

NOTAR

UZZ 229/2017

RADE JOVANOVIĆ

Adresa: Kalimanj bb, Tivat, Crna Gora

Tel/Fax: 032/671-709

Mob.: 069/041-395

E-mail: notarjovanovic@gmail.com

Crna Gora

Opština Tivat

Broj 0101-050-7/25-1

Tivat, 21.06.2017

# OTPRAVAK IZVORNIKA

PREDMET

Zapis o potvrđi privatne isprave

Vlasnik poslužnog dobra: Vlada Crne Gore Ministarstvo  
finansija

Vlasnik povlasnog dobra: Opština Tivat

Powered by  
WPS Office

**UGOVOR O USTANOVLENJU PRAVA SLUŽBENOSTI**

("Ugovor")

Zaključen između:

**1. VLADE CRNE GORE – MINISTARSTVA FINANSIJA**, sa sjedištem u Podgorici, Ulica Stanka Dragojevića broj 2, PIB 02010658, koju po ovlaštenju, a na osnovu Zaključaka Vlade Crne Gore, broj 07-703 sa sjednice od 23.03.2017. (dvadesettrećeg marta dvijehiljadesedamnaeste) godine, zastupa ministar ~~Darko~~ Radunović, od oca Dušana, rođen u Titogradu, dana 31.03.1960. (tridesetprvog marta hiljadudevetstošezdesete) godine, sa prebivalištem u Podgorici, ulica \_\_\_\_\_, lična karta broj \_\_\_\_\_, državljanin Crne Gore, JMBG: \_\_\_\_\_ (nula osam pet jedan devet osam osam pet pet), izdata od Područne jedinice Podgorica, dana 06.08.2014. (šestog avgusta dvijehiljadečetnaeste) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, (u daljem tekstu: **Vlasnik poslužnog dobra**) i

**2. OPŠTINE TIVAT**, sa sjedištem u Tivtu, Trg magnolija br.1, PIB 02008599, koju zastupa predsjednica prof.dr Snežana Matijević, od oca Tripa, rođena dana 06.07.1963. (šestog jula hiljadudevetstošezdesettreće) godine, u Kotoru, JMBG C \_\_\_\_\_, državljanica Crne Gore, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi \_\_\_\_\_ ična karta broj \_\_\_\_\_ (sedam šest osam devet devet dva jedan dva nula), izdata od MUP-a Crne Gore FL Tivat dana 09.10.2013. (devetog oktobra dvijehiljadetrinaeste) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, a istu, na osnovu punomoćja broj UZZ 254/2016 sačinjenog u formi notarskog zapisa, kod notara Radeta Jovanovića iz Tivta i na osnovu specijalnog punomoćja broj 0101-050-7/25 od 31.05.2017. godine, zastupa Rita Mitrović sa prebivalištem i adresom u Tivtu, ulica \_\_\_\_\_, (u daljem tekstu: **Korisnik poslužnog dobra**)

(Zajedno nazvani: **Ugovorne strane**)

**1. PREDMET PRAVA SLUŽBENOSTI**

1.1. Predmet prava službenosti – Poslužno dobro je imovina koja se nalazi u Opštini Tivat i to: dio katastarske parcele broj 818, u površini od 11m x 0.50m, odnosno ukupno 5.50 m<sup>2</sup>, po kulturi "potok", upisane u listu nepokretnosti broj 966, KO Đuraševići, na kojoj je nosilac prava svojine, u obimu prava 1/1, upisana država Crna Gora, sa pravom raspolaganja Vlada Crne Gore, sve u skladu sa Elaboratom nepotpune eksproprijacije, broj 84/2017 od 19.05.2017. godine, koji je sastavni dio ovog Ugovora (u daljem tekstu "Poslužno dobro").

**2. USTANOVLENJE STVARNE SLUŽBENOSTI**

2.1. Ugovorne strane su saglasne da se ustanovi pravo službenosti prolaza na teret Poslužnog dobra iz člana 1 ovog Ugovora u korist Opštine Tivat, bez naknade, u cilju postavljanja tranzitnog vodovodnog cjevovoda.

