

NOTAR

RADE JOVANOVIĆ

Adresa: Kalimanj bb, Tivat, Crna Gora

Tel/Fax: 032/671-709

Mob.: 069/041-395

E-mail: notarjovanovic@gmail.com

UZZ 289/2019
NKCG-KO-48/2019

OTPRAVAK
IZVORNIKA

PREDMET

Ugovor o prodaji

Prodavac: Opština Tivat

Kupac: Ivan Ilić

CRNA GORA
NOTAR
RADE JOVANOVIĆ
Tivat, Kalimanj b.b.

NKCG-KO-48/2019

OTPRAVAK
IZVORNIKA

Dana 18.06.2019. (osamnaesti jun dvije hiljade devetnaeste) godine, u 12 00 (dvanaest) časova, preda mnom, dolje potpisanim notarom Radom Jovanovićem, sa službenim sjedištem u Tivtu, ul. Kalimanj b.b., na osnovu Rješenja Notarske Komore, broj NKCG-KO-48/2019, od 17.05.2019. (sedamnaesti maj dvije hiljade devetnaeste) godine, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, sačinim notarski zapis, istovremeno su pristupila sljedeća lica:-----

1. **OPŠTINA TIVAT**, zastupana po punomoćniku, **SAMARDŽIĆ GORANU**, od oca Draga, rođen 21. septembra 1944. godine, sa prebivalištem u _____, JMBG _____, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj _____, izdata od MUP-a Crne Gore FL Tivat, od dana 18.08.2017. (osamnaesti avgust dvijehiljade sedamnaeste) godine, sa rokom važenja do 18.08.2027. (osamnaesti avgust dvije hiljade dvadesetsedme) godine, po zanimanju spec. sci. menadžmenta, po punomoćju UZZ 601/2018, ovjereno od strane notara Jovanović Danila, od dana 25.09.2018. (dvadesetpeti septembar dvijehiljade osamnaeste) godine i po specijanom punomoćju broj 0101-463-380/3, od 27.05.2019. (dvadeset sedmi maj dvijehiljade devetnaeste) godine, kao prodavac (u daljem tekstu **prodavac**),-----

2. **Gospodin IVAN ILIĆ**, od oca Miha, rođen 10. septembra 1944. godine, sa prebivalištem i adresom u _____, JMBG _____, državljanin Crne Gore, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj _____, izdata od strane MUP-a Crne Gore, FL Kotor, od dana 13.09.2018. (trinaesti septembar dvije hiljade osamnaeste) godine, i sa rokom važenja od 10. (deset) godina, oženjen, kao **kupac** (u daljem tekstu: **kupac**).-----

Podaci o imenu oca, adrese i bračno stanje stranaka ovaj notar je unio na osnovu ličnih izjava stranaka, uz prethodno upozorenje ovog notara da stranke odgovaraju za tačnost datih podataka.--

Na pitanje ovog notara ugovornim stranama da li su ovlašćene za potpisivanje ovog ugovora, ugovorne strane, pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, izjavljuju da su ovlašćene da zaključe ovaj pravni posao, u skladu sa zakonom i drugim pravnim aktima, koji ih ovlašćuju na to.-----

PRETHODNE NAPOMENE

Notar je izvršio uvidu u Odluku o prodaji kat. parcele 200/2 KO Lepetane, broj 0101-463-380/1, od 07.05.2019. (sedmi maj dvije hiljade devetnaeste) godine, u kojoj se konstatuje u članu 1., da Opština Tivat prodaje Ilić Ivanu neposrednom pogodbom, kat. par. 200/2, K.O. Lepetane, površine 3 m², radi kompletiranja urbanističke parcele br. 5 u zahvatu "Urbanističkog projekta oživljavanja seoskih naselja tivatskog zaliva Lepetane".-----

U članu 2., predmetne Odluke navodi se da je Ilić Ivan, dužan da Opštini Tivat za predmetno zemljište, isplati naknadu u iznosu od 115,05 EURA (jednastotinapetnaest i 05/100 EURA) u skladu sa procjenom sudskog vještaka, a u roku od 8 (osam) dana od dana dostavljanja predmetne odluke.-----

