



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT  
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-80/9-18  
Tivat, 12-07-2019

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- **„PROGRESS MONTENEGRO“ D.O.O.** sa sjedištem u Tivtu, Trg magnolija, PIB koje zastupa izvršni direktor Okan Ertaš, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju slijedeći:

ANEX br. II UGOVORA  
o zakupu terase  
br. 0101-464-80/5 od 27.09.2018. g.

Član 1.

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 44 m<sup>2</sup> koja je u Planu privremenih objekata označena kao „lokacija br. 1.“, i predstavlja dio kat. parcele 2281 k.o. Tivat, vlasništvo Opštine Tivat i nalazi se na Trgu od kulture, neposredno ispred poslovnog prostora u objektu 1. na kat.parceli 2280 k.o. Tivat.

Članom 2. i 3. ugovora kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018. godine.

Anexom br. 0101-464-80/7-18 od 28.01.2019. g. produžen je rok trajanja ugovora do 30.06.2019. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, tj. do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Kako zaključno sa junom mjesecom zakupac posjeduje dug po osnovu zakupa zemljišta u iznosu od 1.300,00 € isti se obavezuje navedni izmiriti najkasnije do 01.09. tekuće godine.

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 2 (dva) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevarom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAČ  
Opština Tivat  
Predsjednik dr Siniša Kusovac

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora  
Tel: + 382 32 641 300, Fax: + 382 32 671 387  
E mail: [tivat@t-com.me](mailto:tivat@t-com.me)  
[www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com)

ZAKUPAC  
„Progress Montenegro“ doo Tivat  
Izvršni direktor Okan Ertaš



Ja , **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

**Potvrđujem da je u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali ANEKS br. II UGOVORA O ZAKUPU TERASE BR.: 0101-464-80/5 od 27.09.2018 godine**

**STRANKE:**

**OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa po osnovu punomoćja sačinjenog kod ovog notara pod UZZ br. 601/2018, dana 25.09.2018. godine, i specijalnog punomoćja BR.:0101-464-80/10-18 od dana 12.07.2019.godine zastupa punomoćnik Peričić Tanja, jmbg \_\_\_\_\_ 1, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj \_\_\_\_\_ zdatu od FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine, sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU " PROGRESS MONTENEGRO" DOO TIVAT**, pib: \_\_\_\_\_, REG. BR \_\_\_\_\_ koju zastupa izvršni direktor ERTAS OKAN, rođen \_\_\_\_\_ godine, iz R. Turske, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u pasoš broj \_\_\_\_\_, izdat od CANKAYA, dana 25.04.2013. godine, sa rokom važenja do 25.04.2023. godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1(jedna) strane.

Potpis je ovjeren na 5(pet) istovjetnih primjerka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj ove isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00€ po tar.br. 9 NT , i PDV u iznosu od 5,25 sve ukupno u iznosu 30,25 €, je naplaćena.

**OVP br. 2478/2019**

**Tivat 12.07.2019.godine**



Notar,

Daniilo Jovanović