**3. CILJ I NAČIN USTANOVLENJA PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI**

3.1. Službenost se ustanovljava na način da najmanje tereti Poslužno dobro, za potrebe postavljanja tranzitnog vodovodnog cjevovoda na dijelu katastarske parcele broj 818, KO Đuraševići, Opština Tivat, u površini od 11m x 0.50m, odnosno ukupno 5.50m<sup>2</sup>.

3.2. Shodno članu 3.1. Korisnik poslužnog dobra je dužna da nakon završetka radova vrati zemljište/Poslužno dobro u prvobitno stanje, što se tumači isključivo na način da se zemljište/Poslužno dobro vrati u prvobitno stanje u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa vršenjem prava službenosti, a shodno važećem zakonodavstvu, kako bi se Korisniku poslužnog dobra garantovala sva prava navedena u članu 3.1. i omogućilo vršenje prava službenosti na odgovarajući način.

DR

R



#### 4. ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE

4.1. Vlasnik Poslužnog dobra garantuje Korisniku poslužnog dobra, da je nosilac prava svojine na predmetnoj nepokretnosti sa obimom prava 1/1, te da u momentu ovjere ovog Ugovora, nepokretnost nije u bilo kakvom sudskom ili pak upravnom sporu, koji bi ometao korisnika poslužnog dobra da ustanovi i vrši službenost na nepokretnosti opisanoj tačkom 1. ovog Ugovora.

4.2. Vlasnik poslužnog dobra izjavljuje da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnoj nepokretnosti nijesu poznati.

#### 5. POSEBNE DUŽNOSTI UGOVORNIH STRANA

5.1. Vlasnik Poslužnog dobra se obavezuje da će Korisniku poslužnog dobra odmah nakon potpisivanja ovog Ugovora dozvoliti radove na poslužnom dobru radi postavljanja tranzitnog vodovodnog cjevovoda na katastarskoj parceli navedenoj u članu 1.1. ovog Ugovora.

5.2. Korisnik poslužnog dobra dužna je da Vlasniku Poslužnog dobra nadoknadi eventualnu štetu pričinjenu izvođenjem radova na zemljištu/Poslužnom dobru.

#### 6. IZJAVE I GARANCIJE

6.1. Vlasnik Poslužnog dobra ovim izjavljuje i garantuje Korisniku poslužnog dobra da ima potrebno ovlaštenje i punomoć da zaključi i izvrši ovaj Ugovor i bilo koji drugi dokument koji se odnosi na i/ili je u vezi sa ovim Ugovorom (bez saglasnosti bilo koje treće strane) koji, kada se potpiše postaje punovažna, obavezujuća i sprovodljiva obaveza Vlasnika poslužnog dobra u skladu sa propisanim uslovima.

6.2. Vlasnik Poslužnog dobra garantuje da ima pravo da ustanovi pravo službenosti nad Poslužnim dobrom u korist Korisnika poslužnog dobra, u skladu sa važećim propisima.

6.3. Vlasnik Poslužnog dobra ovim izjavljuje i garantuje Korisniku poslužnog dobra da u momentu realizacije ovog Ugovora ne postoje nikakvi sudski sporovi ili drugi postupci u toku ili zaprijećeni protiv ili koji utiču na Vlasnika Poslužnog dobra pred bilo kojim sudom ili arbitražnim sudom ili državnim organom koji na bilo koji način osporavaju ili pokušavaju da spriječe, mijenjaju ili materijalno odlažu realizaciju ovog Ugovora ili bilo kog drugog dokumenta u kojima je Vlasnik Poslužnog dobra strana i ne postoje okolnosti koje bi vjerovatno dovele do bilo kog takvog sudskog spora, postupka, istraživanja ili drugog postupka.

6.4. Vlasnik Poslužnog dobra ovim izjavljuje i garantuje Korisniku poslužnog dobra da su preduzete sve radnje koje se zahtijevaju od Vlasnika Poslužnog dobra da bi punovažno i dužno ovlastio potpisivanje i upis i izvršenje svih prava i obaveza na osnovu ili, zavisno od slučaja, u skladu sa ovim Ugovorom ili bilo kojim drugim dokumentom koji proizilazi iz ili je u vezi sa ovim Ugovorom.

