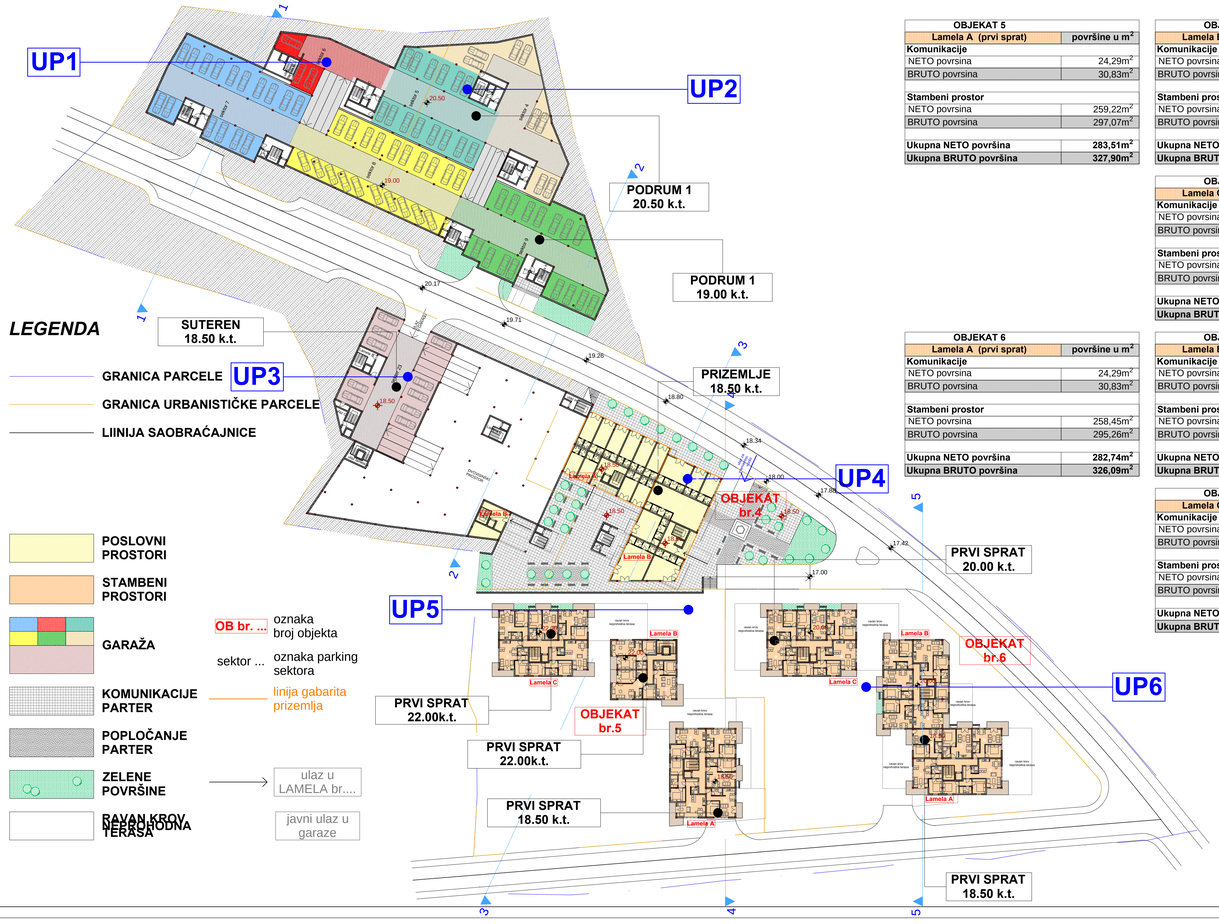

OBJEKAT 5	
Lamela A (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	24,29m²
BRUTO povrsina	30,83m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	259,22m²
BRUTO povrsina	297,07m²
Ukupna NETO površina	**283,51m²**
Ukupna BRUTO površina	**327,90m²**

OBJEKAT 6	
Lamela A (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	24,29m²
BRUTO povrsina	30,83m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	258,45m²
BRUTO povrsina	295,26m²
Ukupna NETO površina	**282,74m²**
Ukupna BRUTO površina	**326,09m²**

