



CRNA GORA  
OPŠTINA TIVAT  
PREDSJEDNIK

Broj: 0101-464-188/3-18  
Tivat, 22.01.2019. g.

- **OPŠTINA TIVAT**, koju zastupa Predsjednik dr Siniša Kusovac (po punomoćju Peričić Tanja dipl.prav.), kao zakupodavac s jedne strane ( u daljem tekstu zakupodavac) i  
- „**LARISA COMPANY**“ d.o.o. sa sjedištem u Tivtu, Nikole Tesle br. 22, PIB , koga zastupa Izvršni direktor Špiro Samardžić, kao zakupac s druge strane (u daljem tekstu zakupac) zaključuju slijedeći

**ANEX UGOVORA**  
**o zakupu terase**  
**br. 0101-464-188/1 od 28.02.2017.g.**

Čl.1

Osnovnim ugovorom, gornji broj, kao predmet zakupa određena je terasa površine 42,55m<sup>2</sup> koja je Planom privremenih objekata označena kao terasa „NT5“, i predstavlja dio kat.parcele 3348 k.o.Tivat, vlasništvo Opštine Tivat, a nalazi se na Trgu magnolija, neposredno ispred poslovnog prostora (caffe picerije „City hall“) u objektu 1 na istoj kat.parceli.

Članom 3. ugovora kao rok trajanja ugovora označen je 31.12.2018. g.

Član 2.

Ovim anexom produžava se trajanje ugovora o zakupu na 6. mjeseci, do 30.06.2019. g., a shodno skupštinskoj Odluci o davanju saglasnosti za produženje ugovora o zakupu zemljišta br. 0304-464-418 od 21.12.2018. g. (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi br. 51/2018).

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj anex sačinjava se u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) zadržava zakupodavac, 1 (jedan) zakupac i 2(dva) notar prilikom ovjere potpisa.

Član 5.

Ugovarači su ugovor pročitali i razumijeli, konstatuju da isti nije zaključen pod prinudom, prevareom, prijetnjom ili u zabludi te ga u znak saglasnosti svojeručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC  
OPŠTINA TIVAT  
Predsjednik dr Siniša Kusovac

ZAKUPAC  
D.o.o. „Larisa Company“, Tivat  
Izvršni direktor Špiro Samardžić

Ja, NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 32 672 910, +382 32 672 537, fax: +382 33 672 910

Potvrđujem da su u mojoj prisutnosti svojeručno potpisali ANEX UGOVORA o zakupu terasebr. 0101-464-188/1 od 28.02.2017. g.

**STRANKE:**

OPŠTINA TIVAT koju na osnovu specijalnog punomoćja izdatog pod Brojem: 0101-464-188/4-18, dana 22.01.2019.godine zastupa PERIČIĆ TANJA, rođena . . . godine, jmbg . . . , sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Radovići bb, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj : . . . , izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 14.04.2010. godine sa rokom važenja do 14.04.2020. godine .  
"LARISA COMPANY" D.O.O. TIVAT, registarski broj: 50670756, piib: ( . . . ) , koju zastupa Osnivač i Izvršni direktor SAMARDŽIĆ ŠPIRO, rođen ( . . . ) godine, jmbg ( . . . ) sa prebivalištem u Tivtu, na adresi Druge Dalmatinske, čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: . . . , izdata od MUP-a Crne Gore, FL TIVAT, dana 17.06.2014. godine sa rokom važenja do 17.06.2024. godine.

Potpis na pismenu je istinit.

Prednja isprava sadrži 1 ( jednu ) stranu.

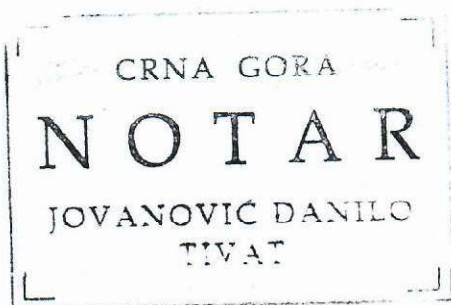
Potpis je ovjeren na 4 ( četiri ) istovjetna primjeraka prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržaj isprave.

Naknada i troškovi obračunati i naplaćeni u iznosu od 20.00 € po tar.br. 9 NT, PDV u iznosu od 4.20 €, sve ukupno u iznosu 24.20 €, je naplaćena.

OVP br. 148/2019

Tivat, 22.01.2019. godine



Notar,  
  
Danilo Jovanović