6.5. Vlasnik Poslužnog dobra izjavljuje i garantuje Korisniku poslužnog dobra da, osim Zaključka Vlade Crne Gore broj 07-703 od 30.03.2017. (tridesetog marta dvijehiljadeseamnaeste) godine, nije potrebna nikakva saglasnost ili odobrenje, obavještenje ili registracija kod bilo kojih državnih ili drugih organa od strane Vlasnika Poslužnog dobra u vezi sa potpisivanjem ovog Ugovora ili preduzimanja bilo kojih radnji predviđenih u istom.

6.6. Korisnik poslužnog dobra je upoznata da će na osnovu ovog Ugovora, u G listu lista nepokretnosti, opisanim tačkom 1. ovog Ugovora, biti evidentiran teret - zabilježba ustavovljenja prava službenosti, na dijelu katastarske parcele broj 818 KO Đuraševići, u površini od 11m x 0.50m, odnosno ukupno 5.50m<sup>2</sup> evidentirane u listu nepokretnosti broj 966 KO Đuraševići, Opština Tivata - sve u skladu sa Elaboratom nepotpune eksproprijacije, koji je sastavni dio ovog Ugovora.



**7. CLAUSULA INTABULANDI**

7.1. Vlasnik Poslužnog dobra je saglasan, da se bez njegovog daljeg učešća, prisustva, posebnog odobrenja i saglasnosti, bez ikakvih daljih uslova i ograničenja, kod Uprave za nekretnine Područne jedinice Tivat, Korisnik poslužnog dobra uknjiži kao nosilac prava službenosti na nepokretnosti iz člana 1. ovog Ugovora, u površini od 11m x 0.50m, odnosno ukupno 5.50m<sup>2</sup> a kako je bliže opisano u članu 2 i 3 ovog Ugovora

**8. TROŠKOVI**

8.1. Naknadu za rad notara i ostale troškove vezane za ustanovljenje prava službenosti nad Poslužnim dobrom snosi Korisnik poslužnog dobra

**9. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

9.1. Ugovorene strane su saglasne da je ovaj Ugovor zaključen u odsustvu prinude, prijetnje, prevare, stvarne i pravne zablude, te da predstavlja slobodno izraženu volju Ugovornih strana, koje su upoznate sa svim zakonskim rizicima ovog pravnog posla, ali Ugovorne strane saglasno potrebe, Ugovor tumačiti u skladu sa zakonskim odredbama kao i principima dobrih poslovnih običaja i poslovnog morala.

9.2. Sve eventualne sporove oko realizacije ovog Ugovora rješavaće sud koji ima stvarnu i mjesnu nadležnost.

**10. PRIMJERCI UGOVORA**

10.1. Ovaj Ugovor nakon solemnizacije od strane ovlaštenog notara biće dostavljen: (I) Opštini Tivat; (II) Vladi Crne Gore – Ministarstvu finansija; (III) Upravi za nekretnine – Područnoj jedinici Tivat; (IV) Poreskoj upravi – Područnoj jedinici Tivat; (V) Državnoj revizorskoj instituciji; (VI) Zaštitniku imovinsko – pravnih interesa Crne Gore (VII) Vrhovnom državnom tužilaštvu; (VIII) Upravi za imovinu Crne Gore

**UGOVORNE STRANE:**

Vlasnik poslužnog dobra:  
Vlada Crne Gore – Ministarstvo finansija  
Ministar Darko Radunović



Korisnik poslužnog dobra  
Opština Tivat  
Predsjednica prof.dr Snežana Matijević  
Po punomoći Rita Mitrović

*July - prof. dr Matijević*



CRNA GORA  
NOTAR  
RADE JOVANOVIĆ  
Tivat, Kalimanj b.b.

