

CRNA GORA  
NOTAR  
DANILO JOVANOVIĆ  
TIVAT  
Ul. Trg Magnolije bb

OTPRAVAK  
IZVORNIKA

Crna Gora  
Opština Tivat  
Broj 0101-050-31/21-1  
Tivat, 24-10-2014

UZZ br. 470/2014

Dana, 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine) u 10.00h (deset) časova, preda mnom dolje potpisanim **notarom Danilom Jovanovićem**, sa službenim sjedištem u Tivtu, ul. Trg Magnolije bb, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, sačinim **notarski zapis Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti**, istovremeno su pristupila sljedeća lica: \_\_\_\_\_

**UGOVORNE STRANE:** \_\_\_\_\_

**PRODAVCI:** \_\_\_\_\_

- Gospođa PERUŠINA ILINKA od oca Filina**, rođena 23.07.1919. godine ( dvadeset treći jul hiljadu devetsto devetnaeste godine ), **JMBG** : \_\_\_\_\_, sa prebivalištem u Tivtu, \_\_\_\_\_, va, po zanimanju penzioner, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: \_\_\_\_\_ izdata u MUP Crne Gore FL Tivat, dana 31.08.2012. godine ( trideset prvi avgust dvije hiljade dvanaeste godine ), sa rokom važenja do 31.08.2052. godine ( trideset prvi avgust dvije hiljade pedeset druge godine ), kao prodavac (u daljem tekstu: **PRODAVAC**) \_\_\_\_\_
- Gospodin PERUŠINA ROKO od oca Zvonimira**, rođen 01.01.1951. godine ( prvi januar hiljadu devetsto pedeset prve godine ), **JMBG** : \_\_\_\_\_ sa prebivalištem u Tivtu. D. \_\_\_\_\_ a, po zanimanju penzioner, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: \_\_\_\_\_ data u MUP Crne Gore FL tivat, dana 28.10.2008. godine ( dvadeset osmi oktobar dvije hiljade desete godine ), sa rokom važenja do 28.10.2018. godine ( dvadeset osmi oktobar dvije hiljade osamnaeste godine ), kao prodavac (u daljem tekstu: **PRODAVAC**) \_\_\_\_\_
- Gospodin PERUŠINA SLAVKO od oca Zvonimira**, rođen 02.04.1952. godine ( drugi april hiljadu devetsto pedeset druge godine ) u Donjoj Lastvi, opština Tivat, **JMBG** : \_\_\_\_\_, sa prebivalištem u Tivtu, \_\_\_\_\_, po zanimanju penzioner, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: \_\_\_\_\_ izdata u MUP Crne Gore FL Tivat, dana 30.11.2009. godine ( trideseti novembar dvije hiljade devete godine ), sa rokom važenja do 30.11.2019. godine ( trideseti jedanaesti dvije hiljade devetnaeste godine ) , kao prodavac (u daljem tekstu: **PRODAVAC**) \_\_\_\_\_
- Gospođa SAVOVIĆ SONJA od oca Zvonimira**, rođena 24.08.1955. godine ( dvadeset četvrti avgust hiljadu devetsto pedeset pete godine ), **JMBG** : \_\_\_\_\_, sa prebivalištem u Podgorici, **Piperska** \_\_\_\_\_, stan 50, po zanimanju diplomirani ekonomista, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: \_\_\_\_\_ izdata u MUP Crne Gore FL Tivat, dana 26.08.2010. godine ( dvadeset šesti avgust dvije hiljade desete godine ), sa rokom važenja do 26.08.2020. godine ( dvadeset šesti avgust dvije hiljade dvadesete godine ), kao prodavac (u daljem tekstu: **PRODAVAC**) \_\_\_\_\_

