



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT  
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-398/3  
Tivat, 18-07-2019

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- **„KALUĐEROVIĆ COMPANY“** DOO sa sjedištem u Tivtu, Il Dalmatinske bb, PIB \_\_\_\_\_ koje zastupa Izvršni direktor Predrag Drakulović, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju sljedeći:

**ANEX br. II UGOVORA  
o zakupu terase  
br. 0101-464-186/1 od 28.02.2018. g.**

**Član 1.**

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 20 m2 koja je u Planu privremenih objekata označena kao „lokacija br. 6.“, i predstavlja dio kat. parcele 2322/1 k.o. Tivat, vlasništvo Opštine Tivat i nalazi se u ulici Il Dalmatinske bb, neposredno ispred poslovnog prostora caffe bara „Dionis“.

Članom 3. kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018. godine.

Anexom br. 0101-464-398/2 od 09.05.2019. g. produžen je rok trajanja ugovora do 30.06.2019. g.

**Član 2.**

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Zakupac zaključno sa junom mjesecom posjeduje dug po osnovu zakupa u iznosu od 980,54 €, pa se isti obavezuje da navedeni izmiri najkasnije do 01.09.2019. g.

**Član 3.**

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

**Član 4.**

Ovaj anex sačinjava se u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 2 (dva) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

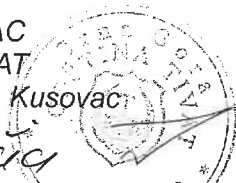
**Član 5.**

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC  
OPŠTINA TIVAT

Predsjednik dr Siniša Kusovac:

*Peričić*



ZAKUPAC

„Kaludžerović Company“ doo Tivat  
Izvršni direktor Predrag Drakulović



Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora  
Tel: + 382 32 661 300, Fax: +382 32 671 387

E mail: [tivat@t-com.me](mailto:tivat@t-com.me)  
[www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com)

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da je u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali ANEKS II UGOVORA O ZAKUPU TERASE BR.: 0101-464-186/1 od 28.02.2018 godine

**STRANKE:**

**OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa po osnovu punomoćja sačinjenog kod ovog notara pod UZZ br. 601/2018, dana 25.09.2018. godine, i specijalnog punomoćja BR.:0101-464-398/1 od dana 18.07.2019.godine zastupa punomoćnik Peričić Tanja, jmbg [redacted], sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj [redacted], izdatu od FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine, sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

" **KALUĐEROVIĆ COMPANY**" DOO TIVAT, pib: [redacted], REG. BR. [redacted], koju zastupa izvršni direktor **PREDRAG DRAKULOVIĆ**, rođen [redacted] godine, JMBG [redacted], čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj [redacted], izdat od FL TIVAT, dana 11.04.2019. godine, sa rokom važenja do 11.04.2029. godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1(jedna) strane.

Potpis je ovjeren na 5(pet) istovjetnih primjerka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj ove isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00€ po tar.br. 9 NT, i PDV u iznosu od 5,25 sve ukupno u iznosu 30,25 €, je naplaćena.

**OVP br. 2639/2019**

**Tivat 26.05.2019.godine**