OTPRAVAK  
IZVORNIKA

ZAPIS O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE

Dana 21.06.2016. (dvadesetprvi jun dvije hiljade šesnaeste) godine u 10:00 (deset) časova, Ja, Rade Jovanović, sa službenim sjedištem u Tivtu ,ul. Kalimanj b.b., koji postupam u svojstvu notara, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, a na osnovu Rješenja Notarske komore, NKCG-KO-72/2017 od 01.06.2017. (prvi jun dvije hiljade šesnaeste)godine, pristupile su stranke: -

-----  
**-1.VLADA CRNE GORE- MINISTARSTVO FINANSIJA, sa sjedištem u podgorici, ul. Stanka Dragojevića broj 2, PIB 02010658, zastupano po punomoćniku MILOŠU ZARUBICI, od oca Jakova, rođen 20.06.1983. (dvadeseti jun hiljadu devesto osamdest treće) godine, sa prebivalištem i adresom u Podgorici, ul. SKOJA-a br. 13., JMBG \_\_\_\_\_ državljani Crne Gore, čiji identitet je ovaj notar utvrdio na osnovu lične karte broj \_\_\_\_\_ izdate od MUP-a Crne Gore PJ Podgorica, od dana 24.07.2008.(dvadesetčetvrti jul dvije hiljade osme) godine, sa rokom važenja do 24.07.2018.(dvadesetčetvrti jul dvije hiljade osamnaeste) godine, po punomoćju UZZ 758/2016, ovjereno od strane notara Tanje Čepić, od dana 21.12.2016. (dvadesetprvi decembar dvije hiljade šesnaeste) godine, i po specijalnom punomoćju broj 07-5632/2016, od 21.06.2017. (dvadesetprvi jun dvijehiljade sedamnaeste) godine, kao Vlasnik poslužnog dobra (u dalejm tekstu vlasnik poslužnog dobra),-----**

-----i  
**2.OPŠTINA TIVAT, zastupana po punomoćniku, RITA MITROVIĆ, od oca Miroslava, rođena 29.09.1960. (dvadesetdeveti septembar hiljadu devsto šezdesete) godine, sa prebivalištem i adresom u Tivtu, JMBG \_\_\_\_\_, državljanka Crne Gore, čiji identitet je ovaj notar utvrdio na osnovu lične karte broj \_\_\_\_\_ izdata od MUP-a Crne Gore, FL Tivat, od dana. 15.12.2009 (petnaesti decembar dvije hiljade devete) godine, sa rokom važenja do 15.12.2019. (petnaesti decembar dvije hiljade devetnaeste) godine, po punomoćju UZZ UZZ 254/2016, ovjereno od strane notara Rada Jovanović, od dana 26.05.2016. (dvadesetšesti maj dvijehiljade šesnaeste) godine i po specijanom punomoćju broj 0101-050-7/25, od 31.05.2017. ( tridesetprvi dvije hiljade sedamnaeste) godine kao Korisnik poslužnog dobra, (u daljem tekstu korisnik poslužnog dobra).-----**

-----  
Podaci o imenu oca, adrese i bračno stanje stranaka ovaj notar je unio na osnovu ličnih izjava stranaka, uz prethodno upozorenje ovog notara da stranke odgovaraju za tačnost datih podataka.-----

-----  
**Potvrđujem da sam privatnu ispravu- Ugovor o ustanovljenju prava službenosti, broj 07-5632/2016, od 21.06.2017. godine ( dvadeset prvi jun dvije hiljade sedamnaeste) pregledao i utvrdilo da je privatna isprava u saglasnosti sa odredbama Zakona o formi notarskog akta i sadržini notarskog zapisa.-----**

-----  
Uz naprijed naznačeni Ugovor o ustanovljenju prava službenosti, koji se prilaže u originalu,



stranke su priložile:-----

**1. Zaključak Vlade Crne Gore broj 07-703 od 30.03.2017.** (tridesti mart dvije hiljade sedamnaeste) godine, uvidom u predmetni zaključak, notar je ustanovio da se Darko Radulović, ministar finansija, ovlašćuje da sa Opštinom Tivat zaključi Ugovor o ustanovljanju prava službenosti, bez naknade, na dijelu katastarske parcele 818, u površini od 11m x 0,5m evidentirane u listu nepokretnosti 966 KO Đuraševići.-----

**2. Elaborat nepotpune eksproprijacije trasa cjevovoda preko katastarske parcele 818 KO Đuraševići -opština Tivat ,** izrađen od strane "GEOS" D.O.O. Podgorica, ovjeren od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat pod brojem 121-956-4-84/1/2017 od 10.05.2017. (deseti maj dvijehiljade sedamnaeste) godine;-----