*[Handwritten signatures and initials]*

**KUPAC :**

**1. OPŠTINA TIVAT, Trg Magnolije br.1, koju zastupa predsjednik Ivan Novosel,** koju po punomoćju ovjerenom kod notara Danila Jovanovića pod UZZ br. 306/2014 dana 23.07.2014. godine ( dvadeset treći jul dvije hiljade četrnaeste godine ) i po osnovu ovlašćenja broj: 0101-050-31/51 od 20.10.2014. godine ( dvadeseti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine ) **zastupa gospođa Rita Mitrović,** rođena 29.09.1960. godine ( dvadeset deveti septembar hiljadu devetsto šezdesete godine ), **JMBG 2909960239011,** čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: 482248464, izdata u MUP Crne Gore FL Tivat, dana 15.12.2009. godine ( petnaesti decembar dvije hiljade devete godine ), sa rokom važenja do 15.12.2019. godine ( petnaesti decembar dvije hiljade devetnaeste godine ), kao kupac (u daljem tekstu: **KUPAC**)

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je: **„Ugovorne strane“**

NAPOMENA: Podaci o mjestu rođenja, adresi prebivališta i zanimanju ugovornih strana, unešeni su na osnovu usmenih izjava ugovornih strana.

**DOSTAVLJENA DOKUMENTACIJA:**

- (1)- List nepokretnosti broj 272 KO donja Lastva, izdat u Upravi za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Tivat, pod brojem: 121-956-620/2014, dana 23.10.2014. godine (dvadeset treći oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )
- (2)- Izvod iz planskog dokumenta broj: 0904-350-873/2, izdat u Sekretarijatu za uređene prostora i zaštitu životne sredine dana 17.10.2014. godine (sedamnaesti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )
- (3)- Izveštaj Komisije Uprave za nekretnine o procjeni vrijednosti katastarskih parcela: 684/2 i 685/2 KO Donja Lastva
- (4)- Kopija plana broj: 121-956-5-790/14 od 23.10.2014. godine ( dvadeset treći oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )
- (5)- Generalno punomoćje ovjerenom kod notara Danila Jovanovića pod UZZ br. 306/2014 od 23.07.2014. godine ( dvadeset treći jul dvije hiljade četrnaeste godine )
- (6)- Ovlašćenje broj: 0101-050-31/51 od 20.10.2014. godine (dvadeseti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )
- (7)- Mišljenje i procjena nasada Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj broj: 0817-320-416/2 od 02.10.2014. godine ( drugi oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )
- (8)- Identifikacione isprave stranaka koje se prilažu u fotokopiji ovjerenom kod ovog notara pod UZZ br. 470/2014 dana 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine)

Nakon što se notar uvjerio da su ugovorne strane sposobne i ovlašćene za zaključivanje ovog pravnog posla, i nakon što je notar ispitao njihovu volju, objasnio im i podučio ih o pravnom dometu i posljedicama namjeravanih izjava volje, stranke su izjavile da zaključuju sledeći:

**UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI**

**I.PREDMET KUPOPRODAJE:**

član 1.

Predmet kupoprodaje je prenos prava svojine u obimu prava od 1/1 dijela na nepokretnostima koje se nalaze u opštini Tivat, potes Pijavica, koje su upisane u Listu nepokretnosti broj 272 KO Donja Lastva, označene kao:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

2/7

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

--- katastarska parcela broj 684/2, po načinu korišćenja: vinograd 1.klase, površine 39 m2 i, -----  
 --- katastarska parcela broj 685/2, po kulturi: vrt 2.klase, površine 23 m2.-----

**Predmet kupoprodaje su i nasadi 14 čokota vinove loze i 2 smokve, koji se nalaze na dijelovima katastarskih parcela broj 684 i 685 KO Donja Lastva.**-----

**Uvidom u List nepokretnosti 272 KO Donja Lastva, koje su mi stranke prezentovale u originalu i koji sam pročitao, te koji se kao takvi prilažu uz ovaj izvornik, ustanovio sam da su:**-----

-u " A " listu- "**podaci o parcelama**" upisane predmetne nepokretnosti: katastarska parcela 684/2- površine 39 m2 i katastarska parcela 685/2- površine 23 m2.-----

-u " B " listu- "**podaci o vlasniku i nosiocu prava**"- upisani su prodavci:-----

--- Perušina Filip Ilinka, kao nosilac prava susvojinje u obimu prava od 1/4 dijela-----

--- Perušina Roko, kao nosilac prava susvojinje u obimu prava od 1/4 dijela-----

--- Perušina Slavko, kao nosilac prava susvojinje u obimu prava od 1/4 dijela-----

--- Savovoić Zvonimir Sonja, kao nosilac prava susvojinje u obimu prava od 1/4 dijela-----