1
PR

Ugovorne strane su notarar dostavile sljedeću dokumentaciju:-----

- List nepokretnosti – izvod, br.29, KO Lepetane, izdat od strane Uprave za nekretnine Crne Gore Područna jedinica Tivat, pod brojem 121-956-4574/2019, od dana 16.06. 2019 (šesnaesti jun dvije hiljade devetnaeste) godine;-----
- Odluku o prodaji kat.parcele 200/2 KO Lepetane, broj 0101-463-380/1, od 07.05.2019. (sedmi maj dvije hiljade devetnaeste) godine;-----
- Izvod iz Službenog lista Crne Gore br.19, strana 89., od 13.05.2019. (trinaesti maj dvije hiljade devetnaeste) godine;-----
- Potvrda broj 0901-350-700/1-18, izdata od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivog razvoja, opštine Tivat od dana 25.02.2019.(dvadesetpeti februar dvije hiljade devetnaeste) godine;-----
- Izvod br.95 za promjenu sredstava na računu dana 14.05.2019.(četnaesti maj dvije hiljade devetnaeste) godine, se nalazi u arhivi ovog notara uz ovaj izvornik;-----
- Punomoćje UZZ 601/2018, ovjereno od strane notara Jovanović Danila, od dana 25.09.2018. (dvadesetpeti septembar dvijehiljade osamnaeste) godine, se nalazi u arhivi ovog notara;-----
- Specijalno punomoćje, broj 0101-463-380/3, od 27.05.2019..(dvadeset sedmi maj dvijehiljade devetnaeste) godine, Opština Tivat;-----
- Rješenje Notarske Komore Crne Gore broj NKCG-KO-48/2018 od 17.05.2019. (sedamnaesti maj dvije hiljade devetnaeste) godine;-----
- prepisi identifikacionih dokumenata za punomoćnika prodavca i kupca.-----

Ovaj notar je ustanovio da se nepokretnost koja je predmet prodaje nalazi na njegovom službenom području, sa ugovornim stranama je obavio razgovor u kojem ih je poučio o svim pravnim posljedicama ovog posla, izvršio uvid u priloženu dokumentaciju, te iz razgovora ustanovio da su sposobne za preduzimanje ovog pravnog posla, pa su nakon toga stranke izjavile sljedeći:-----

UGOVOR O PRODAJI

I PREDMET PRODAJE

Predmet ovog ugovora je prenos prava raspolaganja, u obimu 1/1, na nepokretnosti označenoj kao kat.par.200/2, u naravi pašnjak 2.klase, površine 3 m2, upisana u listu nepokretnosti 29, KO Lepetane, a radi kompletiranja urbanističke parcele 5, u zahvatu Urbanističkog projekta oživljavanja seoskih naselja tivatskog zaliva Lepetane.-----

Ovaj notar je ustanovio da je u „A“ listu lista nepokretnosti 29, KO Lepetane, upisana kat.par. 200/2, potes Opatija, u naravi pašnjak 2.klase, površine 3 m2.-----

U "B" listu - predmetnog lista nepokretnosti, podaci o vlasniku ili nosiocu prava, na predmetnom zemljištu upisana je država Crna Gora kao nosilac prava svojine, sa obimom prava 1/1 i Opština Tivat, kao nosilac prava raspolaganja sa obimom prava 1/1.-----

U „G“ listu, podaci o teretima i ograničenjima, na predmetnoj katastarskoj parceli nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Notar je stranku poučio mogućnosti da, neposredno prije sačinjavanja ovog zapisa, ovaj notar izvrši neposredni uvid u predmetni list nepokretnosti, u evidenciji katastra nepokretnosti, objasnio mu svrhu i prednost neposrednog uvida, te je upozorio na eventualne posljedice i rizike u slučaju suprotnog postupanja. Nakon toga, stranka izjavljuje da je to razumjela, da ne traži neposredni uvid notara u evidenciju katastra nepokretnosti i da prihvata sve eventualne posljedice i rizike u vezi s tim.-----

Notar je stranke upozorio da je potrebno da se uz ovaj zapis dostavi i kopija katastarskog plana. Nakon toga stranke izjavljuju da im je poznato stanje na terenu i granice predmetne nepokretnosti, sa kojima se slažu, obzirom da je kupac izlaskom na lice mjesta utvrdio granice i položaj predmetne nepokretnosti, pa stoga nije neophodno priložiti kopiju plana i prihvataju da po tom osnovu snose sve eventualne rizike i posljedice oslobađajući ovog notara po tom osnovu svake odgovornosti. ----