Predmetnim elaboratom je izvršena parcelacija tj. nepotpuna eksproprijacija na kat. par. 818 KO Đuraševići, koja je po kulturi potok, na kojoj je kao nosilac prava svojine upisana država Crna Gora, sa obimom prava 1/1, i Vlada Crne Gore, kao nosilac rpolaganja, sa obimom prava 1/1. Eksproprijacija je urađena za potrebe izrade cjevovoda koji se pruža preko jednog dijela katastarske parcele 818 KO Đuraševići, u površini od 11m x 0.50m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi, 5,50 m<sup>2</sup>.-----

**3. List nepokretnosti – broj 966., KO Đuraševići,** izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat, broj 121-956-5995/2017, od dana 21.06.2017. (dvadeset prvi jun dvije hiljade sedamnaeste) godine, u originalu, koji sam pročitao strankama i koji se, kao takav, prilaže uz ovaj izvornik.-----

Iz istog sam ustanovio da opis nepokretnosti iz predmetnog Ugovora o ustanovljanju prava službenosti odgovara stanju „A“ lista nepokretnosti, u kojem je upisana kat.par.818, potes Glavice, u naravi potok, površine 1585 m<sup>2</sup>.-----

U "B" listu - predmetnog lista nepokretnosti, podaci o vlasniku ili nosiocu prava, upisana je država Crna Gora, sa osnovom prava svojina i obimom prava 1/1 i Vlada Crne Gore sa osnovom prava raspolaganje i obimom prava 1/1.-----

U „G“ listu predmetnog lista nepokretnosti na predmetnoj katstarskoj parceli je upisan teret da se predmetna katastarska parcela nalazi u zoni morskog dobra.-----

Notar je upozorio stranke na postojanje tereta u predmetnom listu nepokretnosti. Stranke izjavljuju da su upoznate sa postojeć teretom, te dostavljaju ovom notar u vid Obavještenje broj 0201-796/1, izdato od strane Javnog Preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore od 14.02.2017. (četnaesti februar dvije hiljade sedamnaeste) godine, u kojem se JPMD izjavljuje da u cjelini podržava projekat od javnog interesa, koji se odnosi na izgradnju trazitnog vodovodnog sistema za crnogorsko primorje, te da postavljanje vodovne instalcije preko predmete kat. par. 818 KO Đuraševići, nemaju bitnog uticaja na režim korišćenja morskog dobra kao ni štetnih posljedica za morsko dobro.-----

**4. Punomoćje UZZ 758/2016, ovjereno od strane notara Tanje Čepić, od dana 21.12.2016.** (dvadestprvi decembar dvije hiljade šesnaeste) godine. Notar je izvršio uvid u predmetno punomoćje i ustanovio da punomoćnik Miloš Zarubica, je ovlašćen za potpisivanje tj. potvrđivanje (solemnizirati) ugovore, prethodno potpisani od strane ministra finansija.-----

**5. Specijalno punomoćje broj 07-5632/2016 od 21.06.2017.** (dvadestprvi jun dvijehiljade sedamnaesete) godine, uvidom u predmetno punomoćje, notar je ustanovio da se ovlašćuje Miloš Zarubica, da u ime Vlade Crne Gore- Ministarstvo Finansija, može preduzeti radnju



potvrđivanja pred notrom (solemniziranje) Ugovora o ustanovljenju prava službenosti broj 07-5632/2016 od 21.06.2017. (dvadestprvi jun dvije hiljade sedamnaeste) godine;-----

**6.Punomoćje UZZ 254/2016, ovjereno od strane notara Rada Jovanović, od dana 26.05.2016.** (dvadesetšesti maj dvijehiljade šesnaeste) godine. Notar je izvršio uvid u predmetno punonomoćje i ustanovio da punomoćnik Rita Mitrović, je ovlašćena za zastupanje Opštine Tivat; **7.Specijalno punomoćje** broj 0101-050-7/25, od 31.05.2017. ( tridesetprvi dvije hiljade sedamnaeste) godine, uvidom u predmetno specijalno punomoćje, notar je ustanovio da se Rita Mitrović, dipl. Pravnik u Direkciji za imovinu Opštine Tivat, opunomoćuje da u ime Opštine Tivat potpiše Ugovor o ustanovljenju prava službenosti, koji je zaključen između Vlade Crne Gore- Ministarstva Finansija i Opštine Tivat;-----