- u " V " listu- "**podaci o objektima i posebnim djelovima objekta**"- na predmetnim katastarskim parcelama nema upisanih objekata.-----

**U dostavljeno Mišljenje i procjenu Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj broj: 0817-320-416/2 od 02.10.2014. godine ( drugi oktobar dvije hiljade četrnaeste godine ), notar je utvrdio da se na dijelovima katastarske parcele broj 684 i 685 KO Donja Lastva, nalaze nasadi 14 čokota vinove loze i 2 smokve, procjenjene na ukupnu vrijednost od 553,60 € ( pet stotina pedeset tri eura šezdeset centi )-----**

-u " G " listu- "**podaci o teretima i ograničenjima**"- na predmetnim katastarskim parcelama nema upisanih tereta.-----

Notar je stranke **poučio i upozorio** na zakonske odredbe iz člana 285.-291. Porodičnog zakona („Sl.list CG“, br. 21/2007) koje regulišu imovinske odnose bračnih drugova, te da imovina koju su bračni drugovi radom stekli u toku trajanja bračne zajednice, predstavlja njihovu zajedničku imovinu – bračnu tekovinu, da ukoliko je u registar nepokretnosti upisan kao vlasnik na zajedničkoj imovini samo jedan bračni drug, da se smatra da je upis izvršen na ime oba bračna druga, kao i da u nepodijeljenoj zajedničkoj imovini ne može bračni drug ni raspolagati, niti ga opteretiti pravnim poslom među živima, te da bi ako se radi o takvoj imovini, bila potrebna pravno valjana saglasnost bračnog druga ugovornih strana, a koja se može dati u ovoj ili posebnoj ispravi. Notar je upozorio stranke na posljedice u slučaju suprotnog postupanja u vezi sa naprijed naznačenim.-----

Nakon toga, prodavci izjavljuju da su predmetne nepokretnosti njihovo posebno vlasništvo stečeno nasljeđem i da ne podliježu bilo kakvim saglasnostima ili odobrenjima.-----

-----**član 2.**-----

Ugovorne strane su se saglasile da se nepokretnost kupuje u viđenom stanju, a da je KUPAC nepokretnost pregledao i uvjerio se u njegovo stanje.-----

**II. PRODAJA:**-----

-----**član 3.**-----

**PRODAVCI se ovim Ugovorom obavezuju prenijeti na KUPCA pravo svojine, u obimu prava od 1/1 dijela, na nepokretnostima koje se nalaze u opštini Tivat, potes Pijavica, koje su upisane u Listu nepokretnosti broj 272 KO Donja Lastva, označene kao:**-----

Hristina  


Perušina  


3/7

--- katastarska parcela broj 684/2, po načinu korišćenja: vinograd 1.klase, površine 39 m<sup>2</sup> i, -----  
 --- katastarska parcela broj 685/2, po kulturi: vrt 2.klase, površine 23 m<sup>2</sup>.-----

### III. CIJENA

#### član 4.

Ugovorne strane saglasno utvrđuju kupoprodajnu cijenu za predmetne nepokretnosti u ukupnom iznosu od 9.913,74 € ( devet hiljada devet stotina trinaest eura sedamdeset četiri centa ), odnosno, prema procjeni Direkcije za imovinu Opštine Tivat 150,97 € ( sto pedeset eura devedeset sedam centi ) /m<sup>2</sup>. U kupoprodajnu cijenu uračunata je i vrijednost nasada 14 čokota loze i 2 smokve na predmetnim katastarskim parcelama, koja prema procjeni Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj Opštine Tivat iznosi 553,60 € ( pet stotina pedeset tri eura šezdeset centi )

Notar je upozorio stranke na pravne posljedice zakonske odredbe o prekomjernom oštećenju, a ugovorne strane izričito izjavljuju da je naprijed označena cijena stvarno ugovorena, da je tržišna u momentu kupovine predmetne nepokretnosti i da odgovara stanju nepokretnosti. Stranke su dostavile i Izvještaj Komisije Uprave za nekretnine o procjeni vrijednosti zemljišta koja odgovara ugovorenoj cijeni.