II PRODAJA -----

Prodavac prodaje, a kupac kupuje predmetnu nepokretnost iz tačke I ovog ugovora, a kupac se istovremeno obavezuje prodavcu isplatiti kupoprodajnu cijenu iz tačke III ovog ugovora.-----

III CIJENA -----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je kupoprodajna cijena za nepokretnost iz tačke I ovog ugovora utvrđena na iznos od 115,05 EURA (stotinupetnaest i 05/100 EURA) a koju cijenu je kupac isplatio prije potpisivanja ovog ugovora, što stranke potvrđuju potpisom na ovom ugovoru.-----

IV IZJAVE ZA KNJIŽENJE (CLAUSULA INTABULANDI)-----

Prodavac je saglasan da se na osnovu ovog ugovora, kupac može uknjižiti u katastru nepokretnosti, sa pravom raspolaganja, i obimom prava 1/1, na nepokretnosti označenoj kao kat.par. 200/2, u naravi pašnjak 2.klase, površine 3 m2, upisana u list nepokretnosti 29, KO Lepetane, bez njegove dalje saglasnosti i odobrenja.-----

V ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE I PRAVNE NEDOSTATKE -----

Prodavac izjavljuje da na nepokretnosti koja je predmet ovog ugovora ima pravo raspolagnja, da je predmetna nepokretnost slobodna od neupisanih prava i ograničenja, kao i da je ne terete nikakva druga potraživanja, kamate, porezi i doprinosi.-----

Prodavac garantuje kupcu da prije zaključenja ovog ugovora nije sa trećim licem zaključio bilo kakav ugovor ili drugi pravni posao o kupoprodaji predmetne nepokretnosti, da nije primio kaparu za predmetnu nepokretnost, niti zaključio bilo kakav ugovor koji bi ograničio ili uslovio pravo kupca na predmetnoj nepokretnosti.-----

Ukoliko se pojavi treće lice koje istakne osnovano potraživanje u odnosu na predmetnu nepokretnost kupac može raskinuti ugovor, tražiti povraćaj isplaćene kupoprodajne cijene i zahtijevati da mu prodavac nadoknadi štetu.-----

Notar je poučio ugovorne strane posljedicama ograničenja ili isključenja od odgovornosti, te ih upozorio da će biti bez dejstva prodavčevo ograničenje i isključenje odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke, kao i za ograničenja javno-pravne prirode, koja kupcu nisu bila poznata, a ako je prodavac za njih znao, ili je mogao znati, odnosno znao da se mogu očekivati, a nije ih saopštio kupcu.-----

VI PRELAZ POSJEDA, KORISTI, TERETA I OPASNOSTI -----

Kupac je obišao predmetnu nepokretnost, utvrdio njena stanja i svojstva, i u viđenom stanju je kupuje.-----

Prodavac će uvesti kupca u posjed i mirnu državinu na predmetnoj nepokretnosti odmah nakon zaključenja ovog ugovora.-----

Danom primopredaje na kupca su prešle koristi, tereti i opasnosti.-----

3

VII TROŠKOVI I POREZI

Notar je poučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom, odgovaraju solidarno i da mogu drukčije ugovoriti, pa nakon toga, stranke izjavljuju da troškove ovog notarskog zapisa i poreza na promet nepokretnosti snosi kupac.

VIII ODOBRENJA I PRAVO PREČE KUPOVINE

U konkretnom slučaju, ispitavši sve okolnosti, notar je saopštio strankama da ovaj ugovor ne podliježe odobrenjima. Takođe ne postoji zakonsko pravo preče kupovine, niti je upisano ugovorno pravo preče kupovine. Prodavac istovremeno izjavljuje da ne postoji neupisano ugovorno pravo preče kupovine.

