



Na osnovu člana 34 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ("Službeni list CG" br 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2017.godinu, "Sl.list CG-opštinski propisi broj 12/17 i člana 56 Statuta Opštine Tivat, "Sl.list RCG"-opštinski propisi broj 40/04, 26/06 i "Sl.list CG"-opštinski propisi 12/11, 21/11 i 03/13, Predsjednica Opštine Tivat donosi

**ODLUKU o Dopuni Odluke
o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana
TIVAT- Centar, za lokaciju hotela „Mimoza“ u Tivtu**

Član 1

U Odluci o pristupanju izradi Izmjena i dopuna DUP-a TIVAT Centar, za lokaciju hotela „Mimoza“ u Tivtu ("Sl.list CG-opštinski propisi" broj 13/16 i 1/17) nakon člana 2 dodaje se novi član 2a koji glasi:

„Zabranjuje se gradnja u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a.
Zabrana gradnje primjenjivat će se do donošenja planskog dokumenta.“

Član 2

Ova Dopuna Odluke će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 3

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj: 0101-350-101/3-16
Tivat, 30.06.2017. godine

**Predsjednica Opštine
Prof.dr.Snežana Matijević s.r.**

Obrazloženje

Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat obavješten je od strane Sekretarijata za zaštitu životne sredine i energetske efikasnost Opštine Tivat da se je Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine obratila „MIMOZA GROUP” d.o.o. iz Tivta i dostavila Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju Kondo hotel „Mimoza” 5* na UP 117, koju čini katastarska parcela 3384 i UP 118, koju čini katastarska parcela 3385 KO Tivat, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Tivat-Centar", Opština Tivat, radi davanja saglasnosti na isti.

Kako Opština Tivat nije obavještena o namjerama „MIMOZA GROUP” d.o.o. iz Tivta, o izradi projekta i pribavljanju građevinske dozvole, koji nisu u skladu sa aktivnostima započetim kod Sekretarijata za uređenje prostora i izgradnju objekata, koji je nosilac pripremnih poslova na izradi Plana, kao i procedurama koje su u toku, a posebno o namjeni objekta (kondo hotel) to se odlučilo dopuniti Odluku na način da se zabrani gradnja na predmetnoj lokaciji do donošenja Izmjena i dopuna DUP-a Tivat Centar za lokaciju hotela Mimoza.