Notar je podučio prodavce o mogućnostima njihovog osiguranja u vezi sa dospjelošću plaćanja cijene, kao što je deponovanje cijene na notarski račun za stranke, davanje saglasnosti za prenos prava svojine uz nalog notaru da izdaje samo izvode otppravka koji neće sadržati saglasnost za prenos prava svojine na kupca do isplate cijene, zatim mogućnost davanja saglasnosti za prenos prava svojine na kupca u posebnoj ispravi koja će biti predata kupcu kada se isplati cjelokupna kupoprodajna cijena, ili da u ovoj ispravi da saglasnost za prenos prava svojine, ali da se kupcu ili bilo kome drugom ne izdaje otppravak već samo otppravak dijela koji neće sadržati saglasnost prodavca za prenos prava svojine na kupca sve dok kupac ne isplati kupoprodajnu cijenu, te ih upozorio na posljedice suprotnog postupanja.

Notar je podučio kupca na mogućnost njegovog adekvatnog osiguranja u vezi sa dospjelošću cijene, kao što je upisivanje zabilježbe Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti u Upravi za nekretnine, zatim mogućnost isplate kupoprodajne cijene na notarski račun za stranke i njenu isplatu s tog računa prodavcima, te upozorio na posljedice i rizike kojima se izlaže u slučaju suprotnog postupanja.

Nakon svih upozorenja od strane notara, prodavci izričito izjavljuju da će, bez njihovog naknadnog odobrenja u posebnoj ispravi, čim kupac dokazom iz banke potvrdi da je uplatio cjelokupnu kupoprodajnu cijenu svim prodavcima, notaru dati saglasnost da ugovor dostavi Katastru nepokretnosti PJ Tivat, kako bi se kupac mogao uknjižiti na svoje ime, te da će sve eventualne sporove u vezi isplate kupoprodajne cijene rješavati shodno odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

#### član 5.

**KUPAC će naznačenu kupoprodajnu cijenu iz člana 4. st.1. ovog Ugovora isplatiti u cjelosti PRODAVCIMA najkasnije 8 ( osam ) dana od dana zaključenja ugovora i to na način što će:**

--- Prodavcu Perušina Ilinki uplatiti novčani iznos od 2.478,43 € ( dvije hiljade četiri stotine sedamdeset osam eura četrdeset tri centa ) u Crnogorskoj Komercijalnoj Banci AD Podgorica broj: .....

--- Prodavcu Perušina Roku kupac će u roku od 8 ( osam ) dana od dana zaključenja Ugovora uplatiti novčani iznos od 2.478,43 € ( dvije hiljade četiri stotine sedamdeset osam eura četrdeset tri centa ) u Crnogorskoj Komercijalnoj Banci AD Podgorica broj: .....

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]* 4/7

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

--- Prodavcu Perušina Slavku kupac će u roku od 8 ( osam ) dana od dana zaključenja Ugovora uplatiti novčani iznos od 2.478,43 € ( dvije hiljade četiri stotine sedamdeset osam eura četrdeset tri centa) na žiro račun u crnogorskoj Komercijalnoj Banci broj: \_\_\_\_\_ koji se vodi na ime Nada Perušina-----

--- Prodavcu Savović Sonji kupac će u roku od 8 ( osam ) dana od dana zaključenja Ugovora uplatiti novčani iznos od 2.478,43 € ( dvije hiljade četiri stotine sedamdeset osam eura četrdeset tri centa) u Podgoričkoj Banci AD Podgorica broj: \_\_\_\_\_

**IV. ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE**

-----  
član 6.

Prodavci garantuju kupcu da je nepokretnost bliže opisana članu 1.ovog ugovora isključivo njihovo vlasništvo i da na istom ne postoje prava potraživanja trećih lica kojima bi se umanjivala ili ograničavala prava kupca, da nije opterećena neuknjiženim teretima, službenostima, fiducijom, kamatom, porezom, zakupom ili drugim pravnim poslom, te da nije predmet spora. Isto tako, prodavci garantuju kupcu da ovaj ugovor ne podliježe nikakvim odobrenjima.

-----  
član 7.