IX PODUKE I UPOZORENJA

Notar je poučio i upozorio stranke i na sljedeće:

- da se pravo raspolaganja stiće upisom u katastar nepokretnosti;
- da postoji opasnost od zakonske hipoteke za neplaćene poreze i potrebu da se zahtjeva uvjerenje o nedugovanju poreza, Poreske uprave, nakon čega prodavac izjavljuje pod punom odgovornošću da nema neizmirenih poreskih obaveza, te da ako se iste i pojave izjavljuje da će ih prodavac izmiriti, tako da notar ne snosi odgovornost za pravne posljedice u ovom slučaju;
- da će notar otpravak ovog ugovora dostaviti katastru nepokretnosti, poreskoj upravi i Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opštine Tivat;
- da je kupac dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja ovog ugovora preda nadležnoj ekspozituri Poreske uprave, poresku prijavu radi utvrđivanja poreza na promet nepokretnosti;

X ZAVRŠNE ODREDBE

Stranke ovlašćuju ovog notara da može izvršiti ispravke i dopune ovog notarskog zapisa u vezi sa očiglednim greškama i po primjedbama i zahtjevima ovlašćenih javnih registara ili drugih organa, bez njihove prisutnosti i posebne saglasnosti i bez sačinjavanja aneksa ovog ugovora, kako bi ova notarska isprava bila potpuno realizovana i provedena.

XI ADRESE I KONTAKTI

Ugovorne stane saglasno izjavljuju da im se sva pismena ili druge informacije koja su neophodna radi potpunog provođenja ovog zapisa dostavljaju na sljedeće adrese ili putem sljedećih kontakata:

Za prodavca: Za prodavca: OPŠTINA TIVAT,

Tel.: +382 32661300;

Za kupca: IVAN ILIĆ;

Adresa: k

Tel.+382 i

Od ove notarske isprave dobijaju:

- Prodavac (2)
- Kupac (1)
- Katastar nepokretnosti (1)
- Poreska uprava (1)
- Sekretarijat za finansije i lokalne prihode Opštine Tivat (1)

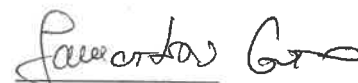
UZZ 289/2019

Naknada za rad notara i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način:
TB 1. stav 1. u iznosu od 70,00 EURA (sedamdeset i 00/100 EURA), zakonski PDV od 21% iznosi
14,70 EURA (četnaest i 70/100 EURA), što ukupno iznosi 84,70 EURA (osamdestčetiri i 70/100
EURA).

Notar je pročitao akt strankama, neposrednim pitanjima uvjerio se da isti odgovara volji stranaka,
nakon čega su stranke izjavile da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla
i da su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi,
potpisuju u prisustvu ovog notara, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.

U Tivtu, dana 18.06.2019. (osamnaesti jun dvijehiljade devetnaeste) godine u 12 30 (dvanaest i
tideset) časova.

Prodavac:
OPŠTINA TIVAT
po punomoćju
GORAN SAMARDŽIĆ

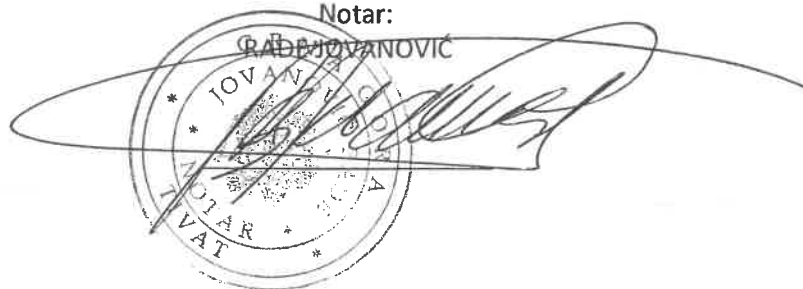


Kupac:
IVAN ILIĆ



Notar:

RADE JOVANOVIĆ



JOVANOVIĆ
NOTAR
TIVAT

CRNA GORA
NOTAR
RADE JOVANOVIĆ
TIVAT, ul. Kalimanj, bb.

KLAUZULA O OVJERI OTPRAVKA

Ja, NOTAR, Rade Jovanović, sa sjedištem u Tivtu, ul. Kalimanj b.b. POTVRĐUJEM da sam ovaj otpravak uporedio sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ 289/2019 i isti zamjenjuje izvornik u pravnom prometu.