8. Izvještaj o procjeni vrijednosti nepokretnosti broj 02-5037 od 02.08.2016. (drugi avgust dvije hiljade šesnaeste) godine, sačinjen od strane Komisije Uprve za nekretnine;-----

9. Rješenje Notarske komore Crne Gore br. NKCG-KO-72/2017 od 01.06.2017.(prvi jun dvije hiljade sedamnaeste) godine;-----

10.Indentifikaciona dokumenta stranaka.-----

Naknada za rad notara i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: TB 1. stav 4 i TB 3. u iznosu od 28,00 (dvadestosam i 00/100 EURA), i zakonski PDV od 19 % u iznosu od 5,32 EURA (pet i 32/100 EURA), što ukupno iznosi 33,32 EURA (tridesttri i 32/100EURA). -----

Strankama sam privatnu ispravu pročitao i neposrednim pitanjima uvjerio sam se da sadržaj privatne isprave odgovara volji stranaka. Shodno odredbi člana 47. Zakona o notarima, podučio i upozorio sam stranke na pravne posljedice namjeravanog pravnog posla, a naročito:-----

– da potvrđena privatna isprava ima svojstvo notarskog zapisa;-----  
– da se tek sa upisom stvarne službenosti u katastar stiče stvarna službenost;-----  
– da se stvarna službenost mora vršiti na način kojim se najmanje opterećuje poslužna nepokretnost;-----

da ovaj ugovor eventualno podliježe porezu;-----  
– da stvarna službenost može prestati u slučajevima predviđenim Zakonom;-----  
–da u slučaju podjele povlasne nepokretnosti, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova;-----

– da u slučaju podjele poslužne nepokretnosti, stvarna službenost ostaje samo na dijelovima na kojima je vršena;-----  
– da će notar otpравak ovog ugovora, dostaviti katastru nepokretnosti, radi upisa prava službenosti na dijelu kat. par. 818 KO Đuraševići, u površini od 11m x 0.50m<sup>2</sup>, u "G" listu nepokretnosti 966 KO Đuraševići, poreskoj upravi, zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, upravi za imovinu Crne Gore, državnoj revizorskoj instituciji, Vrhovnom državnom tužilaštvu.-----

Od ove notarske isprave dobijaju:-----

**OTPRAVAK:**-----

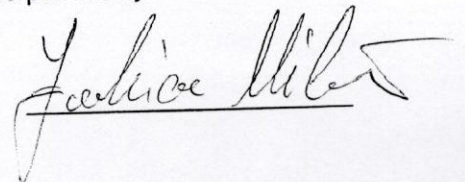
- Vlasnik poslužnog dobra(1x)-----
- Korisnik poslužnog dobra (1x)-----
- Uprava za nekretnine PJ Tivat (1x)-----

- Zaštitnik imovnsko-pravnih interesa Crne Gore.-----

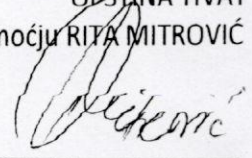
Stranke izjavljuju da im je ovaj notar pročitao predmetnu privatnu ispravu i ovaj zapis o potvrđi privatne isprave, da su razumjele sadržinu pravnog posla i da su saglasne sa potvrđenom privatnom ispravom i zapisom o potvrđi privatne isprave kojeg je sastavio notar, te ga svojeručno potpisuju u prisustvu notara, nakon čega ovaj zapis o potvrđi privatne isprave potpisuje i notar.-----

U Tivtu, dana 21.06.2016. (dvadestprvi jun dvije hiljade šesnaeste) godine, u 10:00 (deset) časova.-----

