

Crna Gora  
Opština Tivat

Broj 2101-402-480/1-14

Tivat, 16. 01. 2015.

UGOVOR  
O  
ZAKUPU GARAŽNOG MJESTA

Zaključen u Podgorici dana 23. 12. 2014. godine, između:

ZAKUPODAVCA: »GRAĐEVINAR« D.O.O. Podgorica - Poslovna jedinica Tivat koga  
zastupa Izvršni direktor Miloš Šuković

ZAKUPCA: OPŠTINA TIVAT

JMBG: \_\_\_\_\_

UGOVORNE STRANE SU SAGLASNE U SLEDEĆEM:

Član 1.

Zakupodavac daje zakupcu u zakup garažno mjesto, površine cca 12 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambeno - poslovnom objektu »Turkova Poljana« na k.p. 3348 K.O. Tivat, na urbanističkoj parceli br. 97 u zoni A, DUP »Tivat-Centar«.

Član 2.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, počev od 23. 12. 2014 godine, do 23. 12. 2015 godine.

Član 3.

Zakupnina garžnog mjesta za navedeni period iznosi 1.300.00 Eura, a plaćanje će se vršiti na dan zaključenja Ugovora, unaprijed za navedeni period.

U cijenu zakupnine uračunat je PDV.

Član 4.

Ugovor o zakupu prestaje protekom roka, shodno članu 2. ovog ugovora.

Član 5.

Zakupc garažno mjesto ne može davati u podzakup. U slučaju nepoštovanja ove odredbe, Zakupodavac će jednostrano raskinuti ugovor bez povraćaja uplaćene zakupnine po ovom Ugovoru.

Član 6.



Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješava stvarno nadležni sud.

Član 7.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjerka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana dobija po 1 (jedan) primjerak.

ZAKUPODAVAC:

»GRAĐEVINAR« D.O.O.  
Izvršni direktor  
Miloš Šuković

ZAKUPAC:

JMBG: \_\_\_\_\_