-Ovaj je otpravak ovjeren, potpun sadrži to 8 (osam) priloga kako slijedi:

- List nepokretnosti – izvod, br.29, KO Lepetane, izdat od strane Uprave za nekretnine Crne Gore Područna jedinica Tivat, pod brojem od dana 16.05.2019. godine;
- Odluku o prodaji kat.parcele 200/2 KO Lepetane, broj 0101-463-380/1, od 07.05.2019. godine
- Izvod iz Službenog lista Crne Gore br.19, strana 89., od 13.05.2019. godine;
- Potvrda broj 0901-350-700/1-18, izdata od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivog razvoja, opštine Tivat od dana 25.02.2019. godine;
- Specijalno punomoćje, broj 0101-463-380/3, od 27.05.2019. godine, Opština Tivat;
- Rješenje Notarske Komore Crne Gore broj NKCG-KO-48/2018 od 17.05.2019. godine;
- prepisi identifikacionih dokumenata za punomoćnika prodavca i kupca.

Prodavac Opština Tivat (2)

Naknada za rad Notara obračunata je i naplaćena po NT.

UZZ 289/2019

U Tivtu, 18.06.2019. godine





16800000038



121-956-4574/2019

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Broj: 121-956-4574/2019

Datum: 16.05.2019.

KO: LEPETANE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA TIVAT-SEKRETARIJAT ZA IMOVINU, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 29 - IZVOD

Podaci o parcelama

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m ² | Prihod |
|--------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---|------------|-------------------------|--------|
| 200 | 2 | | 6 6 | 07/03/2017 | OPATIJA | Pašnjak 2. klase PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA | | 3 | 0.00 |
| Ukupno | | | | | | | | 3 | 0.00 |

Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | Prava | Obim prava |
|------------------------|---|--------------|------------|
| | CRNA GORA PODGORICA ANDRIJE PALTAŠIĆA 44 Podgorica | Svojina | 1/1 |
| | OPŠTINA TIVAT TIVAT, NIKOLE ĐURKOVIĆA BB TIVAT Tivat | Raspologanje | 1/1 |

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik
Ana Lakićević-Grdinić
ANA LAKIĆEVIĆ-GRDINIĆ





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

| SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA | | | | | |
|--|--------|---------------------|------------------|--------------------------------------|---|
| Br. parcele podbroj | Zgrada | Predmet | Datum i vrijeme | Podnosilac | Sadržina |
| | PD | | | | |
| 200/2 | | 121-6-954-50/1-2017 | 04.07.2017 10:02 | | DOSTAVLJANJE PODATAKA NA KP 200 KO LEPETANE KOJE SU SADA 200/1, 200/2,200/3 I 200/4 KO LEPETANE |
| 200/2 | | 121-6-954-53/1-2017 | 12.07.2017 09:06 | SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA | HRONOLOGIJA UPISA U KP 200/1,200/2, 200/3 I 200/4 KO LEPETANE |





CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-463-320/1
Tivat, 07-05-2019

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 6 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list Crne Gore“ br.2/18) i člana 72 stav 1 tačka 6 i člana 76 Statuta Opštine Tivat („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“ br.24/18) a sve u vezi sa članom 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Sl.list Crne Gore“ br.21/09 i 40/11), Predsjednik opštine Tivat donosi

ODLUKU
o prodaji kat.parcele 200/2 KO Lepetane

Član 1.

Opština Tivat prodaje Ilić Ivanu neposrednom pogodbom kat.parcelu 200/2 KO Lepetane pov.3m2 radi kompletiranja urbanističke parcele br.5 u zahvatu „Urbanističkog projekta oživljavanja seoskih naselja tivatskog zaliva Lepetane“.

Član 2.

Ilić Ivan je dužan Opštini Tivat za zemljište iz člana 1 odluke isplati naknadu u iznosu od 115,05€ (stopetnaest eura i pet centi), u skladu sa procjenom sudskog vještaka. Naknada iz stava prvog uplaćuje se u korist budžeta Opštine Tivat na žiro račun broj 510-7814-72 u roku od 8 (osam) dana od dana dostavljanja odluke.

Član 3.

U roku od trideset dana od dana stupanja Odluke na snagu, pod uslovom da je naknada isplaćena, sa imenovanim će se zaključiti kupoprodajni ugovor kojim će biti regulisana prava i obaveze ugovornih strana.

