



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-63/7-18

Tivat, 12-07-2019

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja, dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- **„IPANEMA“** d.o.o. sa sjedištem u Tivtu, Njegoševa br. 10, PIB _____ koga zastupa ovlašćeni zastupnik Ksenija Milović, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju sljedeći:

**ANEX br. II UGOVORA
o zakupu terase
br. 0101-464-63/3 od 21.02.2018. g.**

Član 1.

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 67 m² koja je u Planu privremenih objekata označena kao lokacija 2A i terasa površine 13 m² označena kao lokacija 2B i koje predstavljaju dio kat. parcele 2266 k.o. Tivat, vlasništvo Opštine Tivat i nalaze se u Njegoševoj ulici neposredno ispred poslovnog prostora „KLM“, u objektu 1 na kat.parceli 2288 k.o. Tivat. Članom 3. kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018.g.

Anexom ugovora br. 0101-464-63/5-18 od 22.01.2019. g. produžen je rok trajanja ugovora do 30.06.2019. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019.g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Kako zakupac zaključno sa junom mjesecom posjeduje duž u iznosu od 1.045.44 €, isti se obavezuje na navedeni izmiri najkasnije do 01.09.2019. godine.

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 2 (dva) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC

OPŠTINA TIVAT

Predsjednik dr Siniša Kusovac

Trg Magnolija br.1, 81020 Tivat, Crna Gora

Tel: + 382 32 601 300, Fax: + 382 32 671 387

E mail: tivat@opstina-tivat.me

www.opstinativat.com

ZAKUPAC

„IPANEMA“ DOO TIVAT

Ovlašćeni zastupnik Ksenija Milović

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da je u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali ANEKS br. II UGOVORA O ZAKUPU TERASE BR.: 0101-464-63/3 od 21.02.2018 godine

STRANKE:

OPŠTINA TIVAT, koju zastupa po osnovu punomoćja sačinjenog kod ovog notara pod UZZ br. 601/2018, dana 25.09.2018. godine, i specijalnog punomoćja BR.:0101-464-63/8-18 od dana 12.07.2019.godine zastupa punomoćnik Peričić Tanja, jmbg [redacted] za prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj [redacted], izdatu od FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine, sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

“IPANEMA”D.O.O.TIVAT, registarski broj [redacted] matični broj [redacted] koju zastupa ovlašćeni zastupnik Milović Ksenija, JMBG [redacted] za prebivalištem na adresi [redacted] u Tivtu, na adresi Seljanovo, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj: [redacted] izdatu od FL TIVAT, dana 03.12.2018. godine, sa rokom važenja do 03.12.2028. godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1(jedna) strane.

Potpis je ovjeren na 5(pet) istovjetnih primjerka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj ove isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00€ po tar.br. 9 NT, i PDV u iznosu od 5,25 sve ukupno u iznosu 30,25 €, je naplaćena.

OVP br. 2480/2019

Tivat 12.07.2019.godine

Notar,

