



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-85/5-18
Tivat, 11-07-2019

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane (u daljem tekstu zakupodavac) i
- **„SIRENA COMPANY“ DOO** sa sjedištem u Tivtu, Marići bb, PIB: 1811111111 koje zastupa Izvršni direktor Jovan Manojlović, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju sljedeći:

**ANEX UGOVORA
o zakupu terase
br. 0101-464-85/1 od 01.02.2018. g.**

Član 1.

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 25 m² koja je u Planu privremenih objekata označena kao „lokacija br. 4.“, i predstavlja dio kat. parcele 3376 k.o. Tivat, vlasništvo Opštine Tivat i nalazi se u Njegoševoj ulici, neposredno ispred poslovnog prostora u objektu 1. na kat.parceli 3371/2 k.o. Tivat u vlasništvu zakupca.

Članom 3. ugovora kao rok trajanja ugovora određen je 31.12.2018. g.

Anexom ugovora br. 0101-464-85/3-3-18 od 22.01.2019. g. produžen je rok trajanja zakupa do 30.06.2019. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na još 6. mjeseci, tj. do 31.12.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o primjeni Plana privremenih objekata br. 0304-352-172 od 18.06.2019. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 25/2019).

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 1 (jedan) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevareom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC
OPŠTINA TIVAT

2 - Predsjednik dr Siniša Kusovac

Trg Magnolija br.1, 85320 Tivat, Crna Gora
Tel: +382 32 661 300, Fax: +382 32 671 387

E mail: tivat@t-com.me
www.opstinativat.com

ZAKUPAC

„Sirena Company“ doo Tivat
Izvršni direktor Jovan Manojlović

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da su u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali **ANEX UGOVORA** o zakupu terase br. 0101-464-85/1 od 01.02.2018. g.

STRANKE:

OPŠTINA TIVAT koju na osnovu specijalnog punomoćja izdatog pod Brojem: 0101-464-85/6-18, dana 01.02.2018.godine zastupa **PERIČIĆ TANJA**, rođena 2. godine, jmbg 1, sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići bb, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine sa rokom važenja do 14.04.2020. godine.

“SIRENA COMPANY”D.O.O.TIVAT, registarski broj 50450320, matični broj u zastupa izvršni direktor **Manojlović Jovan**, rođen godine, JMBG , sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Marići bb, čiji sam identitet utvrdio na osnovu uvida u ličnu kartu broj: izdata od FL TIVAT, dana 14.01.2013. godine, sa rokom važenja do 14.01.2023.godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1 (jednu) stranu.

Potpis je ovjeren na 5 (pet) istovjetnih primjeraka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 25.00 € po tar.br. 9 NT, PDV u iznosu od 5.25 €, sve ukupno u iznosu 30.25 €, je naplaćena.

OVP br. 2456/2019

Tivat, 11.07.2019. godine

