



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-188/5-18
Tivat, 12-07-2019

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- „**LARISA COMPANY**“ d.o.o. sa sjedištem u Tivtu, Nikole Tesle br. 22, PIB _____ koga zastupa Izvršni direktor Špiro Samardžić, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju slijedeći

**ANEX UGOVORA
o zakupu terase
br. 0101-464-188/1 od 28.02.2017.g.**

Čl.1

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 42,55m² koja je Planom privremenih objekata označena kao terasa „NT5“, i predstavlja dio kat.parcele 3348 k.o.Tivat, vlasništvo Opštine Tivat, a nalazi se na Trgu magnolija, neposredno ispred poslovnog prostora (caffe picerije „City hall“) u objektu 1 na istoj kat.parceli.
Članom 3. ugovora kao rok trajanja ugovora označen je 31.12.2018. g.
Anexom ugovora br. 0101-464-188/3-18 od 22.01.2019. g. produžen je rok trajanja ugovora do 30.06.2019. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 2 (dva) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

Za Predsjednik dr Siniša Kusovac

ZAKUPAC
D.o.o. „Larisa Company“, Tivat
Izvršni direktor Špiro Samardžić

Trg Magnolija br. 1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: + 382 32 661 300, Fax: + 382 32 671 387

E mail: tivat@t-com.me
www.opstinativat.com

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da su u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali **ANEX UGOVORA o zakupu terase br. 0101-464-188/1 od 28.02.2017. g.**

STRANKE:

OPŠTINA TIVAT koju na osnovu specijalnog punomoćja izdatog pod brojem: 0101-464-188/6-18, dana 22.01.2019.godine zastupa **PERIČIĆ TANJA**, rođena _____ godine, jmbg 2 _____, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići bb, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj _____ izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

“LARISA COMPANY” D.O.O. TIVAT, registarski broj: _____ b: _____ iju zastupa Osnivač i Izvršni direktor **SAMARDŽIĆ ŠPIRO**, rođen 05.06.1977. godine, jmbg c _____, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Druge Dalmatinske, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: _____ izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 17.06.2014. godine sa rokom važenja do 17.06.2024. godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1 (jednu) stranu.

Potpis je ovjeren na 5 (pet) istovjetnih primjeraka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00 € po tar.br. 9 NT, PDV u iznosu od 5.25 €, sve ukupno u iznosu 30.25 €, je naplaćena.

OVP br.2540/2019

Tivat, 17.07.2019. godine