Ukoliko se pojavi treće lice koje istakne osnovano potraživanje u odnosu na predmetne nepokretnosti ili dio nepokretnosti, PRODAVCI su dužni da preuzmu sve eventualne obaveze po tom osnovu prema tom licu, ili o svom trošku, uklone takav teret i pruže KUPCU punu zaštitu, pod prijetnjom raskida Ugovora, povratka kupoprodajne cijene sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom od dana plaćanja do isplate, kao i zahtjevati da mu PRODAVCI nadoknade štetu prema odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

-----  
član 8.

PRODAVCI ne odgovaraju za skrivene materijalne nedostatke i izjavljuju da im iste nisu poznate.-----  
KUPAC je obišao predmetnu nepokretnost i izvršio uvid u stvarno stanje.-----  
Notar je **podučio** ugovorne strane o posljedicama ograničenja ili isključenja odgovornosti, te ih **upozorio** da isključenje od odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke nema dejstva ako su PRODAVCI za njih znali ili mogli znati, odnosno znati da se mogu očekivati, a nisu ih saopštili KUPCU.

**V. PRELAZAK POSJEDA, KORISTI, TERETI I OPASNOSTI**

-----  
član 9.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da posjed predmetne nepokretnosti, koristi, tereti i opasnosti prelaze na KUPCA na dan potpisivanja Ugovora.

**VI. TROŠKOVI, POREZI**

-----  
član 10.

Nakon što je notar **podučio** stranke da za nagradu i troškove notara odgovaraju solidarno i da se mogu drugačije dogovoriti, stranke saglasno izjavljuju da troškove povezane sa ovim ugovorom -troškove ovog notarskog zapisa i troškove upisa prava svojine snosi KUPAC.

**VII. ODOBRENJA, PRAVO PREČE KUPOVINE**

-----  
član 11.

U konkretnom slučaju, ispitavši sve okolnosti, notar je ustanovio da u konkretnom slučaju nema prava preče kupovine, niti ostalih odobrenja ni saglasnosti.

*Slavko Perušina*  
*Sonja Savović*

5/7

*[Signature]* *[Signature]*

VIII. ZAHTJEVI ZA KNJIŽENJE (CLAUSULA INTABULANDI)

član 12.

Prodavci su saglasni da se u katastru nepokretnosti PJ Tivat KUPAC upiše kao nosilac prava svojine u obimu prava od 1/1 dijela na nepokretnostima koje se nalaze u opštini Tivat, potes Pijavica, koje su upisane u Listu nepokretnosti broj 272 KO Donja Lastva, označene kao:  
 --- katastarska parcela broj 684/2, po načinu korišćenja: vinograd 1.klase, površine 39 m<sup>2</sup> i,  
 --- katastarska parcela broj 685/2, po kulturi: vrt 2.klase, površine 23 m<sup>2</sup>,  
 tek kada kupac dokazom iz banke ili uplatnicom, potvrdi da je svim prodavcima u cjelosti isplaćena kupoprodajna cijena, nakon čega će notar ugovor dostaviti Upravi za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Tivat, kako bi se kupac mogao uknjižiti.

IX. POUKE I UPOZORENJA:

član 13.

Notar je stranke upozorio i poučio o sljedećem:

- (1)- Da kupac vlasništvo stiže tek sa upisom prenosa vlasništva u katastar nepokretnosti.
- (2)- Da ovaj ugovor podliježe postupku plaćanja poreza na promet nepokretnosti po stopi od 3% od utvrđene tržišne cijene, što nije uslov za uknjižbu kupca.
- (3)-Da isključenje od odgovornosti prodavca za materijalne i pravne nedostatke nema dejstvo ako je prodavac za njih znao.
- (4)-Da za notarsku nagradu i troškove stranke odgovaraju solidarno, ali su stranke dogovorile da ove troškove notarske obrade snosi kupac.

X. ZAVRŠNE ODREDBE:

član 14.

Stranke daju ovlaštenje Notaru da očigledne tehničke greške napravljene u sačinjavanju ovog notarskog zapisa može sam, bez posebnog odobrenja i učešća stranaka, izvršiti i o tome donijeti poseban akt koji se prilaže uz ovaj izvornik, a ovjereni otpravak dostavlja strankama, katastru i poreskoj upravi.