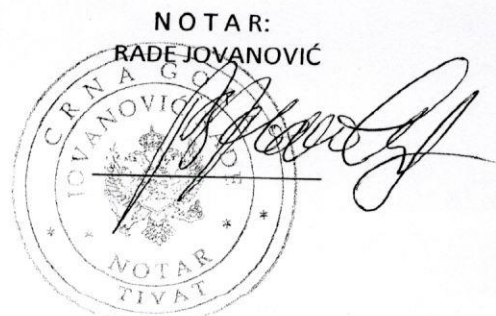
Vlasnik poslužnog dobra  
VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA,  
po punomoćju MILOŠ ZARUBICA



Korisnik poslužnog dobra  
OPŠTINA TIVAT  
po punomoćju RITA MITROVIĆ



NOTAR:  
RADE JOVANOVIĆ





CRNA GORA  
NOTAR  
RADE JOVANOVIĆ  
TIVAT, ul. Kalimanj, bb.

#### KLAUZULA O OVJERI OTPRAVKA

Ja, NOTAR, Rade Jovanović, sa sjedištem u Tivtu, ul. Kalimanj b.b. POTVRĐUJEM da sam ovaj otpravak uporedio sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ 229/2017 i isti zamjenjuje izvornik u pravnom prometu.

Ovaj je otpravak ovjeren, potpun i sadrži 9 (devet) priloga kako slijedi:

- Zaključak Vlade Crne Gore broj 07-703 od 30.03.2017. (tridesti mart dvije hiljade sedamnaeste) godine
- Elaborat nepotpune eksproprijacije trasa cjevovoda preko katastarske parcele 818 KO Đuraševići -opština Tivat , izrađen od strane "GEOS" D.O.O. Podgorica, ovjeren od strane Uprave za nekretnine PJ Tivat pod brojem 121-956-4-84/1/2017 od 10.05.2017. Godine;
- List nepokretnosti-prepis 966, KO Đuraševići, izdat od strane Uprave za nekretnine, područna jedinica Tivat, od dana 21.06.2017. godine;
- Specijalno punomoćje broj 07-5632/2016 od 21.06.2017.godine;
- Punomoćje UZZ 758/2016, ovjereno od strane notara Tanje Čepić, od dana 21.12.2016. godine;
- Specijalno punomoćje broj 0101-050-7/25 od 31.05.2017.godine;
- Rješenje Notarske komore Crne Gore br. NKCG-KO-72/2017 od 01.06.2017
- prepisi identifikacionih dokumenata stranaka.

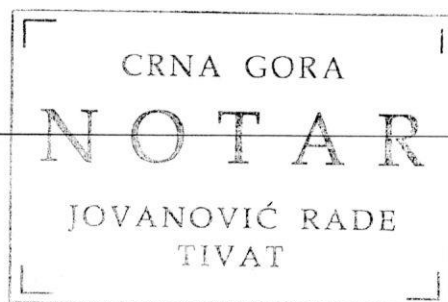
- Ovaj je otpravak sastavljen za :

Korisnika poslužnog dobra Opština Tivat

Naknada za rad Notara obračunata je i naplaćena po NT.

UZZ 229/2017

U Tivtu, 21.06.2017. godine



Crna Gora  
VLADA CRNE GORE  
Broj:07-703  
Podgorica, 30. mart 2017. godine

Crna Gora  
MINISTARSTVO FINANSIJA  
PODGORICA

Primljeno	03. 04. 2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
07	5393/1		

MINISTARSTVO FINANSIJA  
Gospodin Darko Radunović, ministar

PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 23. marta 2017. godine, razmotrila je Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti na zemljištu u svojini Crne Gore, u korist Opštine Tivat, za postavljanje tranzitnog vodovodnog cjevovoda, bez naknade i Predlog ugovora o ustanovljenju prava službenosti, koje je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

#### ZAKLJUČKE

1. Vlada je dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti bez naknade, na dijelu katastarske parcele broj 818, površine 11m x 0.5m, evidentirane u listu nepokretnosti broj 966 KO Đuraševići Opština Tivat.
2. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnosti koja je u svojini države Crne Gore.
3. Ovlašćuje se Darko Radunović, ministar finansija, da s Opštinom Tivat zaključi Ugovor o ustanovljenju prava službenosti iz tačke 2. ovih zaključaka.
4. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret podnosioca zahtjeva.

GENERALNI SEKRETAR

Nataša Pešić

