098)	(7.368.358)
Korekcija primitaka	(128.100)	-
Korekcija izdataka	452.587	198.301
Ukupno na kraju godine:	3.830.257	4.086.255

7. NERASPOREĐENI PRIMICI

Neraspoređeni primici na dan 31.12.2011. godine iznose 3.505.770 EUR i nalaze se na računima kod Prve banke Crne Gore, Crnogorske komercijalne banke, Atlas banke, Podgoričke banke i Erste banke (vidi Napomenu 3). Neraspoređeni primici na dan 31.12.2011. godine prenose se u 2012. godinu za finansiranje namjena predviđenih budžetom za 2012.godinu.

8. NEIZMIRENE OBAVEZE

Neizmirene obaveze na dan 31.12.2011. godine odnose se na neizmirene obaveze po kreditu za nabavku specijalnih vozila za gašenje požara koji je prosljeđen od strane Ministarstva finansija Vlade Crne Gore, kako slijedi:

Obaveze po dugoročnom kreditu	<i>(Iznosi u EUR)</i>
I rata glavnice	73.706
I-V rata kamte	79.204
Ukupno	152.910

Neizmirene obaveze po kreditima prezentirane su u Izvještaju o neizmirenim obavezama-obrazac broj 4 na stranici 8. ovog izvještaja.

9. BUDŽETSKO ZADUŽENJE

Na osnovu Izvještaja o budžetskom zaduženju (obrazac BUZ) zaduženja Opštine i javnih preduzeća/ustanova čiji je osnivač Opština, na dan 31.12.2011. godine iznose:

Vrsta zaduženja	Zaduženje opštine	Zaduženja javnih preduzeća
Dugoročni krediti	5.752.393,46	192.053,63
Ukupno zaduženje	5.752.393,46	192.053,63

Zaduženje opštine:	<i>(Iznosi u EUR)</i>
Kredit (br. 06-844) - Vlada Crne Gore, Ministarstvo finansija (faza I)	52.060,82
Kredit (br.06-845) - Vlada Crne Gore, Ministarstvo finansija (faza II)	1.005.773,90
Kredit (br.06-534) - Vlada Crne Gore, Ministarstvo finansija (faza III)	3.220.417,28
Kredit (br.06-4400/1) - Vlada Crne Gore, Ministarstvo finansija (Nabavka specijalnih vozila za gašenje požara i spašavanje)	1.474.141,50

10. DOTACIJE I TRANSFERI JAVNIM PREDUZEĆIMA I USTANOVAMA

Shodno odlukama o osnivanju, iz budžeta Opštine finansiraju se javna preduzeća i ustanove čiji je osnivač Opština i to: JP Vodovod i kanalizacija Tivat, Javno komunalno preduzeće Tivat, JU Centar za kulturu Tivat, Centar za informativnu djelatnost Tivat i Sportska dvorana Tivat. Neka od ovih javnih preduzeća/ustanova se finansiraju po svim osnovama, a neka samo u dijelu određenih programskih aktivnosti.

11. IMOVINA

Nadležni organ Opštine koji vodi evidenciju o imovini i koji se stara o zaštiti imovine je Direkcija za imovinu. Imovinu, u ovom smislu sačinjava nepokretna imovina odnosno zemljište i objekti. Opština Tivat nema potpunu evidenciju i procjenu vrijednosti sopstvene imovine i razlozi za takvo stanje su uglavnom objektivne prirode (nije jasno razgraničeno što je imovina države a što opštinska imovina i imovina javnih službi, neprecizna katastarska evidencija).

Predsjednik Opštine je dana 19.12.2011. godine donio Rješenje broj 0101-1584/1 o vršenju redovnog popisa i o obrazovanju Komisija za popis osnovnih sredstava u 2011. godini. Izvršen je popis osnovnih sredstava (kancelarijski namještaj, oprema, vozila) i imenovana komisija je podnijela Izvještaj o izvršenom popisu u kojem nijesu prezentirani finansijski pokazatelji (nabavna/procijenjena vrijednost i amortizovana vrijednost) za popisana osnovna sredstva Opštine.

12. ORGANIZACIJA LOKALNE UPRAVE I KADROVSKA OSPOSOBLJENOST

Unutrašnja organizacija Opštine u 2011. godini definisana je Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave (»Sl. list RCG-opštinski propisi«, br. 20/10) kojima su obrazovane odgovarajuće organizacione cjeline (sekretarijati, direkcije, službe,...).

Poslovi računovodstva i finansija obavljaju se u okviru Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj. Kadrovska osposobljenost službenika Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj je na odgovarajućem nivou.

13. TREZORSKO POSLOVANJE

Opština obavlja trezorsko poslovanje u skladu sa Uputstvom o radu trezora lokalne samouprave broj 0101-248 od 07. aprila 2005. godine. Opština ima konsolidovani račun trezora preko kojeg se vrše uplate/isplate novčanih sredstava koje su predviđene budžetom. Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj vodi Glavnu knjigu opštinskog trezora.

14. JAVNE NABAVKE

Opština je krajem 2010. godine donijela Plan javnih nabavki za budžetsku 2011. godinu. Dana 29.09.2011. godine Odlukom broj 0101- 1699 donesen je Amandman na plan javnih nabavki za 2011. godinu.

Planirani iznos javnih nabavki u 2011. godini za nabavku roba, radova i usluga iznosio je 4.231.800 EUR.

Prema Izvještaju o dodijeljenim javnim nabavkama u 2011. godini, od ukupno planiranog iznosa, Opština je realizovala nabavke u iznosu od 1.689.246,23 EUR, i to kako slijedi:

Vrsta postupka	Broj postupaka	Ugovorena vrijednost nabavki
Otvoreni postupak i pregovarački postupak	33	1.220.914,94
Šoping metoda	22	300.059,38
Neposredni sporazum	106	168.271,91
Ukupno u 2011. godini:		1.689.246,23

Ostvareni obima realizacije iznosi 39,92%.

15. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM STRANAMA

Tokom godine Opština je obavljala poslovne transakcije sa javnim preduzećima i ustanovama čiji je osnivač. Te transakcije su se odnosile na redovno poslovanje i u skladu sa budžetom.

Ukupna bruto lična primanja ključnog rukovodećeg osoblja Opštine, u koje spadaju Predsjednik Opštine, Predsjednik Skupštine Opštine, potpredsjednici Opštine, Sekretari Sekretarijata, Direktori Direkcija i Rukovodioci Službi, u 2011. godini iznosila su 238.847 EUR. Za četiri lica koja spadaju u ključno rukovodeće osoblje u 2011. godini su odobreni stambeni krediti u ukupnom iznosu od 67.100 EUR.

16. SUDSKI SPOROVI I POTENCIJALNE OBAVEZE

Prema izvještaju pravnog zastupnika opštine, aktuelan je veći broj sudskih sporova u kojima se Opština pojavljuje kao tuženik. Ti sporovi se uglavnom odnose na sporove radi utvrđivanja prava svojine i sporove radi naknade štete po raznim osnovama. Procijenjena vrijednost pojedinih sporova je značajna a ima i sporova čija je vrijednost neopredijeljena (neutvrđena). Pravni zastupnici koji vode ove sporove, u ovoj fazi nijesu u mogućnosti za sigurnošću procijeniti krajnji ishod svih navedenih sporova, niti utvrditi njihove efekte na budžetske rashode u narednim budžetskim periodima.