



Na osnovu člana 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 40/13 i 33/14), Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2016.godinu ("Sl.list CG"-opštinski propisi broj 2/16) i člana 56 Statuta Opštine Tivat, "Sl.list RCG"-opštinski propisi broj 40/04, 26/06 i "Sl.list CG"-opštinski propisi 12/11, 21/11 i 03/13, Predsjednik Opštine Tivat donosi

ODLUKU
o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana
TIVAT- Centar, za lokaciju hotela „Mimoza“ u Tivtu

Član 1

Pristupa se izradi **Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Tivat-Centar za lokaciju hotela „Mimoza“ u Tivtu** (u daljem tekstu DUP).

Član 2

Površina lokacije hotela „Mimoza“, UP 117, 118 i 124 u zoni A, je **4.617m²**.

Član 3

Izradu DUP-a će finansirati investitor – d.o.o. „MIMOZA GROUP“ iz Tivta. Planirani iznos sredstava za izradu DUP-a je **3.500 €**

Član 4

Planirana dinamika izrade DUP-a je ukupno **110 dana**:

- pripremni poslovi 5 dana
- izrada koncepta DUP-a 5 dana
- izrada Nacrta DUP-a 10 dana
- pribavljanje misljenja na Nacrt DUP-a i utvrđivanje Nacrta DUP-a 30 dana
- javni uvid 15 dana
- izrada izvještaja sa javne rasprave 5 dana
- izrada Prijedloga Plana sa separatom i programskim zadatkom za raspisivanje Konkursa 10 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva i utvrđivanje Prijedloga DUP-a 30 dana

Član 5

DUP se donosi za period do 2020. godine.

Član 6

Smjernice za izradu DUP-a su date u PUP-u Tivat do 2020. godine u skladu sa kojim je namjena ove lokacije centralne djelatnosti, a po važećem DUP-u Tivat Centar –poslovanje-**T-turizam**.

Član 7

Pripremne poslove na izradi i donošenju DUP-a vršiti će Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat.

Član 8

Sastavni dio ove Odluke je Programski zadatak za izradu DUP-a i Odluka o potrebi izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu za Izmjenu i dopunu DUP-a Tivat Centar za lokaciju hotela »Mimoza«.

Član 9

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj:0101-350-101
Tivat,03.03.2016. godine

Skupština opštine Tivat
Predsjednik,
Ivan Novosel, s.r.