



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT  
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-85/3-18  
Tivat, 22.01.2019. g.

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- **„SIRENA COMPANY“ DOO** sa sjedištem u Tivtu, Marići bb, PIB \_\_\_\_\_, koje zastupa Izvršni direktor Jovan Manojlović, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju sljedeći:

**ANEX UGOVORA**  
**o zakupu terase**  
**br. 0101-464-85/1 od 01.02.2018. g.**

Član 1.

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 25 m<sup>2</sup> koja je u Planu privremenih objekata označena kao „lokacija br. 4.“, i predstavlja dio kat. parcele 3376 k.o. Tivat, vlasništvo Opštine Tivat i nalazi se u Njegoševoj ulici, neposredno ispred poslovnog prostora u objektu 1. na kat.parceli 3371/2 k.o. Tivat u vlasništvu zakupca.  
Članom 3. ugovora kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na 6. mjeseci, tj. do 30.06.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o davanju saglasnosti za produženje ugovora o zakupu zemljišta br. 0304-464-418 od 21.12.2018. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 51/2018).

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 1 (jedan) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC  
OPŠTINA TIVAT  
Predsjednik dr Siniša Kusovac

ZAKUPAC  
„Sirena Company“ doo Tivat  
Izvršni direktor Jovan Manojlović

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora  
Tel: + 382 32 661 300, Fax: + 382 32 671 387

E mail: [tivat@t-com.me](mailto:tivat@t-com.me)  
[www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com)

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da su u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali **ANEX UGOVORA** o zakupu terase br. 0101-464-85/1 od 01.02.2018. g.

**STRANKE:**

**OPŠTINA TIVAT** koju na osnovu specijalnog punomoćja izdatog pod Brojem: 0101-464-85/4-18, dana 22.01.2019.godine zastupa **PERIČIĆ TANJA**, rođena [redacted] godine, jmbg [redacted] sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići bb, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: [redacted] izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine sa rokom važenja do 14.04.2020. godine .  
**"SIRENA COMPANY"D.O.O.TIVAT**, registarski broj [redacted] matični broj [redacted] koju zastupa izvršni direktor Manojlović Jovan, rođen : [redacted] godine, JMBC : [redacted], sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Marići bb, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj: [redacted] izdata od FL TIVAT, dana 14.01.2013. godine, sa rokom važenja do 14.01.2023.godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1 ( jednu ) stranu.

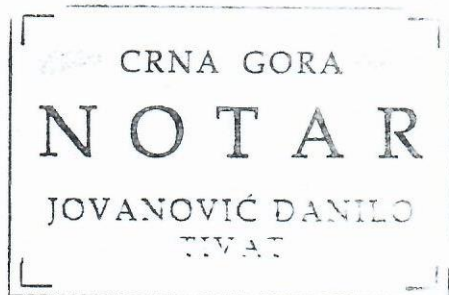
Potpis je ovjeren na 4 ( četiri ) istovjetna primjeraka prednje isprave.


Notar nije odgovoran za sadržaj isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 20.00 € po tar.br. 9 NT, PDV u iznosu od 4.20 €, sve ukupno u iznosu 24.20 €, je naplaćena.

OVP br. 151/2019

Tivat, 22.01.2019. godine



Notar,  
  
Danilo Jovanović