Sastavni dio izvornika ovog ugovora su prilozi navedeni u uvodnim napomenama, koji su ugovornim stranama prezentirani, pa ugovorne strane izjavljuju da poznaju njihov sadržaj i da su saglasni da ih notar pročita.

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju:

OTPRAVAK:

Prodavac (1x)

Kupac (1x)

Katastar nepokretnosti (1x)

Poreska uprava (1x)

Naknada za rad i naknada troškova je obračunata prema Notarskoj tarifi ( "Sl.list CG",34/2011) prema tarif.broj 1. NT u ukupnom iznosu od 120,00 eura, tarif. broju 19. u iznosu od 10,00 eura, tarifnom broju 21. st.3.u iznosu od 12.00 € i PDV u iznosu od 26.98 eura, što ukupno iznosi i naplaćen je iznos od 168.98 €.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

6/7

*[Handwritten signature]*

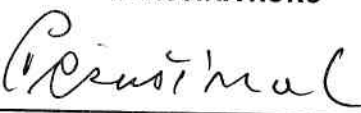
Notar je ovaj ugovor pročitao ugovornim stranama u cjelosti i neposrednim pitanjima se uvjerio da njegov sadržaj odgovara pravoj volji stranaka, nakon čega su ugovorne strane izjavile da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom kojeg slobodnom voljom oobravaju, te prodavci i kupac svojeručno potpisuju kako slijedi, nakon čega je ovaj zapis potpisao i notar.

U Tivtu, dana 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine) u 11,00 (jedanaest) časova.


PRODAVCI:

  
PERUŠINA ILINKA

  
PERUŠINA ROKO

  
PERUŠINA SLAVKO

  
SAVOVIĆ SONJA

  
KUPAC,

Opština Tivat, po punomoćju Rita Mitrović

CRNA GORA  
**NOTAR**  
JOVANOVIĆ DANILO  
TIVAT



## POTVRDA OTPRAVKA IZVORNIKA

Ja, notar Danilo Jovanović, sa službenim sjedištem u Tivtu, ul. Trg Magnolije bb, potvrđujem da sam ovaj otpravak uporedio sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima pod brojem **UZZ br. 470/2014**, i utvrdio da je doslovno podudaran sa izvornikom.

Ovaj otpravak je ovjeren i priloženo je 8(osam) prepisa priloga koji se nalaze uz izvornik i to:

- (1)- List nepokretnosti broj 272 KO donja Lastva, izdat u Upravi za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Tivat, pod brojem: 121-956-620/2014, dana 23.10.2014. godine (dvadeset treći oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (2)- Izvod iz planskog dokumenta broj: 0904-350-873/2, izdat u Sekretarijatu za uređene prostora i zaštitu životne sredine dana 17.10.2014. godine (sedamnaesti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (3)- Izveštaj Komisije Uprave za nekretnine o procjeni vrijednosti katastarskih parcela: 684/2 i 685/2 KO Donja Lastva-----
- (4)- Kopija plana broj: 121-956-5-790/14 od 23.10.2014. godine ( dvadeset treći oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (5)- Generalno punomoćje ovjereno kod notara Danila Jovanovića pod UZZ br. 306/2014 od 23.07.2014. godine ( dvadeset treći jul dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (6)- Ovlašćenje broj: 0101-050-31/51 od 20.10.2014. godine (dvadeseti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (7)- Mišljenje i procjena nasada Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj broj: 0817-320-416/2 od 02.10.2014. godine ( drugi oktobar dvije hiljade četrnaeste godine )-----
- (8)- Identifikacione isprave stranaka koje se prilažu u fotokopiji ovjerenoj kod ovog notara pod UZZ br. 470/2014 dana 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine)

Ovaj je otpravak sastavljen za: **KUPCA**

Naknada za rad i naknada troškova je obračunata prema Notarskoj tarifi ( "Sl.list CG",34/2011) prema tarif.broj 1. NT u ukupnom iznosu od 120,00 eura, tarif. broju 19. u iznosu od 10,00 eura, tarifnom broju 21. st.3.u iznosu od 12.00 € i PDV u iznosu od 26.98 eura, **što ukupno iznosi i naplaćen je iznos od 168.98 €.**

U Tivtu, dana 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste godine) u 11.00h (jedanaest) časova.