OBJEKAT 6	
Lamela B (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	24,29m²
BRUTO povrsina	30,83m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	246,27m²
BRUTO povrsina	283,09m²
Ukupna NETO površina	**270,56m²**
Ukupna BRUTO površina	**313,92m²**

OBJEKAT 6	
Lamela C (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	24,29m²
BRUTO povrsina	30,83m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	253,90m²
BRUTO povrsina	291,74m²
Ukupna NETO površina	**278,19m²**
Ukupna BRUTO površina	**322,57m²**

OBJEKAT 5	
Lamela B (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	23,51m²
BRUTO povrsina	32,86m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	155,31m²
BRUTO povrsina	179,92m²
Ukupna NETO površina	**178,82m²**
Ukupna BRUTO površina	**212,78m²**

OBJEKAT 5	
Lamela C (prvi sprat)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	24,29m²
BRUTO povrsina	30,83m²
Stambeni prostor	
NETO povrsina	262,66m²
BRUTO povrsina	300,50m²
Ukupna NETO površina	**286,95m²**
Ukupna BRUTO površina	**331,33m²**

OBJEKAT 4	
Lamela A (prizemlje)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	26,68m²
BRUTO povrsina	44,07m²
Poslovni prostori	
NETO povrsina	213,78m²
BRUTO povrsina	252,99m²
Ukupna NETO površina	**240,46m²**
Ukupna BRUTO površina	**297,06m²**

OBJEKAT 4	
Lamela B (prizemlje)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	26,68m²
BRUTO povrsina	44,07m²
Poslovni prostori	
NETO povrsina	296,92m²
BRUTO povrsina	339,29m²
Ukupna NETO površina	**326,60m²**
Ukupna BRUTO površina	**383,36m²**

OBJEKAT 3	
Lamela B (suteren)	**površine u m²**
Komunikacije	
NETO povrsina	42,99m²
BRUTO povrsina	84,67m²
Ukupna NETO površina	**42,99m²**
Ukupna BRUTO površina	**84,67m²**

SUTEREN 3.3	
Površina pod parkinzima	
NETO povrsina	216,20m²
BRUTO povrsina	227,64m²
Površina pod saobraćajnicama	
NETO povrsina	188,88m²
BRUTO povrsina	192,43m²
Komunikacije privatni sektor	
NETO povrsina	28,33m²
BRUTO povrsina	34,50m²
Komunikacije javni sektor	
NETO povrsina	24,06m²
BRUTO povrsina	31,09m²
Ukupna NETO površina	**457,47m²**
Ukupna BRUTO površina	**485,66m²**
Broj parking mesta	**10**

PODRUM 1	
Površina pod parkinzima	
NETO povrsina	1705,21m²
BRUTO povrsina	1783,18m²
Površina pod saobraćajnicama	
NETO povrsina	1423,78m²
BRUTO povrsina	1880,36m²
Komunikacije privatni sektor	
NETO povrsina	207,77m²
BRUTO povrsina	259,99m²
Komunikacije javni sektor	
NETO povrsina	104,64m²
BRUTO povrsina	125,31m²
Ukupna NETO površina	**3336,76m²**
Ukupna BRUTO površina	**3923,53m²**
Broj parking mesta	**78**

S

OSNOVA NIVOA
20.50 k.t.
20.00 k.t.
19.00 k.t.
18.50 k.t.

R=1:500

Nosilac Planske dokumentacije:
OPŠTINA TIVAT

Planska dokumentacija URBANISTICKI PROJEKAT RULJINA

CRTEŽ: **OSNOVA NIVOA 20.50k.t. 20.00 k.t. 19.00k.t 18.50k.t.**

IDEJNO RESENJE

ARHITEKTURA

idejno resenje : **TIM PROJEKT BUDVA**

NACRT februar 2012g.

PECAT:

Obradivač Planske dokumentacije:
TEHNOEKONOMSKI INZENJERING – PODGORICA

R1:500

LIST BR 5