

OPŠTINA TIVAT

Broj 001-662
Tivat, 21. 08 2013 god.

ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

ГРАЂЕВИНАР Д.О.О.

Broj 82/013
Подгорица, 13. 08 2013 д.

U G O V O R

O KORIŠĆENJU USLUGA

Zaključen dana 21.08.2013. godine, između :

»Građevinar« D.O.O – Podgorica, (u daljem tekstu: Izvršilac usluga), s jedne strane koga zastupa **Izvršni direktor Miloš Šuković**

PREDSJEDNIK OPŠTINE

i Opštine Tivat, koju zastupa **Miodrag KATKARAS**, (u daljem tekstu: Korisnik usluga), s druge strane

Član 1.

Predmet Ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza u vršenju usluga održavanja garažnih mjesta.

Član 2.

Izvršilac usluga vrši redovno održavanje garažnih mjesta, kojim se obezbjeđuje sigurno i nesmetano korišćenje garažnih mjesta na Trgu Magnolija u Tivtu. Troškovi redovnog održavanja podrazumijevaju nadoknadu za utrošenu električnu energiju, održavanje čistoće, održavanje video nadzora, održavanje splinker sistema, održavanje elektronskog sistema i drugih usluga.

Član 3.

Korisnik usluga, kao vlasnik 5(pet) garažnih mjesta u stambeno – poslovnom objektu Trg Magnolija, "Tivat – Centar" – Turkova Poljana, obavezuje se da Izvršiocu usluga plaća nadoknadu na ime održavanja elektronskog sistema, video nadzora, održavanja splinker sistema, održavanje čistoće garažnih mjesta kao i nadoknadu za utrošenu električnu energiju, u iznosu od 10,00 €ura po garažnom mjestu, na žiro račun: 550-1093-05 koji se vodi kod SOCIETE GENERALE MONTENEGRO.

Korisnik se obavezuje da će nadoknadu plaćati mjesečno na osnovu ispostavljenih faktura od strane izvršioca usluga.

Član 4.

Korisnik usluga je dužan da ispostavljeni račun plati u roku određenom na računu. U suprotnom se zaračunava kamata, koja se ugovara 1,5 % na mjesečnom nivou.

Član 5.

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, pod raskidnim uslovom iz stava 2. ovog člana.

Ovaj ugovor se može raskinuti u slučaju prestanka korišćenja usluge, nastale usljed otuđenja garažnog mjesta, uz obavezu da u roku od 30 dana pismeno obavijesti Izvršioca usluga i dostavi dokaze o nastaloj promjeni. Ukoliko tako ne postupi ostaje u obavezi plaćanja sve do dana obavještenja i dostave dokaza.

Član 6.

Za slučaj spora po ovom ugovoru nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 7.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.



ZA KORISNIKA USLUGA



ZA IZVRŠIOCA USLUGA