



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-961/ 4-17
Tivat, 12-07-2019

-**OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac, po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav., kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i

-**LJILJANA PAŠKALJ** iz Tivta, jmbg kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju slijedeći

**ANEX UGOVORA
o zakupu terase
br. 0101-464-961/1 od 19.01.2018. g.**

Čl.1

Osnovnim ugovorom, gornji broj kao predmet zakupa određena je terasa površine 39,37m² koja je Planom privremenih objekata označena kao „P9“, i predstavlja dio kat.parcele 3348 k.o.Tivat, vlasništvo Opštine Tivat, a nalazi se na Trgu magnolija neposredno ispred poslovnog prostora (cafe bara „Fontana“) u objektu 3 na istoj kat.parceli.

Članom 3. ugovora kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018. godine.

Anexom br. 0101-464-961/2-17 od 28.01.2019. g. produžen je rok trajanja ugovora do 30.06.2019. g.

Čl.2

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Kako zaključno sa junom mjesecom zakupac posjeduje duž u iznosu od 1.198,00 €, isti se obavezuje da navedeni izmiri najkasnije sa 01.09.2019. g.

Član 3.

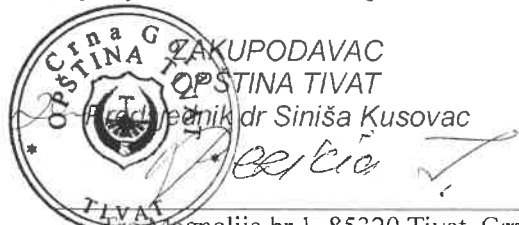
Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 2 (dva) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.



Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: +382 32 661 300, Fax: +382 32 671 387
E mail: tivat@t-com.me
www.opstinativat.com

ZAKUPAC
Ljiljana Paškalić

Ja , **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da je u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali ANEKS br. II UGOVORA O ZAKUPU TERASE BR.: 0101-464-961/1 od 19.01.2018 godine

STRANKE:

OPŠTINA TIVAT, koju zastupa po osnovu punomoćja sačinjenog kod ovog notara pod UZZ br. 601/2018, dana 25.09.2018. godine, i specijalnog punomoćja BR.:0101-464-961/5-17 od dana 12.07.2019.godine zastupa punomoćnik Peričić Tanja, jmbg _____, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj _____, izdatu od FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine, sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

PAŠKALI LJILJANA, rođena 29.12.1971.godine, JMBG _____, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj _____ izdatu od FL TIVAT, dana 20.09.2018. godine, sa rokom važenja do 20.09.2028. godine, koja obavlja privrednu djelatnost –caffè bar „FONTANA“-Tivat, reg.br.: 1-0421251/001Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1(jedna) strane.

Potpis je ovjeren na 5(pet) istovjetnih primjerka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj ove isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00€ po tar.br. 9 NT , i PDV u iznosu od 5,25 sve ukupno u iznosu 30,25 €, je naplaćena.

OVP br. 2477/2019

Tivat 12.07.2019.godine

Notar,


Danilo Jovanović