Član 4.

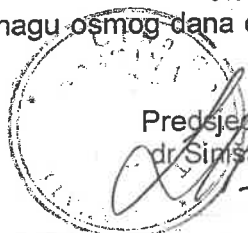
Ukoliko se ugovor ne zaključi u roku iz člana 3 odluke pristupiće se stavljanju iste van snage.

Član 5.

Troškove ovjere ugovora kod notara, poreza na promet i uknjižbe snosi kupac.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.


Predsjednik opštine
dr. Sinisa Kusovac

Član 5

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da na osnovu ove odluke, a nakon njenog stupanja na snagu sa vlasnikom povlasnog dobra zaključi ugovor o ustanovljavanju službenosti kolskog prolaza na zemljištu iz člana 1 iste.

Član 6

Sve troškove u vezi realizacije ove odluke (usluge notara, upisa u katastar nepokretnosti) snosi vlasnik povlasnog dobra.

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

Broj:0304-465-145

Tivat,25.04.2019.godine

Skupština opštine Tivat
Predsjednik
Ivan Novosel, s.r.

876.

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 6 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list Crne Gore“ br.2/18) i člana 72 stav 1 tačka 6 i člana 76 Statuta Opštine Tivat („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“ br.24/18) a sve u vezi sa članom 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Sl.list Crne Gore“ br.21/09 i 40/11),Predsjednik opštine Tivat donosi

O D L U K U
o prodaji kat.parcele 200/2 KO Lepetane

Član 1.

Opština Tivat prodaje Ilić Ivanu neposrednom pogodbom kat.parcelu 200/2 KO Lepetane pov.3m2 radi kompletiranja urbanističke parcele br.5 u zahvatu „Urbanističkog projekta oživljavanja seoskih naselja tivatskog zaliva Lepetane“.

Član 2.

Ilić Ivan je dužan Opštini Tivat za zemljište iz člana 1 odluke isplati naknadu u iznosu od 115,05€ (stopeinaest eura i pet centi), u skladu sa procjenom sudskog vještaka.
Naknada iz stava prvog uplaćuje se u korist budžeta Opštine Tivat na žiro račun broj 510-7814-72 u roku od 8 (osam) dana od dana dostavljanja odluke.

Član 3.

U roku od trideset dana od dana stupanja Odluke na snagu, pod uslovom da je naknada isplaćena, sa imenovanim će se zaključiti kupoprodajni ugovor kojim će biti regulisana prava i obaveze ugovornih strana.

Član 4.

Ukoliko se ugovor ne zaključi u roku iz člana 3 odluke pristupiće se stavljanju iste van snage.

Član 5.

Troškove ovjere ugovora kod notara, poreza na promet i uknjižbe snosi kupac.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

Predsjednik opštine
dr Siniša Kusovac,s.r.

877.












Na osnovu člana 124 stav 7 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list CG, broj 2/18), Predsjednik opštine donosi

RJEŠENJE
O ODREĐIVANJU VRŠITELJKE DUŽNOSTI DIREKTORICE JAVNE USTANOVE „GRADSKI MUZEJ MIRKO
KOMNENOVIĆ I GALERIJA JOSIP BEPO BĀNKOVIĆ“ HERCEG NOVI

1. Božović Slavica, diplomirana pravica iz Herceg Novog, JMB 1112976959937, određuje se za vršiteljku dužnosti direktorice Javne ustanove „Gradski muzej Mirko Komnenović i Galerija Josip Bepo Benković“ Herceg Novi.



— granica kat.par.br. 199, 200/1, 200/2 i 200/4 KO Lepetane

- | | | | |
|---|-----------------------------------|---|-----------------------------|
|  | Parcele turističkog sadržaja |  | Rekreacija |
|  | Stambene parcele |  | Saobraćajne parcele |
|  | Zelenilo |  | Broj parcele |
|  | Parcele centralnih sadržaja |  | Parcele komunalnih sadržaja |
|  | Javne otvorene površine |  | Granica parcele |
|  | Parcele poljoprivrednog zemljišta |  | Granica plana |
|  | Riva | | |

Savjetnik za geodetske poslove:
 Jelena Tošković, spec.sci.geod.

